



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO LAVORO
SETTORE 01 - POLITICHE ATTIVE, SUPERAMENTO DEL PRECARIATO E
VIGILANZA ENTI - MERCATO DEL LAVORO -OSSERVATORIO. IMPLEMENTAZIONE
MISURE FSE PROGRAMMAZIONE 21/27 OBIETTIVO SPECIFICO OCCUPAZIONE**

Assunto il 24/07/2024

Numero Registro Dipartimento 1220

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 10811 DEL 26/07/2024

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore
Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

Oggetto: Determina a contrarre ai sensi degli artt. 17 comma 1 e 50 del D.Lgs n. 36/2023, per l'affidamento diretto del servizio per la “produzione certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c. e gli adempimenti di cui all’art. 555 c.p.c, necessari ad assicurare la pubblicità degli atti presso la Conservatoria dei registri immobiliari” afferenti al procedimento di esecuzione forzata Regione Calabria c/ R.A. sentenza della Corte dei Conti Sezione Giurisdizionale per la Calabria n. 412/2019.Affidamento diretto servizi notarili a favore della dott.ssa M.S.T. CIG B25A382A9F

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

Cod. Proposta 57654
Copia informatica conforme ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e s.m.

Cod. Proposta 57654
Copia informatica conforme ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e s.m.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

con pec del 24/04/2024 l'Avvocatura Regionale ed, in particolare, l'Avvocato incaricato dell'esecuzione della sentenza della Corte dei Conti Sezione Giurisdizionale per la Calabria n. 412/2019, depositata in Segreteria in data 23.10.2019, ha comunicato l'avvio del procedimento di esecuzione forzata nei confronti di R.A. debitore esecutato, richiedendo al Dipartimento Lavoro di provvedere agli adempimenti necessari per la dovuta acquisizione della documentazione di cui all'art. 567 c.p.c. e a quanto previsto dall'art. 555 c.p.c. per il tramite di professionista abilitato, su un' unità immobiliari, sita nel Comune di Savelli (KR).

Considerato che:

risulta necessario acquisire, nei termini previsti, la trascrizione dell'atto di pignoramento immobiliare ai sensi dell'art. 555 c.p.c. e la produzione del certificato notarile sostitutivo ex art. 567 c.p.c. relativamente alle unità immobiliari con rilascio di relativa nota di trascrizione da parte del professionista incaricato, entro 7 giorni dalla consegna della copia del pignoramento ad uso trascrizione ad opera dell'Avvocato dell'Avvocatura Regionale.

Dato atto che:

- in data 31/03/2023 è stato approvato il D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- l'art. 226 comma 1 prevede che "Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016, è abrogato dal 1° luglio 2023";
- l'art. 229 comma 2 prevede che "Le disposizioni del codice, con i relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023";
- l'art. 225 comma 16 prevede che "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, in luogo dei regolamenti e delle linee guida dell'ANAC adottati in attuazione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, laddove non diversamente previsto dal presente codice, si applicano le corrispondenti disposizioni del presente codice e dei suoi allegati";

VISTI

- l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999 n. 488, nonché l'art. 58 della legge 23 dicembre 2000 n. 388, relativi all'istituzione della piattaforma Consip S.p.a., cui le pubbliche amministrazioni possono ricorrere per l'acquisto di beni e servizi;
- il Decreto Legge n. 52 del 7 maggio 2012, così come convertito con legge n. 94 del 6 luglio 2012, che rende obbligatorio per le amministrazioni centrali il ricorso alle Convezionistipulate da ConsipS.p.a. e agli strumenti messi a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- l'art. 17 del D.lgs 36/2023 (Fasi delle procedure di affidamento) statuisce al comma 1 che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" e al comma 2 "in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

- l'art. 50 D.lgs 36/2023 (Procedure per l'affidamento) al comma 1 lett. b) dispone che “salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;
- l'art. 52 D.lgs 36/2023 (Controllo sul possesso dei requisiti) al comma 1” nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”;

Preso atto che:

è stato verificato che, nell'ambito delle convenzioni CONSIP e dei bandi attivi MEPA, non è presente tale tipologia di servizio, e pertanto non ricorrono gli obblighi di cui ai commi 449 e 450 dell'articolo 1 della Legge n. 296/2006;

