



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE  
SETTORE 9 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI – PROVVEDITORATO –  
AUTOPARCO**

---

*Assunto il 11/06/2025*

*Numero Registro Dipartimento 429*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 8406 DEL 12/06/2025**

**Oggetto:** CIG. 779862903E e CIG. 8138274C26. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E DI CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI INSTALLATI IN ALCUNI EDIFICI DI PROPRIETA' REGIONALE TRAMITE CONVENZIONE CONSIP SIE3 PER LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI SENSI DELL'ART. 26 LEGGE 23.12.1999, N° 488 E S.M.I. E DELL'ART. 58 LEGGE 23.12.2000, N° 388 - LOTTO 10. AGGIUDICATARIA DITTA SIRAM SPA. LIQUIDAZIONE SERVIZI SUPPLEMENTARI PERIODO LUGLIO 2024 / FEBBRAIO 2025 E CANONI PERIODO GENNAIO 2025 / FEBBRAIO 2025. LIQUIDAZIONE N°5570/2025.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### PREMESSO CHE:

- Il Settore “Economato, Logistica e Servizi tecnici – Provveditorato - Autoparco”, provvede all’acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli uffici regionali;
- I servizi attuali di governo ed operativi per gli immobili sedi di uffici regionali sono acquisiti attraverso adesione alla convenzione Consip SIE3 di seguito specificata;

### CONSIDERATO CHE:

- l’Amministrazione Regionale ha avviato, tuttavia, da tempo una politica finalizzata all’efficientamento energetico degli immobili nonché alla razionalizzazione della spesa per l’acquisto di energia elettrica e gas, tra cui risaltano le adesioni alle convenzioni previste dal Ministero dell’Economia e delle Finanze tramite CONSIP S.p.A tale processo di efficientamento è stato avviato anche nell’ottica del raggiungimento dell’obiettivo nazionale di risparmio energetico, così come statuito dal Decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102 e nel rispetto dei criteri stabiliti dal Decreto Legislativo 30 maggio 2008, n. 115;
- l’obiettivo generale delle attività di pianificazione energetica consiste in una riduzione dei costi e delle emissioni in atmosfera derivanti dall’utilizzo di energia e calore, pertanto, al fine di ottenere tali benefici, è necessario intervenire sul sistema attraverso l’introduzione di misure e strumenti che vadano a migliorare l’efficienza delle infrastrutture e degli impianti anche attraverso l’introduzione di tecnologie innovative;
- nella vetrina delle Convenzioni messa a disposizione da Consip S.p.A, risultava essere attivo lo strumento denominato “Servizio Integrato Energia-3” (SIE 3), stipulato a norma dei seguenti riferimenti legislativi: DPR n. 412/93 e s.m.i., D.Lgs. 192 del 19 agosto 2005, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 311 del 29 dicembre 2006, Circolare del Ministero delle Finanze del 23.11.1998 n. 273/E e del D.Lgs.115 del 30 maggio 2008;

### RILEVATO CHE:

- con D.D.S n. 2409 del 28.02.2019 la Regione Calabria ha aderito alla succitata Convenzione, denominata “Servizio Integrato Energia-3”-SIE 3, con i seguenti edifici:

Città	Indirizzo
CATANZARO	VIALE EUROPA
REGGIO CALABRIA	VIA MODENA, SNC
COSENZA	VIA CESARE GABRIELE, SNC
VIBO VALENTIA	LOCALITA' AEROPORTO
CROTONE	VIA FILIPPO CORRIDONI

- con D.D.S n. 6718 del 05.06.2019 la Regione Calabria ha approvato un ulteriore ordinativo sulla Convenzione SIE 3 Integrato Energia-3”-SIE 3, aggiungendo il seguente edificio:

Città	Indirizzo
COSENZA	Viale Crati – Loc. Vagliolise

- con D.D.S n. 16778 del 23.12.2019 la Regione Calabria ha approvato un ulteriore ordinativo sulla Convenzione SIE 3 Integrato Energia-3”-SIE 3, aggiungendo i seguenti edifici:

