



Regione Calabria
Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente
Settore Rifiuti, Tutela Ambientale ed Economia Circolare
Viale Europa Località Germaneto 88100 Catanzaro

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI PROJECT FINANCING FINALIZZATE ALL'INDIVIDUAZIONE DEL PROMOTORE EX ART. 183 D.LGS. n. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE RELATIVA ALLA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELL'ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL TERMOVALORIZZATORE DI GIOIA TAURO COMPRENSIVA DELLA GESTIONE

FAQ

FAQ. N.1 del 05.05.2022

Si chiede di ricevere la documentazione da cui si possa evincere la destinazione urbanistica dell'area di impianto ed in particolare la documentazione completa relativamente a:

- **Piano Strutturale del Comune di Gioia Tauro (PSC 2007)** con relativi elaborati come da elenco sottostante ed eventuali successive varianti al PSC:
 - la relazione generale;
 - il quadro conoscitivo;
 - la normativa;
 - i seguenti elaborati di piano:
 - Tavola 1a SISTEMA NATURALISTICO AMBIENTALE “Carta dell’uso del suolo” Scala 1: 10.000
 - Tavola 1b SISTEMA NATURALISTICO AMBIENTALE “Carta dei vincoli” Scala 1: 10.000
 - Tavola 1c SISTEMA NATURALISTICO AMBIENTALE “Carta della rete ecologica” Scala 1: 10.000
 - Tavola 1d SISTEMA NATURALISTICO AMBIENTALE “Carta degli ambiti agricolo - paesaggistici” Scala 1: 10.000
 - Tavola 2 SISTEMA INSEDIATIVO Scala 1: 10.000 Tavola 3 SISTEMA RELAZIONALE Scala 1: 10.000
 - Tavola 4 CLASSIFICAZIONE TERRITORIALE Scala 1: 10.000
 - Tavola 5a AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO, URBANIZZABILE E DEL TERRITORIO AGRICOLO “Gioia Tauro Nord” Scala 1: 5.000
 - Tavola 5b AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO, URBANIZZABILE E DEL TERRITORIO AGRICOLO “Gioia Tauro Centro” Scala 1: 5.000
 - Tavola 5c AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO, URBANIZZABILE E DEL TERRITORIO AGRICOLO “Gioia Tauro Sud” Scala 1: 5.000
 - il rapporto ambientale;
 - la relazione geomorfologica corredata da specifica cartografia;
 - la relazione agro – pedologia;
 - gli studi e le indagini di cui al DM 11/03/1998.
- **Variante Piano Regolatore Territoriale Consortile dell’Agglomerato industriale di Gioia Tauro – Rosarno – San Ferdinando (PRT11 2014)** con relativi elaborati come da elenco sottostante ed eventuali successive varianti al PRT:
 - 01 – RG RELAZIONE GENERALE
 - 02 NTA NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
 - 03 - A.0 INQUADRAMENTO TERRITORIALE 1:25.000
 - 04 - A.1a PRT VIGENTE – AGGLOMERATO DI GIOIA TAURO–ROSARNO–SAN FERDINANDO 1:5.000
 - 05 - A.1b PRT VIGENTE – AGGLOMERATO DI GIOIA TAURO–ROSARNO–SAN FERDINANDO 1:5.000
 - 06 - A.2a STATO DI ATTUAZIONE DEL PRT VIGENTE 1:5.000
 - 07 - A.2b STATO DI ATTUAZIONE DEL PRT VIGENTE 1:5.000
 - 08 - A.3 MOSAICO DEI PIANI COMUNALI 1:10.000
 - 09 - A.4 CARTA DEI VINCOLI 1:10.000
 - 10 - A.5 USO PREVALENTE DEL SUOLO 1:10.000 o 11 - A.6 SUPPORTO FISICO 1:10.000
 - 12 - A.7.1 RELAZIONE GEOMORFOLOGICA
 - 13 - A.7.2a CARTA GEOLITOLOGICA 1:5.000
 - 14 - A.7.2b CARTA GEOLITOLOGICA 1:5.000

