



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI  
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA  
ATERP, ESPROPRI**

---

*Assunto il 09/08/2024*

*Numero Registro Dipartimento 848*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 11795 DEL 09/08/2024**

**Oggetto:** Avviso pubblico per effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse per l'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, del servizio di “Certificazione della Sostenibilità Ambientale degli edifici basata sul Protocollo Itaca Regione Calabria” (approvato con D.D.G. n. 10492 del 23.07.2024) - Proroga dei termini di scadenza per la presentazione della Manifestazione di interesse.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE GENERALE

### VISTI:

- la Legge Regionale 13.03.1996, n.7, recante “Norme sull’ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale”, ed in particolare:
  - ~ l’art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
  - ~ l’art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
  - ~ l’art. 1, comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., nonché ai contratti nazionali;
- gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e s.m.i.;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2661 del 21.06.1999, recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i.”;
- il Decreto del Presidente della Regione n. 354 del 21.06.1999, recante “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;
- la D.G.R. n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021, n.9”;
- la D.G.R. n. 163 del 30.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”;
- il D.D.G. n. 5120 del 12.05.2022, con il quale è stata modificata parzialmente la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;
- la D.G.R. n. 665 del 14.12.2022, recante ad oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii”;
- il Regolamento regionale n.12 del 14.12.2022 “Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale” e s.m.i.;
- la D.G.R. n.189 del 28.04.2023, recante “Approvazione piano dei controlli di regolarità amministrativa successiva” e il Regolamento regionale 1/2023;
- la D.G.R. n. 578 del 26.10.2023, recante “Approvazione Piano dei controlli di regolarità amministrativa in fase successiva - Anno 2024”;
- la D.G.R. n. 717 del 15.12.2023, recante “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale– approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022”;
- il Regolamento regionale n. 15 del 15.12.2023, recante “Approvazione modifiche del Regolamento regionale n. 12/2022”;
- il D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;
- il D.D.G. n. 11883 del 23.11.2021, con il quale è stato rettificato ed integrato il predetto D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021;
- la D.G.R. n. 521 del 26.11.2021, con cui l’ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;
- il D.P.G.R n. 252 del 30.12.2021, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici” all’Ing. Claudio Moroni;
- il D.D.G. n. 7898 del 07.06.2024, con il quale è stato conferito all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di dirigenza ad interim del Settore n.4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri”;
- il D.D.G. n. 8514 del 18.06.2024, con il quale è stato rettificato parzialmente il punto 2 del decretato, nella parte relativa alla decorrenza dell’incarico, del decreto n.7898 del 07.06.2024 sopra richiamato;

- il D.D.S. n. 10492 del 23.07.2024, con il quale l'Avv. Monica Albano, Funzionario del Settore 4 di questo Dipartimento, è stata nominata Responsabile del Procedimento relativo all'Avviso pubblico in oggetto indicato;

**VISTI, inoltre:**

- la Legge Regionale 4.11.2011, n. 41, recante "Norme per l'abitare sostenibile";
- il Regolamento Regionale n.19 del 16.12.2016 "Sistema per la certificazione di sostenibilità energetico e ambientale degli interventi edilizi e per l'accreditamento dei soggetti abilitati al rilascio del certificato di sostenibilità energetico e ambientale degli edifici" e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 581 del 23.11.2017, recante "Approvazione revisione Disciplinare Tecnico di Attuazione della L.R. n. 41/2011, del Protocollo di sostenibilità ambientale per Edifici Pubblici e delle Linee Guida di riferimento";
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07. 2019 al decreto legge 18.04.2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;
- il Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi Allegati;

