



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI  
02 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA ATERP,  
ESPROPRI**

---

*Assunto il 22/05/2025*

*Numero Registro Dipartimento 474*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 7640 DEL 26/05/2025**

**Settore Gestione Entrate**

VISTO di regolarità contabile, in conformità all'allegato 4/2 del  
D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore**  
Dott.STEFANIZZI MICHELE

(con firma digitale)

**Oggetto:** ART.5 - L.R. 36/2008 - Decreto di Finanziamento n. 5189 del 18.4.2012 per  
realizzazione di tre alloggi sociali – Impresa Gigliotti. DECRETO DI REVOCA ED INGIUNZIONE  
RESTITUZIONE SOMME - Accertamento somma

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme  
informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati  
della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE UOA

**VISTA** la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “*norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale*” ed in particolare:

1. l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
2. l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
3. l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D. Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

**VISTI** gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

**VISTA** la D.G.R. 21.06.1999 n.2661 recante “*adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.*”.

**VISTO** il Decreto 21.06.1999 n.354 del Presidente della Regione, recante “*separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione*”;

**VISTA** la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

**VISTA** la DGR n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021,n.9*”;

**VISTO** il Regolamento regionale n. 3 del 22.04.2022, avente ad oggetto “*Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale*”;

**VISTA** la DGR n. 163 del 30.04.2022, recante oggetto: “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3*”;

**VISTO** il Regolamento regionale n. 4 del 02.05.2022, avente ad oggetto “*Modifiche al regolamento di organizzazione delle strutture della giunta regionale*”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 665 del 14.12.2022 recante ad oggetto: “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii*”;

**VISTO** il Regolamento n.12 del 14/12/2022 “*Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale*”;

**VISTA** la D.G.R. n.189 del 28.04.2023, recante “*Approvazione piano dei controlli di regolarità amministrativa successiva*” e il Regolamento regionale 1/2023;

**VISTA** la D.G.R. n. 578 del 26.10.2023, recante “*Approvazione Piano dei controlli di regolarità amministrativa in fase successiva - Anno 2024*”;

**VISTA** la D.G.R. n. 536 del 19.10.2024, recante “*Approvazione Piano dei controlli di regolarità amministrativa in fase successiva - Anno 2025*”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 717 del 15.12.2023 recante ad oggetto: "*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022*";

**VISTA** la DGR. n. 751 del 27.12.2024 con cui l'ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici";

**VISTO** il DPGR n. 77 del 27.12.2024, con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici" all'Ing. Claudio Moroni;

**VISTA** la D.G.R n.572 del 24.10.2024 recante ad oggetto: "*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n.12 del 14.12.2022*";

**VISTO** il D.D.G. n. 15691 del 08.11.2024, recante "*Adempimenti di cui alla DGR n. 572 del 24 ottobre 2024 – Micro -struttura organizzativa del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici*", con cui è stata modificata parzialmente la nuova micro-struttura organizzativa del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici;

**VISTO** il D.D.G. n. 16968 del 28.11.2024, con cui è stato rettificato e integrato il D.D.G. n. 15691 del 08.11.2024, nonché è stata approvata la nuova micro-struttura organizzativa del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici;

**VISTO** il D.D.G. n. 7898 del 7.06.2024, con il quale è stato conferito all'Ing. Francesco Tarsia, l'incarico di dirigenza ad interim del Settore n.4 "*Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri*";

**VISTO** il D.D.G. n. 8514 del 18.06.2024, con il quale è stato rettificato parzialmente il punto 2 del decreto, nella parte relativa alla decorrenza dell'incarico, del decreto n.7898 del 07.06.2024 sopra richiamato;

**VISTO** il D.D.G. n. 15404 del 31.10.2024, con il quale è stato conferito nelle more dell'espletamento delle procedure di legge previste per il conferimento dell'incarico al dirigente, all'Ing. Francesco Tarsia, l'incarico di reggenza dell'UOA "*Opere Pubbliche e Resilienza del Territorio*", ai sensi e dagli effetti dell'articolo 5 della legge regionale n.12 del 6maggio 2022, che modifica l'articolo 7, comma 4, della legge regionale n.31/2002;

