



IL COMMISSARIO DELEGATO PER L'EDILIZIA SANITARIA DELLA REGIONE CALABRIA
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025 e OCDPC n. 1161 del 25 settembre 2025)

DETERMINA n. 49 data 05/12/2025

OGGETTO “Contratto di Concessione, ai sensi dell'Art.144 del D.lgs. 163/06, avente ad oggetto la realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e la gestione, per l'intera durata della Concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria”
Affidamento dei servizi di Verifica della progettazione, per la realizzazione della condotta emissario di scarico dei reflui depurati e delle acque meteoriche al ricettore finale (torrente Cino), compreso l'impianto di depurazione dei reflui. AGGIUDICAZIONE EFFICACE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 del Dlgs 36/2023 IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO. CUP: J33D07000370001 – CIG: B8EFB7FABD.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.



Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(ocdpc n. 1133 del 13 marzo 2025 e ocdpc n. 1161 del 25 settembre 2025)
RUP - OSPEDALE DELLA SIBARITIDE

OGGETTO: “**Contratto di Concessione, ai sensi dell'Art.144 del D.lgs. 163/06, avente ad oggetto la realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e la gestione, per l'intera durata della Concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria”**

Affidamento dei servizi di Verifica della progettazione, per la realizzazione della condotta emissario di scarico dei reflui depurati e delle acque meteoriche al ricettore finale (torrente Cino), compreso l'impianto di depurazione dei reflui.

**AGGIUDICAZIONE EFFICACE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 del Dlgs 36/2023
IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO. CUP: J33D07000370001**

– CIG: B8EFB7FABD.

VISTI

- il D.lgs 2 gennaio 2018, n. 1, recante “Codice della Protezione Civile”;
- la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri”;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 7 marzo 2025, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza della grave condizione di criticità relativa allo stato del sistema ospedaliero della Regione Calabria ed è stato disposto che, per l’attuazione degli interventi da effettuare nella vigenza dello stato di emergenza, ai sensi dell’articolo 25, comma 2, lettera d) del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, si provvede con ordinanze, emanate dal Capo del Dipartimento della protezione civile, acquisita l’intesa della Regione interessata, in deroga a ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell’ordinamento giuridico e senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica;
- che per l’attuazione degli interventi concernenti il sistema ospedaliero della Regione Calabria, di cui all’ordinanza del punto precedente, da realizzare nella vigenza dello stato di emergenza dichiarato con delibera del Consiglio dei ministri del 7 marzo 2025, il Presidente della Regione Calabria è nominato Commissario delegato;
- l’OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025 “Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza della grave condizione di criticità relativa allo stato del sistema ospedaliero della Regione Calabria” pubblicata sulla G.U. n. 65 del 19-3-2025;
- l’OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025 “Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza della grave condizione di criticità relativa allo stato del sistema ospedaliero della Regione Calabria” che all’art. 2 (deroghe) introduce misure acceleratorie volte a consentire di poter operare con procedure semplificate che permettano il conseguimento del risultato;
- la Determina 1/2025 del Commissario Delegato per l’Edilizia Sanitaria della Regione Calabria, Rep. n. 1 del 26/03/2025 con la quale al fine di consentire l’immediata attuazione



Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(ocdpc n. 1133 del 13 marzo 2025 e ocdpc n. 1161 del 25 settembre 2025)
RUP - OSPEDALE DELLA SIBARITIDE

dell'OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025, ha costituito la Struttura tecnico-amministrativa del Commissario, con la quale viene nominato RUP per l'intervento “Realizzazione del Nuovo Ospedale di Sibari e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria”, il Gen. Dott. Antonio BATTISTINI, con delega dei poteri di firma ed impegno, su ogni atto e/o provvedimento avente valore verso l'esterno;

- l'OCDPC n. 1136 del 4 aprile 2025, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 84 del 4 aprile 2025, attribuisce alla Struttura per la prevenzione antimafia di cui all'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, lo svolgimento delle attività finalizzate alla prevenzione e al contrasto dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nell'affidamento e nell'esecuzione dei contratti per lavori, servizi e forniture relativi o comunque connessi alla realizzazione degli interventi infrastrutturali di cui all'ordinanza indicata al comma precedente, secondo le procedure previste dal medesimo articolo 30 e in stretto raccordo con le Prefecture – Uffici Territoriali del Governo delle Province interessate;
- il Protocollo di legalità del “Nuovo Ospedale della Sibaritide”, sottoscritto in data 29/07/2025 tra la Struttura per la prevenzione antimafia, il Commissario delegato per l'attuazione degli interventi concernenti il sistema ospedaliero della Regione Calabria e la Prefettura di Cosenza;
- l'OCDPC n.1161 del 25 settembre 2025 “Ulteriori disposizioni di protezione civile finalizzate a consentire la prosecuzione delle attività e delle funzioni di Commissario delegato per la Regione Calabria” pubblicata sulla G.U. n. 232 del 6-10-2025, al fine di assicurare la gestione, senza soluzione di continuità, le funzioni di Commissario delegato poste in capo al Presidente della Regione Calabria, sono esercitate dal Direttore generale del Dipartimento infrastrutture e lavori pubblici della Regione Calabria, ing. Claudio MORONI, il quale viene nominato, dalla data della presente ordinanza, Commissario delegato in riferimento alle ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 1104/2024, n. 1125/2025 e n. 1133/2025;
- L'art 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023, che permette l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità ”*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*”
- L'art 52, comma 1, del D.lgs. 36/2023, che prevede “*Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”.*

