



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 03 - VIGILANZA NORMATIVA TECNICA SULLE COSTRUZIONI E
SUPPORTO TECNICO – AREA MERIDIONALE (SEDE RC)**

Assunto il 27/05/2024

Numero Registro Dipartimento 483

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 7560 DEL 01/06/2024

Oggetto: Realizzazione di un manufatto di dimensioni in pianta di circa 11,00 m x 11,00 m (121,00 mq) ed altezza 3,45 mt circa, oltre porzione di telaio di base f.t. per circa mt 0,85 con struttura intelaiata in c.a. finito nella struttura verticale in c.a. e copertura piana in laterocemento oltre tamponatura in laterizio, in violazione alla normativa antisismica, su un terreno sito contrada Scinà del Comune di Palmi (RC).

Sospensione dei lavori.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la L.R. n. 7 del 13 maggio 1996 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale” ed in particolare l’art. 30 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente di Settore;

VISTA la D.G.R. n. 2661 del 21 giugno 1999 recante: “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7 del 13.05.1996 e dal D.Lgs n. 29/93” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l’art. 1 del D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999 relativo alla separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella della gestione, come modificato con D.P.G.R. n. 206 del 15.12.2000;

VISTA la L.R. 12 agosto 2002 recante “Riordino delle funzioni amministrative e regionali”;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001 recante “Norme generali ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTA la legge n. 241/1990 recante “Norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTA la L.R. n. 19/2001 recante “Norme sul procedimento amministrativo, la pubblicità degli atti e il diritto di accesso”;

VISTO il Regolamento UEn. 679/2016 Regolamento generale sulla protezione dei dati personali;

VISTO il D. Lgs. N. 196/2003 recante “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 1086/1971 recante “Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso es a struttura metallica”;

VISTO il D.P.R. n. 380/2001 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*”, ed in particolare gli artt. 70 e 97;

VISTO il D.M. 17/01/2018 “*Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni*” e la Circolare C.S.LL.PP. 21 Gennaio 2019 n. 7;

VISTA la legge regionale 17 settembre 2020, n° 16 “*Procedure per la denuncia, il deposito e l’autorizzazione di interventi di carattere strutturale e per la pianificazione territoriale in prospettiva sismica*”;

VISTO il regolamento regionale n. 1/2021, “*Procedure per la denuncia, il deposito e l’autorizzazione di interventi di carattere strutturale e per la pianificazione territoriale in prospettiva sismica*”, di attuazione della predetta legge regionale n. 16/2020;

VISTA il D.P.G.R. n. 252 del 30/12/2021 con la quale è stato conferito all’Ing. Claudio Moroni l’incarico di dirigente generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale n. 9748/2023, per come rettificato dal D.D.G. N. 9785/2023, con il quale è stato conferito all’Avv. Antonio Russo l’incarico di dirigente del Settore n. 3 “*Vigilanza normativa tecnica sulle costruzioni e supporto tecnico – Area Meridionale*” (sede di RC) del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTA la disposizione di servizio prot. n. 376856 del 30/08/2023, con la quale l’ing. Maria Donatella Gangemi è stata, fra l’altro, nominata responsabile dei procedimenti concernenti le attività di vigilanza e controllo sull’applicazione della normativa tecnica ex art. D.P.R. 380/2001, L.R. 16/2020, e R.R. 1/2021;

VISTA la nota prot. 8815 del 27/02/2024, inviata a mezzo PEC in pari data, ed acquisita al protocollo dell'Ente n. 153481 del 28/02/2024, con la quale il Corpo di Polizia Locale del comune di Palmi (RC) ha trasmesso, tra l'altro, la relazione tecnica datata 27/02/2024, a firma dei tecnici dell'Area 5 del comune di Palmi, del sopralluogo effettuato presso l'area identificata catastalmente alla particella numero *omissis* del foglio di mappa n. *omissis* del medesimo Comune;

VISTA la nota PEC del 01/03/2024, acquisita in pari data al prot. n. 159850, con la quale il predetto Corpo di Polizia Locale ha ritrasmesso la citata relazione di sopralluogo unitamente al relativo fascicolo fotografico;

