



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 9 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI – PROVVEDITORATO –
AUTOPARCO**

Assunto il 07/11/2025

Numero Registro Dipartimento 802

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 16409 DEL 10/11/2025

Oggetto: CIG. B5A22B0747 - PROSECUZIONE CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART.6, COMMA 2, LETT. B) DELL'ALLEGATO II° AL D.LGS. 30 MAGGIO 2008, N°115 PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI INSTALLATI IN ALCUNI EDIFICI DI PROPRIETA' DELLA REGIONE CALABRIA. DITTA SIRAM SPA. LIQUIDAZIONE CANONI III° TRIMESTRE PERIODO LUGLIO / SETTEMBRE 2025. LIQUIDAZIONE N° 11220/2025.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- il Settore “Economato, Logistica e Servizi tecnici – Provveditorato – Autoparco” provvede all’acquisizione di beni e servizi necessari per il funzionamento degli uffici regionali;
- l’Amministrazione regionale ha avviato da tempo una politica finalizzata all’efficientamento energetico degli immobili nonché alla razionalizzazione della spesa per l’acquisto di energia elettrica e gas e per la gestione degli impianti, tra cui risaltano le adesioni alle convenzioni previste dal Ministero dell’Economia e delle Finanze tramite Consip S.p.A. Tale processo di efficientamento è stato avviato anche nell’ottica del raggiungimento dell’obiettivo nazionale di risparmio energetico, così come statuito dal D.lgs. 4 luglio 2014, n. 102 e nel rispetto dei criteri stabiliti dal D.lgs. 30 maggio 2008, n. 115;
- l’obiettivo generale delle attività di pianificazione energetica consiste in una riduzione dei costi e delle emissioni in atmosfera derivanti dall’utilizzo di energia e calore, pertanto, al fine di ottenere tali benefici, è necessario intervenire sul sistema attraverso l’introduzione di misure e strumenti che vadano a migliorare l’efficienza delle infrastrutture e degli impianti anche attraverso l’introduzione di tecnologie innovative;
- con DDS n. 2409 del 28.02.2019 la Regione Calabria ha aderito alla convenzione denominata “Servizio Integrato Energia 3” – SIE 3, lotto 10 aggiudicato all’impresa Siram Spa, con i seguenti edifici:

○ Città	○ Indirizzo
○ Catanzaro	○ Viale Europa
○ Reggio Calabria	○ Via Modena, Snc
○ Cosenza	○ Via Cesare Gabriele, Snc
○ Vibo Valentia	○ Località Aeroporto
○ Crotona	○ Via Filippo Corridoni

- con DDS n. 6718 del 05.06.2019 la Regione Calabria ha approvato un ulteriore ordinativo sulla convenzione “Servizio Integrato Energia-3”-SIE 3, aggiungendo il seguente edificio:

○ Città	○ Indirizzo
○ Cosenza	○ Viale Crati – Loc. Vagliolise

- con DDS n. 16778 del 23/12/2019 la Regione Calabria ha approvato un ulteriore ordinativo sulla predetta convenzione per i seguenti Centri per l’Impiego:

○ Città	○ Indirizzo
○ Reggio di Calabria	○ Via Archi
○ Gioia Tauro	○ Strada Statale 111, snc
○ Locri	○ Via Matteotti, 319
○ Catanzaro	○ Vico I della Stazione, 1
○ Lamezia Terme	○ Corso Numistrano, snc
○ Cosenza	○ Via Vagliolise, snc
○ San Giovanni in Fiore	○ Loc. Pirainella, snc
○ Castrovillari	○ Via Schiavello, 38

○ Rossano-Corigliano	○ Via Provinciale, 45
○ Paola	○ Viale dei Giardini, snc
○ Rossano-Corigliano	○ Via Gentile, snc
○ Crotone	○ Via Mario Nicoletta, 251
○ Cirò Marina	○ Via Parini, snc
○ Serra San Bruno	○ Via Guardiabosco Mulè, 5