**VISTA:**

- la Legge Regionale n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;
- la Legge Regionale n. 8 del 04.02.2002;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011;

**VISTA** la Legge Regionale n. 41 del 23/12/2024, avente ad oggetto "*Legge di stabilità regionale 2025*";

**VISTA** la Legge Regionale n. 42 del 23/12/2024, avente ad oggetto "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027*";

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 27.12.2024, "*Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)*";

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 767 del 27.12.2024 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (artt. 11 e 39, c. 10, d.l. 23.06.2011, n. 118);

**VISTA** la DGR n.154 dell'11.04.2025 recante "*Chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2024. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa (art. 3, comma 4, del D.lgs 23 giugno 2011 n. 118). Ricognizione dei residui attivi, passivi e perenti non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui*";

**VISTO** il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 16529 del 14.11.2023, con cui è stato individuato il dott. Giancarlo Macri Responsabile dell'UDP 4.13 "*Lavori Pubblici – Politiche Edilizia Abitativa*" e responsabile del procedimento degli interventi di edilizia sociale (Legge Regionale 36/2008 e del Punto 3.3 Atto d'indirizzo - Programma pilota e sperimentale destinato alla locazione permanente - D.G.R. n. 347/2012 - D.G.R. n. 452/2014);

**VISTA** la Legge Regionale 16 ottobre 2008 n. 36;

**VISTA** la Legge Regionale n.42 del 29/09/2023 "*Modifiche all'art. 39 della legge regionale 23 dicembre 2011 n. 47 (collegato alla manovra di finanza regionale per l'anno 2012) di proroga ultimazione dei lavori entro il 31/12/2019*";

**VISTA** la Legge Regionale n.12 del 12 Marzo 2024 "*Modifiche e Integrazioni dell'articolo 39 della Legge Regionale 23 Dicembre 2011, n. 47 (collegato alla manovra di finanza regionale per l'anno 2012)*";

**VISTO** l'art. 4 "*Modifiche e Integrazioni dell'articolo 39 della Legge Regionale 23 Dicembre 2011, n. 47*" della L.R. 36 del 20 Novembre 2024

#### **PREMESSO CHE:**

- ai sensi dell'art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n. 22874 del 31.12.08 è stato approvato il "*Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà*";
- con Deliberazione n. 474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell'efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- con D.D.G. n. 17095 del 29.11.2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31.12.2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009;
- con D.D.G. n. 18606 del 22 dicembre 2010, su proposta della competente U.O.A., è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G n. 17095 del 29.11.2010, il bando di concorso con i relativi schemi di domanda;
- ai sensi dell'art.3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 15248 del 05.12.2011 sono state pubblicate le graduatorie redatte dalla Commissione di valutazione;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 284 del 12.01.2012 sono state approvate le graduatorie definitive per le diverse tipologie di interventi;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 2648 del 02.03.2012 è stata approvata la graduatoria degli interventi finanziabili per la tipologia di interventi "*Alloggi di edilizia sociale da cedere in proprietà - Imprese*" redatta secondo le modalità previste al punto 2 del bando di concorso;

- con D.D.S. n. 5189 del 18.04.2012 è stato concesso all'Impresa Gigliotti Giuseppe un finanziamento di € 150.000,00 per la realizzazione di n. 3 alloggi da cedere in proprietà nel Comune di Motta Santa Lucia (CZ);
- con D.D.S. 7108 del 09.05.2013 è stato è stata erogata la prima liquidazione di € 75.000,00 pari al 50 % dell'importo finanziato;
- con L.R. n.27 del 29.06.2017, art.1 comma 3, la Regione Calabria ha confermato la facoltà per le imprese/cooperative beneficiarie di finanziamenti ai sensi della legge regionale n. 36/2008 di delocalizzare gli interventi sulla base dei criteri del già citato D.D.G. n.9871 del 10.08.2016;
- l'impresa Gigliotti Giuseppe, per il suddetto intervento, ha presentato richiesta di rimodulazione del progetto da proprietà a locazione con pec del 28 dicembre 2017 allegando la richiesta di proroga per la conclusione dei lavori e l'attestazione dei collaudatori attestante il superamento del 35% dei lavori;
- con D.D.S. 6750 del 26.0.2018 l'impresa è stata autorizzata, ai sensi della L.R. 27 del 29.06.2017, la rimodulazione da proprietà a locazione.

