

Data: 13/11/2024 17:27:32

Oggetto: AU/5992_AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO_INTERVENTI DI POTENZIAMENTO ED AMMODERNAMENTO DELLE LINEE FERROVIARIE REGIONALI COSENZA - CATANZARO DELLE FERROVIE DELLA CALABRIA S.R.L

DA: "infrastruttura" infrastruttura@pec.ferroviedellacalabria.com

A: "dip Il pp" dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it;

CC:

Allegati: *Piani Particellari di Esproprio.zip*
AU5992_15.10.24_Avvio procedimento apposizione vincolo esproprio_Interventi Potenziamento Linea CSCZ_FdC_signed.pdf

Messaggio:

Con riferimento a quanto in oggetto, si trasmette con la presente l'Avviso prot. AU/5992 inerente all'avvio della **Procedura finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio** sui beni interessati dalla realizzazione degli "Interventi di Potenziamento ed Ammodernamento delle Linee Ferroviarie Regionali Cosenza - Catanzaro delle Ferrovie della Calabria S.r.l."

E' utile specificare che, a causa di alcuni problemi riguardanti l'invio della comunicazione riportata in calce, **i tempi sottesi allo svolgimento della Procedura in oggetto sono da intendersi decorrenti dalla data di domani 14 novembre 2024;**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.11, c.2 del DPR 327/01, il presente avviso viene trasmesso ai Comuni in indirizzo con preghiera di voler procedere tempestivamente alla sua affissione nell'Albo Pretorio, **atteso che i tempi di pubblicazioni sono pari a 30 gg naturali e consecutivi;** l'Avviso viene inoltre trasmesso alla Regione Calabria per la pubblicazione sul sito informatico istituzionale.

Inoltre, sono allegati alla presente i Piani Particellari d'Esproprio di cui alle progettazioni redatte per la realizzazione degli interventi di che trattasi.

A "Protocollo Soveria" protocollo@pec.soveria.it,"decollatura" servizigenerali@pec.comune.decollatura.cz.it,"protocollo.carlopoli" protocollo.carlopoli@asmepec.it,"protoc.marzi" protoc.marzi@asmepec.it,"protocollo.rogliano" protocollo.rogliano@asmepec.it,"dip Il pp" dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it
Cc "Ernesto Ferraro" e.ferraro@ferroviedellacalabria.com,"Aristide Vercillo Martino" a.vercillomartino@ferroviedellacalabria.com,"claudio.moroni" claudio.moroni@regione.calabria.it,"Walter Mastroianni" w.mastroianni@regione.calabria.it

Data Tue, 15 Oct 2024 19:52:30 +0200



Con riferimento a quanto in oggetto, si trasmette con la presente l'Avviso prot. AU/5992, della data odierna, inerente all'avvio della **Procedura finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio** sui beni interessati dalla realizzazione degli "Interventi di Potenziamento ed Ammodernamento delle Linee Ferroviarie Regionali Cosenza - Catanzaro delle Ferrovie della Calabria S.r.l."

Ai sensi e per gli effetti dell'art.11, c.2, il presente avviso viene trasmesso ai Comuni in indirizzo per l'affissione nell'Albo Pretorio, ed alla Regione Calabria per la pubblicazione sul sito informatico istituzionale.

Inoltre, sono allegati alla presente i Piani Particellari d'Esproprio di cui alle progettazioni redatte per la realizzazione degli interventi di che trattasi.



Prot. AU/5992

Catanzaro, lì 15 ottobre 2024

Spett.li

Comune di Soveria Mannelli
Via Dr. Cimino
88049 – Soveria Mannelli (CZ)
protocollo@pec.soveria.it

Comune di Decollatura
Piazza G. Perri, 5
88041 – Decollatura CZ)
servizigenerali@pec.comune.decollatura.cz.it

Comune di Carlopoli
Piazza Municipio, 5
88040 Carlopoli (CZ)
protocollo.carlopoli@asmepec.it

Comune di Marzi
Via Nazionale
87050 – Marzi (CS)
protoc.marzi@asmepec.it

Comune di Rogliano
Via Municipio
87054 – Rogliano (CS)
protocollo.rogliano@asmepec.it

E, p.c.

Regione Calabria
Dipartimento Lavori Pubblici

Direttore Generale
ing. Claudio Moroni
RUR
Ing. Walter Mastroianni
dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it

Oggetto: INTERVENTI DI POTENZIAMENTO ED AMMODERNAMENTO DELLE LINEE FERROVIARIE REGIONALI COSENZA - CATANZARO DELLE FERROVIE DELLA CALABRIA S.R.L
Decreto di finanziamento del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile – oggi MIT – n. 363 del 29 settembre 2021

**AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO
PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

Premesso che

- Ferrovie della Calabria S.r.l., con delibera n. 01 del 03/01/2024, ha avviato la Conferenza dei Servizi decisoria, giusto avviso di indizione prot. 44 del 04/01/2024, per l'**approvazione** dei Progetti redatti per la realizzazione degli *"Interventi di Potenziamento ed Ammodernamento delle Linee Ferroviarie Regionali Cosenza - Catanzaro*