- al riguardo, la succitata convenzione Consip, ancora in essere e temporalmente estendibile fino a chiusura impianti, include le seguenti attività:
- Fornitura di combustibili per gli impianti per la climatizzazione invernale, nella quantità e con le caratteristiche richieste dagli impianti stessi;
- Conduzione e manutenzione degli impianti per la climatizzazione invernale ed estiva delle apparecchiature;
- Svolgimento della funzione di Terzo Responsabile;
- Conduzione degli impianti;
- Manutenzione ordinaria preventiva, correttiva con fornitura dei materiali e materie prime necessarie (pronto intervento) e straordinaria degli impianti;
- Adeguamento normativo ed espletamento pratiche;
- Diagnosi energetiche;
- Interventi di riqualificazione energetica;
- Qualificazione/Certificazione energetica;
- Attività di misurazione e controllo;
- Studio delle relazioni tra gli occupanti/clienti ed il sistema energetico dell'edificio;
- Lavori di riqualificazione ed efficientamento degli impianti;

ATTESA l'intervenuta scadenza del periodo di adesione alla Convenzione Consip SIE 3 alla data del 28 febbraio 2025, l'Amministrazione ha inteso affidare alla Ditta SIRAM Spa, senza soluzione di continuità, per ulteriori sei anni, i servizi sopra descritti, la conduzione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impiantistica tecnologica a servizio degli uffici regionali, ai sensi dell'art. 6, comma 2, lett. b) dell'allegato II° al D.Lgs. 30 maggio 2008, n° 115;

VISTO il D.D.S. n° 2567 del 25 febbraio 2025 ad oggetto: "Prosecuzione contrattuale ai sensi dell'art. 6, comma 2, lett. b) dell'Allegato II° al D. Lgs. n° 115/2008 per l'esecuzione del servizio di manutenzione e conduzione degli impianti installati in alcuni edifici di proprietà della Regione Calabria. Affidamento del servizio alla Ditta SIRAM Spa", con cui sono state anche impegnate le relative somme;

VISTO il contratto di servizi Rep. n° 1509 del 27 febbraio 2025 stipulato tra la Regione Calabria e la Ditta SIRAM Spa;

ATTESO che per la presente procedura è stato acquisito il seguente CIG: **B5A22B0747**;

CONSIDERATO che con documentazione, in atti del fascicolo del R.U.P, è pervenuta la contabilità redatta e sottoscritta dalla Ditta Siram Spa relativa al III° semestre (periodo luglio – settembre) 2025, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n° 773269 del 16/08/2025, verificata dal Gruppo D.E.C appositamente istituito e riferita alle attività svolte dalla stessa Ditta di manutenzione e di conduzione degli impianti installati in alcuni edifici di proprietà della Regione Calabria;

CONSIDERATO che la società SIRAM SPA con sede in Milano, ha regolarmente emesso la seguente fattura elettronica relativa alla seguente contabilità, a seguito di Verbale di Controllo del 02/10/2025, in atti:

ATTIVITA' SVOLTA NEL III° TRIMESTRE 2025 (Periodo luglio / settembre 2025)- fattura n. 2025011498 del 22.10.2025, acquisita al protocollo generale al n. 796125 del 23.10.2025, per un importo pari ad € 298.714,60 IVA inclusa (di cui imponibile pari ad € 244.848,03 ed IVA pari ad € 53.866,57), relativa alle attività svolte nel terzo trimestre 2025;

CONSIDERATO che, in base ai documenti ed ai titoli in possesso dell'Ufficio Tecnico "Cittadella Regionale", sussistono i presupposti per provvedere al pagamento, in favore ditta SIRAM SPA, con sede in Milano, sulla base dei documenti contabili sopra descritti, dell'importo totale imponibile pari

ad € 244.848,03 (euro duecentoquarantaquattromilaottocentoquarantotto/03), ed IVA per € 53.866,57 (euro cinquantatremilaottocentosessantasei/57), per un **totale di € 298.714,60** riferito alla contabilità relativa al III° trimestre (periodo luglio / settembre 2025) per come riportato nella tabella seguente:

