

720 - BILANCIO - SITUAZIONE PATRIMONIALE (CONSORZI)

Data chiusura esercizio 31/12/2010

**CENTRO DI INGEGNERIA
ECONOMICA E SOCIALE
"CIES"**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: RENDE CS LOCALITA'
ARCAVACATA

Codice fiscale: 01625760788

Forma giuridica: CONSORZIO

Procedure in corso: SCIOGLIMENTO E LIQUIDAZIONE
FALLIMENTO

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	8

CIES Centro di Ingegneria Economica e Sociale in liquidazione

CIES Centro di Ingegneria Economica e Sociale in liquidazione

Sede in c/o Unical cubo 25/B I piano Ponte P. Bucci Arcavacata di Rende (CS)
Codice Fiscale 01625760788 - Rea 108164
P.I.: 01625760788
Capitale Sociale Euro
Forma giuridica: Consorzio

Bilancio al 31/12/2010

Gli importi presenti sono espressi in Euro

CIES Centro di Ingegneria Economica e Sociale in liquidazione

Stato patrimoniale

	2010-12-31	2009-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	30.751	30.751
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	30.751	30.751
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	36.853	36.853
Ammortamenti	36.662	35.848
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	191	1.005
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	811.928	811.928
Ammortamenti	740.967	715.341
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	70.961	96.587
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	1.035	1.034
Totale immobilizzazioni finanziarie	1.035	1.034
Totale immobilizzazioni (B)	72.187	98.626
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	1.821.075	10.830.542
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	787.432	764.192
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	-332.500	-294.041
Totale attivo circolante (C)	2.276.007	11.300.693
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	69.159	69.159
Totale attivo	2.448.104	11.499.229
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	831.951	831.951
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	-	-
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Totale altre riserve	-	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-1.928.058	-1.885.531
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) residua	-1.773.591	-42.527
Totale patrimonio netto	-2.869.698	-1.096.107
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	60.151	60.151
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	-
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-

CIES Centro di Ingegneria Economica e Sociale in liquidazione

Totale debiti	5.227.651	12.505.185
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	30.000	30.000
Totale passivo	2.448.104	11.499.229

CIES Centro di Ingegneria Economica e Sociale in liquidazione

Conti d'ordine		
	2010-12-31	2009-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

CIES Centro di Ingegneria Economica e Sociale in liquidazione

Conto economico		
	2010-12-31	2009-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	-	-
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	-
altri	-	-
Totale altri ricavi e proventi	39.070	61.975
Totale valore della produzione	39.070	61.975
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	18.931	20.431
7) per servizi	6.121	8.535
8) per godimento di beni di terzi	-	-
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	12.794	24.000
b) oneri sociali	2.317	2.300
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	-	3.680
c) trattamento di fine rapporto	-	158
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	3.522
Totale costi per il personale	15.111	29.980
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	26.439	30.625
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	813	4.208
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	25.626	26.417
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	26.439	30.625
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	409	2.944
Totale costi della produzione	67.011	92.515
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	-27.941	-30.540
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

CIES Centro di Ingegneria Economica e Sociale in liquidazione

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi diversi dai precedenti	24	40
Totale altri proventi finanziari	24	40
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	5.925	18.847
Totale interessi e altri oneri finanziari	5.925	18.847
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-5.901	-18.807
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	-	-
Totale proventi	7.699.882	8.747
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	9.439.631	1.927
Totale oneri	9.439.631	1.927
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	-1.739.749	6.820
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-1.773.591	-42.527
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	-
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-1.773.591	-42.527

CIES LIQUIDAZIONE

Sede in Rende c/o Unical Cubo 25/B Ponte P. Bucci

Fondo consortile euro

Cod. Fiscale 01625760788

Iscritta al Registro delle Imprese di COSENZA nr. 01625760788

Nr. R.E.A. 108164

Nota Integrativa al bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2010

redatta in forma ABBREVIATA

ai sensi dell'art. 2435-bis del Codice Civile

esercizio dal 01/01/2010 al 31/12/2010

NOTA INTEGRATIVA DEL CONSORZIO CIES LIQUIDAZIONE

BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2010 (Redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis del codice civile)

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2010, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, c.1, codice civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Si evidenzia che il presente bilancio è redatto con riferimento alle norme del codice civile in vigore dal 1° gennaio 2004, (D.Lgs. 17/1/2003 n. 6 e successive modificazioni e integrazioni). Anche la citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni previste dalla riforma fiscale, in vigore dal 1° gennaio 2004 e introdotta dal D.Lgs. 12/12/2003, n. 344 e successive modificazioni e integrazioni.

Ci si è avvalsi inoltre della facoltà di esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione prevista dall'art. 2435-bis del Codice Civile in quanto sono riportate in Nota Integrativa le informazioni richieste dai nn. 3 e 4 dell'art. 2428.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

Signori Consorziati,
come ben sapete il Consorzio CIES opera sin dalla sua costituzione, avvenuta in data 07/03/1989, principalmente nell'ambito della gestione di attività di formazione e sperimentazione in ambito ingegneristico ed in particolare per quanto attiene la teoria dell'innovazione

Il 2010 è stato il terzo anno in cui si è espletata l'attività di liquidazione, con la quale sono state poste in essere tutta una serie di operazioni di chiusura dei progetti dal punto di vista della rendicontazione, e il conseguente adeguamento contabile attraverso la creazione di opportune voci di rettifica.

CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO Art. 2427, n. 1 Codice Civile

CRITERI DI VALUTAZIONE

Introduzione

I criteri di valutazione adottati sono quelli previsti specificamente nell'art. 2426 e nelle altre norme del codice civile. Per la valutazione di casi specifici non espressamente regolati dalle norme sopraccitate si è fatto ricorso ai principi contabili nazionali formulati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Principi generali di redazione del bilancio

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- sono indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La struttura dello stato patrimoniale e del conto economico è la seguente:

- lo stato patrimoniale ed il conto economico riflettono le disposizioni degli artt.2423-ter, 2424 e 2425 del Codice Civile;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente;
- non sono indicate le voci che non comportano alcun valore, a meno che esista una voce corrispondente nell'esercizio precedente;
- l'iscrizione delle voci di stato patrimoniale e conto economico è stata fatta secondo i principi degli artt.2424-bis e 2425-bis del Codice Civile;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio;
- i valori delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono perfettamente comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

ATTIVO

B - IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali risultano iscritte al costo di acquisto o di realizzazione, comprensivo dei relativi oneri accessori, e risultano evidenziate in bilancio alla voce B.I. dell'attivo dello Stato patrimoniale ed ammontano, al netto dei fondi, a Euro 191,37
Le spese pluriennali sono state capitalizzate solo a condizione che potessero essere

"recuperate" grazie alla redditività futura dell'impresa e nei limiti di questa. Se in esercizi successivi a quello di capitalizzazione venisse meno detta condizione, si provvederà a svalutare l'immobilizzazione.

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o spesa. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto, infatti, è stato ammortizzato sulla base di un "piano" che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene cui si riferisce, periodo in ogni caso non superiore a cinque anni. Il piano di ammortamento verrà eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. Il piano di ammortamento applicato, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli esercizi precedenti

Non si evidenzia la necessità di operare svalutazioni ex-art. 2426, primo comma, n.3, codice civile, eccedenti quelle previste dal piano di ammortamento prestabilito.

Immobilizzazioni Materiali

Le immobilizzazioni materiali risultano iscritte al costo di acquisto o di produzione maggiorato dei relativi oneri accessori direttamente imputabili, per complessivi Euro 811.928,43

Processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali

L'ammortamento è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo bene.

Le spese "incrementative" sono state eventualmente computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero, infine, di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni. Ogni altro costo afferente i beni in oggetto è stato invece integralmente imputato al conto economico.

Il costo delle immobilizzazioni, è stato ammortizzato in ogni esercizio sulla base di un piano, di natura tecnico-economica, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso negli esercizi di durata della vita economica utile dei beni cui si riferisce.

Il criterio di ammortamento applicato per l'esercizio chiuso al 31/12/2010 non si discosta da quello utilizzato per gli ammortamenti degli esercizi precedenti. Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, gli eventuali termini contrattuali alla durata dell'utilizzo, ecc..

Inoltre, l'immobilizzazione che, alla data di chiusura dell'esercizio, risultasse

durevolmente di valore inferiore a quello risultante dall'applicazione del criterio sopra esposto, verrà iscritta a tale minor valore. Le cause che, eventualmente, comportassero il ricorso a tali svalutazioni, dovranno tuttavia avere, in ogni caso, carattere di straordinarietà e di gravità, al di là dei fatti che richiedono invece normali adattamenti del piano di ammortamento.

Non si evidenzia, per l'esercizio in esame, la necessità di operare svalutazioni ex-art. 2426, primo comma, n.3, codice civile, eccedenti l'ammortamento prestabilito.

La durata ipotizzata per il processo di ammortamento, distinta per singola categoria, risulta la seguente:

Descrizione	% amm.to
IMPIANTI E MACCHINARI	
Impianti Generici	10%
Impianti Specifici	10%
ALTRI BENI	
Mobili e arredi d'ufficio	6%
Macchine d'ufficio elettroniche	10%

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni risultano iscritte in bilancio per Euro 1.032,92

C – ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze

Le rimanenze, sono iscritte al costo "storico" di acquisto, essendo tali valori non superiori al valore di presunto realizzo desumibile dall'andamento del mercato rilevabile alla fine dell'esercizio.

Il totale delle rimanenze è riportato alla voce C.I. della sezione "attivo" dello stato patrimoniale per Euro 1.821.074,68

ALTRI CRITERI DI VALUTAZIONE

Crediti

Il totale dei crediti è evidenziato alla voce C.II. della sezione "attivo" dello stato patrimoniale per Euro 787.432,00 Tali crediti sono stati valutati al valore nominale, ad eccezione dei crediti verso clienti che sono stati valutati secondo il loro presumibile valore di realizzo.

Il valore dei crediti verso clienti corrisponde al valore della differenza tra il nominale e il

fondo svalutazione crediti costituito nel corso degli esercizi precedenti, del tutto adeguato ad ipotetiche insolvenze.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide, evidenziate nella sezione "attivo" dello stato patrimoniale alla voce "C.IV.- Disponibilità liquide" per Euro - 332.500,00, corrispondono alle giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche ed alle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio e sono state valutate al valore nominale.

Ratei e risconti

Nella voce D."Ratei e risconti attivi", evidenziata nella sezione "attivo" dello stato patrimoniale per complessivi Euro 69.159 sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

Altri Crediti e Debiti

Gli altri crediti e debiti di bilancio sono evidenziati al valore nominale.

Trattamento di fine rapporto

L'accantonamento per trattamento di fine rapporto rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità alla legge e al contratto di lavoro vigente, al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R. maturata, ai sensi dell'art. 2120 codice civile, successivamente al 1° gennaio 2001, così come previsto dall'art.11, comma 4, del D.Lgs. n.47/2000, e risulta evidenziato alla voce C. della sezione "passivo" dello stato patrimoniale per Euro 00,00.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Fondi per rischi ed oneri

I "Fondi per rischi e oneri" accolgono, nel rispetto dei principi della competenza economica e della prudenza, gli accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, il cui ammontare o la cui data di sopravvenienza sono tuttavia indeterminati. Nella valutazione dei rischi e degli oneri il cui effettivo concretizzarsi è subordinato al verificarsi di eventi futuri, si sono tenute in considerazione anche le informazioni divenute disponibili dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio.

Ricavi e costi

I proventi per le prestazioni di servizi sono stati iscritti solo al momento della conclusione degli stessi, con l'emissione della fattura o con l'apposita "comunicazione" inviata al cliente.

I proventi di natura finanziaria sono stati, infine, iscritti in base alla competenza economico-temporale.

I ricavi ed i proventi, i costi e gli oneri sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Si dà atto che le valutazioni di cui sopra sono state determinate nella prospettiva della continuazione dell'attività d'impresa e che nel corso dell'esercizio non sono stati erogati crediti, né sono state prestate garanzie a favore dei membri dell'Organo Amministrativo come pure non ne esistono al termine dello stesso.

MISURA E MOTIVAZIONI DELLE RIDUZIONI DI VALORE APPLICATE ALLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI ED IMMATERIALI **Art. 2427, n. 3-bis Codice Civile**

Si precisa come nessuna delle immobilizzazioni materiali e immateriali esistenti in bilancio sia stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse esprime perdite durevoli di valore. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o servizi cui essi si riferiscono.

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO **in particolare per le voci del PATRIMONIO NETTO, per il T.F.R. e per i FONDI, la formazione e le utilizzazioni** **Art. 2427, n. 4 Codice Civile**

ATTIVO

ATTIVO CIRCOLANTE

L'attivo circolante raggruppa, sotto la lettera "C", le seguenti voci della sezione "attivo" dello stato patrimoniale:

- Voce I - Rimanenze
- Voce II - Crediti;
- Voce III - Attività Finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni;
- Voce IV - Disponibilità Liquide.

L'ammontare di tale voce al 31/12/2010 è pari a Euro 2.276.007. Rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in diminuzione pari a Euro 9.024.246,00

Variazione delle rimanenze

L'importo totale delle rimanenze è collocato nella sezione "attivo" dello stato patrimoniale alla voce "C.I" per un importo complessivo di Euro 1.821.075

Rispetto al passato esercizio si riscontrano le seguenti variazioni:

Saldo al 31/12/2010	€	1.821.075
Saldo al 31/12/2009	€	10.830.542
Variazioni	€	(9.024.246)

Le rimanenze finali sono relative alle sole rimanenze dei progetti Lauree deboli ed Obbligo Formativo.

Variazioni dei Crediti

L'importo totale dei Crediti è collocato nella sezione "attivo" dello stato patrimoniale alla voce "C.II" per un importo complessivo di Euro 787.432

Rispetto al passato esercizio si riscontrano le seguenti variazioni:

Saldo al 31/12/2010	€	787.432
Saldo al 31/12/2009	€	764.192
Variazioni	€	23.240

Descrizione	Valore al 31/12/2010	Valore al 31/12/2009	Variazioni
<i>Verso Clienti</i>			
importi esigibili entro l'esercizio successivo			
importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0	0
<i>Crediti tributari</i>			
importi esigibili entro l'esercizio successivo		0	
importi esigibili oltre l'esercizio successivo			
<i>Verso altri</i>			
importi esigibili entro l'esercizio successivo			
importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0	0

Variazioni Disponibilità Liquide

Le disponibilità liquide, evidenziate nell'attivo dello stato patrimoniale alla voce "C.IV", ammontano a Euro -332.500.

Rispetto al passato esercizio si riscontrano le seguenti variazioni:

Saldo al 31/12/2010	€	-332.500
Saldo al 31/12/2009	€	-294.041
Variazioni	€	-38.459

Descrizione	Valore al 31/12/2010	Valore al 31/12/2009	variazioni
Assegni	10.000	35.000	-25.000
Denaro e valori in cassa	1078	1008	70

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei ed i risconti attivi, evidenziate nella sezione "attivo" dello stato patrimoniale alla voce "D", ammontano a Euro 69.159

Rispetto al passato esercizio si riscontrano le seguenti variazioni:

Saldo al 31/12/2010	€	69.159
Saldo al 31/12/2009	€	69.159
Variazioni	€	0

Descrizione	Valore al 31/12/2010	Valore al 31/12/2009	variazioni
Risconti attivi			
Risconti attivi pluriennali			

La variazione intervenuta è relativa a normali fatti di gestione.

P A S S I V O

Voce A - PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto ammonta a Euro -2.869.698, ed evidenzia una variazione in diminuzione di Euro 1.773.591

Il patrimonio netto risulta essere suddiviso nelle sottovoci che in dettaglio si riportano nel prospetto che segue:

Descrizione	Valore al 31/12/2010	Valore al 31/12/2009
-------------	-------------------------	-------------------------

I - Capitale	831.951	831.951
VII - Altre Riserve		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-1.928.058	-1.885.531
IX - Utile (perdita) dell' esercizio	-1.773.591	-42.527
Totale patrimonio Netto	-2.869.698	-1.096.107

Nel prospetto che segue si evidenziano le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio in commento delle poste che compongono il Patrimonio netto.

Patrimonio Netto: prospetto delle variazioni intervenute nell'esercizio

Patrimonio netto	Consistenza iniziale	Pagamento dividendi	Altri movimenti	Utile/perditi a d'esercizio	Consistenza finale
-Capitale Sociale		0	0	0	
-Ris.sovrap.azioni	0	0	0	0	0
-Ris.da rivalutaz.	0	0	0	0	0
-Riserva legale	0	0	0	0	0
-Ris. statutarie	0	0	0	0	0
-Ris.azioni proprie	0	0	0	0	0
-Altre riserve		0	0	0	
-Ut/perd. a nuovo		0		0	
-Ut/perd. d'eser.					
-Tot.Patrim.Netto					

Voce B - FONDI PER RISCHI E ONERI

Tale voce che accoglie il Fondo Imposte esercizi futuri ed il F.do Indennità suppletiva di clientela, ha subito nel corso dell'esercizio in commento le seguenti movimentazioni:

Saldo al 31/12/2010	€	60.151
Saldo al 31/12/2009	€	60.151
Variazioni	€	0

Descrizione F.do	Esistenza al 31/12/2009	Accantonamenti Dell'esercizio	Utilizzi Dell'esercizio	Esistenza al 31/12/2010
fondo per imposte anche differite	60.151			60.151
totale altri fondi				
Totali				

Voce C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il Fondo di Trattamento di Fine Rapporto ha subito, nel corso dell'esercizio le seguenti

movimentazioni:

Saldo al 31/12/2010	€	
Saldo al 31/12/2009	€	
Variazioni	€	

Voce D - DEBITI

L'importo totale dei debiti è collocato nella sezione "passivo" dello stato patrimoniale alla voce "D" per un importo complessivo di Euro 5.227.651

Rispetto al passato esercizio si riscontrano le seguenti variazioni:

Saldo al 31/12/2010	€	5.227.651
Saldo al 31/12/2009	€	12.505.185
Variazioni	€	-7.277.534

Si riporta di seguito il dettaglio delle singole voci componenti i debiti con la rilevazione degli aumenti e delle diminuzioni di valore rispetto al precedente esercizio:

Descrizione	Valore al 31/12/2010	Valore al 31/12/2009	variazioni
<i>Debiti v/banche</i>			
importi esigibili entro l'esercizio successivo			
importi esigibili oltre l'esercizio successivo	321.422	258.032	63.390
<i>Debiti v/fornitori</i>			
importi esigibili entro l'esercizio successivo	603.626	606.317	-2.691
<i>Debiti tributari</i>			
importi esigibili entro l'esercizio successivo			
importi esigibili oltre l'esercizio successivo	538.683	539.726	-1.043
<i>Debiti v/istituti previdenziali</i>			
importi esigibili entro l'esercizio successivo			
importi esigibili oltre l'esercizio successivo	422.128	422.993	-865

**PARTECIPAZIONI (DIRETTE O TRAMITE SOCIETA' FIDUCIARIE) IN
IMPRESE CONTROLLATE E COLLEGATE
Art. 2427, n. 5 Codice Civile**

Il consorzio non detiene partecipazioni in imprese controllate o collegate.

**EVENTUALI EFFETTI SIGNIFICATIVI DELLE VARIAZIONI NEI CAMBI
VALUTARI VERIFICATE SI SUCCESSIVAMENTE ALLA CHIUSURA
DELL'ESERCIZIO
Art. 2427, n. 6-bis Codice Civile**

Il consorzio non intrattiene rapporti con aziende straniere e pertanto non vi sono variazioni nei cambi valutari da segnalare.

**OPERAZIONI DI COMPRAVENDITA CON OBBLIGO DI RETROCESSIONE
Art. 2427, n. 6-ter Codice Civile**

Non esistono, alla data di chiusura dell'esercizio, operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

**ANALITICA INDICAZIONE DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO
Art. 2427, n. 7-bis Codice Civile**

Il principio contabile nazionale n. 28, individua i criteri di classificazione delle poste ideali del patrimonio netto che cambiano a seconda delle necessità conoscitive. Il richiamato principio contabile individua due criteri di classificazione che si basano rispettivamente sull'**origine** e sulla **destinazione** delle poste presenti nel patrimonio netto.

- Criterio dell'origine

Secondo questo criterio, si distinguono "riserve di utili" e "riserve di capitale".

- Le riserve di utili traggono origine dal "risparmio" di utili d'esercizio (come nel caso della riserva legale e della riserva statutaria), sono generalmente costituite in sede di riparto dell'utile netto risultante dal bilancio d'esercizio approvato, mediante esplicita destinazione a riserva, o mediante semplice delibera di non distribuzione: "utili a nuovo".
- Le riserve di capitale sono costituite in sede di ulteriori apporti dei soci o di conversione di obbligazioni in azioni (riserva da soprapprezzo azioni/quote), di rivalutazione monetaria (riserva di rivalutazione monetaria), di donazioni da parte dei soci o di rinuncia di crediti da parte dei soci, di rilevazione di differenze di fusione.

- Criterio della destinazione

Seguendo il criterio della destinazione, divengono preminenti il regime giuridico e le decisioni dell'organo assembleare che vincolano le singole poste a specifici impieghi.

L'origine, la possibilità di utilizzazione e la distribuibilità, relativamente a ciascuna posta del patrimonio netto contabile, risultano evidenziate nella seguente tabella.

Patrimonio Netto: dettaglio origine, disponibilità e distribuibilità

Patrimonio Netto	Importo	Possibilità di utilizzazione (*)	Quota disponibile
Capitale			
Altre riserve		A,B,C	
Utile(perdita) portati a nuovo			0
Totale			0

(*) Possibilità di utilizzazione: inserire A per aumento di capitale, B per copertura perdite, C per distribuzione ai soci.

AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE DISTINTAMENTE PER OGNI VOCE Art. 2427, n. 8 Codice Civile

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

AMMONTARE DEI PROVENTI DA PARTECIPAZIONE DIVERSI DAI DIVIDENDI Art. 2427, n. 11 Codice Civile

Non risultano iscritti in bilancio proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15, codice civile, diversi dai dividendi.

DIFFERENZE TEMPORANEE E RILEVAZIONE DELLE IMPOSTE DIFFERITE ED ANTICIPATE Art. 2427, n. 14 Codice Civile

Le attività derivanti da imposte anticipate non sono state rilevate in quanto non sono presenti, nell'esercizio in corso, differenze temporanee deducibili.

AZIONI DI GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI IN AZIONI, TITOLI O VALORI SIMILI EMESSI DALLA SOCIETA' Art. 2427, n. 18 Codice Civile

Il consorzio non ha emesso titoli aventi le suddette caratteristiche.

**NUMERO E CARATTERISTICHE DEGLI ALTRI STRUMENTI
FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'**
Art. 2427, n. 19 Codice Civile

Il consorzio non ha emesso nessun tipo di strumento finanziario.

**FINANZIAMENTI EFFETTUATI DAI SOCI AL CONSORZIO CON SEPARATA
INDICAZIONE DI QUELLI CON CLAUSOLA DI POSTERGAZIONE**
Art. 2427, n. 19-bis Codice Civile

Il consorzio non ha raccolto alcun tipo di finanziamento presso i propri soci.

PATRIMONI DESTINATI A UNO SPECIFICO AFFARE
Art. 2427, n. 20 Codice Civile

Nulla da rilevare

FINANZIAMENTI DESTINATI A UNO SPECIFICO AFFARE
Art. 2427, n. 21 Codice Civile

Nulla da rilevare

**OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA CHE COMPORTANO IL
TRASFERIMENTO AL LOCATARIO DELLA PARTE PREVALENTE DEI RISCHI
E DEI BENEFICI INERENTI AI BENI CHE NE COSTITUISCONO OGGETTO**
Art. 2427, n. 22 Codice Civile

Il consorzio non ha in essere, alla data di chiusura dell'esercizio in commento, alcuna operazione di locazione finanziaria.

OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE
Artt. 2435-bis, co. 5 e 2427, n. 22-bis Codice Civile

Ai fini di quanto previsto dalle vigenti disposizioni, si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2010 non sono state effettuate operazioni atipiche e/o inusuali che per significatività e/o rilevanza possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio aziendale ed alla tutela dei soci di minoranza, né con parti correlate né con soggetti diversi dalle parti correlate.

**NATURA E OBIETTIVO ECONOMICO DI ACCORDI NON RISULTANTI
DALLO STATO PATRIMONIALE**
Artt. 2435-bis, co. 5 e 2427, n. 22-ter Codice Civile

Nulla da rilevare.

**NUMERO E VALORE NOMINALE DELLE AZIONI PROPRIE E DELLE AZIONI
DI SOCIETA' CONTROLLANTI POSSEDUTE ANCHE INDIRETTAMENTE E
ACQUISTATE E/O ALIENATE NEL CORSO DELL'ESERCIZIO
Art. 2428, nn. 3, 4 Codice Civile**

Non risultano azioni di tale natura iscritte in bilancio.

**DATI RICHIESTI DA ALTRE NORME IN AGGIUNTA A QUELLI RICHIESTI
DALL'ART. 2427 Codice Civile**

Oltre a quanto previsto dai precedenti punti della presente nota integrativa, si riportano alcune informazioni obbligatorie in base a disposizioni di legge, o complementari, al fine della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

RIVALUTAZIONI

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione dei beni di proprietà del consorzio.

PARTECIPAZIONI IN IMPRESE COMPORNTANTI RESPONSABILITÀ ILLIMITATA

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2361, comma 2, del Codice Civile, si segnala che il consorzio non ha assunto partecipazioni comportanti la responsabilità illimitata in altre imprese.

**INFORMAZIONI SULLE SOCIETA' O ENTI CHE ESERCITANO ATTIVITA' DI
DIREZIONE E COORDINAMENTO (art. 2497-bis del Codice civile)**

Il consorzio non è soggetto a direzione o coordinamento da parte di società o enti terzi.

**INFORMAZIONI INERENTI IL DOCUMENTO PROGRAMMATICO SULLA SICUREZZA
(Artt. 26 e 19 dell'allegato B del D.Lgs. n. 196/2003)**

Gli amministratori, in relazione a quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 26 e 19 dell'allegato B del decreto legislativo n. 196 del 30/6/2003, riferiscono che si è provveduto alla redazione del documento programmatico sulla sicurezza.

**INFORMAZIONI RELATIVE AL VALORE EQUO "FAIR VALUE" DEGLI STRUMENTI
FINANZIARI DERIVATI (art. 2427-bis comma 1, n.1 del Codice Civile)**

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultano utilizzati strumenti finanziari derivati.

**INFORMAZIONI RELATIVE ALLE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE ISCRITTE A
UN VALORE SUPERIORE AL LORO "FAIR VALUE" (art. 2427-bis comma 1, n.2 del**

Codice Civile)

Non sono presenti nel patrimonio immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al loro fair value.

DETERMINAZIONE IMPOSTE A CARICO DELL'ESERCIZIO

I debiti verso l'Erario per le imposte IRES e IRAP dell'esercizio sono stati indicati in misura corrispondente ai rispettivi ammontari per tali imposte sul reddito dell'esercizio chiuso al 31/12/2010, tenuto conto della dichiarazione dei redditi che la società dovrà presentare entro il termine stabilito dalle norme vigenti.

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO

Sulla base di quanto esposto si decide di iscrivere a nuovo la perdita di esercizio di complessivi Euro 1.773.591.

