



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 3 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Assunto il 07/10/2025

Numero Registro Dipartimento 718

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 14315 DEL 09/10/2025

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Dott. BUCCAFURRI LUCA

(con firma digitale)

Oggetto: Verifica della vulnerabilità sismica, con valutazione della sicurezza ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018, per l'immobile denominato "EX INAPLI" sito in via Via Cesare Gabriele in Cosenza. Approvazione documentazione tecnica denominata PIANO D'INDAGINE, adozione decisione a contrarre finalizzata all'individuazione del laboratorio per l'effettuazione delle relative prove e prenotazione somme.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- Con nota n. 760544 del 4.12.2024 il Datore del Lavoro dell'Ente, ha disposto la chiusura, da attuarsi entro la data del 15 Gennaio 2025, della sede degli uffici regionali denominata "Ex Inapli" in Cosenza;
- Con nota n.25703 del 15.01.2025 la suddetta scadenza è stata prorogata al 31 Gennaio 2025;

EVIDENZIATO che, la chiusura è stata disposta dal Datore del Lavoro "...fino alle verifiche antisismiche e la messa in sicurezza dell'edificio;

RILEVATA, pertanto, la necessità di intervenire sulla predetta sede, al fine di aumentare gli standard di sicurezza in termini di adeguamento/miglioramento sismico della struttura, avviando in via preliminare lo studio sulla vulnerabilità sismica della stessa;

DATO ATTO che:

- con nota prot. n. 210130 del 02.04.2025 l'ing. Giovanni Romano, funzionario tecnico del Dipartimento Economia e Finanze in servizio presso la Struttura Tecnica "Cittadella Regionale", è stato nominato RUP, tra l'altro, del procedimento finalizzato ad affidare il servizio di ingegneria ed architettura per *"Verifica della vulnerabilità sismica, con valutazione della sicurezza ai sensi del DM 17 Gennaio 2018, per l'immobile denominato "Ex Inapli" sito in via Via Cesare Gabriele 87100 Cosenza. Proposte di interventi per il miglioramento/adeguamento sismico con valutazione economica (stima) degli interventi individuati."*
- con DDS n. 7609 del 26.05.2025, esperita con esito negativo l'indagine per la ricerca di professionisti interni all'ente, si è affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs n. 36/2023, il servizio di che trattasi all'operatore economico Ing. Michele CARIDI" P.IVA 02222630788 che possiede i requisiti per svolgere il servizio richiesto, per un importo imponibile di € 60.000,00 (euro sessantamila/00) oltre oneri ed Iva al 22%;

PRESO ATTO che il suddetto professionista ha concluso la prima parte dell'incarico con la redazione del PIANO DI DIAGNOSI, in atti, trasmesso con note prot. llo n. 680659 del 16.09.2025 e prot. n. 639198 del 01.09.2025, di seguito dettagliato:

- Parte relazionale:
 - "Piano delle indagini specialistiche"
- Parte Architettonica:
 - "Rilievo architettonico: Corpi edilizi della costruzione"
 - "Rilievo architettonico: Pianta piano -1 (seminterrato)"
 - "Rilievo architettonico: Pianta piano 0 (livello di terra)"
 - "Rilievo architettonico: Pianta piano 1"
 - "Rilievo architettonico: Pianta copertura"
- Parte Strutturale:
 - "Rilievo strutturale: Ipotesi di carpenteria fondazioni"
 - "Rilievo strutturale: Pianta di carpenteria impalcato 1"
 - "Rilievo strutturale: Pianta di carpenteria impalcato 2"
 - "Rilievo strutturale: Pianta di carpenteria impalcato 3"
- Parte Indagini:
 - "Caratterizzazione geofisica, geotecnica e misura effetti di sito"
 - "Caratterizzazione elem. costruttivi: Pozzi di ispezione in fondazione – Endoscopia muraria"
 - "Caratterizzazione elementi costruttivi: Tecnologia solai e travi a spessore"
 - "Rilievo dettagli strutturali: Quantità e disposizione armatura in elementi primari tipologici"

- “Rilievo dettagli strutturali: Quantità e disposizione armatura in elementi primari ripetitivi”
- “Prelievo materiali in situ: Carotaggi nel calcestruzzo strutturale”
- “Prelievo materiali in situ: Spezzoni d’armatura da strutture di c.a.”
- Parte economica:
 - “Elenco prezzi unitari delle indagini”
 - “Computo metrico estimativo del piano di indagine”

EVIDENZIATA la necessità di provvedere con urgenza all’affidamento del servizio finalizzato alla realizzazione delle *INDAGINI GEOLOGICO-GEOTECNICHE e delle INDAGINI STRUTTURALI E TECNOLOGICHE* dettagliate nel suddetto PIANO DI DIAGNOSI al fine di consentire all’ing. Michele Caridi la conclusione dell’incarico affidato;

