



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA,
PORTUALITA' TURISTICA, STABILIMENTI BALNEARI E TERMALISMO**

Assunto il 28/05/2024

Numero Registro Dipartimento 401

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 7348 DEL 28/05/2024

Oggetto: Liquidazione SALDO contributo conto interesse - Avviso Pubblico "Miglioramento e ampliamento delle strutture ricettive esistenti" approvato con D.D. n. 921 del 04.02.2010 - CUP J25J13000010008

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Visti:

- il D. lgs. n. 23 giugno 2011, n. 118 contenente “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*”;
- L. R. 4 febbraio 2002, n. 8 “*Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria*”;
- il Regolamento di Contabilità Regionale 23 marzo 2010, n. 2;
- la legge Regionale n. 56 del 27/12/2023, avente ad oggetto “*Legge di stabilità regionale 2024*”;
- la legge Regionale n. 57 del 27/12/2023, avente ad oggetto “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026*”;
- la DGR n. 779 del 28/12/2023 - “*Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024-2026 (artt. 11 e 39, c. 10, D. lgs. 23.6.2011, n. 118)*”;
- la DGR n. 780 del 28/12/2023 - “*Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2024-2025 (art. 39, c. 10, D.lgs. 23.6.2011, n. 118)*”.

Visto, altresì:

- la DGR n. 234 del 27/06/2013 con la quale è stato approvato il Programma Ordinario Convergenza finanziato con le risorse rinvenienti dalla rimodulazione del piano finanziario dei POR Calabria FESR e FSE 2007-2013;
- la DGR n. 121 del 08/04/2014 con la quale il Programma, così come modificato con deliberazione n. 295/2013, è stato nuovamente denominato in Piano di Azione Coesione della Calabria (nel seguito PAC 2007/2013);
- la DGR n. 42 del 02/03/2015, come integrata e modificata dalla deliberazione di Giunta regionale n. 511 del 03/12/2015, con la quale è stato costituito il Fondo Unico PAC a seguito della II fase del processo di revisione del POR Calabria FESR 2007-2013, approvata dalla Commissione Europea con decisione C(2014) 8746 final del 18/11/2014;
- la Delibera della Giunta regionale n. 467 del 12/11/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC Calabria 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi a seguito della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 503 del 01/12/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 40 del 24/02/2016 con la quale:
 - a) è stato ulteriormente rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 ed è stata data applicazione all’art. 1, commi 122 e 123 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190;
 - b) sono state approvate nuove schede descrittive in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR 467/2018 recante “*Piano di azione coesione 2007/2013 – Rimodulazione piano finanziario*”;
- la DGR n. 432 del 27/09/2019 che ha approvato il manuale Si.Ge.Co. da applicare al Programma Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 e al Programma Azione Coesione (PAC) 2014/2020 Approvazione;
- la DGR n. 471 del 02/10/2019 recante “*Piano di azione coesione 2007/2013. Rettifica DGR 467/2018. Approvazione del piano finanziario e presa d’atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma*”;
- la DGR n. 216 del 28.7.2020 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 - Approvazione del Piano Finanziario, del differimento del termine per la conclusione degli interventi e delle schede nuove operazioni*”;

