



REGIONE CALABRIA
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana
Settore "Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali"

AVVISO DI AVVIO DI PROCEDIMENTO

per il rilascio dell'autorizzazione ex art. 12 D. Lgs. 387/2003, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi del D.P.R. 327/2001, nell'ambito del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27-bis del D. Lgs. n. 152/2006, comprensiva dell'approvazione del progetto definitivo.

Opera da autorizzare: Impianto agrivoltaico e opere connesse nel comune di Crotona e di Scandale (KR), denominato "Canalicchi.

Il Responsabile del Procedimento PAUR:

per quanto disposto da:

- artt. 7 "Comunicazione di avvio del procedimento" e 8 "Modalità e contenuti della comunicazione di avvio del procedimento" della legge 241/1990 e ss.mm. e ii.;
- artt. da 119 a 129 riguardanti il Capo II "Servizi di elettrodotto" del Regio Decreto 11 dicembre 1933, n. 1775;
- artt. 11 "La partecipazione degli interessati", 16 "Le modalità che precedono l'approvazione del progetto definitivo" e 52-ter "Procedure di comunicazione, notificazione e pubblicità degli atti del procedimento" del DPR n. 327 del 08-06-2001 e ss.mm. e ii. (T.U. sugli espropri);
- art. 12 D. Lgs. n. 387/2003 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità";

Vista l'istanza della società **SOLUX SRL** e la documentazione tecnica di progetto in atti, identificata come segue **PROCEDIMENTO PAUR (CODICE UNIVOCO SUAP 99-KR)**

RENDE NOTO

La società SOLUX srl (P. Iva 03814681205) ha presentato istanza alla Regione Calabria per il rilascio del PAUR ai sensi dell'art. 27-bis del D. Lgs. n. 152/2006, per la realizzazione di un impianto agrivoltaico e opere connesse nel comune di Crotona e di Scandale (KR), denominato "Canalicchi..

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE al rilascio del provvedimento autorizzatorio unico regionale:

Regione Calabria - Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità urbana (già Territorio e Tutela dell'Ambiente) - Settore Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali

Responsabile del Procedimento PAUR: ing. Costantino Gambardella

Recapiti di contatto: tel. 0961 853737, e-mail c.gambardella@pec.regione.calabria.it, PEC: valutazioniambientali.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it

AMMINISTRAZIONE e AUTORITÀ COMPETENTE al rilascio dell'autorizzazione unica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi del D.P.R. 327/2001:

Regione Calabria - Dipartimento Sviluppo Economico e Attrattori Culturali - Settore Infrastrutture energetiche, Fonti rinnovabili e non rinnovabili (UO 4.2 - "Impianti di energia elettrica da fonti rinnovabili e non rinnovabili")

Indirizzo di contatto: tel. 0961 854043, e-mail emanuela.fallanca@pec.regione.calabria.it, PEC: dipartimento.seac@pec.regione.calabria.it

OGGETTO DEL PROCEDIMENTO:

L'impianto agrivoltaico "Canalicchi" avrà una potenza di immissione in rete pari a 16 MW. Si prevede l'utilizzo di 31488 moduli bifacciali da 620 Wp, raggruppati in 1312 stringhe e disposti su un sistema di 130 tracker in configurazione 2x12 e 591 tracker 2x24, per una potenza di picco pari a 19,522 MWp.

L'impianto fotovoltaico presenta 4 Skid da 4,4 MVA collegati in entra-esce ai quali sono a loro volta collegate diverse stringhe in parallelo. L'impianto prevede:

- area di impianto: consiste nell'area utile d'installazione dei moduli fotovoltaici e ricomprende anche le superfici destinate alla coltivazione agricola. Tale area corrisponde alla superficie delimitata dalla recinzione di cantiere pari a 27,81 ha.
- viabilità di impianto: per raggiungere l'area dell'impianto verranno sfruttate piste in terra battuta e strade esistenti utilizzate per la conduzione del fondo.
- cavidotto e opere connesse: la realizzazione dei collegamenti in media tensione seguirà il perimetro dell'area di impianto. Il collegamento dell'impianto con la rete MT avverrà tramite cavidotto a 30 kV lungo strada esistente pubblica.
- aree verdi di mitigazione: verranno realizzati 4,15 ha di interventi di mitigazione e di ripristino ambientale con inserimento di specie arboree e arbustive autoctone.
- colture agricole. l'area d'impianto sarà interessata dalle seguenti colture agricole per una superficie complessiva di circa 20,4 ha:
 - Prato polifita (foraggiere) 16,73 ha
 - Origano 2,08 ha
 - Rosmarino 1,52 ha

