Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO DELEGATO PER L'EDILIZIA SANITARIA DELLA REGIONE CALABRIA
(OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025)

DETERMINA n. 22 data 22/07/2025

OGGETTO "Contratto di Concessione, ai sensi dell'Art.144 del D.lgs. 163/06, avente ad oggetto la realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e la gestione, per l'intera durata della Concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria."
LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

RUP OSPEDALE SIBARITIDE

*OGGETTO: "*Contratto di Concessione, ai sensi dell'Art.144 del D.lgs. 163/06, avente ad oggetto la realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e la gestione, per l'intera durata della Concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria."
LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE

VISTI

- il D.lgs 2 gennaio 2018, n. 1, recante "Codice della Protezione Civile";
- la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante "Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri";
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la delibera del Consiglio dei ministri del 7 marzo 2025, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza, in conseguenza della grave condizione di criticità relativa allo stato del sistema ospedaliero della Regione Calabria, è stato disposto che, per l'attuazione degli interventi da effettuare nella vigenza dello stato di emergenza, ai sensi dell'articolo 25, comma 2, lettera d) del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, si provvede con ordinanze, emanate dal Capo del Dipartimento della protezione civile, acquisita l'intesa della Regione interessata, in deroga a ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica;
- per l'attuazione degli interventi concernenti il sistema ospedaliero della Regione Calabria, di cui all'ordinanza del punto precedente, da realizzare nella vigenza dello stato di emergenza dichiarato con delibera del Consiglio dei ministri del 7 marzo 2025, il Presidente della Regione Calabria è nominato Commissario delegato
- l'OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025 *"Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza della grave condizione di criticità relativa allo stato del sistema ospedaliero della Regione Calabria",* pubblicata sulla G.U. n. 65 del 19-3-2025, che all'art. 2 (deroghe) introduce misure acceleratorie volte a consentire di poter operare con procedure semplificate che permettano il conseguimento del risultato;
- la Determina 1/2025 del Commissario Delegato per l'Edilizia Sanitaria della Regione Calabria, Rep. n. 1 del 26/03/2025 che, al fine di consentire l'immediata attuazione dell'OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025, ha costituito la Struttura tecnico-amministrativa del Commissario che subentra alle attività in precedenza svolte dalla Regione Calabria.
- la Determinazione 1/2025 del Commissario Delegato per l'Edilizia Sanitaria della Regione Calabria, con cui viene nominato RUP, per l'intervento "*Realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria",* il Gen. Antonio BATTISTINI, con cui si delega il potere di firma ed impegno per atti e procedure aventi valenza verso l'esterno;

VISTI INOLTRE

- che con Decreton.16843 del 6/12/2013, il Dirigente Generale dell'Autorità Regionale–Stazione Unica Appaltante ed il Responsabile del Procedimento hanno disposto l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria e definitiva della concessione della costruzione e gestione del nuovo Ospedale della Sibaritide;
- all'esito della procedura di gara, esperita ai sensi dell'art.144 co.1 del Codice dei Contratti Pubblici, è stato individuato quale aggiudicatario della concessione il RTI Tecnis S.p.A. (Capogruppo Mandataria)- Cogiatech (Mandante che, conformemente a quanto previsto nel Bando di gara, ha costituito, ai sensi e per gli effetti di cui all'ex art.156 del D.Lgs.163/2006,in data 01/09/2014,una società di progetto sotto forma di Società Consortile per Azioni, denominata "Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni";
- in data 09/09/2014 è stato sottoscritto il contratto di concessione tra la Regione Calabria, l'A.S.P. di Cosenza e la Società "Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni", rep.n°320 del Registro dei Contratti della Regione Calabria;
- in data 26/04/2016 è stato sottoscritto, presso la Prefettura di Cosenza, il "Protocollo di Intesa per la tutela della legalità nel settore degli appalti di lavori pubblici", tra la Regione Calabria, l'ASP di Cosenza, il Concessionario e la Prefettura di Cosenza;
- in data 22/07/2016, con contratto di appalto registrato al Rep.n.973 della Regione Calabria, in pari data, è stato affidato alla Società RINA Check S.r.l. il servizio di verifica di cui agli artt.93, comma 6 e112, comma 5 del D.Lgs163/2006, e del Titolo II, Capo II del DPR207/2010, dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide;
- con Decreto del Dirigente Generale n.5828 del 14/05/2019 è stato approvato il Progetto Esecutivo del Nuovo Ospedale della Sibaritide (codice CUP del Progetto J33D07000370001), nonché è stata approvata la rimodulazione del Quadro Economico che prevede l'importo complessivo di € 102.710.928,33 di risorse pubbliche;
- La società Tecnis S.p.A. a seguito di una procedura interdittiva antimafia, intervenuta nei confronti della stessa e al suo stato di insolvenza, con Decreto del Ministro dello sviluppo economico del 8 giugno 2017 è stata ammessa alla procedura di amministrazione straordinaria ai sensi del D.L.n.347/2003 (Decreto Marzano), convertito con modificazioni dalla L.n.39/2004 e con Decreto del 28 giugno 2019, ed è stata autorizzata la vendita delle partecipazioni societarie del cluster "Presidi Ospedalieri", che comprende le concessioni di progettazione, realizzazione e gestione dei Nuovi Ospedali della Piana di Gioia Tauro e della Sibaritide, alla Società D'Agostino Angelo Costruzioni Generali Srl;
- in data 04 novembre 2020 i lavori sono stati consegnati al Concessionario Ospedale della Sibaritide S.C.p.A;
- con D.D.n.6236 del 15/06/2021 è stato liquidato l'acconto del 30%, riferito all'esecuzione dell'opera e alla Direzione Lavori, per l'importo di € 17.147.932,44, oltre IVA al 10%, da recuperare nella stessa proporzione sui certificati di pagamento di successiva emissione;
- con D.C.A.n.80 del 28/03/2024 il Commissario ad Acta ha approvato il Piano Economico Finanziario di riequilibrio per la realizzazione in regime di Contratto di Concessione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e la Relazione di accompagnamento al Piano Economico Finanziario di riequilibrio, nonché lo schema di contratto aggiuntivo di concessione, che integra e/o aggiorna gli articoli del Contratto di Concessione del 9 settembre 2014 che subiscono variazioni per effetto dell'aggiornamento del PEF;

