



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
02 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA ATERP,
ESPROPRI**

Assunto il 14/10/2025

Numero Registro Dipartimento 1043

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 14616 DEL 15/10/2025

Oggetto: Art. 5 - L.R. 36/2008 – Intervento per la realizzazione di alloggi da cedere in locazione nel Comune di Cosenza a cura della Impresa FININD - Finanziaria industriale F.lli Dodaro . Liquidazione saldo fattura n 1127/2024 all' Agenzia dell'Entrate per attività di valutazione immobiliare su beni immobili dell'Impresa FININD - Finanziaria industriale F.lli Dodaro

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE UOA

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante *“norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale”* ed in particolare:

1. l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
2. l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
3. l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D. Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 21.06.1999 n.2661 recante *“adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.”*.

VISTO il Decreto 21.06.1999 n.354 del Presidente della Regione, recante *“separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione”*;

VISTA la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la DGR n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: *“Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021,n.9”*;

VISTO il Regolamento regionale n. 3 del 22.04.2022, avente ad oggetto *“Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”*;

VISTA la DGR n. 163 del 30.04.2022, recante oggetto: *“Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”*;

VISTO il Regolamento regionale n. 4 del 02.05.2022, avente ad oggetto *“Modifiche al regolamento di organizzazione delle strutture della giunta regionale”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 665 del 14.12.2022 recante ad oggetto: *“Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii”*;

VISTO il Regolamento n.12 del 14/12/2022 *“Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”*;

VISTA la D.G.R. n.189 del 28.04.2023, recante *“Approvazione piano dei controlli di regolarità amministrativa successiva”* e il Regolamento regionale 1/2023;

VISTA la D.G.R. n. 578 del 26.10.2023, recante *“Approvazione Piano dei controlli di regolarità amministrativa in fase successiva - Anno 2024”*;

VISTA la D.G.R. n. 536 del 19.10.2024, recante *"Approvazione Piano dei controlli di regolarità amministrativa in fase successiva - Anno 2025"*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 717 del 15.12.2023 recante ad oggetto: "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022";

VISTA la DGR. n. 751 del 27.12.2024 con cui l'ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici;

VISTO il DPGR n. 77 del 27.12.2024, con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici" all'Ing. Claudio Moroni;

VISTA la D.G.R n.572 del 24.10.2024 recante ad oggetto: *"Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n.12 del 14.12.2022"*;

VISTO il D.D.G. n. 15691 del 08.11.2024, recante *"Adempimenti di cui alla DGR n. 572 del 24 ottobre 2024 – Micro -struttura organizzativa del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici"*, con cui è stata modificata parzialmente la nuova micro-struttura organizzativa del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici;

VISTO il D.D.G. n. 16968 del 28.11.2024, con cui è stato rettificato e integrato il D.D.G. n. 15691 del 08.11.2024, nonché è stata approvata la nuova micro-struttura organizzativa del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici;

VISTO il D.D.G. n. 7898 del 7.06.2024, con il quale è stato conferito all'Ing. Francesco Tarsia, l'incarico di dirigenza ad interim del Settore n.4 *"Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri"*;

VISTO il D.D.G. n. 8514 del 18.06.2024, con il quale è stato rettificato parzialmente il punto 2 del decretato, nella parte relativa alla decorrenza dell'incarico, del decreto n.7898 del 07.06.2024 sopra richiamato;

VISTO il D.D.G. n. 15404 del 31.10.2024, con il quale è stato conferito nelle more dell'espletamento delle procedure di legge previste per il conferimento dell'incarico al dirigente, all'Ing. Francesco Tarsia, l'incarico di reggenza dell'UOA *"Opere Pubbliche e Resilienza del Territorio"*, ai sensi e dagli effetti dell'articolo 5 della legge regionale n.12 del 6maggio 2022, che modifica l'articolo 7, comma 4, della legge regionale n.31/2002;

VISTA:

- la Legge Regionale n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;
- la Legge Regionale n. 8 del 04.02.2002;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la Legge Regionale n. 41 del 23/12/2024, avente ad oggetto *"Legge di stabilità regionale 2025"*;