Periodo di rif. 2025	Numero Fattura	data fattura	Imponibile In €	IVA in €	Totale. In €
Luglio/Settembre	2025011498	22/10/2025	244.848,03	53.866,57	298.714,60

€ 298.714,60

ATTESTATO che:

- gli oneri del presente provvedimento gravano sull'impegno n°1562/2025 e n° 1550/2025, assunti con D.D.S. n° 2567 del 25/02/2025, che presentano la necessaria capienza;
- è stata riscontrata, pertanto, ai sensi dell'art.4 della legge regionale n° 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, la necessaria copertura finanziaria e la corretta imputazione della spesa;
- per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dal citato art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

DATO ATTO:

- che vi è la regolarità contributiva della Ditta Siram Spa sulla base del D.U.R.C. INPS n. 47802535, allegato al presente provvedimento ed in scadenza alla data del 09.02.2026;
- che dalla verifica fiscale ex art. 48-bis del D.P.R 602/1973, presso l'Agenzia delle Entrate, assunta agli atti d'ufficio, l'operatore economico è risultato soggetto "non inadempiente" alla data del 07 novembre 2025;
- che per la presente procedura è stato acquisito il seguente **CIG: B5A22B0747**;

DATO ATTO che, in merito alle prescrizioni contenute all'art.9 della L.R n. 69/12, l'evidente antinomia con il crescente patrimonio immobiliare da gestire, derivante dal trasferimento di funzioni di cui alla legge 56/2014, non consente l'attestazione del rispetto della riduzione delle percentuali richieste;

DATO ATTO che sulla base del documento "verifica di conformità" (acquisito al prot. n°854900 del 10/11/2025) pervenuta dal D.E.C, Ing. Giovanni Romano che ha sottoscritto la contabilità proposta dalla Ditta SIRAM Spa relativa all'attività da essa svolta nel III° trimestre dell'annualità 2025 (periodo luglio/settembre 2025), inerente la prestazione di che trattasi, che risulta regolarmente espletata dalla Ditta Siram Spa ed in modo conforme a quanto richiesto dall'Amministrazione e da cui emerge che non è pervenuta, al riguardo, al D.E.C alcuna contestazione, determinando l'esigibilità dell'obbligazione per come prescritto al comma 2 dell'art. 57 del D.Lgs. n°118/2011;

VISTI:

- la L.R. n.7/96 recante: "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale;
- il D.Lgs n.118/2011 e s.m.i;
- la L.R. 34/2002 recante "Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali";
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella gestionale";
- la D.G.R n° 665 del 14.12.2022 che approva il Regolamento Regionale del 14 dicembre 2022, n°12 che disciplina la riorganizzazione delle strutture organizzative della Giunta Regionale, abrogando il precedente Regolamento Regionale n° 3 del 22 aprile 2022 approvato con D.G.R. n°159 del 20 aprile 2022 – "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle strutture della Giunta";
- la D.G.R. n° 298 del 23 giugno 2023 con la quale il Dott. Filippo De Cello è trattenuto in servizio ex art. 1, comma 1 quater, del D. Legge n°44/2023 convertito, con modificazioni, nella Legge 21 giugno 2023, n° 74, con l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Economia e Finanze" della Giunta della Regione Calabria;
- il D.D.G. n. 15258 del 28/10/2024 con il quale stato prorogato alla Dott.ssa Edith Macri l'incarico di dirigente "ad interim" del Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici – Provveditorato - Autoparco";