### **CONSIDERATO CHE**

- con nota prot. 500778 del 13.11.2023 questa amministrazione invitava la Commissione di Collaudo a prendere atto delle scadenze dettate dalla Legge Regionale 42/2023;
- con successiva nota prot. 125372 del 26.02.2025 è stato richiesto nuovamente ai collaudatori di relazionare in merito allo stato di attuazione del progetto considerato che dall'ultimo collaudo del 2020 lo scrivente settore non ha ricevuto ulteriori richieste di erogazione da parte dell'impresa;
- con nota di riscontro, acquisita al prot 175063 del 19.03.2025, la Commissione trasmetteva una breve relazione sullo stato dell'arte, riferendo: *"in linea con quanto comunicato con pec del 14.10.2017, nonché per quanto relazionato con successiva pec del 22.01.2020, si conferma un avanzamento fisico pari al 47,00% circa dei lavori. Le medesime, associate alla quota parte degli oneri complementari da QTE, fanno ascendere l'avanzamento complessivo a 50,81%"*;
- la commissione riferiva, altresì, dell'intervenuto fallimento dell'impresa, giusta sentenza n. 10/2020 del Tribunale di Lamezia Terme;

**PRESO ATTO** della sentenza dichiarativa di Fallimento n. 10/2020, emessa dal Tribunale di Lamezia Terme, Collegio Fallimentare, con nota prot. n. 203204 del 31.03.2025 si è proceduto, ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/90, a comunicare a detta impresa l'avvio del procedimento di revoca del decreto di finanziamento n. 5189 del 18.04.2012;

**RILEVATO** che, non è stata presentata, da parte dell'Impresa, alcuna memoria e deduzioni;

**DATO ATTO** che la Regione ha liquidato la prima rata del finanziamento di € 75.000,00 con D.D.S. 7108 del 09.05.2013;

### **RITENUTO:**

- di dover revocare, a seguito dell'intervenuto fallimento dell'impresa, il finanziamento di € 150.000,00 assegnato all'Impresa Gigliotti Giuseppe per la realizzazione di n. 3 alloggi da cedere in proprietà nel Comune di Motta Santa Lucia (CZ);
- di dover revocare, altresì, il D.D.S. n. 6750 del 26.0.2018, con il quale è stata erogata all'Impresa Gigliotti Giuseppe la prima rata del finanziamento di € 75.000,00 pari al 50% del finanziamento concesso;
- di ingiungere all'Impresa Gigliotti Giuseppe, in persona del Rappresentante Legale, la restituzione della somma pari ad € 75.000,00, erogata con n. D.D.S. n. 7108 del 09.05.2013 entro e non oltre il termine di trenta (30) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento;

**RITENUTO** necessario procedere all'accertamento dell'importo sopra indicato;

**VISTA** la nota prot. 326152 del 13.05.2025 e la nota integrativa n 340807 del 16.05.2025 con la quale è stata chiesta al Settore Gestione Entrate e Mutui del Dipartimento Economia e Finanza la scheda di maggiore accertamento per l'importo di euro 75.000,00 – debitore Impresa Gigliotti, sul capitolo di entrata E9405031001 a titolo di restituzione della somma erogata ed ancora da restituire e per l'importo di euro 10.514,18 sul capitolo di entrata del bilancio regionale E9303030501 per interessi dovuti;

**VISTA** la nota prot. 348895 del 19.05.2025 con la quale il Settore Gestione Entrate e Mutui del Dipartimento Economia e Finanze ha prodotto le schede di maggiore accertamento;

**VISTE** le proposte di accertamento nn. 3278/2024 e e 3279/2025 del 19.05.2025, generate telematicamente ed allegata al presente atto;

**ATTESTATO** che ricorrono i presupposti dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 relativi alle ragioni del credito, al titolo giuridico, che supporta il credito, all'individuazione del soggetto debitore, all'ammontare del credito e alla scadenza del medesimo;

**ATTESTATO** che ricorrono i presupposti ad effettuare l'accertamento sui capitoli delle entrate E9405031001e E9303030501 del bilancio regionale ai sensi dell'Allegato 4/2 del D.lgs. 118/2011