Il liquidatore
Dott. Giancarlo De Simone

Il sottoscritto amministratore dichiara, ai sensi degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000, che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società; dichiara altresì che il documento informatico in formato Xbrl contenente lo Stato Patrimoniale è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di commercio di COSENZA -
CS: aut . n. 58574 del 14.07.2003

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2012

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.R.L. - IN LIQUIDAZIONE

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: COSENZA CS VIA PANEBIANCO
293

Codice fiscale: 03179420785

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Procedure in corso: SCIOGLIMENTO

LIQUIDAZIONE VOLONTARIA

FALLIMENTO

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	8
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	19

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Sede in CORSO MAZZINI, 175 COSENZA CS
Codice Fiscale 03179420785 - Rea
P.I.: 03179420785
Capitale Sociale Euro i.v.
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio al 31/12/2012

Gli importi presenti sono espressi in Euro

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Stato patrimoniale		2012-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	29.400	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	29.400	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	23.070	-
Ammortamenti	4.614	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	18.456	-
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	25.473	-
Ammortamenti	1.530	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	23.943	-
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	42.399	-
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	-	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	243.966	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti	243.966	-
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	3.246	-
Totale attivo circolante (C)	247.212	-
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	19	-
Totale attivo	319.030	-
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	120.000	-
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	-	-
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Totale altre riserve	-	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	-143.775	-
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	-143.775	-
Totale patrimonio netto	-23.775	-
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	8.167	-
D) Debiti		

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

esigibili entro l'esercizio successivo	333.337	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti	333.337	-
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	1.301	-
Totale passivo	319.030	-

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Conti d'ordine

2012-12-31

Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Conto economico

	2012-12-31	
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	18.264	-
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	201.104	-
altri	4	-
Totale altri ricavi e proventi	201.108	-
Totale valore della produzione	219.372	-
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	-
7) per servizi	187.825	-
8) per godimento di beni di terzi	131	-
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	122.916	-
b) oneri sociali	29.828	-
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	8.560	-
c) trattamento di fine rapporto	8.560	-
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	161.304	-
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	6.144	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	4.614	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.530	-
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	6.144	-
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	1.859	-
Totale costi della produzione	357.263	-
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	-137.891	-
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	3	-
Totale proventi diversi dai precedenti	3	-
Totale altri proventi finanziari	3	-
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	5.687	-
Totale interessi e altri oneri finanziari	5.687	-
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-5.684	-
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	-	-
Totale proventi	-	-
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	-	-
Totale oneri	-	-
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	-	-
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-143.575	-
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	200	-
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	200	-
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-143.775	-

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

Reg. Imp. 03179420785
Rea 216410

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.R.L.

Sede in CORSO MAZZINI N. 175 - 87100 COSENZA (CS)
Capitale sociale Euro 120.000 (*di cui € 90.600,00 versati*)

Nota integrativa al bilancio chiuso il 31 dicembre 2012

Premessa

Signori Soci,

il bilancio che presentiamo alla vostra approvazione chiude con una perdita di esercizio pari ad € 143.775 dopo aver eseguito ammortamenti per € 6.144 ed imposte per € 200.

L'esercizio appena conclusosi è relativo al primo anno della Società, costituita per iniziativa della Regione Calabria, il 20 gennaio 2012 con atto del notaio Luigi De Santis rep. 37367 raccolta 18.573, registrato a Cosenza il 31.01.2012 al n. 1477 serie 1T, ai sensi della dell'art. 11 della Legge Regionale n. 34 del 29 dicembre 2010 (come modificato dall'art. 1 comma 1 della L.R. 10 agosto 2011 n. 31) e degli Enti Locali aderenti.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile. Ciò nonostante per fornire un'informazione più completa è stata comunque redatta la Relazione sulla Gestione, anche se non richiesto dalla legge.

Criteri di valutazione

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

I criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e di ampliamento con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale e sono ammortizzati in un periodo di cinque esercizi.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Materiali

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- mobili ed arredi: 12%
- attrezzatura varia e minuta: 15%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

Debiti

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

1. gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Attività

A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Il saldo, pari ad € 29.400 rappresenta i decimi di capitale richiamati e non ancora versati al 31 dicembre 2012 da parte di alcuni Enti Locali.

B) Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, pari ad € 18.456 sono così costituite:

	Costo	Ammortamento	Saldo al 31/12/2012
Costi di impianto ed ampliamento	16.070	3.214	12.856
Altre immobilizzazioni immateriali	7.000	1.400	5.600
	-----	-----	-----
	23.070	4.614	18.456
	=====	=====	=====

I costi di impianto ed ampliamento includono i costi di costituzione della società e quelli sostenuti per rendere operativa la struttura aziendale iniziale ed avviare le attività dell'azienda.

La voce Altre Immobilizzazioni immateriali include per € 5.500 la ricostruzione virtuale del Kouros di Reggio Calabria, presentata alla mostra archeologica "Alle radici dell'Europa: Progetto Magna Graecia: un grande passato davanti a noi", organizzata presso la sede di Bruxelles del Parlamento Europeo dal 12 al 24 novembre 2012.

II. Immobilizzazioni materiali

La voce Immobilizzazioni Materiali evidenzia un saldo pari ad € 23.943, costituito dalla

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

capitalizzazione dei costi di acquisto sostenuti per l'allestimento della mostra archeologica, al netto dell'ammortamento dell'esercizio pari ad € 1.530.

Crediti

C) Attivo circolante

II. Crediti

Il saldo pari ad € 243.966 è così composto:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	30.364			30.364
Verso imprese controllate				
Verso imprese collegate				
Verso controllanti				
Per crediti tributari	20.761			20.761
Per imposte anticipate				
Verso altri	192.841			192.841
Arrotondamento				
	243.966			243.966

Il credito verso Clienti è costituito per circa 22 mila euro dalle sponsorizzazioni ricevute per l'organizzazione dell'evento espositivo relativo alla mostra archeologica di Bruxelles, incassate nei primi mesi del 2013. Per circa 8 mila euro dal contributo concesso con Decreto Dirigenziale n° 16.169 del 12 novembre 2012 dall'Assessorato Politiche Euro-mediterranee, Internazionalizzazione per l'organizzazione dell'evento promozionale, in concomitanza alla mostra archeologica, relativo alla presentazione di imprese di eccellenza del *made* in Calabria, tenutosi nei giorni 13 e 14 novembre 2012. Nel 2013 è stata presentata la Rendicontazione al Dipartimento interessato e si è in attesa di ricevere il relativo contributo.

Il Credito Verso Altri è relativo al contributo della Regione Calabria, stanziato per le attività istituzionali della Società. Il credito verso l'Erario è sostanzialmente relativo al credito IVA.

La ripartizione dei crediti al 31 dicembre 2012 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Crediti per Area Geografica	V / Controllate	V / collegate	V / controllanti	V / altri	Totale
Italia				243.966	243.966

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

Totale 243.966 243.966

III. Disponibilità liquide

La voce pari ad € 3.246 al 31 dicembre 2012 è così costituita.

Descrizione	31/12/2012
Depositi bancari e postali	3.227
Assegni	
Denaro e altri valori in cassa	19
Arrotondamento	
	3.246

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo

Passività

A) Patrimonio netto

(1) Descrizione	31/12/2012
Capitale	120.000
Riserva da sovrapprezzo az.	
Riserve di rivalutazione	
Riserva legale	
Riserve statutarie	
Riserva azioni proprie in portafoglio	
Altre riserve	
Riserva straordinaria	
Versamenti in conto capitale	
Versamenti conto copertura perdita	
Fondo contributi in conto capitale art. 55 T.U.	
Riserva per amm.ti anticipati art. 67 T.U.	
Fondi riserve in sospensione di imposta	
Riserve da conferimenti agevolati	
Riserve di cui all'art. 15 d.l. 429/1982	
Fondi plusvalenze (legge168/1982)	
Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n. 124/1993	
Riserva non distribuibile ex art. 2426	
Riserva per conversione / arrotondamento in Euro	
Conto personalizzabile	
Conto personalizzabile	
Conto personalizzabile	
Altre .	
Arrotondamento .	

Nota Integrativa

7

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

Utili (perdite) portati a nuovo	
Utile (perdita) dell'esercizio	-143.775
Totale	-23.775

Il capitale sociale è così composto.

(2) Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Quote		120.000
Totale		120.000

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il saldo pari ad € 8.167 è costituito dal Fondo T.F.R. dei dipendenti in forza al 31 dicembre 2012 e rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2012.

D) Debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Obbligazioni				
Obbligazioni convertibili				
Debiti verso soci per finanziamenti				
Debiti verso banche				
Debiti verso altri finanziatori	134.988			134.988
Acconti				
Debiti verso fornitori	131.127			131.127
Debiti costituiti da titoli di credito				
Debiti verso imprese controllate				
Debiti verso imprese collegate				
Debiti verso controllanti				
Debiti tributari	10.699			10.699
Debiti verso istituti di previdenza	7.771			7.771
Altri debiti	48.752			48.752
Arrotondamento				
	333.337			333.337

La voce Debiti verso Altri finanziatori, pari ad € 134.988 è relativa all'anticipazione finanziaria ricevuta in forza del contratto di factoring stipulato con la Sifin in data 8 novembre

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

2012 avente ad oggetto la liquidazione del 70% del credito ceduto derivante dal decreto di liquidazione 15403 del 29/10/2012 emesso dal DG del Dipartimento n° 11 per l'importo di 192.840 nei confronti della Regione Calabria, classificato nella voce Crediti Verso Altri suesposta. Gli oneri relativi alle commissioni ed agli oneri finanziari sono classificati nel Conto Economico alla voce Oneri finanziari.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate e sono iscritte le ritenute per i redditi di lavoro dipendente.

La voce Altri debiti include le competenze maturate e non liquidate del Collegio Sindacale, nonché le retribuzioni del personale dipendente relative ai mesi di novembre e dicembre 2012. La ripartizione dei Debiti al 31 dicembre 2012 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V /Controllate	V / Collegate	V / Controllanti	V / Altri	Totale
Italia	127.292				202.210	329.502
Belgio	3.835					3.835
Totale	131.127				202.210	333337

E) Ratei e risconti

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Conto economico

A) Valore della produzione

La voce, pari ad € al 31 dicembre 2012 è così costituita:

Descrizione	31/12/2012
Ricavi vendite e prestazioni	18.264
Variazioni rimanenze prodotti	
Variazioni lavori in corso su ordinazione	
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni	
Altri ricavi e proventi	201.109
	219.373

Nota Integrativa

9

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

La voce Ricavi vendite e prestazioni è relativa alle sponsorizzazioni ottenute per l'attività di organizzazione della mostra archeologica.

La voce relativa ad Altri ricavi e proventi si riferisce al contributo in conto esercizio della Regione Calabria per il perseguimento delle attività istituzionali della società con lo scopo di valorizzare e provvedere alla gestione integrata del patrimonio archeologico calabrese nonché al contributo per la mostra archeologica organizzata a Bruxelles.

B) Costi della produzione

Descrizione	31/12/2012
Servizi	187.867
Salari e stipendi	122.916
Oneri sociali	29.828
Trattamento di fine rapporto	8.560
Ammortamento immobilizzazioni materiali	1.530
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	4.614
Oneri diversi di gestione	1.947
	357.262

La voce Servizi include prevalentemente i costi sostenuti per la realizzazione dell'evento relativo alla mostra archeologica organizzata a Bruxelles, come meglio sopra descritto.

C) Proventi e oneri finanziari

La voce pari ad € 5.687 al 31 dicembre 2012 è sostanzialmente relativa agli oneri di mediazione e interessi passivi relativi all'anticipazione così come riportato nella voce Debiti.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico, Nota integrativa e Relazione sulla Gestione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

LAMEZIA TERME

9/11/2013

Per il Consiglio di Amministrazione

Giuseppe Arlacchi, Presidente

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

Il sottoscritto amministratore dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di COSENZA - Autorizzazione n. 58574 del 14.07.2003 emanata da Agenzia delle Entrate di Cosenza

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Sede legale: CORSO MAZZINI, 175 COSENZA (CS)
Iscritta al Registro Imprese di Cosenza
C.F. e numero iscrizione: 03179420785
Iscritta al R.E.A. di Cosenza al n. 216410
Capitale Sociale sottoscritto € 120.000,00 (di cui versati € 90.600,00)
Partita IVA: 03179420785

Verbale dell'assemblea dei soci del 9/11/2013

Il giorno 9/11/2013, alle ore 15:50, in Lamezia Terme, si è riunita l'assemblea dei soci della società PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l., per discutere e deliberare in merito al seguente

ORDINE DEL GIORNO:

- 1) Dimissioni di un componente del Consiglio di Amministrazione;
- 2) Approvazione del progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2012 e deliberazioni conseguenti;
- 3) Relazione dell'Organo di controllo;
- 4) Trasferimento della sede legale;
- 5) Varie ed eventuali.

Assume la presidenza, ai sensi di legge e di Statuto, il Prof. Giuseppe Arlacchi.

Il Presidente

CONSTATA E DA' ATTO

- che sono presenti, in proprio o per delega, i titolari di quote sotto riportati e precisamente:
 - Dott. Falzetta, in rappresentanza del Comune di Crotona, titolare di quote pari al 7% del capitale sociale per € 8.400,00;
 - Avv. Iolanda Mauro in rappresentanza della Regione Calabria, titolare di quote pari al 51% del capitale sociale per € 61.200,00;
- Che, pertanto, sono presenti i soci portatori nel complesso di quote rappresentanti il 58% del capitale sociale;
- che sono, altresì, presenti i componenti del Consiglio di Amministrazione, Signori:
 - Prof. Giuseppe Arlacchi, Presidente;
 - Dott. Michele Drosi, consigliere;
- che sono presenti, infine, i componenti del Collegio Sindacale, Signori:
 - Dott. Ruggero Ettore De Medici, Presidente;
 - Dott. Biagio Farace, Sindaco effettivo;
 - Salvatore Patamia, Sindaco effettivo;
- che è, altresì, presente il Dott. Salvatore Chianelli, attuale consulente aziendale della società;

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

- che il progetto di bilancio, unitamente a tutti i documenti ad esso allegati, è stato depositato presso la sede sociale nei termini di legge;
- che tutti i presenti si sono dichiarati sufficientemente informati sugli argomenti posti all'ordine del giorno e pertanto ne accettano la discussione.

Il Presidente dichiara la presente assemblea validamente costituita ed atta a deliberare, invitando ad assumere le funzioni di Segretario, ai sensi di Statuto, il Direttore Generale della società Dott.ssa Francesca Antonia Freno, che ringrazia.

Prende la parola il Presidente e, introducendo la discussione del primo punto all'o.d.g., comunica all'Assemblea dei soci le dimissioni del Consigliere Prof. Vittorio Esposito, rappresentante dei Comuni nel Consiglio di Amministrazione.

L'Assemblea dei soci, dopo breve discussione

DELIBERA

di accogliere le dimissioni del Consigliere di Amministrazione Prof. Vittorio Esposito, invitando nel contempo i Comuni alla designazione di un nuovo loro rappresentante nell'Organo Amministrativo.

Passando al secondo punto all'o.d.g. il Presidente illustra all'Assemblea il progetto Bilancio d'esercizio 2012, così come modificato in seguito ai rilievi della Regione Calabria ed approvato dall'Organo amministrativo in data 19/10/2013, commentandone le voci più significative, la Nota integrativa, nonché il risultato dell'esercizio in esame. Dà lettura della Relazione sulla gestione, soffermandosi sui fatti aziendali che hanno maggiormente caratterizzato la gestione societaria.

Prende quindi la parola il Dott. Ruggero Ettore De Medici, Presidente del Collegio sindacale che procede alla lettura della Relazione al Bilancio predisposta dall'Organo di controllo.

Si apre quindi la discussione assembleare sull'andamento della gestione societaria relativa all'esercizio chiuso al 31/12/2012. Il Presidente a questo proposito fornisce tutte le delucidazioni e informazioni richieste dai Soci per una maggiore comprensione del bilancio di esercizio e sulle prospettive future della società.

Al termine della discussione il Presidente invita l'Assemblea a deliberare in merito all'approvazione del bilancio. Pertanto l'Assemblea all'unanimità, con voto esplicitamente espresso,

DELIBERA

di approvare il Bilancio chiuso al 31/12/2012, nonché la Relazione sulla gestione, così come predisposti dall'Organo amministrativo.

Successivamente il Presidente invita l'assemblea a deliberare in merito alla perdita dell'esercizio sofferta pari ad € 143.775,00, ai sensi dell'art. 2482-ter e seguenti del codice civile, informando i presenti di aver inviato una lettera al Presidente della Regione Calabria circa le intenzioni della Regione sul futuro della società.

Prende la parola l'Avv. Iolanda Mauro e da lettura della delega ricevuta dal Presidente Scopelliti ad intervenire all'Assemblea della società dichiarando, espressamente, che "la Regione Calabria ha intenzione di mantenere in vita la società Progetto Magna Graecia S.r.l. ripianando le perdite e ricostituendo il capitale sociale. Nel contempo sarà avviata un'indagine interna volta ad accertare le cause che hanno provocato il grave disavanzo nella gestione."

L'Assemblea prende atto della volontà della Regione, ma il Presidente Arlacchi considera insufficiente il ripianamento delle perdite e la ricostituzione del capitale sociale, ritenendo che la Regione debba consentire alla società una congrua dotazione finanziaria necessaria per poter accedere ai progetti finanziati dall'Unione Europea che in molti casi prevedono forme di cofinanziamento.

Interviene il Presidente del Collegio Sindacale dott. Ruggero De Medici che, nel prendere atto della volontà manifestata dalla Regione Calabria, invita la Presidenza a voler procedere ad una verifica della situazione finanziaria al 31 ottobre 2013 necessaria a quantificare le perdite relative all'esercizio in corso di cui i soci dovranno farsi ulteriormente carico nell'eventualità di prosecuzione dell'attività sociale.

Il Presidente Arlacchi, a questo proposito, comunica che la documentazione contabile della società è stata sequestrata dalla Guardia di Finanza, a seguito di denuncia sporta dallo stesso Presidente nei confronti della Dott.ssa Maria Rosaria Punzo, ex dipendente della società, licenziata nel mese di giugno 2013. La Dott.ssa Punzo non aveva consegnato l'intera documentazione societaria, in suo possesso, presso la sede sociale, sebbene più volte sollecitata in merito.

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

Il Presidente del Collegio sindacale, comunque, chiede di poter effettuare una verifica contabile appena la società entrerà nuovamente in possesso di tutti gli atti e documenti necessari.

Il Presidente Arlacchi si impegna a presentare la situazione finanziaria aggiornata nel prossimo Consiglio d'amministrazione.

Dopo lunga ed esauriente discussione e su proposta dell'Organo Amministrativo, l'Assemblea all'unanimità con voto esplicitamente espresso,

DELIBERA

il riporto a nuovo della perdita d'esercizio. A questo punto il Presidente del Consiglio di amministrazione comunica all'Assemblea l'intenzione di inviare una lettera al Presidente della Regione comprendente la quantificazione finanziaria delle perdite della società ad oggi, con l'indicazione dei fondi necessari per le attività da svolgere in futuro. Viene, poi, fissata la riunione del Consiglio d'Amministrazione per le ore 15:30 del 29 novembre 2013 presso l'Hotel Lamezia convocando fin d'ora l'assemblea straordinaria della società per il giorno 16 dicembre p.v. con all'o.d.g. il ripianamento delle perdite ai sensi del sopra richiamato art. 2482-ter e seguenti del codice civile.

Passando al quarto punto posto all'o.d.g., il Presidente, relaziona all'assemblea sulla necessità di trasferire la sede legale della società dal n.175 di Corso Mazzini al n. 293 della Via Panebianco e, quindi, nell'ambito dello stesso Comune di Cosenza, in locali messi a disposizione in comodato gratuito dalla Regione Calabria, già oggetto di sopralluogo da parte del Direttore Generale Dott.ssa Francesca Antonia Freno e del Consigliere Dott. Michele Drosi. Dopo una breve, ma esauriente discussione, l'assemblea dei soci, all'unanimità dei presenti,

DELIBERA

di trasferire, come trasferisce, la sede legale della società alla Via Panebianco n. 293 in Cosenza e, quindi, nell'ambito dello stesso Comune, ciò non comportando modifica di atto costitutivo.

Infine, il Presidente Arlacchi, a margine della trattazione dei punti all'o.d.g., comunica al Direttore Generale Dott.ssa Francesca Antonia Freno di aver ricevuto una sua comunicazione tramite avvocato.

A tal proposito interviene il Direttore Generale Francesca Antonia Freno che chiedendo la parola all'Assemblea rilascia la seguente dichiarazione: " Richiamo per intero i contenuti della lettera inviata per mio conto dall'Avv. D'Agostino, in ordine ad una comunicazione mail ricevuta dal Presidente Arlacchi il 5 ottobre 2013 riguardante una comunicazione di sospensione temporanea dal contratto di direttore generale a far data 6 ottobre 2013. Ritengo illegittima la comunicazione ed evidenzio il mancato pagamento alla data odierna degli stipendi da marzo 2013 ad oggi nonché delle spese da me personalmente anticipate nell'interesse della Società negli anni 2012 e 2013 , oltreché' di quanto previsto dalle normative vigenti in materia."

Alla fine prende nuovamente la parola il Presidente Arlacchi il quale dichiara che si occuperà di tale problematica nei giorni successivi.

Avendo esaurito gli argomenti posti all'ordine del giorno, e più nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara sciolta l'Assemblea alle ore 17:15 previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Lamezia Terme, 9/11/2013

Giuseppe Arlacchi, Presidente

Francesca Antonia Freno, Segretario

Il sottoscritto amministratore dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di COSENZA - Autorizzazione n. 58574 del 14.07.2003 emanata da Agenzia delle Entrate di Cosenza

PROGETTO MAGNA GRAECIA S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012

Verbale di assemblea

4

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2013

**"CONSORZIO MERCATO
AGRICOLO ALIMENTARE
CALABRIA - SOCIETA' A
RESPNSABILITA' LIMITATA",
IN LIQUIDAZIONE**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: COSENZA CS VIA LAZIO SNC PAL.
POLILLO SNC

Codice fiscale: 00425570785

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Procedure in corso: LIQUIDAZIONE VOLONTARIA

FALLIMENTO

Impresa in fase di aggiornamento

Indice

Capitolo 1 - PROSPETTO CONTABILE	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	10
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	29
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE	31
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI	40

CO.M.A.C. S.R.L.

Reg. Imp. 00425570785
Rea 68660

CO.M.A.C. S.R.L.

Sede in LOCALITA' PIANETTE SNC FRAZ. MONTALTO UFFUGO SCALO - 87040 MONTALTO UFFUGO (CS)
Capitale sociale Euro 4.458.808,57 I.V.

Bilancio al 31/12/2013

Stato patrimoniale attivo 31/12/2013 31/12/2012

A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

(di cui già richiamati)

B) Immobilizzazioni

I. Immateriali

- 1) Costi di impianto e di ampliamento
- 2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità
- 3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno
- 4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili
- 5) Avviamento
- 6) Immobilizzazioni in corso e acconti
- 7) Altre

II. Materiali

1) Terreni e fabbricati	18.612.247	19.209.152
2) Impianti e macchinario	1.308	9.157
3) Attrezzature industriali e commerciali		
4) Altri beni	3.649	5.577
5) Immobilizzazioni in corso e acconti		
	18.617.204	19.223.886

III. Finanziarie

1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		
c) imprese controllanti		
d) altre imprese	10.000	10.000
	10.000	10.000
2) Crediti		
a) verso imprese controllate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
b) verso imprese collegate		
- entro 12 mesi		

CO.M.A.C. S.R.L.

- oltre 12 mesi			
c) verso controllanti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
d) verso altri			
- entro 12 mesi	1.372.757		1.372.757
- oltre 12 mesi	7.136		7.136
		1.379.893	1.379.893
		1.379.893	1.379.893
3) Altri titoli			
4) Azioni proprie (valore nominale complessivo)			
		1.389.893	1.389.893
Totale immobilizzazioni		20.007.097	20.613.779

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

- 1) Materie prime, sussidiarie e di consumo
- 2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati
- 3) Lavori in corso su ordinazione
- 4) Prodotti finiti e merci
- 5) Acconti

II. Crediti

1) Verso clienti			
- entro 12 mesi	294.399		338.889
- oltre 12 mesi			
		294.399	338.889
2) Verso imprese controllate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
3) Verso imprese collegate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
4) Verso controllanti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
4-bis) Per crediti tributari			
- entro 12 mesi	485		1.391
- oltre 12 mesi	22.393		22.393
		22.878	23.784
4-ter) Per imposte anticipate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			

CO.M.A.C. S.R.L.

5) Verso altri		
- entro 12 mesi	1.297.431	1.299.777
- oltre 12 mesi	14.733	14.733
	<u>1.312.164</u>	<u>1.314.510</u>
	1.629.441	1.677.183
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni		
1) Partecipazioni in imprese controllate		
2) Partecipazioni in imprese collegate		
3) Partecipazioni in imprese controllanti		
4) Altre partecipazioni		
5) Azioni proprie (valore nominale complessivo)		
6) Altri titoli		
IV. Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	11.154	28.069
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	2.220	6.220
	<u>13.374</u>	<u>34.289</u>
Totale attivo circolante	1.642.815	1.711.472
D) Ratei e risconti		
- disaggio su prestiti		
- vari		
Totale attivo	21.649.912	22.325.251
Stato patrimoniale passivo		
	31/12/2013	31/12/2012
A) Patrimonio netto		
I. Capitale	4.458.809	4.458.809
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
III. Riserva di rivalutazione		
IV. Riserva legale		
V. Riserve statutarie		
VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VII. Altre riserve		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	<u>(1)</u>	<u>(2)</u>
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	(1.080.515)	(2)
IX. Utile d'esercizio		

CO.M.A.C. S.R.L.

<i>IX. Perdita d'esercizio</i>	(629.659)	(1.080.515)
<i> Acconti su dividendi</i>		
<i> Copertura parziale perdita d'esercizio</i>		
Totale patrimonio netto	2.748.634	3.378.292
B) Fondi per rischi e oneri		
1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) Fondi per imposte, anche differite	564.258	564.258
3) Altri	1.419.775	1.419.775
Totale fondi per rischi e oneri	1.984.033	1.984.033
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	183.918	162.287
D) Debiti		
1) Obbligazioni		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
2) Obbligazioni convertibili		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
4) Debiti verso banche		
- entro 12 mesi	4.856.558	4.893.804
- oltre 12 mesi		15.889
	4.856.558	4.909.693
5) Debiti verso altri finanziatori		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
6) Acconti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
7) Debiti verso fornitori		
- entro 12 mesi	4.284.767	4.426.903
- oltre 12 mesi		
	4.284.767	4.426.903
8) Debiti rappresentati da titoli di credito		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		

CO.M.A.C. S.R.L.

9) Debiti verso imprese controllate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
10) Debiti verso imprese collegate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
11) Debiti verso controllanti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
12) Debiti tributari			
- entro 12 mesi	421.468		365.129
- oltre 12 mesi			
		421.468	365.129
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale			
- entro 12 mesi	227.493		173.535
- oltre 12 mesi			
		227.493	173.535
14) Altri debiti			
- entro 12 mesi	1.478.336		1.257.020
- oltre 12 mesi			
		1.478.336	1.257.020
Totale debiti		11.268.622	11.132.280
E) Ratei e risconti			
- aggio sui prestiti			
- vari	5.464.705		5.668.359
		5.464.705	5.668.359
Totale passivo		21.649.912	22.325.251
Conti d'ordine			
		31/12/2013	31/12/2012
1) Rischi assunti dall'impresa			
2) Impegni assunti dall'impresa		1.509.397	1.509.397
3) Beni di terzi presso l'impresa			
4) Altri conti d'ordine			
Totale conti d'ordine		1.509.397	1.509.397

CO.M.A.C. S.R.L.

Conto economico	31/12/2013	31/12/2012
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	398.934	361.747
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari	1.868	3.158
- contributi in conto esercizio	203.654	208.654
- contributi in conto capitale (quote esercizio)		
	205.522	211.812
Totale valore della produzione	604.456	573.559
B) Costi della produzione		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.474	1.877
7) Per servizi	91.872	237.820
8) Per godimento di beni di terzi		
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	265.827	262.615
b) Oneri sociali	76.047	75.245
c) Trattamento di fine rapporto	21.631	22.233
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi	2.400	850
	365.905	360.943
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	606.681	607.125
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
	606.681	607.125
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) Accantonamento per rischi		302.107
13) Altri accantonamenti		
14) Oneri diversi di gestione	156.662	121.576
Totale costi della produzione	1.223.594	1.631.448

CO.M.A.C. S.R.L.

Differenza tra valore e costi di produzione (A-B) (619.138) (1.057.889)

C) Proventi e oneri finanziari

15) Proventi da partecipazioni:

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- altri

16) Altri proventi finanziari:

- a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni
 - da imprese controllate
 - da imprese collegate
 - da controllanti
 - altri
- b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni
- c) da titoli iscritti nell'attivo circolante
- d) proventi diversi dai precedenti:
 - da imprese controllate
 - da imprese collegate
 - da controllanti
 - altri

15		21
	15	21
	15	21

17) Interessi e altri oneri finanziari:

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- da controllanti
- altri

17.592		10.812
	17.592	10.812

17-bis) Utili e Perdite su cambi

Totale proventi e oneri finanziari (17.577) (10.791)

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

18) Rivalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

19) Svalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

Totale rettifiche di valore di attività finanziarie

E) Proventi e oneri straordinari

20) Proventi:

CO.M.A.C. S.R.L.