PRESO ATTO che il costo complessivo del servizio da affidare è pari ad € 70.260,67, Iva ed oneri compresi, dettagliato secondo il computo metrico e la documentazione afferente al PIANO DI DIAGNOSI;

CONSIDERATO che:

- l’importo imponibile per l’affidamento del servizio è valutato in € 57.590,71 (diconsi euro cinquantasettemilacinquecentonovanta/71), oltre Iva, inferiore alla soglia di € 140.000,00 (diconsi euro centoquarantamila/00);.
- l’art. 50, lettera b), del D. Lgs. n.36/2023 dispone che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione;

RILEVATA, tuttavia, l’opportunità di avviare una procedura negoziata invece dell’affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 del D.lgs 36/2023, al fine di cogliere le migliori opportunità del mercato senza pregiudicare il principio del risultato di cui all’art. 1 del D. Leg.vo 36/2023;

CONSIDERATO che, pertanto, si può procedere (Circolare MIT del 20.11.2023) con una procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett e) del Dlgs. 36-2023, mediante la procedura della *Richiesta d’Offerta - RdO* sulla piattaforma M.E.P.A;

PRESO ATTO che:

- nel portale Acquisti in rete di Consip è attivo il bando “Servizi” ed in particolare la categoria “*Test di laboratorio esecuzione e certificazione prove su materiali di costruzione*”;
- con n. 5631410 è stata generata, in bozza, la RdO (Richiesta d’offerta) verso 5 operatori individuati all’interno del bando succitato dal titolo “*Verifica della vulnerabilità sismica, con valutazione della sicurezza ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018, per l’immobile denominato "EX INAPLI" sito in via Via Cesare Gabriele in Cosenza. Decreto a contrarre per l’individuazione del laboratorio autorizzato (art.59 del DPR n.380/01), ai sensi dell' art. 50, co. 1 lett. e). del Dlgs 36-2023*”;

RICHIAMATO il paragrafo 5 dell’allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, ai sensi del quale si dispone che ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall’avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell’esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa;

ATTESTATO che, pertanto, ricorrono i presupposti per procedere alla prenotazione di impegno di spesa, ai sensi delle richiamate disposizioni previste dal paragrafo 5 dell’allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e che, ai sensi dell’art. 4 della legge regionale n° 47/2011, è stata

riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul pertinente capitolo U1204060401 e la corretta imputazione della spesa sul bilancio dell'esercizio finanziario 2025;

RITENUTO, pertanto, di provvedere alla prenotazione di impegno di spesa per € 70.260,67 (dicansi euro settantamila duecentosessanta/67) sul capitolo U1204060401 del bilancio regionale 2025, per il servizio richiesto;

ATTESTATA l'assenza di cause di incompatibilità e/o conflitto d'interessi per il funzionario ed il Dirigente firmatario del presente decreto, ai sensi della normativa sulla prevenzione della corruzione e sulla trasparenza e pubblicità degli atti (L. n. 190/2012 e D.lgs.33/2013), dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i., degli articoli 6 e 7 del Codice di comportamento del personale in servizio presso gli uffici della Giunta della Regione Calabria, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 357 del 21/07/2023;

VISTI:

- la L.R. n.7/96 recante: "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale;
- il D.Lgs n.118/2011 e s.m.i;
- la L.R. 34/2002 recante "Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali";
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella gestionale";
- la D.G.R. n. 572 del 24 ottobre 2024 concernente "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale - Approvazione modifiche del regolamento regionale n. 12/2022 e s.m.i.;
- la D.G.R. n° 298 del 23 giugno 2023 con la quale il Dott. Filippo De Cello è trattenuto in servizio ex art. 1, comma 1 quater, del D. Legge n°44/2023 convertito, con modificazioni, nella Legge 21 giugno 2023, n° 74, con l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Economia e Finanze" della Giunta della Regione Calabria;
- il D.D.G. n. 15258 del 28/10/2024 con il quale stato conferito al Dott. Ernesto Forte l'incarico di dirigenza "ad interim" del Settore "Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare";
- Legge Regionale n. 41 del 23/12/2024 – Legge di stabilità regionale 2025;
- Legge Regionale n. 42 del 23/12/2024 - "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027;
- la D.G.R. n. 766 del 27/12/2024 – "Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (artt. 11 e 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n°118)";
- la D.G.R n. 767 del 27/12/2024 – "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (art. 39, comma 10, D. Lgs. 23/06/2011, n°118)";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n°36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n° 78 recante delega del Governo in materia di contratti pubblici;
- IL DDS n. 5649-2025;
- IL DDS n. 7609-2025;
- la scheda di prenotazione di impegno di spesa n° 5738/2025 generata telematicamente ed allegata al presente atto, come parte integrante e sostanziale;