**PREMESSO CHE:**

- la L.R. 4 novembre 2011, n. 41 disciplina la certificazione della sostenibilità ambientale degli edifici, sia pubblici che privati, sul territorio regionale;
- il Regolamento regionale n.19/2016 di attuazione della summenzionata L.R. n. 41/2011 detta i criteri per il rilascio della certificazione di sostenibilità degli edifici;
- con D.G.R. n. 581 del 23.11.2017 è stato approvato il nuovo testo del Disciplinare Tecnico Regionale Calabria "Sistema per la certificazione di sostenibilità ambientale degli interventi edilizi e per l'accreditamento dei soggetti abilitati al rilascio del certificato di sostenibilità ambientale degli edifici", nonché il documento tecnico denominato "Protocollo ITACA Regione Calabria Edifici Pubblici 2017" e "Le Linee Guida per l'Edilizia Sostenibile – Parte I";
- al fine di promuovere la salvaguardia dell'integrità ambientale e il risparmio delle risorse naturali secondo i principi dello sviluppo sostenibile ai sensi dell'art. 2 della Legge Regionale del 4.11.2011, n. 41 (Norme per l'abitare sostenibile), il su indicato Disciplinare Tecnico definisce:
  - a) la procedura e le modalità per il rilascio della certificazione di sostenibilità degli edifici di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. n. 41/2011, che può essere richiesta sia da soggetti pubblici che privati;
  - b) le procedure, le modalità e i tempi per l'effettuazione dei controlli, anche a campione, sugli interventi edilizi in fase di realizzazione, nonché sugli interventi realizzati, al fine di accertare la conformità degli stessi alla certificazione rilasciata ai sensi dell'art. 9, comma 5, della L.R. n. 41/2011;
  - c) il sistema di accreditamento dei soggetti abilitati a condurre le attività di ispezione, comprensivo dell'individuazione dei relativi requisiti professionali, nonché le modalità di controllo, anche a campione, sulla sussistenza dei suddetti requisiti e sull'attività svolta;
  - d) la corresponsione di oneri istruttori all'Ente certificatore secondo modalità e tariffe stabilite con decreto del Dirigente Generale del Dipartimento competente in materia di edilizia sostenibile;
- l'art. 2 del predetto Disciplinare Tecnico prevede che la funzione di Ente Certificatore venga svolta dalla Regione Calabria, che può delegare tale funzione ad altro soggetto;
- con D.D.G. n. 2734 del 14.03.2017 è stato approvato il tariffario regionale per il rilascio della certificazione di sostenibilità ambientale, stabilendo che, in caso di delega, una quota pari all'85% della tariffa sia trattenuta dal soggetto certificatore ed una quota pari al 15% della tariffa sia versata alla Regione;

**VISTI E RICHIAMATI:**

- l'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023, per cui *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14”;*
- l'art. 50, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che *“Gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'allegato II.1. (...)”;*
- l'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, che all'art. 1 stabilisce che *“Gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 e di contratti di servizi e forniture di importo pari o superiore a 140.000 euro e inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 14 del codice sono individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'articolo 49 del codice”;*

#### **CONSIDERATO CHE:**

- questa Amministrazione ha la necessità di affidare, per n. 2 annualità, ad un operatore economico specializzato il servizio di certificazione della sostenibilità ambientale degli edifici basata sul Protocollo ITACA Regione Calabria, di cui alla L.R. n.41/2011, al R.R. n.19/2016 ed alla D.G.R. n.581/2017, al fine di garantire il regolare svolgimento dell'attività di certificazione, ormai entrata a regime e standardizzata nelle procedure e nelle modalità;
- la stima del valore complessivo del servizio per n. 2 annualità è quantificabile in € 180.000,00 oltre IVA, comunque inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'affidamento del predetto servizio prevede che:
  - ~ i costi connessi alle attività di certificazione, calcolati sulla base del Tariffario approvato con D.D.G. n. 2734 del 14.03.2017, siano a totale carico del Committente (ente pubblico o soggetto privato);
  - ~ il soggetto certificatore (O.E. aggiudicatario del servizio) stipulerà con il Committente specifico contratto di servizi e provvederà all'incasso della tariffa corrisposta ai fini del rilascio del Certificato di Sostenibilità Ambientale, versando alla Regione una quota della tariffa incassata;
- per l'espletamento del suddetto servizio, occorrono specifici requisiti che non sono reperibili all'interno dell'Amministrazione e che, pertanto, è necessario rivolgersi all'esterno, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 1, dell'Allegato II.1 sopra richiamati;
- occorre espletare un'indagine di mercato non vincolante, finalizzata all'individuazione - nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione - di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio *de quo*, tenendo conto anche di una diversa dislocazione territoriale degli stessi operatori economici;
- i criteri di selezione degli operatori economici sono oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e rispettano i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza;
- gli operatori economici interessati devono possedere i requisiti sin dal momento della partecipazione alla manifestazione di interesse in parola;
- il servizio di certificazione sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, valutato sulla percentuale di tariffa trattenuta dal soggetto certificatore per ogni procedimento di certificazione, posta a base d'asta pari all'85% della tariffa, trattandosi di servizio standardizzato di cui all'art. 108, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023;

#### **DATO ATTO** che con D.D.G. n. 10492 del 23.07.2024 è stato disposto, tra l'altro, quanto segue:

- di avviare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, per l'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.