- plusvalenze da alienazioni			
- varie	15.145		3.031
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro			
		15.145	3.031
21) Oneri:			
- minusvalenze da alienazioni			
- imposte esercizi precedenti			
- varie	8.089		14.865
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro			1
		8.089	14.866
Totale delle partite straordinarie		7.056	(11.835)
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)		(629.659)	(1.080.515)
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate			
a) Imposte correnti			
b) Imposte differite			
c) Imposte anticipate			
d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
23) Utile (Perdita) dell'esercizio		(629.659)	(1.080.515)

Presidente del Consiglio di amministrazione
Carlo Esbardo

Il sottoscritto Carlo Esbardo, in qualità di amministratore, consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, che il presente documento è conforme all'originale trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Cosenza autorizzata con provv. N. 58574/03 del Ministero delle Finanze – dip. Delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Cosenza.

CO.M.A.C. S.R.L.

Reg. Imp. 00425570785
Rea 68660

CO.M.A.C. S.R.L.

Sede in LOCALITA' PIANETTE SNC FRAZ. MONTALTO UFFUGO SCALO - 87040 MONTALTO UFFUGO
(CS) Capitale sociale Euro 4.458.808,57 I.V.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2013

Premessa

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro 629.659.

Attività svolte

La vostra Società, come ben sapete, svolge la propria attività nel settore della gestione di strutture a servizio di mercati ortofrutticoli- agro-alimentari.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

I fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio sono commentati nella Relazione sulla gestione.

La compagine sociale

La compagine societaria non presenta variazioni rispetto al precedente esercizio:

N°	SOCIO	Importo sott. e versato	%
1	REGIONE CALABRIA	3.460.481,33	77,61 %
2	C.C.I.A.A. COSENZA	578.753,35	12,98 %
3	BANCA CARIME	142.681,87	3,20 %
4	PROVINCIA DI COSENZA	65.098,61	1,46 %
5	A.R.S.S.A.	36.562,23	0,82 %
6	COMUNE DI COSENZA	19.618,76	0,44 %
7	S.A.AL.CO.	19.172,88	0,43 %
8	COMUNE DI MONTALTO UFFUGO	52.613,94	1,18 %
9	AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE	16.943,47	0,38 %
10	COMUNE DI LATTARICO	26.752,85	0,60 %
11	FEDERGROSSISTI FRUTTA	5.796,45	0,13 %
12	ASSOCIAZ. PRODUTT. BRUZIA	4.458,81	0,10 %
13	COMUNE DI ROTA GRECA	4.458,81	0,10%
14	AGRICOLA L'AVVENIRE	4.458,81	0,10 %
15	G.A.M. SRL	4.458,81	0,10 %
16	AZ. AGR. TORRE DI MEZZO	3.567,05	0,07 %
17	AGRICOLA IL PROGRESSO	3.567,05	0,07%
18	A.C.O.	1.783,52	0,04 %
19	COMUNE DI RENDE	7.579,97	0,17 %
	CAPITALE SOCIALE	4.458.808,57	100 %

CO.M.A.C. S.R.L.

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in migliaia di Euro/(in unità di Euro).

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c.)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2013 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Deroghe

(Rif. art. 2423, quarto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Con riguardo alla voce "terreni e fabbricati", si precisa che:

CO.M.A.C. S.R.L.

- i terreni furono rivalutati nel passato sulla base della legge speciale n. 413/91. Il valore dei terreni tiene conto, inoltre, di oneri per interessi capitalizzati nel passato, negli anni di effettuazione degli acquisti delle aree edificabili, per un complessivo ammontare di Euro 92.970;
- gli altri immobili strumentali costituiti dalla struttura "mercato agro-alimentare", limitatamente alle aree coperte dai manufatti aziendali e alle aree industriali di pertinenza, nonché la palazzina e relativa corte della ex sede sociale, sono stati rivalutati nell'esercizio 2008 sulla base della legge speciale n. 2/2009 di conversione del Decreto Legge n° 185/2008 (c.d. "manovra anticrisi").

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

I terreni e le aree utilizzate per l'edificazione dei fabbricati di proprietà non sono oggetto di ammortamento in quanto costituiscono beni patrimoniali non soggetti a degrado ed aventi vita utile illimitata.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Partecipazioni

Le partecipazioni detenute in "Altre imprese" sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione. Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non sono state svalutate perché non hanno subito perdita durevole di valore.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile. Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Essi misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale.

CO.M.A.C. S.R.L.

Imposte sul reddito

Le imposte non sono accantonate poiché il risultato d'esercizio è costituito da una perdita anche ai fini fiscali; di conseguenza non sono dovute imposte per IRES ed IRAP.

Si fa altresì presente che, a seguito delle disposizioni emanate con la Legge Finanziaria 2008, non è applicabile alla Società la disciplina delle società "non operative", essendo la stessa partecipata per più del 20% da Enti della Pubblica Amministrazione. In particolare, socio di maggioranza è la Regione Calabria, proprietaria di circa il 78% del capitale sociale.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

Nei conti d'ordine trovano collocazione le seguenti voci:

- suoli, per mq. 4.460, ceduti con diritto di superficie alla C.C.I.A.A. di Cosenza per la costruzione del Laboratorio merceologico;
- acquisto di diritti di servitù;
- polizza fideiussoria assicurativa, emessa a garanzia del Comune di Montalto Uffugo per l'esecuzione di opere di urbanizzazione.

I relativi importi sono stati esposti in bilancio al valore nominale, desunto dalla relativa documentazione.

Attività

B) Immobilizzazioni

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
18.617.204	19.223.886	(606.682)

Terreni e fabbricati

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	20.324.028
Rivalutazione monetaria	2.230.060
Ammortamenti esercizi precedenti	(3.344.936)
Saldo al 31/12/2012	19.209.152
Ammortamenti dell'esercizio	(596.905)
Saldo al 31/12/2013	18.612.247

di cui terreni 177.372

Si rammenta che, a fronte della complessiva spesa d'investimento sostenuta per la realizzazione della struttura "Mercato agro-alimentare" sono stati concessi dal Ministero delle Attività Produttive contributi in conto capitale di Euro 6.788.453, pari al 40% della spesa giudicata ammissibile per Euro 16.971.143.

Di detto importo risulta ancora da erogare a saldo la somma di Euro 1.297.431, esposta tra i crediti dell'attivo circolante, invariata rispetto al precedente esercizio.

CO.M.A.C. S.R.L.

Impianti e macchinario

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	78.003
Ammortamenti esercizi precedenti	(68.846)
Saldo al 31/12/2012	9.157
Ammortamenti dell'esercizio	(7.849)
Saldo al 31/12/2013	1.308

Altri beni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	92.364
Ammortamenti esercizi precedenti	(86.787)
Saldo al 31/12/2012	5.577
Ammortamenti dell'esercizio	(1.928)
Saldo al 31/12/2013	3.649

Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Ai sensi dell'articolo 10 legge n. 72/1983 si elencano le seguenti immobilizzazioni materiali iscritte nel bilancio della società al 31/12/2012 sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie.

Come già evidenziato nelle premesse di questa nota integrativa, le immobilizzazioni materiali sono state rivalutate in base a leggi speciali e non si è proceduto a rivalutazioni discrezionali o volontarie, trovando le rivalutazioni effettuate il limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Rivalutazioni effettuate in passati esercizi

Descrizione	Rivalutazione di legge	Rivalutazione economica	Totale rivalutazioni
Legge 413/91			
Terreni	371.404		371.404
	371.404		371.404
Legge n. 2/2009 (convers. DL 185/2008)			
Complesso "area mercato"			
Area coperta e area pertinenziale della struttura mercato agro-alimentare	1.290.918		1.290.918
Palazzina ex sede uffici	506.126		506.126
Area di corte della palazzina	61.612		61.612
	1.858.656		1.858.656
Totale	2.230.060		2.230.060

CO.M.A.C. S.R.L.

Contributi in conto capitale

I contributi in conto impianti, di cui si è in precedenza riferito, di Euro 6.788.453, concessi dal Ministero delle Attività Produttive a fronte della spesa d'investimento agevolata, sono iscritti nel bilancio nella voce "risconti passivi", al netto delle quote imputate al conto economico dei vari esercizi, nella voce A 5- Altri proventi, in correlazione con gli ammortamenti contabilizzati sui cespiti oggetto dell'investimento agevolato, come segue

Contributo concesso	6.788.453
a dedurre quote imputate a conto economico:	
nell'esercizio 2007	101.826
nell'esercizio 2008	203.654
nell'esercizio 2009	203.654
nell'esercizio 2010	203.654
nell'esercizio 2011	203.654
nell'esercizio 2012	203.654
nell'esercizio 2013	203.654
Residuo contributo in voce "Risconti passivi"	5.464.705

Il residuo importo dei contributi allocato nei "risconti passivi" sarà, nei successivi esercizi, imputato alla predetta voce "altri ricavi e proventi" del conto economico, in correlazione alle quote di ammortamento che matureranno annualmente sui beni d'investimento a cui gli stessi si riferiscono.

Si rammenta ancora che l'importo di contributi comprende somma di Euro 1.297.431 non ancora erogata dal Ministero delle Attività Produttive.

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
1.389.893	1.389.893	

Partecipazioni

Descrizione	31/12/2012	Incremento	Decremento	31/12/2013
Altre imprese	10.000			10.000
	10.000			10.000

Si forniscono le seguenti informazioni relative alle partecipazioni possedute direttamente o indirettamente per le imprese controllate, collegate (articolo 2427, primo comma, n.5, C.c.).

AGRICALABRIA SPA- sede in Montalto Uffugo (Cs)
costituita nell'anno 2009, capitale sociale Euro 200.000
quota sottoscritta pari al 5%, del valore nominale di Euro 10.000
a fronte della sottoscrizione è stato versato importo di Euro 2.500,00.

Detta società risulta posta in liquidazione. Il CoMac ha più volte richiesto all'Avv. Benedetto Carratelli, Commissario incaricato per detta procedura, di fornire notizie sullo stato complessivo della liquidazione. Purtroppo ancora oggi non sono stati registrati riscontri. Risultano ancora indefiniti la riconsegna dei locali e le dovute assicurazioni sulle procedure di messa in sicurezza degli impianti ad ammoniacca.

Crediti

Descrizione	31/12/2012	Incremento	Decremento	31/12/2013
Altri	1.379.893			1.379.893
	1.379.893			1.379.893

CO.M.A.C. S.R.L.

Risulta tuttora esposto nella voce l'importo di Euro 1.372.757 costituito dalle somme depositate presso il pool di banche erogatrici del mutuo agevolato concesso nel passato, vincolate al pagamento dell'ultimo stato d'avanzamento dei lavori di costruzione della struttura mercato agro-alimentare.

Sono inoltre esposti nella voce di bilancio depositi cauzionali per Euro 7.136.

La ripartizione dei crediti al 31/12/2013 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Crediti per Area Geografica	V /Controllate	V / collegate	V / controllanti	V / altri	Totale
Italia				1.379.893	1.379.893
Totale				1.379.893	1.379.893

Nel bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per valore superiori al loro fair value.

C) Attivo circolante

II. Crediti

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
1.629.441	1.677.183	(47.742)

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	294.399			294.399
Per crediti tributari	485	22.393		22.878
Verso altri	1.297.431	14.733		1.312.164
	1.592.315	37.126		1.629.441

	entro 12 mesi	oltre 12 mesi
Crediti verso clienti		
Importo al lordo svalutazioni	504.613	
Fondo svalutazione	(210.215)	
	294.399	

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo esercizio precedente		210.215	210.215
Saldo al 31/12/2013		210.215	210.215

CO.M.A.C. S.R.L.

Crediti verso Erario	entro 12 mesi	oltre 12 mesi
Credito IRES	267	
Crediti diversi	218	
	485	
Credito IVA 1980 da rimborsare		22.393

Crediti verso Altri	entro 12 mesi	oltre 12 mesi
Ministero Attività Produttive per saldo contributi	1.297.431	
Clienti per spese Enel da rimborsare		5.324
Clienti per sp. Registr. contr.		1.768
Anticipi su pignoramento		7.641
	1.297.431	14.733

La ripartizione dei crediti secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Crediti per Area Geografica	V / clienti	V / Controllate	V / collegate	V / controllanti	V / altri	Totale
Italia	294.399				1.312.164	1.606.563
Totale	294.399				1.312.164	1.606.563

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
13.374	34.289	(20.915)

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012
Depositi bancari e postali	11.154	28.069
Denaro e altri valori in cassa	2.220	6.220
	13.374	34.289

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

CO.M.A.C. S.R.L.

Passività

A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
2.748.692	3.378.292	(629.600)

Descrizione	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
Capitale	4.458.809			4.458.809
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(2)		(1)	(1)
Utili (perdite) portati a nuovo			1.080.515	(1.080.515)
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.080.515)	(629.659)	(1.080.515)	(629.659)
	3.378.292	(629.659)	(1)	2.748.635

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	4.458.809	B			
Altre riserve	(2)	A, B, C			

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

B) Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
1.984.033	1.984.033	

Descrizione	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
Per imposte, anche differite	564.258			564.258
Altri	1.419.775			1.419.775
	1.984.033			1.984.033

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi o storni effettuati nell'esercizio.

Si rammenta che il **fondo imposte differite** venne stanziato nell'esercizio 2008 a fronte della plusvalenza da rivalutazione monetaria ex D.L. 185/08 effettuata senza opzione per l'affrancamento fiscale.

La voce "**Altri fondi**" comprende:

-il fondo costituito da accantonamenti effettuati in precedenti esercizi a fronte rischio del sostenimento di oneri per interessi di mora verso la impresa Mucafer, appaltatrice dei lavori di costruzione, per Euro 620.583;

CO.M.A.C. S.R.L.

-il fondo costituito a fronte del rischio del sostenimento di oneri per interessi di mora sull'esposizione per mutuo Banca BIIS, conteggiato sulla base dei tassi previsti dai relativi contratti.

Il motivo dell'esposizione della somma tra i fondi rischi anziché nei debiti concerne la contestazione effettuata per vie legali dalla Società nei confronti di Banca BIIS delle gravi inadempienze in relazione ai rapporti di mutuo in essere, per cui il commento si rinvia al successivo paragrafo "debiti verso banche".

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
183.918	162.287	21.631

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2013 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
11.268.622	11.132.280	136.342

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche	4.856.558			4.856.558
Debiti verso fornitori	4.284.767			4.284.767
Debiti tributari	421.468			421.468
Debiti verso istituti di previdenza	227.493			227.493
Altri debiti	1.478.336			1.478.336
	11.268.622			11.268.622

I debiti verso banche sono costituiti da:

- esposizione per mutuo passivo concesso nell'anno 2009 dalla BCC Mediocrati, di originari Euro 200.000, con saldo al 31.12.2013 di Euro 45.015,23.
- esposizione verso Banca BIIS (ex banca OPI) per mutui passivi ipotecari pari a complessivi Euro 4.811.543, interamente esposti nella colonna "entro 12 mesi" sulla base delle scadenze previste dai contratti vigenti.

Relativamente alla suddetta esposizione va precisato quanto segue.

Con lettera del 17 giugno 2011 Banca BIIS ha comunicato le proprie evidenze contabili per i mutui concessi dal pool di Banche finanziatrici riferite alla data del 31/12/2010, indicando una esposizione complessiva (per insoluto di capitale, insoluto di interessi, interessi di mora e capitale residuo da rimborsare) di Euro 5.587.338,55.

A fronte della suddetta posizione passiva, nel bilancio al 31.12.2010 del CO.M.A.C. risultavano iscritti i seguenti complessivi importi:

CO.M.A.C. S.R.L.

nella voce "Debiti verso banche", Euro 4.784.752
nel "fondo rischi" per interessi di mora su mutui, Euro 223.565
e, pertanto, per un complessivo importo di Euro 5.008.317.

L'importo di Euro 579.021,72, scaturito tra la differenza del "debito residuo totale" risultante tra la certificazione trasmessa da banca BIIS Spa al 31 dicembre 2009 (presa a base per l'esposizione CoMAC nei confronti delle banche finanziatrici) e la successiva situazione debitoria al 31 dicembre 2010, inviata dalla medesima banca, ma solo in data 17 giugno 2011, non può al momento essere considerata. Ciò non solo per l'evidente incongruenza tra i dati esposti nelle due certificazioni, motivo per cui il CoMAC ne ha fortemente contestato il contenuto. Ma anche e soprattutto perché appare confusionario e contraddittorio tutto l'iter intrapreso dalla stessa banca BIIS persino in merito all'ipotesi di ristrutturazione finanziaria inerente il debito complessivo CoMAC.

Infatti.

La stessa banca, proprio a proposito del debito residuo totale comunicato con nota del 17 giugno 2011, addirittura riterrebbe necessario "un accordo delle parti". Difatti, in risposta alla nota di contestazione CoMAC dell'11 ottobre 2011 prot. 257/2011, la stessa banca Biis, a mezzo di comunicazione di riscontro, l'11 novembre 2011 dichiarava quanto di seguito integralmente riportato: "si precisa che l'esame di un'eventuale ristrutturazione finanziaria presupporrebbe comunque l'accordo delle parti in merito all'esatto ammontare degli importi dovuti da CoMAC (comunicati dalla scrivente con nota del 17 giugno 2011 e contestati dalla stessa CoMAC con nota dell'11 ottobre 2011)".

Ciò quindi farebbe presupporre l'infondatezza scientifica del dato riferito all'ultimo debito richiesto, tanto da fare ipotizzare, per stessa ammissione della banca, la necessità di giungere ad un accordo sull'esatto ammontare degli importi dovuti da CoMAC.

Quindi, dopo avere inutilmente cercato di acquisire dagli istituti finanziatori i dovuti riscontri contabili, scaturiti anche nell'ennesima richiesta di chiarimenti sulla situazione debitoria complessiva inoltrata dal CoMAC in data 8 febbraio 2012 prot. 019/2012, rimasta ancora oggi senza riscontro e prima di intraprendere più speditamente una azione legale, il CoMAC ha cercato dapprima una mediazione per tramite advisor esterno, incaricato anche per espressa volontà del socio di maggioranza e poi a mezzo di organismo di mediazione istituito presso il tribunale di Cosenza.

A questo punto è doveroso ripercorrere i fatti salienti che si sono registrati.

Con nota del 1/02/2008 la BIIS Infrastrutture Innovazione e sviluppo, nella sua qualità di Banca capofila, in pool con il Banco di Napoli s.p.a., confermava l'avvenuta approvazione della richiesta rimodulazione dei piani di ammortamento dei mutui concessi, ai sensi della L. 41/1986.

In conseguenza della suddetta approvazione, con nota del 28.04.2008 la medesima Banca comunicava l'assenso allo svincolo ipotecario dei terreni adiacenti l'area mercatale allo scopo di effettuarne la vendita.

In ottemperanza a tali accordi, in data 15 dicembre 2008 il CoMAC procedeva alla vendita dei terreni svincolati e corrispondeva alla Banca creditrice, che accettava, l'intero ricavato della stessa (Euro 300.000,00) imputandone il pagamento a titolo di anticipo della prima rata inerente la rimodulazione del mutuo da rinegoziare (giusta atto per Notar Viggiani del 15/12/2008).

Con successiva nota del 24/12/2008 (dopo appena dieci giorni dall'incasso del ricavato della compravendita) la BIIS s.p.a. eccepiva inopinatamente l'intervenuta scadenza dei termini di validità della delibera di assenso alla rimodulazione del finanziamento, la necessità del rinnovo del consenso medesimo da parte delle banche interessate, e, la necessaria approvazione da parte del Ministero dello Sviluppo Economico quale condizione imprescindibile per poter procedere alla stipula dell'atto aggiuntivo.

A far tempo dalla suddetta ultima comunicazione, ancorché il Consorzio mutuatario abbia più volte sollecitato la formalizzazione della richiesta di rimodulazione, nulla più è stato comunicato.

CO.M.A.C. S.R.L.

Alla luce dei fatti sopra riportati appare evidente che non sembrano sussistere giustificabili motivazioni all'inerzia dell'Istituto di credito, il quale addirittura contestava il mancato versamento della seconda rata (scaduta il 30/06/2009), di un inesistente "piano di ammortamento" mai sottoscritto dalle parti.

Si ribadisce ancora una volta che i fatti sopra riportati evidenziano senz'altro una macroscopica violazione dei doveri di correttezza prenegoziale (art. 1337 c.c.) tanto più in considerazione della posizione dominante che, nei rapporti bancari, assume la parte mutuante.

In particolare, la circostanza della "scadenza della validità della delibera di approvazione della rimodulazione del mutuo" addotta dalla BUIS s.p.a. nella nota del 24/12/2008 appalesa in modo inequivocabile la violazione dei doveri di informazione cui la Banca era tenuta ai fini del corretto svolgimento delle trattative negoziali.

È palese pertanto che l'Istituto di credito debba rispondere in via precontrattuale della propria mancanza di diligenza da individuarsi nella carenza di informazione al mutuatario, del rischio derivante dalla limitata efficacia temporale della delibera di approvazione, e della conseguente necessità di assolvere alla formalizzazione di quanto convenuto entro tempi certi e predeterminati.

Ne discende che la condotta mantenuta dalla Banca creditrice realizza anche la fattispecie di cui all'articolo 1227 c.c. nel cui merito si anticipa sin da ora che nessun interesse moratorio sarà riconosciuto per il ritardo nei pagamenti delle rate di mutuo scadute e a scadere giacché il ritardo si intenderà strettamente connesso al colpevole comportamento dell'Istituto mutuante.

Quanto alle sollevate contestazioni di insolvenza nei confronti della Banca e della società edile Mucafer, per i dettagli si rinvia alla nota integrativa allegata al bilancio del 31/12/2011.

Debiti verso fornitori

Di seguito si espone la composizione dei debiti verso fornitori più rilevanti alla data del 31.12.2013.

Descrizione	Importo
Vs impresa MUCAFER	
Per fatture da ricevere a saldo SAL	2.357.103
Per atto aggiuntivo	983.742
Per interessi	309.874
Totale vs Mucafer	3.650.719
Verso Altre imprese e fornitori	
ENEL ENERGIA S.P.A.	77.543,96
CALABRA MACERI E SERVIZI SPA	50.735,02
GIORDANO RAFFAELE	53.803,66
LA TORPEDINE SRL	62.231,32
BALDINO SALVATORE	40.491,17
PRONTO SERVICE SERVIZI	29.147,39
ECOLOGICI SRL	
ECOTEAM S.R.L	24.200,00
MM.AR	43.153,47
C.E.P.P.I. SRL	36.000,00

CO.M.A.C. S.R.L.

Composizione delle altre voci di debito

Debiti tributari	
Debiti per IVA	221.108
Erario per ritenute fiscali	105.364
Sanzioni e interessi dovuti su IVA e ritenute da versare	68.561
IVA in sospensione	7.491
Erario per imposta registro locazioni	17.088
Altri debiti	1.856
	421.468

Altri debiti	
Debiti verso dipendenti per stipendi	68.987
Altri debiti verso dipendenti	245
Debiti verso trattenute Sindacali	56
Debiti v/ amministratori (COCOCO)	1.936

Debiti diversi	
Atto Enel in c/definizione	1.859
Debito per adeg. struttura L.626	14.027
Consorzio Infomercati	14.776
Comune Montalto x ICI	730.055
Comune Montalto x int. mora ICI	67.890
Comune Montalto x sanzione ICI	186.784
Comune Montalto per Tarsu	42.400
Commiss. Esaminatrice x compensi	85.154
Equitalia (Com.Mont.) x smaltim. R.S.U.	1.145
AON spa x premi oneri urbanizzazione	1.479
Garritano c/caparra	2.530
Agricalabria spa x quota sottoscriz.	7.500
Groupama Assicurazioni	10.000
Deb. v/Equitalia x rateizzazioni	62.011
Deb. spese progett. imp. fotovoltaico	62.573
Caparra locazione Abramo Customare	15.000
Deb.v/SMORTO in conto definizione	42.008
Deb. v/BOSA x az. Legale in conto definizione	50.095
Debiti v/dipendenti per prestiti	1.012
Dep. Cauzionale ONE LOGISTIC ADAMO	8.182
Cauzione manifestazione sposi	600

1.478.336

La ripartizione dei Debiti secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V /Controllate	V / Collegate	V / Controllanti	V / Altri	Totale
Italia	4.284.767				1.478.336	5.763.103
Totale	4.284.767				1.478.336	5.763.103

CO.M.A.C. S.R.L.

I seguenti debiti sono assistiti da garanzia reale su beni sociali (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.):

Mutui passivi bancari ipotecari agevolati pool di banche con capofila Banca BIIS contratti per la realizzazione della struttura mercato. La garanzia ipotecaria concerne tutti i cespiti immobiliari della struttura.

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
5.464.705	5.668.359	(203.654)

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. I criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera per tali poste sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono, al 31/12/2013, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Contributi conto impianti Ministero Attività Produttive	5.464.705
	5.464.705

I risconti sono rappresentati dalle quote dei contributi in conto impianti riferite agli ammortamenti che matureranno nei futuri esercizi a fronte dei beni d'investimento oggetto delle agevolazioni contributive.

La variazione negativa di Euro 203.654 concerne la quota di contributo in c/impianti di competenza dell'esercizio imputata tra gli altri proventi nell'apposita voce "contributi in c/capitale (quote esercizio)".

Conti d'ordine

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 9, C.c.)

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Impegni assunti dall'impresa	1.509.397	1.509.397	
	1.509.397	1.509.397	

Non si registrano variazioni. La voce è così dettagliata:

Descrizione	Importo
Suoli ceduti alla CCIAA di Cosenza con diritto di superficie	7.669
Servitù	8.779
Polizze fideiussorie a garanzia del comune di Montalto Uffugo per esecuzione di opere di urbanizzazione	1.492.948
	1.509.397

CO.M.A.C. S.R.L.

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
604.456	573.559	30.897

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	398.934	361.747	37.187
Altri ricavi e proventi	205.522	211.812	(6.290)
	604.456	573.559	30.897

I ricavi delle vendite e prestazioni sono costituiti da:

- canoni di locazione stands area mercato, ammontanti a Euro 323.734 (contro Euro 92.857 del precedente esercizio) oltre Euro 6.416 per locazioni altri locali e spazi (a fronte di Euro 204.420 del precedente esercizio);
- ricavi da accessi all'area mercato, ammontanti a Euro 68.783 (contro Euro 64.470 conseguiti nel precedente esercizio).

Gli altri proventi sono composti da:

- quota del contributo in c/impianti di competenza dell'esercizio, di cui si è riferito in precedenza nel commento della voce "risconti passivi", di Euro 203.654;
- recuperi di spese, per complessivi Euro 1.863;
- arrotondamenti attivi per Euro 4,56.

Ricavi per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

La ripartizione dei ricavi per categoria di attività non è significativa.

Ricavi per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

La ripartizione dei ricavi per categoria di attività non è significativa.

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
1.223.536	1.631.448	(407.912)

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	2.474	1.877	597
Servizi	91.872	237.820	(145.948)
Salari e stipendi	265.827	262.615	3.212
Oneri sociali	76.047	75.245	802
Trattamento di fine rapporto	21.631	22.233	(602)
Altri costi del personale	2.400	850	1.550
Ammortamento immobilizzazioni materiali	606.681	607.125	(444)

CO.M.A.C. S.R.L.

Accantonamento per rischi		302.107	(302.107)
Oneri diversi di gestione	156.662	121.576	35.086
	1.223.594	1.631.448	(407.854)

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

La relativa composizione è riportata di seguito.