PREMESSO

- Che l'OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025 “*Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza della grave condizione di criticità relativa allo stato del sistema ospedaliero della Regione Calabria*” all'art. 2 (deroghe) introduce misure acceleratorie volte a consentire di poter operare con procedure semplificate che permettano il conseguimento del risultato;



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(ocdpc n. 1133 del 13 marzo 2025 e ocdpc n. 1161 del 25 settembre 2025)
RUP - OSPEDALE DELLA SIBARITIDE

- Che la strategicità dell'opera rende opportuno che essa sia dotata, per quanto possibile, di caratteristiche di “autosufficienza” in grado di assicurare il funzionamento anche in presenza di inconvenienti che in occasione di eventi dovessero, per vari motivi, interessare la funzionalità dei sottoservizi primari producendo così, a cascata, effetti anche sulla funzionalità dell'ospedale;
- Che per garantire quanto al punto precedente si è resa opportuna, nell'ambito delle attività volte al completamento del nuovo presidio ospedaliero della Sibaritide, la realizzazione di una condotta per lo smaltimento delle acque reflue e meteoriche (acque che dovranno essere opportunamente trattate) prodotte nell'area ospedaliera che consenta il recapito nell'adiacente fiume Cino, così da assicurare una soluzione integrativa, indipendente e anche molto robusta in termini di funzionalità e di eventuale ripristino in occasione di eventi calamitosi, compreso un interno sistema di trattamento delle acque reflue;
- Che tali opere sono da considerarsi come opere supplementari ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett.b, del D.lgs 36/2023, ovvero come opere complementari ai sensi del D.Lgs 163/2010;
- Che con Determina n° 26 del 29/07/2025 si è proceduto all'Affidamento dei servizi complementari di progettazione ed esecuzione dei lavori, e di ogni altro onere correlato, per la realizzazione di una soluzione supplementare allo scarico dei reflui depurati e delle acque meteoriche, per creare una ridondanza dotazionale in caso di eventi calamitosi, per garantire il funzionamento con fini di protezione civile” afferente alla “Realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria, alla Ditta D'Agostino Costruzioni SPA con sede in Viale Padre Accurso snc, 83030 Montefalcione (AV), P.IVA 02461490647, per un importo: per Lavori Euro 6.336.500,00, per Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso Euro 350.000,00 e per Servizio di Progettazione Euro 247.500,00, l'importo offerto, ritenuto congruo ammonta ad Euro 6.933.500,00 di imponibile ed Euro 693.350,00 per IVA al 10%;
- Che, come prescritto dalle obbligazioni contrattuali, di cui all'art. 5, la Ditta D'Agostino Costruzioni SPA in data 15.10.2025 Prot. N. 1180, con propria nota pec faceva pervenire alla struttura commissariale il progetto esecutivo dell'opera di collettamento scaricabile dal link dalla stessa indicato: <https://www.swisstransfer.com/d/961ce4be-6841-49c0-9766-9120b934cdl>;

tutto ciò premesso

RAVVISATA

- la necessità di procedere celermente all'attuazione degli interventi previsti, in continuità amministrativa rispetto alle attuali iniziative poste in essere dagli uffici regionali;
- la necessità del Responsabile del Progetto del Nuovo Ospedale di Sibari, per i citati motivi di urgenza, di procedere ad affidare, ad Operatore Economico qualificato e con competenze adeguate, i Servizi di verifica della progettazione esecutiva stessa, con determina del RUP n. 43 data 28/10/2025 si è proceduto a contrarre per l'affidamento diretto del servizio di verifica mediante lettera di invito Prot. N. 1264 del 29/10/2025 inviata alla Società C&M s.r.l. con sede in Cesate alla Via Giacomo Puccini 1/a p.iva 12436571009 (*Accreditato Accredia quale organismo di ispezione della progettazione ai fini della validazione secondo la UNI CEI EN ISO/IEC17020:2012 giusto certificato di accreditamento n.ro 01817 emesso in 28/05/2021 rev 001 aggiornato al 19/01/2025 con scadenza*



Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(ocdpc n. 1133 del 13 marzo 2025 e ocdpc n. 1161 del 25 settembre 2025)
RUP - OSPEDALE DELLA SIBARITIDE

27/05/2029) a presentare offerta mediante Piattaforma di e-procurement denominata "MEPA", Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di CONSIP di cui la RDO n° 5763126.