SI INFORMA che:

- per quanto disposto da Art. 12 comma 1 del Dlgs 387/2003¹ - la suddetta autorizzazione, avrà efficacia di dichiarazione di pubblica utilità, di indifferibilità ed urgenza e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, che riguarderà l'opera principale, le opere connesse, le infrastrutture indispensabili;
- che tali opere si rendono necessarie per la realizzazione dell'impianto e per il vettoriamento dell'energia prodotta dall'impianto stesso;
- che i lavori di cui sopra hanno carattere di pubblica utilità ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 18 marzo 1965, n. 342, nonché di indifferibilità ed urgenza ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387;
- che si intende procedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 e segg. nonché degli artt. 52/quarter e 52/sesties del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 così come integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2004 n° 330;
- che l'opera interessa il territorio comunale di Crotona e di Scandale e che si intende mettere in condizione i soggetti intestatari dei beni immobili oggetto del provvedimento espropriativo di effettuare eventuali osservazioni presso l'Amministrazione interessata al procedimento.

I soggetti ed i terreni interessati dal procedimento del vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento e/o occupazione temporanea, l'entità e le modalità delle limitazioni che saranno imposte alla proprietà privata, sono individuati e identificati dalla società richiedente nel piano particellare d'esproprio analitico in allegato (Allegato 1) al presente avviso pubblicato al B.U. della Regione Calabria ed all'Albo pretorio dei comuni interessati. In allegato sono riportati i riferimenti catastali dei terreni interessati (allegato 1 e allegato 2).

UFFICIO E MODALITÀ PER PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI:

L'accesso agli atti relativi all'avviato procedimento va richiesto a mezzo raccomandata R.R. all'indirizzo indicato nell'intestazione ovvero a mezzo PEC all'indirizzo dipartimento.seac@pec.regione.calabria.it, motivandone le ragioni. L'ufficio competente comunicherà data ed ora per la consultazione presso la sede regionale o con modalità telematica.

PARTECIPANTI AL PROCEDIMENTO E LORO DIRITTI:

Possono partecipare al procedimento la società istante ed i soggetti ai quali l'autorizzazione può comportare un pregiudizio (art. 7 legge 241/1990) ed i portatori di interessi pubblici o privati o diffusi (art. 9 legge 241/1990).

I partecipanti al procedimento hanno diritto di prendere visione degli atti e di presentare memorie scritte, osservazioni e/o documenti pertinenti.

Eventuali osservazioni e/o opposizioni potranno essere presentate dai soggetti interessati al seguente indirizzo PEC dipartimento.seac@pec.regione.calabria.it, ovvero con raccomandata R.R. all'indirizzo seguente, entro il

¹ Art. 12 comma 1 del Dlgs 387/2003 – oppure Art. 52-quarter DPR 327/2001 in caso di sole infrastrutture energetiche lineari
Cittadella Regionale - Viale Europa Loc. Germaneto – 88100 Catanzaro
P.E.C. valutazioniambientali.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it



termine di 30 gg. (trenta giorni) dalla data di pubblicazione del presente avviso pu
della comunicazione individuale:

Dipartimento Sviluppo Economico e Attrattori Culturali - Settore Infrastrutture energetiche, Fonti rinnovabili e non rinnovabili, Cittadella Regionale - Viale Europa Loc. Germaneto – 88100 Catanzaro

P.E.C. dipartimento.seac@pec.regione.calabria.it

Trascorsi tali termini senza che siano state formulate osservazioni ed opposizioni, il consenso dei soggetti interessati alla realizzazione del progetto si intenderà acquisito.

Le comunicazioni/opposizioni inviate nei termini sopra indicati, saranno prese in esame durante lo svolgimento del procedimento; se di carattere oppositorio, ne sarà dato riscontro in senso favorevole o meno nel provvedimento finale.

Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 327/2001, “colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto di comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile”.

