



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE, TRASPORTO PUBBLICO
LOCALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE
01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA STABILIMENTI
BALNEARI E TERMALISMO**

Assunto il 13/12/2024

Numero Registro Dipartimento 840

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 18391 DEL 13/12/2024

Oggetto: Hotel Park 108 S.r.l. - Liquidazione Saldo contributo conto interesse - Avviso Pubblico
"Miglioramento e ampliamento delle strutture ricettive esistenti" approvato con D.D. n. 921 del
04.02.2010 - CUP J13J13000930008

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visti:

- il D. lgs. n. 23 giugno 2011, n. 118 contenente *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”*;
- L. R. 4 febbraio 2002, n. 8 *“Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria”*;
- il Regolamento di Contabilità Regionale 23 marzo 2010, n. 2;
- la legge Regionale n. 56 del 27/12/2023, avente ad oggetto *“Legge di stabilità regionale 2024”*;
- la legge Regionale n. 57 del 27/12/2023, avente ad oggetto *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026”*;
- la DGR n. 779 del 28/12/2023 - *“Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024-2026 (artt. - 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)”*;
- la DGR n. 780 del 28/12/2023 - *“Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2024-2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)”*.

Visto, altresì:

- la DGR n. 234 del 27/06/2013 con la quale è stato approvato il Programma Ordinario Convergenza finanziato con le risorse rinvenienti dalla rimodulazione del piano finanziario dei POR Calabria FESR e FSE 2007-2013;
- la DGR n. 121 del 08/04/2014 con la quale il Programma, così come modificato con deliberazione n. 295/2013, è stato nuovamente denominato in Piano di Azione Coesione della Calabria (nel seguito PAC 2007/2013);
- la DGR n. 42 del 02/03/2015, come integrata e modificata dalla deliberazione di Giunta regionale n. 511 del 03/12/2015, con la quale è stato costituito il Fondo Unico PAC a seguito della II fase del processo di revisione del POR Calabria FESR 2007-2013, approvata dalla Commissione Europea con decisione C(2014) 8746 final del 18/11/2014;
- la Delibera della Giunta regionale n. 467 del 12/11/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC Calabria 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi a seguito della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 503 del 01/12/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 40 del 24/02/2016 con la quale:
 - a) è stato ulteriormente rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 ed è stata data applicazione all'art. 1, commi 122 e 123 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190;
 - b) sono state approvate nuove schede descrittive in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR 467/2018 recante *“Piano di azione coesione 2007/2013 – Rimodulazione piano finanziario”*;
- la DGR n. 432 del 27/09/2019 che ha approvato il manuale Si.Ge.Co. da applicare al Programma Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 e al Programma Azione Coesione (PAC) 2014/2020 Approvazione;
- la DGR n. 471 del 02/10/2019 recante *“Piano di azione coesione 2007/2013. Rettifica DGR 467/2018. Approvazione del piano finanziario e presa d'atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma”*;
- la DGR n. 216 del 28.7.2020 *“Piano di Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 - Approvazione del Piano Finanziario, del differimento del termine per la conclusione degli interventi e delle schede nuove operazioni”*;