Spese per gli acquisti di materie

Acquisti di materiali di consumo	19
Beni di valore infer. 516,46 euro	479
Materiale di pulizia	392
Cancelleria/beni consumo ufficio	1.308
Carburanti e lubrificanti	240
Indumenti di lavoro	36
	2.474

Acquisizione di servizi

Manutenzioni e riparazioni	6.292
Energia elettrica	6.380
Acqua potabile	504
Gas	285
Spese telefoniche	3.397
Spese postali/spedizioni SDA	284
Rimborsi spese dip. c/ufficio	7.505
Rimb. spese viaggi amministratori	6.881
Rimborsi spese org. Soc. c/uff.	500
Servizi di vigilanza	8.577
Consulenze tecniche	1.906
Spese varie amministrative	46
Spese pubblicitarie	590
Spese legali e notarili	6.906
Spese di rappresentanza	1.599
Emolumenti del collegio sindacale	8.320
Manutenzione imp. e macchinari	2.605
Spese telefonia mobile	711
Compensi Amministratori	15.777
Contributi INPS Amministratori	2.827
Deratizzazione, disinfestazione	625
Raccolta smaltimento rifiuti	1.306
Pulizia strutture mercantili	1.057
Manutenzione strutture	1.839
Visite mediche dipendenti	941
Manutenzione estintori	972
Elaboraz. Contabile	2.080
Spese varie	260
Manutenzione macch. Elettroniche	50
Anticipo Spese legali	850
	91.872

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente.

CO.M.A.C. S.R.L.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Accantonamento per rischi

Riguarda l'accantonamento, di cui si è prima riferito, del rischio di inesigibilità insito nel compatto dell'attivo.

Oneri diversi di gestione

Sono così composti:

Oneri diversi di gestione	
IMU	106.143
Sanzione ICI	31.843
Multe e ammende	698
Tassa rifiuti sol. Urb. Comune Montalto	14.889
Arrotondamenti passivi	48
Tassa di concessione governativa	516
Valori bollati	166
Spese e compensi E.TR:	2.011
Diritti di notifica cartella	6
Spese reg. contratto ONE LOGISTIC	327
Certificati Camera di Commercio	14
	156.662

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
(17.577)	(10.791)	(6.786)

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	15	21	(6)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(17.592)	(10.812)	(6.780)
	(17.577)	(10.791)	(6.786)

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari e postali				15	15
				15	15

Interessi e altri oneri finanziari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

CO.M.A.C. S.R.L.

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari				4	4
Interessi fornitori				10.299	10.299
Interessi medio credito				5.090	5.090
Sconti o oneri finanziari				2.199	2.199
				17.592	17.592

E) Proventi e oneri straordinari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
7.056	(11.835)	18.891

Descrizione	31/12/2013	Anno precedente	31/12/2012
Varie	15.145	Varie	3.031
Totale proventi	15.145	Totale proventi	3.031
Varie	(8.089)	Varie	(14.866)
Totale oneri	(8.089)	Totale oneri	(14.866)
	7.056		(11.835)

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e all'organo di controllo (articolo 2427, primo comma, n. 16, C.c.).

CO.M.A.C. S.R.L.

Qualifica	Compenso
Amministratori	18.604
Sindaco Unico	8.320

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Presidente del Consiglio di amministrazione
Carlo Esbardo

Il sottoscritto Carlo Esbardo, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.
Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Cosenza autorizzata con provv. N. 58574/03 del Ministero delle Finanze – dip. Delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Cosenza.
Il sottoscritto Carlo Esbardo dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico e la presente nota integrativa in formato PDF/A-1 sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Verbale di Assemblea ordinaria dei soci del 26.06.2014.

L'anno duemilaquattordici il giorno 26 del mese di giugno, presso la sede sociale sita in Via A. De Napoli s.n., a Montalto Uffugo Scalo, alle ore 10,30 si e' riunita l'assemblea generale dei soci CO.M.A.C. S.r.l. per discutere e deliberare sui seguenti argomenti posti all'

ORDINE DEL GIORNO:

1) Approvazione bilancio e relazioni accompagnatorie esercizio chiuso al 31/12/2013;

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione Avv. Carlo Esbardo, constatato che sono presenti i Soci.

- per delega:
- La **REGIONE CALABRIA**, portatrice di una quota pari allo **77,61%** del Capitale Sociale, rappresentata dal Dott. **Venneri Francesco**;
- **la delega è depositata agli atti del Consorzio.**

E' presente il Consiglio di amministrazione rappresentato dal Presidente Avv. **Esbardo Carlo**.

E' presente il Sindaco e Revisore Unico Dott. **De Buono Pierluigi**.

Assume la Presidenza dell'assemblea l'Avv. **Esbardo Carlo**, Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Viene chiamato a svolgere funzioni di segretario il Rag. **Petraglia Francesco**.

A questo punto preliminarmente, il Presidente ricorda ai presenti che l'odierna convocazione è stata effettuata utilizzando il maggior termine di gg. 180 previsto all'art.29 terzo capoverso del C.C.

Viene accertato che l'assemblea è regolarmente costituita in quanto presente la rappresentanza dei Soci costituenti almeno la metà del capitale sociale.

Si informa quindi che, essendo presente il 77,61% del Capitale Sociale, l'adunanza può essere considerata valida essendo stato raggiunto il quorum previsto dallo Statuto.

Dopo quindi avere ringraziato gli intervenuti il Presidente passa a relazionare sulla gestione dell'esercizio 2013.

Terminato, interviene il Socio Regione che in premessa pone in rilievo l'assenza degli altri Soci. Passa quindi alla discussione all'odg, evidenziando che l'andamento di bilancio per l'anno 2013 presenta una gestione ordinaria coerente, tendenzialmente protesa verso la riduzione dei costi che registra un leggero incremento dei ricavi. Rileva quindi una tendenza positiva, ma che comunque non può essere considerata risolutiva, tenuto conto che c.a. il 30% risulta costituito da contributi in c/capitale. Anche per il 2013 è emersa una difficoltà del CoMAC a valorizzare adeguatamente gli assets disponibili. L'Azienda infatti presenta volumi di fatturato abbondantemente sottodimensionati rispetto al capitale investito ed all'indebitamento complessivo ed il risultato della gestione caratteristica produce, ormai stabilmente da oltre un triennio, un margine operativo lordo negativo e di conseguenza una perdita d'esercizio di € 629.658 che contribuisce ad erodere ulteriormente il patrimonio netto aziendale. Come si diceva, tutto questo, nonostante lo sforzo dell'attuale management teso ad intercettare nuove opportunità per realizzare ricavi che hanno portato ad un incremento del 10,28% rispetto all'esercizio precedente, e ad una politica di riduzione dei costi di funzionamento che, complessivamente, sono diminuiti del -60,64%.

Anche la struttura patrimoniale non dimostra segnali di equilibrio. Le immobilizzazioni sono sostenute per la quasi totalità da fonti di finanziamento a breve termine e l'indebitamento complessivo dell'azienda non appare sostenibile.

In questo quadro gli indicatori di bilancio sono tutti negativi.

Per quanto riguarda il personale, il costo anche per il 2013 sostanzialmente risulta consolidato. Per tale motivazione è necessario dare esecuzione alla proposta di riduzione del costo e alla messa in mobilità di parte del personale, di cui alla relazione del revisore unico prot. 78/2014 (denominato allegato 4), ovviamente nell'ottica di porre la massima attenzione alla salvaguardia dei livelli occupazionali.

Per quanto riguarda l'esposizione vs. le banche finanziatrici dell'opera il Socio Regione invita l'amministrazione ad aggredire in maniera determinante gli istituti di credito interessati, mediante ausilio di azione legale e/o, se previsto, attivando le procedure di arbitrato.

Proseguendo inoltre, il Socio Regione invita al monitoraggio dei crediti da riscuotere e nel contempo, per quanto riguarda i debiti vs. fornitori, lo stesso invita a verificare se gli interessi iscritti in bilancio, pari a complessivi € 309.874, siano effettivamente dovuti. Di seguito ci si sofferma anche verso l'esposizioni di carattere erariale/contributivo. Chiesta la parola interveniente il Presidente che sull'argomento si dichiara preoccupato in quanto, pur avendo la Società provveduto a rateizzare parte del debito pregresso ante insediamento e provveduto dall'atto dell'insediamento a versare le ritenute fiscali e gli oneri obbligatori contestualmente al pagamento delle spettanze, le esigue risorse finanziarie non ne consentono la copertura integrale. Il Socio Regione prende atto di quanto riferito.

Terminata la discussione il Socio Regione esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio di esercizio e delle relazioni accompagnatorie e pertanto, con il 77,61% del capitale sociale, l'assemblea Soci CoMAC delibera:

- L'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2013, della nota integrativa e le relazioni del Consiglio di Amministrazione e del Sindaco e Revisore Unico sulla gestione dell'esercizio 2013;

- di approvare il risultato di esercizio, riportante una perdita di € 629.658,64;
- per quanto riguarda la destinazione del risultato dell'esercizio, ed in particolare la proposta del Cda di copertura della perdita 2013, unitamente alla perdita pregressa 2012 già rinviata a nuovo nell'esercizio precedente, la stessa viene accolta e rimandata alla discussione in sessione straordinaria prevista per la data odierna alle ore 11.30.

Il Presidente a questo punto, non essendovi altri argomenti in discussione all'odg., ringrazia gli intervenuti ed alle ore 11.20 dichiara terminati i lavori.

Il Segretario



Il Presidente



Il sottoscritto Carlo Esbardo, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.
Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Cosenza autorizzata con provv. N. 58574/03 del Ministero delle Finanze - dip. Delle Entrate - Ufficio delle Entrate di Cosenza.

CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA- CO.M.A.C.

Reg. Imp. 00425570785
Rea 68660

CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA- CO.M.A.C.

Sede in LOCALITA' PIANETTE -87046 MONTALTO UFFUGO (CS) Capitale sociale Euro 4.458.808,57 I.V.

Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2013

Signori Soci,

il Cda, accertata la sussistenza di particolari esigenze relative alla struttura ed all'oggetto della società, oltre che per consentire un lasso di tempo più ampio per la redazione del progetto di bilancio in quanto presenti situazioni che hanno reso difficoltosi il reperimento e l'elaborazione dei dati contabili, ha esercitato, ai sensi dell'art. 29 terzo capoverso dello statuto sociale, il maggior termine di giorni 180 dalla data di chiusura dell'esercizio per la convocazione dell'assemblea per l'approvazione del bilancio di esercizio;

l'esercizio chiuso al 31/12/2013 riporta un risultato negativo pari a Euro (629.659).

In continuità alle attività post insediamento il Cda nominato in data 20 giugno 2012, unitamente al Sindaco e revisore unico ha, in questo primo anno di gestione incessantemente lavorato mirando i propri sforzi soprattutto verso l'obiettivo prefissato ad una rilevante riduzione dei costi di gestione e, nel contempo, cercando di attuare tutte le azioni possibili per ridefinire un adeguamento dei canoni di locazione preesistenti, purtroppo nel passato viziati da consistenti agevolazioni concesse dalle precedenti amministrazioni.

Nel corso del 2013 il Cda ha inoltre con successo scongiurato il pericolo che azioni legali potenzialmente molto pericolose per il CoMAC potessero vanificare tutte le azioni intraprese, formalizzando con alcuni creditori atti transattivi basati su piani di rientro programmati.

Purtroppo però nel corso del nuovo esercizio si sono presentati nuovi pericoli in quanto altri creditori, ivi incluso alcuni componenti dell'organismo di controllo CoMAC in carica negli anni passati, hanno inteso promuovere azioni legali mirate all'ottenimento delle spettanze non corrisposte per gli anni 2010-2012. Allo stato il CoMAC si è opposto ricorrendo ai decreti ingiuntivi pervenuti, evidenziando in particolare che le somme richieste dai professionisti non rispecchiano i parametri delineati dal Socio di maggioranza e mirati alla necessità di dovere ridurre ogni compenso ai minimi tariffari, tant'è che in sede di rinnovo dell'organismo di controllo, lo stesso Socio Regione in sede assembleare ne quantificava formalmente l'importo.

Tra le principali attività svolte nel corso dell'anno figurano:

In data 04 gennaio 2013 il Cda registra subito la necessità di dovere convocare l'assemblea dei Soci con all'odg, tra l'altro, la riduzione del personale, la messa in liquidazione della società e, in opposizione al decreto ingiuntivo promosso dalla Soc. Ecoteam srl, la eventuale chiamata a garanzia del legale rappresentante pro tempore. L'assemblea poi, tenuta in data 21 gennaio, per motivi di opportunità dettati dalle interlocuzioni in corso con l'Assessorato alle attività produttive e Fincalabra, ha ritenuto di dovere rinviare la discussione ad altra data utile;

CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA- CO.M.A.C.

nel mese di febbraio il Cda ritiene utile procedere a collocare sul mercato tutti gli spazi e le strutture ancora disponibili. Viene quindi diffuso a mezzo stampa invito pubblico a manifestare interesse ad insediarsi con attività economiche all'interno dell'area CoMAC;

in data 13 febbraio 2013 per effetto della sentenza emessa dal tribunale di Cosenza nella medesima data è decaduto il pignoramento dei crediti vs. terzi imposto dall'impresa MUCAFER e notificato alla Società in data 14 dicembre 2009. Tale sentenza inoltre fa decadere quanto pattuito con una scrittura privata del 23 giugno 2003. Ciò di fatto ha determinato che il CoMAC potesse attivare le procedure per rivalersi, presso i soggetti interessati, del pagamento delle somme accantonate;

nel medesimo mese l'amministrazione registrava lo stato finanziario complessivo ritenendo di contro utile incontrare le organizzazioni dei lavoratori per informare le medesime dei rischi occupazionali derivanti dal rilevante costo del personale, in netto squilibrio con i ricavi aziendali;

nel mese di marzo in apposita riunione l'amministrazione esercitava il diritto di cui all'art. 29 terzo capoverso dello statuto sociale. Nella stessa riunione deliberava inoltre di revocare un incarico professionale ritenuto particolarmente oneroso per ridefinire ad altro professionista il medesimo, stabilendo le tariffe ai minimi. Venivano inoltre avviate le procedure per rateizzare debiti tributari ammontanti a complessivi € 194.000,00;

nel restante periodo fino al mese di giugno venivano perfezionati nuovi contratti di locazione commerciali, in particolare si evidenzia l'utilizzo degli spazi che ospitano n. 12 celle frigo, utilizzati da una azienda operante nel settore della logistica;

in data 31 luglio, dopo avere registrato alcune adunanze andate deserte, l'assemblea dei soci approvava il bilancio chiuso al 31 dicembre 2012, decidendo di rinviare a nuovo la perdita registrata. Nella medesima riunione, come sopra accennato, veniva inoltre stabilito il parametro per la determinazione del compenso all'organismo di controllo;

a seguito di quanto emerso nel corso della discussione dell'adunanza assembleare, l'amministrazione riteneva utile inoltrare apposita richiesta ai Dipartimenti Presidenza e Controlli, nonché all'Assessorato Attività Produttive, finalizzata al chiarimento sull'interpretazione autentica della norma data del disposto di cui alla L.R. 16 maggio 2013, n. 24, all'art. 12, che porrebbe essenziale che sulla liquidazione della Società la Giunta Regionale si esprima mediante specifico atto deliberativo;

in data 26 agosto venivano registrate le dimissioni irrevocabili da parte del Vice Presidente Prof. Francesco Garofalo, formalizzate poi nella riunione di Cda del 2 settembre. Nella medesima riunione il Cda invitava il Socio Regione Calabria, Ente designatario della nomina deliberata in sede di assemblea dei soci COMAC in data 20 giugno 2012 a predisporre la cooptazione;

nell'autunno veniva avviato l'iter per la collocazione degli spazi della restante parte della struttura denominata "magazzini frigoriferi" ad una azienda operante nel settore della logistica e distribuzione di bevande alimentari;

CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA- CO.M.A.C.

veniva inoltre tentato con la Soc. Ecoteam Srl la definizione bonaria della vertenza mediante proposta di un piano di pagamenti programmato definito sulla base concreta delle reali possibilità finanziarie della Società.

Condizioni operative e sviluppo dell'attività

La Società, svolge la propria attività nel settore dell'organizzazione della rete di commercializzazione all'ingrosso dei prodotti agro alimentari, dove opera in qualità di gestore e con un corrispettivo, assegna parte della struttura ad eventi fieristici e/o territoriali.

Ai sensi dell'art. 2428 si segnala che l'attività viene svolta nella sede di Montalto Uffugo.

Sotto il profilo giuridico la società non controlla altre Società.

Andamento economico generale

Insistono fattori congiunturali negativi che investono il comparto agroalimentare. Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguenti negli ultimi due esercizi in termini ricavi della produzione, margine operativo lordo e il Risultato prima delle imposte.

	31/12/2013	31/12/2012
valore della produzione	604.456	573.559
margine operativo lordo	(217.979)	(662.576)
Risultato prima delle imposte	(629.659)	(1.080.515)

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Ricavi netti	398.934	361.747	37.187
Costi esterni	251.008	663.380	(412.372)
Valore Aggiunto	147.926	(301.633)	449.559
Costo del lavoro	365.905	360.943	4.962
Margine Operativo Lordo	(217.979)	(662.576)	444.597
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	606.681	607.125	(444)
Risultato Operativo	(824.660)	(1.269.701)	445.041
Proventi diversi	205.522	211.812	(6.290)
Proventi e oneri finanziari	(17.577)	(10.791)	(6.786)
Risultato Ordinario	(636.715)	(1.068.680)	431.965
Componenti straordinarie nette	7.056	(11.835)	18.891
Risultato prima delle imposte	(629.659)	(1.080.515)	450.856
Imposte sul reddito			
Risultato netto	(629.659)	(1.080.515)	450.856

A migliore descrizione della situazione reddituale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2013	31/12/2012
ROS	(1,55)	(2,92)

CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA- CO.M.A.C.

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette			
Immobilizzazioni materiali nette	18.617.204	19.223.886	(606.682)
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	47.126	47.126	0
Capitale immobilizzato	18.664.330	19.271.012	(606.682)
Rimanenze di magazzino			
Crediti verso Clienti	294.399	338.889	(44.490)
Altri crediti	2.677.809	2.673.925	3.884
Ratei e risconti attivi			
Attività d'esercizio a breve termine	2.972.208	3.012.814	(40.606)
Debiti verso fornitori	4.284.767	4.426.903	(142.136)
Acconti			
Debiti tributari e previdenziali	648.961	538.664	110.297
Altri debiti	1.478.336	1.257.020	221.316
Ratei e risconti passivi	5.464.705	5.668.359	(203.654)
Passività d'esercizio a breve termine	11.876.769	11.890.946	(14.177)
Capitale d'esercizio netto	(8.904.561)	(8.878.132)	(26.429)
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	183.918	162.287	21.631
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio e lungo termine	1.984.033	1.984.033	
Passività a medio lungo termine	2.167.951	2.146.320	21.631
Capitale investito	7.584.682	8.246.560	(661.878)
Patrimonio netto	(2.748.634)	(3.378.292)	629.658
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine	7.136	(8.753)	15.889
Posizione finanziaria netta a breve termine	(4.843.184)	(4.859.515)	16.331
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	(7.584.682)	(8.246.560)	661.878

Dallo stato patrimoniale riclassificato emerge lo stato di difficoltà finanziaria dell'impresa; per ulteriori informazioni si rimanda alla nota integrativa

A migliore descrizione della solidità patrimoniale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2013	31/12/2012
Margine primario di struttura	(15.922.832)	(15.899.856)
Quoziente primario di struttura	0,15	0,18
Margine secondario di struttura	(13.754.881)	(13.737.647)
Quoziente secondario di struttura	0,26	0,29

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2013, era la seguente (in Euro):

CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA- CO.M.A.C.

	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Depositi bancari	11.154	28.069	(16.915)
Denaro e altri valori in cassa	2.220	6.220	(4.000)
Azioni proprie			
Disponibilità liquide ed azioni proprie	13.374	34.289	(20.915)
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)			
Debiti verso soci per finanziamento (entro 12 mesi)			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	45.015	82.261	(37.246)
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a breve di finanziamenti	4.811.543	4.811.543	
Debiti finanziari a breve termine	4.856.558	4.893.804	(37.246)
Posizione finanziaria netta a breve termine	(4.843.184)	(4.859.515)	16.331
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre 12 mesi)			
Debiti verso soci per finanziamento (oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)		15.889	(15.889)
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a lungo di finanziamenti			
Crediti finanziari	(7.136)	(7.136)	
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine	7.136	(8.753)	15.889
Posizione finanziaria netta	(4.836.048)	(4.868.268)	32.220

Come indicato nella nota integrativa la posizione finanziaria netta della società risente degli effetti della ristrutturazione del debito.

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2013	31/12/2012
Liquidità primaria	0,10	0,10
Liquidità secondaria	0,10	0,10
Indebitamento	4,17	3,34
Tasso di copertura degli immobilizzi	0,15	0,17

L'indice di liquidità primaria è pari a 0,10. L'indebitamento a breve supera in modo significativo le risorse disponibili.

L'indice di liquidità secondaria è pari a 0,10. Il valore assunto dal capitale circolante netto non è soddisfacente in relazione all'ammontare dei debiti correnti.

L'indice di indebitamento è pari a 4,17. L'ammontare dei debiti ha assunto dimensioni decisamente significative in funzione dei mezzi propri esistenti.

Dal tasso di copertura degli immobilizzi, pari a 0,15 risulta che l'ammontare dei mezzi propri

CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA- CO.M.A.C.

e dei debiti consolidati è da considerarsi non appropriato in relazione all'ammontare degli immobilizzi. Al fine di ottenere una equilibrata situazione finanziaria è auspicabile l'incremento dei mezzi propri o l'ottenimento di finanziamenti a medio/lungo termine.
Rispetto all'anno precedente 0,17.

E' fuor di dubbio che il raffronto degli ultimi tre bilanci rileva il persistere di alcuni aspetti che si potrebbero definire "di natura extraziendale" che irrigidiscono la struttura patrimoniale dell'azienda e vanno ad indebolire la capacità di accesso al credito da parte dell'impresa;

- La posta "crediti verso altri" comprende ancora l'imputazione di una somma pari ad € 1.297.431,00 originata dal mancato incasso del credito verso il Ministero dello sviluppo economico ex L. 41/86, relativa all'erogazione dell'ultimo rateo di contributi in conto capitale;
- La posta "immobilizzazioni finanziarie", tra l'altro, comprende ancora l'imputazione della somma pari ad € 1.372.723 per la costituzione di una riserva finanziaria presso il pool di banche erogatrici del mutuo agevolato vincolate al pagamento dell'ultimo rateo di stato di avanzamento lavori ex L. 41/86;

Come precedentemente accennato, i principali elementi di criticità sono imputabili alla gestione economica dell'azienda che, anche per il 2013, registra una struttura dei costi fissi particolarmente rigida, i quali sono riconducibili, in via prevalente, ai costi del personale il cui impiego è allo stato necessario per garantire il funzionamento della struttura.

Allo stesso tempo, come già registrato per il precedente esercizio, l'Azienda continua a risentire fortemente gli impatti dell'attuale crisi economica che ha colpito con particolare intensità l'economia della Regione Calabria, ragione per cui non è riuscita a raggiungere un livello di fatturato adeguato al mantenimento dell'equilibrio economico d'impresa

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa come evidenziato anche dal documento sulla relazione sulla gestione del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti l'ambiente e al personale.

Personale

Nel corso dell'esercizio non si sono verificate morti sul lavoro del personale iscritto al libro matricola.

Nel corso di questo primo semestre non si sono verificati infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi o gravissime al personale iscritto al libro matricola.

Nel corso di questo primo semestre non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing.

Nel corso di questo primo semestre la nostra società non ha effettuato ulteriori investimenti in sicurezza del personale e ha in corso un ulteriore aggiornamento del piano generale sulla sicurezza.

La voce di bilancio del costo per il personale ha una incidenza notevole e pertanto, anche **in relazione alle disposizioni normative introdotte dalla legge di stabilità 2014 e dalla legge regionale n. 56 del 30 dicembre 2013, dovranno adottarsi tutte le misure rese necessarie per una significativa riduzione della spesa a breve.**

CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA- CO.M.A.C.

Ambiente

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente.

Nel corso dell'esercizio alla nostra società non sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

Nel corso dell'esercizio non ci sono state emissioni gas ad effetto serra ex legge 316/2004.

Nel corso dell'esercizio la nostra società non ha effettuato ulteriori investimenti in materia ambientali.

Investimenti

Nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati investimenti.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2 numero 1 si dà atto delle seguenti informative:

non sono stati effettuate attività di ricerca e di sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle

Nel corso dell'esercizio non sono stati intrattenuti rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Non presenti.

Informazioni relative ai rischi e alle incertezze ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile di seguito si forniscono le informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria.

Di seguito sono fornite, poi, una serie di informazioni quantitative volte a fornire indicazioni circa la dimensione dell'esposizione ai rischi da parte dell'impresa.

Rischio di credito

Le attività finanziarie della società hanno un andamento e grado di solvibilità tale da fare registrare preoccupazione.

Infatti, i crediti verso i clienti sono sensibilmente diminuiti per il 2013, mentre per i crediti maturati ante 2012 l'amministrazione ha adottato quanto possibile per recuperare le spettanze anche se, come già segnalato nella relazione al bilancio 2012 e ripresa in sede di bilancio 2013, la negativa congiuntura economico/finanziaria del Paese ha creato gravi difficoltà agli utilizzatori delle strutture della società costringendoli a ritardare i pagamenti dei canoni di locazione. Nel passato si ricorda che i precedenti Cda avevano ritenuto conveniente concedere

CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA- CO.M.A.C.

ulteriori agevolazioni agli operatori presenti nel mercato. Oggi l'attuale amministrazione registra una debole ripresa dei pagamenti pregressi sortiti soprattutto dal recupero delle somme dovute solo dopo avere agito con decisione a mezzo azioni legali.

Rischio di liquidità

Il Rischio liquidità anche per il 2013 è alto. E' necessario un importante intervento della proprietà al fine di favorire un rilancio che preveda la messa a reddito di tutte le strutture, ma in modo particolare la definizione del debito nei confronti delle banche finanziatrici.

La riduzione dei costi di gestione, operate negli ultimi esercizi, ha già dato i suoi frutti ma è necessaria una ulteriore razionalizzazione che possa permettere il miglioramento del cash flow.

Allo stato attuale il capitale sociale risulta essere il seguente:

1	Regione Calabria	€ 3.460.481,33	77,81
2	C.C.I.A.A. Cosenza	€ 578.753,35	12,98
3	BANCA CARIME	€ 142.681,87	3,20
4	COMUNE DI MONTALTO U.	€ 52.613,94	1,18
5	PROVINCIA DI COSENZA	€ 65.098,61	1,46
6	A.R.S.S.A.	€ 36.562,23	0,82
7	COMUNE DI LATTARICO	€ 26.752,85	0,60
8	COMUNE DI COSENZA	€ 19.618,76	0,44
9	S.A.A.L.CO.	€ 19.172,88	0,43
10	Area di Sviluppo Industriale	€ 16.943,47	0,38
11	comune di rende	€ 7.579,97	0,17
12	Federgrossisti Frutta	€ 5.796,45	0,13
13	Associaz. Produtt. BRUZIA	€ 4.458,81	0,10
14	COMUNE DI ROTA GRECA	€ 4.458,81	0,10
15	Agricola l'Avvenire	€ 4.458,81	0,10
16	G.A.M. Srl	€ 4.458,81	0,10
17	Az. Agr. Torre di Mezzo	€ 3.567,05	0,08
18	Agricola il Progresso	€ 3.567,05	0,08
19	A.C.O.	€ 1.783,52	0,04
	TOTALE	€ 4.458.808,57	100,00

Il mancato potenziamento della Società, unitamente alla mancata adozione di nuove linee strategiche aziendali non ha aiutato in questi anni a risolvere le problematiche inerenti lo stato di difficoltà nel mantenere l'approvvigionamento da importanti fornitori; la forma di pagamento di questi ultimi che è variata da "credito" a "pagamento alla consegna"; il mancato pagamento alle scadenze dei debiti tributari e contributivi, presenza di decreti ingiuntivi e/o già in esecuzione per debiti non saldati. Ovviamente il ricorso a interventi sarebbero necessari per ripristinare il normale corso gestionale.

Rischio di mercato

Il rischio di mercato è indiretto in quanto la parte rilevante degli introiti della società è costituito dai canoni di locazione delle strutture. Infatti, le difficoltà del settore agro-alimentare possono incidere, come già registrato negli anni precedenti, unicamente sulla riscossione delle somme dovute dai propri clienti.

Il Cda comunque, come già attuato per alcune strutture, ha in indirizzo nuove ipotesi strategiche

CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA- CO.M.A.C.

consultabile, oggi risulta in corso di aggiornamento.

Rivalutazione dei beni dell'impresa ai sensi del decreto legge n. 185/2008

La vostra società si è avvalsa della rivalutazione facoltativa dei beni d'impresa di cui alla legge n. 342/2000.

