



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA,
PORTUALITA' TURISTICA, STABILIMENTI BALNEARI E TERMALISMO**

Assunto il 30/07/2024

Numero Registro Dipartimento 532

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 11047 DEL 30/07/2024

Oggetto: Mediterranean Hospitality S.r.l. - LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO CONTO INTERESSE dal 01.01.2024 al 30.06.2024 - Avviso Pubblico "Miglioramento e ampliamento delle strutture ricettive esistenti" approvato con D.D. n. 921 del 04.02.2010 - CUP J53J14000130004

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visti:

- il D. lgs. n. 23 giugno 2011, n. 118 contenente “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*”;
- L. R. 4 febbraio 2002, n. 8 “*Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria*”;
- il Regolamento di Contabilità Regionale 23 marzo 2010, n. 2;
- la legge Regionale n. 56 del 27/12/2023, avente ad oggetto “*Legge di stabilità regionale 2024*”;
- la legge Regionale n. 57 del 27/12/2023, avente ad oggetto “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026*”;
- la DGR n. 779 del 28/12/2023 - “*Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024-2026 (artt. - 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)*”;
- la DGR n. 780 del 28/12/2023 - “*Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2024-2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)*”.

Visto, altresì:

- la DGR n. 234 del 27/06/2013 con la quale è stato approvato il Programma Ordinario Convergenza finanziato con le risorse rinvenienti dalla rimodulazione del piano finanziario dei POR Calabria FESR e FSE 2007-2013;
- la DGR n. 121 del 08/04/2014 con la quale il Programma, così come modificato con deliberazione n. 295/2013, è stato nuovamente denominato in Piano di Azione Coesione della Calabria (nel seguito PAC 2007/2013);
- la DGR n. 42 del 02/03/2015, come integrata e modificata dalla deliberazione di Giunta regionale n. 511 del 03/12/2015, con la quale è stato costituito il Fondo Unico PAC a seguito della II fase del processo di revisione del POR Calabria FESR 2007-2013, approvata dalla Commissione Europea con decisione C(2014) 8746 final del 18/11/2014;
- la Delibera della Giunta regionale n. 467 del 12/11/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC Calabria 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi a seguito della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 503 del 01/12/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 40 del 24/02/2016 con la quale:
 - a) è stato ulteriormente rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 ed è stata data applicazione all’art. 1, commi 122 e 123 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190;
 - b) sono state approvate nuove schede descrittive in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR 467/2018 recante “*Piano di azione coesione 2007/2013 – Rimodulazione piano finanziario*”;
- la DGR n. 432 del 27/09/2019 che ha approvato il manuale Si.Ge.Co. da applicare al Programma Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 e al Programma Azione Coesione (PAC) 2014/2020 Approvazione;
- la DGR n. 471 del 02/10/2019 recante “*Piano di azione coesione 2007/2013. Rettifica DGR 467/2018. Approvazione del piano finanziario e presa d’atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma*”;
- la DGR n. 216 del 28.7.2020 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 - Approvazione del Piano Finanziario, del differimento del termine per la conclusione degli interventi e delle schede nuove operazioni*”;