VISTA la Legge Regionale n. 42 del 23/12/2024, avente ad oggetto *"Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027"*;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 27.12.2024, *“Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)”*;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 767 del 27.12.2024 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (artt. 11 e 39, c. 10, d.l. 23.06.2011, n. 118);

VISTA la DGR n.154 dell'11.04.2025 recante *“Chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2024. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa (art. 3, comma 4, del D.lgs 23 giugno 2011 n. 118). Ricognizione dei residui attivi, passivi e perenti non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui”*;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 16529 del 14.11.2023, con cui è stato individuato il dott. Giancarlo Macrì quale Responsabile dell'UDP 4.13 “Lavori Pubblici – Politiche Edilizia Abitativa e responsabile del procedimento degli interventi di edilizia sociale (Legge Regionale 36/2008 e del Punto 3.3 Atto d'indirizzo - Programma pilota e sperimentale destinato alla locazione permanente - D.G.R. n. 347/2012 - D.G.R. n. 452/2014);

VISTA la Legge Regionale 16 ottobre 2008 n. 36;

VISTO l'art. 4 comma 13 della L.R. 25/2022 pubblicata sul BURC n. 130 del 7 Luglio 2022 che consente: *“A tutti i soggetti attuatori di interventi di riqualificazione urbana, tra cui quelli in attuazione della l.r. 36/2008 e dello stralcio 3.3 del Programma operativo nel settore delle politiche della casa di cui alla D.G.R. n.7583/2014, anche qualora questi ultimi siano in corso al momento della entrata in vigore della presente legge, stante l'obbligo di garanzia fideiussoria, è consentito di scegliere tra gli strumenti idonei di garanzia previsti dalla legge”*;

VISTA la Legge Regionale n. 42 del 10.11.2023, pubblicata sul BURC n. 214 del 29 Settembre 2023 avente ad oggetto *“ Modifiche e integrazioni dell'articolo 39 della Legge Regionale 23 Dicembre 2011, n. 47”*;

VISTA la L.R. n. 12 del 2024 pubblicata sul BURC n. 59 del 18 Marzo 2024 avente ad oggetto *“Modifiche all'art. 39 della Legge Regionale 23 Dicembre 2011, n. 47”*;

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n. 22874 del 31.12.08 è stato approvato il *“Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà”*;
- con Deliberazione n. 474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell'efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- con D.D.G. n. 17095 del 29.11.2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31.12.2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009;
- con D.D.G. n. 18606 del 22 dicembre 2010, su proposta della competente U.O.A., è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G. n. 17095 del 29.11.2010, il bando di concorso con i relativi schemi di domanda;

- ai sensi dell'art.3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 15248 del 05.12.2011 sono state pubblicate le graduatorie redatte dalla Commissione di valutazione;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 284 del 12.01.2012 sono state approvate le graduatorie definitive per le diverse tipologie di interventi;
- con successivo Decreto del Dirigente Generale n. 2649 del 02/03/2012 è stata approvata la graduatoria degli interventi finanziabili per la tipologia di interventi "Alloggi da cedere in Locazione-Imprese" redatta secondo le modalità previste al punto 2 del bando di concorso;
- con D.D.S. n. 5240 del 18.04.2012 è stato concesso alla suindicata Società il finanziamento di Euro 6.425.777,40 per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da cedere in locazione nel Comune di Cosenza, quale quota parte rispetto alla somma richiesta pari ad € 10.000.000,00.
- con Decreto del Dirigente Generale n. 14940 del 19.10.2012 sono state pubblicate le graduatorie degli ulteriori soggetti ammessi a finanziamento, per effetto dello scorrimento di cui al D.D.G. n. 13277 del 19.09.2012.
- secondo quanto previsto dal suindicato provvedimento dirigenziale, l'intervento proposto dalla Società finanziaria Industriale F.lli Dodaro, da realizzare nel Comune di Cosenza, risultava finanziabile per ulteriori € 3.574.22,60.
- con D.D.G. n. 6073 del 16.05.2014 è stato quindi concesso a detta Società un ulteriore finanziamento di € 3.574.22,60, ad integrazione di quanto già assegnato con il sopracitato decreto n. 5240/2012 per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da cedere in locazione nel Comune di Cosenza;