Linee Ferroviarie – Autoservizi – Impianti a fune – Autostazioni/Parcheggi – Treni turistici – Noleggi



delle Ferrovie della Calabria S.r.l.” e la conseguente **dichiarazione di pubblica utilità**, con specifico riferimento ai Progetti redatti per la realizzazione di: **a)** Manutenzione Straordinaria per il potenziamento e ammodernamento della Linea Cosenza-Catanzaro lungo il suo tracciato storico (cd Lotto 1); **b)** Variante fuori tracciato ricadente nel comune di Marzi (CS) (“Variante Marzi Soluzione 5 bis”), per l'accorciamento della linea e la velocizzazione dell'esercizio, che prevede la realizzazione di viadotti, nuove gallerie artificiali e naturali, nuovi tratti in trincea e rilevato (cd Lotto 2); **c)** Eliminazione di Passaggi a Livello ferroviari, con conseguente ricucitura delle viabilità circostanti ricadenti lungo la tratta ferroviaria Soveria Mannelli – Serrastretta della Linea Cosenza – Catanzaro, ed interessante i territori dei comuni di Soveria Mannelli (CZ), Carlopoli (CZ) e Decollatura (CZ) (cd Lotto 3);

- Gli interventi in oggetto sono finanziati dal Decreto n. 363 del 23.09.2021 del MIMS, oggi Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, recante “Riparto delle risorse del Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza destinate al potenziamento delle ferrovie regionali, e successivo Decreto MIT del 23.12.2022 n. 416 di rimodulazione del DM 363/21;
- I Decreti, emanati per l'attuazione degli interventi succitati, impongono tempistiche stringenti ed improrogabili direttamente connesse con l'attuazione generale del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Dato atto che

- per effetto di quanto determinato con la **Determina n. 05 del 26/02/2024**, lo stralcio progettuale relativo alla **Manutenzione Straordinaria** per il *Potenziamento e ammodernamento della Linea Cosenza -Catanzaro* lungo il suo tracciato storico, non è soggetto ad ulteriori determinazioni e pareri;
- per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della **Variante fuori tracciato ricadente nel comune di Marzi (CS)** (“Variante Marzi Soluzione 5 bis”), è in corso di esperimento specifica procedura di screening per la Verifica di Assoggettabilità a VIA da parte dei competenti Uffici Regionali;
- con Verbale del 01/10/2024, relativo al Incontro Tecnico tenutosi, congiuntamente ai delegati dell'Amministrazione Comunale di Decollatura (CZ), presso gli uffici del Dipartimento Lavori Pubblici della Regione Calabria, sono state definitivamente condivise ed approvate le soluzioni progettuali, di cui al **Progetto Definitivo/Esecutivo** per la **Eliminazione di Passaggi a Livello ferroviari**, che interessano il territorio comunale di Decollatura;
- ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a) del DPR 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto definitivo dell'opera pubblica o di pubblica utilità.

Visto

- l'art. 11 del DPR 327/2001, il quale disciplina le modalità di partecipazione degli interessati nel caso di opera che comporti l'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione prevedendo, al comma 2, che “*allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50, la comunicazione è effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo. L'avviso deve precisare dove e con quali modalità può essere consultato il piano o il progetto. Gli interessati possono formulare entro i successivi trenta giorni osservazioni che vengono valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni*”;
- l'art. 16 comma 4 del DPR 327/2001 il quale dispone che al proprietario dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera è inviato l'avviso dell'avvio del procedimento e del deposito degli atti, con l'indicazione del nominativo del responsabile del procedimento;

Tenuto conto che

- l'obiettivo principale degli interventi è la realizzazione di un'infrastruttura tecnologicamente ammodernata, qualitativamente all'avanguardia e allineata ai migliori standard di salute, sicurezza e abbattimento delle barriere architettoniche, in piena conformità rispetto alla vigente normativa in materia ambientale, urbanistica,

Linee Ferroviarie – Autoservizi – Impianti a fune – Autostazioni/Parcheggi – Treni turistici – Noleggi



paesaggistico-culturale, nonché rispettosa dei vincoli esistenti sul territorio al fine del soddisfacimento dei fabbisogni di mobilità della popolazione;

per tutto quanto precede

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

con la presente, ai sensi e per gli effetti dell'art.11 e dell'art.16 comma 4 del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e s.m.i.,

COMUNICA

che, ai fini della realizzazione degli interventi su emarginati, con il presente avviso viene dato **avvio al procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio** degli immobili meglio identificati negli allegati piani particellari d'esproprio: A-Soveria Mannelli, B-Carlopoli, C-Decollatura, D- Rogliano, E-Marzi, nonché negli elaborati di progetto;

che, ad ogni buon fine, le particelle interessate sono quelle di seguito elencate:

A) Comune di Soveria Mannelli (CZ):

- **Foglio 28** – p.lle: 81, 82, 182, 203, 221.
- **Foglio 29** – p.lle: 8, 71, 79, 83, 85, 87, 88, 89, 91, 97, 98, 205, 208, 211, 381, 382, 383, 391, 407, 439, 441, 442, 443, 446, 447, 448, 449, 450.
- **Foglio 30** – p.lle: 62, 102, 103, 224, 225, 226, 227, 359.