ALTRE INFORMAZIONI:

Il presente avviso sarà pubblicato per 30 (trenta) giorni consecutivi, all'Albo Pretorio del comune di Crotona e del comune di Scandale, sul sito internet della Regione Calabria alla sezione Bandi, concorsi e documenti, Procedure Espropriative e sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

Il Responsabile del procedimento PAUR

Ing. Costantino Gambardella

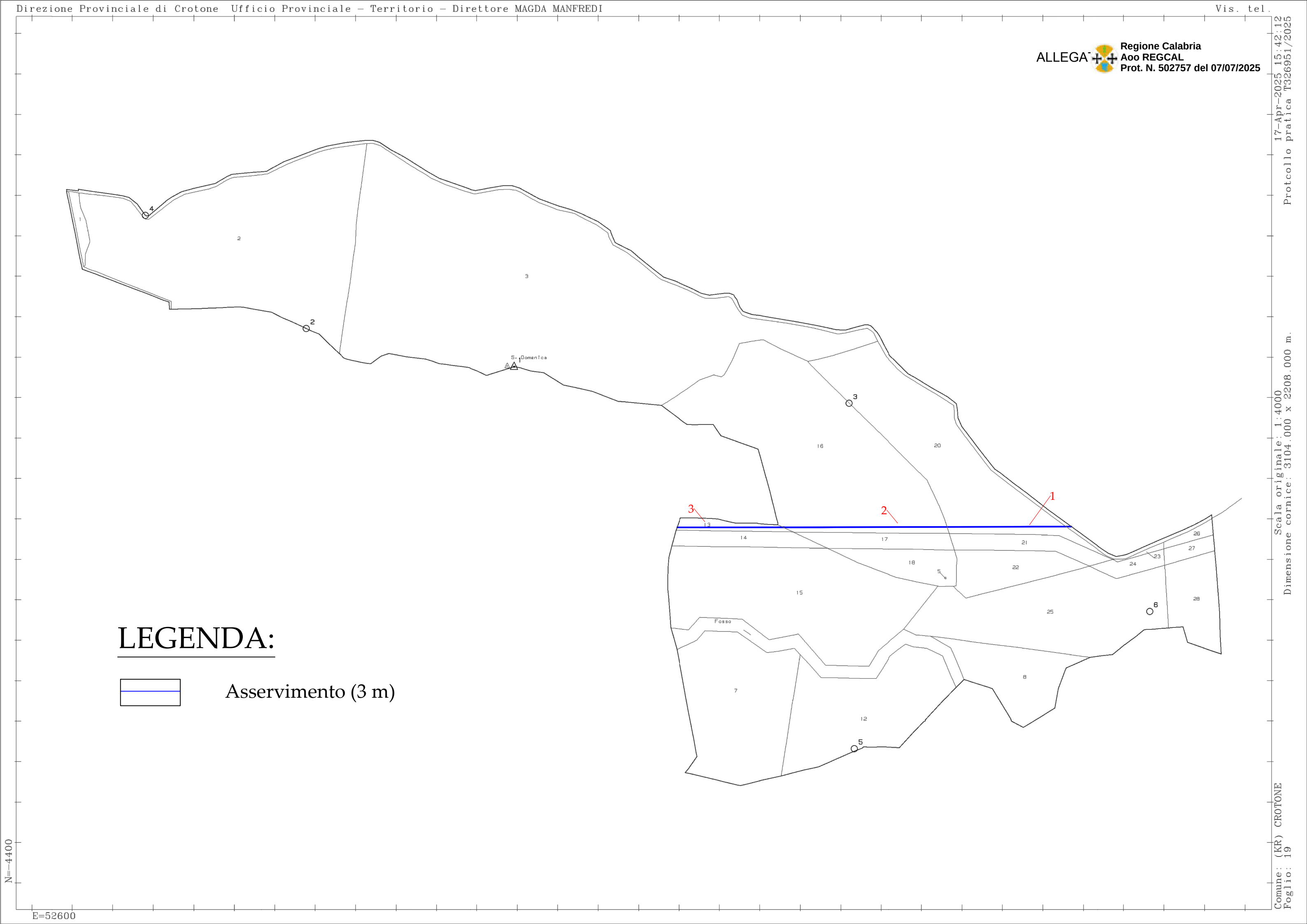
(firmato digitalmente)

