



All. n. 4

**Dipartimento Economia e Finanze
Direzione Generale**

PEC: dipartimento.bilancio@pec.regione.calabria.it

E.p.c.

ATERP Regionale

PEC: aterpcalabria@pec.aterpcalabria.it

Revisore Unico dell'ATERP Regionale

PEC: revisori@pec.aterpcalabria.it

Oggetto: Relazione, ai sensi dell'art. 57 comma 3 della LR 8/2002, sul rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2024 dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale (ATERP Calabria).

Con nota n. 20821 del 31/07/2025, acquisita in atti con prot. n. 578607 del 31/07/2025, l'ATERP Calabria ha trasmesso Delibera del Commissario Straordinario n. 162 del 31/07/2025 recante "Approvazione del Conto Consuntivo - Esercizio finanziario 2024" con allegata la documentazione amministrativo – contabile di legge (All. A).

Preliminarmente si evidenzia che non sono stati rispettati i termini indicati dalla Legge regionale 4 febbraio 2002 n. 8 per la presentazione dei documenti contabili al Dipartimento competente per materia, secondo le scadenze stabilite dalla medesima normativa, per la successiva trasmissione ed approvazione da parte dei competenti organi dell'amministrazione regionale.

Il Bilancio di previsione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale 2024-2026 è stato definitivamente approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 282 del 18/04/2024.

L'Ente ha provveduto trasmettere, ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.Lgs. n. 118/2011, il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2024 (Deliberazione n. 124 del 27/05/2025) munito del parere favorevole del Revisore Contabile Unico (verbale n. 9 del 26/05/2025).

Il Revisore Contabile Unico dell'Ente, con verbale n. 11 del 28/07/2025 acquisito in atti con protocollo n. 585163 del 04/08/2025, nel dare atto che il rendiconto è stato redatto conformemente alla normativa vigente in materia, ha attestato la rispondenza del rendiconto di che trattassi alle risultanze della gestione, verificandone la correttezza, ed ha formulato parere favorevole all'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2024, con osservazioni (All. B).

Per come previsto dalla deliberazione di Giunta regionale n. 758/2024, è stata effettuata l'analisi della compatibilità amministrativo contabile della documentazione pervenuta con la vigente normativa in materia di contenimento delle spese.



Con Delibera del Commissario Straordinario 318 del 13 settembre 2023 approvato per l'esercizio finanziario 2024 il prospetto contenete le misure di contenimento delle spese di cui all'art. 6 c. 1 lettere a, b, Legge Regionale 43/2016 al tempo vigente [abrogato dalla lettera h) dell'art. 4-bis della Legge regionale 27 dicembre 2023, n. 62].

La normativa applicabile è contenuta nell'art. 1 della Legge regionale 27 dicembre 2023, n. 62, modificata e integrata dalle leggi regionale n. 14 del 18 marzo 2024 e n. n. 36 del 26 novembre 2024, che prescrive agli Enti sub-regionali che, a decorrere dal 2023, le spese ivi precise non devono essere superiori a quelle relative alle medesime spese sostenute nel 2022. Con riferimento all'ATERP Calabria all'art. 2-bis della stessa norma in deroga alle disposizioni di cui al comma 1 lettera a), precisa *"la spesa per il personale al lordo degli oneri riflessi e dell'IRAP, non può essere superiore a quella sostenuta nell'anno 2014"*.

Nel sottostante prospetto si riportano i dati relativi alla comparazione dei costi sostenuti nell'anno 2023 per le spese di personale [art.1 c.1 lettera a) LR n. 62/2023] rispetto a quelli sostenuti nell'anno 2014 e le spese di funzionamento [art.1 c.1 lettera c) LR n. 62/2023] rispetto a quelli sostenuti nell'anno 2022, mentre a tergo si riportano i dettagli degli impegni di spesa rilevati dal conto consuntivo 2024 ed utilizzati ai fini della stessa comparazione (Allegati 1 e 2).