- la nota del Dirigente Generale del Dipartimento "Economia e Finanze" prot. n° 836483 del 04/11/2025, con la quale il suddetto incarico di Dirigente del Settore è stato prorogato sino alla conclusione delle procedure di interpello a cura del Dipartimento "Organizzazione e Risorse Umane" per il conferimento dei nuovi incarichi;
- Legge Regionale n. 41 del 23/12/2024 – Legge di stabilità regionale 2025;
- Legge Regionale n. 42 del 23/12/2024 - "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027;
- D.G.R. n. 766 del 27/12/2024 – "Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (artt. 11 e 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n°118)";
- D.G.R. n. 767 del 27/12/2024 – "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (art. 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n°118)";
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il Decreto Legislativo n° 36/2023 e s.m.i;
- la distinta di proposta di liquidazione n° 11220/2025 del 10.11.2025 generata telematicamente ed allegata al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che l'Ing. Edoardo D'Andrea, componente della Struttura Tecnica Cittadella Regionale, è il Responsabile della presente procedura;

Su proposta del R.U.P. ing. Edoardo D'Andrea, alla luce dell'istruttoria effettuata dal D.E.C. e dal titolare della verifica di conformità della contabilità in parola, nonché alla luce della regolarità amministrativa, legittimità e correttezza del presente atto dichiarate dallo stesso R.U.P.;

DECRETA

Per quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente ripetuto e riportato:

DI LIQUIDARE, complessivamente, la somma di € 298.714,60 Iva inclusa, a quietanza della fattura di cui in premessa, emessa dalla Ditta Siram Spa con sede in Milano, riferita al canone del terzo trimestre (periodo Luglio / Settembre) dell'annualità 2025;

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere ordinativi di pagamento, per un importo complessivo di € **298.714,60** (euro duecentonovantottomilasettecentoquattordici/60) da ripartire secondo la seguente modalità:

- € **244.848,03** (euro duecentoquarantaquattromilaottocentoquarantotto/03) alla ditta SIRAM SPA, con sede in Milano;
- € **53.866,57** (eurocinquantatremilaottocentosessantasei/57) per IVA, in attuazione delle disposizioni di cui al D.M. 20/02/2015 c.d. "Split Payment", come da distinta di liquidazione n° 11220/2025 del 10 novembre 2025, generata telematicamente ed allegata al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO:

- di aver acquisito dalla ditta SIRAM SPA gli estremi del conto dedicato sul quale disporre il pagamento originato della presente liquidazione, in esecuzione delle disposizioni di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i.;
- che dalla verifica fiscale ex art. 48-bis del D.P.R. 602/1973, presso l'Agenzia delle Entrate, l'operatore economico è risultato, alla data del 07 novembre 2025, quale soggetto "non inadempiente", in atti dell'Ufficio Tecnico;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 298.714,60 (Iva inclusa), a carico dei capitoli di spesa U1204011701 (Edifici di proprietà Regionale) per € 277.809,34 e sul capitolo U9150300109 (Centri per l'Impiego) per € 20.905,26, rispettivamente secondo gli impegni di spesa n°1550/2025 e n° 1562/2025, assunti con D.D.S. n° 2567 del 25/02/2025, giusta proposta di liquidazione n° 11220/2025 del 10.11.2025 generata telematicamente ed allegata al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che:

- con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione (art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190) non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento in oggetto del presente atto o che potrebbe pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del responsabile del procedimento che ha svolto istruttorie e proposto l'adozione del presente atto né in capo al soggetto che firma il presente provvedimento;
- come previsto dall'art. 16 del D.Lgs 36/2023, sia per il RUP, che per il Dirigente che sottoscrivono il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 non esistono rapporti di parentela e che entrambi non incorrono in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate, nonché del Codice di comportamento approvato con D.G.R. n. 357 del 21 luglio 2023;

DI DARE ATTO che per la presente procedura è stato acquisito il seguente CIG: **B5A22B0747**;

DI DARE ATTO che l'ing. Edoardo D'Andrea è il R.U.P della presente procedura;

DI DARE ATTO che sono stati previsti gli obblighi di pubblicazione di cui all'art.23 del D.Lgs n°33 del 2013 ed alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell'art.7-bis, comma 3, del medesimo Decreto Legislativo;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul B.U.R.C ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della Legge Regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

DI STABILIRE che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Edoardo D'Andrea

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

EDITH MACRI'

(con firma digitale)