



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 03 - VIGILANZA NORMATIVA TECNICA SULLE COSTRUZIONI E
SUPPORTO TECNICO – AREA MERIDIONALE (SEDE RC)**

Assunto il 07/05/2024

Numero Registro Dipartimento 402

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 6195 DEL 07/05/2024

Oggetto: Realizzazione di lavori di parziale sopraelevazione di un fabbricato esistente in c.a. ad un piano f.t. sito nel Comune di Taurianova.
Sospensione dei lavori.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la L.R. n. 7 del 13 maggio 1996 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale” ed in particolare l’art. 30 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente di Settore;

VISTA la D.G.R. n. 2661 del 21 giugno 1999 recante: “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7 del 13.05.1996 e dal D.Lgs n. 29/93” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l’art. 1 del D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999 relativo alla separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella della gestione, come modificato con D.P.G.R. n. 206 del 15.12.2000;

VISTA la L.R. 12 agosto 2002 recante “Riordino delle funzioni amministrative e regionali”;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001 recante “Norme generali ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTA la legge n. 241/1990 recante “Norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTA la L.R. n. 19/2001 recante “Norme sul procedimento amministrativo, la pubblicità degli atti e il diritto di accesso”;

VISTO il Regolamento UE n. 679/2016 Regolamento generale sulla protezione dei dati personali;

VISTO il D. Lgs. N. 196/2003 recante “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 1086/1971 recante “Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso es a struttura metallica”;

VISTO il D.P.R. n. 380/2001 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*”, ed in particolare gli artt. 70 e 97;

VISTO il D.M. 17/01/2018 “*Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni*” e la Circolare C.S.LL.PP. 21 Gennaio 2019 n. 7;

VISTA la legge regionale 17 settembre 2020, n° 16 “*Procedure per la denuncia, il deposito e l’autorizzazione di interventi di carattere strutturale e per la pianificazione territoriale in prospettiva sismica*”;

VISTO il regolamento regionale n. 1/2021, “*Procedure per la denuncia, il deposito e l’autorizzazione di interventi di carattere strutturale e per la pianificazione territoriale in prospettiva sismica*”, di attuazione della predetta legge regionale n. 16/2020;

VISTA il D.P.G.R. n. 252 del 30/12/2021 con la quale è stato conferito all’Ing. Claudio Moroni l’incarico di dirigente generale del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale n. 9748/2023, per come rettificato dal D.D.G. N. 9785/2023, con il quale è stato conferito all’Avv. Antonio Russo l’incarico di dirigente del Settore n. 3 “*Vigilanza normativa tecnica sulle costruzioni e supporto tecnico – Area Meridionale*” (sede di RC) del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTA la disposizione di servizio prot. n. 376881 del 30/08/2023, con la quale l’ing. Antonio Morabito è stato, fra l’altro, nominato responsabile dei procedimenti concernenti le attività di vigilanza e controllo sull’applicazione della normativa tecnica ex art. D.P.R. 380/2001, L.R. 16/2020, e R.R. 1/2021;

VISTA la nota prot. n. 0001456/2024 del 17/01/2024 del comune di Taurianova, inviata a mezzo PEC in pari data, acquisita al protocollo dell'Ente n. 30886 del 17/01/2024, avente ad oggetto "*trasmissione Verbale n. 28/2023 P.G. di accertamento di abuso edilizio*";

VISTA la nota PEC dell' 11/03/2024, acquisita al protocollo dell'Ente n. 184175 dell' 11/03/2024, con cui il comune di Taurianova ha trasmesso il verbale di ispezione prot. n. 6331 dell' 11/03/2024;

VISTA la nota PEC del 14/03/2024, acquisita al protocollo dell'Ente n. 194963 del 14/03/2024, con cui il comune di Taurianova ha trasmesso fra l'altro, la relazione di sopralluogo prot. n° 25760 del 16/10/2023;