Tipologia di spesa	Costo 2014	Costo 2022	Costo 2024	Aumento / Riduzione
Costi per il personale al lordo degli oneri riflessi e dell'IRAP	€ 10.499.417,12	-	€ 5.694.684,10	- 45,76 %
Relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e rappresentanza		€ 0,00	€ 0,00	
Missioni		€ 66.409,97	€ 40.398,95	
Attività di formazione		€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto di mobili e arredi		€ 317,00	€ 7.233,25	
Vigilanza diurna e notturna deli locali adibiti ad uffici		€ 0,00	€ 0,00	
Manutenzione di mobili, acquisto e manutenzione di macchine e attrezzature varie non informatiche per il funzionamento degli uffici		€ 83,78	€ 203,59	
Acquisto di stampati, registri, cancelleria e materiale vario per gli uffici		€ 19.553,44	€ 12.903,84	
Acquisto di libri, riviste, giornali ed altre pubblicazioni		€ 0,00	€ 0,00	
Pubblicazione di studi, ricerche, manifesti ed altri documenti		€ 0,00	€ 0,00	
Totale	-	€ 86.364,19	€ 60.739,63	- 29,67 %

Dalle risultanze, sopra riportate, emerge il rispetto delle disposizioni sulle misure di contenimento delle spese di cui all'art. 1 della legge regionale 27 dicembre 2023, n. 62.

Esaminata la documentazione contabile ed il parere dell'Organo di Revisione;

Accertato che:



Regione Calabria

Aoo REGCAL

Rred N 65783 del 08/09/2025

- sono state compilate le tabelle relative alle risultanze contabili dell'esercizio di riferimento per come specificato nelle Linee guida all'opera predisposte dal Dipartimento Economia e Finanze;
- è stata predisposta tutta la documentazione a corredo dei prospetti inerenti alle quote accantonate e vincolate dell'avanzo di amministrazione al fine di potere dimostrare la congruità degli importi accantonati e vincolati;
- sono stati allegati al provvedimento amministrativo di approvazione del Rendiconto generale il parere dell'Organo di Revisione Contabile e tutte le stampe previste dall'allegato 10 di cui al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- l'Ente ha provveduto da inviare a questo Dipartimento, che esercita la vigilanza sulle attività, tutta la documentazione formato pdf aperto.
- il rendiconto trasmesso risulta redatto nel rispetto del D.lgs. 23 giugno 2011 n.118;

Tenuto conto di quanto sopra esposto, preso atto delle risultanze dell'analisi condotta dell'Organo di Revisione e fatte proprie le osservazioni rimesse dallo stesso in coerenza con l'attività compiuta da questo Dipartimento che ha accertato la correttezza delle voci di costo con le finalità dell'Azienda e il rispetto del contenimento della spesa, per quanto di competenza si esprime parere favorevole all'approvazione del rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2024 dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale.

Allegati:

- 1: impegni di spesa ricadenti nell'ambito di applicazione dell'art. 1 comma 1 lettera a) legge regionale 27 dicembre 2023, n. 62 e s.m.i.;
- 2: impegni di spesa ricadenti nell'ambito di applicazione dell'art. 1 comma 1 lettera c) legge regionale 27 dicembre 2023, n. 62 e s.m.i..

IL DIRIGENTE
(*Ing. Francesco TARSIA*)

IL DIRIGENTE GENERALE
(*Ing. Achille MORONI*)

