



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA
ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 19/07/2024

Numero Registro Dipartimento 710

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 10483 DEL 23/07/2024

Oggetto: Decreto Interministeriale del 16 marzo 2015 - Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli istituti autonomi per le case popolari. Interventi ammissibili inseriti nell'elenco relativo alle proposte eccedenti il limite delle risorse assegnate - Linea B) finanziati con D.D. n. 9049/2021 - Soggetto attuatore: Aterp Calabria - Liquidazione euro 67.943,34 di cui euro 66.933,34 all'Aterp Calabria ed euro 1.010,00 al Condominio via G. di Tarsia 19 Catanzaro.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996, n.7, recante “Norme sull’ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art. 1, comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n. 2661, recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i.”.

VISTO il Decreto 21.06.1999 n. 354 del Presidente della Regione, recante “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006 n. 770, recante “Ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale” (art. 7 della L.R. 31/2002);

VISTA la DGR n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021,n.9”;

VISTO il Regolamento regionale n. 3 del 22.04.2022, avente ad oggetto “Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale”;

VISTA la DGR n. 163 del 30.04.2022, recante oggetto: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”;

VISTO il Regolamento regionale n. 4 del 02.05.2022, avente ad oggetto “Modifiche al regolamento di organizzazione delle strutture della giunta regionale”;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 665 del 14.12.2022 recante ad oggetto: "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii”;

VISTO il Regolamento n.12 del 14/12/2022 "Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 717 del 15.12.2023 recante ad oggetto: "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022”;

VISTA la DGR. n. 521 del 26.11.2021 con cui l’ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il DPGR n. 252 del 30.12.2021, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici” all’Ing. Claudio Moroni;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 297 del 23.06.2023 recante ad oggetto: "Avviso interno, riservato ai dirigenti di ruolo, per il conferimento di incarichi di livello non generale presso i Dipartimenti della giunta della regione Calabria pubblicato sul sito web istituzionale in data 18 aprile 2023: DETERMINAZIONI”;

VISTO il D.D.G. n. 7898 del 07.06.2024, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure previste, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza del Settore n.4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri”;

VISTO il D.D.G. n. 8514 del 18.06.2024, con il quale è stato rettificato il predetto D.D.G. n. 7898 del 07.06.2024 limitatamente alla data di decorrenza dell’incarico;

VISTO il D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il D.D.G. n. 11883 del 23.11.2021, con il quale è stato rettificato ed integrato il predetto D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021;

VISTO il D.D.G. n. 5120 del 12.05.2022, con il quale è stata modificata parzialmente la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 4 n. 16529 del 14/11/2023, con cui è stato individuato l'Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell'Unità Operativa 4.6 "Social Housing";

VISTO il decreto - legge n. 47 del 28 marzo 2014 convertito, con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014 n. 80, recante " Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015";

PREMESSO CHE

il Decreto Interministeriale del 16 marzo 2015, emanato in attuazione dell'art. 4 comma 1 della decreto-legge n. 47/2014, approva i criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di ERP di proprietà dei Comuni e degli Istituti autonomi per le case popolari comunque denominati;

ai sensi dell'articolo 2, comma 1, del richiamato decreto interministeriale, il Programma di Recupero risulta articolato in due distinte linee di intervento:

Linea a) interventi di non rilevante entità di importo inferiore e 15.000,00 euro finalizzati a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti mediante lavorazioni di manutenzione ed efficientamento;

Linea b) interventi di ripristino alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria nel limite di 50.000,00 euro per alloggio;

con nota prot. n. 271962 del 18/09/2015, a seguito di manifestazione di interesse avviata nei termini del su citato Programma di Recupero, questo Dipartimento ha inviato al MIT l'elenco degli interventi, in ordine di priorità, relativi all'art. 2 comma 1 lettera a) e lettera b) del Decreto Interministeriale 16 marzo 2015;

in data 13.11.2015 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 12 ottobre 2015, con il quale il ministero ha approvato gli elenchi di interventi trasmessi da questo Dipartimento, assegnando alla Regione Calabria le risorse pari a:

- € 1.194.875,37 per l'attuazione degli interventi di non rilevante entità da realizzare su alloggi disponibili per l'assegnazione agli eventi diritto di cui la Linea A;
- € 9.866.376,10 per l'attuazione degli interventi di ripristino alloggi di risulta e manutenzione di cui la Linea B;

con Decreto n.13255 del 21.12.2017 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha approvato le modifiche e le integrazioni agli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento nonché agli elenchi delle proposte eccedenti il limite delle risorse disponibili; la Regione Calabria ha proposto con le note prot. n.379167 del 19.11.2020, e prot. n.9759 del 13.01.2021, una rimodulazione del programma degli interventi di linea b);

il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - Direzione generale per la condizione abitativa - Divisione 4, con nota prot. n.4820 del 17.05.2021, acquisita agli atti in pari data al prot. n. 224920, ha trasmesso il decreto direttoriale 15.04.2021 prot. 3748 con cui è stata approvata la rimodulazione al programma degli interventi di linea b) formulata dalla Regione Calabria;