ALLEGATO 1: Piano particellare descrittivo

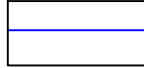
ALLEGATO 2: Piano particellare grafico

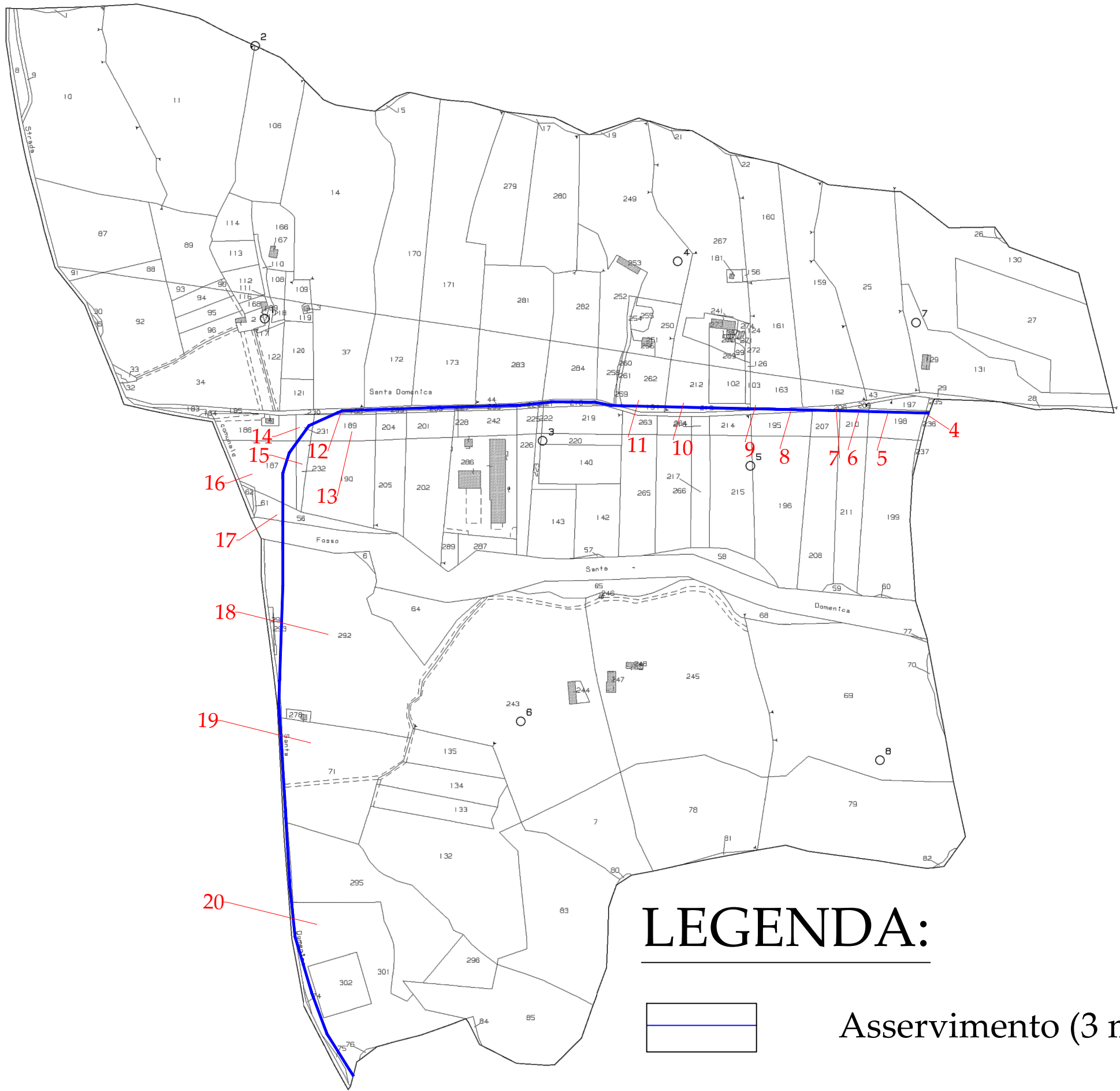
Committente: Solux S.r.l. Via Matteotti n.31 - 40129 Bologna (BO)				Progettista: Ing. Fabio Domenico Amico						
NUMERAZIONE	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE CATASTALE [mq]	SUPERFICIE CATASTALE [ha]	AREA OCCUPATA [mq]	ANAGRAFICA TITOLARE	CF/P.IVA	OCCUPAZIONE	INDENNIZZO
1	Crotone	19	20 ⁽¹⁾	102190	10,219	909	LUCIFERO FABRIZIO	LCFFRZ45C02D122N	Asservimento	454,50 €
2	Crotone	19	16 ⁽¹⁾	169776	16,9776	1242	LUCIFERO NICOLA LUCIFERO OTTAVIO	LCFNCL76M27H501Y LCFTTV71H10H501A	Asservimento	621,00 €
				152	0,0152		LUCIFERO NICOLA LUCIFERO OTTAVIO	LCFNCL76M27H501Y LCFTTV71H10H501A		
				272	0,0272		LUCIFERO NICOLA LUCIFERO OTTAVIO	LCFNCL76M27H501Y LCFTTV71H10H501A		
3	Crotone	19	13 ⁽¹⁾	2486	0,2486	756	LUCIFERO FRANCESCO	LCFFNC34M21D122J	Asservimento	472,50 €
				3774	0,3774		LUCIFERO FRANCESCO	LCFFNC34M21D122J		
4	Scandale	18	236 ⁽¹⁾	160	0,016	0	OPERA SILA ENTE DI SVILUPPO IN CALABRIA	C.F.: 00121900782	Asservimento	0,00 €
5	Scandale	18	198 ⁽¹⁾	2750	0,275	231	GENOVESE GIOVANNI	GNVGNN38T21D122O	Asservimento	115,50 €
6	Scandale	18	210 ⁽¹⁾	1466	0,1466	114	GENOVESE GIOVANNI	GNVGNN38T21D122O	Asservimento	57,00 €
7	Scandale	18	206 ⁽¹⁾	40	0,004	42	GENOVESE GIOVANNI	GNVGNN38T21D122O	Asservimento	21,00 €
8	Scandale	18	44 ⁽¹⁾	5300	0,53	0	COMUNE DI SCANDALE	C.F.: 00337940795	Asservimento	0,00 €
