



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
02 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA ATERP,
ESPROPRI**

Assunto il 16/04/2025

Numero Registro Dipartimento 317

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 5755 DEL 16/04/2025

Oggetto: Intervento di “Recupero e rifunzionalizzazione dell'ex scuola media “B.Chimirri” di Catanzaro cofinanziato con 3.500.000,00 euro. Art. 10 Convenzione rep. n. 8446 del 14.12.2020. Erogazione quarto acconto pari ad euro 700.000,00

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DELL'U.O.A.

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996, n.7, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale" ed in particolare:

- l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l'art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l'art. 1, comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i."

VISTO il Decreto 21.06.1999 n. 354 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006 n. 770, recante "Ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale" (art. 7 della L.R. 31/2002);

VISTA la DGR n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021,n.9";

VISTO il Regolamento regionale n. 3 del 22.04.2022, avente ad oggetto "Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale";

VISTA la DGR n. 163 del 30.04.2022, recante oggetto: "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3";

VISTO il Regolamento regionale n. 4 del 02.05.2022, avente ad oggetto "Modifiche al regolamento di organizzazione delle strutture della giunta regionale";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 665 del 14.12.2022 recante ad oggetto: "Misure per garantire la funzionalità; della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii";

VISTO il Regolamento n.12 del 14/12/2022 "Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 717 del 15.12.2023 recante ad oggetto: "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022";

VISTO il D.D.G. n. 5120 del 12.05.2022, con il quale è stata modificata parzialmente la micro-struttura organizzativa del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici";

VISTA la D.G.R n.572 del 24.10.2024 recante ad oggetto: "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n.12 del 14.12.2022";

VISTO il D.D.G. n. 15404 del 31.10.2024 con il quale è stato conferito, nelle more dell'espletamento delle procedure di legge previste per il conferimento dell'incarico al dirigente, all'ing. Francesco Tarsia, l'incarico di reggenza dell'UOA "Opere Pubbliche e Resilienza del Territorio", ai sensi ed agli effetti dell'articolo 5 della legge regionale n. 12 del 6 maggio 2022, che modifica l'articolo 7, comma 4, della legge regionale n. 31/2002;

VISTO il D.D.G. n. 15691 del 08.11.2024, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici"; F

VISTO il D.D.G. n. 16968 del 28.11.2024, con il quale è stata rettificata ed integrata la microstruttura organizzativa del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici";

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 16529 del 14/11/2023, con cui è stato individuato l'Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell'Unità Operativa 4.6 "Social Housing";

VISTA:

- la Legge Regionale n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

- la Legge Regionale n. 8 del 04.02.2002;