- la DGR n. 127 del 28/03/2022 recante “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013. D.G.R. n. 87 del 05.03.2022 - rettifica Allegato 1 relativo alla Scheda Nuove Operazioni III.6*” con la quale si è dato atto, tra l'altro, del termine di conclusione degli interventi del Programma PAC Calabria 2007- 2013 fissato al 31.12.2022;
- la DGR n. 489 del 14/10/2022 “*Piano di Azione e Coesione (PSC) 2007/2013. Approvazione rimodulazione delle schede intervento I.1, II.1.4, II.2.1, II.17, III.6, III.1.1-1.2, II.1.3, I.3. Approvazione rimodulazione Piano finanziario*”;
- la DGR n.573 del 12/11/2022 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013 3 presa d'atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma*”;
- la DGR n. 179 del 20/04/2023 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti ai Pilastri I “Misure anticicliche” e II “Salvaguardia”. Approvazione proposta di rimodulazione scheda intervento III.5*”;
- la DGR n. 218 del 11/05/2023 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti al Pilastro I “Misure anticicliche”. Approvazione proposta di rimodulazione schede intervento III.5*”;
- la DGR n. 366 del 27/07/2023 recante “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Presa d'atto della conclusione positiva della procedura scritta attivata dal gruppo di azione e coesione istituito presso l'Agenzia per la Coesione Territoriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri (GAC) per l'approvazione del nuovo piano finanziario di cui alle Delibere di Giunta Regionale nn. 179/2023 e 218/2023. Approvazione schede di interventi rimodulate: I.2, I.3.2 - III.7 - III.16 - I.5 - I.1 - III.11*”;
- la DGR n. 42 del 12/02/2024 recante “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Revoca Delibera di Giunta regionale n. 28/2024 e nuovi indirizzi per la riprogrammazione delle risorse finanziarie finalizzati all'accelerazione della spesa. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su linee di Azione afferenti all'Asse III - Nuove Operazioni - del Programma. Rimodulazione del Piano Finanziario*”;
- la D.G.R. n. 686 del 27/11/2023 avente ad oggetto “*Variazioni al bilancio di previsione 2023-2025 – annualità 2023 per iscrizione delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione, ai sensi dell'articolo 42, comma 8, del D. lgs. 23 giugno 2011, n. 118*”;
- la D.G.R. n. 29 del 06.02.2024 avente ad oggetto “*Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026*”;
- la D.G.R. 717 del 15/12/2023 avente ad oggetto “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022*”;
- il D.D. n.16681 del 16/12/2022 e s.m.i. avente ad oggetto “*Definizione organizzazione degli uffici. Regolamento regionale 14 dicembre 2022, n. 12*” con il quale è stata approvata la nuova articolazione dei settori del Dipartimento “*Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità*”;
- la D.G.R. n. 185 del 28/04/2023 con la quale è stata individuata quale Dirigente Generale del Dipartimento “*Turismo, Marketing territoriale e Mobilità*”, la dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.P.G.R. n. 36 del 28/04/2023 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “*Turismo, Marketing territoriale e Mobilità*” della Giunta della Regione Calabria alla dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- la D.G.R. n. 801 del 29.12.2023 avente ad oggetto “*Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità'. Riassegnazione Dirigente*” con cui la dott.ssa Barbalace Carmela, Dirigente di ruolo della Giunta Regionale, è stata assegnata al Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità;
- il D.D.G. n. 40 del 03.01.2024 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Barbalace Carmela l'incarico di Reggenza del Settore “*Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera, portualità turistica, stabilimenti balneari e termalismo*”;

- il D.D.G. n. 3538 del 14.03.2024 con il quale è stato conferito al dott. Mario Francesco Petrozza l'incarico di posizione di elevata qualificazione di secondo livello denominata "Gestione, monitoraggio e controllo delle risorse pubbliche assegnate in materia di ricettività alberghiera ed ospitalità";

Premesso che:

- con D.D.S. n. 921 del 04-02-2010, pubblicato sul BURC del 08-02-2010, supplemento straordinario n. 1, è stato indetto l'Avviso Pubblico per la selezione e il finanziamento di Pacchetti Integrati di Agevolazione per la qualificazione, il potenziamento e l'innovazione dei sistemi di ospitalità delle destinazioni turistiche regionali -Settore d'intervento: - "Miglioramento e Ampliamento delle Strutture Ricettive Esistenti" e ss. mm. e ii.;
- con D.D.S. n. 11136 del 01/08/2013 è stata approvata la graduatoria definitiva delle iniziative ritenute ammissibili, a seguito della valutazione dei ricorsi pervenuti nonché schema di convenzione, schema di atto di adesione e obbligo, e schema di garanzia fidejussoria;
- con D.D. n. 12688 del 17/11/2017 è stato concesso *"in attuazione del DDS 921 del 04.02.2010 alla ditta G. Costruzioni s.a.s. di Gazzaruso Patrizia & C. [...] per l'ammodernamento della struttura ricettiva alberghiera denominata Hotel Majorana [...] un contributo per un investimento complessivo quantificato in € 537.418,27 a fronte del quale viene riconosciuto, ad opera completamente realizzata e resa funzionale, un contributo in conto capitale pari a €159.100,00 e un contributo in conto interessi di € 22.604,72 [...]";*
- con D.D. n. 2827 del 08.03.2019 è stato liquidato il contributo in conto capitale relativo al I° SAL per un importo di € 50.876,55;
- con D.D. n. 16023 del 17.12.2019 è stato modificato il Decreto di Concessione n. 12688/2017, nella sola parte relativa al quadro economico di spesa, ed è stato liquidato il contributo in conto capitale relativo al II° SAL per un importo di € 72.445,44;
- con D.D. n. 15488 del 12.12.2019 è stato liquidato il contributo conto interessi per le annualità 2017 e 2018 per un importo di € 6.330,03;
- con PEC del 14.01.2020, acquisita al prot. n. 14979 del 16/01/2020, è stato trasmesso l'atto notarile di fusione per incorporazione della società G. Costruzioni s.a.s. di Gazzaruso Patrizia & C. nella società Majorana Group S.r.l.;
- con D.D. n. 5640 del 23.05.2022 è stato liquidato l'importo pari ad € 18.805,37, corrispondente al 90% della quota di contributo in conto capitale rideterminata in € 157.919,29 al netto delle somme già liquidate a titolo di I e II Sal, pari ad € 123.321,99;
- con D.D. n. 5640 del 23.05.2022 è stato, altresì, liquidata la somma di € 7.860,38 quale contributo in conto interesse per le annualità 2019 e 2020;
- con D.D. n. 7212 del 01.07.2022 è stato liquidato il contributo in conto interesse per l'annualità 2021 per un importo di € 2.867,17;
- con D.D. n. 9594 del 09.08.2022 è stato liquidato l'importo pari ad € 16.355,00 corrispondente al restante 10% del saldo finale;
- con D.D. n. 5516 del 20.04.2023 è stato liquidato il contributo in conto interesse per l'annualità 2022 per un importo di € 4.494,22;
- con PEC del 27.03.2024, acquisita al prot. n. 228252 in pari data, la società beneficiaria comunica di aver stipulato un nuovo contratto di finanziamento, a condizioni più vantaggiose, di € 121.692,42, pari all'importo della quota capitale restante sul finanziamento originario (mutuo chirografario del 28.08.2017 emesso da Banca Credem e identificato con rapporto di conto corrente n. 505/007155521) che, di conseguenza, è stato estinto;
- con nota prot. n. 259987 del 11/04/2024, inviata con PEC in pari data, è stato richiesto al beneficiario la trasmissione delle attestazioni bancarie dalle quali si evinca la quota interessi pagata per le rate maturate dal 01/01/2023 alla data di estinzione del finanziamento, nonché ulteriore documentazione necessaria al corretto proseguimento del procedimento;
- con PEC del 17.04.2024, acquisita al prot. n. 274867 del 18/04/2024, la società in questione ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta, ivi compresa la richiesta di

liquidazione del contributo per € 5.447,37 relativa agli interessi maturati sul finanziamento fino alla data del 13/09/2023 (data di estinzione);

Preso atto:

- che agli atti è presente il contratto di Mutuo chirografario emesso dalla Banca Credem, numero rapporto finanziamento n. 505/007155521, data stipula del 28.08.2017, per un importo di € 263.000,00, della durata di 102 mesi, più 6 mesi di preammortamento sottoscritto dalla G. Costruzioni Sas di Gazzaruso Patrizia & C.;
- che l'attestazione bancaria presentata con la sopra citata PEC del 17.04.2024, denominata "Dichiarazione interessi passivi" in cui sono riportati gli interessi pagati nell'anno 2023, si riferisce al contratto di mutuo n. 505/007155521;
- delle indicazioni della Direzione Generale n. 412614 del 27.09.2021, circa la compatibilità con le norme in materia di aiuti di stato;
- dell'esito positivo del controllo di primo livello desk - Checklist n. 347252 del 25.06.2021 riferito al I° e II° Sal;
- dell'esito positivo del controllo di primo livello desk - Checklist n. 362284 del 09.05.2022 riferito al III° e ultimo Sal;
- che è stata effettuata in data 23.04.2024 la richiesta di informativa antimafia alla BDNA per il beneficiario ai sensi dell'art. 91 Dlgs 159/2011 (nota di ingresso PR_CSUTG_Ingresso_0045300_20240423), sulla base delle dichiarazioni del beneficiario acquisite al prot. n. 274867 del 18/04/2024, e che pertanto è possibile procedere all'erogazione sotto la condizione risolutiva prevista dal citato art. 92, c. 3 del D. Lgs. n. 159/2011;
- dell'esito della Visura Aiuti - VERCOR: 28997537 del 17.05.2024, della Visura Aiuti de minimis – VERCOR: 28997539 del 17.05.2024 e della Visura Deggendorf – VERCOR: 28997543 del 17.05.2024, (acquisiti al prot. n. 336228 del 20/05/2024) dalle quali il beneficiario non risulta fra i soggetti tenuti alla restituzione di aiuti;
- del Durc INPS_40920768 data richiesta 13/05/2024 scadenza validità 10/09/2024, con esito regolare (acquisito al prot. n. 336228 del 20/05/2024);
- della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2020, pervenuta con PEC del 17.04.2024, acquisita al prot. n. 274867 del 18/04/2024;