Impegni di spesa rilevati dal rendiconto di gestione esercizio 2024 e ricadenti nell'ambito di applicazione dell'art. 1 comma 1 lettera a) legge regionale 27 dicembre 2023, n. 62				
ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2024	2003001	Fondo accessorio ccdi indennità contrattatale diverse ai dipendenti	U.1.01.01.01.000	€ 64.373,87
2024	2003101	Fondo retribuzione posizione e risultato dirigenti	U.1.01.01.01.000	€ 411.762,93
2024	2003501	Retribuzione di PO e risultato dipendenti	U.1.01.01.01.000	€ 325.612,00
2024	2005001	Lex 150/2000 addetto stampa-giornalista	U.1.01.01.01.000	€ 0,00
2024	2005501	Legge 150/2000 - indennità portavoce	U.1.01.01.01.000	-
2024	2000501	Retribuzioni ed indennità al personale	U.1.01.01.01.000	€ 3.231.955,01
2024	2001001	Lavoro straordinario	U.1.01.01.01.000	€ 19.461,46
2024	2002001	Contributi assicurativi e previdenziali	U.1.01.02.01.000	€ 1.254.193,16
2024	2002501	Buoni pasto e mensa personale	U.1.01.01.02.000	€ 80.000,00
2024	3000501	Contributi pensionistici a carico dell'ente	U.1.01.02.02.000	€ 0,00
2024	43001001	Indennità per esodo (erogata dal datore di lavoro)	U.1.01.01.01.000	€ 0,00
2024	43001501	Altri oneri (su TFR-IFS-TFS)	U.1.01.02.02.000	€ 307.325,67
TOTALE				€ 5.694.684,10
Limite di contenimento				€ 10.499.417,12
Riduzione				45,76 %

In merito alla spesa del personale, l'esame effettuato sulle voci rilevabili nel quadro dettaglio del "Conto Gestione delle Spese" ha rilevato una spesa complessiva pari ad € 5.694.684,10, che si discosta in difetto rispetto a quanto computato dal Revisore Contabile dell'Ente, ovvero pari ad €. 5.863.515,41. In merito si evidenzia che il richiamato Revisore Contabile, oltre ad aver computato spesa non correlate all'art. 1 lettera a) della LR 62/2023, ha computato anche alcune spese che non risultano state prese in considerazione nel quadro base di riferimento relativo all'anno 2014.

Di seguito si evidenziano le voci di spesa non ritenute non ricadenti nell'ambito di applicazione dell'art. 1 lettera a) della LR n. 62/2023 ovvero non computabili per le motivazioni di cui sopra.

A) Le spese inerenti ai compensi e contributi dovuti al Commissario Straordinario/Dirigente Generale, Organo Istituzionale al di fuori dei ruoli del personale ATERP. Si evidenzia, infatti, che, nel quadro base di riferimento relativo all'anno 2014, le spese inerenti ai compensi e contributi dovuti al Commissario Straordinario/Direttore Generale ed ai Revisori Contabili non sono state prese in considerazione.

ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2024	1001001	Retribuzione direttore generale	U.1.01.01.01.000	€ 153.472,43

B) Spese non correlate all'art. 6 comma 1 lettera a) LR n. 62/2023

ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2024	3003501	Compensi legali dpr 268/87 art. 69 per i dirigenti	U.1.01.01.01.000	€ 15.358,88

Impegni di spesa rilevati dal rendiconto di gestione esercizio 2023 e ricadenti nell'ambito di applicazione dell'art. 1 comma 1 lettera c) legge regionale 27 dicembre 2023, n. 62				
ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2024	2001501	Diarie e trasferte non ispettive	U.1.03.02.02.000	€ 65.551,46
2024	35000501	Acquisto di mobili e arredi	U.2.02.01.03.000	€ 150,00
2024	5005002	Servizi di vigilanza e custodia sedi	U.1.03.02.13.000	€ 0,00
2024	5000506	Manutenzione mobili e arredi uffici	U.1.03.02.09.000	€ 153,61
2024	5001503	Cancelleria, stampati e pubblicazioni	U.1.03.01.02.000	€ 9.389,17
2024	5001501	Giornali, riviste e pubblicazioni	U.1.03.01.01.000	€ 0,00
TOTALE				€ 60.739,63
Limite di contenimento				€ 86.364,19
Riduzione				29,67 %