

REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO TERRITORIO E TUTELA DELL'AMBIENTE

AVVISO A TUTTI PROPONENTI DI PROGETTI SOGGETTI A PAUR O ALTRO PROVVEDIMENTO DI NATURA AUTORIZZATORIA DI COMPETENZA DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO E TUTELA DELL'AMBIENTE

TENUTO CONTO CHE

Nella prassi applicativa sono state acquisite agli atti del Dipartimento:

- istanze afferenti progetti in aree con vincoli idonei ad inibire ab origine la realizzazione del progetto (es. aree rimboschite con fondi pubblici, etc.);
- domande carenti dei presupposti preordinati ai titoli autorizzativi per la realizzazione e l'esercizio dell'opera e la cui necessaria acquisizione ha richiesto tempi di fatto incompatibili (es. ricognizione vincolo usi civici) con quelli di svolgimento propri del PAUR o di altro provvedimento autorizzatorio di competenza;

DATO ATTO CHE

• i procedimenti all'uopo avviati hanno dato luogo a ritardi o, in alcuni casi, reso addirittura impossibile il rilascio stesso del provvedimento finale, con conseguente dispendio di mezzi, tempi e strumenti, in palese violazione dei principi di economicità ed efficienza dell'azione amministrativa

SI COMUNICA

che le istanze ex art. 27bis D. lgs n. 152/2006 o, comunque, di rilascio di altro provvedimento di natura autorizzatoria di competenza della scrivente Autorità, dovranno essere corredate dalla seguente documentazione:

- **1. disponibilità delle aree di progetto** (non inteso <u>solo</u> quale proprietà-possesso dell'area), ma idoneità/compatibilità delle aree medesime alla luce di:
 - ✓ situazione vincolistica:
 - ✓ prescrizioni della Pianificazione di Settore;
 - ✓ ricognizione presenza aree demaniali;
 - ✓ ricognizione usi civici (o, quanto meno, trasmissione dell'atto <u>dell'autorità</u> <u>competente</u> di conferimento incarico al PID,);
 - ✓ possesso della concessione di derivazione in caso di sfruttamento acque.
- **2. certificato di destinazione urbanistica in corso di validità**, con estratto delle relative NTA, riportante declaratoria vincoli tutori ed inibitori delle aree interessate dal progetto;
- **3. conformità urbanistica** eccezione fatta per le ipotesi di variante urbanistica automatica o variante ex lege (Autorizzazione ex art. 208 D. lgs152/2006, Autorizzazione ex TITOLO IIIBIS D. lgs n. 152/2006, Autorizzazione ex art12 D. lgs n. 387/2003), quale effetto dell'approvazione del progetto;
- **4. attestazione del Comune** relativa al rispetto dei dettami del QTRP (di cui agli Artt.17 e 25 della Legge Urbanistica Regionale 19/02 e succ. mod. e int.), Tomo IV Disposizioni Normative, art.15 RETI TECNOLOGICHE, comma 2 (ultimi capoversi) o comma 4, lett c;
- 5. planimetria catastale aggiornata.

Le istanze che, all'esito dell'istruttoria documentale, risulteranno incomplete rispetto alla documentazione sopraindicata dovranno essere regolarizzate nei tempi e nei modi comunicati dal Settore competente per le Valutazioni Ambientali ed Autorizzazioni Ambientali.