



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 3 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Assunto il 27/03/2025

Numero Registro Dipartimento 210

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 4507 DEL 28/03/2025

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore
Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

Oggetto: SPESE RELATIVE A ONERI CONDOMINIALI RIFERITI AL PATRIMONIO DELLA
GIUNTA REGIONALE – IMPEGNO DI SPESA CAPITOLO U0100910103 - BILANCIO
REGIONALE 2025

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI:

- Legge Regionale n. 41 del 23/12/2024 – Legge di stabilità regionale 2025;
- Legge Regionale n. 42 del 23/12/2024 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027;
- DGR n. 766 del 27/12/2024 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- DGR n. 767 del 27/12/2024 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- il D.Lgs 118/2011 e s.m.i;
- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L.R. n. 7/96 recante “Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
- la D.G.R. del 21/6/1999, n. 2661 recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e del D.Lgs n. 29/93” e successive modifiche e integrazioni;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alle norme in materia di separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quello della gestione modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- la D.G.R. n. 163 del 02 luglio 2020 con cui è stato parzialmente riorganizzato il Dipartimento “Bilancio, Patrimonio e Finanze” che per l'effetto è stato rinominato Dipartimento “Economia e Finanze”;
- il D.P.G.R. n. 180 del 07/11/2021, con cui, tra l'altro, è stato approvato il Regolamento regionale n. 9 del 07/11/2021 avente ad oggetto “Regolamento di organizzazione delle Strutture della Giunta regionale” con il quale è stata definita la nuova struttura Organizzativa del Dipartimento Economia e Finanze;
- la D.G.R. n. 572 del 24.10.2024, con cui è stato modificato il Regolamento regionale di organizzazione delle strutture della Giunta Regionale n. 12 del 14.12.2022;
- la L.R. 01.12.2022, n. 42, recante “Riordino del sistema dei controlli interni e istituzione dell'Organismo regionale per i controlli di legalità”;
- il Regolamento Regionale n. 1 del 12.01.2023 “Regolamento delle procedure di controllo interno in attuazione dell'art. 4, comma 7 e dell'art. 9 della L.R. 01.12.2022, n. 42”;
- la D.G.R. 118 del 31.03.2023 di approvazione PIAO 2023-2025;
- la D.G.R. n. 616 del 28.12.2021 e il DPGR n. 247 del 29.12.2021, con i quali il dott. Filippo De Cello è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento Economia e Finanze;
- la D.G.R. n. 298 del 23.06.2023 con la quale il Dott. Filippo De Cello è stato trattenuto in servizio ex art. 1, comma 1 quater del D.L. n. 44/2023 convertito con modificazioni nella Legge 21 giugno 2023, n. 74;
- il D.D.G. N°. 15258 DEL 28/10/2024, con il quale, in attuazione della D.G.R. N. 572 DEL 24/10/2024, è stato assegnato l'incarico di dirigente ad interim del settore “Gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” al Dott. Ernesto Forte;

PREMESSO:

- rientra tra le competenze del Settore “Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare” la corresponsione delle spese condominiali relative agli immobili di proprietà della Regione Calabria,

non adibiti ad uso ufficio;

- che il settore “Gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” gestisce il **capitolo U0100910103** ove vengono allocate le risorse finanziarie necessarie a far fronte a tali oneri;
- che il finanziamento posto a carico del suddetto capitolo è esclusivamente costituito da risorse dell’Ente;
- che, per quanto sopra, in relazione alle somme richieste alla Regione Calabria a seguito dell’approvazione dei bilanci Condominiali, o, in mancanza, liquidate dall’ente a favore dei condomini negli anni precedenti, tenuto conto anche dell’aumento dei costi, è indispensabile impegnare, per l’anno 2025, sul pertinente capitolo U0100910103, la somma complessiva di **€ 9.063,17** (€ Novemilasessantatre/17), al fine di provvedere, con successivi e separati atti, alla liquidazione delle spese condominiali degli immobili della Giunta Regionale non adibiti ad uffici, come da elenco allegato;

DATO ATTO che il Dott. Massimo Fotia è il Responsabile del Procedimento della presente procedura.

RICHIAMATO il paragrafo 5 dell’allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, ai sensi del quale si dispone che ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall’avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell’esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa;

PRESO ATTO che, pertanto, ricorrono i presupposti per procedere all’impegno, ai sensi delle richiamate disposizioni previste dal paragrafo 5 dell’allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e che, ai sensi dell’art. 4 della legge regionale n. 47/2011, è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul pertinente capitolo U0100910103, nonché la corretta imputazione della spesa sul bilancio dell’esercizio finanziario 2025;

RITENUTO di provvedere all’impegno di **€ 9.063,17** (€ Novemilasessantatre/17) gravando la spesa sul capitolo **U0100910103** del bilancio Regionale 2025;

VISTA la **proposta di impegno n. 3762/2025** generata telematicamente e allegata al presente atto;

ATTESTATA, da parte del Responsabile di procedimento, sulla scorta dell’istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate,

DECRETA

- 1. DI IMPEGNARE ED IMPUTARE**, giusta proposta di impegno 3762/2025, la somma di **€ 9.063,17** (€ Novemilasessantatre/17), sul capitolo U0100910103 del bilancio regionale 2025, per oneri condominiali riferiti agli immobili della Giunta Regionale non adibiti ad uffici, come da elenco allegato;
- 2. DI DARE ATTO:**
 - a. che con successivi provvedimenti dirigenziali si procederà alla liquidazione della relativa spesa, in ottemperanza agli obblighi assunti;
 - b. che la spesa non afferisce a programmi finanziati con fondi comunitari, ma è finanziata con risorse regionali;
 - c. che, in relazione alle prescritte attestazioni di cui alla L.R. n. 69/2012, la riduzione percentuale richiesta non può essere acclarata, vista la tipologia di spesa da impegnare;
- 3. DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente Decreto sul B.U.R.C. ai sensi della L.R. n.11 del 06/04/2011 e nel rispetto del regolamento UE 2016/79;

4. DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

5. PRECISARE che avverso il presente decreto è possibile proporre:

- ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, in alternativa al ricorso giurisdizionale entro 120 giorni dalla data della notificazione

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

MASSIMO FOTIA
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

ERNESTO FORTE
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 210 del 27/03/2025

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 3 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

OGGETTO SPESE RELATIVE A ONERI CONDOMINIALI RIFERITI AL PATRIMONIO DELLA GIUNTA REGIONALE – IMPEGNO DI SPESA CAPITOLO U0100910103 - BILANCIO REGIONALE 2025

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 28/03/2025

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Umberto Alessio Giordano

(con firma digitale)