In esito all'istruttoria compiuta dal funzionario tecnico Ing. Giovanni Romano nella qualità di R.U.P, della Struttura "Cittadella Regionale", che ne attesta la regolarità;

DECRETA

Per i motivi indicati in premessa e che si intendono qui integralmente richiamati;

DI ADOTTARE con il presente atto la decisione a contrarre ai sensi dell'art 17 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

DI APPROVARE il PIANO DI INDAGINE, di cui al D.M. 17/01/2018, in atti, trasmesso con prot. n. 680659 del 16.09.2025 e prot. n. 639198 del 01.09.2025 dall'ing. Michele Caridi, professionista incaricato dello studio di *"Verifica della vulnerabilità sismica, con valutazione della sicurezza ai sensi del DM 17 Gennaio 2018, per l'immobile denominato "Ex Inapli" sito in via Via Cesare Gabriele 87100 Cosenza."*, ed in particolare i seguenti documenti:

- Parte relazionale:
 - "Piano delle indagini specialistiche"
- Parte Architettonica:
 - "Rilievo architettonico: Corpi edilizi della costruzione"
 - "Rilievo architettonico: Pianta piano -1 (seminterrato)"
 - "Rilievo architettonico: Pianta piano 0 (livello di terra)"
 - "Rilievo architettonico: Pianta piano 1"
 - "Rilievo architettonico: Pianta copertura"
- Parte Strutturale:
 - "Rilievo strutturale: Ipotesi di carpenteria fondazioni"
 - "Rilievo strutturale: Pianta di carpenteria impalcato 1"
 - "Rilievo strutturale: Pianta di carpenteria impalcato 2"
 - "Rilievo strutturale: Pianta di carpenteria impalcato 3"
- Parte Indagini:
 - "Caratterizzazione geofisica, geotecnica e misura effetti di sito"
 - "Caratterizzazione elem. costruttivi: Pozzi di ispezione in fondazione – Endoscopia muraria"
 - "Caratterizzazione elementi costruttivi: Tecnologia solai e travi a spessore"
 - "Rilievo dettagli strutturali: Quantità e disposizione armatura in elementi primari tipologici"
 - "Rilievo dettagli strutturali: Quantità e disposizione armatura in elementi primari ripetitivi"
 - "Prelievo materiali in situ: Carotaggi nel calcestruzzo strutturale"
 - "Prelievo materiali in situ: Spezzoni d'armatura da strutture di c.a."
- Parte economica:
 - "Elenco prezzi unitari delle indagini"
 - "Computo metrico estimativo del piano di indagine"

DI PROCEDERE mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, di cui all'art. 50 comma 1 lettera e) del D. Lgs n. 36/2023, ricorrendo al mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA, attraverso lo strumento della Richiesta d'Offerta (RdO), atteso che l'importo è inferiore alla soglia comunitaria;

DI APPROVARE la procedura in bozza, *"Richiesta d'Offerta"* n° 5631410 sul M.E.P.A., agli atti d'ufficio, per un importo imponibile di € 57.590,71 (diconsi euro cinquantasettemilacinquecentonovanta/71) oltre IVA, da aggiudicare secondo il criterio del massimo ribasso;

DI EFFETTUARE prenotazione di impegno di spesa n° 5738/2025, per i servizi dettagliati in premessa, per una somma comprensiva di Iva e di eventuali altri oneri, pari ad € 70.260,67 sul capitolo U1204060401 del bilancio 2025, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DI PROVVEDERE agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D. Lgs n.33 del 2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell'art.7-bis, comma 3 del D.Lgs. n.33 del 2013 in formato aperto del provvedimento sul B.U.R.C ai sensi della Legge Regionale 6 aprile 2011, n°11 e la contestuale

pubblicazione in formato aperto sul sito istituzionale della Regione ai sensi del d. lgs. 14 marzo 2013, n°33, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

DI EVIDENZIARE che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Progetto

Giovanni Romano
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

ERNESTO FORTE
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

REGIONE CALABRIA

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE

SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 718 del 07/10/2025

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE

SETTORE 3 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

OGGETTO Verifica della vulnerabilità sismica, con valutazione della sicurezza ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018, per l'immobile denominato "EX INAPLI" sito in via Via Cesare Gabriele in Cosenza. Approvazione documentazione tecnica denominata PIANO D'INDAGINE, adozione decisione a contrarre finalizzata all'individuazione del laboratorio per l'effettuazione delle relative prove e prenotazione somme.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 08/10/2025

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Luca Buccafurri

(con firma digitale)