- con D.D. n. 4431 del 29/03/2024 è stata approvata ai sensi del codice degli appalti e per le motivazioni sopra riportate, il progetto della variante in corso d'opera n.2 del Nuovo Ospedale per un importo complessivo di € 292.000.000,00, di cui € 236.094.994,71, compreso IVA, a carico dell'Amministrazione, suddivisi in €. 223.285.700,00 per contributo in corso d'opera ed €.12.809.294,71 per oneri del Concedente per spese varie;
- in data 03/04/2024 è stato sottoscritto con il Concessionario l'atto aggiuntivo, al contratto di concessione del 09/09/2014 - Rep.n.320 dell'ASP di Cosenza, repertoriato al n.332 dell'ASP di Catanzaro;

CONSIDERATO CHE:

- Ad oggi dagli atti del Dipartimento Salute e Welfare-Settore 9 – Edilizia Sanitaria e Investimenti Tecnologici attuazione Investimenti PNRR-Missione Salute della Regione Calabria, e dalle liquidazioni del RUP -Ospedale di Sibari de Commissario delegato per L'edilizia sanitaria della Regione Calabria risultano, fino al SAL 46, contabilizzate e liquidate al lordo di eventuali ritenute e recuperi di anticipazioni concesse le somme pari ad Euro 89.559.160,54;
- con nota US_20250526_001_OSB_AV del 26/05/2025, acquisita al prot. del Commissario Delegato per l'Edilizia Sanitaria della Regione Calabria in pari data al n. 215, Il concessionario richiedeva erogazione di anticipazione, ai sensi dell'art. 4.3.3 dell'atto Aggiuntivo al contratto di Concessione Rep.332 del 03/04/2024 dell'ASP di Catanzaro.
- Tale richiesta è formulata con la specifica di integrare la parte restante dell'anticipazione concessa pari al 13,44% rispetto all'importo di produzione presunta per l'annualità 2025 nelle quota parte restante, ovvero da maggio a dicembre, su una stima di Euro 94.995.423,53, integrando un importo di anticipazione pari ad Euro 12.767.384,93.
- A fronte dell'importo scaturito al punto precedente il concessionario formulava richiesta di anticipazione per l'importo di Euro 10.000.000,00, allegando la bozza di polizza fidejussoria per un importo di Anticipazione di euro 10.000.000,00 ed un importo totale garantito pari ad Euro 10.277.808,25;
- L'Anticipazione da erogare è nella misura del 20% relazionata all'importo dei lavori previsto per ogni anno solare dal cronoprogramma allegato al Contratto;
- Considerato che , dagli attuali certificati di pagamento viene detratta una quota pari al 6,65% relativa al recupero dell'anticipazione precedentemente accordata con D.D.n.6236 del 15/06/2021, per l'importo di € 17.147.932,44, oltre IVA al 10%;
- con nota Prot. AP/75/2025 del 04 Luglio 2025, acquisita al prot. del Commissario Delegato per l'Edilizia Sanitaria della Regione Calabria in pari data al n. 493, Il concessionario trasmetteva appendice alla Polizza fidejussoria a garanzia della anticipazione, avente numero EIBR2401267 del 18/12/2024, rilasciata da Euroins Insurance JSC, 43 Hristofor Kolumb Blvd.,1592, Sofia,Bulgaria. Registro delle imprese n.121265113, Codice impresa IVASS 10907, numero di iscrizione II00675, Codice Fiscale e Partita Iva Italiani 97825130582.
- In data 09/06/2025, acquisita al prot. del Commissario Delegato per l'Edilizia Sanitaria della Regione Calabria in pari data al n. 296, Il Concessionario ha trasmesso fattura elettronica n. 6 del 06/06/2025, identificativo SDI 14841325296, per un importo totale di 11.000.000,00 di cui Euro 10.000.000,00 per imponibile ed euro 1.000.000,00 per Iva al 10%, relativa alla anticipazione da erogare;