CONSIDERATO CHE:

- l'art.4 comma13 della L.R. 25/2022 statuisce che: *"A tutti i soggetti attuatori di interventi di riqualificazione urbana, tra cui quelli in attuazione della L.R.36/2008 e dello stralcio 3.3 del Programma operativo nel settore delle politiche della casa di cui al D.G.R. n. 7583/2014, anche qualora questi ultimi siano in corso al momento della entrata in vigore della presente legge, stante l'obbligo di garanzia fideiussoria, è consentito di scegliere tra gli strumenti idonei di garanzia previsti dalla legge;*
- l'impresa Finind srl con pec del 07.12.2022 trasmetteva la nota, acquisita agli atti del settore al prot. n. 552719 del 11.12.2022 ,con la quale comunicava la bozza di atto di costituzione di ipoteca volontaria per il quale sono stati individuati beni per il valore complessivo di euro. 5.000.000,00 determinato con perizia giurata di tecnico abilitato iscritto all'Albo degli Ingegneri utilizzando esclusivamente i prezzi dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI) pubblicata sul sito dell'Agenzia delle Entrate al primo semestre 2022;
- l'art. 1, comma 4, della L.R. 42 del 2023 stabilisce che *"I soggetti attuatori degli interventi afferenti al programma di cui alla legge regionale 16 ottobre 2008, n. 36 (Norme di indirizzo per programmi di edilizia sociale) e degli interventi di cui al punto 3.3 del Programma operativo scaturito dall'attuazione delle deliberazioni della Giunta regionale n. 347 del 30 luglio 2012 e n. 452 del 30 ottobre 2014, hanno l'obbligo di rilasciare, entro il 30 aprile 2024, adeguata garanzia (atto ipotecario, polizza fideiussoria, garanzie di cui all'articolo 4, comma 13, della l.r. 25/2022) in favore della Regione Calabria, valida fino alla data di emissione della Segnalazione certificata di agibilità (SCA), ai sensi del D.P.R. 380/2001, pena la revoca del finanziamento concesso. La valutazione dei beni immobili oggetto di ipoteca è eseguita dall'Agenzia delle entrate e il relativo costo del servizio è a carico del soggetto attuatore richiedente"*
- per quanto sopra la Regione,in quanto amministrazione pubblica di cui all'art. 1, comma 2, del decreto legislativo n.165/2001, rientra nell'ambito dei soggetti ai quali l'Agenzia può erogare servizi di valutazione immobiliare ai sensi del sopra richiamato articolo 64,comma 3-bis, del decreto legislativo n.300/1999;