9	Scandale	18	163 ⁽¹⁾	1880	0,188	99	CIRILLO MARIA	CRLMRA40S41I494C	Asservimento	61,88 €
				1200	0,12		CIRILLO MARIA	CRLMRA40S41I494C		
10	Scandale	18	212 ⁽¹⁾	3940	0,394	345	AUDIA GIOVANNI	DAUGNN42L01I494I	Asservimento	172,50 €
11	Scandale	18	262 ⁽¹⁾	4472	0,4472	180	LUPIS ILARIO	LPSLRI67P15D122D	Asservimento	112,50 €
12	Scandale	18	188 ⁽¹⁾	283	0,0283	18	RUSSELLI FRANCESCO	RSSFNC60T09D122V	Asservimento	11,25 €
13	Scandale	18	189 ⁽¹⁾	3317	0,3317	90	RUSSELLI FRANCESCO	RSSFNC60T09D122V	Asservimento	56,25 €
14	Scandale	18	231 ⁽¹⁾	975	0,0975	96	FUNARO FRANCESCO	FNRFNC29B28I494B	Asservimento	48,00 €
15	Scandale	18	232 ⁽¹⁾	1300	0,13	15	FUNARO FRANCESCO	FNRFNC29B28I494B	Asservimento	7,50 €
16	Scandale	18	187 ⁽¹⁾	5718	0,5718	252	GENOVESE GIOVANNI	GNVGNN38T21D122O	Asservimento	126,00 €
17	Scandale	18	56 ⁽¹⁾	2700	0,27	0	OPERA SILA ENTE DI SVILUPPO IN CALABRIA	C.F.: 00121900781	Asservimento	0,00 €
18	Scandale	18	292 ⁽¹⁾	46082	4,6082	594	RUSSELLI FRANCESCO RUSSELLI LUCIO	RSSFNC60T09D122V RSSLCU59A30D122H	Asservimento	371,25 €
19	Scandale	18	71 ⁽¹⁾	7235	0,7235	150	ABIUSO FRANCESCO	BSAFNC37E09I494V	Asservimento	75,00 €
				12675	1,2675					
20	Scandale	18	301 ⁽¹⁾	22430	2,243	600	DELACQUA VITTORIA FRONTERA LUIGI	DLCVTR61D70F839Y FRNLGU56A12D236S	Asservimento	300,00 €
21	Crotone	23	747 ⁽¹⁾	130926	13,0926	525	DELACQUA VITTORIA	DLCVTR61D70F839Y	Asservimento	328,13 €
				29607	2,9607		FRONTERA LUIGI	FRNLGU56A12D236S		
22	Scandale	15	143 ⁽¹⁾	2000	0,2	0	COMUNE DI SCANDALE	C.F.: 00337940795	Asservimento	0,00 €

