



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE

Assunto il 31/01/2025

Numero Registro Dipartimento 68

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 1280 DEL 31/01/2025

Oggetto: Istituzione un incarico di Elevata qualificazione (EQ) di III° livello denominato “Gestione tecnica e manutentiva del patrimonio immobiliare regionale” presso il Settore “Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare” del Dipartimento Economia e Finanze

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTI ED APPLICATI

- la Legge regionale 13 maggio 1996 n.7, recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale” ed in particolare l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- la Legge regionale 3 febbraio 2012, n.3 “Misure in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza della pubblica amministrazione regionale ed attuazione nell’ordinamento regionale delle disposizioni di principio contenute nel decreto legislativo 27 ottobre 2009, n.150” e s.m.i.;
- il D.Lgs n.165/2001 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e s.m.i.;
- la deliberazione n. 256 del 09.06.2023, con cui la Giunta Regionale ha approvato il disciplinare per l’area degli incarichi di Elevata Qualifica di cui all’articolo 16 del C.C.N.L., del comparto funzioni locali approvato il 16 novembre 2022, fissando i criteri per la graduazione dei relativi incarichi;
- la deliberazione n. 257 del 9 giugno 2023, con cui la Giunta regionale ha provveduto a distribuire presso i dipartimenti e le strutture equiparate i budget per come risultante dai prospetti individuati con le lettere A) (Elevate qualificazioni Segreterie ex art. 5 LR n. 7/96) e B) (Elevate qualificazioni ordinarie) che, allegati alla medesima deliberazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- la DGR n.189 del 28/04/2023 recante “Approvazione piano dei controlli di regolarità amministrativa successiva” e il Regolamento regionale 1/2023;
- Legge Regionale n. 41 del 23/12/2024 – Legge di stabilità regionale 2025;
- Legge Regionale n. 42 del 23/12/2024 - Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027;
- DGR n. 766 del 27/12/2024 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2025– 2027 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- DGR n. 767 del 27/12/2024 –Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2025 – 2027 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)
- la delibera di Giunta Regionale n. 572 del 24.10.2024 “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022 e s.m.i.”;
- il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze” n. 15765 del 11/11/2024 avente ad oggetto Adempimenti conseguenti alla D.G.R. n. 572 del 24/10/2024.Approvazione Micro-Struttura organizzativa del Dipartimento “Economia e finanze”;
- la delibera di Giunta Regionale n. 29 del 06.02.2024 “Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026” per come modificata e integrata dalla Delibera di Giunta Regionale n. 571 del 24.10.2024 avente ad oggetto “Delibera di Giunta Regionale n. 29/2024 (Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026) e Delibera di Giunta Regionale n. 444/2024 - Modifica ed Integrazione”;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, ed in particolare l’art.39, comma 10;
- la delibera di Giunta Regionale n. 616 del 28.12.2021 di individuazione del Dott. Filippo De Cello quale Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze”;
- il decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 247 del 29.12.2021 di conferimento dell’incarico al Dott. Filippo De Cello di Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze”;
- la delibera di Giunta regionale n. 298 del 23.06.2023 di trattenimento in servizio ex art.1, comma 1 quater, del D.L. n. 44/2023 convertito, con modificazioni, nella legge 21 giugno

2023, n.74, del dott. Filippo De Cello con l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento "Economia e Finanze";

PREMESSO CHE:

- con DDG n. 15765 del 11/11/2024 avente ad oggetto "Adempimenti conseguenti alla D.G.R. n. 572 del 24/10/2024. Approvazione Micro-Struttura organizzativa del Dipartimento "Economia e finanze" sono state apportate modifiche organizzative alla micro organizzazione del Dipartimento nell'ambito dei Settori interessati dalle disposizioni della citata deliberazione n. 572/2024 richiamata in premessa;