- con nota prot. n. 38448 del 27.01.2023 il Settore comunicava l'impossibilità di accettare perizie giurate invitando l'Impresa a trasmettere una polizza fideiussoria o in alternativa a trasmettere la documentazione già richiesta con nota prot. 554033 del 12.12.2022 al fine di consentire di stipulare apposito accordo di collaborazione per attività di valutazione immobiliare tecnico-estimativa tra la Regione Calabria e l'Agenzia delle Entrate.;
- con nota prot. n. 55748 del 7.02.2023 l'Impresa dichiara di aver trasmesso la documentazione necessaria;
- che con nota prot. 69467 del 14.02.2023 lo scrivente settore informava l'impresa Finind srl di aver predisposto gli atti necessari per procedere alla valutazione immobiliare e tecnico-estimativa comunicando la necessità di acquisire le autorizzazioni da parte di codesta impresa relativa all'accesso in loco dei periti tecnici dell'Agenzia dell'Entrate al fine dell'espletamento delle attività suddette.
- che con nota prot. 75627 del 17.02.2023 l'impresa autorizzava l'accesso;
- con nota prot. n. 83061 del 22.02.2023 la Regione ha trasmesso all'Agenzia dell'Entrate la richiesta di stipula Accordo di Collaborazione per attività di valutazione immobiliare tecnico-estimativa di 7 lotti costituiti da unità immobiliari urbane e terreni ubicati nei comuni di Castrolibero e Cerisano su cui la società FININD S.r.l con sede in Castrolibero (CS), beneficiaria dell'intervento di edilizia agevolata ai sensi della L.R. 36/2008, intende iscrivere garanzia reale;
- con nota prot. n. 38420 del 27.02.2024 l'Agenzia dell'Entrate ha trasmesso lo schema del prefato Accordo comunicando l'importo di € 12.128,00 (Euro dodicimilacentotrentotto/00, a titolo di rimborso dei costi sostenuti per l'espletamento dell'attività estimativa.
- con D.D.G. 3072 del 06.03.2024 del 27.09.2023 è stato approvato lo schema di "Accordo di collaborazione per attività di valutazione immobiliare tra Agenzia delle Entrate e Regione Calabria";
- con nota prot. 80014 del 07.02.2024, a seguito della trasmissione della stima degli importi da corrispondere all'Agenzia a titolo di rimborso costi per la valutazione tecnica estimativa, è stato chiesto all'Agenzia dell'Entrate la stipula di un Accordo di Collaborazione avente ad oggetto "*attività di valutazione immobiliare tecnico-estimativa*" sui beni indicati in premessa, delegando per la sottoscrizione dell'Accordo l' Ing. Francesco Tarsia in qualità di Dirigente del Settore 4 "Lavori Pubblici, Politiche di edilizia abitativa, Vigilanza ATERP, Espropri" – Dipartimento 6 "Infrastrutture e Lavori Pubblici".
- in data 08.03.2024 con nota prot. 179533 è stato stipulato l'Accordo con l'Agenzia dell'Entrata ed è stato repertoriato con n. 20498 del 14.03.2024;
- con nota prot. n. 289005 del 24.04.2024 l'Agenzia comunicava la sospensione dell'attività di valutazione, ai sensi dell'art. 4.5 dell'Accordo di Collaborazione, in quanto a seguito del sopralluogo del 18.04.2024, ha riscontrato che per alcuni degli immobili in Castrolibero lo stato di fatto è difforme da quello presente nella banca dati catastale.
- con nota prot. n. 315601 del 09.05.2024 lo scrivente settore ha informato la società Finind srl della sospensione invitandola a regolarizzare quanto evidenziato dall'Agenzia dell'Entrate;

TENUTO CONTO CHE:

- l'art. 1, comma 4, della L.R. 42 del 2023 stabilisce che "*la valutazione dei beni immobili oggetto di ipoteca è eseguita dall'Agenzia delle entrate e il relativo costo del servizio è a carico del soggetto attuatore richiedente*"
- il suddetto pagamento verrà recuperato dalla Regione tramite compensazione sul restante importo da liquidare all'Impresa Finind srl;
- l'art. 3 "*Rimborso dei Costi*" dell'accordo stipulato con l'Agenzia dell'Entrata prevede che la Regione corrisponderà all'Agenzia, a titolo di rimborso dei costi sostenuti per lo svolgimento delle stesse, l'importo complessivo di euro **€ 12.128,00 (Euro dodicimilacentotrentotto/00)** e il pagamento all'Agenzia del suddetto importo deve essere effettuato entro l'ultimo giorno del secondo mese successivo alla ricezione, per posta certificata, da parte della Regione della nota di addebito, versando le somme dovute, al lordo di eventuali commissioni bancarie, tramite pagamento effettuato mediante giroconto sul conto di tesoreria 12105, acceso presso

la sezione di tesoreria provinciale della Banca d'Italia n.348 – IBAN IT58X0100003245348300012105.

VISTO il sollecito di pagamento pervenuto dall'Agenzia dell'Entrate riguardo la nota di addebito n.1127 del 11.09.2024, acquisito al prot. n. 730431 del 03.10.2025, con il quale comunicava che da una verifica effettuata nel sistema contabile di questa Agenzia, non risulta ancora corrisposto l'importo di € 7.580,00 relativo al pagamento delle fatture 1127 del 11.09.2024 invitando a provvedere con sollecitudine al versamento tramite bonifico bancario di importo pari a € 7.580,00 sul conto acceso presso la Banca d'Italia, Roma succursale, Via dei Mille 52, 00185 Roma, intestato a Agenzia delle Entrate Via Giorgione n. 159 - 00147 Roma – Coordinate bancarie: ABI 01000 – CAB 04306- CIN F – codice IBAN IT72F0100004306TU0000020942; causale: "saldo fattura n. 1127/2024";