⁽¹⁾ Strada ad uso pubblico la cui rappresentazione catastale è difforme dallo stato dei luoghi (strada esistente)

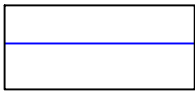


LEGENDA:

 Asservimento (3 m)



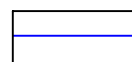
LEGENDA:



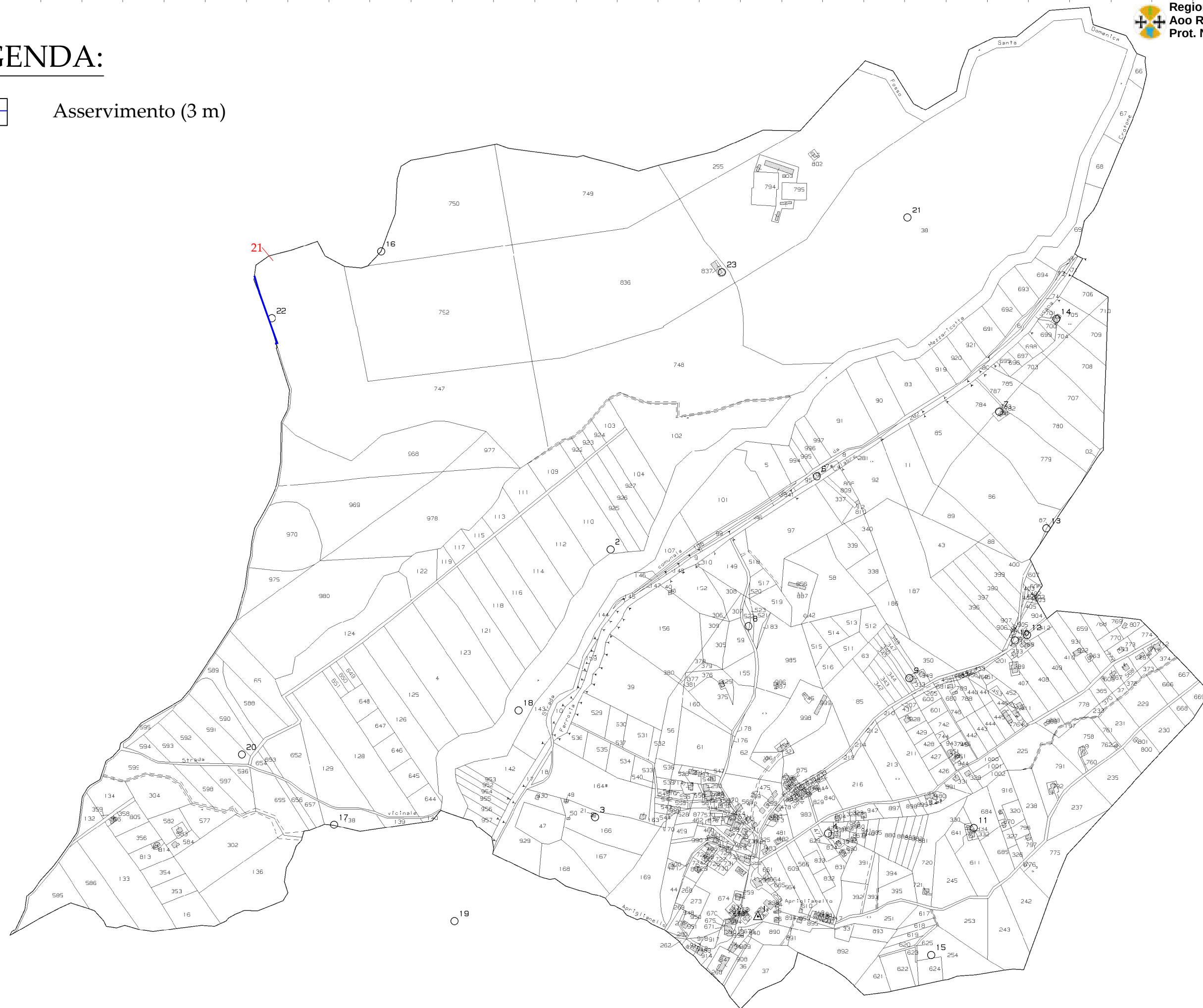
Asservimento (3 m)

