



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 3 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Assunto il 13/05/2025

Numero Registro Dipartimento 344

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 6976 DEL 14/05/2025

Oggetto: COMUNE DI SPEZZANO DELLA SILA - LIQUIDAZIONE IMPOSTA MUNICIPALE
UNICA SUGLI IMMOBILI REGIONALI NON ADIBITI A SCOPI ISTITUZIONALI – ANNI DAL 2020
AL 2024

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI:

- Legge Regionale n. 41 del 23/12/2024 – Legge di stabilità regionale 2025;
- Legge Regionale n. 42 del 23/12/2024 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027;
- DGR n. 766 del 27/12/2024 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- DGR n. 767 del 27/12/2024 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- il D.Lgs 118/2011 e s.m.i;
- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L.R. n. 7/96 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
- la D.G.R. del 21/6/1999, n. 2661 recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e del D.Lgs n. 29/93” e successive modifiche e integrazioni;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alle norme in materia di separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quello della gestione modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- la D.G.R. n. 163 del 02 luglio 2020 con cui è stato parzialmente riorganizzato il Dipartimento “Bilancio, Patrimonio e Finanze” che per l’effetto è stato rinominato Dipartimento “Economia e Finanze”;
- il D.P.G.R. n. 180 del 07/11/2021, con cui, tra l’altro, è stato approvato il Regolamento regionale n. 9 del 07/11/2021 avente ad oggetto “Regolamento di organizzazione delle Strutture della Giunta regionale” con il quale è stata definita la nuova struttura Organizzativa del Dipartimento Economia e Finanze;
- la D.G.R. n. 572 del 24.10.2024, con cui è stato modificato il Regolamento regionale di organizzazione delle strutture della Giunta Regionale n. 12 del 14.12.2022;
- la L.R. 01.12.2022, n. 42, recante “Riordino del sistema dei controlli interni e istituzione dell’Organismo regionale per i controlli di legalità”;
- il Regolamento Regionale n. 1 del 12.01.2023 “Regolamento delle procedure di controllo interno in attuazione dell’art. 4, comma 7 e dell’art. 9 della L.R. 01.12.2022, n. 42”;
- la D.G.R. 118 del 31.03.2023 di approvazione PIAO 2023-2025;
- la D.G.R. n. 616 del 28.12.2021 e il DPGR n. 247 del 29.12.2021, con i quali il dott. Filippo De Cello è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento Economia e Finanze;
- la D.G.R. n. 298 del 23.06.2023 con la quale il Dott. Filippo De Cello è stato trattenuto in servizio ex art. 1, comma 1 quater del D.L. n. 44/2023 convertito con modificazioni nella Legge 21 giugno 2023, n. 74;
- il D.D.G. N°. 15258 DEL 28/10/2024, con il quale, in attuazione della D.G.R. N. 572 DEL 24/10/2024, è stato assegnato l’incarico di dirigente ad interim del settore “Gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” al Dott. Ernesto Forte;

PREMESSO che:

- rientra tra le competenze del Settore Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare il pagamento delle imposte relative agli immobili e terreni di proprietà della Regione Calabria, non adibiti ad uso ufficio;
- tra gli immobili di cui al punto precedente, rientrano quelli siti nel Comune di Spezzano della Sila alla Via Roma e alla Via Pinincutti, identificati rispettivamente dai seguenti riferimenti catastali: Foglio 21, Particella 32; Foglio 22, Particella 24, Sub nn 1,2,3,4,5,6 e 7;

CONSIDERATO che, la Regione Calabria, non ha provveduto al versamento dell'imposta per le annualità successive al 2019;

RITENUTO che:

- al fine di evitare un aggravio di spesa derivanti dalla notifica di ulteriori avvisi di accertamento IMU, per le annualità successive al 2019, sugli immobili accertati dal Comune di Spezzano della Sila e, per i quali, ricorrono i presupposti soggettivi e oggettivi per l'assoggettamento all'imposta, si ritiene di dover provvedere al versamento di quanto dovuto avvalendosi dell'istituto del Ravvedimento operoso lungo;

RITENUTO:

- che, in base alla documentazione in atti, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento, in favore del Comune di Spezzano della Sila, della somma complessiva di € **59.255,00** (€ Cinquantanovemiladuecentocinquantacinque/00), relativa al saldo dell'Imposta Municipale Unica per gli anni dal 2020 al 2024, nella misura indicata nella seguente tabella;
- che trattandosi di imposte e tasse, la spesa in questione non può essere contingentata nei limiti previsti dalla legge Regionale n. 69/2012 art. 9 "contenimento delle spese di funzionamento della Regione";
- di aver tenuto conto e rispettato tutti gli indirizzi e prescrizioni contenuti nella L.R. n. 69/2012 art. 9, comma 1, lettera c);