Visto l'art. 17 comma 2 lettera c) del Regolamento di organizzazione della SUA Calabria n. 4 del 15 aprile 2009 adottato con D.G.R. 142 del 21 marzo 2009 che, testualmente deroga al ricorso alla SUA per i contratti di affidamento di servizi il cui importo è inferiore a € 20.000,00 lorde;

Ritenuto che, in considerazione della tipologia del servizio richiesto e della relativa spesa, si possa procedere, in osservanza dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità, e trasparenza di cui al citato D.lgs. n. 36/2023 ad un affidamento diretto fuori MePA, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici, ad un soggetto di comprovata esperienza professionale nel settore di riferimento;

Preso atto che:

- si è stimato, in via preliminare, che i servizi oggetto di affidamento non comportano comunque una spesa superiore a € 20.000,00;
- si è proceduto pertanto ad individuare i notai roganti nel distretto di Catanzaro, Crotone, Vibo Valentia e Lamezia Terme, nella cui competenza territoriale (Comune di Savelli KR) ricadono gli immobili oggetto della esecuzione forzata;
- per l'estrapolazione dei cinque nominativi relativi ai professionisti cui indirizzare la richiesta di preventivo, si è utilizzata la piattaforma online generatrice di numeri casuali “Random.org”, giusto verbale di Commissione costituita per la estrazione dei nominativi ad opera del Settore 1 -Dipartimento Lavoro- prot.n. 399799 del 17/06/2024;
- con pec del 20/06/2024, in atti del Dipartimento, è stato richiesto a n. 5 (cinque) studi notarili del Distretto di Catanzaro, Crotone, Vibo Valentia e Lamezia Terme, di formalizzare la migliore offerta per la resa di certificazione notarile ipocatastale ventennale ai sensi dell'art 567 c.p.c. e della trascrizione atto di pignoramento immobiliare ai sensi dell'art 555 c.p.c con rilascio di relativa nota di trascrizione sugli immobili individuati;
- nei termini previsti dalle sopramenzionate note, ha riscontrato n. 1(uno) Notaio Dott.ssa M.S.T., che ha trasmesso offerta di preventivo con pec del 27/06/2024, acquisita al prot.n.424768 del 27/06/2024;

- con pec prot. n. 432707 del 01/07/2024, il Settore 1 del Dipartimento Lavoro ha comunicato alla professionista Dott.ssa M. S. T. l'accettazione del suo preventivo;
- sulla base di altri affidamenti di enti pubblici e di listini pubblicati sul web, oltre che dei parametri previsti Decreto del Ministero della Giustizia 20 luglio 2012, n.140 "Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolarmente vigilate dal Ministero della giustizia, ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27", come aggiornato dal d.m. 2 agosto 2013 n. 106 e, in particolare, il capo IV "Disposizioni concernenti i notai" dei listini dei compensi professionali per prestazioni notarili di cui all'art. 555 e 567 c.p.c, l'importo dell'affidamento, con particolare riferimento alla produzione di certificati notarili ex art. 567 c.p.c. e delle trascrizioni di cui all'art. 555 c.p.c. proposto dallo studio notarile Dott.ssa M.S. T. del Distretto di Catanzaro, Crotona, Vibo Valentia e Lamezia Terme appare congruo, giusta offerta della stessa acquisita dal Settore 1 con prot. n. 424768 del 27/06/2024 e successivamente accettata con comunicazione pec alla professionista a lei inviata con protocollo regionale prot. n. 432707 del 01/07/2024;
- occorre procedere con urgenza, in ragione dei termini perentori imposti dall'articolo 567 c.p.c.

Ritenuto pertanto:

- in merito all'oggetto e valore dell'affidamento, di determinarsi a contrarre e affidare un servizio consistente nella trascrizione dell'atto di pignoramento immobiliare ai sensi dell'art. 555 c.p.c. e produzione del certificato notarile sostitutivo ex art. 567 c.p.c. relativamente alle unità immobiliari ubicate nel Comune di Savelli (KR), con rilascio di relativa nota di trascrizione da parte del professionista incaricato, comprese tutte le eventuali incombenze accessorie, entro 7 giorni dalla consegna della copia del pignoramento ad uso trascrizione ad opera dell'Avvocato incaricato dell'Avvocatura Regionale,
- che il servizio sopra citato, sulla base di quanto preventivato dall' operatore economico Studio Notarile Dott.ssa M. S. T. del Distretto Notarile di Catanzaro, Crotona, Vibo Valentia e Lamezia Terme corrisponde a un importo di euro 3.000,00 (tremila/00) IVA compresa, giusto preventivo trasmesso al Settore 1 del Dipartimento Lavoro con pec del 27/06/2024, al quale è seguita accettazione dello stesso da parte del Settore 1 con nota prot.n. 432707 del 01/07/2024.