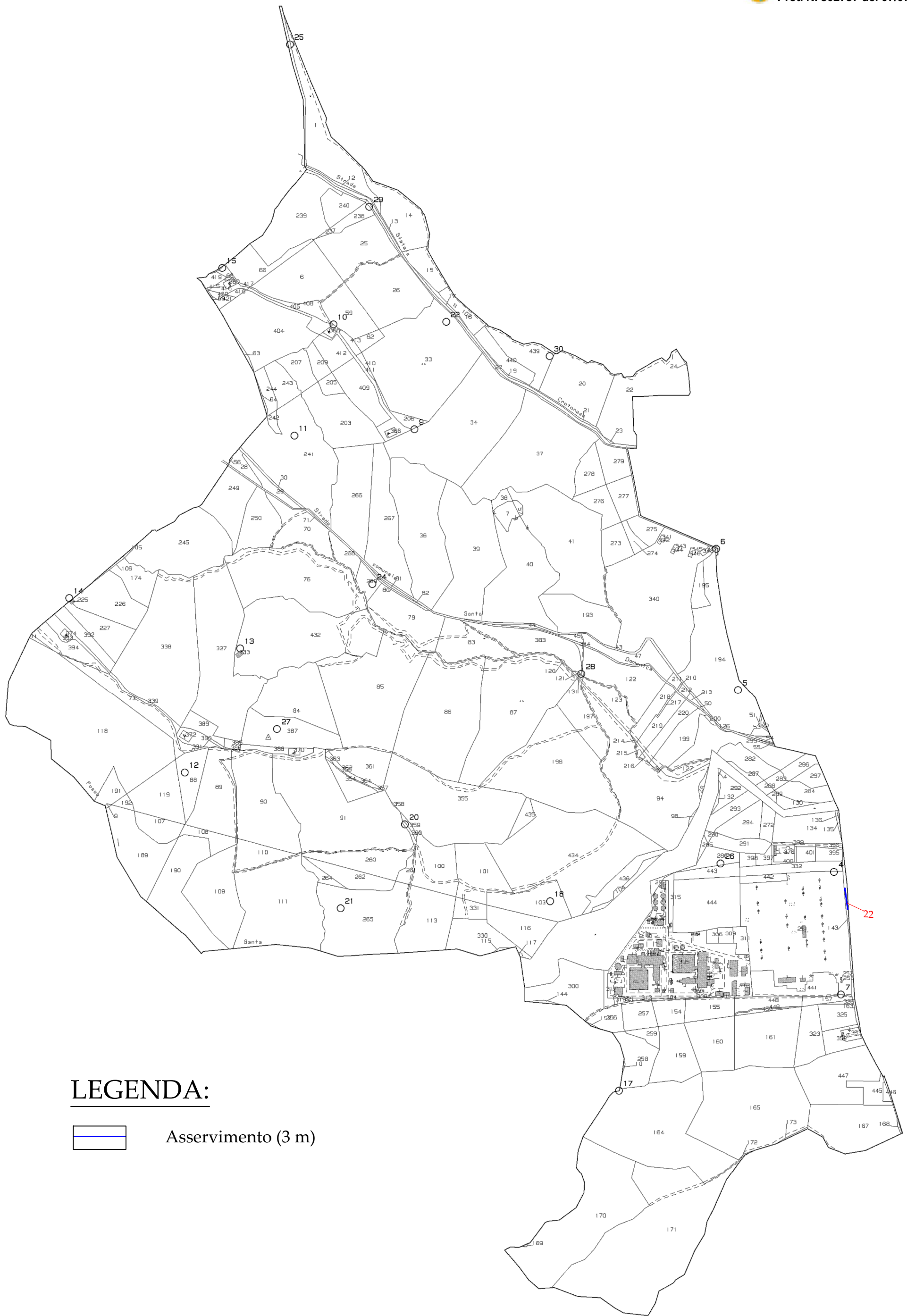


LEGENDA:



Asservimento (3 m)





LEGENDA:

Asservimento (3 m)