



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 3 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Assunto il 22/05/2025

Numero Registro Dipartimento 373

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 7609 DEL 26/05/2025

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Dott. BUCCAFURRI LUCA

(con firma digitale)

Oggetto: CIG B6A4D98FD7. Decreto a contrarre per incarico professionale finalizzato alla Verifica della vulnerabilità sismica, con valutazione della sicurezza ai sensi del DM 17 Gennaio 2018, per l'immobile denominato "Ex Inapli" sito in via Via Cesare Gabriele in Cosenza. Proposte di interventi per il miglioramento/adequamento sismico con valutazione economica (stima) degli interventi individuati." Approvazione definitiva Trattativa Diretta (TD) Mepa n. 525667, affidamento del servizio ed impegno somme.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- Con nota n. 760544 del 4.12. 2024 il Datore del Lavoro dell'Ente, dott. Salvatore Lopresti, ha disposto la chiusura, da attuarsi entro la data del 15 Gennaio 2025, della sede degli uffici regionali denominata "Ex Inapli" in Cosenza;
- Con nota n.25703 del 15.01.2025 la suddetta scadenza è stata prorogata al 31 Gennaio 2025;

EVIDENZIATO che, la chiusura è stata disposta dal Datore del Lavoro "...fino alle verifiche antisismiche e la messa in sicurezza dell'edificio;

RILEVATA, pertanto, la necessità di intervenire sulla predetta sede, al fine di aumentare gli standard di sicurezza in termini di adeguamento/miglioramento sismico della struttura, avviando in via preliminare lo studio sulla vulnerabilità sismica della stessa;

DATO ATTO che:

- con nota prot. n. 210130 del 02.04.2025 l'ing. Giovanni Romano, funzionario tecnico del Dipartimento Economia e Finanze in servizio presso la Struttura Tecnica "Cittadella Regionale", è stato nominato RUP, tra l'altro, del procedimento finalizzato ad affidare il servizio di ingegneria ed architettura per "*Verifica della vulnerabilità sismica, con valutazione della sicurezza ai sensi del DM 17 Gennaio 2018, per l'immobile denominato "Ex Inapli" sito in via Via Cesare Gabriele 87100 Cosenza. Proposte di interventi per il miglioramento/adeguamento sismico con valutazione economica (stima) degli interventi individuati.*"
- lo stesso servizio di ingegneria, ed in particolare il conferimento della redazione del "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" è stato oggetto di specifica Manifestazione d'interesse rivolta al personale regionale, con rapporto di lavoro a tempo pieno ed indeterminato e inserito nel ruolo organico della Giunta Regionale per l'affidamento di alcuni incarichi professionali tra cui il presente oggetto;
- la suddetta Manifestazione è stata pubblicata sul sito dell'ente in data 05 Marzo 2025 per un periodo di 7 giorni;
- per i servizi dettagliati nella manifestazione, tra cui quello oggetto della presente procedura, all'esito della stessa non è pervenuta nessuna candidatura da parte del personale tecnico interno all'ente;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di affidare il servizio di che trattasi ad un professionista esterno, secondo le previsioni contenute all'interno del Dlgs. 36-2023, il Responsabile del progetto, ing. Giovanni Romano, ha predisposto i seguenti documenti, agli atti d'ufficio, per l'avvio della procedura di affidamento del servizio di ingegneria ed architettura:

- Capitolato d'oneri;
- Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

PRESO ATTO che il costo complessivo del servizio di ingegneria ed architettura da affidare è pari ad € 70.541,21, Iva ed oneri compresi, dettagliato secondo il Quadro tecnico approvato con DDS n. 5649/2025;

ATTESO che si rende necessario, pertanto, procedere con urgenza all'avvio dello studio ingegneristico finalizzato ad individuare soluzioni tecniche per il superamento delle criticità della sede dell' "ex Inapli" di Cosenza con individuazione degli interventi di adeguamento/miglioramento sismico;

CONSIDERATO che:

- l'importo imponibile per l'affidamento del servizio è valutato in € 70.541,21 (diconsi euro settantamilaquattrocentoquarantuno/21), oltre Iva, inferiore alla soglia di € 140.000,00 (diconsi euro centoquarantamila/00), per come meglio dettagliato nel documento denominato "*Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016)*".