Città	Indirizzo
Reggio di Calabria	Via Archi
Gioia Tauro	Strada Statale 111, snc
Locri	Via Matteotti, 319
Catanzaro	Vico I della Stazione, 1
Lamezia Terme	Corso Numistrano, snc
Cosenza	Via Vagliolise, snc
San Giovanni in Fiore	Loc. Pirainella, snc
Castrovillari	Via Schiavello, 38
Rossano-Corigliano	Via Provinciale, 45

Paola	Viale dei Giardini, snc
Rossano-Corigliano	Via Gentile, snc
Crotone	Via Mario Nicoletta, 251
Cirò Marina	Via Parini, snc
Serra San Bruno	Via Guardiabosco Mulè, 5

**PRESO ATTO** che, con D.D.S. n. 17580 del 06.12.2024 sono stati assunti gli impegni di spesa n° 6490/2024 e 563/2025 gravanti sul capitolo di spesa U1204011701 – “Spese per la manutenzione di impianti di sollevamento, di riscaldamento ed elettrici (Spese obbligatorie)”;

**CONSIDERATO** che con D.D.S n. 2409 del 28.02.2019 i suddetti servizi manutentivi complementari ai servizi attivabili con CONSIP Spa, sono stati attivati, come estensione della convenzione ai sensi dell’art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs 163/2006, meglio specificati nell’addendum contrattuale acquisito al protocollo n. 64337/SIAR del 14.02.2019, in atti;

**PRESO ATTO** della contabilità fatta pervenire in data 13 maggio 2025 dalla Ditta Siram Spa, in atti, acquisita al prot. n° 361310 del 22 giugno 2025 e relativa agli interventi ex art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 163/2006, detti supplementari relativi al 2° semestre 2024 oltre ai primi due mesi (Gennaio e Febbraio) del 2025, sugli edifici afferenti all’Ordinativo Principale di Fornitura nonché a quelli afferenti al 1° Atto Aggiuntivo ed al 2° Atto Aggiuntivo, debitamente controfirmato dal fornitore SIRAM Spa;

**CONSIDERATO** che:

- la società SIRAM SPA con sede in Milano, ha regolarmente emesso, relativamente a detta contabilità, le seguenti fatture elettroniche:
  - o n. **2025006425** del 05 giugno 2025, acquisita al protocollo generale al n. 413182 del 09.06.2025, per un importo complessivo pari ad € 61.000,00 IVA inclusa (di cui imponibile pari ad € 50.000,00 ed IVA pari ad € 11.000,00), relativa al canone del periodo luglio 2024/febbraio 2025 per servizi supplementari;
  - o n. **2025006175** del 30 maggio 2025, acquisita al prot. n° 408123 del 06/06/2025, per un importo complessivo di € 201.060,64 IVA inclusa (di cui imponibile pari ad € 164.803,80 ed IVA pari ad € 36.256,84) per canone O.P.F;
  - o n. **2025006179** del 30 maggio 2025, acquisita al prot. n° 408132 del 06/06/2025, per un importo complessivo di € 21.790,44 IVA inclusa (di cui imponibile pari ad € 17.861,02 ed IVA pari ad € 3.929,42) per canone I° A.A.;
  - o n. **2025006188** del 30 maggio 2025, acquisita al prot. n° 408141 del 06/06/2025, per un importo complessivo di € 14.345,17 IVA inclusa (di cui imponibile pari ad € 11.758,34 ed IVA pari ad € 2.586,83) per canone II° A.A.;
- in base ai documenti ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento, in favore ditta SIRAM SPA, con sede in Milano, sulla base dei documenti contabili sopra descritti, dell’importo totale imponibile pari ad € 244.423,16 (euro duecentoquarantaquattromilaquattrocentoventitre/16), ed IVA per € 53.773,09 (euro cinquantatremilasettecentosettantatre/09) per un **totale complessivo di € 298.196,25**;