- la DGR n. 127 del 28/03/2022 recante “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013. D.G.R. n. 87 del 05.03.2022 - rettifica Allegato 1 relativo alla Scheda Nuove Operazioni III.6*” con la quale si è dato atto, tra l'altro, del termine di conclusione degli interventi del Programma PAC Calabria 2007- 2013 fissato al 31.12.2022;
- la DGR n. 489 del 14/10/2022 “*Piano di Azione e Coesione (PSC) 2007/2013. Approvazione rimodulazione delle schede intervento I.1, II.1.4, II.2.1, II.17, III.6, III.1.1-1.2, II.1.3, I.3. Approvazione rimodulazione Piano finanziario*”;
- la DGR n.573 del 12/11/2022 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013 3 presa d'atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma*”;
- la DGR n. 179 del 20/04/2023 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti ai Pilastri I “Misure anticicliche” e II “Salvaguardia”. Approvazione proposta di rimodulazione scheda intervento III.5*”;
- la DGR n. 218 del 11/05/2023 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti al Pilastro I “Misure anticicliche”. Approvazione proposta di rimodulazione schede intervento III.5*”;
- la DGR n. 366 del 27/07/2023 recante “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Presa d'atto della conclusione positiva della procedura scritta attivata dal gruppo di azione e coesione istituito presso l'Agenzia per la Coesione Territoriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri (GAC) per l'approvazione del nuovo piano finanziario di cui alle Delibere di Giunta Regionale nn. 179/2023 e 218/2023. Approvazione schede di interventi rimodulate: I.2, I.3.2 - III.7 - III.16 - I.5 - I.1 - III.11*”;
- la DGR n. 42 del 12/02/2024 recante “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Revoca Delibera di Giunta regionale n. 28/2024 e nuovi indirizzi per la riprogrammazione delle risorse finanziarie finalizzati all'accelerazione della spesa. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su linee di Azione afferenti all'Asse III - Nuove Operazioni - del Programma. Rimodulazione del Piano Finanziario*”;
- la D.G.R. n. 686 del 27/11/2023 avente ad oggetto “*Variazioni al bilancio di previsione 2023-2025 – annualità 2023 per iscrizione delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione, ai sensi dell'articolo 42, comma 8, del D. lgs. 23 giugno 2011, n. 118*”;
- la D.G.R. n. 29 del 06.02.2024 avente ad oggetto “*Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026*”;
- la D.G.R. 717 del 15/12/2023 avente ad oggetto “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022*”;
- il D.D.G n. 8043 del 10/06/2024 avente ad oggetto “*Micro organizzazione uffici del Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità*” con il quale è stata approvata la nuova articolazione degli uffici del Dipartimento “*Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità*”;
- la D.G.R. n. 185 del 28/04/2023 con la quale è stata individuata quale Dirigente Generale del Dipartimento “*Turismo, Marketing territoriale e Mobilità*”, la dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.P.G.R. n. 36 del 28/04/2023 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “*Turismo, Marketing territoriale e Mobilità*” della Giunta della Regione Calabria alla dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.D.G. n. 40 del 03.01.2024 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Barbalace Carmela l'incarico di Reggenza del Settore “*Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera, portualità turistica, stabilimenti balneari e termalismo*”;
- il D.D.G. n. 3538 del 14.03.2024 con il quale è stato conferito al dott. Mario Francesco Petrozza l'incarico di posizione di elevata qualificazione di secondo livello denominata “*Gestione, monitoraggio e controllo delle risorse pubbliche assegnate in materia di ricettività alberghiera ed ospitalità*”;

Premesso che:

- con D.D.S. n. 921 del 04-02-2010, pubblicato sul BURC del 08-02-2010, supplemento straordinario n. 1, è stato indetto l'Avviso Pubblico per la selezione e il finanziamento di Pacchetti Integrati di Agevolazione per la qualificazione, il potenziamento e l'innovazione dei sistemi di ospitalità delle destinazioni turistiche regionali - Settore d'intervento: "Miglioramento e Ampliamento delle Strutture Ricettive Esistenti" e ss. mm. e ii.;
- con D.D.S. n. 11136 del 01/08/2013 è stata approvata la graduatoria definitiva delle iniziative ritenute ammissibili, a seguito della valutazione dei ricorsi pervenuti nonché schema di convenzione, schema di atto di adesione e obbligo, e schema di garanzia fidejussoria;
- con D.D. n. 3753 del 02/04/2014 è stato concesso *"in attuazione del DDS 921 del 04.02.2010 alla ditta Villaggio Baia del Sole di Giuliano Giuseppe [...] per la realizzazione di un progetto di ristrutturazione, ammodernamento e ampliamento villaggio turistico Baia del Sole sito in Località Torre Ruffa, un contributo suddiviso in un 30% in conto capitale pari ad € 884.181,83 e un contributo in conto interessi [...] fino ad un massimo di € 392.654,60 per un totale complessivo di € 1.276.836,43[...]"*;
- con D.D. n. 12614 del 16.11.2017 si è proceduto alla modifica del DD 3753/2014 *"[...] nella sola parte relativa al beneficiario del contributo che [...] diventa Mediterranean Hospitality s.a.s di Giuliano Giuseppe & C. [...]"* quale società subentrante alla ditta Villaggio Baia del Sole di Giuliano Giuseppe;
- con D.D. n. 5385 del 14/05/2020 si è preso atto *"[...] della trasformazione della società da Mediterranean Hospitality S.a.s. di Giuliano Giuseppe & C. nella forma di Mediterranean Hospitality S.r.l. [...]"* e si è proceduto alla modifica del DD 3753/2014 *"[...]e conseguentemente la Convenzione stipulata il 18/04/2014 nella sola parte relativa all'intestazione del beneficiario del contributo [...]"*;
- con D.D. n. 9421 del 31.07.2014 è stata liquidata, a titolo di anticipazione, la somma di € 265.254,55;
- con D.D. n. 10248 del 24.08.2016 è stato liquidato, a titolo di I e II SAL, l'importo di € 187.562,75;
- con D.D. n. 461 del 24.01.2017 è stata liquidata, a titolo di 90% del SAL finale, la somma di € 388.228,08;
- con D.D. n. 4960 del 15.05.2017 è stata liquidata, a titolo di residuo SAL finale, la somma di € 133.664,36 comprensiva di € 90.527,91 quale contributo in conto interessi su rate a scadenza il 31.12.2016;
- con D.D. n. 2791 del 03.04.2018 è stata liquidata, a titolo di conto interessi su rate a scadenza il 31.12.2017, la somma di € 53.311,64;
- con D.D. n. 5868 del 27.05.2020 è stata liquidata, a titolo di conto interessi su rate dal 01.01.2018 al 31.12.2019, la somma di € 90.929,24;
- con D.D. n. 3709 del 15/03/2023 è stata liquidata, a titolo di conto interessi su rate dal 01.01.2020 al 30.06.2022, la somma di € 47.322,88;
- con D.D. n. 13163 del 19/09/2023 è stata liquidata, a titolo di conto interessi su rate dal 30.06.2022 al 30.06.2023, la somma di € 41.099,27;
- con D.D. n. 6561 del 15/05/2024 è stata liquidata, a titolo di conto interessi su rate dal 01.07.2023 al 31.12.2023, la somma di € 17.203,61;
- con PEC del 23.07.2024, acquisita al prot. n. 484696 del 23/07/2024, la società beneficiaria ha presentato la richiesta di erogazione del contributo in conto interessi relativo agli oneri finanziari maturati alla data del 30.06.2024 per l'importo di € 23.943,29;

Preso atto:

- che agli atti è presente il Contratto di mutuo chirografario n. 12663912 del 21.03.2014, sottoscritto con la Banca Popolare del Mezzogiorno (Gruppo BPER) per un importo € 1.330.826,00, acquisito al prot. n. 102049 del 24.03.2014, della durata di 120 mesi di

ammortamento + 14 mesi e 10 giorni di preammortamento, con inizio dell'ammortamento in data 01/06/2015;

- che le attestazioni della BPER Banca trasmesse con PEC del 23.07.2024, acquisita al prot. n. 484696 del 23/07/2024, per le rate mensili scadute dal 01.01.2024 al 30.06.2024 si riferiscono al contratto di mutuo chirografario n. 321-12663912;
- delle indicazioni della Direzione Generale n. 412614 del 27.09.2021, circa la compatibilità con le norme in materia di aiuti di stato;
- dell'esito positivo del controllo di primo livello desk - Checklist n. 396177 del 20.01.2024;
- che è stata effettuata in data 09.04.2024 la richiesta di informativa antimafia alla BDNA per il beneficiario ai sensi dell'art. 91 D. lgs. n. 159/2011 (nota di ingresso PR_VVUTG_Ingresso_0016382_20240409), sulla base delle dichiarazioni del beneficiario acquisite al prot. n. 191117 del 13/03/2024 e con PEC del 04.04.2024 e che pertanto è possibile procedere all'erogazione sotto la condizione risolutiva prevista dal citato art. 92, c. 3 del D.Lgs. n. 159/2011;
- dell'esito della Visura Aiuti - VERCOR: 29645760 del 26/07/2024, della Visura Aiuti de minimis – VERCOR: 29645761 del 26/07/2024 e della Visura Deggendorf – VERCOR: 29645764 del 26/07/2024, dalle quali il beneficiario non risulta fra i soggetti tenuti alla restituzione di aiuti;
- del Durc INPS_41827930 data richiesta 15/07/2024 scadenza validità 12.11.2024, con esito regolare;
- della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2020 del 10.03.2024, pervenuta con PEC del 23/07/2024, acquisita al prot. n. 484696 del 23/07/2024;
- della comunicazione Agenzia delle Entrate n. 202400003087901 del 30.07.2024, conseguente all'interrogazione ex art. 48 bis del D.P.R. n. 602/1973, dalla quale si evince che il beneficiario non risulta inadempiente;

