



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE, TRASPORTO PUBBLICO  
LOCALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE  
01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA STABILIMENTI  
BALNEARI E TERMALISMO**

---

*Assunto il 18/12/2024*

*Numero Registro Dipartimento 874*

=====

**DECRETO DIRIGENZIALE**

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 18803 DEL 18/12/2024**

**Oggetto:** Presa d'atto degli esiti di classificazione/riclassificazione e degli altri provvedimenti relativi alle strutture alberghiere (L.R. 26/1985), all'aria aperta (L.R. 28/1986) e agli alberghi diffusi (L.R. 8/2008). Anno 2024, trimestre Luglio-Settembre, provincia di Cosenza

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### VISTI

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- la Legge regionale 22 giugno 2015, n.14, "Disposizioni urgenti per l'attuazione del processo di riordino delle funzioni a seguito della legge 7 aprile 2014, n. 56";
- la Legge regionale 12 agosto 2002, n. 34, "Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali";
- la Legge regionale 29 giugno 2016, n. 14, "Primi interventi per favorire la costituzione della Città metropolitana di Reggio Calabria".

### VISTI:

1. la Legge Regionale 13 maggio 1996, n. 7, "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale";
2. la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 avente ad oggetto: "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – è stato approvato il Regolamento di Riorganizzazione delle Strutture della Giunta Regionale e Abrogato il Regolamento Regione 20 aprile 2022 n. 3, s.m.i.";
3. la D.G.R. n. 29 del 06/02/2024 "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026" per come modificato e integrato dalla D.G.R. n. 571 del 24.10.2024 "DGR n. 29/2024 (Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026)" e DGR n. 444/2024 - Modifica ed Integrazione;
4. la deliberazione di Giunta regionale n. 572 del 24.10.2024 ad oggetto: Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n.12/2022 e ss.mm.im.;
5. il D.P.G.R. n. 68 del 24.10.2024 avente ad oggetto "dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio - Conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Turismo, Marketing Territoriale, Trasporto Pubblico Locale e Mobilità Sostenibile";
6. il D.D.G. n. 15312 del 30.10.2024 "D.G.R. n. 572 del 24.10.2024. Approvazione Micro organizzazione provvisoria Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale, Trasporto Pubblico Locale e Mobilità Sostenibile"
7. il D.D.G. n. 15317 del 30.10.2024 "Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale, Trasporto Pubblico Locale e Mobilità Sostenibile. Conferimento incarichi ai Dirigenti non apicali in attuazione della DGR n. 572 del 24.10.2024" con il quale è stato conferito alla dott.ssa Carmela Barbalace l'incarico di reggenza del Settore 1 – Ricettività Alberghiera ed Extra-Alberghiera Stabilimenti Balneari e Termalismo dell'U.O.A. - Sistema di accoglienza e monitoraggio dei servizi turistici;
8. il D.D.G. n. 3536 del 14/03/2024 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa. Emma Greco l'incarico di incarico di posizione di Elevata Qualificazione (EQ) di terzo livello denominata "Ispezione, verifica e controllo delle classificazioni alberghiere ed extra-alberghiere sul territorio regionale di competenza" nel Settore n. 1 "Ricettività Alberghiera ed Extra-Alberghiera, Portualità Turistica, Stabilimenti Balneari e Termalismo";

**Ritenuta**, per le norme e i provvedimenti amministrativi sopra citati, la competenza della Regione e in particolare di questo Settore in materia di classificazione delle strutture ricettive nel territorio provinciale in oggetto.

### Visti:

- il Decreto legislativo 23 maggio 2011, n. 79, "Codice della normativa statale in tema di ordinamento e mercato del turismo, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246, nonché attuazione della direttiva 2008/122/CE, relativa ai contratti di multiproprietà, contratti relativi ai prodotti per le vacanze di lungo termine, contratti di rivendita e di scambio" e la Sentenza della Corte Costituzionale n. 80/2012;