ATTESO che con DGR n. 697 del 03.12.2024 "Deliberazione n. 257 del 9 giugno 2023: modifica" è stato integrato il budget per gli incarichi di Elevata Qualificazione ordinarie, finanziati con fondi di bilancio, di cui al prospetto B) allegato alla DGR n. 257/2023, riformulandolo per come da prospetto A) allegato alla medesima DGR n. 697/2024 con conseguente assegnazione di risorse aggiuntive al Dipartimento "Economia e Finanze"

RILEVATA, con riferimento alle attività di competenza del Settore "Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare", così per come risultante a seguito dell'approvazione della micro organizzazione dipartimentale su citata, la necessità di individuare personale dotato di professionalità tecnica adeguata;

ATTESO che l'espletamento delle funzioni dell'istituendo incarico, in relazione alla valutazione del grado di complessità delle funzioni e dei compiti da svolgere, richiede la cura di attività con contenuti di elevata qualificazione, corrispondenti al terzo livello;

PRESO ATTO che:

- il "Disciplinare "Istituto Posizioni di Elevata Qualificazione", approvato con deliberazione n. 256 del 09/06/2023 prevede che la retribuzione di posizione annua è articolata in n. 3 distinte fasce retributive in correlazione al livello di graduazione individuato, come indicato nella tabella sottostante:

Livello di graduazione	Retribuzione dl posizione annua lorda
3° livello	18.000,00 euro
2° livello	13.850,00 euro
1°livello	9.880,00 euro

CONSIDERATO che nel pieno rispetto del budget assegnato con DGR n. 697 del 03.12.2024 è possibile procedere all'istituzione di un incarico di Elevata Qualificazione di III livello denominato "Gestione tecnica e manutentiva del patrimonio immobiliare regionale";

RITENUTO, pertanto,

- di istituire, presso il Settore "Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare" del Dipartimento Economia e Finanze, al fine di garantire il corretto svolgimento delle attività di competenza del Settore medesimo, in considerazione dei carichi di lavoro e dell'esigenza di garantire la presenza di personale dotato di professionalità tecnica adeguata in relazione alle attività da svolgere, un incarico di Elevata Qualificazione di terzo livello, così denominato: "Gestione tecnica e manutentiva del patrimonio immobiliare regionale";
- di rinviare all'esito della pubblicazione del relativo avviso sul sito istituzionale del Dipartimento l'individuazione del dipendente da incaricare tra coloro che risulteranno in possesso dei necessari requisiti rispetto alle attività da svolgere, la natura e le caratteristiche degli obiettivi da raggiungere, i requisiti culturali posseduti, le capacità professionali e le esperienze acquisite;

CONSIDERATO che la compatibilità dell'istituto con il finanziamento stabilito in sede di contrattazione decentrata è garantita dalle attestazioni di copertura finanziaria espressamente rilasciate dai dirigenti proponenti la deliberazione di Giunta Regionale n. 697 del 03.12.2024, che assegna al Dipartimento Economia e Finanze il budget relativo al finanziamento degli incarichi di Elevata Qualificazione;

DATO ATTO che il predetto incarico avrà una durata di un anno e prevede l'erogazione dell'incentivo corrispondente al valore economico fissato nel Disciplinare approvato con D.G.R. n. 256/2023, nonché la retribuzione di risultato di cui all'art. 17, comma 4 e art. 7 comma 4, lettera v) del CCNL;

PRECISATO che il presente decreto è stato predisposto tenendo conto delle indicazioni operative contenute nelle circolari del Dipartimento Segretariato Generale;

DATO ATTO, altresì, che il sottoscritto funzionario, giusta DDG n. 8801/2023, riveste il ruolo di responsabile del presente procedimento;

Per tutto quanto sopra, su proposta del Responsabile del procedimento che ne attesta la regolarità e la correttezza sotto il profilo istruttorio-procedimentale

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa, che si intendono integralmente richiamati e confermati di:

ISTITUIRE un incarico di Elevata qualificazione (EQ) di III° livello denominato "Gestione tecnica e manutentiva del patrimonio immobiliare regionale" presso il Settore "Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare" del Dipartimento Economia e Finanze;

