



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE
SETTORE 8 - COMPETITIVITA'**

Assunto il 08/08/2025

Numero Registro Dipartimento 1315

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 11775 DEL 08/08/2025

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Dott. BUCCAFURRI LUCA

(con firma digitale)

Oggetto: Impegno di € 3.471,76 per il conferimento di incarico di trascrizione di un pignoramento immobiliare allo Studio Notarile dott. Pasquale Salvatore Placida.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI:

- il D.Lgs 118/2011 e s.m.i.
- il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i.;
- la L. 241/1990 e s.m.i.
- il D.Lgs n. 36/2023 Nuovo Codice degli Appalti
- il D.P.R. 445/2000 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- la Legge Regionale n. 8/2002, art.40 bis.
- la Legge Regionale n. 7 del 13 maggio 1996, recante: “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale” ed in particolare l’art.30 che individua compiti e responsabilità del Dirigente di Settore;
- la Legge Regionale 42 del 01/12/2022 “*Riordino del sistema dei controlli interni e istituzione dell’Organismo regionale per i controlli di legalità*”.

VISTI, ALTRESÌ:

- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999 relativo alla “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale, per come modificato ed integrato con il D.P.G.R. n. 206 del 5 dicembre 2000”;
- la D.G.R. n. 571 del 24/10/2024 “*DGR 29/2024 Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026*” e DGR 444/2024 – Modifica ed integrazioni;
- la D.G.R. n. 572 del 24/10/2024 “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Reg. Regionale n.12/2022 e s.m.i.*”;
- il D.P.G.R. n. 18 del 12 aprile 2024 con il quale è stato conferito all’Ing Giuseppe Iritano, l’incarico di Dirigente Generale Reggente del Dipartimento “Agricoltura e Risorse Agroalimentari - Forestazione”;
- il D.P.G.R. n. 133 del 29 dicembre 2022, con il quale è stato conferito, al Dott. Francesco Chiellino, l’incarico di Dirigente del Settore 8 “Competitività”;
- La DGR 118 del 31/03/2023 “*Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025*”.
- la DGR n. 698 del 9.12.2024 che approva il vigente Patto di integrità negli affidamenti.
- I Regolamenti Regionali 1 e 3 del 2023;
- il D.D.G. n. 15768 del 11/11/2024 avente ad oggetto “*Dipartimento Agricoltura e Sviluppo Rurale - Adempimenti di cui alla DGR 752 del 24/10/2024 micro-organizzazione*”.
- il D.D.G. n. 2277 del 22/02/2024 avente per oggetto “Assegnazione obiettivi ai Dirigenti dei Settori del Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari - Forestazione - anno 2024”;
- il D.D.G. n. 6340 del 10/05/2024 con il quale è stato conferito, al Dott. Mario Scordamaglia la nomina di RUP;

VISTI, INFINE:

- la legge regionale 23 dicembre 2024, n. 41 avente ad oggetto “Legge di stabilità regionale 2025”(BURC n. 267 del 23 dicembre 2024);
- la legge regionale 23 dicembre 2024, n. 42 avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025-2027”(BURC n. 267 del 23 dicembre 2024);
- la DGR 766 del 27/12/2024 avente ad oggetto: “Bilancio finanziario regionale della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027” (ART. 39, COMMA 10, DEL D. LGS 23.6.2011, N. 118);
- la DGR 767 del 27/12/2024 avente ad oggetto: “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027” (ARTT. 11 E 39, COMMA 10, D. LGS 23 GIUGNO 2011, N. 118);

PREMESSO CHE:

- con sentenza n° 114/15 del 12 marzo 2015 la Corte dei Conti - Sezione II Giurisdizionale Centrale d'Appello confermava la sentenza n°151/08 della Corte dei Conti Sezione Giurisdizionale per la Regione Calabria che condannava i tre convenuti, tra cui P.D. al pagamento in favore della Regione Calabria di Euro 182.792,58 oltre interessi e rivalutazione monetaria come in sentenza, oltre ancora Euro 3.206,36 per spese di giudizio e diritti di rilascio copie (2.790,36 per spese giudizio primo grado, 416,00 per bolli e copie secondo grado), il cui terzo, pari ad Euro 1.068,78 è a carico di parte intimata;
- La Regione Calabria notificava la sentenza 114/2015 munita di formula esecutiva unitamente ad atto di precetto per l'importo di Euro 277.375,46 oltre accessori, in data 15.03/2025;
- A seguito dell'inadempimento dell'atto di precetto, la Regione Calabria intraprendeva le procedure di recupero coattivo del credito, sottoponendo ad esecuzione forzata per espropriazione, nella forma del pignoramento immobiliare, una serie di beni immobili, come da atto di pignoramento immobiliare regolarmente notificato.