- l'art. 50, lettera b), del D. Lgs. n.36/2023 dispone che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione;

CONSIDERATO che, pertanto, si può procedere con l'affidamento diretto del servizio di ingegneria ed architettura, descritto in premessa, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett b) del D.lgs. 36-2023, mediante la procedura della *Trattativa Diretta* sulla piattaforma M.E.P.A;

PRESO ATTO che:

- Nel portale Acquisti in rete di Consip è attivo il bando "Servizi" ed in particolare la categoria "Servizi Professionali" con CPV 71352120-7 "Servizi professionali vulnerabilità sismica opere ingegneria civile e monitoraggio strutturale";
- è stato individuato l'operatore economico "Ing. Michele CARIDI" P.IVA 02222630788, iscritto come soggetto qualificato nel bando MEPA e relativa categoria suindicati;
- Con DDS n. 5649 del 15.04.2025 è stata approvata in bozza e, successivamente avviata sul MEPA, la procedura di Trattativa Diretta n. 5256687 con il suddetto l'operatore economico;

PRESO ATTO dell'offerta economica formulata dal suddetto operatore, ritenuta congrua, per un valore economico pari ad € 60.000,00, acquisita agli atti d'ufficio;

RITENUTO, pertanto, necessario avviare sul M.E.P.A. la procedura "*Trattativa Diretta*" n° 5256687 con l'operatore economico "Ing. Michele CARIDI" P.IVA 02222630788 che possiede i requisiti per svolgere il servizio richiesto, procedura in bozza agli atti d'ufficio;

RITENUTO PERTANTO, eseguite con esito positivo le verifiche di legge, di approvare definitivamente sul MEPA la procedura Trattativa Diretta n. 5256687 con l'operatore economico "Ing. Michele CARIDI", ed affidare allo stesso il servizio di "*Verifica della vulnerabilità sismica, con valutazione della sicurezza ai sensi del DM 17 Gennaio 2018, per l'immobile denominato "Ex Inapli" sito in via Via Cesare Gabriele 87100 Cosenza. Proposte di interventi per il miglioramento/adequamento sismico con valutazione economica (stima) degli interventi individuati*";

CONSIDERATO CHE:

- l'obbligazione giuridica correlata al presente provvedimento è perfezionata, in quanto sono determinate la somma da pagare, il soggetto creditore, la ragione del debito nonché la scadenza dell'obbligazione e che, pertanto, occorre costituire vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria suddivisa per esercizio finanziario come di seguito specificato;

ATTESTATO CHE, pertanto, che:

- ricorrono i presupposti per procedere all'assunzione degli impegni, ai sensi delle disposizioni previste dall'art. 56 e dal paragrafo 5 dell'allegato 4/2 del d.lgs. n. 118/2011;
- ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per gli impegni di che trattasi è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria e la corretta imputazione della spesa sul bilancio dell'esercizio finanziario 2025 sul pertinente capitolo U0100910103 finalizzato per "*Spese per gli inventari, l'amministrazione, l'assicurazione ie la gestione del patrimonio immobiliare – Altri servizi*";

RITENUTO di provvedere all'assunzione del seguente impegno di spesa n. 4300/2025 di 76.128,00 (dicansi euro settantaseimilacentototto/00) sul capitolo U0100910103 del bilancio 2025;

RISCONTRATA, altresì, la perfetta rispondenza alle indicazioni contenute nel principio della competenza finanziaria potenziato, delle obbligazioni giuridiche assunte con il presente atto la cui esigibilità è accertata nell'esercizio finanziario 2025:

ATTESTATA l'assenza di cause di incompatibilità e/o conflitto d'interessi per il funzionario ed il Dirigente firmatario del presente decreto, ai sensi della normativa sulla prevenzione della corruzione e sulla trasparenza e pubblicità degli atti (L. n. 190/2012 e D.lgs.33/2013), dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i., degli articoli 6 e 7 del Codice di comportamento del personale in servizio presso gli uffici della Giunta della Regione Calabria, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 357 del 21/07/2023;

VISTI:

- la L.R. n.7/96 recante: "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale;
- il D.Lgs n.118/2011 e s.m.i.;
- la L.R. 34/2002 recante "Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali";
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella gestionale";
- la D.G.R. n. 572 del 24 ottobre 2024 concernente "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale - Approvazione modifiche del regolamento regionale n. 12/2022 e s.m.i.;
- la D.G.R. n° 298 del 23 giugno 2023 con la quale il Dott. Filippo De Cello è trattenuto in servizio ex art. 1, comma 1 quater, del D. Legge n°44/2023 convertito, con modificazioni, nella Legge 21 giugno 2023, n° 74, con l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Economia e Finanze" della Giunta della Regione Calabria;
- il D.D.G. n. 15258 del 28/10/2024 con il quale stato conferito al Dott. Ernesto Forte l'incarico di dirigenza "ad interim" del Settore "Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare";
- Legge Regionale n. 41 del 23/12/2024 – Legge di stabilità regionale 2025;
- Legge Regionale n. 42 del 23/12/2024 - "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027";
- la D.G.R. n. 766 del 27/12/2024 – "Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (artt. 11 e 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n°118)";
- la D.G.R n. 767 del 27/12/2024 – "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (art. 39, comma 10, D. Lgs. 23/06/2011, n°118)";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n°36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n° 78 recante delega del Governo in materia di contratti pubblici;
- IL DDS n. 5649-2025;