CONSIDERATO che nella su menzionata relazione di sopralluogo, si dà atto, tra l'altro, che “[...] *all'interno del terreno di cui alla particella omissis insisteva n. 1 manufatto di seguito descritto: -Immobile delle dimensioni in pianta di circa 11,00 m x11,00 m (121,00 mq) ed altezza 3,45 mt. circa, oltre porzione di telaio di base f.t. per circa mt. 0,85 il tutto allo stato rustico, con struttura intelaiata in c.a. finito nella struttura verticale in c.a. e copertura piana in laterocemento oltre tamponatura in laterizio. [...]*”;

ATTESO che dalla relazione di sopralluogo di cui sopra nonché dalle verifiche istruttorie effettuate presso gli archivi di questo Settore, appare possibile inferire la violazione dell'art. 93 del D.P.R. n. 380/2001 in quanto non risulta che sia stato ottemperato l'obbligo del “preavviso scritto” di cui al co. 1, con contestuale deposito del progetto secondo le modalità stabilite dalla legge regionale n. 16/2020 e dal relativo regolamento regionale di attuazione n. 01/2021;

TENUTO CONTO che gli interventi strutturali in discorso non appaiono ultimati per come emerge dalla documentazione fotografica trasmessa con la citata nota PEC del 01/03/2024;

DATO ATTO che nella relazione di sopralluogo vengono indicati quali proprietari dei terreni in cui sono stati eseguiti i lavori in violazione della normativa antisismica i signori: *omissis*, nato a *omissis*, il *omissis* (C.F. *omissis*), *omissis*, nato a *omissis* il *omissis* (C.F. *omissis*), *omissis* nata a *omissis* il *omissis* (C.F. *omissis*), *omissis* nata a *omissis* il *omissis* (C.F. *omissis*);

ATTESO che nella richiamata relazione di sopralluogo nessuna informazione si ricava circa l'appaltatore, l'esecutore delle opere ed il direttore dei lavori;

CONSIDERATO CHE il presente provvedimento ha natura vincolata escludendo l'intervento di qualsivoglia valutazione di carattere discrezionale;

DATO ATTO che il presente atto non produce effetti di spesa;

SU PROPOSTA del responsabile del procedimento che attesta la regolarità e correttezza sotto il profilo istruttorio – procedimentale del presente atto e la sua conformità alla normativa di settore;

D E C R E T A

per i motivi espressi in narrativa e che si intendono qui riportati:

LA SOSPENSIONE dei lavori in loc. Scinà del comune di Palmi, sul terreno identificato catastalmente al N.C.T. al foglio *omissis* particella *omissis*, di realizzazione di un “*Immobile delle dimensioni in pianta di circa 11,00 m x11,00 m (121,00 mq) ed altezza 3,45 mt. circa, oltre porzione di telaio di base f.t. per circa mt. 0,85 il tutto allo stato rustico, con struttura intelaiata in c.a. finito nella struttura verticale in c.a. e copertura piana in laterocemento oltre tamponatura in laterizio*”, dalla data di notifica del presente provvedimento, ex art. 97 del D.P.R. n. 380/2001;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 97, comma 4, del D.P.R. n. 380/2001, l'ordine di sospensione produce i suoi effetti sino alla data in cui la pronuncia dell'autorità giudiziaria diviene irrevocabile;

DI NOTIFICARE il presente decreto, a mezzo di messo comunale, ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D.P.R. n. 380/2001 ai signori: *omissis*, nato a *omissis*, il *omissis* (C.F. *omissis*), *omissis*, nato a *omissis* il *omissis* (C.F. *omissis*), *omissis* nata a *omissis* il *omissis* (C.F. *omissis*), *omissis* nata a *omissis* il *omissis* (C.F. *omissis*),

identificati nella relazione di sopralluogo richiamata in premessa quali proprietari del terreno in cui sono stati eseguiti i lavori in violazione della normativa antisismica;

DI COMUNICARE copia del presente provvedimento al dirigente o al responsabile del competente ufficio del Comune di Palmi (RC), perché ne curi l'osservanza.

DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale al TAR di Reggio Calabria nel termine di 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni, decorrenti dalla notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

DI PUBBLICARE il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria a cura del Dipartimento Proponente, ai sensi della legge regionale n. 11 del 6 aprile 2011, a richiesta del Dirigente Generale del Dipartimento, nonché sul sito web dell'Ente, nel rispetto del Regolamento UE n. 679/2016 e del D. Lgs. 196/2003.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Maria Donatella Gangemi

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

ANTONIO RUSSO

(con firma digitale)