



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
02 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA ATERP,
ESPROPRI**

Assunto il 03/07/2025

Numero Registro Dipartimento 665

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 10282 DEL 14/07/2025

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Dott. BUCCAFURRI LUCA

(con firma digitale)

Oggetto: L.R. n. 33/2009 - D.G.R. n. 387 del 10/08/2017 – Interventi di edilizia sociale rimasti incompiuti. Comune di Mottafollone. “Completamento centro di aggregazione giovanile” per € 625.000,00. Proroga del termine per l’ultimazione dei lavori

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DELL'UOA

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996, n.7, recante “Norme sull’ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l'art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l'art. 1, comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n. 2661, recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i.”.

VISTO il Decreto 21.06.1999 n. 354 del Presidente della Regione, recante “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006 n. 770, recante “Ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale” (art. 7 della L.R. 31/2002);

VISTA la DGR n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021,n.9”;

VISTO il Regolamento regionale n. 3 del 22.04.2022, avente ad oggetto “Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”;

VISTA la DGR n. 163 del 30.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”;

VISTO il Regolamento regionale n. 4 del 02.05.2022, avente ad oggetto “Modifiche al regolamento di organizzazione delle strutture della giunta regionale”;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 665 del 14.12.2022 recante ad oggetto: "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii”;

VISTO il Regolamento n.12 del 14/12/2022 "Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 717 del 15.12.2023 recante ad oggetto: "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022”;

VISTA la DGR. n. 751 del 27.12.2024 con cui l’ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il DPGR n. 77 del 27.12.2024, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici” all’Ing. Claudio Moroni;

VISTA la D.G.R n.572 del 24.10.2024 recante ad oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n.12 del 14.12.2022”;

VISTO il D.D.G. n. 15404 del 31.10.2024 con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure di legge previste per il conferimento dell’incarico al dirigente, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza dell’UOA “Opere Pubbliche e Resilienza del Territorio”, ai sensi ed agli effetti dell’articolo 5 della legge regionale n. 12 del 6 maggio 2022, che modifica l’articolo 7, comma 4, della legge regionale n. 31/2002;

VISTO il D.D.G. n. 15691 del 08.11.2024, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il D.D.G. n. 16968 del 28.11.2024, con il quale è stata rettificata ed integrata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 16529 del 14/11/2023, con cui è stato individuato l’Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell’Unità Operativa 4.6 “Social Housing”;

VISTI:

- la L.R. n.34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

- la L.R. n.8 del 04.02.2002, “Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria”;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la Legge Regionale n. 41 del 23/12/2024, avente ad oggetto “Legge di stabilità regionale 2025”;

VISTA la Legge Regionale n. 42 del 23/12/2024, avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 27/12/2024, “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 767 del 27/12/2024 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (artt. 11 e 39, c. 10, d.l. 23/06/2011, n. 118);

VISTA la DGR n.154 dell’11/04/2025 recante “Chiusura dei conti relativi all’esercizio finanziario 2024. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa (art. 3, comma 4, del D.lgs 23 giugno 2011 n. 118). Ricognizione dei residui attivi, passivi e perenti non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui”;

VISTI:

- la L. 179/92 recante “Norme per l’Edilizia Residenziale Pubblica”;
- la D.G.R. n. 6982/1996 avente ad oggetto “L. 179/1992 – Programma Regionale di ERP per il quadriennio 1992/1995 – Interventi per la soluzione di problemi abitativi di particolari categorie sociali”;
- l’art. 6 della legge n. 21/2001;
- la L.R. n. 33/2009;

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell’art. 1 della L.R. n. 33/2009, con D.D.G. n. 3147/2010 è stato definito un “Programma di interventi per la soluzione di problemi abitativi di particolari categorie sociali” successivamente annullato, in autotutela, con D.D.G. n. 6359/2011;
- con D.D.G. n. 8089/2014 è stato approvato un avviso pubblico per l’individuazione dei programmi da finanziare ai sensi della citata legge n. 33/2009;
- con D.D.G. n. 597 del 04/02/2016 è stato revocato il prefato avviso pubblico;

CONSIDERATO CHE:

- con D.G.R. n. 49 del 24.02.2016, oltre che le somme rinvenienti dalla revoca dell’avviso pubblico, è stato dato indirizzo per la programmazione della somma di € 25.000.000,00 sul capitolo di bilancio n. 2322224;
- a seguito di ulteriori verifiche contabili, con D.G.R. n. 387 del 10.08.2017 si è provveduto alla riprogrammazione delle somme effettivamente disponibili pari ad € 23.003.537,88;
- il punto 2 della summenzionata D.G.R. n. 387/2017 stabilisce l’utilizzo della somma di € 4.119.782,00 al completamento da parte degli Enti locali di interventi di edilizia sociale finanziati con precedenti programmazioni comunitarie o nazionali e rimasti incompiuti;
- con D.D.S. n. 17286 del 28.12.2016 è stata impegnata la somma di € 18.003.537,88, per interventi edilizi destinati a particolari categorie sociali sul capitolo U023222402 impegno n.6979/2016, riscritto nell’esercizio 2020 al n. 3450/2020 per € 12.602.476,51 e al n. 2724/2020 per € 5.401.061,37;
- con decreto dirigenziale n. 1491 del 07/03/2018 è stata disposta la provvisoria ammissione a finanziamento dell’intervento “Completamento centro di aggregazione giovanile” per un importo totale di € 625.000,00 e dell’intervento “Ripristino e completamento della Casa di Accoglienza in località Santa Domenica” per un importo totale di € 1.000.000,00, ricadenti rispettivamente nei Comuni di Mottafollone e di Placanica;
- il provvedimento di cui al precedente punto prevede termini e disposizioni procedurali per il perfezionamento del finanziamento, nonché la sottoscrizione tra la Regione Calabria e il soggetto attuatore di un disciplinare di finanziamento che definisca le modalità attuative dell’intervento e le modalità di erogazione del contributo;

DATO ATTO CHE:

- con nota prot. 3534/2018 il Comune di Mottafollone ha trasmesso la delibera G.C. n. 67/2018 di approvazione del progetto esecutivo completo degli elaborati;
- ai fini del rispetto delle condizioni previste per l'ammissione definitiva a finanziamento è stata avviata con il Comune di Mottafollone un'interlocuzione riguardante la rimodulazione del progetto in argomento al fine di superare alcune criticità emerse in termini di adeguamento sismico;
- all'esito dell'attività istruttoria della documentazione trasmessa dal Comune di Mottafollone con nota n. 75/2020, la Regione Calabria con nota prot. 119087 del 25/03/2020 ha formulato alcune osservazioni e ha richiesto un'integrazione documentale;
- in riscontro alla documentazione trasmessa dal Comune di Mottafollone con nota n. 1975 del 25/05/2020, la Regione Calabria con nota n. 212652 del 29/06/2020 ha comunicato il superamento delle criticità rilevate sotto l'aspetto strutturale dell'intervento ed ha richiesto all'Amministrazione comunale di Mottafollone di compilare il modello per la determinazione del parametro "Redditività dell'Attivo" per i Comuni, ai fini della verifica dell'assenza di sovracompensazione nell'ambito dell'edilizia residenziale pubblica e sociale, in attuazione della normativa europea sugli aiuti di Stato in materia di SIEG;
- con PEC del 19/01/2021 il Comune di Mottafollone ha trasmesso la scheda di cui al precedente capoverso;
- con PEC del 27/05/2021, acquisita al protocollo regionale n.253641 del 04.06.2021, il Comune di Mottafollone ha trasmesso l'autorizzazione sismica (del competente ufficio regionale) relativa al progetto di che trattasi;
- con successiva nota prot. n.2492 del 10/06/2021, acquisita al protocollo regionale n.266808 del 11.06.2021, il Comune di Mottafollone ha trasmesso la deliberazione di G.C. con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "Completamento centro di aggregazione giovanile", unitamente agli elaborati progettuali;
- con D.D.S. del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" n. 7246 del 13.07.2021 si è concesso in via definitiva il finanziamento e contestualmente approvato lo schema di convenzione;
- la relativa convenzione è stata repertoriata al numero 9639 del 20.07.2021;
- l'art.2 della predetta convenzione poneva in capo all'amministrazione comunale l'onere di concludere i lavori con il collaudo e le liquidazioni di tutto quanto dovuto a soggetti terzi entro e non oltre 36 mesi dalla data di stipula della stessa;
- pertanto, la data ultima era fissata al 20.07.2024;
- con D.D.S. n.11619 del 07.08.2024 è stata disposta una proroga per il termine di ultimazione dei lavori al 20.01.2025;
- con D.D.S. n.589 del 17.01.2025 è stata disposta una proroga per il termine di ultimazione dei lavori al 20.07.2025;