Si attesta, pertanto, che la rivalutazione dei beni non eccede i limiti di valore indicati al comma 3 dell'articolo 11 della legge n. 342/2000, richiamato dall'articolo 15, comma 23, del D.L. n. 185/2008 convertito con modificazioni dalla legge n. 2/2009.

Destinazione del risultato d'esercizio

Il CdA, accertata l'ulteriore perdita al 31 dicembre 2013 pari ad € 629.658,64 che, unitamente alla perdita pregressa di complessivi € 1.080.515,48 registrata al 31 dicembre 2012 e rimandata a nuovo esercizio per un totale delle stesse di € 1.710.174,12, non ha indugiato a convocare l'Assemblea dei Soci ai sensi dell'Art. 2482 bis del Codice Civile.

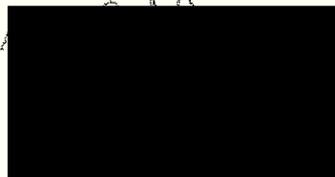
Tale atto è ritenuto doveroso in quanto il capitale sociale della società, pari a complessivi € 4.458.808,57 (il cui terzo ammonta ad € 1.486.269,52), ne risulta diminuito di oltre 1/3 e più precisamente di € 223.904,60.

A fronte tali risultati di bilancio, Signori Soci, Vi proponiamo:

- di ridurre il capitale da € 4.458.808,57 ad € 2.748.634,45 e di determinarVi sull'eventuale reintegro dello stesso e/o adottare i provvedimenti che si riterranno opportuni in merito ad una possibile messa in liquidazione della Società.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci.

Il Presidente del Consiglio di amministrazione



Il sottoscritto Carlo Esbardo, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.
Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Cosenza autorizzata con provv. N. 58574/03 del Ministero delle Finanze - dip. Delle Entrate - Ufficio delle Entrate di Cosenza.

CO.M.A.C. S.R.L.

Reg. Imp. 00425570785

Rea.68660

CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA - CO.M.A.C. S.R.L.

Sede in LOCALITA' PIANETTE - 87046 MONTALTO UFFUGO (CS)

Capitale sociale Euro 4.458.808,57 i.v.

BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2013

Relazione del Sindaco Unico esercente attività di revisione legale dei conti

Signori Soci,

a seguito della deliberazione della Giunta Regionale n. 287 del 15.06.2012, il sottoscritto, in data 5 luglio dell'anno 2012, si è insediato con la carica di Sindaco e Revisore Unico della società.

Pertanto, nell'esercizio chiuso alla data del 31/12/2013, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella parte prima la "Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39" e nella parte seconda la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

Parte prima

Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39

- a) il sottoscritto ha svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della società **CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA - CO.M.A.C. S.R.L.** chiuso alla data del 31/12/2013. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società. E' dello scrivente la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale dei conti.

CO.M.A.C. S.R.L.

b) L'esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione legale dei conti è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia stato viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, occorre far riferimento alla precedente relazione.

c) A giudizio del sottoscritto, il sopra menzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso, pertanto, è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società **CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA - CO.M.A.C. S.R.L.** per l'esercizio chiuso alla data 31/12/2013.

d) La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete all'organo amministrativo della società. E' di competenza del sottoscritto l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'articolo 14 comma 2, lettera e) del D.lgs .n 39/2010. A tal fine, sono state svolte le procedure indicate dal principio di revisione legale dei conti n. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A giudizio dello scrivente la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della società **CONSORZIO MERCATO ALIMENTARE CALABRIA - CO.M.A.C. S.R.L.** chiuso alla data del 31/12/2013.

Parte seconda

Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

Nel corso dell'esercizio chiuso alla data del 31/12/2013 l'attività del sottoscritto è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

CO.M.A.C. S.R.L.

In particolare:

- vigilanza sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
- Partecipazioni alle adunanze dell'Organo Amministrativo, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse. L'operato del consiglio di amministrazione è stato diretto, sin dal suo insediamento, alla riduzione dei costi di gestione nonché alla contemporanea ricerca di nuovi introiti necessari alla creazione di nuova liquidità stante il perdurare di una preoccupante tensione finanziaria.
- Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione aziendale trasmessa, è stato possibile valutare e vigilare sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione.

Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, il sottoscritto è stato periodicamente informato dagli amministratori sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione.

Da tale informativa è emerso che:

- a) Sono stati definiti atti transattivi nei confronti di creditori basati su piani di rientro programmati;
- b) Sono stati rateizzati presso il concessionario della riscossione – Equitalia Sud – importi a ruolo per debiti erariali e previdenziali relativi ad anni precedenti;
- c) È stata promossa opposizione a decreti ingiuntivi quali ad esempio quelli relativi al compenso del precedente collegio sindacale;
- d) Sono state poste in essere azioni dirette all'adeguamento dei canoni di locazione preesistenti viziati, nel passato, da significative agevolazioni concesse dai precedenti amministratori.

Tra le principali attività svolte si evidenzia:

- in data 04 gennaio 2013 il Cda ha ritenuto necessario la convocazione dell'assemblea dei Soci con all'odg, tra l'altro, la riduzione del personale, la messa in liquidazione della società ed, in opposizione al decreto ingiuntivo promosso dalla Soc. Ecoteam srl, l'eventuale chiamata a garanzia del legale

CO.M.A.C. S.R.L.

- rappresentante pro tempore. L'assemblea poi, tenutasi in data 21 gennaio, per motivi dettati da interlocuzioni con l'Assessorato alle attività produttive della Regione Calabria e Fincalabra, ha ritenuto di dover rinviare la discussione ad altra data utile;
- nel mese di febbraio il Cda ha proceduto alla promozione di tutti gli spazi e le strutture ancora disponibili. E' stato, quindi, diffuso a mezzo stampa, invito pubblico a manifestare interesse all'insediamento di attività economiche all'interno dell'area CoMAC;
 - in data 13 febbraio 2013 a seguito di sentenza emessa dal tribunale di Cosenza è decaduto il pignoramento di crediti vs. terzi imposto dall'impresa MUCAFER e notificato alla Società in data 14 dicembre 2009. Tale sentenza inoltre fa decadere quanto pattuito con scrittura privata del 23 giugno 2003. Ciò, di fatto, ha determinato per il CoMAC l'attivazione delle procedure per rivalersi, presso i soggetti interessati, del pagamento delle somme accantonate;
 - nello stesso mese l'amministrazione, tenuto conto delle criticità relative allo stato finanziario della società, ha incontrato le organizzazioni dei lavoratori al fine di informare le medesime dei potenziali rischi occupazionali derivanti dal rilevante costo del personale, in netto squilibrio con i ricavi aziendali;
 - nel mese di marzo, in apposita adunanza, l'amministrazione ha esercitato il diritto di cui all'art. 29, terzo capoverso dello statuto sociale. Nella stessa riunione ha deliberato la revoca di un incarico professionale ritenuto oneroso assegnando lo stesso ad altro professionista con applicazione dei minimi tariffari. Sono state, inoltre, avviate le procedure per la rateizzazione di debiti tributari ammontanti a complessivi € 194.000,00;
 - nel restante periodo e sino al mese di giugno, sono stati perfezionati nuovi contratti di locazione commerciali;
 - in data 31 luglio, dopo adunanze assembleari andate deserte, l'assemblea dei soci ha approvato il bilancio chiuso alla data del 31 dicembre 2012, decidendo di rinviare a nuovo la perdita d'esercizio. Nella stessa riunione è stato, inoltre, stabilito il compenso spettante all'organismo di controllo;
al fine di dar seguito a quanto emerso nel corso della dell'adunanza assembleare e, più in particolare, alla richiesta di porre in liquidazione la società, è stata inoltrata apposita richiesta ai Dipartimenti Presidenza e Controlli nonché all'Assessorato Attività Produttive della Regione Calabria, finalizzata al chiarimento di quanto disposto dalla L.R. 16 maggio 2013, n. 24, art. 12, la quale recita che la liquidazione della Società debba essere deliberata dalla Giunta Regionale;
 - in data 26 agosto il Vice Presidente del Consiglio di amministrazione, Prof. Francesco Garofalo, presentava le proprie irrevocabili dimissioni, formalizzate successivamente nella riunione di Cda del 2 settembre. Nella stessa riunione il Cda ha invitato il Socio Regione Calabria, alla sostituzione e, quindi, alla nomina di un nuovo membro;
 - successivamente sono stati avviati gli iter per la collocazione degli spazi relativi ai "magazzini frigoriferi" da destinare ad una azienda operante nel settore della logistica e distribuzione di bevande alimentari;
 - è stato, inoltre, proposto alla Soc. Ecoteam Srl, la definizione bonaria della vertenza mediante un piano di pagamenti programmato definito sulla base delle concrete disponibilità finanziarie della Società;

Il Sindaco Unico non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali o, comunque, non previste dalle disposizioni vigenti in materia.

CO.M.A.C. S.R.L.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Sindaco Unico denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile

Al Sindaco Unico non sono pervenuti esposti.

Il Sindaco Unico, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

Il Sindaco Unico ha esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2013, che è stato messo a disposizione nei termini di cui all'art. 2429 c.c., in merito al quale si riferisce quanto segue:

il risultato d'esercizio è negativo seppur in netto miglioramento rispetto al precedente esercizio; si evidenzia un leggero incremento dei ricavi correlato ad un decremento dei costi della produzione, questi ultimi in virtù della mancata valorizzazione della voce "accantonamenti per rischi". Nonostante gli sforzi profusi dal CDA, si registra una situazione di crescente squilibrio finanziario tanto è che, il sottoscritto, con nota del 11.04.2014, ha messo in evidenza (ed allo stato conferma) quanto segue:

.....La società, nel corso degli anni, ha realizzato esclusivamente risultati d'esercizio negativi anche se influenzati dal peso, in bilancio, degli ammortamenti.

Le "perdite" d'esercizio hanno, di fatto, comportato una progressiva erosione del capitale sociale il quale, se confermata la perdita dell'esercizio 2013 in circa 1mln di euro, unitamente alla perdita pregressa riportata a nuovo, assume, alla data odierna, il valore di 2mln di euro, a fronte dei 4,4mln attuali.

Da ciò, la potenziale perdita d'esercizio 2013 potrebbe ricondurre l'impresa nei dettami di cui all'art. 2482 bis del codice civile che espressamente recita:

" quando risulta che il capitale è diminuito di oltre un terzo in conseguenza di perdite, gli amministratori devono senza indugio convocare l'assemblea dei soci per gli opportuni provvedimenti.

All'assemblea deve essere sottoposta una relazione degli amministratori sulla situazione patrimoniale della società, con le osservazioni nei casi previsti dall'art. 2477 del collegio sindacale o del revisore. Se l'atto costitutivo non prevede diversamente, copia della relazione e delle osservazioni deve essere depositata nella sede della società almeno otto giorni prima dell'assemblea, perché i soci possano prenderne visione.

Nell'assemblea gli amministratori devono dare conto dei fatti di rilievo avvenuti dopo la redazione della relazione prevista nel precedente comma.

Se entro l'esercizio successivo la perdita non risulta diminuita a meno di un terzo deve essere convocata l'assemblea per l'approvazione del bilancio e per la riduzione del capitale in proporzione delle perdite accertate. In mancanza gli amministratori e i sindaci o il revisore nominati ai sensi dell'art. 2477 devono chiedere al Tribunale che venga disposta la riduzione del capitale in ragione delle perdite risultanti dal bilancio.

Il Tribunale, anche su istanza di qualsiasi interessato, provvede con decreto soggetto a reclamo, che deve essere iscritto nel Registro delle imprese a cura degli amministratori."

A parere dello scrivente revisore ed alla luce di quanto sino ad ora esposto, nella considerazione dello stato di illiquidità strutturale in cui versa l'impresa, una decisione assembleare diretta al rinvio della perdita d'esercizio dell'anno

CO.M.A.C. S.R.L.

2013 potrebbe considerevolmente aumentare e/o aggravare lo stato di insolvenza della società in virtù della presenza di consolidate e consistenti posizioni debitorie così come rilevabile dagli atti societari.

Ciò che si vuole sostenere è che solo attraverso una decisione assembleare diretta alla ricapitalizzazione della società, correlata ad una contemporanea rivisitazione delle spese correnti, potrebbe determinare il netto miglioramento della complessiva situazione finanziaria e dare la possibilità all'impresa di svolgimento dei propri servizi indispensabili salvaguardando, al contempo, seppur non nella completa interezza, i livelli occupazionali ad oggi vigenti.

Appare opportuno sottolineare che, per richiesta specifica sull'eventuale valore di mercato dell'intera struttura immobiliare, è stata presentata al sottoscritto revisore copia di una perizia giurata di stima a firma del tecnico Ing. Danilo Levato, redatta in data 07.05.2008 (allegato n.1).

Dai dati rilevabili in perizia, il valore dell'intera struttura immobiliare rispetto alla situazione debitoria complessiva della società (allegato n.2) dovrebbe, a parere dello scrivente, essere da stimolo all'intrapresa, da parte dei soci, di una politica diretta al risanamento dell'equilibrio economico-finanziario che non può non passare dall'operazione di ricapitalizzazione societaria di cui sopra.

E' ovvio che l'assunzione di una delibera assembleare in tal senso, consentirebbe alla società l'iscrizione di un credito nei confronti dei soci che troverebbe naturale copertura attraverso il versamento della somma deliberata e/o versamenti programmati da parte della stessa compagine sociale.

Di contro, il ricorso a forme di finanziamento esterne (finanziamenti a medio/lungo termine), potrebbe si generare nell'immediatezza quei necessari ed indispensabili flussi finanziari diretti a sanare le posizioni debitorie considerate altamente "rischiose", ma al contempo, l'aggravio della situazione finanziaria complessiva della società, già significativamente compromessa, che non può non sfociare, nel breve, in uno stato di completa insolvenza.

Quindi, una decisione assembleare in tal senso, oltre ad essere di fondamentale importanza per il ripianamento (ormai improcrastinabile) delle esposizioni debitorie, consentirebbe la salvaguardia del patrimonio strutturale della società (di gran lunga superiore alle anzidette esposizioni debitorie) ma, ancor più, la salvaguardia dei livelli occupazionali, seppur ridimensionati nelle ore lavorative, attuando in modo simultaneo una rivisitazione complessiva delle spese correnti.

Più in particolare, alla luce del volume d'affari complessivo della società, pari ad € 398.933,75 (dati relativi all'annualità 2013), potrebbero essere ipotizzate riduzioni di spesa relative al costo del personale nella misura di € 155.000,00 circa.

Ciò, anche e soprattutto, a seguito dell'evidente sovradimensionamento del personale effettivo presente in azienda rispetto alle esigenze di "mercato" e, quindi, all'attività lavorativa da svolgere.

Un ridimensionamento delle ore lavorative del personale e la "messa in mobilità" di n. 3 unità per come evidenziato nelle disposizioni contenute nella comunicazione della Regione Calabria avente ad oggetto: Società a partecipazione regionale – Novità normative introdotte dalla Legge di stabilità 2014 e dalla Legge regionale 30 dicembre 2013 n.56, condurrebbe l'impresa ad un notevole risparmio di spesa con ripercussioni economiche significative sui bilanci della società.

CO.M.A.C. S.R.L.

Quanto prospettato è chiaramente evidenziato nelle tabelle allegate dalle quale è riscontabile il costo del personale attuale (allegato n.3) ed il costo del personale ipotizzabile alle luce delle contrazioni di costo (allegato n.4)

L'analisi e la rivisitazione ulteriore delle altre poste di bilancio partendo anche dal progetto di bilancio redatto alla data del 31.12.2013 (allegato n.5) potrebbe, quindi, proiettare l'impresa verso il raggiungimento dell'equilibrio corrente con evidenti margini di miglioramento dei risultati economici complessivi.

E' da evidenziarsi, inoltre, che il procedimento di messa in liquidazione della società, propedeutico alla fase di scioglimento, più volte sollecitato anche dallo scrivente, presuppone la realizzazione delle poste attive iscritte in bilancio per il soddisfacimento delle intere passività.

Ora, da quanto sino ad ora esposto, alla luce del valore economico assunto dall'intera struttura immobiliare di proprietà, la mancata realizzazione dell'attivo veicolerebbe le "scelte" del liquidatore verso due distinte ipotesi alternative:

- a) Convocazione assemblea dei soci al fine della richiesta di versamenti per la copertura delle passività;*
- b) Impossibilità all'ottenimento di tali finanziamenti con conseguente dichiarazione di "fallimento in proprio" della società.*

Si suggerisce, quindi, nell'immediatezza, di sottoporre con la massima urgenza all'assemblea dei soci quanto sino ad ora prospettato e di porre in essere le necessarie misure, previste dalla legislazione vigente in materia, dirette alla salvaguardia del patrimonio sociale....."

Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2013 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. n. 39/2010 si rimanda alla prima parte della presente relazione.

Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.

Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro (629.659) e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	21.649.912
Passività	Euro	17.641.960
- Patrimonio netto (esclusa la perdita dell'esercizio)	Euro	3.378.293
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	(629.659)
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	1.509.397

CO.M.A.C. S.R.L.

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	604.456
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	1.223.594
Differenza	Euro	(619.138)
Proventi e oneri finanziari	Euro	(17.577)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	
Proventi e oneri straordinari	Euro	(7.056)
Risultato prima delle imposte	Euro	(629.659)
Imposte sul reddito	Euro	
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	(629.659)

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

Per quanto precede, il Sindaco Unico non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio chiuso alla data del 31/12/2013.

In merito alla proposta di deliberazione presentata dall'Organo Amministrativo per la copertura della perdita dell'esercizio, il sottoscritto si rifà interamente alle disposizioni previste dal legislatore civile in merito, già ampiamente evidenziate nella nota del 11.04.2013 riportata testualmente nel presente documento.

Tuttavia, appare significativo sostenere con "forza" che un'eventuale decisione assembleare diretta al rinvio a nuovo della perdita d'esercizio 2013 (da sommare alla perdita d'esercizio dell'anno 2012) senza, quindi, un significativo ed ormai improcrastinabile intervento finanziario da parte della compagine sociale, diretto non esclusivamente alla copertura della stessa ma anche alla definizione di passività pregresse, non appare affatto condivisibile in quanto darebbe impulso al perseverare di una politica diretta all'erosione del capitale sociale veicolando la società verso certi e sicuri stati di totale insolvenza.

Montalto Uffugo (Cs) 10.06.2014

Il Sindaco Unico

Dott. Pierluigi De Buono

Il sottoscritto Carlo Esbardo, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.
Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Cosenza autorizzata con provv. N. 58574/03 del Ministero delle Finanze – dip. Delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Cosenza.

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2015

SOCIETA' DI GESTIONE PER L'AEROPORTO DELLO STRETTO SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: REGGIO CALABRIA RC VIA
PROVINCIALE RAVAGNESE 11

Codice fiscale: 00607320801

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Procedure in corso: SCIOGLIMENTO
LIQUIDAZIONE VOLONTARIA
FALLIMENTO

Indice

Capitolo 1 - PROSPETTO CONTABILE PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	11
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	53
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE	62
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI	71

SO.G.A.S. S.P.A.

Prospetto contabile del Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2015

Dati anagrafici	
Sede in	REGGIO DI CALABRIA
Codice Fiscale	00607320801
Numero Rea	REGGIO DI CALABRIA 87178
P.I.	00607320801
Capitale Sociale Euro	3.100.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato Patrimoniale

	31-12-2015	31-12-2014
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	22.925	504.396
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	73.450	147.485
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	19.160
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.206	4.898
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	456.141
7) altre	1.427.161	266.163
Totale immobilizzazioni immateriali	1.524.742	1.398.243
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	52.043	80.242
2) impianti e macchinario	407.754	544.008
3) attrezzature industriali e commerciali	32.953	10.012
4) altri beni	158.402	287.617
5) immobilizzazioni in corso e acconti.	0	295.364
Totale immobilizzazioni materiali	651.152	1.217.243
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	10.000	10.000
b) imprese collegate	0	0
c) imprese controllanti	0	0
d) altre imprese	0	0
Totale partecipazioni	10.000	10.000
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
d) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	49.922	49.922
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	49.922	49.922

v.2.2.6

SO.G.A.S. S.P.A.

Totale crediti	49.922	49.922
3) altri titoli	0	0
4) azioni proprie	0	0
azioni proprie, valore nominale complessivo	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	59.922	59.922
Totale immobilizzazioni (B)	2.235.816	2.675.408
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	0	4.000
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	0	0
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti	0	0
Totale rimanenze	0	4.000
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.379.278	4.718.670
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso clienti	6.379.278	4.718.670
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	950	21.121
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	950	21.121
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
4-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	159.699	444.294
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari	159.699	444.294
4-ter) imposte anticipate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale imposte anticipate	0	0
5) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.154.953	5.620.746
esigibili oltre l'esercizio successivo	743.756	1.133.453
Totale crediti verso altri	5.898.709	6.754.199
Totale crediti	12.438.636	11.938.284
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) partecipazioni in imprese controllanti	0	0
4) altre partecipazioni	210	210
5) azioni proprie	0	0
azioni proprie, valore nominale complessivo	0	0

v.2.2.6

SO.G.A.S. S.P.A.

6) altri titoli.	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	210	210
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	2.672.666	1.718.079
2) assegni	0	12.402
3) danaro e valori in cassa	23.846	34.423
Totale disponibilità liquide	2.696.512	1.764.904
Totale attivo circolante (C)	15.135.358	13.707.398
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	300.487	989.557
Disaggio su prestiti	0	0
Totale ratei e risconti (D)	300.487	989.557
Totale attivo	17.671.661	17.372.363
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	3.100.000	3.100.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	1.300.003	1.300.004
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi	0	0
Varie altre riserve	0	(2)
Totale altre riserve	1.300.003	1.300.002
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	114.767	114.767
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	(8.355.566)	(2.080.842)
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	0
Utile (perdita) residua	(8.355.566)	(2.080.842)
Totale patrimonio netto	(3.840.796)	2.433.927
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	7.243
2) per imposte, anche differite	0	0
3) altri	1.818.899	1.881.935
Totale fondi per rischi ed oneri	1.818.899	1.889.178
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	908.461	858.327
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0

v.2.2.6

SO.G.A.S. S.P.A.

esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	182.117
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso banche	0	182.117
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.815	4.761
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti	5.815	4.761
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.089.556	4.485.645
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori	5.089.556	4.485.645
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.569.495	1.423.257
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.191.837	573.052
Totale debiti tributari	2.761.332	1.996.309
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	425.854	446.724
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.281.864	856.140
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.707.718	1.302.864
14) altri debiti		

v.2.2.6

SO.G.A.S. S.P.A.

esigibili entro l'esercizio successivo	9.177.084	4.110.982
esigibili oltre l'esercizio successivo	43.535	43.535
Totale altri debiti	9.220.619	4.154.517
Totale debiti	18.785.040	12.126.213
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	57	64.718
Aggio su prestiti	0	0
Totale ratei e risconti	57	64.718
Totale passivo	17.671.661	17.372.363

Conti Ordine

	31-12-2015	31-12-2014
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale fideiussioni	0	0
Avalli		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	0	0
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	6.200.000
Totale altre garanzie personali	0	6.200.000
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie reali	0	0
Altri rischi		
crediti ceduti	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	0	0
Totale rischi assunti dall'impresa	0	6.200.000
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	0	0
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	0	0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
altro	0	0
Totale beni di terzi presso l'impresa	0	0
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	0	23.638.613
Totale conti d'ordine	0	29.838.613

Conto Economico

	31-12-2015	31-12-2014
Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.486.693	3.602.167
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	4.000
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	57.431	122.609
Totale altri ricavi e proventi	57.431	122.609
Totale valore della produzione	3.544.124	3.728.776
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	42.103	34.707
7) per servizi	2.752.773	2.708.813
8) per godimento di beni di terzi	207.194	206.099
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	2.120.500	1.833.961
b) oneri sociali	631.883	606.855
c) trattamento di fine rapporto	156.256	137.200
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	207.818	70.709
Totale costi per il personale	3.116.457	2.648.725
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	49.997	9.973
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	108.784	47.435
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	394.435	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	854.821	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	1.408.037	57.408
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	4.000	7.248
12) accantonamenti per rischi	188.531	337.100
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	1.457.326	16.473
Totale costi della produzione	9.176.421	6.016.573
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(5.632.297)	(2.287.797)
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0

v.2.2.6

SO.G.A.S. S.P.A.

b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	14.941	38
Totale proventi diversi dai precedenti	14.941	38
Totale altri proventi finanziari	14.941	38
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	0	4
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
altri	178.387	22.380
Totale interessi e altri oneri finanziari	178.387	22.384
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(163.446)	(22.346)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	0	0
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	0	0
altri	636.652	1.319.973
Totale proventi	636.652	1.319.973
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	0	0
imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
altri	3.196.475	1.090.672
Totale oneri	3.196.475	1.090.672
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	(2.559.823)	229.301
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	(8.355.566)	(2.080.842)
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	0
imposte differite	0	0
imposte anticipate	0	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	0
23) Utile (perdita) dell'esercizio	(8.355.566)	(2.080.842)

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

SO.G.A.S. S.P.A.

Sede in REGGIO DI CALABRIA - PROVINCIALE RAVAGNESE, 11

Capitale Sociale versato Euro 3.100.000 I.v.

Iscritto alla C.C.I.A.A. di Reggio Calabria

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 00607320801

Partita IVA: 00607320801 - N. Rea: 87178

Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2015

Premessa

Il bilancio chiuso al 31/12/2015 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, primo comma c.c. e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

I criteri di valutazione applicati nel presente bilancio, rispecchiano il dettato di cui all'art. 2426 Codice Civile e differiscono da quelli applicati nei bilanci relativi agli esercizi precedenti, pertanto il presente Bilancio è stato redatto operando variazioni nei principi contabili (*questi principi, ivi inclusi le procedure ed i metodi di applicazione, che disciplinano i criteri di individuazione delle operazioni, le modalità di loro rilevazione, i criteri di valutazione e quelli di classificazione ed esposizione dei valori in bilancio*) adottati nell'anno precedente e dando adeguate motivazioni per come richiesto dall'art. 2423 bis c.c..

A tal fine l'OIC 29 stabilisce che un cambiamento di principio contabile "è ammesso solo se validamente motivato e se adottato per una migliore rappresentazione in bilancio dei fatti e delle operazioni della società".

Si è proceduto, altresì, a cambiamenti di stime contabili, rispetto all'esercizio precedente, laddove per stime si intende "i procedimenti e i metodi in base ai quali si perviene alla determinazione di un valore ragionevolmente attendibile di attività, passività, costi e ricavi".

Note Integrative

SO.G.A.S. S.P.A.

In ultimo, si è proceduto alla correzione di errori contabili (*l'errore è una rappresentazione qualitativa e/o quantitativa di un dato di bilancio e/o di una informazione fornita in nota integrativa*)

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Allo scopo di fornire una più completa informativa relativamente alla situazione patrimoniale e finanziaria, la presente nota integrativa è corredata dal rendiconto finanziario.

Infine è opportuno evidenziare che il presente bilancio è stato redatto tenendo in considerazione i rilievi operati dal Collegio Sindacale nel corso degli ultimi anni.

Criteria di redazione

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio; per le poste di bilancio per le quali sono state modificati i principi contabili si è proceduto a dare adeguata motivazione in apposito, seguente, paragrafo.

Criteria di valutazione

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotto del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par. 53.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par. 66 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

I cespiti obsoleti e quelli che non saranno più utilizzati o utilizzabili nel ciclo produttivo, sulla base dell'OIC 16 par. 73 non sono stati ammortizzati e sono stati valutati al minor valore tra il valore netto contabile e il valore recuperabile.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Migliorie su beni di terzi - 3,33%

Macchinari - 5 %

Attrezzatura varia e minuta 6 %

Macch. ufficio - 20 %

Costruzioni leggere - 5 %

Automezzi - 12,5 %

Immobilizzazioni finanziarie

Nota integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

Le partecipazioni immobilizzate, quotate e non quotate, sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto.

Al sensi dell'art. 2426, punto 3 del codice civile, in presenza di perdite durevoli di valore, definite e determinate sulla base dell'OIC 21 par. da 29 a 41, si è proceduto alla rettifica del costo.

Rimanenze

Le rimanenze sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, corrispondente per le materie prime e sussidiarie che partecipano alla fabbricazione dei prodotti finiti al costo di sostituzione, e per gli altri beni al valore netto di realizzo.