- la DGR n. 127 del 28/03/2022 recante “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013. D.G.R. n. 87 del 05.03.2022 - rettifica Allegato 1 relativo alla Scheda Nuove Operazioni III.6*” con la quale si è dato atto, tra l'altro, del termine di conclusione degli interventi del Programma PAC Calabria 2007- 2013 fissato al 31.12.2022;
- la DGR n. 489 del 14/10/2022 “*Piano di Azione e Coesione (PSC) 2007/2013. Approvazione rimodulazione delle schede intervento I.1, II.1.4, II.2.1, II.17, III.6, III.1.1-1.2, II.1.3, I.3. Approvazione rimodulazione Piano finanziario*”;
- la DGR n.573 del 12/11/2022 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013 3 presa d'atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma*”;
- la DGR n. 179 del 20/04/2023 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti ai Pilastri I “Misure anticicliche” e II “Salvaguardia”. Approvazione proposta di rimodulazione scheda intervento III.5*”;
- la DGR n. 218 del 11/05/2023 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti al Pilastro I “Misure anticicliche”. Approvazione proposta di rimodulazione schede intervento III.5*”;
- la DGR n. 366 del 27/07/2023 recante “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Presa d'atto della conclusione positiva della procedura scritta attivata dal gruppo di azione e coesione istituito presso l'Agenzia per la Coesione Territoriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri (GAC) per l'approvazione del nuovo piano finanziario di cui alle Delibere di Giunta Regionale nn. 179/2023 e 218/2023. Approvazione schede di interventi rimodulate: I.2, I.3.2 - III.7 - III.16 - I.5 - I.1 - III.11*”;
- la D.G.R. n. 686 del 27/11/2023 avente ad oggetto “*Variazioni al bilancio di previsione 2023-2025 – annualità 2023 per iscrizione delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione, ai sensi dell'articolo 42, comma 8, del D. lgs. 23 giugno 2011, n. 118*”;
- la DGR n. 42 del 12/02/2024 recante “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Revoca Delibera di Giunta regionale n. 28/2024 e nuovi indirizzi per la riprogrammazione delle risorse finanziarie finalizzati all'accelerazione della spesa. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su linee di Azione afferenti all'Asse III - Nuove Operazioni - del Programma. Rimodulazione del Piano Finanziario*”;
- la DGR n. 195 del 23/04/2024 recante “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza sulle Linee di Intervento del programma. Approvazione schede di intervento variare. Approvazione rimodulazione del Piano Finanziario*.”;
- la D.G.R. n. 29 del 06/02/2024 avente ad oggetto “*Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026*” per come modificata e integrata dalla D.G.R. n. 571 del 24.10.2024 recante “*DGR n. 29/2024 (Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026) e DGR n. 444/2024 - Modifica ed Integrazione*”;
- la D.G.R. n. 572 del 24.10.2024 avente ad oggetto “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n.12/2022 e ss.mm. e ii.*”;
- il Regolamento Regionale n. 12 del 14/12/2022 avente ad oggetto “*Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta Regionale*” approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 14/12/2022 e pubblicato sul BURC – parte I n. 286 del 14/12/2022, per come modificato dalla D.G.R. n. 691 del 29/11/2024 “*Approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022 e s.m.i.*”;
- il D.P.G.R. n. 68 del 24.10.2024 avente ad oggetto “*Dott.ssa Maria Antonella CAUTERUCCIO- Conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale, Trasporto Pubblico Locale e Mobilità Sostenibile*”;

- il D.D.G. n. 15312 del 30.10.2024 avente ad oggetto “*D.G.R. n. 572 del 24.10.2024. Approvazione Micro-organizzazione provvisoria Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale, Trasporto Pubblico Locale e Mobilità Sostenibile*”;
- il D.D.G. n. 15317 del 30.10.2024 avente ad oggetto “*Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale, Trasporto Pubblico Locale e Mobilità Sostenibile. Conferimento incarichi ai Dirigenti non apicali in attuazione della DGR n. 572 del 24.10.2024*” con il quale è stato conferito alla dott.ssa Barbalace Carmela l'incarico di Reggenza del Settore 1_UOA “Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera, stabilimenti balneari e termalismo”;
- il D.D.G. n. 3538 del 14.03.2024 con il quale è stato conferito al dott. Mario Francesco Petrozza l'incarico di posizione di elevata qualificazione di secondo livello denominata “Gestione, monitoraggio e controllo delle risorse pubbliche assegnate in materia di ricettività alberghiera ed ospitalità”;

Premesso che:

- con D.D.S. n. 921 del 04-02-2010, pubblicato sul BURC del 08-02-2010, supplemento straordinario n. 1, è stato indetto l'Avviso Pubblico per la selezione e il finanziamento di Pacchetti Integrati di Agevolazione per la qualificazione, il potenziamento e l'innovazione dei sistemi di ospitalità delle destinazioni turistiche regionali - Settore d'intervento: “Miglioramento e Ampliamento delle Strutture Ricettive Esistenti” e ss. mm. e ii.;
- con D.D.S. n. 11136 del 01/08/2013 è stata approvata la graduatoria definitiva delle iniziative ritenute ammissibili, a seguito della valutazione dei ricorsi pervenuti nonché schema di convenzione, schema di atto di adesione e obbligo, e schema di garanzia fidejussoria;
- con D.D. n. 17339 del 17/12/2013 è stato concesso alla ditta Hotel Park 108 s.r.l. “[...] un contributo di cui una parte 30% in conto capitale pari ad € 352.843,99 e una parte in conto interessi fino ad un massimo di € 176.421,99, per un contributo totale complessivo di € 529.265,98 per la realizzazione di un progetto di “Ampliamento Hotel Park 108”;
- con D.D. n.138 del 18/01/2016 è stato liquidato l'importo di € 87.646,37 a titolo di contributo in conto capitale primo SAL;
- con D.D. n. 10234 del 23/08/2016 è stato liquidato l'importo complessivi di € 124.448,71, di cui € 97.550,24 a titolo di contributo in conto capitale Secondo SAL ed € 26.898,47 a titolo di contributo in conto interesse al 30.06.2016;
- con D.D. n. 1083 del 07/02/2017 è stato liquidato l'importo complessivo di € 186.695,29, di cui € 166.897,79 a titolo di contributo in conto capitale SAL Finale ed € 19.797,50 a titolo di contributo in conto interesse al 31.12.2016;
- per effetto della minore spesa dichiarata ammissibile in sede di accertamento finale da parte della Commissione di vigilanza, controllo e accertamento della spesa all'uopo nominata, il contributo in conto interesse massimo erogabile è stato rimodulato ad un importo pari ad € 176.047,20;
- con D.D. n. 12611 del 16/11/2017 è stato liquidato il contributo in conto interesse rate al 02/07/2017 per l'importo di €15. 398,30;
- con D.D. n. 5511 del 30/05/2018 è stato liquidato il contributo in conto interesse rate al 02/01/2018, per l'importo di € 11.067,53;
- con D.D. n. 14593 del 06/12/2018 è stato liquidato il contributo in conto interesse per il primo semestre 2018, per l'importo di € 8.994,40;
- con D.D. n. 2517 del 04/03/2019 è stato liquidato il contributo in conto interesse per il secondo semestre 2018, per l'importo di € 12.420,26;
- con D.D. n. 13545 del 04/11/2019 è stato liquidato il contributo in conto interesse primo semestre 2019, per l'importo di € 8.782,11;
- con D.D. n. 5146 del 07/05/2020 è stato liquidato il contributo in conto interesse dal 02/07/2019 al 02/01/2020, per l'importo di € 11.478,71;
- con D.D. n. 3184 del 24/03/2022 è stato liquidato il contributo in conto interesse per le rate dal 02/01/2020 fino al 02/03/2020, per l'importo di € 4.798,67;