- le disposizioni regionali che regolano la materia della classificazione delle strutture ricettive alberghiere e assimilabili (nel seguito per brevità: “strutture alberghiere”);
- Legge regionale 3 maggio 1985, n. 26, “Disciplina della classificazione alberghiera”;
- Legge regionale 11 luglio 1986, n. 28, “Ricezione turistica all'aria aperta”;
- Legge regionale 5 aprile 2008, n. 8, “Riordino dell'organizzazione turistica regionale”, articolo 12, rubricato “Albergo diffuso”, e Regolamento di attuazione 27 ottobre 2008, n. 4;
- il Decreto-legge 25 giugno 2008, n.112, convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2008, n.133, articolo 38, rubricato “Impresa in un giorno” e il D.P.R. 7 settembre 2010, n.160, “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008”;
- il D.D.G. n. 8588 del 17/07/2019, avente ad oggetto: “D.G.R. n. 207 del 28 maggio 2019 Presa d'atto degli accordi in conferenza unificata rep. atti n. 28 cu 17 aprile 2019 adozione dei moduli unificati e standardizzati per la presentazione di segnalazioni, comunicazioni e istanze”.

**Viste** inoltre le disposizioni dirigenziali, contenute:

- a) nel verbale del 19/01/2022 (prot. n. 44756 del 31/01/2022);
- b) nella nota prot. n. 183012 del 14/04/2022;

**Finalizzate a:**

- a) uniformare l'attività amministrativa oggetto del presente provvedimento;
- b) rendere più efficiente l'organizzazione degli uffici ad essa preposti;
- c) introdurre un sistema di monitoraggio della produttività;
- d) garantire le disposizioni in materia di anticorruzione e incrementare i livelli di trasparenza.

**Premesso che:**

- con decreto dirigenziale n.13154 del 11/12/2020 è stata istituita la Banca dati regionale delle strutture ricettive, in ossequio alle disposizioni dell'articolo 15 della Legge regionale 7 agosto 2018, n. 34 e dell'articolo 11 della Legge regionale 3 maggio 1985, n.26;
- per ultimo con i decreti dirigenziali n.7728 del 05/06/2024 e n. 8278 del 13/06/2024 (rettifica) si è provveduto alla formale approvazione di una versione aggiornata della banca dati di cui al punto precedente, fermo restando che i suoi contenuti sono aggiornati con continuità.

**Considerato che** nel trimestre oggetto del presente provvedimento, nei limiti dell'attività istruttoria compiuta, si è presa visione delle istanze dei titolari ed è stata verificata la documentazione allegata alle SCIA

relative all'endoprocedimento di competenza regionale, e gli esiti istruttori sono stati inoltrati ai Comuni tramite piattaforma regionale Calabria SUAP per il seguito di competenza.

**Preso atto, con riferimento al trimestre in oggetto, che:**

- all'inizio del periodo erano pendenti n. 87 istanze, di cui n. 17 di classificazione, n. 70 di riclassificazione, n. 0 di cessazione, n. 0 di altra tipologia;
- nel corso del periodo sono pervenute n. 10 istanze, di cui n. 5 di classificazione, n. 3 di riclassificazione, n. 1 di cessazione, n. 1 di altra tipologia;
- nel corso del periodo sono cessate (per ritiro, esito negativo SUAP, ecc.) n. 0 istanze;

- nel corso del periodo sono stati conclusi n. 4 procedimenti, di cui n. 2 di classificazione, n. 1 di riclassificazione, n. 0 di cessazione, n. 1 di altra tipologia;
- dei n. 4 procedimenti conclusi nel trimestre, di cui al punto precedente, n. 4 hanno avuto esito positivo (o presa d'atto) e n. 0 hanno avuto esito negativo;
- al termine del periodo sono pendenti n. 92 procedimenti, di cui n. 20 di classificazione, n. 72 di riclassificazione, n. 0 di cessazione, n. 0 di altra tipologia;

per come meglio dettagliato nell'allegata tabella "Riepilogo trimestrale attività strutture ricettive alberghiere, aria aperta e albergo diffuso Allegato 1" (**allegato 1**).

**Attestato** da parte del responsabile del procedimento:

- di aver proceduto in conformità alle disposizioni dirigenziali sopra richiamate;
- che, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, si ritiene sussistere la regolarità amministrativa nonché la legittimità e la correttezza del presente atto;
- che il presente provvedimento non comporta nuovi o ulteriori oneri sul bilancio regionale;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.

