COMUNE DI CUTROPROVINCIA CROTONE



PROGETTO DEFINITIVO PARCO EOLICO "LE SERRE"

Elaborato:LS_CIV	/_R15					
Scala:-		PI	ANO PARTICELL	ARE DI ESPROPR	IO DESCRITTI	IVO
Data:21/01/2023						
COMMITTENTE: LIMES 3 s.r.l.				PROFESSIONISTA:		
Via Manzoni n.41 - MILAN P.IVA 10298270967 - REA				Ing. Eugenio Bordo	nali	
N°REVISIONE	DATA	REVISIONE	ELABORATO	CONTROLLATO	APPROVATO	NOTE
		_				
				E'1	vietata la copia anche parziale	e del presente elaborato

INDICE

1 PREMESSA	3
2 RIFERIMENTI NORMATIVI	3
3 CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO ED OCCUPAZIONE DE LE CONTRE DE LE CONTRE DE LE CONTRE DE LE CONTRE DE LA CONTRE DEL CONTRE DE LA CONTRE DEL CONTRE DE LA CONTRE DEL CONTRE DE LA CONTRE DE LA CONTRE DELLE DE LA CONTRE DELLE DE LA CONTRE DELLE DE LA CONTRE DELLE DE LA CONTRE DE LA CON	
3.1 FASI OPERATIVE	3
3.2 CALCOLO DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO	4
3.3 CALCOLO DELLE INDENNITÀ DI SERVITÙ ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA	
3.4 CALCOLO DELLE INDENNITÀ AGGIUNTIVE	5
4. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO RELATIVO ALLE AREE DA ESPROPRIAF	
DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA	6
5.PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO RELATIVO ALLE SERVITU' AEREA	
6.COMPUTO RELATIVO ALLE AEREA IN CONCESSIONE	23
7. ELENCO VISURE CATASTALI	25

1 PREMESSA

Il particellare d'esproprio di seguito esposto riguarda la realizzazione di un impianto eolico che prevede l'installazione di 4 aerogeneratori della potenza di 6.2 MW, per una potenza totale istallata di 24.8 MW.

2 RIFERIMENTI NORMATIVI

- Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"
- Sentenza della Corte di Cassazione n.181 del 10 giugno 2011 "Abrogazione dei comma 2 e 3 dell'art.40 del DPR n.327/2011"

3 CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA DELLE AREE INTERESSATE

3.1 FASI OPERATIVE

Il lavoro svolto per la determinazione delle indennità è stato sviluppato in due fasi:

- acquisizione e verifica documentale
- rilievi e misurazioni

La prima fase è stata dedicata alla ricerca e alla individuazione dei dati censuari (fogli, particelle e ditte, colture, rendite, coltivazioni, risultanti in catasto) ricadenti nel comune interessato dai lavori anzidetti, in particolare sono stati acquisiti tutti i fogli catastali interessati tramite le visure effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Crotone.

Nella seconda fase sono state determinate le aree da espropriare e da asservire operando la sovrapposizione dell'impianto eolico sui fogli catastali.

L'impianto eolico si compone delle seguenti tipologie:

- Costruzione della piazzola per il montaggio dell'aerogeneratore comprensive della piazzola definitive per l'esercizio dell'impianto e per la realizzazione del plinto di fondazione;
- Strade di esercizio di nuova realizzazione e strade di esercizio con adeguamento dell'esistente;
- Aree temporanee per la realizzazione di logistica di cantiere;
- Aree temporanee di manovra per la viabilità dei trasporti eccezionali.
- Aree temporanee per la costruzione delle strade di esercizio e per il cavidotto.
- Costruzione di cavidotto interrato.
- Sorvolo aereo delle pale dell'aerogeneratore.
- Aree per cabina di connessione ed opere connesse.

