



IL COMMISSARIO DELEGATO PER L'EDILIZIA SANITARIA DELLA REGIONE CALABRIA
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)

DETERMINA n. 27 data 01/08/2025

OGGETTO “Contratto di Concessione, ai sensi dell'Art.144 del D.lgs. 163/06, avente ad oggetto la realizzazione del Nuovo Ospedale di Vibo Valentia e la gestione, per l'intera durata della Concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria.”- CUP J49H11000090001
LIQUIDAZIONE Supporto RUP in materia economica

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)
RUP - OSPEDALE DI VIBO VALENTIA

OGGETTO: “Contratto di Concessione, ai sensi dell'Art.144 del D.lgs. 163/06, avente ad oggetto la realizzazione del Nuovo Ospedale di Vibo Valentia e la gestione, per l'intera durata della Concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria.”- CUP J49H11000090001

LIQUIDAZIONE Supporto RUP in materia economica

VISTI

- il D.lgs 2 gennaio 2018, n. 1, recante “Codice della Protezione Civile”;
- la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri”;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 7 marzo 2025, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza, in conseguenza della grave condizione di criticità relativa allo stato del sistema ospedaliero della Regione Calabria, è stato disposto che, per l’attuazione degli interventi da effettuare nella vigenza dello stato di emergenza, ai sensi dell’articolo 25, comma 2, lettera d) del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, si provvede con ordinanze, emanate dal Capo del Dipartimento della protezione civile, acquisita l’intesa della Regione interessata, in deroga a ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell’ordinamento giuridico e senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica;
- per l’attuazione degli interventi concernenti il sistema ospedaliero della Regione Calabria, di cui all’ordinanza del punto precedente, da realizzare nella vigenza dello stato di emergenza dichiarato con delibera del Consiglio dei ministri del 7 marzo 2025, il Presidente della Regione Calabria è nominato Commissario delegato
- l’OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025 “*Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza della grave condizione di criticità relativa allo stato del sistema ospedaliero della Regione Calabria*”, pubblicata sulla G.U. n. 65 del 19-3-2025, che all’art. 2 (deroghe) introduce misure acceleratorie volte a consentire di poter operare con procedure semplificate che permettano il conseguimento del risultato;
- la Determina 1/2025 del Commissario Delegato per l’Edilizia Sanitaria della Regione Calabria, Rep. n. 1 del 26/03/2025 che, al fine di consentire l’immediata attuazione dell’OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025, ha costituito la Struttura tecnico-amministrativa del Commissario che subentra alle attività in precedenza svolte dalla Regione Calabria.
- la Determinazione 1/2025 del Commissario Delegato per l’Edilizia Sanitaria della Regione Calabria, con cui viene nominato RUP, per l’intervento “*Realizzazione del Nuovo Ospedale di Vibo Valentia e la gestione, per l’intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l’attività sanitaria*”, l’ing. Claudio MORONI, con la quale tra l’altro si conferisce la delega del potere di firma ed impegno per atti e procedure aventi valenza verso l’esterno;



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)
RUP - OSPEDALE DI VIBO VALENTIA

VISTO INOLTRE

- che con nota prot. 21 del 25.02.2023, acquisita al prot. 90794 del 27.02.2023, il Concessionario ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo del Nuovo Ospedale di Vibo Valentia;
- che con Decreto n. 4388 del 28/03/2024 del Dipartimento Salute E Welfare UOA - Investimenti Sanitari Edilizia Sanitaria Ed Investimenti Tecnologici sono stati approvati in linea tecnica gli elaborati del progetto esecutivo del Nuovo Ospedale di Vibo Valentia (CUP J49H11000090001), al fine di poter avviare le procedure per il rilascio del permesso di costruire da parte del Comune di Vibo Valentia.

PRESO ATTO CHE

- Con decreto n. 6987 del 22.05.2024, nelle more dell'approvazione del citato PEF di riequilibrio, al fine di realizzare nel periodo estivo le opere fondazionali onde evitare interruzioni legate a condizioni meteo avverse, sono stati individuati gli elaborati del progetto esecutivo e le connesse voci di computo, relative alle suddette lavorazioni, costituenti un ulteriore **2° stralcio** di opere, per un importo complessivo di € 16.936.363,60, compreso spese tecniche ed IVA al 10%.
- La Regione Calabria con nota del 31.07.2024 prot. n. 503613 ha comunicato al Concessionario l'urgenza di approvare il progetto esecutivo completo e di consegnare definitivamente le opere del Nuovo Ospedale, ai sensi dell'art.7.1 dell'atto aggiuntivo al contratto di concessione e, di conseguenza, ha chiesto di voler trasmettere il Piano Economico Finanziario di riequilibrio, resosi necessario a seguito dell'introduzione delle varianti progettuali in fase di redazione del progetto esecutivo, corredato da apposita relazione al Piano Economico Finanziario, avente la medesima struttura di quella trasmessa con il citato PEF di riequilibrio, contenente, tra l'altro, la specifica tabella di verifica attestante la conformità dei contenuti del PEF alle indicazioni di cui al punto 2.4.6 della Lettera di Invito alla gara di concessione; la relazione doveva esporre in dettaglio tutti gli elementi ed i parametri che determinano variazione rispetto al PEF posto a base dell'atto aggiuntivo, motivando adeguatamente tutte le variazioni intervenute.
- Con nota acquisita al prot. n. 716407 del 15.11.2024, il Concessionario in ordine al Piano Economico e Finanziario (PEF) ha trasmesso il PEF alla Regione Calabria prospettando l'atto aggiuntivo completo degli importi delle varianti richieste, delle varianti normative del Progetto Esecutivo verificate dal Rina Check, compreso attrezzature e arredi;
- Con Decreto Dirigenziale n. 16376 del 21/11/2024 veniva determinato a contrarre ed affidamento servizio di supporto al RUP in materia economica, con incarico affidato alla Società AD VALOREM s.r.l, con sede in via Felice Bellotti,1-Milano (MI), P.IVA 12673870965, per un importo di euro 30.000,00 oltre IVA la 22% per un importo complessivo di Euro 36.600,00;
- Con Determinazione n. 4 (precedentemente n.3) del 07/05/2025 a cura del RUP Ospedale di VIBO, è stato approvato il PEF, il 2° Atto Aggiuntivo ed il Progetto Esecutivo, relativo a *“Contratto di concessione, ai sensi dell'articolo 144 del d.lgs. 163/06, avente ad oggetto la realizzazione del nuovo ospedale di Vibo Valentia e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria”* per un importo Complessivo di Euro 239.070.284,38, di cui € 193.866.656,27 oneri a carico del Concedente ed Euro € 45.203.628,03 per oneri del Concessionario;