**ATTESTATO** che il provvedimento in oggetto non ricade in alcuna di quelle previste dalla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019 del Segretariato Generale della Regione Calabria;

**DATO ATTO** che i provvedimenti di concessione del contributo è antecedente al Decreto Legislativo n.33 del 14.03.2013 e pertanto non riconducibile alla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019;

**VISTO** il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, con il relativo Allegato 2 – Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2025-2027, approvato con D.G.R. n. 113 del 25.03.2025;

**DATO ATTO** che il presente atto è stato predisposto tenendo conto delle indicazioni operative contenute nella circolare del Segretariato Generale prot. n.196397 del 02.05.2023, n. 567361 del 19.12.2023 e n.765486 del 05.12.2024;

**A TERMINI** delle richiamate disposizioni legislative;

**RISCONTRATA** la regolarità degli atti, su conforme proposta del responsabile del procedimento,

## **DECRETA**

le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. **Di revocare**, a seguito dell'intervenuto fallimento dell'impresa,il finanziamento di € 150.000,00 assegnato all'Impresa Gigliotti Giuseppecon con D.D.S. n. 5189 del 18.04.2012, per la realizzazione di n. 3 alloggi da cedere in proprietà nel Comune Motta santa Lucia (CZ)
2. **Di revocare**, altresì, il D.D.S. n. 6750 del 26.0.2018, con il quale è stata erogata all'Impresa Gigliotti Giuseppe la prima rata del finanziamento di € 75.000,00 pari al 50% del finanziamento concesso;
3. **Di accertare** in entrata la somma complessiva di euro 85.514.18ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. allegato 4/2 principio 3.2, per la sorte Capitale euro 75.000,00 giusta proposta di Accertamento n.3278 del 19/05/2025 sul capitolo in entrata E9405031001 e per gli interessi dovuti euro 10.514.18 giusta Proposta di Accertamento n.3279 del 19/05/202 sul capitolo in Entrata E9303030501;

## **ORDINA**

1. all'Impresa Gigliotti Giuseppe, in persona del Rappresentante Legale, di provvedere alla restituzione della somma di euro 85.514,18 dovuta in forza della revoca del finanziamento concesso;

### INGIUNGE

1. all'Impresa Gigliotti Giuseppe, in persona del Rappresentante Legale, la restituzione della somma pari a € 85.514,18, erogata con D.D.S.n. 6750 del 26.0.2018, così definita:
  - 75.000,00 € a titolo di restituzione della somma erogata ed ancora da restituire;
  - 10.514,18 € per interessi legali calcolati dalla data di erogazione del finanziamento;

entro giorni 30 (trenta) dalla notifica del presente atto in favore della Regione Calabria collegandosi al sito <https://pagopa.regione.calabria.it/spontaneo> alla sezione "tipologia di pagamento" alla voce "Restituzione contributo regionale in tema di edilizia sociale" indicando nella voce "NOTE" "restituzione somme decreto di finanziamento n. 5189 del 18.04.2012 - L.R.36/2008 Intervento di edilizia sociale per la realizzazione di n. 3 alloggi da cedere in proprietà nel Comune di Motta Santa Lucia (CZ)"

2. **di precisare** che, una volta effettuato il versamento, l'Impresa dovrà inviare, a questo Dipartimento, in originale e/o in copia autenticata, la quietanza dell'avvenuto versamento, indicando come riferimento gli estremi del presente decreto;
3. **di disporre** che in caso di mancato pagamento delle somme portate dalla presente ingiunzione, si procederà all'attivazione immediata dell'esecuzione coattiva, anche a mezzo ruolo;
4. Si fa espresso avvertimento che, non ottemperando a quanto sopra, entro i termini di legge dalla notifica del presente Decreto, saranno avviate le procedure giudiziarie per il recupero forzoso del credito, con aggravio delle relative e successive spese.
5. **di notificare** il presente provvedimento all'Impresa Gigliotti Giuseppe in persona del Rappresentante Legale;
6. di trasmettere copia del presente provvedimento al Dipartimento "Bilancio, Finanze, Patrimonio";
7. **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
8. **di provvedere** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 (*laddove prevista*) e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

**avverso** il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni,

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**Giancarlo Macri**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**FRANCESCO TARSIA**  
(con firma digitale)