Tenuto conto che, con riguardo al contributo in conto interessi, ad oggi risulta liquidata la somma complessiva di € 21.551,80, che, a fronte di un contributo in conto interessi massimo concesso di € 22.607,72, determina una somma residua massima erogabile di € 1.052,92;

Verificati:

- la correttezza dei documenti comprovanti il diritto del creditore, allegati alle sopraccitate comunicazioni;
- il rispetto della prescrizione prevista dall'art. 26 comma 12 dell'Avviso pubblico de quo per come meglio precisato nella relazione istruttoria n. 336228 del 20/05/2024;

Ritenuto, pertanto, di liquidare l'intera somma massima erogabile di € 1.052,92, quale contributo spettante per le rate pagate dall'01.01.2023 al 13.09.2023, data di estinzione del contratto di mutuo chirografario identificato al n. 505/007155521;

Preso atto, altresì, che per l'importo della liquidazione la verifica degli inadempimenti ex art. 48-bis D.P.R. n. 602/73 non è dovuta;

Vista la distinta di liquidazione n. 5989 del 27/05/2024, generata telematicamente ed allegata al presente atto.

Attestato:

- che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli articoli 26 (<https://trasparenza.regione.calabria.it//REGIONECALABRIA/SchedeGeneriche/Detail/3139/27/92/SchedeGeneriche>) e 27 (<https://trasparenza.regione.calabria.it//REGIONECALABRIA/AttiDiConcessione/Detail/61687/56/354>) del D. lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii;
- che ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria, giusto impegno di spesa n. 3222/2023 sul capitolo U2201070201;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti;
- che si è adempiuto al monitoraggio dei rapporti tra l'Amministrazione e il soggetto beneficiario, di cui all'articolo 1, comma 9, lettera e) della Legge n. 190/2012 (cfr. prot. n. 274867 del 18/04/2024).

Attestata, altresì, dal responsabile del procedimento, dott. Mario Francesco Petrozza, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto, su proposta dello stesso ai sensi della L. n. 241/90 e della L.R. n. 19/2001 (articoli 4 e 5);

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa

DI LIQUIDARE a titolo di saldo del contributo in conto interessi sul contratto di mutuo chirografario emesso dalla Banca Credem, identificato al n. 505/007155521, data stipula del 28.08.2017, data di estinzione 13.09.2023, la somma complessiva di € 1.052,92, in conformità alla distinta di liquidazione n. 5989 del 27/05/2024, generata telematicamente ed allegata al presente provvedimento, a favore della società a favore della società Majorana Group Srl (P.IVA 03395590783) per l'iniziativa di "*Ammodernamento struttura ricettiva alberghiera denominata Hotel Majorana*".

DI PRECISARE che l'erogazione è sottoposta alle condizioni risolutive di cui all'art. 92, c. 3 del D. lgs. n. 159/2011 e di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000.

DI DARE ATTO che, con la presente liquidazione, l'importo massimo concesso con D.D. n. 12688 del 17.11.2017 e s.m.i. a titolo di contributo in conto interesse è stato interamente erogato e che, pertanto, non spettano ulteriori liquidazioni.

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento.

DI NOTIFICARE il presente provvedimento al beneficiario.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679.

DI RENDERE NOTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione o comunque dalla conoscenza, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Mario Francesco Petrozza

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

CARMELA BARBALACE

(con firma digitale)