Più precisamente:

Le materie prime, sussidiarie ed i prodotti finiti sono stati valutati applicando il metodo "FIFO".

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo.

L'adeguamento del valore nominale al valore di presunto realizzo è ottenuto mediante l'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

In particolare si è ritenuto opportuno acquisire un audit legale con riferimento ai crediti vantati verso le compagnie aeree oggetto di procedure concorsuali, crediti vantati verso i soci e i crediti in litigation.

Crediti tributari e crediti per imposte anticipate

La voce "Crediti tributari" accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia un diritto di realizzo tramite rimborso o la compensazione.

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

Attività finanziarie dell'attivo circolante

Le partecipazioni e i titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritti al minor valore tra il costo di acquisto e il valore di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato.

I crediti iscritti tra le attività finanziarie sono esposti al valore di presunto realizzo.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione, quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Impegni, garanzie e beni di terzi

Sono esposti in calce allo Stato Patrimoniale, secondo quanto stabilito dal terzo comma dell'articolo 2424 del Codice Civile, e, ove non risultanti dallo Stato Patrimoniale, commentati nella presente nota integrativa, secondo quanto stabilito dall'art 2427, punto 9 del Codice Civile.

Le garanzie sono iscritte per un ammontare pari al valore della garanzia prestata o, se non determinata, alla migliore stima del rischio assunto.

Gli impegni sono rilevati al valore nominale che si desume dalla relativa documentazione.

I beni di terzi sono rilevati in funzione della loro natura al valore nominale (es. titoli a reddito fisso non quotati), al valore corrente di mercato (es. beni, azioni, titoli a reddito fisso quotati) o al valore desunto dalla documentazione.

I valori iscritti al momento della rilevazione iniziale, sono stati adeguati con riferimento alla data di redazione del bilancio.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Si precisa che le transazioni economiche e finanziarie con società del gruppo e con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

Nota Integrativa

SQ.G.A.S. S.P.A.

Cambiamenti di principi contabili, cambiamenti di stime ed errori contabili

Di seguito si dettagliano le poste di bilancio oggetto di cambiamenti di principi contabili e/o cambiamenti di stime e/o errori contabili per come rideterminate e/o riclassificate:

Spese di impianto e ampliamento

- Il Fondo di ammortamento Spese di impianto e ampliamento (cod. conto 10.001.0001) è stato così rideterminato:
 - il conto del fondo evidenziava un valore di Euro 775.004,85.
 - sono state effettuate le seguenti verifiche: origine del conto.
 - sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 23.274,99: entrando nel dettaglio si è riscontrato che il saldo iniziale era errato a causa di una imprecisa riclassificazione nel cambio sistema al 01/01/2014 per i seguenti motivi:
 - l'importo di € 745.902,28, imputato nel conto n° 18.91.0001 del vecchio sistema contabile, viene riclassificato nel conto 10.006.0004;
 - l'importo di € 7.135,95, imputato nel conto n° 18.92.0001 del vecchio sistema contabile viene riclassificato all'interno del conto 10.002.0001.

Spese Studi e Progettazioni

- Il Fondo ammortamento Spese Studi e progettazioni (cod. conto 10.001.0008) viene ricostituito e il valore viene adeguato contabilizzando gli ammortamenti relativi alla capitalizzazione di un nuovo studio aeronautico redatto a fine anno 2014 e la sopravvenienza passiva relativa agli ammortamenti non contabilizzati per come di seguito descritti, in particolare:
 - Con riferimento al Fondo Ammortamento si computa una sopravvenienza passiva per Euro 10.625 relativa agli ammortamenti non applicati per le annualità 2008-2012 (aliquota al 12,5%), una ulteriore sopravvenienza passiva di Euro 5.950 relativa agli ammortamenti non applicati per le annualità 2003-2014 (aliquota al 7%; tenendo conto di un periodo concessorio riproporzionato in trenta anni, come da nuovo piano industriale). Sono stati calcolati poi ammortamenti per Euro 2.975.

Costi di avvio nuove tratte capitalizzate

- Il Fondo ammortamento costo di avvio nuove tratte (cod. conto 10.001.0007) viene adeguato attraverso la contabilizzazione della sopravvenienza passiva per ammortamenti passati non computati

Nota integrativa

80.G.A.S. S.P.A.

per Euro 390.944,16 che porta il valore del fondo pari al valore del relativo costo.

Costi di ricerca o sviluppo

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche che hanno portato il valore del conto ad Euro 96.000,05: giroconto direttamente a costo (conto 63.001.0019) di una spesa erroneamente capitalizzata pari ad € 1.720,00.
- Il Fondo ammortamento costi di ricerca e sviluppo (cod. conto 10.002.001) viene adeguato attraverso la contabilizzazione della sopravvenienza passiva per ammortamenti passati non computati (Trattasi di costi molto "antichi", partono dal 2007, nel tempo non ammortizzati) per Euro 29.281,07 che porta il valore del fondo ad Euro 99.394,97.

Costi di pubblicità

- Il Fondo di ammortamento costi di pubblicità (10.002.0002) viene rimodulato per tener conto:
 - della sopravvenienza passiva perché trattasi di operazioni di costi 2010-2013 relativi a pubblicità su tratte non più in essere da diversi anni. La sopravvenienza passiva effettuata ammonta ad Euro 10.809,36 che, contestualmente, porta il conto (02.002.0002) allo stesso valore del fondo di ammortamento (10.002.002).

Licenze

- Il Fondo di ammortamento Licenze (10.004.0002) contabilizza Viene contabilizzata la sopravvenienza passiva per l'importo di € 3.289,10 perché riferito al mancato ammortamento 2011-2012 dei costi del 2008. La sopravvenienza passiva porta il valore del fondo di ammortamento (10.004.0002) al valore del conto (02.004.0002) ad eccezione di n° 3 quote di ammortamento da iscrivere negli esercizi successivi per costi capitalizzati nell'anno 2014 (€ 1.206,00)

Infrastrutture approdo pontile

- Il conto ha registrato le rettifiche che hanno portato il valore del conto ad Euro 45.849: Svalutazione di Euro 68.774 perchè trattasi di impianti e accessori a servizio dell'infrastruttura pontile che hanno subito un deprezzamento, a causa anche di furti, pari all'80% del valore iniziale e che devono essere rimpiazzati prima di poter riutilizzare l'infrastruttura.
- Fondo di ammortamento infrastrutture approdo pontile (10.004.0004): Il fondo viene riformato viene ricostituito poiché, in precedenza, era stato accorpato al fondo ammortamento spese su beni di terzi e, successivamente, è stato rilevato il relativo giroconto per € 22.924,82.

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

Software capitalizzato

- Interamente svalutato in conto (per Euro 19.160) in quanto trattasi di software dismesso negli anni passati per sostituzione con nuovo sistema operativo.

Migliorie beni di terzi

- Sono state effettuate le seguenti riclassifiche e integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 1.761.474,85:

riclassificati in questa voce (cod. 02.006.0004) da:

- Conto interventi art. 17 (06.006.0019) € 600.911,94
 - Conto immobilizzazioni immateriali in corso e acconti (02.009.0001) € 410.124,42
 - Conto impianti specifici (03.002.0002) € 17.556 riferiti ad acquisto LAG
 - Conto impianti generici (03.002.0001) € 13.900 ed € 1.400 riferiti a manutenzione su sistema di video sorveglianza.
- Fondo di ammortamento (cod. 10.006.0004)
 - E' stato ricalcolato il fondo ammortamento considerando una quota del 2.5 % annuo (periodo di ammortamento quarantennale) e a partire dal 2013 una quota del 3.33 % (periodo di ammortamento trentennale) ciò porta il fondo ad un importo complessivo di € 334.314 tramite la rilevazione dell'ammortamento per l'anno 2015 e di una sopravvenienza passiva per € 2.261,54

Immobilizzazioni immateriali in corso

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 0:
 - si è provveduto ad effettuare una riclassifica dal conto immobilizzazioni immateriali in corso al conto Migliorie beni di terzi per Euro 410.124,06, in differenza per Euro 35.891,94 ed Euro 7.500, ricostruita l'origine, viene svalutata in conto per mancanza di utilità futura.

Fornitori e/anticipi per immobilizzazioni

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 0: importo stornato con iscrizione di sopravvenienza passiva per Euro 2.625 dopo aver riscontrato l'errata imputazione.

Nota Integrativa

80.G.A.S. S.P.A.

Impianti generici

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche che hanno portato il valore del conto ad Euro 66.838,22: € 13.900 + € 1.400 riclassificati a migliori beni di terzi (conto 02.006.0004) trattandosi di importo relativo ai sistemi di videosorveglianza.
- Fondo ammortamento (cod. 11.002.0001):
 - è stata calcolata la quota di ammortamento pari ad € 6.210,48
 - è stata girocontata la somma di € 38.891,12 dal fondo valutazione impianti generici (11.002.0011) per riclassificazione.
 - Valore finale del conto: € 56.247,41

Impianti specifici

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 1.066.992: Euro 17.556 sono stati riclassificati con giroconto a migliori beni di terzi (conto 02.006.0004) trattandosi di importo relativo ad acquisto sistemi di rilevazione esplosivi.
- Fondo di ammortamento (cod. 11.002.0002): sono state ricalcolate le quote di ammortamento relativi ad anni pregressi non applicate che, attraverso la scrittura di sopravvenienza passiva, hanno incrementato il Fondo ammortamento impianti specifici di ulteriori Euro 127.133,16

Macchinari

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 412.500,37: riclassificati per errata imputazione € 32.256 dal conto fornitori e/anticip. per imm. Materiali (cod. 03.009.0002) ed € 68.410 dal conto mezzi per il trasporto interno (cod. 03.004.0003) trattandosi di mezzi ed attrezzature di rampa.
- Fondo di ammortamento (cod. 11.002.0004): sono state effettuate le seguenti rettifiche che hanno portato il valore del conto ad € 114.067,89: è stata ricalcolata la quota di ammortamento sui costi capitalizzati, da ciò ne è derivata una sopravvenienza passiva per insufficienti ammortamenti negli esercizi precedenti per € 8.064 ed ulteriori ammortamenti per € 5.498,10 ed € 1.612,80; inoltre è stato riclassificato in questo conto il fondo Fondo ammortamento mezzi trasporti interni per € 4.013,73.

Attrezzatura varia e minuta

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro

Nota integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

101.205: è stato riclassificato il conto attrezzature tecniche (03.004.0012) per € 28.054,30 e stornati € 17.997,75 a costi di esercizio trattandosi di onere non pluriennale.

- Fondo di ammortamento (cod. 11.003.0002): è stata ricalcolata la quota relativa all'ammortamento dei costi capitalizzati ed iscritta una sopravvenienza passiva per insufficiente ammortamento progressivo per € 6.863,68 che ha portato il valore del conto ad € 68.252,21

Macchine d'ufficio elettroniche

- Il Fondo di ammortamento macchine d'ufficio elettroniche (11.003.0005): è stata ricalcolata la quota di ammortamento e si è proceduto alla determinazione di una sopravvenienza passiva per € 47.360,07 per recepire gli ammortamenti passati non computati. Pertanto il valore finale del conto è pari ad € 155.395,72.

Costruzioni leggere

- Non sono state effettuate rettifiche/integrazioni, pertanto il valore del conto rimane confermato in Euro 146.121,36.
- Fondo di ammortamento 11.004.0001: è stata ricalcolata la quota di ammortamento e si è proceduto alla determinazione di una sopravvenienza passiva per € 20.892,92 per recepire gli ammortamenti passati non computati. Pertanto il valore finale del conto è pari ad € 94.078,20.

Automezzi

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 176.782,47: riclassificata di € 15.914,32 dal conto Mezzi di trasporto interno (cod. 03.004.0003) trattandosi di mezzo targato anche se non automovente (carrello rimorchio refrigerato scorta intangibile).
- Fondo di ammortamento 11.004.0002: si è proceduto ad una sopravvenienza passiva per € 12.787,80 per recepire gli ammortamenti passati non computati. Pertanto il valore finale del conto è pari ad € 122.073,36.

Mezzi di trasporto interno

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 0: riclassificazione per € 68.410,00 al conto Macchinari ed € 28.054,30 al conto Attrezzature tecniche.
- Fondo di ammortamento: 11.004.0003. a seguito delle riclassificazioni il valore del fondo viene

Note integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

girocontato al conto F.do ammortamento macchinari; pertanto il fondo viene azzerato.

Boni inferiori a 516 euro

- Il conto evidenziava un valore di Euro 35.277,58.
- Fondo di ammortamento 11.004.0010: è stata iscritta una sopravvenienza passiva di Euro 2.580,97 (ed in contropartita il relativo F.do ammortamento) al fine di computare ammortamenti progressi non applicati. Il valore finale del F.do è di € 35.277,58.

Attrezzature tecniche

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 0: interamente riclassificato nel conto Attrezzatura varia e minuta per Euro 28.054,30.

Immobilizzazioni materiali in corso

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 0: interamente svalutato per mancanza di utilità, iscrizione ante 2007.

Fornitori e/ anticipi per imm. materiali

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 0: riclassificati nel conto Macchinari per Euro 32.256.

Accanto a fornitori

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 62.986,57: stornato per anticipi relativi a prestazioni già godute, il conto di contropartita utilizzato è sopravvenienza passiva per Euro 52.372 ed riclassifiche per Euro 8.342.

Crediti verso clienti

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche e integrazioni:
 - (a) I crediti verso i vettori aerei falliti, precedentemente classificati, fino al 31.12.2014 erroneamente nei conti d'ordine, vengono riportati nell'attivo di bilancio sotto la voce crediti verso clienti per i seguenti importi:

- Prima Aero Trasp. € 118.478
- Blue Panorama Airlines € 512.696

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

- Alitalia Spa € 754.656
- Volare Spa € 122.296
- My Way Airlines € 129.746
- Itali Airlines € 571.130
- Alpi Eagle Spa € 697.274
- MYAIR Com Srl € 283.277
- Club Air SpA € 46.913
- Volotea (Handling) € 156.039

(b) sulla base delle valutazioni espresse nella relazione di audit legale dello Studio Legale Giuffrè sono state stralciate con rilevamento della perdita su crediti, le posizioni riferite a: Club Air SpA per Euro 46.913, Italy Airlines per Euro 571.130,42, Prima Aero Trasp per Euro 118.478, Alitalia per Euro 191.920,8, Travelcar Srl per Euro 66.293,69, Travelcar sas per Euro 53.142,41, Center Communication per Euro 44.160, e Cavalieri Autoservizi per Euro 15.267,17.

(c) sono state rilevate ulteriori perdite su crediti per Euro 3.500 imputabili al cliente Italsavia.

(d) sulla base delle valutazioni espresse nella relazione di audit legale dello Studio Legale Giuffrè viene effettuato accantonamento a fondo svalutazione crediti per: Euro 628.262,5 (50%) dell'intero importo originario (Euro 1.256.525,34) del credito vs il Ministero dell'Interno;

(e) si determinata la costituzione di un fondo svalutazione crediti per Euro 822.101 inclusivo delle svalutazione di Ritenute a garanzia per Euro 38.692 e Crediti per risarcimento per Euro 32.719 entrambe registrate nella voce Altri crediti.

Altri crediti verso clienti

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche che hanno portato il valore del conto ad Euro 530.416,23:
 - nel sottoconto n. 10 (crediti per fatture da emettere) sono stati rilevati n. 2 errori: Euro 8.545 girato a sopravvenienze passive perché non stornato nell'anno di emissione della fattura (2007); Euro 56.000 stornati dai ricavi dell'anno 2015 per errore materiale di imputazione.
 - nel sottoconto n. 12 (crediti per note di credito da ricevere) è stato stornato u sopravvenienza passiva l'intero valore di Euro 65.955 perché trattasi di note di credito iscritte nel 2011, mai ricevute e relative ai costi di estensione dei servizi ATS effettuati da ENAV per la quale successivamente intervenuto atto di citazione.

Nota integrativa

S.O.G.A.S. S.P.A.

Altri crediti

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 2.469.936,77:
 - gli interventi art. 17 - riclassificati per € 600.912 nel conto Migliorie beni di terzi.
 - è stato iscritto, con contropartita nel passivo (f.do SIEG Regione), il contributo promosso dall'Ente socio Regione Calabria a sostegno del servizio di interesse economico generale € 400.000 (e mantenuto in essere il credito di Euro 250.000 verso la Provincia di RC) per come indicato nella relazione di audit legale Giuffrè.
 - sono state effettuate delle svalutazione di Ritenute a garanzia per Euro 38.692 e Crediti per risarcimento per Euro 32.719 con incremento del fondo svalutazione.
 - sono state stralciate posizioni per circa € 150.000 dopo aver verificato l'origine della voce. Le principali voci stralciate sono: crediti APQ oggetto di verifica per Euro 40.873, crediti diversi per € 87.316 in quanto privi di idonea certificazione del credito ed altro; ciò ha determinato il sorgere di ulteriori sopravvenienze passive per il medesimo valore.

Ratei attivi

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche che hanno portato il valore del conto ad Euro 0: si è riscontrato il mancato storno dei ratei attivi negli anni precedenti, si è quindi proceduto a rettifica con corrispondente imputazione a sopravvenienza passiva dell'intero ammontare.

Altri ratei attivi

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche che hanno portato il valore del conto ad Euro 0: l'importo è stato interamente riclassificato in risconti attivi trattandosi di polizza TFR relativa ai dipendenti.

Risconti attivi

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 65.209: rettificata la voce per le quote non stornate negli esercizi precedenti per costi progressi.

Altri Risconti attivi Int. Pass.

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 85.387: rilevata la quota di competenza per le rateizzazioni INPS relative a crediti iscritti e non come da estratto di ruolo e provvedimento di rateizzazione.

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

Conti d'ordine

- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 0. Sono stati riclassificati nell'attivo i crediti vs società fallite e nel passivo il relativo valore di addizionale comunale per come descritto nei paragrafi di competenza. Gli ulteriori conti d'ordine sono stati stornati in quanto non di pertinenza del relativo titolo.

Fondi rischi

- Si costituisce accantonamento al Fondo vertenze lavoro nel quale sono confluiti i seguenti accantonamenti : buoni pasto per Euro 188.531
- Si rettifica il TFR da Euro 721.126 ad Euro 892.013 sulla base del Consulente del lavoro e si iscrive connessa sopravvenienza passiva.

Debiti v/altri finanziatori

- Si è verificato sulla base delle schede redatte dal PH progettazione l'importo complessivo delle somme dovute per fondi POR nei confronti della Regione Calabria, detratte le somme già rendicontate.

Debiti anticipi e Debiti Diversi

- Il conto include le quote da riversare al MEF periodo 2011-2013, fatture da ricevere per la parte non oggetto di contestazione, i compensi del Collegio sindacale competenza 2013-2015.

Altri debiti

- Il conto contiene, tra l'altro, la quantificazione delle ferie pregresse non godute e il debito per addizionale comunale derivante dalla riclassifica dai conti d'ordine del relativo importo di € 3.392.510 precedentemente appostato dal conto patrimoniale di debito ai conti d'ordine. Il debito è stato successivamente nettato della sopravvenienza attiva rilevata a seguito dell'accertamento prescrizione dei periodi dal luglio 2008 a dicembre 2010 (applicazione parere legale Giuffrè) per Euro 406.505.

Ratesi e risonanti passivi

Nota Integrativa

SOGAS S.p.A.

- Il conto evidenziava un valore di Euro 76.845.
- Sono state effettuate le seguenti rettifiche/integrazioni che hanno portato il valore del conto ad Euro 57,24: I risciolti attivi per € 53.341 sono stati portati a ricavo in quanto relativi a sub concessioni di competenza dell'esercizio 2015. Si è proceduto inoltre allo storno di ratei passivi per € 23.446 in quanto di competenza dei precedenti esercizi, si è proceduto conseguentemente alla rilevazione di sopravvenienze attive.

Notizie rilevanti successive alla chiusura dell'esercizio

In data 24 febbraio 2016 ENAC ha dichiarato SOGAS S.p.A. decaduta dalla a) concessione di gestione parziale precaria, b) autorizzazione all'anticipata occupazione ed uso dei beni demaniali rientranti nel sedime dell'aeroporto di Reggio Calabria. Avverso tale provvedimento è pendente giudizio davanti al T.A.R..

In data 8 aprile 2016 la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Reggio Calabria ha avanzato istanza di fallimento nei confronti della SOGAS S.p.A. ravvisando in tal senso la condizione di insolvenza irrimediabile. L'udienza presso la sezione fallimentare del Tribunale di Reggio Calabria è fissata per il 20 settembre 2016.

In data 8 luglio 2016 è pervenuto, presso gli uffici societari, atto di citazione ex art. 700 c.p.c. da parte di 12 soggetti che richiedono l'assunzione presso la società.

Informazioni sullo Stato Patrimoniale - Attivo

Crediti verso soci

L'ammontare dei crediti vantati verso i soci per i versamenti dovuti alla data di chiusura dell'esercizio è pari ad € 0 (€ 0 nel precedente esercizio), di cui € 0 richiamasi.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 1.524.742 (€ 1.398.243 nel precedente esercizio).

Nota Integrativa

S.O.G.A.S. S.P.A.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili
Valore di inizio esercizio				
Costo	1.274.740	219.704	19.160	19.997
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	770.390	72.219	0	19.999
Valore di bilancio	504.350	147.485	19.160	4.998
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	49.997	0	0	0
Altre variazioni	-491.474	-74.035	-19.150	-3.992
Totale variazioni	-481.471	-74.035	-19.150	-3.992
Valore di fine esercizio				
Costo	1.205.071	219.704	0	19.997
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.183.046	149.254	0	17.691
Valore di bilancio	22.925	70.450	0	1.206

	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso o a pronti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	459.141	992.483	2.571.101
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	319.320	1.172.856
Valore di bilancio	0	459.141	265.163	1.398.243
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	0	0	0	49.997
Altre variazioni	0	-459.141	1.160.999	176.496
Totale variazioni	0	-459.141	1.160.999	126.499
Valore di fine esercizio				
Costo	0	0	1.761.473	3.206.317
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	334.314	1.681.276
Valore di bilancio	0	0	1.427.161	1.524.742

Qui di seguito sono fornite le seguenti ulteriori informazioni

Composizione della voce "Altre immobilizzazioni immateriali"

La voce "Altre immobilizzazioni immateriali" pari a € 1.427.161 è così composta: da migliorie sui beni di terzi per Euro 1.761.475,21 al netto del relativo Fondo pari ad Euro 434.294,66.

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

Composizione dei costi di impianto e ampliamento: sono composte da spese di impianto ed ampliamento per Euro 23.274,99; costi di avvio nuove tratte per Euro 1.136.846,44 e Infrastruttura approdo pontile per Euro 22.924,92. Le suddette voci sono interamente ammortizzate.

Composizione dei costi di ricerca e di sviluppo: sono composte da spese per studi e progettazioni per Euro 107.394,97 e costi di ricerca e sviluppo per Euro 98.009,05; quest'ultima voce risulta interamente ammortizzata mentre la voce relativa a studi e progettazioni ha un residuo di Euro 8.000.

Composizione dei costi di pubblicità: sono composte da spese per pubblicità per Euro 14.300 interamente ammortizzate.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 651.152 (€ 1.217.243 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terrani e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e accoppi	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	161.680	1.477.671	70.380	608.772	295.304	2.614.787
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	81.338	993.603	60.368	322.165	0	1.397.594
Valore di bilancio	80.242	544.068	10.012	286.617	295.304	1.217.243
Variazioni nell'esercizio						
Ammortamento dell'esercizio	106.784	0	0	0	0	106.784
Altre variazioni	80.566	-136.254	22.941	-128.218	-295.304	-457.307
Totale variazioni	-20.199	-136.254	22.941	-128.218	-295.304	-560.091
Valore di fine esercizio						
Costo	161.680	1.646.320	101.206	574.026	0	2.383.141
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	109.537	1.138.576	68.252	415.024	0	1.731.089
Valore di bilancio	52.043	407.784	32.953	158.402	0	651.152

Qui di seguito sono fornite le seguenti ulteriori informazioni

Nota integrativa

BO.G.A.B. S.P.A.

Composizione della voce "Altri beni"

La voce "Altri beni" pari a € 150.402 è così composta: da mobili e arredi per Euro 83.178,69 (F.do ammortamento 70.259,94); macchine da ufficio elettroniche per Euro 246.545,16 (F.do ammortamento 155.395,72); automezzi per Euro 176.782,47 (F.do ammortamento Euro 126.258,88); Beni inferiori ad Euro 316 per Euro 35.277,58 (interamente ammortizzati); telefoni cellulari Euro 32.242,12 (F.do ammortamento Euro 28.532,32).

Immobilizzazioni finanziarie – Partecipazioni, altri titoli e azioni proprie

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 10.000 (€ 10.000 nel precedente esercizio).

Gli altri titoli compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

Le azioni proprie comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio					
Costo	10.000	0	0	0	10.000
Valore di bilancio	10.000	0	0	0	10.000
Variazioni nell'esercizio					
Valore di fine esercizio					
Costo	10.000	0	0	0	10.000
Valore di bilancio	10.000	0	0	0	10.000

	Altri titoli	Azioni proprie
Valore di inizio esercizio		
Costo	0	0
Valore di bilancio	0	0

Nota Integrative

80.G.A.S. S.P.A.

Verificazioni nell'esercizio		
Valore di fine esercizio		
Costo	0	0
Valore di bilancio	0	0

Immobilizzazioni finanziarie - Crediti

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 49.922 (€ 49.922 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Importo nominale iniziale	Fondo svalutazione iniziale	Valore netto iniziale	Accanto al fondo svalutazione	Utilizzi del fondo svalutazione	(Svalutazioni) ripristini di valore
Verso altri esigibili entro esercizio successivo	49.922	0	49.922	0	0	0
Totale	49.922	0	49.922	0	0	0

	Riclassificato da (e) altre voci	Altri movimenti (aumentativi)	Importo nominale finale	Fondo svalutazione finale	Valore netto finale
Verso altri esigibili entro esercizio successivo	0	0	49.922	0	49.922
Totale	0	0	49.922	0	49.922

	Crediti immobilizzati verso imprese controllate	Crediti immobilizzati verso imprese collegate	Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Valore di inizio esercizio	0	0	0	49.922	49.922
Valore di fine esercizio	0	0	0	49.922	49.922
Quota scadente entro l'esercizio	0	0	0	49.922	49.922

Elenco delle partecipazioni in imprese controllate

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in imprese controllate, ai sensi dell'art.

2427, punto 5 del Codice Civile.

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

	Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio a corrispondenza credito
	SOGAS SERVICE SRL	ITALIA	10.000	-310.818	-278.308	10.000	100,00	10.000
Totale								10.000

Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2361, comma 2 del Codice Civile, si segnala che la società non ha assunto partecipazioni in altre imprese comportanti responsabilità illimitata.

Elenco delle partecipazioni in imprese collegate

La società non possiede partecipazioni in imprese collegate, ai sensi dell'art. 2427, punto 5 del Codice Civile.

Crediti immobilizzati - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Totale	
Crediti immobilizzati per area geografica		
Area geografica		ITALIA
Crediti immobilizzati verso altri	40.922	40.922
Totale crediti immobilizzati	40.922	40.922

Crediti immobilizzati - Operazioni con retrocessione a termine

La società non ha posto in essere operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile.

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

Attivo circolante

Attivo circolante - Rimanenze

I beni sono rilevati nelle rimanenze nel momento in cui si verifica il passaggio del titolo di proprietà e conseguentemente includono i beni esistenti presso i magazzini della società, ad esclusione di quelli ricevuti da terzi per i quali non è stato acquisito il diritto di proprietà (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito), i beni di proprietà verso terzi (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito) e i beni in viaggio ove è già stato acquisito il titolo di proprietà.