INDIVIDUARE le attività e approvare la relativa pesatura, come da scheda di dettaglio che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

PRECISARE che il suddetto incarico avrà la durata di un anno per come espressamente consentito nel Disciplinare approvato con D.G.R. n. 256/2023;

NOTIFICARE il presente decreto al Dipartimento "Organizzazione e Risorse Umane" nonché al Settore "Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare";

PUBBLICARE il provvedimento, in formato aperto, sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e contestualmente sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e nel rispetto delle disposizioni del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento UE 2016/679;

PRECISARE che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Barbara Aversa

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

Filippo De Cello

(con firma digitale)



DECLARATORIA DELLA EQ III LIVELLO

SETTORE “GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE”

“Gestione tecnica e manutentiva del patrimonio immobiliare regionale”

FATTORI VALUTATIVI		PUNTEGGIO ASSEGNATO
A)	<u>Responsabilità da assumere</u> Le attività inerenti la gestione tecnica manutentiva del patrimonio immobiliare regionale sono caratterizzate da elevati livelli di variabilità che determinano situazioni non prevedibili, nonché la gestione frequente di emergenze e criticità che richiedono competenze tecniche specifiche particolarmente qualificate. A tale riguardo, il titolare dell'Elevata Qualificazione in relazione agli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili di proprietà regionale, cura anche: — i servizi di ingegneria e architettura inerenti gli interventi manutentivi anche in relazione all'efficientamento energetico; — i procedimenti tecnico-autorizzativi legittimanti gli interventi edilizi; — la predisposizione degli atti di gara e le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture; — la gestione delle piattaforme informatiche dell'intero ciclo dell'appalto, dalla programmazione all'esecuzione; — i rapporti con il dipartimento e con gli altri dipartimenti in relazione agli interventi che questi ultimi realizzano sugli immobili regionali; La specifica attività correlata alla presente Posizione di Elevata Qualificazione di III livello, richiede contenuti di alta professionalità, iscrizione ad albi professionali, elevata competenza specialistica acquisita attraverso titoli formali di livello universitario ed esperienze lavorative. Comporta inoltre un'elevata frequenza di esposizione alle conseguenze amministrative, contabili nonché civili e penali.	20
B)	<u>Autonomia decisionale</u> Lo svolgimento delle funzioni assegnate richiede capacità di problem solving, piena autonomia decisionale nelle attività inerenti la gestione diretta del ciclo di vita dell'appalto e la gestione delle risorse finanziarie e dei relativi capitoli di spesa le cui attività contabili afferiscono.	20
C)	<u>Complessità decisionale</u> La presente Posizione di Elevata Qualificazione di III livello comporta l'assunzione diretta di elevata responsabilità di risultato, attività di approfondimento continuo delle conoscenze, redazione di atti caratterizzati da elevata complessità tecnica ed amministrativa, richiedenti specifica responsabilità, competenza ed esperienza.	20
D)	<u>Professionalità specifica correlata al ruolo</u> Possesso di competenze tecniche ed amministrative, titoli di studio specialistici, abilitazioni professionali, esperienza maturata nel settore della gestione tecnica manutentiva degli immobili e nelle procedure di gara di lavori, servizi e forniture. È altresì richiesto un continuo aggiornamento con contenuti di alta specializzazione professionale e nella materia di appalti pubblici.	15
E)	<u>Tipologia e complessità delle relazioni gestite interne ed esterne</u>	15

	Lo svolgimento delle attività assegnate alla presente Elevata Qualificazione richiede l'attivazione di rapporti con il personale interno all'Amministrazione, con i dirigenti dei Settori e dei Dipartimenti, con le altre Pubbliche Amministrazioni e con gli operatori economici, sempre in assiduo rapporto con il dirigente del settore.	
F)	<u>Rilevanza delle funzioni delegate</u> Non viene attribuito potere di firma di provvedimenti a rilevanza esterna.	0

PUNTEGGIO COMPLESSIVO

90/100

IL DIRIGENTE