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)
RUP - OSPEDALE DI VIBO VALENTIA

- Che in data 21/05/2025 si è proceduto alla Consegna dei lavori relativamente a *“tutte le opere ricomprese nel progetto esecutivo del Nuovo Ospedale di Vibo Valentia”*, tale verbale di consegna è stato acquisito al Protocollo del Commissario delegato per l'edilizia Sanitaria della Regione Calabria in data 22/05/2025 n.prot. 188;

CONSIDERATO

- Che in data 03/06/2025 al protocollo n 258 del del COMMISSARIO DELEGATO PER L' EDILIZIA SANITARIA DELLA REGIONE CALABRIA è pervenuta la fattura elettronica FPA 5/25 del 01/06/2025, di AD VALOREM SRL per l'importo di euro 36.600,00 di cui: Euro 30.000,00 per Compenso Professionale, ed Euro 6.600,00 per Aliquota IVA, avente codice SDI 14799538765.
- ai sensi dell'art.1, lett. b), comma 629 della L.190/2014 il pagamento deve essere effettuato secondo il meccanismo di scissione dei pagamenti–split payment;

DATO ATTO CHE:

- vi è la regolarità contributiva della società “VECCHI/ AD VALOREM SRL.”, sulla base del DURC assunto agli atti INPS_46969550 del 29/07/2025 con scadenza 26/11/2025;
- la verifica istruttoria prevista dall'art. 48 bis del DPR n.602/1973 (Agenzia delle Entrate Riscossioni) eseguita in relazione alla liquidazione della fattura elettronica FPA 5/25 del 01/06/2025, che ha attestato per l'Operatore Economico lo stato di “non inadempiente” come da richiesta avente il seguente identificativo univoco: n. 202500003205329 del 29/07/2025;

-

ATTESTATO CHE

- ricorrono le condizioni affinché si proceda alla liquidazione della prestazione effettuata, quindi, della sopra riportata fattura, attestando che la copertura economica del presente atto è a valere sulle risorse della contabilità speciale (in essa confluiscono tutti i capitoli di spesa in precedenza impegnati), per come previste e disciplinate dalla OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025, all'art. 6, che richiama la normativa recante le occorrenti coperture finanziarie.
- E' stato generato attraverso la piattaforma <https://cupweb.rgs.mef.gov.it/> del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, il Codice Univoco di Progetto J49H11000090001;
- Ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010, ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari è stato generato il CIG B30E61F967

PRESO ATTO, INOLTRE

- Delle misure acceleratorie introdotte a seguito della dichiarazione dello Stato di Emergenza, rispetto a cui si agisce in un contesto di somma urgenza connessa all'attuazione dell'Ordinanza OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025 e nel complessivo contesto derogatorio, relativo anche alla concessione per la *“Realizzazione del Nuovo Ospedale di Vibo Valentia e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria”*;



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)
RUP - OSPEDALE DI VIBO VALENTIA

DETERMINA

le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990;

DI LIQUIDARE in favore di "AD VALOREM s.r.l, con sede in via Felice Bellotti,1-Milano (MI), P.IVA 12673870965 , a saldo della fattura FPA 5/25 del 01/06/2025, con riferimento all'incarico di : *"Supporto al RUP in materia economica, per addivenire al parere necessario per l'Approvazione dell'Atto Aggiuntivo della Concessione del Progetto Esecutivo afferente alla "Realizzazione del Nuovo Ospedale di Vibo Valentia e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria," da esprimere sul piano economico finanziario (PEF)"* l'importo di 36.600,00 di cui : Euro 30.000,00 per Compenso Professionale, ed Euro 6.600,00 per Aliquota IVA, con Fattura avente codice SDI 14799538765;

DI DARE ATTO che la copertura economica del presente atto è a valere sulle risorse della contabilità speciale (in essa confluiscono tutti i capitoli di spesa in precedenza impegnati), per come previste e disciplinate dalla OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025, all'art. 6, che richiama la normativa recante le occorrenti coperture finanziarie.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale del COMMISSARIO DELEGATO PER L'EDILIZIA SANITARIA DELLA REGIONE CALABRIA, a cura del RUP, ai sensi del D. Lgs.14 marzo 2013, n.33 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Il RUP – Ospedale di Vibo Valentia

F.to Ing. Claudio Moroni