PREMESSO che,

- all'atto della delega delle funzioni in materia di edilizia residenziale dallo Stato alle Regioni, avvenuta in attuazione degli artt. 60 e 63 del decreto legislativo 112/998, tutte le risorse economiche provenienti dei fondi GESCAL (GESTione CAse per i Lavoratori) sono state trasferite alla Regione;
- parte dei fondi GESCAL destinati all'edilizia sovvenzionata, è stata trasferita sul conto corrente infruttifero n.20128/1208 giacente presso la C.D.P.;
- con Deliberazione G.R. n.67 del 02.03.2016 è stato dato mandato al Dipartimento LL.PP. di effettuare una puntuale ricognizione di tutti i programmi di intervento già autorizzati su tale fondo;
- con nota prot. n.77545/siar del 09.03.2016 questo Dipartimento, in adempimento a quanto disposto con la D.G.R. n.67/2016, ha avviato la ricognizione chiedendo a tutti i soggetti attuatori (Comuni, Università e Aterp) di trasmettere lo stato di attuazione di tutti gli interventi di edilizia residenziale pubblica ricadenti nelle diverse tipologie di cui le lett. a), b) e c) D.G.R. n.67/2016;
- la Regione Calabria, con Deliberazione n.319 del 09.08.2016 ha preso atto della ricognizione dei programmi d'intervento attivati sui fondi ex GESCAL ed ha revocato tutti gli interventi con oneri a valere sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 giacente presso la Cassa Depositi e Prestiti, fatti salvi gli impegni giuridicamente vincolanti assunti cioè quelli ricadenti nella tipologia di cui la lett. a) della DGR 67/2016;
- con la Delibera su citata la Giunta Regionale ha dato mandato al Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici e Mobilità a programmare nuovi interventi in materia di edilizia residenziale pubblica garantendo che gli impegni da assumere non eccedono la disponibilità dei fondi giacenti sul conto corrente infruttifero n.20128/1208 e rispettando i seguenti criteri di indirizzo:
 - ✓ interventi destinati all'aumento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, con priorità agli interventi di manutenzione straordinaria destinati alla rimozione del rischio amianto in ottemperanza Legge 27 marzo 1992 n. 257 recante "*Norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto*" ed alla legge regionale 27 aprile 2011 n. 14 – "*Interventi urgenti per la salvaguardia della salute dei cittadini: norme relative all'eliminazione dei rischi derivanti dalla esposizione a siti e manufatti contenenti amianto*".
 - ✓ interventi di edilizia residenziale pubblica destinati a particolari categorie sociali realizzati all'interno dei centri urbani che garantiscano il consumo zero di territorio e che siano realizzati nel rispetto delle linee guida regionali in materia di edilizia sostenibile di cui alla legge regionale n. 41/2011, dando priorità agli interventi che consentano, attraverso cofinanziamento di fondi statali o comunitari, di produrre un effetto moltiplicatore dell'investimento;
- con nota prot. n. 54/FUMG del 17.01.2017, la Fondazione UMG di Catanzaro, al fine di partecipare al bando del MIUR ex legge n. 338/2000 di cui al DM - MIUR DEL 29.11.2016, chiede alla Regione Calabria un cofinanziamento di € 3.500.000,00, a titolo di contributo per la "realizzazione del progetto di recupero e rifunzionalizzazione dell'ex scuola media "B.Chimirri" di Catanzaro;
- con Decreto Dirigenziale n.3891 del 12.04.2017 essendo il progetto redatto nel rispetto delle finalità, e dei criteri specifici dettati dalla Delibera di Giunta Regionale n.319/2016, è stato concesso alla Fondazione UMG di Catanzaro, un contributo di **€ 3.500.000,00**, a valere sui fondi ex Ge.Scal. gravanti sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 presso la Cassa Depositi e Prestiti, a titolo di cofinanziamento per la realizzazione del progetto di recupero e rifunzionalizzazione della ex scuola media "B.Chimirri" di Catanzaro, concessa in comodato gratuito dal Comune di Catanzaro per essere trasformata in residenza per studenti universitari;
- con decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca 12 dicembre 2018, n. 853, di approvazione del Secondo piano degli interventi di tipologia A1, B e C per alloggi e residenze per studenti, ha individuato gli interventi ammessi al cofinanziamento statale e tra questi, l'Intervento di recupero e rifunzionalizzazione della ex scuola media "B.Chimirri" di Catanzaro per un ammontare di cofinanziamento pari ad euro 6.773.368,00;
- con Convenzione stipulata tra il Ministero dell'Università e della Ricerca e la Fondazione Università di Catanzaro Magna Graecia, beneficiaria del cofinanziamento ai sensi della legge 14

novembre 2000, n. 338, in ragione di una intervenuta riduzione della portata economica dell'intervento, il cofinanziamento risulta rideterminato in euro 6.671.307,15;

VISTA la nota prot. n. 1188 del 27/03/2025, acquisita agli atti con prot. n.200245 del 28/03/2025, con la quale, la Fondazione UMG di Catanzaro chiede l'erogazione del quarto acconto pari al 20% dell'importo finanziato;

VISTO l'art. 10 (*Anticipazioni, acconti e saldo*), della Convenzione rep. n. 8446 del 14.12.2020, stipulata tra Regione Calabria e la Fondazione UMG di Catanzaro, con il quale si è stabilito che si procederà ad erogare il quarto acconto previa attestazione del Direttore dei Lavori del raggiungimento del 70% di avanzamento lavori eseguiti;