50, comma 1, lett. e) del D.lgs. 36/2023, del servizio di “Certificazione della sostenibilità ambientale degli edifici basata sul Protocollo ITACA Regione Calabria”;

- di approvare l’Avviso pubblico di avvio dell’indagine di mercato, composto dai seguenti documenti:
  - Avviso pubblico - Manifestazione di interesse (Allegato A);
  - Schema domanda di partecipazione (Allegato B);
  - Informativa ai sensi dell’art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativa al trattamento dei dati personali (Allegato C);
  - Modello atto di impegno alla costituzione del Raggruppamento (Allegato D);

**CONSIDERATO** che:

- l’art. 7, rubricato “Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse”, dell’Avviso pubblico *de quo* stabilisce che «*Gli operatori economici, muniti dei suddetti requisiti, interessati alla manifestazione di interesse propedeutica per l’avvio della successiva procedura negoziata dovranno presentare la domanda di partecipazione sottoscritta digitalmente, entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul portale istituzionale della Regione Calabria nella sezione “Bandi e avvisi di gara” e nella sezione “Amministrazione trasparente” sotto la sezione “Bandi di gara e contratti” a mezzo di posta elettronica certificata, all’indirizzo [edilizia.llpp@pec.regione.calabria.it](mailto:edilizia.llpp@pec.regione.calabria.it)»;*
- in data 30.07.2024 è stato pubblicato, sul portale istituzionale della Regione Calabria nella sezione “Bandi e avvisi di gara”, l’Avviso pubblico in parola con i relativi allegati A, B, C, D, che prevede la data del 14.08.2024 quale termine ultimo per la presentazione della domanda di partecipazione al predetto avviso;

**PRESO ATTO** che a decorrere dal 02.08.2024 l’indirizzo p.e.c. del Settore 4 [edilizia.llpp@pec.regione.calabria.it](mailto:edilizia.llpp@pec.regione.calabria.it) è stato dismesso e, pertanto, tutte le comunicazioni riguardanti le attività del Settore 4 dovranno essere indirizzate al seguente indirizzo p.e.c. [dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it), per come comunicato sul portale istituzionale della Regione Calabria nella sezione “Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

**RITENUTO, pertanto, necessario:**

- prorogare i termini per la presentazione della manifestazione di interesse, di cui all’art. 7 dell’Avviso pubblico in parola, approvato con D.D.G. n. 10492 del 23.07.2024, già previsti per il 14.08.2024, fino alla data del 05.09.2024, al fine di dare maggiore diffusione alla comunicazione dell’avvenuta dismissione dell’indirizzo p.e.c. del Settore 4 di questo Dipartimento, consentendo così la massima partecipazione degli operatori economici interessati alla predetta manifestazione mediante la trasmissione della domanda di partecipazione all’indirizzo p.e.c. [dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it);
- provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale della Regione Calabria, nella sezione “Bandi e avvisi di gara”, dando così maggiore diffusione alla comunicazione di proroga dei termini di cui all’art. 7 dell’Avviso pubblico *de quo* per le motivazioni sopra richiamate;

**ATTESTATO** che il presente atto, finalizzato alla sola proroga dei termini di cui all’art. 7 dell’Avviso pubblico in parola, non comporta oneri a carico del bilancio regionale;

**DATO ATTO** che il presente decreto è stato predisposto tenendo conto delle indicazioni operative contenute nella circolare del Dipartimento Segretariato Generale n.196397 del 02.05.2023 e n. 567361 del 19.12.2023;

**VISTA:**

- la Legge Regionale n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;
- la Legge Regionale n. 8 del 04.02.2002;

**VISTO** il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, con il relativo Allegato 6 – Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2024-2026, approvato con D.G.R. n. 29 del 6.02.2024;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non ricade in alcuna delle fattispecie previste dalla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019 del Segretariato Generale della Regione Calabria;

**A TERMINI** delle richiamate disposizioni legislative;

**ATTESTATA**, sulla scorta dell’istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, la regolarità amministrativa, nonché la legittimità e la correttezza del presente atto;

Per le motivazioni in premessa specificate e che qui si intendono integralmente riportati:

## DECRETA

- Art.1) Di prorogare** i termini per la presentazione della manifestazione di interesse, di cui all'art. 7 dell'Avviso pubblico in parola, approvato con D.D.G. n. 10492 del 23.07.2024, già previsti per il 14.08.2024, fino alla data del 05.09.2024, al fine di dare maggiore diffusione alla comunicazione dell'avvenuta dimissione dell'indirizzo p.e.c. del Settore 4 di questo Dipartimento, consentendo così la massima partecipazione degli operatori economici interessati alla predetta manifestazione mediante la trasmissione della domanda di partecipazione all'indirizzo p.e.c. [dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it);
- Art.2) Di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale della Regione Calabria nella sezione "Bandi e avvisi di gara", dando così maggiore diffusione alla comunicazione di proroga dei termini di cui all'art. 7 del predetto avviso per le motivazioni sopra richiamate;
- Art.3) Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni;
- Art.4) Diprovvvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC, ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.
- Art.5) Di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 ed ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**Monica Albano**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**FRANCESCO TARSIA**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

**Claudio Moroni**  
(con firma digitale)