- con D.D. n. 7458 del 06/07/2022 è stato liquidato il contributo in conto interesse per le rate dal 02/07/2021 al 02/12/2021, per l'importo di € 10.401,18;
- con D.D. n. 14355 del 16/11/2022 è stato liquidato il contributo in conto interesse per le rate dal 02/01/2022 al 02/06/2022, per l'importo di € 2.734,92;
- con D.D. n. 17422 del 28/12/2022 è stato liquidato l'importo di € 8.962,27 versata all'Agenzia delle Entrate e riscossione-Agente della riscossione per la Provincia di Cosenza, giusta notifica atto di pignoramento dei crediti verso terzi, quale quota parte del contributo in conto interesse per le rate dal 02/01/2022 al 02/06/2022;
- con D.D. n. 8364 del 15/06/2023 è stato liquidato il contributo in conto interesse per le rate dal 02/07/2022 al 02/12/2022 per l'importo di € 12.463,65;
- con D.D. n. 13639 del 27/09/2023 è stato liquidato il contributo in conto interesse per le rate dal 02/01/2023 al 02/06/2023 per l'importo di € 9.452,72;
- con D.D. n. 3884 del 21/03/2024 è stato liquidato il contributo conto interesse per le rate dal 02/07/2023 al 02/12/2023 per un importo di € 8.735,47;
- con PEC del 08.08.2024, acquisita al prot. n. 522167 del 09/08/2024, la società beneficiaria ha presentato la richiesta di erogazione del contributo sulla quota interesse in conto interessi relativo agli oneri finanziari maturati alla data del 30.06.2024 per € 14.146,93;
- con nota prot. n. 541314 del 28/08/2024 e successiva PEC del 24.10.2024 è stato richiesto al beneficiario un'integrazione documentale ai fini della verifica antimafia da eseguire ai sensi dell'art. 91 D.lgs. n. 159/2011;
- con PEC del 31.08.2024, acquisita al prot. n. 546523 del 02/09/2024, e successiva PEC del 09/11/2024, acquisita al prot. n. 703043 del 11/11/2024, la società beneficiaria ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta;

Preso atto:

- che agli atti è presente un Contratto di mutuo n. 321-12664708, sottoscritto dalla società Hotel Park 108 s.r.l. con la BPER – Banca Popolare dell'Emilia Romagna per un importo € 529.266,00, della durata di 10 anni di ammortamento + 2 anni di preammortamento, con decorrenza in data 02/02/2015, da restituire mediante versamento di rate mensili;
- che le attestazioni della BPER – Banca Popolare dell'Emilia Romagna trasmesse con la citata nota prot. n. 522167/2024 per le rate mensili scadute dal 01.01.2024 al 30.06.2024 si riferiscono al contratto di mutuo chirografario in questione;
- delle indicazioni della Direzione Generale n. 412614 del 27.09.2021, circa la compatibilità con le norme in materia di aiuti di stato;
- dell'esito positivo del controllo di primo livello desk - Checklist n. 347852 del 19/06/2021;
- che è stata effettuata in data 12.11.2024 la richiesta di informativa antimafia alla BDNA per il beneficiario ai sensi dell'art. 91 D.lgs. n. 159/2011 (nota di ingresso PR_CSUTG_Ingresso_0129966_20241112), sulla base delle dichiarazioni dello stesso acquisite al prot. n. 546523 del 02/09/2024 ed al prot. n. 703043 del 11/11/2024 e che pertanto è possibile procedere all'erogazione sotto la condizione risolutiva prevista dal citato art. 92, c. 3 del D.Lgs. n. 159/2011;
- dell'esito della Visura Aiuti - VERCOR: 31592118 del 12/12/2024, della Visura Aiuti de minimis – VERCOR: 31592121 del 12/12/2024 e della Visura Deggendorf – VERCOR: 31592125 del 12/12/2024, dalle quali il beneficiario non risulta fra i soggetti tenuti alla restituzione di aiuti;
- del Durc INAIL_47053156 data richiesta 13/12/2024, scadenza validità 12/04/2025, con esito regolare;
- della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge n. 136/2020, acquisita al prot. n. 154634 del 03/04/2023;