VISTA la scheda di impegno di spesa n° 4300/2025 generata telematicamente ed allegata al presente atto, come parte integrante e sostanziale;

In esito all'istruttoria compiuta dal funzionario tecnico Ing. Giovanni Romano nella qualità di R.U.P, della Struttura "Cittadella Regionale", che ne attesta la regolarità;

DECRETA

Per i motivi indicati in premessa e che si intendono qui integralmente richiamati;

DI DARE ATTO che le premesse espresse in narrativa e che si intendono qui integralmente richiamate, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DARE ATTO che il RUP della presente procedura è l'ing. Giovanni Romano, funzionario tecnico del Dipartimento Economia e Finanze in servizio presso la Struttura Tecnica "Cittadella Regionale", giusta nota di nomina prot. n. 210130 del 02.04.2025;

DI APPROVARE definitivamente:

- con valore di stipula, la procedura "Trattativa Diretta" n° 5256687 sul M.E.P.A., agli atti d'ufficio, con l'operatore economico "Ing. Michele CARIDI" P.IVA 02222630788 che possiede i requisiti per svolgere il servizio richiesto, per un importo imponibile di € 60.000,00 (euro sessantamila/00) oltre oneri ed Iva al 22%;
- il quadro economico relativo al presente procedimento di incarico professionale denominato "Verifica della vulnerabilità sismica, con valutazione della sicurezza ai sensi del DM 17 Gennaio 2018, per l'immobile denominato "Ex Inapli" sito in Via Cesare Gabriele 87100 Cosenza. Proposte di interventi per il miglioramento/adequamento sismico con valutazione economica (stima) degli interventi individuati di seguito riportato:

| <i>Verifica della vulnerabilità sismica, con valutazione della sicurezza ai sensi del DM 17 Gennaio 2018, per l'immobile denominato "Ex Inapli" sito in Via Cesare Gabriele 87100 Cosenza. Proposte di interventi per il miglioramento/adequamento sismico con valutazione economica (stima) degli interventi individuati</i> | | |
|---|--|------------------|
| A | SERVIZIO | Importo |
| a.1 | <i>Servizi di ingegneria ed architettura</i> | 60.000,00 |
| | TOTALE SERVIZI | 60.000,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| b.1 | <i>Contributo INARCASSA</i> | 2.400,00 |
| b.2 | <i>IVA su servizio + oneri</i> | 13.728,00 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 16.128,00 |
| | IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) | 76.128,00 |

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs n. 36/2023, il servizio di che trattasi all'operatore economico "Ing. Michele CARIDI" P.IVA 02222630788 che possiede i requisiti per svolgere il servizio richiesto, per un importo imponibile di € 60.000,00 (euro sessantamila/00) oltre oneri ed Iva al 22%;

DI EFFETTUARE impegno di spesa n° 4300/2025 per i servizi dettagliati in premessa, comprensiva di Iva e di eventuali altri oneri, per € 76.128,00 (diconsi euro settantaseimilacentotrentotto/00) sul capitolo U0100910103 del bilancio 2025, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DI INCARICARE il R.U.P. della redazione dei successivi provvedimenti di competenza;

DI ATTESTARE l'assenza di cause di incompatibilità e/o conflitto d'interessi per il funzionario ed il Dirigente firmatario del presente decreto, ai sensi della normativa sulla prevenzione della corruzione e sulla trasparenza e pubblicità degli atti (L. n. 190/2012 e D.lgs.33/2013), dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i., degli articoli 6 e 7 del Codice di comportamento del personale in servizio presso gli uffici della Giunta della Regione Calabria, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 357 del 21/07/2023;

DI PROVVEDERE agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D. Lgs n.33 del 2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di Prevenzione dalla Corruzione ai sensi dell'art.7-bis, comma 3 del D.Lgs. n.33 del 2013 in formato aperto del provvedimento sul B.U.R.C ai sensi della Legge Regionale 6 aprile 2011, n°11 e la contestuale pubblicazione in formato aperto sul sito istituzionale della Regione ai sensi del d. lgs.14 marzo 2013, n°33, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

DI EVIDENZIARE che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal RUP
Giovanni Romano
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
ERNESTO FORTE
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 373 del 22/05/2025

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 3 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

OGGETTO CIG B6A4D98FD7. Decreto a contrarre per incarico professionale finalizzato alla Verifica della vulnerabilità sismica, con valutazione della sicurezza ai sensi del DM 17 Gennaio 2018, per l'immobile denominato "Ex Inapli" sito in via Via Cesare Gabriele in Cosenza. Proposte di interventi per il miglioramento/adeguamento sismico con valutazione economica (stima) degli interventi individuati." Approvazione definitiva Trattativa Diretta (TD) Mepa n. 525667, affidamento del servizio ed impegno somme.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 23/05/2025

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Luca Buccafurri

(con firma digitale)