**Ritenuto di prendere atto** dell'attività istruttoria compiuta e confermare l'esito della stessa;

#### **DECRETA**

**Di prendere atto** e confermare n° 4 esiti delle istruttorie amministrative e di verifica dei requisiti delle strutture ricettive alberghiere di cui alla narrativa del presente provvedimento.

**Di prendere atto** della classificazione/ riclassificazione e/o variazione (di denominazione, titolarità, ecc.) di n° 3 strutture ricettive riportate nella allegata tabella "Elenco delle strutture ricettive alberghiere classificazione/ riclassificazione e/o variate" (**Allegato 2**).

**Di prendere atto** della cessazione dell'attività di n° 1 strutture ricettive riportate nell'allegata tabella "Elenco delle cessazioni delle attività delle strutture ricettive alberghiere" (**Allegato 3**);

**Di Notificare** il presente provvedimento al Settore regionale competente in materia di Sistema informativo Turistico (di cui all'articolo 10 della Legge regionale 5 aprile 2008, n.8).

**Di Dare Atto** che, su apposita sezione del portale della Regione Calabria, è resa pubblica al seguente link [https://regione.calabria.it/website/portalmedia/2023-03/Informativa-Privacy-\(T---Banca-Dati\)-l'informativa](https://regione.calabria.it/website/portalmedia/2023-03/Informativa-Privacy-(T---Banca-Dati)-l'informativa) ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE 2016/679 relativa al trattamento dei dati personali forniti al Settore Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera, portualità turistica, stabilimenti balneari e termalismo del Dipartimento Turismo, marketing territoriale e mobilità, nell'ambito delle procedure di tenuta e pubblicazione della banca dati delle strutture ricettive.

**Di Provvedere** all'aggiornamento della Banca dati regionale delle strutture ricettive, sulla base della tabella Contenuta nell'allegato2.

**Di Provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE2016/679.

**Di Provvedere** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs.14 marzo.

2013 n.33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 e nel rispetto del Regolamento UE2016/679.

**Di Dare Atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro il termine di 120giorni

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**Emma Greco**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**CARMELA BARBALACE**  
(con firma digitale)

Riepilogo trimestrale attività strutture ricettive alberghiere, aria aperta e albergo diffuso

Allegato 1

|           |         |
|-----------|---------|
| Anno      | 2024    |
| Trimestre | terzo   |
| Provincia | Cosenza |