CONSIDERATO CHE

- Con nota prot. 445124 del 18.06.2025, l'avvocatura regionale consegnava al Dipartimento Agricoltura l'originale dell'atto di pignoramento immobiliare (che si allega al presente atto) affinché procedesse alla trascrizione segnalando che i termini sarebbero scaduti il 28.06.2025, con istanza di vendita da effettuarsi entro il 11.07.2025.
- Il Dipartimento Agricoltura, ha provveduto a contattare lo studio notarile già indicato dal collegio Notarile di Reggio Calabria, resosi disponibile in altra occasione all'espletamento delle medesime procedure, senza tuttavia avere riscontro.

CONSIDERATO, ALTRESI' CHE

- Stante la stretta tempistica per gli adempimenti legati alla trascrizione, Il Dipartimento Agricoltura contattava, in urgenza, lo Studio Notarile del Notaio dott. Pasquale Salvatore Placida del Distretto di Catanzaro, già resosi disponibile per analoghi adempimenti, chiedendo la presentazione di un preventivo.
- Il Notaio dott. Pasquale Salvatore Placida, a mezzo pec prot. 405717 del 05/06/2025 inviava un preventivo pari ad euro 3.471,76 onnicomprensivi sia di spese vive che di onorari per la trascrizione del pignoramento immobiliare e del relativo certificato notarile (email in atti).
- E' stata riscontrata la congruità del corrispettivo proposto in rapporto alla natura e alle caratteristiche dell'incarico professionale, dunque è stato conferito l'incarico di procedere alla trascrizione del pignoramento.

CONSTATATO che l'incarico in questione:

- non è soggetto alle disposizioni del codice degli appalti pubblici ai sensi dell'art. 56, comma 1, lettera h) del D.lgs. 36/2023, ai sensi del quale le disposizioni del codice relative ai settori ordinari non si applicano agli appalti pubblici concernenti i "servizi di certificazione e autenticazione di documenti che devono essere prestati da notai" e gli "altri servizi legali che sono connessi, anche occasionalmente, all'esercizio dei pubblici poteri";
- non riveste natura di incarico esterno di consulenza, studio e ricerca di cui all'art. 7, del D.lgs. 165/2001;
- anche nel caso di assoggettabilità alla disciplina del Codice dei Contratti Pubblici, il medesimo D.Lgs. 36/2023 prevede, per i servizi di importo inferiore a 140.000 € di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b), l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, tramite decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2, che individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessaria quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale ed ogni altra indicazione necessaria o utile sull'affidamento;

DATO ATTO CHE

- Ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 140.000,00 è agli atti dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti per l'incarico;
- L'affidamento del presente incarico avviene nel rispetto del principio del risultato, oltre che di economicità del procedimento, ed in deroga al principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 comma 6 D. Lgs. n. 36/2023, in quanto affidamento inferiore ad € 5.000,00;
- trattandosi di prestazione di natura intellettuale non c'è l'obbligo di redigere il DUVRI;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023 il presente affidamento non è suddivisibile in lotti;
- non viene richiesta la cauzione, trattandosi di affidamento diretto di modesto importo;
- non sussiste un interesse transfrontaliero certo.

DATO ATTO, ALTRESI, CHE

- Vista la somma urgenza, saranno eseguite le verifiche con riguardo alla regolarità contributiva tramite piattaforma dedicata (DURC on line), e sarà acquisito il casellario ANAC, prima della liquidazione delle spettanze dovute;
- nella documentazione dell'affidamento è stato inserito lo schema del vigente Patto di integrità, conforme al modello approvato con DGR n. 698 del 9.12.2024
- con nota prot. 408917 del 06/06/2025 (€3.000,00) e prot. 557098 del 25/07/2025 (€471,76), il Dipartimento Agricoltura ha richiesto all'Avvocatura Regionale l'autorizzazione per l'accesso al capitolo U1204040601 per per gli incombenti connessi alla trascrizione dell'atto di pignoramento immobiliare CT 1411/2024;
- con nota n. 411162 del 06/06/2025 e nota n.576408 del 31/07/2025, l'Avvocatura regionale ha autorizzato l'accesso al capitolo per complessivi € 3.471,76.

