



IL COMMISSARIO DELEGATO PER L'EDILIZIA SANITARIA DELLA REGIONE CALABRIA
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)

DETERMINA n. 29 data 01/08/2025

OGGETTO Affidamento del servizio di supporto al RUP a professionisti esperti in materia di Contratti di Concessione in Partenariato Pubblico-Privato per la “Realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro e la gestione, per l’intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l’attività sanitaria.” CUP: J69H07000230001”. CIG: B67E325395. Determina di Liquidazione.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)
RUP - OSPEDALE DELLA PIANA DI GIOIA TAURO

OGGETTO: Affidamento del servizio di supporto al RUP a professionisti esperti in materia di Contratti di Concessione in Partenariato Pubblico-Privato per la *“Realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria.”* CUP: J69H07000230001”. CIG: B67E325395.
Determina di Liquidazione.

VISTI

- il D.lgs 2 gennaio 2018, n. 1, recante “Codice della Protezione Civile”;
- la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri”;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 7 marzo 2025, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza della grave condizione di criticità relativa allo stato del sistema ospedaliero della Regione Calabria ed è stato disposto che, per l'attuazione degli interventi da effettuare nella vigenza dello stato di emergenza, ai sensi dell'articolo 25, comma 2, lettera d) del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, si provvede con ordinanze, emanate dal Capo del Dipartimento della protezione civile, acquisita l'intesa della Regione interessata, in deroga a ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica;
- che per l'attuazione degli interventi concernenti il sistema ospedaliero della Regione Calabria, di cui all'ordinanza del punto precedente, da realizzare nella vigenza dello stato di emergenza dichiarato con delibera del Consiglio dei ministri del 7 marzo 2025, il Presidente della Regione Calabria è nominato Commissario delegato;
- l'OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025 *“Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza della grave condizione di criticità relativa allo stato del sistema ospedaliero della Regione Calabria”* pubblicata sulla G.U. n. 65 del 19-3-2025;
- la Determina 1/2025 del Commissario Delegato per l'Edilizia Sanitaria della Regione Calabria, Rep. n. 1 del 26/03/2025 con la quale al fine di consentire l'immediata attuazione dell'OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025, ha costituito la Struttura tecnico-amministrativa del Commissario;
- la Determinazione 1/2025 del Commissario Delegato per l'Edilizia Sanitaria della Regione Calabria, viene nominato RUP per l'intervento *“Realizzazione del Nuovo Ospedale della*



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)
RUP - OSPEDALE DELLA PIANA DI GIOIA TAURO

Piana di Gioia Tauro e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria l'ingegnere Francesco Tarsia;

- l'OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025 *“Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza della grave condizione di criticità relativa allo stato del sistema ospedaliero della Regione Calabria”* all'art. 2 (deroghe) introduce misure acceleratorie volte a consentire di poter operare con procedure semplificate che permettano il conseguimento del risultato.

PRESO ATTO

- della necessità di procedere celermente all'attuazione degli interventi previsti, in continuità amministrativa rispetto alle attuali iniziative poste in essere dagli uffici regionali;
- della necessità del Responsabile del procedimento del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro di affidare un incarico professionale di Supporto al RUP in materia giuridico, economico e finanziario a professionista di alto profilo e con adeguata esperienza in materia di Contratti di Concessione in Partenariato Pubblico-Privato, legale relativamente alla verifica di coerenza, legittimità e salvaguardia della posizioni giuridiche della Stazione Appaltante, per addivenire al parere necessario per l'Approvazione dell'Atto Aggiuntivo della Concessione del Progetto Definitivo e all'analisi del Piano Economico Finanziario (PEF) circa l'allocazione dei rischi tra l'Amministrazione Concedente e il Concessionario con il relativo parere afferente alla *“Realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria.”*;
- della OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025, art.2, in deroga ai relativi articoli del D.lgs. 36/2023 la procedura di affidamento è stata espletata nel rispetto della celerità dell'affidamento, mediante la piattaforma *“acquisitinretepa”* con la R.D.O. n. 5260734 del 07.04.2025 avente ad oggetto *l'affidamento di un incarico professionale di Supporto al RUP in materia giuridico, economico e finanziario a professionista di alto profilo e con adeguata esperienza in materia di Contratti di Concessione in Partenariato Pubblico-Privato, legale relativamente alla verifica di coerenza, legittimità e salvaguardia della posizioni giuridiche della Stazione Appaltante, per addivenire al parere necessario per l'Approvazione dell'Atto Aggiuntivo della Concessione del Progetto Definitivo e all'analisi del Piano Economico Finanziario (PEF) circa l'allocazione dei rischi tra l'Amministrazione Concedente e il Concessionario con il relativo parere afferente alla “Realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria.”* CUP: J69H07000230001”;
- che l'operatore economico individuato sulla piattaforma telematica è lo Studio Fiori & Associati sito in Via Giovanni Paisiello 24 - Roma – CAP: 00198 - (C.F./P.IVA 04621691007) rappresentato dal Prof. Fiori Giovanni (C.F FRIGNN61T15G224Y) iscritto