Ritenuto altresì:

- di affidare direttamente ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. b) del Codice dei contratti al suddetto notaio, il servizio sopra riferito, per le motivazioni richiamate previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94-98 del D.Lgs. n. 36/2023;
- di prevedere che il perfezionamento dell'affidamento avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'articolo 18 del D.lgs 36/2023, mediante le quali il professionista provvederà all'accettazione del servizio da prestare ed alle sue modalità di esecuzione, provvedendo contestualmente a produrre:
 - ✓ la dichiarazione del possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94-98 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - ✓ l'accettazione del "patto di integrità" approvato con Delibera di Giunta regionale n. 33 del 30 gennaio 2019;

- ✓ la dichiarazione e l'impegno relativamente al rispetto di quanto previsto dall'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 (divieto di "pantouflage");
- ✓ il monitoraggio dei rapporti con l'amministrazione previsto dalla lettera e) del comma 9 dell'articolo 1 della Legge n. 190/2012, secondo il modello allegato al PTPCT;
- ✓ la dichiarazione e la clausola sulla tracciabilità dei movimenti finanziari prevista dall'articolo 3 della Legge n. 136/2010.

Preso atto che si è provveduto, per la presente procedura, ad acquisire il codice identificativo di gara dell'affidamento CIG B25A382A9F.

Visti,

- il D.D.G. 9355 del 30/06/2023 avente ad oggetto D.G.R. 297 del 23 giugno 2023. Adempimenti Dipartimento Lavoro e Welfare: conferimento incarichi ai Dirigenti di livello non generale";
- la D.G.R. n. 717 del 15 dicembre 2023, recante "Misure per garantire la funzionalità della struttura Organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche del Regolamento Regionale n.12/2022";
- il D.D.G. n 19421 del 18/12/2023 avente ad oggetto: "Adempimenti conseguenti alla D.G.R. 717 del 15 dicembre 2023. Approvazione Micro-struttura Organizzativa del Dipartimento "Lavoro" – Conferma conferimento incarico ai Dirigenti non apicali di cui al D.D.G. 9355 del 30/06/2023;
- la Legge regionale 1° dicembre 2022, n. 42, recante "Riordino del sistema dei controlli interni e istituzione dell'Organismo regionale per i controlli di legalità", con la quale è stata revisionata e sistematizzata la materia dei controlli interni, determinandone modalità, strumenti e procedure, con l'obiettivo di garantire la legittimità, la regolarità e la correttezza della posizione amministrativa delle strutture in cui si articola la Giunta regionale;
- Il Regolamento regionale n. 1 del 12 gennaio 2023 recante "Regolamento delle procedure di controllo interno in attuazione dell'articolo 4, comma 7 e dell'articolo 9 della legge regionale 1 dicembre 2022, n. 42 (Riordino del sistema di controlli interni e istituzione dell'Organismo regionale per i controlli di legalità)";
- la circolare n. 196397 del 02/05/2023 del Segretariato Generale;
- la DGR n. 578 del 26/10/2023 - Approvazione Piano dei controlli di Regolarità Amministrativa in fase successiva – anno 2024 e la conseguente circolare n. 567361 del 19/12/2023 del Segretariato Generale;
- la DGR n. 29 del 06/02/2024 - Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026;
- il D.P.G.R. n. 27 del 30 aprile 2024, con il quale è stato conferito al Dott. Fortunato Varone l'incarico, di Dirigente Generale Reggente del Dipartimento "Lavoro" della Giunta della Regione Calabria.