CONSIDERATO che

- la procedura di affidamento è stata espletata sul Portale degli "Acquisti in rete" di CONSIP-MEPA ai sensi degli artt. 21 e 25 del D.Lgs. 36/2023 che sanciscono l'obbligo di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici nelle procedure di aggiudicazione;
- in data 30/10/2025 è stata avviata la trattativa con l'operatore economico C&M s.r.l., soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, per la presentazione di un'offerta economica per l'importo stimato per le competenze tecniche relative allo svolgimento dell'incarico in oggetto paria a € 36.911,74 oltre IVA (22%) ed oneri aggiuntivi per complessivi € 46.833,62;
- alla scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta, ovvero il 03/11/2025 ore 23:59, l'Operatore economico selezionato ha presentato la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta, per l'importo di € 36.900,00 oltre oneri sull'importo a base d'asta, applicando un ribasso pari allo 0,0318%;
- l'importo offerto, ritenuto congruo, ammonta ad Euro € 36.900,00 di imponibile oltre a € 1.476 pari all'aliquota del 4% riferita alla Cassa di appartenenza ed € 6.242,72 per IVA al 22% (regime ordinario scelto dall'Operatore Economico in fase di offerta), per un totale complessivo pari a € 44.618,72;

RILEVATA

- l'applicazione, nelle fasi dell'affidamento, del Protocollo di legalità del 29/07/2025 del Nuovo Ospedale della Sibaritide;
- l'attuazione delle Linee Guida per lo svolgimento dei controlli antimafia nell'affidamento e nell'esecuzione dei contratti per lavori, servizi e forniture relativi o comunque connessi alla realizzazione degli interventi infrastrutturali concernenti il sistema ospedaliero della Regione Calabria di cui all'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1133 del 13 marzo 2025.

VISTO L'art 52, comma 1, del D.lgs. 36/2023, che prevede "*Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*"

ACCERTATO che l'operatore economico ha presentato una dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;

ACCERTATO, altresì, dal RUP che nei confronti dell'operatore economico risulta quanto segue:

- la regolarità contributiva, come da DURC Numero Protocollo INAIL_51252311- Scadenza validità 17/02/2026;
- la richiesta effettuata ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/1973 all'Agenzia delle Entrate-Riscossione in data 03/12/2025, con Identificativo Univoco di Richiesta n. 202500005122853, dalla quale risulta che il soggetto è "non inadempiente";



Il commissario Delegato per l’edilizia sanitaria della Regione Calabria
(ocdpc n. 1133 del 13 marzo 2025 e ocdpc n. 1161 del 25 settembre 2025)
RUP - OSPEDALE DELLA SIBARITIDE

- l’iscrizione nell’elenco dell’Anagrafe antimafia degli esecutori – Struttura per la prevenzione antimafia con scadenza iscrizione 02/12/2026;

VISTO l’articolo 17 del D.Lgs. n. 36/2023, relativo alle fasi delle procedure di affidamento, il quale, al comma 5, stabilisce che l’organo competente a disporre l’aggiudicazione verifica “il possesso dei requisiti in capo all’offerente” dopo aver esaminato la proposta;

RITENUTO di dover disporre l’efficacia della proposta di aggiudicazione

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente e ne costituisce motivazione giuridica, ai sensi dell’art. 3 della Legge 241/90 e ss.mm.ii.

DI APPROVARE la procedura di affidamento espletata sul Portale “Acquisti in Rete” di CONSIP-MEPA, mediante RDO n. 5763126, con scadenza del 03/11/2025 ore 23:59, attraverso la quale è stato individuato l’Operatore economico aggiudicatario;

DI AGGIUDICARE, a seguito dell’esito della RDO n° 5763126, con scadenza del 03/11/2025 ore 23:59, l’Affidamento dei servizi di Verifica della progettazione, per la realizzazione della condotta emissario di scarico dei reflui depurati e delle acque meteoriche al ricettore finale (torrente Cino), compreso l’impianto di depurazione dei reflui, alla Società C&M s.r.l. con sede in Cesate alla Via Giacomo Puccini 1/a - P.IVA 12436571009, la cui offerta economica ammonta complessivamente a € 44.618,72, così articolati:

- € 36.900,00 per imponibile;
- € 1.476,00 per contributo alla Cassa di appartenenza (aliquota 4%);
- € 6.242,72 per IVA al 22% (regime ordinario dichiarato dall’Operatore Economico in sede di offerta);

DI DARE ATTO che la copertura economica del presente provvedimento grava sulle risorse della contabilità speciale, nella quale confluiscono tutti i capitoli di spesa precedentemente impegnati, come previsto e disciplinato dall’OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025, all’art. 6, che richiama la normativa relativa alle occorrenti coperture finanziarie.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale del COMMISSARIO DELEGATO PER L’EDILIZIA SANITARIA DELLA REGIONE CALABRIA, a cura del RUP, ai sensi del D. Lgs.14 marzo 2013, n.33 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Il RUP – Ospedale della Sibaritide
Gen. Dott. Antonio BATTISTINI
(firmato digitalmente)