CONSIDERATO che la Fondazione UMG trasmette unitamente alla nota di richiesta erogazione del quarto acconto, la dichiarazione a firma dell'Ingegnere Vincenzo Puja, nella qualità di Direttore dei Lavori, con la quale lo stesso attesta che sulla base delle verifiche effettuate e della documentazione disponibile, il raggiungimento del 72,498% di avanzamento dell'importo dei lavori da contratto;

RITENUTO che siano verificate le condizioni propedeutiche all'erogazione del quarto acconto di euro **700.000,00**, pari al 20% dell'importo finanziato;

CONSIDERATO che la disponibilità finanziaria per la realizzazione dell'intervento è indicata nell'elenco di cui l'allegato A) al Decreto del Dirigente del Settore n. 8030 del 20/07/2017;

DATO ATTO che per il provvedimento in oggetto, non si ha l'applicabilità di cui al DPR n. 602/1973 e al D.M. n. 40 del 18.01.2008, in analogia all'operato della Ragioneria dello Stato ed in applicazione alle circolari MEF - RGS n. 22/2008 e n. 13/2018, in quanto trattasi di trasferimento di fondi tra soggetti pubblici;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, con il relativo Allegato 2 – Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2025-2027, approvato con D.G.R. n. 113 del 25.03.2025;

ATTESTATO che l'amministrazione regionale ha adempiuto a quanto previsto o dagli art. 26 e 27 del D.Lgs 14 marzo 2013 n.33 e s.m.i., così come richiamati dalla Circolare n.57364 del 11/02/2019 del Segretariato Generale della Regione Calabria:

<https://trasparenza.regione.calabria.it/REGIONECALABRIA/AttiDiConcessione/Detail/132042/56/354>

DATO ATTO che il provvedimento in oggetto, non è soggetto a quanto previsto dagli art. 26 e 27 del D.Lgs 14 marzo 2013 n.33 e s.m.i., così come richiamati dalla Circolare n. 57364 del 11/02/2019 del Segretariato Generale della Regione Calabria, in quanto trattasi di mero trasferimento fondi; **ATTESTATO** che sono stati acquisiti tutti i documenti comprovanti il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2001;

VISTA la DGR n.189 del 28/04/2023 recante "Approvazione piano dei controlli di regolarità amministrativa successiva" e il Regolamento regionale 1/2023;

VISTA la D.G.R. n. 578 del 26.10.2023, recante "Approvazione Piano dei controlli di regolarità amministrativa in fase successiva - Anno 2024";

VISTA la D.G.R. n. 536 del 19.10.2024, recante "Approvazione Piano dei controlli di regolarità amministrativa in fase successiva - Anno 2025";

DATO ATTO che il presente atto è stato predisposto tenendo conto delle indicazioni operative contenute nella circolare del Segretariato Generale prot. n.196397 del 02/05/2023, n. 567361 del 19.12.2023 e n.765486 del 05.12.2024;

ATTESTATO che sono stati acquisiti tutti i documenti comprovanti il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite previste dall'art. 57 del D.Lgs 118/2001;

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative;

RISCONTRATA la regolarità degli atti, su conforme proposta del responsabile del procedimento,

D E C R E T A

Per i motivi sopra espressi in narrativa e che si intendono qui integralmente riportati:

- Art. 1** di liquidare l'importo di **euro 700.00,00** alla Fondazione UMG di Catanzaro, quale quarto acconto, come stabilito con Convenzione rep. n. 8446 del 14.12.2020, tramite accredito sul conto corrente di IBAN dedicato;
- Art. 2** di dare atto che le risorse necessarie non gravano sul bilancio regionale e che all'erogazione si provvederà tramite la Cassa Depositi e Prestiti su richiesta del competente ufficio regionale, secondo le procedure indicate nell'art.3 della convenzione stipulata tra la Cassa Depositi e Prestiti e la Regione Calabria, in data 11.10.2001, pubblicata su supplemento straordinario al BUR Calabria n.11 in data 27.06.2002;
- Art. 3** avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale competente per materia e territorio entro i termini prescritti dalla Legge;
- Art. 4** di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- Art. 5** di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs.14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Giancarlo Ferragina
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente UOA

Francesco Tarsia
(con firma digitale)