CONSIDERATO che nella precitata relazione di sopralluogo di prot. n. 25760 del 16/10/2023, redatta dai tecnici comunali in forza al Settore 4 - Area Tecnica – Servizio 3 Assetto del Territorio del Comune di Taurianova (RC), presso la struttura in corso di realizzazione ubicata *omissis*, si dà atto, avuto riguardo all'immobile "[...] *identificato al Catasto omissis* [...]" che [...] l'unità è oggetto di lavori di parziale sopraelevazione primo piano su un corpo di fabbrica in c.a. esistente a semplice elevazione oltre piano cantinato di forma rettangolare. La sopraelevazione è composta da strutture orizzontali e verticali a struttura mista acciaio-legno lamellare. Nello specifico, sono stati utilizzati 13 pilastri in profilato metallico a sezione quadrata di dimensione 10 x 10 cm infissi sul lastrico solare mediante delle piastre imbullonate, due travi di gronda in acciaio IPE 120, una trave al colmo in profilato scatolare di cm 15 x 15 e sovrastante solaio in legno lamellare composto da sette travi in legno dalle dimensioni di cm 14 x 20 con copertura a due falde inclinate in pannelli coibentati, che occupa in pianta una parte della superficie dell'ultimo solaio esistente di 71,00 m², lasciando libera la ad uso terrazzo la porzione residua di superficie. Il solaio di copertura fuoriesce da due lati di circa m 1,20 (lato scala e lato proprietà di altra ditta). La struttura è in parte tamponata da mattoni poroton dello spessore di cm 30. [...] La struttura ha un'altezza alla gronda di m 3,00 e m 3,50 al colmo, pertanto, si ha una superficie di m² 38,00 e un volume di 133,00 m³ [...];

ATTESO che dalla relazione di sopralluogo di cui sopra nonché dalle verifiche istruttorie effettuate presso gli archivi del Settore, appare possibile inferire la violazione dell'art. 94 del D.P.R. n. 380/2001 il quale prevede che non si possono iniziare lavori senza preventiva autorizzazione del competente ufficio tecnico della regione, da acquisire secondo le modalità stabilite dalla legge regionale n. 16/2020 e dal relativo regolamento regionale di attuazione n. 01/2021;

TENUTO CONTO sulla scorta della documentazione fotografica allegata alla predetta relazione di sopralluogo prot. n. 25760 del 16/10/2023, che le strutture portanti non appaiono ultimate al momento dell'accertamento;

ATTESO che nella richiamata relazione di sopralluogo si dà atto, altresì, che sul posto "*era presente Il sig. omissis [...] il quale si qualificava come proprietario del fabbricato sul quale si stavano realizzando i lavori [...]*" così generalizzato: *omissis*, nato a *omissis*, il *omissis* e residente in via *omissis*;

RILEVATO che nella che nella citata relazione di sopralluogo il prefato *omissis* è indicato come autore dell'abuso, mentre nessuna informazione si ricava circa l'appaltatore ed il direttore dei lavori;

CONSIDERATO CHE il presente provvedimento ha natura vincolata escludendo l'intervento di qualsivoglia valutazione di carattere discrezionale e la sua adozione si rende necessaria, segnatamente nell'ottica della imposta tutela dell'incolumità pubblica e privata;

DATO ATTO che il presente atto non produce effetti di spesa.

SU PROPOSTA del responsabile del procedimento che attesta la regolarità e correttezza sotto il profilo istruttorio – procedimentale del presente atto e la sua conformità alla normativa di settore;

D E C R E T A

per i motivi espressi in narrativa e che si intendono qui riportati:

- **LA SOSPENSIONE** dei lavori di realizzazione di parziale sopraelevazione del fabbricato esistente censito nel N.C.E.U. al Foglio *omissis* Mappale *omissis* del Comune di Taurianova, giusta relazione di

sopralluogo richiamata in preambolo prot. n. 25760 del 16/10/2023, dalla data di notifica del presente provvedimento, ex art. 97 del D.P.R. n. 380/2001.

- **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 97, comma 4, del D.P.R. n. 380/2001, l'ordine di sospensione produce i suoi effetti sino alla data in cui la pronuncia dell'autorità giudiziaria diviene irrevocabile.

- **DI NOTIFICARE** il presente decreto, a mezzo di messo comunale, ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D.P.R. n. 380/2001 al signor *omissis*, nato a *omissis*, il *omissis* c.f. *omissis* e residente in via *omissis*, quale proprietario dell'immobile sul quale sono stati eseguiti i lavori in violazione della normativa antisismica, qualificato nella citata relazione di sopralluogo prot. n. 25760 del 16/10/2023 quale “[...] *autore dell’abuso* [...]”.

- **DI COMUNICARE** copia del presente provvedimento al dirigente o al responsabile del competente ufficio del Comune di Taurianova (RC), perché ne curi l'osservanza.

- **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale al TAR di Reggio Calabria nel termine di 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni, decorrenti dalla notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

- **DI PUBBLICARE** il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria a cura del Dipartimento Proponente, ai sensi della legge regionale n. 11 del 6 aprile 2011, a richiesta del Dirigente Generale del Dipartimento, nonché sul sito web dell'Ente, nel rispetto del Regolamento UE n. 679/2016 e del D. Lgs. 196/2003.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Antonio Morabito
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

ANTONIO RUSSO
(con firma digitale)