CONSIDERATO che con decreto dirigenziale n. 9049 del 08/09/2021 si è proceduto a finanziare in ordine prioritario gli interventi ammissibili ed eccedenti di linea b) inseriti negli elenchi rimodulati giusto Decreto Direttoriale del 15.04.2021 prot. n° 3748, ossia:

Ordine di priorità	COMUNE	LOCALIZZAZIONE	Soggetto beneficiario	N° Alloggi	Importo finanziato
16	PALMI	Via Carbone cod Fabb.1736	ATERP RC	8	373.800,00
17	PALMI	Via Carbone,11 cod Fabb.1750	ATERP RC	8	373.800,00
18	PALMI	Via Carbone, 9 cod Fabb.1751	ATERP RC	8	373.800,00

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE

- ~ con nota prot. n. 0007666 - 2022 - U 06/05/2022, l'Aterp Calabria in qualità di soggetto attuatore, chiede l'accorpamento degli interventi, da realizzarsi nel Comune di Palmi alla Via Carbone cod. fabbr. 1750 e 1751, finanziati con D.D. n. 9049 del 08/09/2021, finalizzato all'espletamento di un'unica procedura di gara per l'affidamento dei lavori;
- ~ con nota prot. 246594 del 25/05/2022 il Settore autorizza l'accorpamento degli interventi da realizzare nel Comune di Palmi su citati;
- ~ con nota prot. n. 0007664 - 2022 - U 06/05/2022, l'Aterp Calabria in qualità di soggetto attuatore, chiede anche l'accorpamento di n. 3 interventi, da realizzarsi nel Comune di Palmi alla Via Carbone cod. fabbr. 1742 e 1739, finanziati con D.D. n. 6847/2020, e l'intervento cod. fabbr. 1736 finanziato con D.D. n. 9049 del 08/09/2021, in quanto si riferiscono ad un unico corpo di fabbrica, di complessivi n. 24 alloggi, con tre scale accorpate, finalizzato all'espletamento di un'unica procedura di gara per l'affidamento dei lavori;
- ~ con nota prot. 246368 del 25/05/2022 il Settore autorizza l'accorpamento degli interventi da realizzare nel Comune di Palmi su citati;

VISTA la nota prot. n.0015000 - 2024 - U del 03/07/2024 acquisita agli atti regionali con prot. n.454277 del 10/07/2024, con la quale l'Aterp Calabria trasmette, la richiesta di liquidazione del 3° SAL relativa ai lavori di *Manutenzione Straordinaria di n. 8 alloggi di E.R.P. nel Comune di Palmi - Via Carbone - cod. fabbr. 1736*, di importo pari ad **euro 67.943,34**;

VISTA la determina del dirigente dell'area tecnica DD TEC RC 2024_12 del 13/06/2024 e successiva DD TEC RC 2024_13 del 26/06/2024 con la quale approva e liquida, all'Impresa appaltatrice, il 3° SAL dei lavori di *Manutenzione Straordinaria su n.24 alloggi di E.R.P. nel Comune di Palmi -Via Carbone - cod. fabbr. 1736, cod. fabbr. 1742 e cod. fabbr. 1739*;

CONSIDERATO che l'Avvocatura Regionale ha trasmesso, con nota prot. prot. n.1555 del 01.03.2024 copia dell'atto di pignoramento (*CT n. 760/2024*) con il quale risulta che *omissis* (creditore procedente) vanta un credito nei confronti dell'Aterp Calabria di **euro 12.053,37**;

VISTA la relata di notifica a mezzo di posta elettronica certificata (ex art. 3 bis Legge 21 gennaio 1994, n. 53) agli atti regionali con prot. n.316826 del 09/05/2024 con la quale l'Avv *omissis* , in qualità di difensore del *omissis* ha trasmesso l'ordinanza di assegnazione somme del Tribunale di Catanzaro emessa nell'ambito della procedura esecutiva RGE n.778/2024;

VISTA la richiesta pervenuta tramite pec in data 17/05/2024, agli atti regionali con prot. n. 335675 del 20/05/2024 con la quale *omissis* inoltra il riepilogo somme da liquidare al creditore che ammonta ad euro 9.297,15 in luogo di euro 12.053,37 accantonati con D.D. n.6840/2024;

CONSIDERATO che con D.D. n. 7639 del 03/06/2024 si è proceduto a liquidare al *omissis* l'importo pari ad **euro 9.297,15**;