- ai sensi dell'art.1, lett. b), comma 629 della L.190/2014 il pagamento deve essere effettuato secondo il meccanismo di scissione dei pagamenti–split payment;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- la società Ospedale della Sibaritide S.C.p.A. ha trasmesso la documentazione necessaria per la liquidazione dei corrispettivi relativi all'anticipazione , nonché la relativa fattura elettronica;

DATO ATTO CHE:

- vi è la regolarità contributiva della società Ospedale della Sibaritide S.C.p.A.,sulla base del DURC assunto agli atti INPS_46841515 del 21/07/2025 con scadenza 18/11/2025;
- la verifica istruttoria prevista dall'art. 48 bis del DPR n.602/1973 (Agenzia delle Entrate Riscossioni) eseguita in relazione alla liquidazione delle n.6 del 06/06/2025 che ha attestato per il Concessionario lo stato di "non inadempiente" come da richiesta avente il seguente identificativo univoco: n.202500003092505 del 22/07/2025;
- la società Ospedale della Sibaritide S.C.p.A. ha reso la dichiarazione prevista dalla Legge n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, con nota del 14/10/2022, acquisita al Protocollo della Regione Calabria n. 456273 del 17/10/2022;

ATTESTATO che, ricorrono le condizioni affinché si proceda alla liquidazione dell'anticipazione, quindi, della sopra riportata fattura, attestando che, la copertura economica del presente atto è a valere sulle risorse della contabilità speciale (in essa confluiscono tutti i capitoli di spesa in precedenza impegnati), per come previste e disciplinate dalla OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025, all'art. 6, che richiama la normativa recante le occorrenti coperture finanziarie.

PRESO ATTO, INOLTRE

- Delle misure acceleratorie introdotte a seguito della dichiarazione dello Stato di Emergenza, rispetto a cui si agisce in un contesto di somma urgenza connessa all'attuazione dell'Ordinanza OCDPC n. 1133 del 13 marzo 2025 e nel complessivo contesto derogatorio, relativo anche alla concessione per la *"Realizzazione del Nuovo Ospedale di della Sibaritide e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria;*

DETERMINA

le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990;

DI LIQUIDARE in favore di "Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni",con sede in Viale Padre Accurso snc - 83030 Montefalcione (AV)- C.F. e P.I. 05203950877, con riferimento all'intervento di *"Realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide" CUP J33D07000370001 -CIG 2355695CFF*," l'importo di €.10.000.000,00 oltre IVA, per un totale di € 11.000.000,00 IVA compresa, a saldo della fattura elettronica n. 6 del 06/06/2025, identificativo SDI 14841325296, per la liquidazione del l'anticipazione;

DI DARE ATTO che la copertura economica del presente atto è a valere sulle risorse della contabilità speciale

(in essa confluiscono tutti i capitoli di spesa in precedenza impegnati), per come previste e disciplinate dalla OCDPC n.1133 del 13 marzo 2025, all'art. 6, che richiama la normativa recante le occorrenti coperture finanziarie.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale del COMMISSARIO DELEGATO PER L' EDILIZA SANITARIA DELLA RAGIONE CALABRIA, a cura del RUP, ai sensi del D. Lgs.14 marzo 2013, n.33 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Il RUP – Ospedale della Sibaritide
Gen. Antonio BATTISTINI
(con firma digitale)