**ATTESTATO** che:

gli oneri del presente provvedimento gravano sugli impegni n°6490/2024 e n° 563/2025, assunti con D.D.S. n°17580 del 06.12.2024 che presentano la necessaria capienza;

- è stata riscontrata, pertanto, ai sensi dell’art.4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, la necessaria copertura finanziaria e la corretta imputazione della spesa;
- per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dal citato art. 57 e paragrafo 6 dell’allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

**DATO ATTO:**

- che vi è la regolarità contributiva della ditta SIRAM SPA, sulla base del D.U.R.C n° INAIL – 47816140, con scadenza alla data del 13.06.2025, assunto agli atti;
- che dalla verifica fiscale ex art. 48-bis del DPR 602/1973, presso l’Agenzia delle Entrate, assunta agli atti d’ufficio, l’operatore economico è risultato soggetto “non inadempiente“ alla data dell’11 giugno 2025;

- che per la presente procedura sono stati acquisiti i seguenti CIG 779862903E e CIG 8138274C26;

**DATO ATTO** del rispetto degli indirizzi e delle prescrizioni contenuti all'art.9 della L.R n. 69/12 e l'evidente antinomia con il crescente patrimonio immobiliare da gestire, derivante dal trasferimento di funzioni di cui alla legge 56/2014, ed il conseguente aumento delle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria;

**DATO ATTO** che sulla base dei riscontri pervenuti al gruppo D.E.C, che ha sottoscritto, previa verifica, la contabilità inerente gli interventi ex art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 163/2006, detti supplementari (Antincendio, CED, ecc.) sugli edifici afferenti all'Ordinativo Principale di Fornitura, e che per lo stesso gruppo D.E.C. è stata regolarmente espletata la prestazione dalla Ditta Siram Spa in modo conforme a quanto richiesto dall'Amministrazione e che non è pervenuta al riguardo alcuna contestazione, determinando l'esigibilità dell'obbligazione per come prescritto al comma 2 dell'art. 57 del D. Lgs. n°118/2011;

**VISTI:**

- la L.R. n.7/96 recante: "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale;
- il D.Lgs n.118/2011 e s.m.i;
- la L.R. 34/2002 recante "Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali";
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella gestionale";
- la D.G.R n° 665 del 14.12.2022 che approva il Regolamento Regionale del 14 dicembre 2022, n°12 che disciplina la riorganizzazione delle strutture organizzative della Giunta Regionale, abrogando il precedente Regolamento Regionale n° 3 del 22 aprile 2022 approvato con D.G.R. n°159 del 20 aprile 2022 – "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle strutture della Giunta";
- la D.G.R. n° 298 del 23 giugno 2023 con la quale il Dott. Filippo De Cello è trattenuto in servizio ex art. 1, comma 1 quater, del D. Legge n°44/2023 convertito, con modificazioni, nella Legge 21 giugno 2023, n° 74, con l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Economia e Finanze" della Giunta della Regione Calabria;
- il D.D.G. n. 15258 del 28/10/2024 con il quale stato prorogato alla Dott.ssa Edith Macri l'incarico di dirigente "ad interim" del Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici – Provveditorato - Autoparco";
- Legge Regionale n. 41 del 23/12/2024 – Legge di stabilità regionale 2025;
- Legge Regionale n. 42 del 23/12/2024 - "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027";
- D.G.R. n. 766 del 27/12/2024 – "Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (artt. 11 e 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n°118)";
- D.G.R n. 767 del 27/12/2024 – "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (art. 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n°118)";
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- la distinta di proposta di liquidazione n° 5570/2025 del 09.06.2025 generata telematicamente ed allegata al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che l'Ing. Edoardo D'Andrea, componente della Struttura Tecnica Cittadella Regionale, è il Responsabile unico della presente procedura connessa alla Convenzione Consip SIE3;