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 0 (€ 4.000 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Materie prime, ausiliarie e di consumo	Prodotti in corso di lavorazione o semilavorati	Lavori in corso su ordinazione	Prodotti finiti e merci	Accenti (varanti)	Totale rimanenze
Valore di inizio esercizio	4.000	0	0	0	0	4.000
Variazione nell'esercizio	-4.000	0	0	0	0	-4.000

[Handwritten signature and stamp]

Attivo circolante - Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 12.438.836 (€ 11.838.284 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Verso Clienti - esigibili entro l'esercizio successivo	7.201.880	622.102	0	6.579.778
Verso Controlate - esigibili entro	860	0	0	860

[Handwritten signature]

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

Esercizio successivo				
Tributi - esigibili entro l'esercizio successivo	150.696	0	0	150.690
Verso Altri - esigibili entro l'esercizio successivo	5.187.672	32.719	0	5.164.963
Verso Altri - esigibili oltre l'esercizio successivo	743.768	0	0	743.768
Totale	13.283.487	324.821	0	12.438.636

La voce Crediti verso Altri esigibili entro l'esercizio successivo, valorizzata per euro 5.187.672, è prevalentemente composta da :Crediti verso regione Calabria per somme da ricevere per Pontile pari ad euro 124.020; Crediti verso soci per Aurostazione APT per euro 1.300.000; Crediti verso Prov. di Reggio Calabria per Finanziamento Handling per euro 250.000; Crediti verso Regione Calabria per SIEG per euro 400.000; Crediti verso Regione Calabria per Assav. per euro 405.529; Crediti verso soci per ripiano perdite 2013 per euro 562.940; Crediti verso soci per ripiano perdite 2014 per euro 1.728.771;

La voce Crediti verso Altri esigibili oltre l'esercizio successivo, valorizzata per euro 743.746 è composta da crediti verso soci per oneri da privatizzazione :Crediti verso regione Calabria pari ad euro 96.837; Crediti verso Provincia di Reggio Calabria per euro 501.143; Crediti verso Comune di Reggio Calabria euro 34.436; Crediti verso CCIAA di Reggio Calabria per euro 74; Crediti verso Provincia di Messina per euro 111.266.

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllate iscritte nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	4.716.870	21.121	0	0
Variazione nell'esercizio	1.630.506	-23.171	0	0
Valore di fine esercizio	6.379.276	880	0	0
Quota scadente entro l'esercizio	6.379.276	950	0	0
Quota scadente oltre l'esercizio	0	0	0	0

Nota integrativa

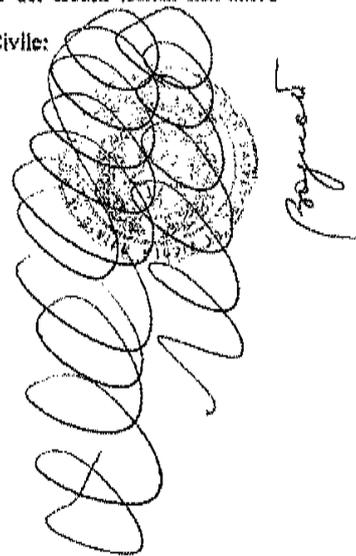
SO.G.A.S. S.P.A.

	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	444.294	0	6.754.199	11.938.284
Variazione nell'esercizio	-264.699	0	-655.489	600.362
Valore di fine esercizio	159.699	0	5.098.709	12.438.656
Quota scadente entro l'esercizio	159.699	0	5.184.953	11.694.680
Quota scadente oltre l'esercizio	0	0	743.756	743.756

Crediti iscritti nell'attivo circolante - Ripartizione per area geografica

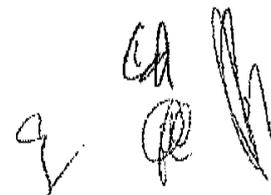
Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Totale	Italia	Spagna
Crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica			
Area geografica		Italia	Spagna
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	6.379.278	5.035.266	344.012
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	950	950	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	159.699	159.699	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	5.098.709	5.098.709	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	12.438.656	12.094.624	344.012



Crediti iscritti nell'attivo circolante - Operazioni con retrocessione a termine

La società non ha posto in essere operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile:



Nota Integrativa

S.O.G.A.S. S.P.A.

Attivo circolante - Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a € 210 (€ 210 nel precedente esercizio). La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllate	Partecipazioni non immobilizzate in imprese collegate	Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllanti	Altre partecipazioni non immobilizzate
Valore di inizio esercizio	0	0	0	210
Valore di fine esercizio	0	0	0	210

	Azioni proprie non immobilizzate	Altri titoli non immobilizzati	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio	0	0	210
Valore di fine esercizio	0	0	210

Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 2.898.612 (€ 1.784.904 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Depositi bancari e postali	Assegni	Denaro e altri valori in cassa	Totale disponibilità liquide
Valore di inizio esercizio	1.718.078	12.402	94.423	1.784.904
Variazione nell'esercizio	984.587	-12.402	-10.677	931.608
Valore di fine esercizio	2.872.663	0	23.846	2.898.512

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 300.487 (€ 989.557 precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Disaggio su prestiti	Ratei attivi	Altri risconti attivi	Totale ratei e risconti attivi

Nota Integrativa

S.O.G.A.S. S.P.A.

Valore di inizio esercizio	0	811.546	379.011	989.557
Variazione nell'esercizio	0	-811.543	-77.824	-889.367
Valore di fine esercizio	0	0	300.187	300.187

Oneri finanziari capitalizzati

La società non ha riportato oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, punto 8 del Codice Civile.

Informazioni sullo Stato Patrimoniale - Passivo e Patrimonio netto

Patrimonio Netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € -3.840.796 (€ 2.433.927 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve'

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	3.100.000	0	0	0
Altre riserve				
Riserva straordinaria o facoltativa	1.300.004	0	0	0
Varie altre riserve	-2	0	0	0
Totale altre riserve	1.300.002	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	114.787	0	0	0
Utili (perdite) dell'esercizio	-2.080.842	0	2.080.842	
Totale Patrimonio netto	2.433.927	0	2.080.842	0

	Decrementi	Ridestazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		3.100.000
Altre riserve				
Riserve straordinarie o facoltative	0	-1		1.300.003
Varie altre riserve	0	2		0
Totale altre riserve	0	1		1.300.003
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		114.787
Utili (perdite) dell'esercizio			-8.355.586	-8.355.586
Totale Patrimonio netto	0	1	-8.355.586	-3.840.796

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	0	0	0	0
Altre riserve				
Riserva straordinaria o facoltativa	0	0	0	0
Varie altre riserve	0	0	0	0
Totale altre riserve	0	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	114.787	0
Utili (perdite) dell'esercizio	0	0	0	0
Totale Patrimonio netto	0	0	114.787	0

su 2/2

	Decrementi	Ritiro/effettive	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	3.100.000		3.100.000
Altre riserve				
Riserva straordinaria o facoltativa	0	1.300.004		1.300.004
Varie altre riserve	0	-2		-2
Totale altre riserve	0	1.300.002		1.300.002
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		114.787
Utili (perdite) dell'esercizio			-2.080.842	-2.080.842
Totale Patrimonio netto	0	4.400.002	-2.080.842	2.483.927

Prospetto della disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Incepito	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nelle precedenti	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nelle precedenti

Nota Integrativa

SOG.A.S. S.P.A.

					esercizi - per copertura perdite	esercizi - per altre ragioni
Capitale	3.100.000		A	3.100.000	0	0
Altre riserve						
Riserva straordinaria o sapotativa	1.300.003	CONF. IN C.CAPITALE	A,B,C	1.300.003	0	0
Totale altre riserve	1.300.003			1.300.003	0	0
Utii portati a nuova	114.767	UTL1	A,B,C	114.767	0	0
Totale	4.614.770			4.614.770	0	0
Residua quota distribuibile				4.614.770		

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 1.818.889,66 (€ 1.689.176).

I fondi per rischi sono destinati a coprire passività soltanto probabili, a prescindere dal fatto che alla data di chiusura dell'esercizio siano indeterminati il relativo ammontare o la relativa data di sopravvenienza, sono pertanto caratterizzate da uno stato di incertezza il cui esito dipende dal verificarsi o meno di uno o più eventi futuri. Relativamente alla controversia in essere con la società Sicurcenter, *Paudli legale*, prendendo in esame il parere richiesto al Prof. Fontana riporta quanto segue :

"E' pendente controversia giudiziale, della quale si conoscono soltanto le indicazioni presenti in un prospetto inviato dal legale incaricato, che riporta il valore della causa in € 4.914.936,16 ed una ipotesi subordinata per € 3.634.555,03, che sembrerebbe attonere ad una richiesta subordinata del creditore. Il legale incaricato prof. Fontana, nel parere reso a seguito di specifica richiesta dell'organo amministrativo il 28 settembre 2015, ha affermato che allo stato, sono state rigettate le richieste di sequestro conservativo ed il successivo reclamo al rigetto, mentre per quanto riguarda il giudizio di merito, ex art.2041 C.c. (essendo stata rigettata una precedente domanda per assenza di titolo contrattuale), avente ad oggetto l'ingiustificato arricchimento della SOGAS Spa ai danni della Sicurcenter, ha precisato che la domanda formulata da quest'ultima difetta dei presupposti di legge ed anzi è stata proposta in violazione delle disposizioni inderogabili di legge.

Nel caso di specie, infatti, si verte in tema di attività negoziali ricollegabili alle PP.AA., agli Enti Locali

Nota integrativa

SOG.A.S. S.P.A.

ed agli organismi di diritto pubblico, fra i quali si può annoverare, senza tema di smentita, la SOGAS Spa sottoposta al controllo totalitario degli Enti locali, che svolge un servizio di interesse economico generale collegato ad un servizio pubblico. E', pertanto, sottoposta ai principi di evidenza pubblica per lo svolgimento di attività negoziali ed in particolare alla disciplina di cui al Dlgs n.163/2006 (Codice dei contratti pubblici). Peraltro, ha precisato di aver proposto domanda riconvenzionale per la restituzione di quanto già corrisposto alla SICURCENTER in violazione delle norme inderogabili di legge, sopra menzionate. Alla luce delle considerazioni svolte dal legale incaricato nel parere reso, che appaiono corrette e rispettose dei principi richiamati, si può ritenere che vi sia un rischio di soccombenza remota, con ogni conseguente valutazione circa l'accantonamento di fondi per rischi". In considerazione dei pareri acquisiti dai legali della società e tenuto conto che la possibilità di soccombenza è stimata come "remota" si è ritenuto di non dover stanziare in Bilancio alcuna somma a Fondo Rischi e comunque di darne menzione in Nota Integrativa.

Si segnala, infine, che il Fondo rischi non è inclusivo della instauranda vertenza con il già Consigliere di Amministrazione Avv. Vincenzo Calarco che nel corso dell'anno 2016 ha emesso fattura nei confronti della società per circa 400.000 euro relativamente a compensi, indennità e gettoni di presenza che la società non riconosce in quanto non dovuti.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per trattamento di quiescenza o obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	7.243	0	1.861.036	1.868.279
Variazioni nell'esercizio				
Altre variazioni	-7.243	0	-63.036	-70.279
Totale variazioni	-7.243	0	-63.036	-70.279
Valore di fine esercizio	0	0	1.818.000	1.818.000

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 908.461 (€ 858.327 nel precedente esercizio).

Nota Integrativa

S.O.G.A.S. S.P.A.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	868.327
Variazioni nell'esercizio	
Altre variazioni	90.134
Totale variazioni	90.134
Valore di fine esercizio	958.461

Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 18.785.040 (€ 12.126.213 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso banche	182.117	0	-182.117
Accounti	4.781	5.515	1.054
Debiti verso fornitori	4.485.840	5.092.568	603.811
Debiti tributari	1.998.300	2.781.332	785.023
Debiti vs istituti di previdenza e sicurezza sociale	1.302.884	1.707.718	404.834
Altri debiti	4.154.517	9.220.819	5.068.102
Totale	12.126.213	18.785.040	6.658.827

La variazione in aumento più significativa si registra nella voce "Altri Debiti" che, per come già indicato nel paragrafo dedicato alla correzione di errori, è dovuta alla riclassificazione del debito per addizionali comunali dai conti d'ordine al conto di debito.

Debiti - Distribuzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	182.117	-182.117	0	0	0	0
Accenti	4.781	1.086	5.818	5.818	0	0
Debiti verso fornitori	4.489.646	603.811	5.093.456	5.093.456	0	0
Debiti tributari	1.696.309	766.023	2.462.332	1.696.406	1.101.537	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.702.804	404.864	1.707.718	425.064	1.291.894	0
Altri debiti	4.154.617	5.668.102	9.220.619	9.177.084	49.535	0
Totale debiti	12.120.213	6.658.827	18.788.040	16.267.604	2.617.296	0

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Totale	Italia	Stovvcolnia
Debiti per area geografica			
Area geografica		Italia	Stovvcolnia
Accenti	5.818	5.818	0
Debiti verso fornitori	5.093.456	5.041.872	44.684
Debiti tributari	2.761.332	2.761.332	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.707.718	1.707.718	0
Altri debiti	9.220.619	8.220.518	0
Debiti	18.788.040	18.740.336	44.684

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Accenti	0	0	0	0	5.818	5.818
Debiti verso fornitori	0	0	0	0	5.093.456	5.093.456
Debiti tributari	0	0	0	0	2.761.332	2.761.332
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0	0	0	1.707.718	1.707.718

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

Altri debiti	0	0	0	0	0.220.019	0.220.019
Totale debiti	0	0	0	0	18.768.040	18.768.040

Debiti - Operazioni con retrocessione a termine

La società non ha contratto debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile.

Finanziamenti effettuati dai soci

La società non ha in essere finanziamenti effettuati dai soci, ai sensi dell'art. 2427, punto 19-bis del Codice Civile.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 57 (€ 64.718 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Ratei passivi	Aggio su prestiti emessi	Altri risconti passivi	Totale ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	11.121	0	53.597	64.718
Variazioni nell'esercizio	-11.064	0	-53.597	-64.661
Valore di fine esercizio	57	0	0	57

Garanzie

Vengono di seguito dettagliati i beneficiari delle garanzie rilasciate dalla società:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazioni
ALTRE GARANZIE PERSONALI	6.200.000	0	-6.200.000
- ad altre imprese	6.200.000	0	-6.200.000

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

Altri conti d'ordine

Vengono di seguito riportate ulteriori informazioni concernenti gli altri conti d'ordine:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
ALTRI CONTI D'ORDINE	23.838.813	0	-23.838.813

Informazioni sul Conto Economico

Valore della produzione

Ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 10 del Codice Civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività

	Totale					
Ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività						
Categoria di attività		Civit	Security Bag	Tassa FRM	Handling	Parcheggio
Valore esercizio corrente	3.486.883	1.090.000	672.008	344.344	198.448	248.817

Ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività				
Categoria di attività	Subconcessioni	Pubblicità	Penale	Altri
Valore esercizio corrente	432.847	84.792	282.808	17.148

Nota Integrativa

BO.G.A.B. S.P.A.

Ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 10 del Codice Civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

	Totale	
Ricavi della vendita e delle prestazioni per area geografica		
Area geografica		Italia
Valore esercizio corrente	3.486.693	3.486.693

Altre voci del valore della produzione

Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 67.431 (€ 122.609 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Rimborsi spesa	122.609	67.431	-65.178
Totale	122.609	67.431	-65.178

Costi della produzione

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 2.752.773 (€ 2.708.613 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Sorveglianza e Vigilanza	752.500	762.056	10.456
Energia elettrica	414.723	441.608	26.886
Spese di manutenzione o riparazione	277.024	283.636	6.711

Nota Integrativa

S.O.G.A.8. S.P.A.

Compensi agli amministratori	97.344	180.662	83.318
Compensi a sindaci e revisori	53.052	83.694	30.642
Servizi Handling	198.054	248.400	-50.346
Servizi Assistenza Pm	100.002	190.000	-90
Professionisti e Consulenze	100.077	71.324	28.753
Assicurazioni	91.131	72.900	18.231
Servizi Amministrativi	0	52.000	52.000
Altri	420.076	370.648	49.428
Totale	2.706.813	2.762.773	-55.960

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 207.194 (€ 206.099 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Locazioni Operative	36.881	82.842	-45.961
Canoni di leasing beni mobili	23.578	25.306	-1.728
Stipendi	31.301	26.234	5.067
Altri	114.606	103.033	11.573
Totale	206.366	207.415	-1.049

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 1.467.326 (€ 16.473 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Perdite su cambi	0	1.110.607	1.110.607
Spese e perdite varie	2.098	298.094	295.996
Altri oneri di gestione	14.377	57.424	43.047
Totale	16.473	1.467.326	1.450.853

Proventi e oneri finanziari

Proventi da partecipazione

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 11 del Codice Civile, il seguente

Nota integrativa

S.O.G.A.S. S.P.A.

prospetto riporta i proventi da partecipazione diversi dai dividendi:

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 12 del Codice Civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

In relazione alla suddivisione degli interessi e altri oneri di cui all'art. 2427, punto 12 del Codice Civile la tabella seguente ne specifica la composizione per ente creditore:

	Relativi a prestiti obbligazionari	Relativi a debiti verso banche	Altri	Totale
Altri	0	20.840	187.647	178.387
Totale	0	20.840	187.647	178.387

Proventi e oneri straordinari

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 13 del Codice Civile i seguenti prospetti riportano la composizione dei proventi e degli oneri straordinari

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Altre sopravvenienze attive	1.319.973	638.882	-681.091
Totale	1.319.973	638.882	-681.091

	Periodo Precedente	Periodo Corrente	Variazione
Imposte relative ad esercizi precedenti	0	1.013	1.013
Sopraavvenienze passive	1.055.047	2.179.573	1.124.526
Sopraavvenienze passive da errori contabili	0	872.282	872.282
Sopraavvenienze passive da sanzioni INPS	0	13.276	13.276
Sopraavvenienze passive da imposta di registro	0	5.123	5.123
Sopraavvenienze passive da	0	121.767	121.767

Nota integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

Descrizione			
Supervenienze passive da accertamento con assenso	0	3.640	3.640
Altri oneri straordinari	32.024	0	-32.024
Totale	1.090.671	2.196.663	2.106.692

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Si precisa che la società in considerazione delle rilevanti perdite registrate non matura imposte a debito.

	IRPEF	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	0	0
Totale differenze temporanee imputabili	0	0
Differenze temporanee nette	0	0
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	0	0
Imposte differite (anticipate) dall'esercizio	0	0
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	0	0

Rendiconto finanziario

È stato predisposto sulla base delle indicazioni previste dall'OIC 10.

I flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale sono rappresentati secondo il 'metodo indiretto'.

RENDICONTO FINANZIARIO (FLUSSO REDDITUALE CON METODO INDIRETTO)	
	Esercizio corrente
A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)	
Utile (perdita) dell'esercizio	(8.366.566)
Imposte sul reddito	0
Interessi passibili (attivi)	163.446

Nota Integrativa

80.G.A.S. S.P.A.

(Dividendi)	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0
1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(0.182.120)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	
Accantonamenti ai fondi	188.891
Ammortamenti delle immobilizzazioni	188.781
Evulsioni per perdite durevoli di valore	304.435
Altre rettifiche in aumento / (in diminuzione) per elementi non monetari	864.821
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	1.606.568
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del cen	(8.695.852)
Variazioni del capitale circolante netto	
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	4.000
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(2.815.429)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	603.911
Decremento/(Incremento) ratei e riscconti attivi	489.070
Incremento/(Decremento) ratei e riscconti passivi	(34.861)
Altri decrementi / (Altri incrementi) del capitale circolante netto	7.239.843
Totale variazioni del capitale circolante netto	5.066.734
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del cen	(344.818)
Altre rettifiche	
Interessi incassati (pagati)	0
(Imposte sul reddito pagate)	0
Dividendi incassati	0
(Utilizzo dei fondi)	(208.678)
Altri incassi (pagamenti)	0
Totale altre rettifiche	(208.678)
Flusso finanziario dalla gestione reddituale (A)	(863.494)
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento	
Immobilizzazioni materiali	
(Flussi da investimenti)	62.872
Flussi da disinvestimenti	0
Immobilizzazioni immateriali	
(Flussi da investimenti)	(178.495)
Flussi da disinvestimenti	0
Immobilizzazioni finanziarie	
(Flussi da investimenti)	0
Flussi da disinvestimenti	0
Attività finanziarie non immobilizzate	
(Flussi da investimenti)	0
Flussi da disinvestimenti	0
(Acquisizione) o cessione di società controllate o di parti d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0
Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)	(113.624)
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento	
Mezzi di terzi	
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(182.117)
Assunzione finanziamenti	0
(Rimborsi finanziamenti)	0

[Handwritten signature and stamp]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

<i>Mezzi propri</i>	
Aumento di capitale a pagamento	2.080.843
(Rimborso di capitale a pagamento)	0
Costo (Acquisto) di azioni proprie	0
(Dividendi o acconti su dividendi pagati)	0
Plusvalore finanziario dell'attività di finanziamento (C)	1.688.728
Inserimento (decremento) delle disponibilità liquide (A & B & C)	931.608
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	1.784.504
Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio	2.894.812

Altre informazioni

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427,

punto 15 del Codice Civile:

	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Operai	Altre categorie	
Uomini (numero)	0	0	24	13		0
Donne (numero)	0	1	0	1		0
Età media	0	50	47	47		0
Analisi (attività lavorativa)	0	14	17	14		0
Contratto a tempo indeterminato	0	10	33	14		0
Contratto a tempo determinato	0	0	0	0		0
Altre tipologie	0	0	0	0		0
Titolo di studio: Laurea	0	0	4	0		0
Titolo di studio: Diploma	0	4	27	8		0
Titolo di studio: Licenza media	0	0	2	0		0

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai

sensi dell'art. 2427, punto 16 del Codice Civile:

	Valore
Compensi a amministratori	135.882
Compensi a sindaci	85.884
Totale compensi a amministratori e sindaci	221.766

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.p.A.

Operazioni con Parti Correlate (art. 2427 comma 22bis) cod. civ. tra SO.G.A.S. S.p.A. e SOGAS Service S.r.l. Unipersonale (società soggetta controllo analogo -Corte Costituzionale sent. 199 del 20/07/2012 - Consiglio di Stato, Sezione 5, Sentenza del 10-09-2014, n. 4599)

Ditta	Oggetto	Importo annuale	stipulato il	Durata	note
SOGAS Service S.r.l. Unipersonale	Contratto di Assistenza Tecnica-Amministrativa	€ 110.000,00	02/05/2015	3 anni	Il contratto è relativo ai servizi amministrativi e tecnici svolti dalla SOGAS Service Srl in favore della Sogas Spa. Il contratto è in via di revisione nell'anno 2016.
SOGAS Service S.r.l. Unipersonale	Contratto di appalto per i servizi di gestione, conduzione e manutenzione ordinaria del complesso degli impianti elettrici e termici, idrici ed infrastrutturali, costituiti in infrastrutture logistiche dell'aeroporto dello stretto Tho Manki di Reggio Calabria	€ 146.301,95	28/12/2012	3 anni	Oggetto contrattuale stabilito sulla base del Capitolato 01/03 in suo tempo vigente tra Mta. Trasporti e SOGAS Spa e Piano di Manutenzione. Contratto in regime di proroga.
SOGAS Service S.r.l. Unipersonale	Contratto di appalto per il servizio di Handling Aeroportuale	€ 276.480,00	18/06/2012	4 anni	Trattasi di contratto relativo alle prestazioni di check in e carico/scarico bagagli svolti in relazione ai voli espletati da SOGAS Spa. Contratto cessato il 02/11/2015 per affidamento ad altro operatore
SOGAS Service S.r.l. Unipersonale	Contratto di appalto per i servizi Extra-Handling aeroportuale (biglietteria, conduzione mezzi speciali, beaching, ecc.)	€ 21.600,00	18/06/2012	4 anni	Trattasi di contratto in regime di proroga al precedente. Contratto cessato il 02/11/2015 per affidamento ad altro operatore
SOGAS Service S.r.l. Unipersonale	Servizio di pulizia	€ 179.315,40	09/11/2012	3 anni	Contratto stipulato in relazione a quanto previsto nel capitolato perente SOGAS/Mta. Trasporti. Contratto in regime di proroga.
SOGAS Service S.r.l. Unipersonale	Servizio P.R.M.	€ 196.000,00	18/01/2013	3 anni	Contratto in regime di proroga.

Aspettando il bilancio

B

E

Nota Integrativa

SO.G.A.S. S.P.A.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO

Presidente C.I.A.



Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Reggio Calabria autorizzata con provv. prot. n° 39014/01 dell'Ufficio delle Entrate di Reggio Calabria".

Pag. 41

Copia su supporto informatico conforme all'originale del documento cartaceo, ai sensi dell'articolo 22 del D.Lgs 82/2005, che si trasmette ad uso del registro delle imprese.

Repertorio N. 37321

Raccolta N. 20146

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA E STRAORDINARIA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilasedici il giorno ventinove del mese di luglio, alle ore undici e cinquantacinque minuti. In Reggio Calabria, presso la sede legale della SOCIETA' DI GESTIONE PER L'AEROPORTO DELLO STRETTO –SOGAS S.P.A. via Provinciale Ravagnese n. 11, ivi richiesto. Avanti a me Avv. Salvatore Federico, Notaio in Roccella Ionica, con studio alla via Cavone, iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Reggio Calabria e Locri, è presente:

DOMENICO BAGNATO nato a Reggio Calabria il 10 giugno 1944 e domiciliato per la carica ove appresso, quale presidente del Consiglio di Amministrazione della Società per azioni "**SOCIETA' DI GESTIONE PER L'AEROPORTO DELLO STRETTO – SOGAS S.P.A.**", costituita in Italia, sede in Reggio Calabria, via Provinciale Ravagnese n. 11 presso Aeroporto dello Stretto, capitale sociale di Euro 3.100.000,26 (tremilionicentomila virgola ventisei), interamente versato, codice fiscale e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Reggio Calabria 00607320801 ed iscritta al n. RC 87178 REA presso la C.C.I.A.A. di Reggio Calabria, con tutti i poteri a lui spettanti a norma di Legge e del vigente Statuto sociale.

Detto comparente, cittadino italiano, della cui identità personale io Notaio sono certo, mi richiede di redigere il verbale dell'assemblea ordinaria e straordinaria dei soci della predetta Società, regolarmente riunita in questo giorno, in questo luogo e alle ore 10,30, in seconda convocazione, giusta avviso inviato ai soci in data 13 luglio 2016, ai sensi del vigente Statuto

sociale, per discutere e deliberare sul seguente ORDINE DEL GIORNO:

- 1) Approvazione bilancio di esercizio al 31/12/2015. Deliberazioni inerenti e conseguenti.
- 2) Approvazione situazione economico-patrimoniale al 30/04/2016. Deliberazioni inerenti e conseguenti.
- 3) Provvedimenti urgenti ed indifferibili ai sensi dell'art. 2447 cod. civ.
- 4) Nomina Componenti Organo Amministrativo e definizione dei compensi;
- 5) Nomina del Collegio Sindacale e definizione dei compensi.

Assume la Presidenza dell'assemblea, a norma dell'articolo 12 dello Statuto sociale, il componente il quale, dato atto che:

l'assemblea di prima convocazione è andata deserta;

che sono presenti i soci aventi diritto di partecipare all'assemblea giusta le risultanze del Libro soci e l'elenco soci comunicato al Registro delle Imprese AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI REGGIO CALABRIA sedente in Reggio Calabria, piazza Italia titolare di una partecipazione di Euro 2.088.891,42 (duemilioniottantottomilaottocentonovantuno virgola quarantadue), in persona del Presidente pro tempore Giuseppe Raffa, nato a Melito Porto Salvo il 3 agosto 1959; COMUNE DI REGGIO CALABRIA sedente in Reggio Calabria piazza Italia, titolare di una partecipazione di euro 143.458,98 (centoquarantatremilaquattrocentocinquantotto virgola novantotto) qui rappresentato dall'architetto Manuel Pulella, nato a Tradate (VA) il 2 marzo 1956 tale nominato dal sindaco pro tempore Giuseppe Falcomatà su delega agli atti della società; REGIONE CALABRIA, sedente in Catanzaro, Cittadella regionale, località Germaneto, titolare di una partecipazione di euro 403.648,98 (quattrocentotremilaseicentoquarantotto

virgola novantotto), qui rappresentata dall'on. Sebastiano Romeo, nato a Padova il 7 maggio 1975, tale nominato dal Presidente pro tempore Gerardo Mario Oliverio, su delega agli atti della società;

Che sono assenti gli altri soci risultante dal Libro soci e dall'elenco soci comunicato al Registro delle Imprese Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Reggio Calabria e Città Metropolitana di Messina; che è presente altresì il dr. Francesco Postorino, nato a Reggio Calabria il 9 maggio 1965, quale amministratore unico della società "Sogas Service srl unipersonale" di cui la Sogas spa è unico socio;

che dell'Organo amministrativo sono presenti i signori Domenico Berti' nato a Reggio Calabria il 19 novembre 1984, Giuseppe Basile nato a Reggio Calabria il 3 dicembre 1973 e Domenica Catalfamo nata a Reggio Calabria il 10 giugno 1966 nonchè esso stesso Presidente mentre l'altro membro Attilio Battaglia si è dimesso in data 14 aprile 2016;

che del Collegio sindacale sono presenti il presidente dr. Renato Antonelli nato a Castelraimondo (MC) il 12 marzo 1948 nonchè il sindaco effettivo Domenico Pensabene nato a San Giorgio Morgeto il 22 ottobre 1963 e il sindaco effettivo Fabio Solano nato a Benevento il 21 luglio 1975;

dichiara la presente assemblea validamente costituita e atta a deliberare.

