



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED
AUTOPARCO**

Assunto il 15/10/2024

Numero Registro Dipartimento 810

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 14677 DEL 16/10/2024

Settore Gestione Entrate

VISTO di regolarità contabile, in conformità all'allegato 4/2 del
D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Dott.STEFANIZZI MICHELE

(con firma digitale)

Oggetto: Catona teatro - Concessione occasionale onerosa a Polis cultura soc. coop. di
promozione culturale ARL - Repertorio N°. 466 del 25/07/2024.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme
informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati
della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI

- la L.R. n. 7/96 recante: *“Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale”*;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla *“Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella gestionale”*;
- il D.Lgs. n. 118/2011 *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e ss.mm.ii”*;
- la L.R. n. 34/2002 recante *“Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali”*;
- la D.G.R. n.665 del 14 dicembre 2022 che approva il Regolamento Regionale del 14/12/2022, n. 12 che disciplina la riorganizzazione delle strutture organizzative della Giunta Regionale, abrogando il precedente Regolamento Regionale n. 3 del 22 aprile 2022 approvato con D.G.R. n. 159 del 20 aprile 2022 – *“Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale - Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle strutture della Giunta”*;
- il D.D.G. n. 13337 del 21/09/2023 con il quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Dipartimento Economia e Finanze, in forza del Regolamento regionale n. 12/2022;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 616 del 28/12/2021 di individuazione del Dott. Filippo De Cello quale Dirigente Generale del Dipartimento *“Economia e Finanze”*;
- il D.P.G.R. n. 247 del 29/12/2021 *“Conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Economia e Finanze della Giunta della Regione Calabria al Dott. Filippo De Cello* e la D.G.R. n. 298 del 23/06/2023 che ai sensi dell’art.1, comma 4- bis del D.L. n. 44/2013 *“Disposizioni urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle amministrazioni pubbliche”*, convertito con modificazioni in legge n.74/2023, ha trattenuto in servizio il Dirigente;
- la D.G.R. n. 298 del 23/06/2023 con la quale il Dott. Filippo De Cello è stato trattenuto in servizio ex art. 1, comma 1 quater del D.L. n. 44/2023 convertito con modificazioni nella legge 21 giugno 2023, n. 74;
- il D.D.D. n. 9250 del 29/06/2023 con il quale è stato assegnato l’incarico di dirigente del settore *“Gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare ed Autoparco”* alla Dott.ssa Maria Rosa Nasso;
- la L.R. n. 56 del 17/12/2023 – Legge di stabilità regionale 2024;
- la L.R. n. 57 del 27/12/2023 – Bilancio di previsione finanziaria della Regione Calabria per gli anni 2024 - 2026;
- la D.G.R. n.779 del 28/12/2023 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026 (artt. 11 e 39, comma 10, D.Lgs. n. 23/06/2011 n. 118);
- la D.G.R. n. 780 del 28/12/2023 - Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2024 - 2026 (art. 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la L.R. 26 agosto 1992 n. 15 come modificata ed integrata con L.R. n. 43 del 27 dicembre 2016 (collegato alla manovra finanziaria regionale per l’anno 2017) disciplinante i beni di proprietà della Regione Calabria;
- la L.R. 11 maggio 2007 n. 9 (finanziaria regionale anno 2007), che ha, tra l’altro, dettato norme per la razionalizzazione della gestione dei beni demaniali e patrimoniali dell’ente e, in particolare l’art. 13 recante disposizioni in tema di valorizzazione e dismissione dei beni immobili;

- la L.R. 11 agosto 2010 n.22, pubblicata sul BURC n. 15 del 16 agosto 2010, recante misure di razionalizzazione e riordino della spesa pubblica regionale ed in particolare l'art. 4 rubricato "*Razionalizzazione del patrimonio immobiliare regionale*";
- il R.R. n. 6/2017, approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 30 marzo del 2017 e pubblicato sul BURC n.32 del 7 aprile 2017, disciplinante l'uso in concessione, locazione o ad altro titolo dei beni immobili della Regione Calabria e ss.mm.ii.;
- la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

PREMESSO CHE:

- Con contratto di concessione occasionale onerosa rep. n. 466 del 25/07/2024, il cui schema atto è stato approvato con Decreto Dirigenziale n. 7550 del 31/05/2024, l'Amministrazione regionale ha concesso alla Polis cultura, società di promozione culturale con sede in Catona, gli immobili di proprietà regionale siti in Reggio Calabria, Frazione Catona identificati catastalmente al Foglio 7, particelle 263,283 e 333;
- il decreto dirigenziale ha, altresì, stabilito ai sensi dell'art. 23 del R.R. n. 6/2017 la durata della concessione occasionale onerosa da concludersi il 30 settembre 2024 e il canone concessorio da versarsi in un'unica soluzione pari ad € 2.293,00 (dicasi duemiladuecentonovantatrè/00) da versarsi in un'unica soluzione contestualmente alla sottoscrizione del contratto e, comunque, entro e non oltre quindici giorni dalla stessa, pena la decadenza della concessione;

CONSIDERATO CHE la suddetta somma è imputabile all'esercizio finanziario in cui la Regione Calabria provvede ad accertare l'entrata;

DATO ATTO CHE l'obbligazione giuridica correlata al presente provvedimento è perfezionata, in quanto sono determinate la somma da riscuotere, il soggetto debitore, la ragione del credito nonché la scadenza dell'obbligazione che, pertanto, occorre costituire vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria;

RITENUTO in base alle disposizioni contenute nell'allegato 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 art.53, che è possibile accertare:

- l'importo di € 2.293,00 (dicasi duemiladuecentonovantatrè/00) sul capitolo di entrata n. E0320310101 del bilancio regionale anno 2024 (proventi da canoni relativi a concessioni su beni demaniali e patrimoniali) giusta proposta d'accertamento n. 4876 del 15/10/2024 generata telematicamente ed allegata al presente atto quale parte sostanziale;

RISCONTRATA, altresì, la perfetta rispondenza alle indicazioni contenute nel principio della competenza finanziaria potenziato delle obbligazioni giuridiche assunte con il presente atto, la cui esigibilità è accertata nell'esercizio finanziario dell'anno in corso.

DATO ATTO CHE il presente provvedimento non comporta oneri a carico del Bilancio annuale e/o pluriennale della Regione Calabria.

ATTESTATA, ai sensi della L.R. 19/01 artt. 4 e 5, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto,

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

1. **DI ACCERTARE** l'importo di € di € 2.293,00 (dicasi duemiladuecentonovantatrè/00) sul capitolo di entrata n. E0320310101 del bilancio regionale anno 2024 (proventi da canoni relativi a concessioni su beni demaniali e patrimoniali) giusta proposta d'accertamento n. 4876 del 15/10/2024, generata telematicamente ed allegata al presente atto quale parte sostanziale;
2. **DI PROVVEDERE** a cura del Dipartimento Economia e Finanze alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
3. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33, della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

Sottoscritta dal Funzionario Istruttore

Francesca Artusa
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

MARIA ROSA NASSO
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Gestione Entrate

DECRETO DELLA REGIONE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE

SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED AUTOPARCO

Numero Registro Dipartimento 810 del 15/10/2024

OGGETTO Catona teatro - Concessione occasionale onerosa a Polis cultura soc. coop. di promozione culturale ARL - Repertorio N°. 466 del 25/07/2024.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine all'entrata, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 16/10/2024

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Michele Stefanizzi

(con firma digitale)