**Su proposta** del R.U.P ing. Edoardo D'Andrea ed alla luce dell'istruttoria effettuata dal gruppo D.E.C e della regolarità amministrativa, legittimità e correttezza del presente atto, espressi dallo stesso R.U.P;

**DECRETA**

Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e riportato:  
**DI LIQUIDARE** la somma di € 298.196,25 (euro duecentonovantottomilacentonovantasei/25) IVA compresa, a quietanza delle fatture riportate nello schema seguente:

N° Fattura	Data fattura	Prot. n°	Totale (€)	Imponibile(€)	IVA (€)
2025006425	05/06/2025	413182 del 09.06.2025	<b>61.000,00</b>	50.000,00	11.000,00
2025006175	30/05/2025	408123 del 06/06/2025	<b>201.060,64</b>	164.803,80	36.256,84
2025006179	30/05/2025	408132 del 06/06/2025	<b>21.790,44</b>	17.861,02	3.929,42
2025006188	30/05/2025	408141 del 06/06/2025	<b>14.345,17</b>	11.758,34	2.586,83
<b>TOT.</b>			<b>298.196,25</b>	<b>244.423,16</b>	<b>53.773,09</b>

tutte emesse dalla ditta SIRAM SPA, con sede in Milano;

**DI AUTORIZZARE** la Ragioneria Generale ad emettere ordinativi di pagamento, per un importo complessivo di € **298.196,25** (euro duecentonovantottomilacentonovantasei/25) secondo la seguente ripartizione:

- € 244.423,16 alla Ditta SIRAM SPA, con sede in Milano;
- € 53.773,09 per IVA, in attuazione delle disposizioni di cui al DM 20/02/2015 c.d. "Split Payment";

**DI DARE ATTO:**

- di aver acquisito dalla ditta SIRAM SPA gli estremi del conto dedicato sul quale disporre il pagamento originato della presente liquidazione, in esecuzione delle disposizioni di cui alla L. 136/2010 e s.m.i;
- che dalla verifica fiscale ex art. 48-bis del DPR 602/1973, presso l'Agenzia delle Entrate, l'operatore economico è risultato soggetto "**non inadempiente**", alla data dell'11 giugno 2025, in atti d'ufficio;

**DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 298.196,25 Iva inclusa, a carico del capitolo di spesa U1204011701, secondo gli impegni di spesa n° 6490/2024 e 563/2025, assunti con D.D.S. n°17580/2024;

**DI DARE ATTO** che il Codice Identificativo di Gara CIG (derivato) per la presente procedura è il seguente: 8138274C26 e che il CIG 779862903E è quello relativo all'Ordinativo Principale di Fornitura;

**DI DARE ATTO CHE::**

- con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione (art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190) non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento in oggetto del presente atto o che potrebbe pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del responsabile del procedimento che ha svolto istruttorie e proposto l'adozione del presente atto né in capo al soggetto che firma il presente provvedimento;
- come previsto dall'art. 16 del D.Lgs 36/2023, sia per il RUP che per il Dirigente che sottoscrivono il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 6 del DPR 62/2013 non esistono rapporti di parentela e che entrambi non incorrono in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate, nonché del Codice di comportamento approvato con D.G.R. n. 357 del 21 luglio 2023;

**DI DARE ATTO** che l'ing. Edoardo D'Andrea è il R.U.P della presente procedura;

**DI DARE ATTO** che tutte le misure previste sopra riportate sono state adottate in applicazione della Legge Regionale n° 69/2012;

**DI DARE ATTO** che sono stati previsti gli obblighi di pubblicazione di cui all'art.23 del D.Lgs n°33 del 2013 ed alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell'art.7-bis, comma 3, del medesimo Decreto Legislativo;

**DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del provvedimento sul B.U.R.C ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

**DI PROVVEDERE** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della Legge Regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

**DI STABILIRE** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**Edoardo D'Andrea**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**EDITH MACRI'**

(con firma digitale)