Quanto al primo punto all'ordine del giorno, il presidente mi consegna copia del bilancio relativo all'esercizio 2015 con allegate la relazione sulla Gestione redatta dall'organo amministrativo e la relazione del Collegio Sindacale che in un unico fascicolo si allegano al presente verbale sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale, omissane la lettura

per espressa volontà del comparente.

Quindi dà lettura all'assemblea della suddetta relazione dell'organo amministrativo.

Prende poi la parola il sindaco effettivo dr. Domenico Pensabene, su delega del presidente del Collegio sindacale, il quale dà lettura della relazione dello stesso organo di controllo.

Terminata la lettura fanno il loro ingresso in assemblea, alle ore dodici e cinquantatré, il prof. avvocato Giovanni D'Amico, nato a Reggio Calabria il 17 aprile 1957 e l'avvocato Natale Polimeni, nato a Reggio Calabria il 20 agosto 1969, entrambi difensori della società nella procedura pre-fallimentare in atto.

Il presidente dà atto che tutta la documentazione relativa al bilancio è stata regolarmente depositata presso la sede legale della società ai sensi di Legge.

La Provincia di Reggio Calabria, per voce del suo Presidente, chiede la parola e chiede chiarimenti sui motivi che comportano le attuali perdite a fronte delle perdite nettamente inferiori risultanti dal bilancio relativo al precedente esercizio.

A sua volta chiede la parola la Regione Calabria, per voce del suo delegato, la quale si associa alla richiesta della Provincia di Reggio Calabria.

Risponde il consigliere di amministrazione dr. Berti il quale, rifacendosi a tutti gli atti di bilancio, in particolare alle svalutazioni, agli accantonamenti e alle rettifiche in essi contenuti (anche in base ai rilievi formulati dal Collegio sindacale), illustra le motivazioni delle perdite relative all'esercizio 2015 e della loro differenza rispetto all'esercizio precedente.

Terminata la discussione sul punto, il Presidente chiede che l'assemblea si pronunci sull'approvazione del bilancio;

l'assemblea, all'unanimità, approva il bilancio relativo all'esercizio 2015.

Quanto al secondo punto all'ordine del giorno il presidente dà lettura della relazione relativa alla situazione economico-patrimoniale al 30 aprile 2016; quindi il Collegio sindacale, per voce del sindaco effettivo dr. Solano, su delega del presidente dello stesso Collegio, dà lettura delle osservazioni dell'organo di controllo. Quindi il Presidente mi consegna la citata situazione che, unitamente alle citate relazione e osservazioni, in unico fascicolo si allegano al presente verbale sotto la lettera "**B**" per formarne parte integrante e sostanziale, omissane la lettura per espressa volontà del comparente.

Il presidente chiede che l'assemblea si pronunci sull'approvazione e della summenzionata situazione; l'assemblea all'unanimità la approva.

Quanto al terzo punto all'ordine del giorno il presidente dà lettura del testo dell'art. 2447 c.c.

Quindi egli precisa all'assemblea che, come noto, nel corso degli esercizi 2015 e 2016 è stata più volte convocata l'assemblea per l'approvazione dei budget 2015 e 2016 che sono stati regolarmente approvati e che, a seguito dei rilievi del Collegio sindacale, sono stati attivati gli audit legale e economico-finanziario; appena ricevuti i risultati di tali audit l'organo amministrativo, senza indugio, ha convocato la presente assemblea. Egli altresì, evidenzia che al 30 aprile 2016 vi sono perdite per complessivi euro 9177246,07 (novemilionicentosettantasettemiladuecentoquarantasei virgola zero sette); pertanto propone di abbattere tali perdite utilizzando le ri-

serve esistenti, azzerando il capitale sociale e ricostituendolo alla cifra di euro 7763000,00 (settemilionisettecentosessantatremila) pari alla somma delle perdite residue e del capitale sociale minimo prescritto dalla normativa vigente, quindi, in conclusione, diminuendo il capitale così ricostituito alla cifra di euro 3100000,00 (tremilionicentomila); la ricostituzione del capitale dovrebbe avvenire mediante modifica del valore nominale delle singole azioni a euro mille ciascuna e emissione di 7763 (settemilasettecentosessantatré) azioni da offrire in opzione ai soci.

A questo punto prende la parola il Comune di Reggio Calabria, per voce del suo delegato, il quale dichiara di voler esercitare il proprio diritto di opzione e si obbliga al versamento quantomeno del venticinque per cento di quanto sottoscritto entro brevissimo termine, stante la grave situazione economico-finanziaria della società, nel rispetto delle procedure previste in tema di enti locali e di società partecipate.

Prende poi la parola la Provincia di Reggio Calabria, per voce del suo presidente, la quale, sulla base degli atti deliberativi già assunti dallo stesso Ente, dichiara che, entro e non oltre trenta giorni dalla data odierna, comunicherà alla società l'entità dell'esercizio del proprio diritto di opzione con conseguente versamento di almeno il venticinque per cento di quanto sottoscritto, nei limiti delle somme effettivamente disponibili in atto nelle casse dell'Ente.

Prende quindi la parola la Regione Calabria, per voce del suo delegato, la quale dichiara di voler esercitare per intero il suo diritto di opzione e di avere accantonato la somma di euro unmilionequarantamila, erogabili in tempi brevi; in virtù di tale accantonamento e preso atto della necessità di

garantire la continuità del servizio pubblico, anche per evidenti ragioni di interesse pubblico e di protezione civile, dichiara la propria disponibilità a verificare la possibilità di sottoscrivere ulteriori quote di capitale sociale, oltre a quanto sarà sottoscritto nell'esercizio del proprio diritto di opzione, fatte salve le procedure previste dalla vigente normativa in materia di copertura finanziaria delle società partecipate dalla Regione Calabria; conclude affermando che su tale questione seguirà formale comunicazione, e sperite le verifiche sopra richiamate, da parte della stessa Regione.

Terminate le dichiarazioni degli Enti soci presenta l'assemblea all'unanimità approva le proposte testè formulate dal presidente sul ripianamento delle perdite e sulla ricostituzione del capitale sociale, e concede altresì ai soci assenti un termine di trenta giorni dall'iscrizione della presente delibera nel competente Registro delle Imprese per l'esercizio del diritto di opzione loro spettante; stabilisce, altresì, che in caso di mancato esercizio, da parte di quest'ultimi e anche degli altri soci, del diritto di opzione loro spettante, i soci che avranno esercitato tale diritto potranno, ai sensi dello Statuto sociale vigente, esercitarlo anche in relazione alle azioni inoptate; infine approva il nuovo testo dell'art. 5 dello Statuto sociale, Statuto che si allega al presente verbale sotto la lettera "C" per formarne parte integrante e sostanziale.

A questo punto, alle ore quattordici e diciannove minuti, il delegato della Regione Calabria lascia l'assemblea per inderogabili impegni.

Di seguito il presidente, sulla base di quanto in precedenza comunicato sulla grave situazione economico-finanziaria della società che dovrà sopportare ulteriori costi per garantire l'efficienza dei servizi aeroportuali, invi-

ta i soci a versare nelle casse sociali con immediatezza le risorse finanziarie disponibili anche oltre il minimo del venticinque per cento previsto in conseguenza della ricapitalizzazione come sopra deliberata, al fine di garantire la continuità aziendale.

Alle ore quindici e quaranta lascia l'assemblea, per inderogabili impegni, l'avvocato Natale Polimeni.

Prende quindi la parola il Presidente del Collegio sindacale il quale, nel riportarsi alla relazione e alle osservazioni come sopra allegate, fa presente che a breve dovrà essere convocata una nuova assemblea ordinaria e straordinaria della società al fine di riscontrare gli atti e i versamenti degli Enti soci anche oggetto della presente deliberazione al fine di garantire la continuità aziendale della società e l'integrità del capitale sociale ai sensi di legge, fatti salvi gli iter giuridico-amministrativi relativi al contenzioso in atto avanti al TAR per la concessione aeroportuale e alla procedura pre-fallimentare.

A questo punto il presidente passa al quarto punto all'ordine del giorno e chiede alla Provincia di Reggio Calabria, in quanto legittimata ai sensi dell'art. 15 dello Statuto sociale vigente, di nominare un componente del Consiglio di Amministrazione in sostituzione dell'avv. Attilio Battaglia già dimessosi. La Provincia di Reggio Calabria si riserva di dare una risposta in merito; l'assemblea prende atto di quanto sopra.

Quanto al quinto punto all'ordine del giorno il presidente comunica all'assemblea di aver richiesto al Ministero dell'Economia e delle Finanze e al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la nomina dei membri del Collegio sindacale di propria competenza e che a tutt'oggi non vi è stata al-

cuna risposta.

L'assemblea prende atto di quanto sopra e che in virtù del principio di prorogatio continuano a esercitare le proprie funzioni il presidente Antonelli e il sindaco effettivo Solano.

Infine il Presidente chiede all'assemblea di determinarsi in merito alla nomina dell'altro sindaco effettivo e dei sindaci supplenti.

L'assemblea, all'unanimità, delibera di rinviare tali nomine a una prossima adunanza assembleare, tenuto conto dell'applicazione del principio di prorogatio anche a tali sindaci, compreso l'altro attuale sindaco effettivo Pensabene.

Null'altro essendovi da deliberare e poiché nessuno chiede la parola il Presidente dichiara sciolta la seduta alle ore quindici e cinquantasette minuti.

Le spese del presente atto e dipendenti sono a carico della Società.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto, scritto a mia cura con mezzi meccanici ed integrato di mia mano su tredici pagine e quanto di questa quattordicesima di quattro fogli intercalati e resi bollati e del quale ho dato lettura, unitamente all'allegato, al componente che lo approva, lo conferma e lo sottoscrive, unitamente a me Notaio, alle ore quindici e cinquantanove minuti.

Firmato Domenico Bagnato

Firmato Avv. Salvatore Federico Notaio

Tabellone del Notaio

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Reggio Calabria autorizzata con provv. prot. n° 39014/01 dell'Ufficio delle Entrate di Reggio Calabria".

Copia su supporto informatico conforme all'originale del documento cartaceo, ai sensi dell'articolo 22 del D.Lgs 82/2005, che si trasmette ad uso del registro delle imprese.

Relazione sulla gestione

**SOCIETA' DI GESTIONE PER L'AEROPORTO DELLO STRETTO-SOGAS
S.P.A.**

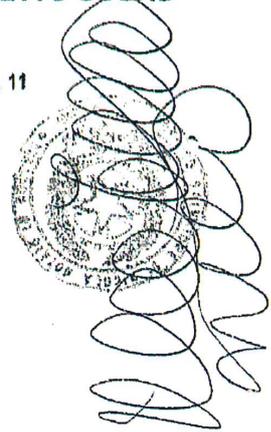
Sede in REGGIO DI CALABRIA - VIA PROVINCIALE RAVAGNESE, 11

Capitale Sociale versato Euro 3.100.000,26

Iscritta alla C.C.I.A.A. di REGGIO DI CALABRIA

Codice Fiscale e N. Iscrizione Registro Imprese 00607320801

Partita IVA: 00607320801 - N. Rea: RC - 87178



Relazione sulla Gestione al 31/12/2015

Signori Azionisti

l'esercizio chiude con un risultato negativo di Euro 8.355.566. L'esercizio precedente riportava un risultato negativo di Euro 2.080.753. Il notevole incremento della perdita, bene evidenziato all'interno della Nota Integrativa, è dovuto alle rettifiche contabili operate sulla base di criteri, valutazioni conseguenti ai rilievi formulati nel passato dal Collegio Sindacale nonche' in conformità all'esito degli audit economico-finanziario e legale.

Al sensi di quanto disposto dall'art.2364, comma 2 del Codice Civile, ed in conformità con le previsioni statutarie, ci si è avvalsi del maggior termine di 180 giorni per l'approvazione del Bilancio, ulteriormente estesi sino alla fine del mese di luglio 2016.

Le ragioni che hanno giustificato tale dilazione sono costituite dalla necessità di completare le attività di audit legale ed economico-finanziario sulla attività delle società, per come disposto dal Consiglio di Amministrazione, anche sulla base dei rilievi del Collegio Sindacale formulati nei precedenti esercizi.

Andamento del settore

La società opera nel campo delle gestioni aeroportuali, anzi la gestione dell'infrastruttura aeroportuale ne costituisce lo stesso oggetto sociale.

La società è il gestore parziale precario dell'aeroporto "Tito Minniti" di Reggio Calabria, in forza dei vari provvedimenti concessori che si sono succeduti nel tempo dal 1986 sino ad oggi. E' importante precisare che, anche se in presenza della declaratoria di decadenza, di cui si dirà più avanti, la Sogas, per espressa comunicazione di ENAC, ha mantenuto e mantiene la piena gestione

Relazione sulla gestione

dello scalo con tutte le attività di pertinenza del gestore, fino alla definizione del bando di gara per l'affidamento della gestione o alla chiusura dello scalo.

Il settore delle gestioni aeroportuali è stato caratterizzato, nel corso dell'esercizio, dalla definizione del piano nazionale degli aeroporti, in modo da permettere il raggiungimento del break even point; obiettivo quest'ultimo difficile se non addirittura impossibile da cogliere in presenza di un traffico inferiore alle 700/800.000 unità.

Si richiamano, di seguito, le analisi economiche effettuate dagli uffici societari nello scorso mese di aprile, che hanno evidenziato l'impossibilità per i piccoli aeroporti di operare privi dei contributi pubblici, proprio a causa dell'inevitabile perdita strutturale, spesso connessa all'effetto distorsivo della concorrenza generato dalle low-cost. Come è ben evidente, la SOGAS registra una perdita strutturale reale al di sotto della media dei gestori di aeroporti similari, in una situazione, peraltro, di estrema precarietà della concessione, che non consente di adeguare le tasse aeroportuali ai costi, e di disconomie strutturali più volte evidenziate (handling Alitalia, personale, collegamenti ferroviari, autostradali e marittimi, limitazioni all'atterraggio).

Relazione sulla gestione

ANNO 2013

	TRIESTE	PESCARA	ANCONA	CUNEO	REGGIO CALABRIA	media
PASSEGGERI	331.599	546.237	503.392	290.629	561.747	551.724
VALORE PRODUZIONE (A)	€ 16.060.472	€ 5.804.366	€ 9.315.739	€ 5.787.886	€ 3.865.476	€ 8.182.785
COSTI DELLA PRODUZIONE (B)	€ 16.007.320	€ 10.862.196	€ 19.297.530	€ 7.646.235	€ 6.874.848	€ 12.337.688
DIFFERENZE (A-B)	€ 53.151	-€ 5.057.831	-€ 9.981.791	-€ 1.858.349	-€ 2.909.372	-€ 4.154.903
ONERI FINANZIARI	€ 136.805	-€ 9.115	-€ 964.087	-€ 45.515	-€ 123.648	-€ 208.912
ONERI STRAORDINARI	€ 33.279	-€ 361.612	-€ 2.863.568	€ 168.932	€ 157.137	-€ 585.146
ONERI TRIBUTARI	-€ 180.215	-€ 23.250	€ 1.738.789	€ -	€ 6.408	€ 305.783
RISULTATO DI ESERCIZIO	€ 43.820	-€ 5.458.808	-€ 11.076.717	-€ 1.734.892	-€ 3.872.292	-€ 4.417.190
RICAVI/PAX	18,82	10,59	18,51	19,53	7,05	€ 14,60
COSTI/PAX	18,79	19,81	38,34	25,31	12,22	€ 23,08
RISULTATO OPERATIVO/PAX	0,06	-9,23	-19,83	-5,78	-5,17	-€ 8,48
RISULTATO ESERCIZIO/PAX	0,03	-9,94	-23,98	-5,97	-5,10	-€ 9,99
CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO	€ 1.704.201	€ 357.716	€ 1.522.435	€ 709.943	€ 225.000	€ 908.165
PERDITA DI ESERCIZIO INCREMENTATA DEI CONTRIBUTI	-€ 1.661.181	-€ 5.808.524	-€ 13.599.152	-€ 2.444.900	-€ 3.097.292	-€ 5.321.010
RISULTATO EFFETTIVO/PAX	-€ 2	-€ 11	-€ 27	-€ 8	-€ 6	-€ 10

ANNO 2014

	TRIESTE	PESCARA	ANCONA	CUNEO	REGGIO CALABRIA	media
PASSEGGERI	740.493	556.619	456.673	237.432	522.849	507807
VALORE PRODUZIONE (A)	€ 14.436.760	€ 5.466.185	€ 10.573.803	€ 5.012.448	€ 3.729.776	€ 7.643.594
COSTI DELLA PRODUZIONE (B)	€ 15.665.727	€ 12.492.688	€ 13.121.567	€ 6.480.335	€ 6.016.573	€ 10.756.778
DIFFERENZE (A-B)	-€ 1.228.967	-€ 7.026.503	-€ 2.547.764	-€ 1.467.887	-€ 2.286.797	-€ 2.913.184
ONERI FINANZIARI	€ 26.133	-€ 53.141	€ 188.346	€ 47.607	€ 22.346	-€ 58.381
ONERI STRAORDINARI	€ 29.248	-€ 638.247	-€ 496.586	€ 155.212	€ 229.301	-€ 144.214
ONERI TRIBUTARI	-€ 178.450	-€ 9.133	€ 401.455	€ 0	€ 0	€ 42.772
RISULTATO DI ESERCIZIO	-€ 1.252.046	-€ 7.740.120	-€ 2.954.743	-€ 1.360.282	-€ 2.080.841	-€ 3.073.007
RICAVI/PAX	€ 19,50	9,82	22,90	21,13	7,13	€ 15,45
COSTI/PAX	€ 21,16	22,45	27,30	27,29	11,51	€ 21,19
RISULTATO OPERATIVO/PAX	-€ 1,66	-12,63	-5,30	-6,18	-4,38	-€ 7,74
RISULTATO ESERCIZIO/PAX	-€ 1,69	-13,90	-6,10	-5,73	-3,98	-€ 6,05
CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO	€ 2.100.179,00	€ 368.647	€ 1.935.534	€ 859.548	€ 0	€ 1.531.107
PERDITA DI ESERCIZIO INCREMENTATA DEI CONTRIBUTI	-€ 1.152.225	-€ 8.108.773	-€ 5.327.375	-€ 2.220.230	-€ 2.080.841	-€ 4.654.100
RISULTATO EFFETTIVO/PAX	-€ 5	-€ 15	-€ 12	-€ 9	-€ 4	-€ 9

Si ritiene indicativo evidenziare i soli dati di costo, siano essi riferiti all'azienda (costi della produzione/pax) che agli Enti Soci (diseconomie/pax). Dalla lettura dei dati relativi all'anno 2013, si evince che il costo sopportato da SOGAS per passeggero trasportato, pari a € 12,22, risulta abbondantemente sotto la media del cluster analizzato calcolata in € 23,09.

Parimenti, risulta abbondantemente sotto la media il costo sopportato dagli Enti Soci che, per SOGAS e' stato pari ad € 6,00 a fronte della media rilevata in € 10,00 a passeggero trasportato.

Per l'anno 2014 si rileva un costo operativo medio per passeggero trasportato pari ad € 21,19 a fronte di un corrispondente dato SOGAS uguale ad € 11,51. Il dato medio della diseconomie, quindi della ricaduta sugli Enti Soci, e' stato pari ad € 9,00 a fronte di un dato SOGAS uguale ad € 4,00.

Relazione sulla gestione

Andamento della gestione

L'andamento della gestione è stato caratterizzato dall'avvio del procedimento di decadenza da parte di ENAC, conclusosi poi con la relativa declaratoria, nello scorso mese di febbraio. Il procedimento è stato avviato, è bene ricordarlo, non a causa di inadempienze tecniche della società, che ha sempre garantito, anche nei momenti di maggior crisi, i massimi livelli di safety e security mai venuti meno, bensì a causa dell'incerto supporto della proprietà nel ripiano delle perdite 2013 e 2014 nonché dell'inefficacia delle misure attuate per il contenimento della perdita strutturale, fattore quest'ultimo aggravato dalla suddetta incertezza nell'intervento di alcuni soci.

Il procedimento di decadenza in atto ha comportato un grave clima di incertezza sul futuro dello scalo, cosa che ha dapprima ridotto ed ultimamente annullato l'appel commerciale dell'infrastruttura con una perdita dei relativi ricavi (evidente questa nell'anno 2016). A conferma di quanto appena indicato basti ricordare che ci sono voluti ben due bandi (uno di ENAC ed uno di Sogas) per assegnare la concessione del deposito di carburante, e che il bando per le aree commerciali (box autonoleggi, plastificazione bagagli, bar quota 0.00 e box ad oggi non occupati) è andato deserto.

E' fondamentale ricordare anche che perfino i bandi per l'assegnazione delle tratte onerate (con oneri a carico di ENAC) sono andati deserti, proprio a causa del venir meno della fiducia dei vettori aerei nello scalo di Reggio Calabria. In tal senso è emblematico altresì che l'aggiudicatario del servizio handling (AVIAPARTNER), benché operante a livello internazionale, non sia riuscito, tramite la propria rete commerciale, ad attivare nuovi collegamenti sullo scalo.

La necessità di intervenire sulla perdita strutturale è stata altresì causa di una rilevante tensione nei rapporti con le OO.SS.

Il momento di massima tensione si è registrato nello scorso mese di ottobre, con un aspro dibattito sulla stampa ed infine con le dimissioni del consiglio di amministrazione in carica e l'insediamento del nuovo consiglio.

Il nuovo organo amministrativo sin dal suo insediamento ha immediatamente affrontato le problematiche poste da ENAC alla base del procedimento di decadenza, e conseguentemente:

Relazione sulla gestione

- ha dato mandato agli uffici societari di predisporre l'aggiornamento del piano industriale, successivamente trasmesso ad ENAC e ricevuto dall'Ente senza osservazioni di natura tecnica o gestionale, se non in merito all'effettiva disponibilità dei finanziamenti pubblici indicati;
- convocato più volte i soci, nelle sedute assembleari del 23/11/2015, 27/11/2015, 10/12/2015, senza però ottenere il tempestivo versamento di quanto dovuto;
- richiesto ed ottenuto, l'autorizzazione ad un programma di CIGS per crisi aziendale al fine di ridurre i costi del personale.

Altra criticità evidenziata da ENAC è stato il mancato avvio dei lavori per il rifacimento dell'aerostazione passeggeri, nonostante che, sin dal 24.06.2014, i soci (tra cui la Regione Calabria che riveste anche la qualità di ente finanziatore) si fossero fatti "garanti" della somma di € 1.300.000 da reintegrare nello specifico capitolo di bilancio a favore della Regione Calabria, al fine di ottenere lo sblocco della convenzione propedeutica alla messa a bando dei lavori. Alla data odierna, malgrado la rateizzazione concessa il 05/04/2016, la società è ancora in attesa dell'autorizzazione all'attivazione della convenzione.

L'attività del consiglio è proseguita inoltre, nelle attività di recupero dei crediti vantati nei confronti dei sub-concessionari e dei vettori aerei.

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria e i più significativi indici di bilancio.

Descrizione	Esercizio: 31/12/2015	Esercizio: 31/12/2014	Variazione
Ricavi delle vendite	3.486.893,00	3.602.167,00	-115.474,00
Produzione interna	0,00	4.000,00	-4.000,00
Valore della produzione operativa	3.486.893,00	3.606.167,00	-119.474,00
Costi esterni operativi	3.004.070,00	2.950.089,00	51.981,00
Costi del personale	3.116.457,00	2.848.725,00	467.732,00
EBIT DA (risultato della gestione caratteristica)	-2.635.834,00	-1.992.647,00	-643.187,00

Relazione sulla gestione

Ammortamenti	-188.781,00	-57.408,00	101.373,00
Svalutazioni	-1.249.255,00	0	1.249.255,00
Accantonamenti per rischi	-188.531,00	-337.100,00	-140.569,00
Oneri diversi di gestione	-1.457.326,00	-16.002,00	-1.441.324,00
Altri ricavi e proventi	57.431,00	122.605,00	-65.176,00
EBIT (risultato della gestione caratteristica più oneri accessori e straordinari)	-5.832.297,00	-2.287.797,00	-3.344.500,00
Gestione finanziaria	-163.446,00	-22.346,00	141.100,00
Risultato dell'area straordinaria	-2.569.623,00	229.301,00	-2.789.124,00
Risultato lordo	-8.365.566,00	-2.080.841,00	-6.274.726,00
Imposte sul reddito	0,00	0,00	0,00
Risultato netto	-8.365.566,00	-2.080.841,00	-6.274.726,00

Ambiente e personale

Ai sensi dell'art. 2428 n. 1 del Codice Civile qui di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Per quanto concerne le tematiche ambientali la SOGAS opera con un apposito settore che cura il rispetto delle normative connesse all'attività aeroportuale ed alla gestione degli impianti.

Per quanto concerne il personale, la SOGAS ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela dei luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia. In particolare proprio nei giorni in cui viene chiusa la presente relazione sono in via di ultimazione le prescritte visite periodiche cui seguirà la prescritta riunione con i responsabili per la sicurezza, sia di parte datoriale che di nomina dei lavoratori.

In merito alla politica retributiva la società, nell'ottica di razionalizzazione dei costi, in costanza di CIGS, ha avviato con le OO.SS. un percorso volto alla rinegoziazione, in sede collettiva, di tutte le indennità stipendiali e alla riqualificazione del personale. Percorso che dovrebbe chiudersi entro la fine del corrente anno in modo da stabilizzare i risparmi complessivi di spesa già conseguiti con la CIGS ed ammontanti a circa € 900.000 annui, tramite l'internalizzazione di alcuni servizi e quindi, con il mantenimento dei livelli occupazionali, oppure, qualora l'internalizzazione e la conseguente riqualificazione non risultino condivise dalle parti sociali, tramite l'attivazione delle procedure di mobilità.

Relazione sulla gestione

Per tutte le informazioni sulla composizione dell'organico si fa riferimento a quanto contenuto nella nota integrativa.

Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

Ai sensi dell'art. 2428 n. 1 del Codice Civile qui di seguito sono indicati i principali rischi ed incertezze cui la società è esposta :

Contenzioso amministrativo con ENAC per la revoca della declaratoria di decadenza: allo stato l'attività della società è fortemente condizionata dal giudizio in oggetto; infatti qualora il TAR dovesse, come auspicato e richiesto da Sogas, dichiarare la nullità del procedimento di decadenza, l'attività della società ne trarrebbe immediato giovamento considerato che tale decisione è la prima condizione necessaria per avere la certezza della continuità aziendale. L'udienza è stata rinviata per la decisione al 23 novembre 2016.

Procedimento dinanzi al Tribunale Fallimentare: lo scorso mese di aprile la locale Procura della Repubblica ha avanzato istanza perché il Tribunale Fallimentare dichiarasse il fallimento della società. La società ha richiesto un rinvio dell'udienza, concesso fino al 20.09.2016, al fine di poter definire la documentazione richiesta dal Tribunale stesso. E' importante sottolineare che una delle concause (come si legge dall'istanza fallimentare) è stata la declaratoria di decadenza da parte di ENAC e che nessuno dei creditori della società ha ritenuto di avanzare propria istanza fallimentare. L'esito positivo dinanzi al giudice fallimentare costituirebbe la seconda condizione necessaria, ed insieme alla prima sufficiente, per avere la certezza della continuità aziendale e, secondo gli obiettivi di questo CdA, della concessione totale e conseguentemente del definitivo rilancio dello scalo.

Strumenti finanziari

Ai sensi dell'art. 2428 n. 6bis del Codice Civile, gli strumenti finanziari utilizzati dalla società non sono né per tipologia né per importi rilevanti sulla determinazione del risultato di esercizio e sulla situazione finanziaria e patrimoniale.