RITENUTO pertanto, in base alla normativa vigente ed in considerazione della tipologia del servizio richiesto, che si possa procedere, in osservanza dei principi del risultato, della fiducia, della libera concorrenza e della trasparenza, ad un affidamento diretto extra MEPA, ex art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, allo Studio Notarile dott. Pasquale Salvatore Placida con Studio in Catanzaro alla Piazza Roma n. 9, per l'importo di €3.471,76 comprensivo di IVA, ritenuta d'acconto;

ACQUISITA, in riferimento al professionista dott. Pasquale Salvatore Placida, autocertificazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, attestante:

- l'iscrizione all'Albo Unico dei Notai Italiani ed il possesso del requisito della idoneità professionale;
- il possesso del requisito di regolarità contributiva;
- che il professionista si è obbligato al rispetto della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'assenza di provvedimenti iscritti nel casellario giudiziale;
- l'assenza di annotazioni sul casellario ANAC;

ATTESTATO CHE

- ricorrono i presupposti per procedere all'assunzione dell'impegno, ai sensi delle disposizioni previste dall'art.56 e dal paragrafo 5, all.4/2 del d.lgs. 118/2011.
- ai sensi dell'art.4 della L.R.47/2011, per l'impegno di che trattasi è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul capitolo U1204040601.

RISCONTRATA la perfetta rispondenza alle indicazioni contenute nel principio della competenza finanziaria potenziata, delle obbligazioni giuridiche assunte con il presente atto la cui esigibilità è accertata nell'esercizio finanziario dell'anno in corso.

VISTA la proposta di impegno generata telematicamente ad allegata al presente decreto.

ATTESTATA, inoltre, l'assenza di cause di incompatibilità e/o conflitto d'interessi per il funzionario ed il Dirigente firmatario del presente decreto, ai sensi della normativa sulla prevenzione della corruzione e sulla trasparenza e pubblicità degli atti (L. n. 190/2012 e D.lgs.33/2013), dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i., degli articoli 6 e 7 del Codice di comportamento del personale in servizio presso gli uffici della Giunta della Regione Calabria, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 357 del 21 luglio 2023";

SU PROPOSTA del RUP Dott. Mario Scordamaglia, nominato con D.D.G. n. 6340 del 10/05/2024, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta, che attesta la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto .

D E C R E T A

Per le motivazioni espresse in narrativa, da intendersi qui integralmente richiamate e trascritte al fine di divenire parte integrante e sostanziale del presente atto:

DI AUTORIZZARE l'affidamento diretto, ex art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, allo Studio Notarile dott. Pasquale Salvatore con Studio in Catanzaro alla Piazza Roma n. 9, del servizio di trascrizione dell'atto di pignoramento immobiliare allegato al presente atto, per un importo totale di € 3.471,76 onnicomprensivi sia di spese vive che di onorari per la trascrizione del pignoramento immobiliare e del relativo certificato notarile;

DI IMPEGNARE la somma di €3.471,76 (tremilaquattrocentosettantuno/76) onnicomprensivi sia di spese vive che di onorari per la trascrizione del pignoramento immobiliare e del relativo certificato notarile allo Studio Notarile dott. Pasquale Salvatore Placida.

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale all'assunzione dell'impegno come da proposte allegate al presente atto, per complessivi €3.471,76 sul capitolo U1204040601 del bilancio regionale.

DI PROVVEDERE:

- alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 art. 20 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679, a cura del Dipartimento proponente;
- alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi dell'art.8 del d.lgs. 14 marzo 2013 n.33 ed ai sensi dell'art.20 della legge regionale 6 aprile 2011 n.11, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.
- Agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 23 e 37 del Dlgs n. 33/2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 del Dlgs n. 33/2013.

AVVERSO il presente provvedimento è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, entrambi decorrenti dalla notifica dell'atto, dalla sua comunicazione o piena conoscenza dell'atto.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Mario Scordamaglia

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

FRANCESCO CHIELINO

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

REGIONE CALABRIA

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 1315 del 08/08/2025

DIPARTIMENTO AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE **SETTORE 8 - COMPETITIVITA'**

OGGETTO Impegno di € 3.471,76 per il conferimento di incarico di trascrizione di un pignoramento immobiliare allo Studio Notarile dott. Pasquale Salvatore Placida.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 08/08/2025

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Luca Buccafurri

(con firma digitale)