CONSIDERATO che con nota del 30.06.2025 prot. n. 3631, acquisita agli atti in pari data al prot. n. 478551, il Comune di Mottafollone ha rappresentato la necessità di valutare la possibilità di reperire ulteriori risorse economiche per realizzare lavorazioni aggiuntive e complementari accedendo al conto termico 2.0 in modo da migliorare e valorizzare ulteriormente l'opera, chiedendo una ulteriore proroga di 6 mesi per l'ultimazione dei lavori;

RITENUTO:

- che le motivazioni esposte siano plausibili (calibrazione e ottimizzazione dei lavori attuali in funzione di quelli futuri), soprattutto se finalizzate al miglioramento dell'opera;
- di precisare che le eventuali nuove risorse dovranno essere contabilizzate a parte e che non possano aver alcun effetto collaterale sul finanziamento di che trattasi;
- atteso il consistente stato di avanzamento dei lavori, di non lasciare un'opera incompiuta sul territorio, autorizzare una proroga a tutto il 20.01.2026 per l'ultimazione dei lavori (con il collaudo e le liquidazioni di tutto quanto dovuto a soggetti terzi) afferenti al "Completamento centro di aggregazione giovanile" nel Comune di Mottafollone;
- opportuno notificare il presente provvedimento al Rappresentante legale del Comune di Mottafollone;

DATO ATTO che il residuo massimo ancora da erogare al Comune di Mottafollone è pari ad € 167.351,67;

ATTESTATA ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 47/11 la copertura finanziaria e la corretta imputazione sul capitolo U0232222402, con parte dell'impegno n. 2377/2025 (ex 2085/2024);

VISTO il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, con il relativo Allegato 2 – Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2025-2027, approvato con D.G.R. n. 113 del 25/03/2025;

ATTESTATO che il provvedimento in oggetto non ricade in alcuna di quelle previste dalla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019 del Segretariato Generale della Regione Calabria;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

VISTA la DGR n.189 del 28/04/2023 recante "Approvazione piano dei controlli di regolarità amministrativa successiva" e il Regolamento regionale 1/2023;

VISTA la D.G.R. n. 578 del 26.10.2023, recante "Approvazione Piano dei controlli di regolarità amministrativa in fase successiva - Anno 2024";

VISTA la D.G.R. n. 536 del 19.10.2024, recante "Approvazione Piano dei controlli di regolarità amministrativa in fase successiva - Anno 2025";

DATO ATTO che il presente atto è stato predisposto tenendo conto delle indicazioni operative contenute nella circolare del Segretariato Generale prot. n.196397 del 02/05/2023, n. 567361 del 19.12.2023 e n.765486 del 05.12.2024;

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative,

RISCONTRATA la regolarità degli atti, su conforme proposta del responsabile del procedimento, che ne attesta la regolarità e la correttezza sotto il profilo istruttorio-procedimentale

D E C R E T A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

- Art.1 Di autorizzare** una proroga a tutto il 20.01.2026 per l'ultimazione dei lavori (con il collaudo e le liquidazioni di tutto quanto dovuto a soggetti terzi) afferenti al "Completamento centro di aggregazione giovanile" nel Comune di Mottafollone.
- Art.2 Avverso** il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale competente per materia e territorio entro i termini prescritti dalla Legge.
- Art.3 Di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.
- Art.4 Di provvedere** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Giancarlo Ferragina

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente UOA

Francesco Tarsia

(con firma digitale)