Le operazioni di rilievo complessivo dell'opera sono state eseguite su mappa catastale del territorio di Crotone, Cutro, Scandale

Successivamente si è proceduto a rilevare le ditte catastali dall'Agenzia del Territorio di Crotone, rilevando altresì il tipo di coltura e superfici. Note le ditte catastali interessate con i relativi aggiornamenti e noti i valori di mercato delle aree da occupare, si è passati al calcolo delle indennità provvisori predisponendo un foglio elettronico sul quale sono stati riportati i dati catastali (intestazione, foglio, particella, area, coltura registrata in catasto), gli estremi legislativi che contemplano gli espropri per pubblica utilità e tutte le altre informazioni necessarie al calcolo delle indennità. Sono stati elaborate I seguenti fogli di calcolo:

- Piano particellare di esproprio con riferimento alle superfici da espropriare per la realizzazione dell'impianto eolico comprensivo delle superfici per occupazione temporanea.
- Piano particellare di esproprio con riferimento alle superfici oggetto di servitù di cavidotto e servitù aerea per il sorvolo delle pale dell'aerogeneratore.

3.2 CALCOLO DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Per quanto attiene al calcolo delle indennità provvisorie di esproprio, alla luce della sentenza n. 181 del 7/6/2011 con la quale la Corte Costituzionale ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'art. 5-bis comma 4 della legge 8/8/1992 n. 359 e consequenzialmente, tra gli altri, anche dell'art. 40 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 relativamente al comma 2 che testualmente recita "Se l'area non è effettivamente coltivata, l'indennità è commisurata al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura prevalente nella zona ed al valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati" ed al comma 3 che espressamente riporta "Per l'offerta da formulare ai sensi dell'articolo 20, comma 1, e per la determinazione dell'indennità provvisoria, si applica il criterio del valore agricolo medio di cui all'articolo 41, comma 4, corrispondente al tipo di coltura in atto nell'area da espropriare", è stata effettuata una stima per la determinazione del più probabile valore di mercato.

In definitiva, viene meno il presupposto fondamentale dell'art. 5/bis della legge n. 359/1992 e ribadito dal T.U. del D.P.R. n. 327/01, ovvero che "ciò che non è edificabile è da considerarsi come agricolo" per cui, alla luce della citata pronuncia, nella determinazione dell'indennità di esproprio per aree agricole si è fatto riferimento al valore venale degli immobili determinato tenendo conto anche dell'eventuale presenza di elementi certi ed inequivocabili atti ad evidenziarne non solo le potenzialità edificatorie legali ma anche di quelle effettivamente praticabili su dette aree.

Nel caso in esame, le aree soggette ad esproprio sono costituite da terreni agricoli per le quali è stata condotta la presente Perizia estimativa asseverata delle aree.

La perizia estimativa ha condotto al seguente risultato per l'opera in esame e sulla base di indagini di mercato svolte su beni simili che presentano caratteristiche intrinseche ed estrinseche analoghe, si ritiene congruo adottare i seguenti valore di mercato:

TERRENI SITI NEI COMUNE DI CROTONE, CUTRO, SCANDALE

Le colture interessate dal progetto sono:

1. Seminativo;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 0,96 €/mq

2. Seminativo Irriguo;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 1,61 €/mq

3. Seminativo Arborato;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 1,19 €/mq

4. Uliveto;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 2,35 €/mq.

5. Pascolo;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 0,35 €/mq.

6. Pascolo Arborato:

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 0,45 €/mq

7. Pascolo Cespugliato;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 0,21 €/mq.

Nelle particelle censite come Ente Urbano è stato preso a riferimento il valore del terreno su cui insiste l'immobile.

Dalle visure catastali risulta che dette particelle sono di proprietà privata, per la maggior parte e di proprietà comunale.

Inoltre, per necessità impiantistiche, si è reso necessario percorrere strade comunali e provinciali al fine di realizzare il cavidotto interrato.

In questi casi si provvederà a richiedere agli Enti proprietari la relativa autorizzazione per l'attraversamento.

3.3 CALCOLO DELLE INDENNITÀ DI SERVITÙ ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Per la quantificazione di tali indennità si è proceduto nel seguente modo:

- Per le servitù di cavidotto è stata considerato un valore unitario pari al 100% dell'indennità di esproprio;
- Per le servitù di area spazzata è stata considerato un valore unitario pari al 100% dell'indennità di esproprio.
- Per le occupazioni temporanee è stata considerata una indennità pari a 1/12 del valore venale da moltiplicare per ogni mese di cui si usufruisce.

3.4 CALCOLO DELLE INDENNITÀ AGGIUNTIVE

In base al T.U.E. (D.P.R. n. 327/01) al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante spettano, ove presenti, delle indennità aggiuntive valutate in base al diritto sul bene.