| Tipo operazione                                    | Tipologia struttura           |                | Procedimenti pendenti all'inizio del trimestre |                                  |                                    |                          |                                                   |            | Istanze pervenute nel corso del trimestre [B] | Istanze cessate (esito negativo SUAP, ritiro, ecc.) [C] | Attività endoprocedimentali |                                         |             |                         | Procedimenti conclusi   |          |            | Procedimenti pendenti al termine del trimestre |                                  |                                    |                          |                                                   |                            |    |    |
|----------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|----------|------------|------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|----|----|
|                                                    |                               |                | di cui                                         |                                  |                                    |                          |                                                   | Totale [A] |                                               |                                                         | istruttoria documentale     | istruttoria su integrazione documentale | sopralluogo | sopralluogo integrativo | con esito               |          | Totale [D] | di cui                                         |                                  |                                    |                          |                                                   | Totale [E = A + B - C - D] |    |    |
|                                                    |                               |                | istruttoria da avviare                         | in corso istruttoria documentale | sospesa per richiesta integrazione | in attesa di sopralluogo | sospesa per prescrizione a seguito di sopralluogo |            |                                               |                                                         |                             |                                         |             |                         | positivo / presa d'atto | negativo |            | istruttoria da avviare                         | in corso istruttoria documentale | sospesa per richiesta integrazione | in attesa di sopralluogo | sospesa per prescrizione a seguito di sopralluogo |                            |    |    |
| Classificazione                                    | Alberghiera                   | (L.R. 26/1985) | 0                                              | 1                                | 9                                  | 0                        | 0                                                 | 10         | 3                                             | 0                                                       | 0                           | 2                                       | 9           | 0                       | 2                       | 0        | 2          | 0                                              | 2                                | 0                                  | 2                        | 9                                                 | 0                          | 0  | 11 |
|                                                    | Aria aperta                   | (L.R. 28/1986) | 0                                              | 1                                | 3                                  | 3                        | 0                                                 | 7          | 2                                             |                                                         | 0                           | 0                                       | 0           |                         | 0                       |          | 0          | 0                                              | 3                                | 3                                  | 3                        | 0                                                 | 0                          | 9  |    |
|                                                    | Albergo diffuso (L.R. 8/2008) |                | 0                                              | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0          | 0                                             |                                                         | 0                           |                                         | 0           |                         | 0                       |          | 0          | 0                                              | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0                          | 0  |    |
|                                                    | Totale                        |                | 0                                              | 2                                | 12                                 | 3                        | 0                                                 | 17         | 5                                             | 0                                                       | 0                           | 2                                       | 9           | 0                       | 2                       | 0        | 2          | 0                                              | 5                                | 12                                 | 3                        | 0                                                 | 0                          | 20 |    |
| Riclassificazione                                  | Alberghiera                   | (L.R. 26/1985) |                                                | 6                                | 15                                 | 33                       | 0                                                 | 54         | 2                                             | 0                                                       | 6                           | 15                                      | 34          | 0                       | 1                       |          | 1          |                                                | 6                                | 15                                 | 34                       | 0                                                 |                            | 55 |    |
|                                                    | Aria aperta                   | (L.R. 28/1986) |                                                | 6                                | 10                                 | 0                        | 0                                                 | 16         | 1                                             |                                                         | 4                           | 13                                      | 0           |                         | 0                       |          | 0          |                                                | 4                                | 13                                 | 0                        | 0                                                 |                            | 17 |    |
|                                                    | Albergo diffuso               | (L.R. 8/2008)  |                                                | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0          | 0                                             |                                                         | 0                           |                                         | 0           |                         | 0                       |          | 0          |                                                | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0                          | 0  |    |
|                                                    | Totale                        |                | 0                                              | 12                               | 25                                 | 33                       | 0                                                 | 70         | 3                                             | 0                                                       | 10                          | 28                                      | 34          | 0                       | 1                       | 0        | 1          | 0                                              | 10                               | 28                                 | 34                       | 0                                                 |                            | 72 |    |
| Cessazione                                         | Alberghiera                   | (L.R. 26/1985) | 0                                              | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0          | 1                                             |                                                         |                             |                                         | 0           |                         | 1                       |          | 1          |                                                | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0                          | 0  |    |
|                                                    | Aria aperta                   | (L.R. 28/1986) | 0                                              | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0          | 0                                             |                                                         | 0                           |                                         | 0           |                         | 0                       |          | 0          |                                                | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0                          | 0  |    |
|                                                    | Albergo diffuso               | (L.R. 8/2008)  | 0                                              | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0          | 0                                             |                                                         | 0                           |                                         | 0           |                         | 0                       |          | 0          |                                                | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0                          | 0  |    |
|                                                    | Totale                        |                | 0                                              | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0          | 1                                             | 0                                                       | 0                           |                                         | 0           | 0                       | 0                       |          | 0          |                                                | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0                          | 0  |    |
| Altre<br>(subingresso, cambio denominazione, ecc.) | Alberghiera                   | (L.R. 26/1985) | 0                                              | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0          | 1                                             |                                                         | 0                           | 0                                       | 0           |                         | 1                       |          | 1          |                                                | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0                          | 0  |    |
|                                                    | Aria aperta                   | (L.R. 28/1986) | 0                                              | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0          | 0                                             |                                                         | 0                           |                                         | 0           |                         | 0                       |          | 0          |                                                | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0                          | 0  |    |
|                                                    | Albergo diffuso               | (L.R. 8/2008)  | 0                                              | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0          | 0                                             |                                                         | 0                           |                                         | 0           |                         | 0                       |          | 0          |                                                | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0                          | 0  |    |
|                                                    | Totale                        |                | 0                                              | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0          | 1                                             | 0                                                       | 0                           | 0                                       | 0           | 0                       | 0                       | 1        | 0          | 1                                              | 0                                | 0                                  | 0                        | 0                                                 | 0                          | 0  | 0  |
| Totale complessivo                                 |                               |                | 0                                              | 14                               | 37                                 | 36                       | 0                                                 | 87         | 10                                            | 0                                                       | 10                          | 30                                      | 43          | 0                       | 4                       | 0        | 4          | 0                                              | 15                               | 40                                 | 37                       | 0                                                 |                            | 92 |    |