- 15 - A.7.3a CARTA CLIVOMETRICA 1:5.000
- 16 - A.7.3b CARTA CLIVOMETRICA 1:5.000
- 17 - A.7.4a CARTA GEOMORFOLOGICA 1:5.000
- 18 - A.7.4b CARTA GEOMORFOLOGICA 1:5.000
- 19 - A.7.5a CARTA DI RAFFRONTO PAI – RISCHIO IDRAULICO 1:25.000
- 20 - A.7.5b CARTA DI RAFFRONTO PAI – RISCHIO FRANA 1:10.000
- 21 - A.7.6a CARTA DELLE ZONE A MAGGIORE PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE 1:5.000
- 22 - A.7.6b CARTA DELLE ZONE A MAGGIORE PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE 1:5.000
- 23 - A.7.7a CARTA DELLE PERICOLOSITA' GEOLOGICHE – FATTIBILITA' DI PIANO 1:5.000
- 24 - A.7.7b CARTA DELLE PERICOLOSITA' GEOLOGICHE – FATTIBILITA' DI PIANO 1:5.000
- 25 - A.8 RETE VIARIA E FERROVIARIA – STATO ATTUALE 1:10.000
- 26 - A.9.1 RETI TECNOLOGICHE ESISTENTI: FOGNATURE ACQUE BIANCHE E NERE 1:10.000
- 27 - A.9.2 RETI TECNOLOGICHE ESISTENTI: ACQUEDOTTO POTABILE E INDUSTRIALE 1:10.000
- 28 - A.9.3 RETI TECNOLOGICHE ESISTENTI: METANO
- 29 - A.9.4 RETI TECNOLOGICHE ESISTENTI: MT E BT 1:10.000
- 30 - A.9.5 RETI TECNOLOGICHE ESISTENTI: ILLUMINAZIONE PUBBLICA 1:10.000
- 31 - A.9.6 RETI TECNOLOGICHE ESISTENTI: RETE TELEFONICA-TELEMATICA
- 32 - PV.1a RETE VIARIA E FERROVIARIA – ASSETTO DI PIANO 1:5.000
- 33 - PV.1b RETE VIARIA E FERROVIARIA – ASSETTO DI PIANO 1:5.000
- 34 - PZ.1a ZONIZZAZIONE 1:5.000
- 35 - PZ.1b ZONIZZAZIONE 1:5.000
- 36 - PR.1.1a RETI TECNOLOGICHE PROGETTO: FOGNATURE ACQUE BIANCHE E NERE 1:5.000
- 37 - PR.1.1b RETI TECNOLOGICHE PROGETTO: FOGNATURE ACQUE BIANCHE E NERE 1:5.000
- 38 - PR.1.2a RETI TECNOLOGICHE PROGETTO: ACQUEDOTTO POTABILE E INDUSTRIALE 1:5.000
- 39 - PR.1.2b RETI TECNOLOGICHE PROGETTO: ACQUEDOTTO POTABILE E INDUSTRIALE 1:5.000
- 40 - PR.1.3a RETI TECNOLOGICHE PROGETTO: METANO 1:5.000
- 41 - PR.1.3b RETI TECNOLOGICHE PROGETTO: METANO 1:5.000
- 42 - PR.1.4a RETI TECNOLOGICHE PROGETTO: MT E BT 1:5.000
- 43 - PR.1.4b RETI TECNOLOGICHE PROGETTO: MT E BT 1:5.000
- 44 - PR.1.5a RETI TECNOLOGICHE PROGETTO: ILLUMINAZIONE PUBBLICA 1:5.000
- 45 - PR.1.5b RETI TECNOLOGICHE PROGETTO: ILLUMINAZIONE PUBBLICA 1:5.000
- 46 - PR.1.6a RETI TECNOLOGICHE PROGETTO: RETE TELEFONICA-TELEMATICA 1:5.000
- 47 - PR.1.6b RETI TECNOLOGICHE PROGETTO: RETE TELEFONICA-TELEMATICA 1:5.000
- 48 - VR.1a RAFFRONTO TRA P.R.T. E GEOMORFOLOGIA 1:5.000
- 49 - VR.1b RAFFRONTO TRA P.R.T. E GEOMORFOLOGIA 1:5.000
- 50 - VS.1a VERIFICA STANDARDS URBANISTICI 1:5.000
- 51 - VS.1b VERIFICA STANDARDS URBANISTICI 1:5.000