B) Comune di Carlopoli (CZ):

- **Foglio 15** – p.lle: 187, 188, 244, 245, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 391, 392, 393, 394.

C) Comune di Decollatura (CZ):

- **Foglio 36** – p.lle: 399, 400, 68, 91, 92, 95, 97, 98, 99, 126, 127, 129, 372, 131, 133, 151, 330, 152, 154, 178, 179, 180, 183, 196, 197, 198, 229, 230, 231, 349, 264, 268, 269;
- **Foglio 50** – p.lle: 7, 256, 328, 447;
- **Foglio 51** – p.lle: 188, 190, 191, 192, 193, 194, 197, 198, 199, 200, 151, 152, 153, 285, 154, 286, 155, 156, 157, 158, 255, 159, 203, 204
- **Foglio 52** – p.lle: 81, 82, 83, 84, 38, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 136, 148, 49, 50, 51, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 65, 67, 68, 70, 72, 74, 76, 143, 78, 80.
- **Foglio 43** – p.lle: 124, 125, 172, 126, 127, 128, 156, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135

D) Comune di Rogliano (CS):

- **Foglio 17** – p.lle: 365, 367, 448, 509, 510, 511.

E) Comune di Marzi (CS):

- **Foglio 7** – p.lle: 62;
- **Foglio 8** – p.lle: 45, 46;
- **Foglio 9** – p.lle: 33;

che l'**oggetto del Procedimento** promosso è la apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei beni così come sopra individuati, nell'ambito del "Progetto Definitivo/Esecutivo per la Eliminazione di Passaggi a Livello ferroviari", di cui agli "Interventi di Potenziamento ed Ammodernamento delle Linee Ferroviarie Regionali Cosenza - Catanzaro delle Ferrovie della Calabria S.r.l.", nonché del "Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della Variante fuori tracciato ricadente nel comune di Marzi (CS) ("Variante Marzi Soluzione 5 bis");

che il **vincolo preordinato all'esproprio** potrà eventualmente essere apposto anche a seguito della Conferenza dei Servizi di cui in premessa, con la conseguente efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ex art. 12, comma 3, DPR 327/2001;

che l'**autorità espropriante** è Ferrovie della Calabria S.r.l., Via Milano 28, 88100 Catanzaro;
infrastruttura@pec.ferroviedellacalabria.com



che il RUP è l'ing. Ernesto Ferraro;

che, ai sensi e per gli effetti dell'art.11, c.2, 16 e 49 del D.P.R. n.327 del 08.06.2001, il presente avviso viene trasmesso ai Comuni di Soveria Mannelli, Carlopoli, Decollatura, Marzi e Rogliano per l'affissione nell'Albo Pretorio, alle redazioni di un quotidiano a diffusione nazionale e di un quotidiano a diffusione locale, alla Regione Calabria per la pubblicazione sul sito informatico istituzionale, e sarà pubblicato sul sito istituzionale <https://web.ferroviedellacalabria.it/opere-pubbliche/>

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 3 del DPR 327/2001, la ditta catastale/proprietaria, iscritta nei registri catastali alle predette partite, qualora non sia più proprietaria dei beni suindicati, è invitata a comunicare a questa Autorità, entro 15 giorni dal ricevimento del presente avviso, ove ne sia a conoscenza, l'identità del nuovo proprietario o comunque fornire copia degli atti in suo possesso attestanti il trasferimento del suo titolo di proprietà;

che una copia degli elaborati del progetto in fase di approvazione, indicanti la natura e lo scopo delle opere da eseguire, è depositata, nonché consultabile, presso: Uffici Ferrovie della Calabria S.r.l. Stazione di Cosenza Vaglio Lise, Piazza Sila n.1, 87100 Cosenza.

Che il referente per ciò che attiene alla documentazione relativa al procedimento in oggetto è l'ing. Michele Bruno, a cui i soggetti interessati potranno rivolgersi per eventuali chiarimenti e informazioni, facendo riferimento ai seguenti recapiti: Michele Bruno, 348.0023284, e-mail: m.bruno@ferroviedellacalabria.com

Per tutte le comunicazioni ufficiali dovrà essere utilizzato esclusivamente l'indirizzo PEC:
infrastruttura@pec.ferroviedellacalabria.com

Si comunica che nel termine perentorio di **trenta giorni**, decorrenti dalla data della presente comunicazione, chiunque ne abbia interesse potrà formulare osservazioni in merito alla procedura intrapresa, nonché formulare le proprie valutazioni in merito all'indennità di espropriazione indicata dai progettisti negli elaborati allegati al progetto. Le osservazioni dovranno essere presentate in forma scritta corredate da copia fotostatica del documento di identità personale. Il Responsabile del Procedimento valuterà, ai fini delle successive e conseguenti determinazioni, le osservazioni presentate, pronunciandosi nel merito con provvedimento conclusivo.

Il Responsabile del Procedimento

ing. Ernesto FERRARO
Ernesto Ferraro
15.10.2024
16:49:57
GMT+01:00