DATO ATTO che con nota pervenuta tramite pec in data 05/06/2024, si trasmette il riepilogo delle somme da liquidare al creditore procedente in forza della correzione che il G.E. ha disposto con Ordinanza datata 20 maggio 2024 ammontanti ad **euro 10.307,15**;

RITENUTO di dover procedere a liquidare al *omissis* la parte residuale pari ad **euro 1,010,00** (10.307,15 – 9.297,15);

RITENUTO altresì di dover liquidare ad Aterp Calabria l'importo pari ad euro **66.933,34** a valere sul capitolo spesa U3202014801, impegno n. 1800/2024 (ex 1961/2023);

DATO ATTO che per il provvedimento in oggetto, non si ha l'applicabilità di cui al DPR n. 602/1973 e al D.M. n. 40 del 18.01.2008, in analogia all'operato della Ragioneria dello Stato ed in applicazione alle circolari MEF - RGS n. 22/2008 e n. 13/2018, in quanto trattasi di trasferimento di fondi tra soggetti pubblici o comunque rivolti a privati per un importo inferiore ad euro 5.000,00;

VISTE le distinte di liquidazione n. 8350 del 18/07/2024 e n. 8353 del 18/07/2024 generate telematicamente ed allegate al presente atto;

VISTA:

- la Legge Regionale n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;
- la Legge Regionale n. 8 del 04.02.2002;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la Legge Regionale n.56 del 27/12/2023, avente ad oggetto “Legge di stabilità regionale 2024”;

VISTA la Legge Regionale n. 57 del 27/12/2023, avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026”;

VISTA la DGR n. 779 del 28/12/2023 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);

VISTA la DGR n. 780 del 28/12/2023, “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)”;

VISTA la DGR n. 203 del 30/04/2024 recante "Chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2023. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa) art. 3, comma 4, del d.lgs 23 giugno 2011 n. 118) e ricognizione dei residui attivi e passivi non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui (titolo ii del d. lgs 118/2011)";

ATTESTATA ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 47/11 la copertura finanziaria e la corretta imputazione sul capitolo U3202014801, impegno n.1800/2024 (ex 1961/2023);

VISTO il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, riportato in allegato al PIAO 2024/2026, approvato con D.G.R. n. 29 del 6 febbraio 2024;

ATTESTATO che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli art. 22 del D.Lgs 14 marzo 2013 n.33 e s.m.i., così come richiamati dalla Circolare n. 57364 del 11/02/2019 del Segretariato Generale della Regione Calabria:

<https://trasparenza.regione.calabria.it/REGIONECALABRIA/ProvvedimentiDirigentiAmministrativi/Detail/411/55/348>

VISTA la DGR n.189 del 28/04/2023 recante “Approvazione piano dei controlli di regolarità amministrativa successiva” e il Regolamento regionale 1/2023;

VISTA la D.G.R. n. 578 del 26.10.2023, recante "Approvazione Piano dei controlli di regolarità amministrativa in fase successiva - Anno 2024";

DATO ATTO che il presente atto è stato predisposto tenendo conto delle indicazioni operative contenute nella circolare del Segretariato Generale prot. n.196397 del 02/05/2023 e n. 567361 del 19.12.2023;

ATTESTATO che sono stati acquisiti tutti i documenti comprovanti il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite previste dall'art. 57 del D.Lgs 118/2001;

VISTO che in aderenza alle disposizioni di cui sopra, la liquidazione dovrà essere disposta sulla contabilità speciale, sottoconto infruttifero, tramite operazione di girofondi;

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative;

RISCONTRATA la regolarità degli atti, su conforme proposta del responsabile del procedimento,

D E C R E T A

Per i motivi sopra espressi in narrativa e che si intendono qui integralmente riportati:

di liquidare all'Aterp Calabria, l'importo di euro 66.933,34 (euro 67.943,34 – euro 1.010,00)

Art.1 relativo al 3° SAL dei lavori di *Manutenzione Straordinaria su n. 8 alloggi di E.R.P. nel Comune di Palmi -Via Carbone n. 3 - cod. fabbr. 1736;*

Art.2 di liquidare al *omissis* l'importo pari ad euro 1.010,00 quale importo dovuto in forza della correzione che il G.E. ha disposto con Ordinanza datata 20 maggio 2024;

di autorizzare il Settore Ragioneria a liquidare:

- ad ATERP Calabria, l'importo complessivo di **euro 66.933,34**

Art.3 • al *omissis*, l'importo pari ad euro **1.010,00**

a valere sul capitolo di spesa U3202014801, impegno n. 1800/2024 (ex 1961/2023), per l'esercizio finanziario in corso;

Art.4 **avverso** il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale competente per materia e territorio entro i termini prescritti dalla Legge;

Art.5 **di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

Art.6 **di provvedere** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs.14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Giancarlo Ferragina

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

FRANCESCO TARSIA

(con firma digitale)