Tenuto conto che, con riguardo al contributo in conto interessi, ad oggi risulta liquidata la somma complessiva di € 340.393,55, che, a fronte di un contributo in conto interessi massimo concesso di € 392.654,60, determina una somma residua massima erogabile di € 52.260,05;

Verificati:

- la correttezza dei documenti comprovanti il diritto del creditore, allegati alle sopracitate comunicazioni;
- il rispetto della prescrizione prevista dall'art. 26 comma 12 dell'Avviso pubblico de quo;

Ritenuto, pertanto, di:

- confermare il termine ultimo stabilito nel D.D. n. 13163/2023 per il riconoscimento e la conseguente erogazione del contributo conto interesse, alla data del 30.09.2026;
- liquidare quale contributo in conto interessi per le rate maturate e pagate nel periodo 01.01.2024-30.06.2024, la somma complessiva di € 14.871,13, ricalcolata al tasso del 5%, per come nella tabella rappresentato:

Data scadenza rata	Quota interessi pagata	Debito residuo	Tasso massimo riconoscibile (art. 26 comma 12 Avviso)	Quota interessi liquidabile
31.01.2024	€ 4.601,29	634.044,69 €	5,00%	2.641,85 €
29.02.2024	€ 4.491,15	618.439,70 €	5,00%	2.576,83 €
31.03.2024	€ 4.380,61	602.778,80 €	5,00%	2.511,58 €
30.04.2024	€ 3.616,67	587.061,78 €	5,00%	2.446,09 €
31.05.2024	€ 3.473,45	571.288,44 €	5,00%	2.380,37 €

30.06.2024	€ 3.380,12	555.458,58 €	5,00%	2.314,41 €
Totale	€ 23.943,29			14.871,13 €

Vista la distinta di liquidazione n. 9048 del 30/07/2024, generata telematicamente ed allegata al presente atto.

Attestato:

- che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli articoli 26 (<https://trasparenza.regione.calabria.it//REGIONECALABRIA/SchedeGeneriche/Detail/3139/27/92/SchedeGeneriche>) e 27 (<https://trasparenza.regione.calabria.it//REGIONECALABRIA/AttiDiConcessione/Detail/60913/56/354>) del D. lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii;
- che ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria, giusto impegno di spesa n. 3222/2023 sul capitolo U2201070201;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti;
- che si è adempiuto al monitoraggio dei rapporti tra l'Amministrazione e il soggetto beneficiario, di cui all'articolo 1, comma 9, lettera e) della Legge n. 190/2012 (cfr. prot. n. 191117 del 13/03/2024).

Attestata, altresì, dal responsabile del procedimento, dott. Mario Francesco Petrozza, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto, su proposta dello stesso ai sensi della L. n. 241/90 e della L.R. n. 19/2001 (articoli 4 e 5);

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa

DI LIQUIDARE a titolo di contributo conto interesse per le rate maturate e pagate nel periodo 01.01.2024 - 30.06.2024 la somma complessiva di € 14.871,13, in conformità alla distinta di liquidazione n. 9048 del 30/07/2024, generata telematicamente ed allegata al presente provvedimento, a favore della società Mediterranean Hospitality Srl (P. IVA 03560020798) per l'iniziativa di *"Ristrutturazione, ammodernamento e ampliamento villaggio turistico Baia del Sole sito in Località Torre Ruffa"*.

DI PRECISARE che l'erogazione è sottoposta alle condizioni risolutive di cui all'art. 92, c. 3 del D. lgs. n. 159/2011 e di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000.

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento.

DI NOTIFICARE il presente provvedimento al beneficiario.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679.

DI RENDERE NOTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione o comunque dalla conoscenza, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Mario Francesco Petrozza

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

CARMELA BARBALACE

(con firma digitale)