- 52-Ca.1a QUADRO DI UNIONE FOGLI CATASTALI 1:5.000
- 53-Ca.1b QUADRO DI UNIONE FOGLI CATASTALI 1:5.000
- 54-Ca.SF/1 COMUNE DI SAN FERDINANDO - FOGLIO CATASTALE N° 31 1:2.000
- 55-Ca.SF/2 COMUNE DI SAN FERDINANDO - FOGLIO CATASTALE N° 17 1:4.000
- 56-Ca.SF/3 COMUNE DI SAN FERDINANDO - FOGLIO CATASTALE N° 33 1:2.000
- 57-Ca.SF/4 COMUNE DI SAN FERDINANDO - FOGLIO CATASTALE N° 32 1:4.000
- 58-Ca.GT/5 COMUNE DI GIOIA TAURO - FOGLIO CATASTALE N° 2 1:2.000
- 59-Ca.GT/6 COMUNE DI GIOIA TAURO - FOGLIO CATASTALE N° 4 1:2.000
- 60-Ca.GT/7 COMUNE DI GIOIA TAURO - FOGLIO CATASTALE N° 8 1:2.000
- 61-Ca.GT/8 COMUNE DI GIOIA TAURO - FOGLIO CATASTALE N° 15 1:2.000
- 62-Ca.GT/9 COMUNE DI GIOIA TAURO - FOGLIO CATASTALE N° 20 1:2.000
- 63-Ca.GT/10 COMUNE DI GIOIA TAURO - FOGLIO CATASTALE N° 19 1:2.000
- 64-Ca.GT/11 COMUNE DI GIOIA TAURO - FOGLIO CATASTALE N° 14 1:2.000
- 65-Ca.GT/12 COMUNE DI GIOIA TAURO - FOGLIO CATASTALE N° 13 1:2.000
- 66-Ca.GT/13 COMUNE DI GIOIA TAURO - FOGLIO CATASTALE N° 7 1:2.000
- 67-Ca.GT/14 COMUNE DI GIOIA TAURO - FOGLIO CATASTALE N° 3 1:2.000
- 68-Ca.GT/15 COMUNE DI GIOIA TAURO - FOGLIO CATASTALE N° 1 1:2.000
- 69-Ca.GT/16 COMUNE DI GIOIA TAURO - FOGLIO CATASTALE N° 9 1:2.000
- 70-Ca.ROS/17 COMUNE DI ROSARNO - FOGLIO CATASTALE N° 35 1:2.000
- 71-Ca.ROS/18 COMUNE DI ROSARNO - FOGLIO CATASTALE N° 44 1:2.000
- 72-Ca.ROS/19 COMUNE DI ROSARNO - FOGLIO CATASTALE N° 46 1:2.000
- 73-Ca.ROS/20 COMUNE DI ROSARNO - FOGLIO CATASTALE N° 36 1:2.000
- 74-Ca.ROS/21 COMUNE DI ROSARNO - FOGLIO CATASTALE N° 17 1:2.000
- 75-Ca.ROS/22 COMUNE DI ROSARNO - FOGLIO CATASTALE N° 19 1:2.000

SF = Comune di San Ferdinando

GT = Comune di Gioia Tauro

ROS = Comune di Rosarno

ALLEGATI

- PROTOCOLLO D'INTESA PER IL PIANO REGOLATORE TERRITORIALE DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI GIOIA TAURO-ROSARNO-SAN FERDINANDO TRA IL CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE E I COMUNI DI TAURO, ROSARNO, SAN FERDINANDO - DEL 03/06/2009
- PROTOCOLLO D'INTESA PER IL PIANO REGOLATORE TERRITORIALE DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI GIOIA TAURO-ROSARNO-SAN FERDINANDO TRA IL CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE E I COMUNI DI TAURO, ROSARNO, SAN FERDINANDO - DEL 03/06/2009

ALLEGATO

PROTOCOLLO D'INTESA PER IL PIANO REGOLATORE TERRITORIALE CONSORTILE PLANIMETRIA GENERALE 1:10.000

- PIANO REGOLATORE DEL PORTO DI GIOIA TAURO ASSETTO DI PIANO DESTINAZIONE D'USO ADOTTATO DAL COMITATO PORTUALE IN DATA 03/03/2010

- **Pianificazione sovraordinata** (Città Metropolitana di Reggio Calabria, Regione Calabria).

RISPOSTA

Si rende disponibile di seguito la documentazione richiesta.

FAQ. N.2 del 05.05.2022

Linee A1, A2 e TMB esistenti: si chiede la messa a disposizione della documentazione che qualifichi le manutenzioni eseguite.

RISPOSTA

Non si comprende la richiesta.

FAQ. N.3 del 05.05.2022

Linee A1, A2 e TMB esistenti: si chiede di ricevere la lista delle parti di ricambio strategiche disponibili presso la regione e/o l'attuale Concessionario.

RISPOSTA

Elenco non presente.

FAQ. N.4 del 05.05.2022

Si chiede se durante i sopralluoghi eseguibili sull'impianto, al fine di formulare la proposta, sia prevista una presenza in impianto di personale qualificato a rendere informazioni sullo stato di conservazione dell'impianto esistente.

RISPOSTA

Presso l'impianto opera il personale di conduzione del gestore che in fase di sopralluogo potrà fornire indicazioni sullo stato di conservazione dello stesso.

IL RUP

F.to Ing.Giovanni Ioele