PRESO ATTO CHE già in data 2.08.2024 l'Agenzia ha trasmesso le relazioni estimative relative ai lotti 3,4,5,6 e 7 comunicando che le prestazioni estimative relative agli immobili in Castrolibero identificati ai lotti 1 e 2 sono state revocate dell'accordo di collaborazione e che per i quali si procederà all'addebito dei costi sostenuti per le attività effettuate;

RITENUTO necessario provvedere alla liquidazione della suddetta somma all'Agenzia dell'Entrate, a titolo di rimborso dei costi sostenuti per attività di valutazione immobiliare, l'importo complessivo di euro € 7.580,00 (*Euro settemilacinquecentottanta,00*) a valere sul capitolo U3202013401 per il corrente esercizio finanziario *giusto impegno numero 191/2025*;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 4, della L.R. 42 del 2023 che prevede che il relativo costo del servizio è a carico del soggetto attuatore richiedente;

RICHIAMATO il D.D.G. 3072 del 06.03.2024 che prevede che il predetto costo del servizio di valutazione immobiliare sarà rimborsato all'Agenzia delle Entrate tramite pagamento effettuato dalla Regione Calabria mediante giroconto a valere sugli impegni presenti sul competente capitolo n. U3202013401 del Bilancio della Regione Calabria per il corretto esercizio finanziario;

VISTO E RICHIAMATO l'art. 15, comma 1, della legge 7 agosto 1990, n. 241, il quale dispone che *"Anche al di fuori delle ipotesi previste dall'[articolo 14](#), le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune"*;

DATO ATTO che il presente atto è stato predisposto tenendo conto delle indicazioni operative contenute nella circolare del Segretariato Generale prot .n.196397 del 02/05/2023;

DATO ATTO che per il provvedimento in oggetto, non si ha l'applicabilità di cui al DPR n. 602/1973 e al D.M. n. 40 del 18.01.2008, in analogia all'operato della Ragioneria dello Stato ed in applicazione alle circolari MEF - RGS n. 22/2008 e n. 13/2018, in quanto trattasi di trasferimento di fondi tra soggetti pubblici;

VISTA la distinta di liquidazione n. 9922 del 09/10/2025 generata telematicamente ed allegata al presente atto;

ATTESTATA ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 47/11 la copertura finanziaria e la corretta imputazione sul capitolo U3202013401, impegno n.191/2025;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, con il relativo Allegato 2 – Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2025-2027, approvato con D.G.R. n. 113 del 25/03/2025;

DATO ATTO che il presente atto è stato predisposto tenendo conto delle indicazioni operative contenute nella circolare del Segretariato Generale prot. n.196397 del 02/05/2023, n. 567361 del 19.12.2023 e n.765486 del 05.12.2024;

ATTESTATO che sono stati acquisiti tutti i documenti comprovanti il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite previste dall'art. 57 del D.Lgs 118/2001;

VISTO che in aderenza alle disposizioni di cui sopra, la liquidazione dovrà essere disposta sulla contabilità speciale, sottoconto infruttifero, tramite operazione di girofondi;

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative;

RISCONTRATA la regolarità degli atti, su conforme proposta del responsabile del procedimento, che ne attesta la regolarità e la correttezza sotto il profilo istruttorio-procedimentale

A termini delle vigenti disposizioni normative e visti gli artt. 43 e 45 della L.R. 8/2002;

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

1. **Di erogare** all'Agenzia dell'Entrate l'importo complessivo di euro € **7.580.00** a titolo di rimborso dei costi sostenuti per lo svolgimento delle attività di valutazione immobiliare relative ai soli lotti 3,4,5,6 e 7;
2. **Di far gravare** la somma di € 7.580.00 sul capitolo U3202013401 del bilancio regionale per il corrente esercizio finanziario, giusto impegno n. 191/2025;
3. **Di autorizzare** la Ragioneria Generale all'emissione del corrispondente mandato di pagamento a favore del suddetto beneficiario;
4. **Di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
5. **Di provvedere** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
6. **avverso** il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Giancarlo Macri

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente UOA

Francesco Tarsia

(con firma digitale)