Presidenza
del Consiglio dei Ministri

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)
RUP - OSPEDALE DELLA PIANA DI GIOIA TAURO

- all'Ordine dottori Commercialisti e Esperti contabili della Provincia di Roma al n. AA_002667;
- della Determina n. 5 data 07/05/2025 (già determina n. 4/2025) del Commissario Edilizia Sanitaria è stato affidato l'incarico di Supporto al RUP in materia giuridico, economico e finanziario, all'operatore economico di alto profilo e con adeguata esperienza in materia di Contratti di Concessione in Partenariato Pubblico-Privato, anche con riferimento all'attuazione dell'Ordinanza OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025 e del complessivo contesto derogatorio, specificatamente con la consulenza ed assistenza: legale relativamente alla verifica di coerenza, legittimità e salvaguardia della posizioni giuridiche della Stazione Appaltante, per addivenire al parere necessario per l'Approvazione dell'Atto Aggiuntivo della Concessione del Progetto Definitivo e all'analisi del Piano Economico Finanziario (PEF) circa l'allocazione dei rischi tra l'Amministrazione Concedente e il Concessionario con il relativo parere afferente alla *“Realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria.”* CUP: J69H07000230001. CIG: B67E325395, all'operatore economico: Studio Fiori & Associati sito in Via Giovanni Paisiello 24 - Roma – CAP: 00198 - (C.F./P.IVA 04621691007) rappresentato dal Prof. Fiori Giovanni (C.F. FRIGNN61T15G224Y) iscritto all'Ordine dottori Commercialisti e Esperti contabili della Provincia di Roma al n. AA_002667, esperto in materia economica inerente il Piano Economico Finanziario (PEF) e i Contratti di Concessione in Partenariato Pubblico-Privato; è stato approvato lo schema di contratto inerente l'incarico professionale *de quo*; *si dato atto che* il corrispettivo è di euro 60.000,00, oltre cassa professionale e IVA come per legge e che la copertura economica è a valere sulle risorse finanziarie regolamentate dalla l'OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025, all'art.6;
 - del Contratto inerente l'incarico professionale *de quo* è stato sottoscritto il 23.04.2025 e registrato presso Ufficio Repertorio Atti del Commissario Edilizia Sanitaria il 24.04.2025 al rep. n. 1;
 - del parere consulenziale redatto dallo Studio Fiori & Associati sito in Via Giovanni Paisiello 24 - Roma – CAP: 00198 - (C.F./P.IVA 04621691007) rappresentato dal Prof. Fiori Giovanni (C.F. FRIGNN61T15G224Y) in ordine alla verifica di coerenza, legittimità e salvaguardia della posizioni giuridiche del Concedente, per addivenire al parere necessario all'Approvazione dell'Atto Aggiuntivo della Concessione del Progetto Definitivo e all'analisi del Piano Economico Finanziario (PEF) circa l'allocazione dei rischi tra l'Amministrazione Concedente e il Concessionario, con particolare riferimento alla valutazione della metodologia adottata e della correttezza e legittimità delle modifiche rispetto al PEF posto a base della Concessione afferente alla *“Realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria”*. CUP:



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)
RUP - OSPEDALE DELLA PIANA DI GIOIA TAURO

J69H07000230001 acquisito dalla struttura Commissariale della Regione Calabria al prot. n. 72 del 2 maggio 2025;

- della Determina n. 6 del 07.05.2025 (già Determina n. 5/2025) del Commissario Edilizia Sanitaria con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo, Piano Economico Finanziario e Schema di Atto Aggiuntivo del nuovo Ospedale di Gioia Tauro (RC);
- dell'Atto Aggiuntivo del 12.06.2025 repertorio numero 66809 raccolta numero 39537 stipulato per Atto Pubblico Notarile, registrato a Cosenza il 13 giugno 2025 n. 11208 serie 1T, ex art.11 comma 13 D.Lgs.163/2006 s.m.i. ed inerente il Contratto di Concessione del 20 aprile 2015, repertorio n. 693 del Registro dei Contratti della Regione Calabria, CUP: J69H07000230001, CIG: 309540375B, ai sensi dell'art. 144 del d.lgs. 163/06 avente ad oggetto la realizzazione del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria;

CONSIDERATO

- che l'operatore economico Studio Fiori & Associati sito in Via Giovanni Paisiello 24 - Roma – CAP: 00198 - (C.F./P.IVA 04621691007) con nota acquisita al prot. n. 301 del 09.06.2025 del Commissario Edilizia Sanitaria, ha trasmesso la fattura n. 77 del 09.06.2025 (*Identificativo SdI 14853536252*) avente l'importo del servizio di euro 60.000,00, l'importo Cassa Previdenza Dottori Commercialisti al 4% di euro 2.400,00, l'importo IVA al 22% di euro 13.728,00 e l'importo ritenute d'acconto persone giuridiche al 20% di euro 12.000,00 per un importo fattura da liquidare pari ad euro 64.128,00 ed inerente il saldo del Contratto di Consulenza del 23.04.2025 registrato presso l'Ufficio Repertorio Atti del Commissario Edilizia Sanitaria il 24.04.2025 al rep. n. 1;

PRESO ATTO

- del "protocollo di legalità" sottoscritto in data 20 ottobre 2016 tra: Prefettura U.T.C. di Reggio Calabria, Regione Calabria, Azienda Sanitaria Provinciale di Reggio Calabria e Ospedale della Piana di Gioia Tauro S c.a.r.l. ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione delle criminalità organizzate in relazione all'affidamento in concessione di costruzione e gestione dei lavori di realizzazione del nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro;
- della dichiarazione prevista dalla Legge n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 7 (obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari) contratto Consulenza del 23.04.2025 registrato presso l'Ufficio Repertorio Atti del Commissario Edilizia Sanitaria il 24.04.2025 al rep. n. 1;
- della regolarità contributiva dello Studio Fiori & Associati sito in Via Giovanni Paisiello 24 Roma – CAP: 00198 - (C.F./P.IVA 04621691007) sulla base del DURC assunto agli atti n. protocollo INPS_46908305 del 24.07.2025 con scadenza validità il 21.11.2025;



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)
RUP - OSPEDALE DELLA PIANA DI GIOIA TAURO