Tenuto conto che con riguardo al contributo in conto interessi ad oggi risulta liquidata la somma complessiva di € 172.386,16, che, a fronte di un contributo in conto interessi massimo concesso e

rimodulato all'importo di € 176.047,20, determina una somma residua massima erogabile di € 3.661,04;

Verificati:

- la correttezza dei documenti comprovanti il diritto del creditore, allegati alle sopracitate comunicazioni;
- il rispetto della prescrizione prevista dall'art. 26 comma 12 dell'Avviso pubblico de quo;

Ritenuto, pertanto, di liquidare la somma complessiva di € 3.661,04, quale somma residua massima erogabile relativamente alla quota interessi sulle rate maturate e pagate nel periodo 01.01.2024 al 30.06.2024 e corrispondente, pertanto, al SALDO del contributo in conto interesse sul mutuo chirografario n. 321-12664708, sottoscritto dalla società sottoscritto dalla società Hotel Park 108 s.r.l. con la BPER – Banca Popolare dell'Emilia Romagna;

Preso atto, altresì, che per l'importo della liquidazione la verifica degli inadempimenti ex art. 48-bis D.P.R. n. 602/73 non è dovuta;

Vista la distinta di liquidazione n. 15344 del 13/12/2024, generata telematicamente ed allegata al presente atto.

Attestato:

- che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli articoli 26 (<https://trasparenza.regione.calabria.it/REGIONECALABRIA/SchedeGeneriche/Detail/3139/27/353/SchedeGeneriche>) e 27 (<https://trasparenza.regione.calabria.it/REGIONECALABRIA/AttiDiConcessione/Detail/61661/56/354>) del D. lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii;
- che ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria, giusto impegno di spesa n. 3222/2023 sul capitolo U2201070201;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti;
- che si è adempiuto al monitoraggio dei rapporti tra l'Amministrazione e il soggetto beneficiario, di cui all'articolo 1, comma 9, lettera e) della Legge n. 190/2012 (cfr. prot. n. 546523 del 02/09/2024).

Attestata, altresì, dal responsabile del procedimento, dott. Mario Francesco Petrozza, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto, su proposta dello stesso ai sensi della L. n. 241/90 e della L.R. n. 19/2001 (articoli 4 e 5);

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa

DI LIQUIDARE la somma complessiva di € 3.661,04, quale somma residua massima erogabile relativamente alla quota interessi sulle rate maturate e pagate nel periodo 01.01.2024 al 30.06.2024 e corrispondente, pertanto, al SALDO del contributo in conto interesse sul mutuo chirografario n. 321-12664708, sottoscritto dalla società sottoscritto dalla società Hotel Park 108 s.r.l. con la BPER – Banca Popolare dell'Emilia Romagna, in conformità alla distinta di liquidazione n. 15344 del 13/12/2024, generata telematicamente ed allegata al presente provvedimento, a favore della società Hotel Park 108 S.r.l. (P. IVA 03236950782) per l'iniziativa di *“Ampliamento Hotel Park 108”*.

DI PRECISARE che l'erogazione è sottoposta alle condizioni risolutive di cui all'art. 92, c. 3 del D. lgs. n. 159/2011 e di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000.

DI DARE ATTO che, con la presente liquidazione, l'importo massimo concesso con D.D. n. 17339 del 17/12/2013 a titolo di contributo in conto interesse, successivamente rimodulato, è stato interamente erogato e che, pertanto, non spettano ulteriori liquidazioni.

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento.

DI NOTIFICARE il presente provvedimento al beneficiario.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del D. lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679.

DI RENDERE NOTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione o comunque dalla conoscenza, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Mario Francesco Petrozza

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

CARMELA BARBALACE

(con firma digitale)