ANNO	IMU IMMOBILI	I RATA	II RATA	TOT RAVV
2020	€ 10.639,00	5.319,50 €	5.319,50 €	12.193,00 €
2021	€ 10.639,00	5.319,50 €	5.319,50 €	12.191,00 €
2022	€ 10.639,00	5.319,50 €	5.319,50 €	12.097,00 €
2023	€ 10.639,00	5.319,50 €	5.319,50 €	11.603,00 €
2024	€ 10.639,00	5.319,50 €	5.319,50 €	11.171,00 €
TOT RAVVEDIMENTO IMU 2020/2024				59.255,00 €

DATO ATTO che il Dott. Massimo Fotia è il Responsabile del Procedimento della presente procedura;

EVIDENZIATO che i firmatari del presente provvedimento non si trovano in conflitto di interessi con il presente atto, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e degli articoli 6 e 7 del Codice di comportamento del personale della Regione Calabria, approvato con D.G.R. n. 357 del 21/07/2023;

ACCERTATO:

- che sul pertinente **capitolo U0100910103**, sono stati assunti gli **impegni di spesa n.**

6628/2024 per € **10.577,00** (€ Diecimilacinquecentocinquantasette/00) e n. **6470/2023** per € **48.678,00** (€ Quarantottomilaseicentosestantotto/00), i quali presentano la disponibilità per far fronte al pagamento della somma complessiva di € **59.255,00** (€ Cinquantanovemiladuecentocinquantacinque/00), spettante al Comune di Spezzano della Sila per il versamento dell'Imposta Municipale Unica per gli anni dal 2020 al 2024, sugli immobili Regione Calabria non utilizzati ai fini istituzionali;

- che il finanziamento posto a carico del capitolo sopra citato è esclusivamente costituito da "Risorse dell'Ente";

VISTA la distinta di liquidazione n. 4640/2025, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

ATTESO:

- che, ai sensi dell'art.4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art. 57 paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;
- che il pagamento non è subordinato alla verifica dell'Agenzia delle Entrate – Riscossione di cui all'art. 48 bis del DPR 602/1973 e del DM n. 40/2008.

ATTESTATA dal Responsabile del Procedimento, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate;

DECRETA

- 1. DI LIQUIDARE** in favore del **Comune di Spezzano della Sila**, la somma complessiva € **59.255,00** (€ Cinquantanovemiladuecentocinquantacinque/00), a titolo di versamento dell'Imposta Municipale Unica per gli anni dal 2020 al 2024, sugli immobili Regione Calabria non utilizzati ai fini istituzionali, attraverso l'istituto del ravvedimento operoso, per come specificato nella **distinta di liquidazione n 4640/2025**, allegata al presente atto, salvo compensazione ai sensi della D.G.R. 370 del 24/09/2015 per come precisato nel punto B4 in termini di cassa tra crediti certi, liquidi ed esigibili da erogarsi agli Enti locali e le somme certe liquide ed esigibili che la Regione vanta nei medesimi Enti e ribadito con DGR 492/19;
- 2. DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € **59.255,00** (€ Cinquantanovemiladuecentocinquantacinque/00), **sugli impegni di spesa n. 6628/2024** per € **10.577,00** (€ Diecimilacinquecentocinquantasette/00) e n. **6470/2023** per € **48.678,00** (€ Quarantottomilaseicentosestantotto/00), a carico **del capitolo di spesa U0100910103**, come da proposta di liquidazione allegata;
- 3. DI DEMANDARE** al Settore Ragioneria Generale l'emissione del relativo mandato di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto, valutando l'opportunità di non ricorrere all'eventuale compensazione, trattandosi di versamento di imposte, il cui ritardato pagamento potrebbe comportare un maggiore aggravio di spesa a carico dell'Ente;
- 4. DI DARE ATTO;**

- che il Dott. Massimo Fotia è il Responsabile del Procedimento della presente procedura;
 - che trattandosi di imposte e tasse, la spesa in questione non può essere contingentata nei limiti previsti dalla legge Regionale n. 69/2012 art.9 “contenimento delle spese di funzionamento della Regione;
 - che il pagamento non è subordinato alla verifica dell’Agenzia delle Entrate – Riscossione di cui all’art. 48 bis del DPR 602/1973 e del DM n. 40/2008;
 - che i firmatari del presente provvedimento non si trovano in conflitto di interessi con il presente atto, in attuazione dell’art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e degli articoli 6 e 7 del Codice di comportamento del personale della Regione Calabria, approvato con D.G.R. n. 357 del [21/07/2023](#).
5. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente Decreto sul B.U.R. Calabria ai sensi della L.R. n.11 del 06/04/2011 e nel rispetto del regolamento UE 2016/679;
6. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Calabria, ai sensi della Legge regionale 6 aprile 2011, n. 11, e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.
7. **PRECISARE** che avverso il presente decreto è possibile proporre:
- a. ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo entro 60 giorni;
 - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, in alternativa al ricorso giurisdizionale entro 120 giorni dalla data della notificazione.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

MASSIMO FOTIA

(con firma digitale)

Sottoscritto dal Dirigente

ERNESTO FORTE

(con firma digitale)