- la verifica istruttoria prevista dall'art. 48 bis del DPR n.602/1973 (Agenzia delle Entrate Riscossioni) eseguita in relazione alla liquidazione della la fattura n. 77 del 09.06.2025 che ha attestato lo stato di "soggetto non inadempiente" come da richiesta avente il seguente identificativo univoco: 202500003142507 del 24.07.2025;
- che la comunicazione antimafia deve essere richiesta per contratti di appalto di valore compreso tra 150.000 euro e le soglie comunitarie e l'informazione antimafia deve essere invece acquisita prima di stipulare contratti di appalto, il cui valore sia pari o superiore alle soglie comunitarie [art. 91, co. 1, lett. a];
- in base ai documenti ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento, in favore della società Studio Fiori & Associati sito in Via Giovanni Paisiello 24 - Roma – CAP: 00198 - (C.F./P.IVA 04621691007) dell'importo pari ad euro 64.128,00 compreso IVA ed inerente il saldo del Contratto di Consulenza del 23.04.2025 registrato presso l'Ufficio Repertorio Atti del Commissario Edilizia Sanitaria il 24.04.2025 al rep. n. 1;
- ai sensi dell'art.1, lett. b), comma 629 della L.190/2014 il pagamento deve essere effettuato secondo il meccanismo di scissione dei pagamenti–split payment;

ATTESTATO

- che la copertura economica del presente atto è a valere sulle risorse della contabilità speciale (in essa confluiscono tutti i capitoli di spesa in precedenza impegnati), per come previste e disciplinate dalla OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025, all'art. 6, che richiama la normativa recante le occorrenti coperture finanziarie.

PRESO ATTO

- delle misure acceleratorie introdotte a seguito della dichiarazione dello Stato di Emergenza, rispetto a cui si agisce in un contesto di somma urgenza connessa all'attuazione dell'Ordinanza OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025 e nel complessivo contesto derogatorio;
- che il Responsabile del Procedimento per la procedura in essere è l'ingegnere Francesco Tarsia giusta nomina con Determinazione 1 del 26/03/2025 del Commissario Delegato per l'Edilizia Sanitaria della Regione Calabria;
- che ai sensi dell'art. 3 della Determinazione 1/2025 del Commissario Delegato per l'Edilizia Sanitaria della Regione Calabria, il RUP adotta le determinazioni che concernono l'approvazione dei progetti e delle varianti, la pubblicazione dei bandi e le relative aggiudicazioni, i pagamenti dei SAL, e le altre incombenze strumentali per la celere realizzazione degli interventi previsti;

DETERMINA

le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990.



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)
RUP - OSPEDALE DELLA PIANA DI GIOIA TAURO

DI LIQUIDARE in favore dell'operatore economico Studio Fiori & Associati sito in Via Giovanni Paisiello 24 - Roma – CAP: 00198 - (C.F./P.IVA 04621691007) la fattura n. 77 del 09.06.2025 (*Identificativo SdI 14853536252*) avente l'importo del servizio di euro 60.000,00, l'importo Cassa Previdenza Dottori Commercialisti al 4% di euro 2.400,00, l'importo dell'IVA al 22% di euro 13.728,00 e l'importo per ritenute d'acconto persone giuridiche al 20% di euro 12.000,00 per un importo da liquidare pari ad euro 64.128,00 compreso IVA ed inerente il saldo del Contratto di Consulenza del 23.04.2025 registrato presso l'Ufficio Repertorio Atti del Commissario Edilizia Sanitaria il 24.04.2025 al rep. n. 1.

DI DARE ATTO che la liquidazione è soggetta ai sensi dell'art.1, lett. b), comma 629 della L.190/2014 secondo il meccanismo di scissione dei pagamenti–split payment.

DI DARE ATTO che la copertura economica del presente atto è a valere sulle risorse della contabilità speciale (in essa confluiscono tutti i capitoli di spesa in precedenza impegnati), per come previste e disciplinate dalla OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025, all'art. 6, che richiama la normativa recante le occorrenti coperture finanziarie.

DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento per la procedura in essere è l'ingegnere Francesco Tarsia giusta nomina con Determinazione 1 del 26/03/2025 del Commissario Delegato per l'Edilizia Sanitaria della Regione Calabria, con cui si delega il potere di firma ed impegno per atti e procedure aventi valenza verso l'esterno.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale del Commissario Delegato per l'Edilizia Sanitaria della Regione Calabria, a cura del RUP, ai sensi del D. Lgs.14 marzo 2013, n.33 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

IL RUP

(OSPEDALE DELLA PIANA DI GIOIA TAURO)

Ing. Francesco Tarsia
(con firma digitale)