Viste altresì,

- la L.R. n. 56 del 27/12/2023 – Legge di stabilità regionale 2024;
- la L.R. n. 57 del 27/12/2023 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024– 2026;

- la D.G.R. n.779 del 28/12/2023 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026 (artt.11 e 39, c.10 del d.lgs. 23/06/2011, n.118);
- la D.G.R. n.780 del 28/12/2023 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2024 –2026 (art. 39, c.10 del d.lgs. 23/06/2011, n.118);

Considerato che l'Avvocatura Regionale, previa opportuna richiesta del Dipartimento Lavoro Settore 1 con pec del 02/07/2024, ha fornito con pec del 12/07/2024 l'autorizzazione all'utilizzo del capitolo U1204040601;

Ritenuto pertanto, di assumere l'impegno di spesa dell'importo di € 3.000,00 comprensivi di imposte, compensi e onorari, sul capitolo U1204040601, in conformità alla proposta di impegno n. 4906/2024 del 24.07.2024, generata telematicamente;

Attestato che:

- ricorrono i presupposti per procedere all'assunzione dell'impegno, ai sensi delle disposizioni previste dall'art.56 e dal paragrafo 5 dell'allegato 4/2 del D.Lgs.n.118/2011;
- che ai sensi dell'art.4 della legge regionale n.47/2011, per l'impegno di che trattasi è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul capitolo U1204040601;
- sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;
- non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del PIAO vigenti;
- il presente atto è stato formulato su proposta del Responsabile del procedimento, giusto D.D. nr. 3349 del 12/03/2024, che ne attesta la regolarità e la correttezza sotto il profilo istruttorio- procedimentale, ravvisata la propria competenza e attestata, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

Riscontrato altresì che, la Dott.ssa M.S.T., all'esito del controllo effettuato su DURC On Line risulta essere "regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.", nonché, dal dettaglio richiesta effettuata ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73, la stessa risulta essere "soggetto non inadempiente".

DECRETA

Di contrarre ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 per l'affidamento del servizio per la "produzione certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c. e gli adempimenti di cui all'art. 555 c.p.c. necessari ad assicurare la pubblicità degli atti presso la Conservatoria dei registri immobiliari afferenti al procedimento di esecuzione forzata dettagliatamente specificato in premessa;

Di affidare ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett.b) D.lgs 36/2023, il servizio di "produzione certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c. e gli adempimenti di cui all'art. 555 c.p.c. necessari ad assicurare la pubblicità degli atti presso la Conservatoria dei registri immobiliari", relativi al procedimento di esecuzione forzata dettagliatamente specificato in premessa, all'operatore economico Studio Notarile Dott.ssa M. S. T. del Distretto Notarile di Catanzaro, Crotona, Vibo Valentia e Lamezia Terme, per l'importo complessivo di € 3.000,00, IVA inclusa.

Di stabilire che il perfezionamento dell'affidamento avverrà, in aderenza all'art. 18 del D.lgs 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio

di lettere, tramite posta elettronica certificata, previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui al citato D.Lgs. n. 36/2023;

Di assumere l'impegno di spesa dell'importo di € 3.000,00 sul capitolo U1204040601, in conformità alla proposta di impegno n.4906/2024 del 24.07.2024, generata telematicamente;

Di notificare il presente atto all'operatore economico individuato, all'Avvocatura Regionale e all'Avvocato incaricato dell'esecuzione delle sentenze citate in premessa;

Di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

Di provvedere alle pubblicazioni previste dall'articolo 23 e 37 del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Di provvedere alla pubblicazione integrale sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/67;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso all'Autorità giudiziaria competente nei termini previsti dalla legge.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Francesca Ilaria Giurleo
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

CARMELO ELIO PONTORIERI
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 1220 del 24/07/2024

DIPARTIMENTO LAVORO
SETTORE 01 - POLITICHE ATTIVE, SUPERAMENTO DEL PRECARIATO E
VIGILANZA ENTI - MERCATO DEL LAVORO -OSSERVATORIO. IMPLEMENTAZIONE
MISURE FSE PROGRAMMAZIONE 21/27 OBIETTIVO SPECIFICO OCCUPAZIONE

OGGETTO Determina a contrarre ai sensi degli artt. 17 comma 1 e 50 del D.Lgs n. 36/2023, per l'affidamento diretto del servizio per la "produzione certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c. e gli adempimenti di cui all'art. 555 c.p.c, necessari ad assicurare la pubblicità degli atti presso la Conservatoria dei registri immobiliari" afferenti al procedimento di esecuzione forzata Regione Calabria c/ R.A. sentenza della Corte dei Conti Sezione Giurisdizionale per la Calabria n. 412/2019. Affidamento diretto servizi notarili a favore della dott.ssa M.S.T. CIG B25A382A9F

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 26/07/2024

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Umberto Alessio Giordano

(con firma digitale)