Tale indennità, contemplata dal comma 2 lettera d) dell'art. 45 del Testo Unico in caso di cessione volontaria da parte del proprietario coltivatore diretto, comporta una maggiorazione così come definita dall'art. 40 del citato Testo Unico: "al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata. In tale caso non compete l'indennità aggiuntiva di cui all'articolo 40, comma 4".

Occupazione temporanea.

Gli Artt. 49-50 stabiliscono che in caso di occupazione temporanea dell'area è dovuta una indennità per ogni anno pari ad 1/12 di quanto spetterebbe nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad 1/12 di quella annua.

4. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO RELATIVO ALLE AREE DA ESPROPRIARE E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

										DATI C	ATASTALI									INDENNITA'			
										Catasto Te									Valore				
N.	DITTE	Codice Fiscale/P.IVA	Titolarità	Quota	Comune	Fg. P.IIa	a Sub	Qualità	Classe		Superficie	T	Catasto	Fabbricati	Valore di mercato	Area da espropriare	Area di occupazione temporanea	INDENNITA'	OCCUPAZIONE TEMPORANEA Pari a 1/12 del valore venale. Da moltiplicare per ogni mese di cui si usufruisce	Maggiorazione cessione bonaria + 50%	Coltivata dal colono mezzadro	Coltivata dal proprietario Ind x3	ANNOTAZIONI
										[mq]	Reddito Domenicale	Reddito Agrario	Categoria	R.C.	[€/mq]	[mq]	[mq]	[€]	[€/mese]	[€]	[€]	[€]	
	ROMANO ANTONIO RENATO nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952	RMNNNR52P25I982J	Proprietà	18/540																			
	ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939	RMNCRN39B68I982Q	Proprietà	27/540																			
	ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930	RMNCRN30C65I982G	Proprietà	36/540																			
	ROMANO EZIO nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946	RMNZEI46T07I982O	Proprietà	34/540																			
	ROMANO FRANCESCO nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925	RMNFNC25T08I982W	Proprietà	7/540																			
	ROMANO LUIGI EMANUELE nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963	RMNLMN63R01C352X	Proprietà	36/540																			
1	ROMANO MARIA nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943	RMNMRA43C56l982J	Proprietà	27/540	Crotone	26 688		Pascolo	3	460	0,21€	0,12€			0,35€		67		1,95 €				
	ROMANO MICHELE nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926	RMNMHL26B22I982K	Proprietà	74/540																			
	ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937	RMNSST37S29I982Y	Proprietà	34/540																			
	ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930	RMNSST30M12I982G	Proprietà	115/540																			
	ROMANO SILVIA CARMELA nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920	RMNSVC20S41I982D	Proprietà	62/540																			
	ROMANO ANTONIO nato a ROMA (RM) il 25/09/1952	RMNNTN52P25H501D	Proprietà	18/1080																			
	ROMANO MICHELA nata a ROMA (RM) il 20/01/1950	RMNMHL50A60H501R	Proprietà	1/20																			
2	AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L. con Sede in ROCCA DI NETO	01823750797	Proprietà	1/1	Crotone	26 689		Pascolo	3	50	0,02€	0,01€			0,35€		5		0,15 €				
3	(KR) AGROSERVICE	01823750797	Proprietà	1/1	Crotone	26 696	i	Ferrovia SP		160					0,35 €		44		1,28€				

	ORIFERI S.R.L.																	
(KR)	A DI NETO																	
FRIGO 4 con Se	SERVICE DRIFERI S.R.L. ede in A DI NETO	01823750797	Proprietà	1/1	Crotone	26 700)	Pascolo	3	4.360	2,03€	1,13€		0,35€	251	7,32€		
ROMA ANTOI RENAT STRON 25/09/	NIO TO nato a NGOLI (KR) il /1952	RMNNNR52P25I982J	Proprietà	18/540														
	RINA nata a NGOLI (KR) il	RMNCRN39B68I982Q	Proprietà	27/540														
	RINA nata a NGOLI (KR) il	RMNCRN30C65I982G	Proprietà	36/540														
ROMA nato a	ANO EZIO a NGOLI (KR) il	RMNZEI46T07I982O	Proprietà	34/540														
ROMA FRANC a STRC		RMNFNC25T08l982W	Proprietà	7/540														
EMAN CATAN	ANO LUIGI IUELE nato a NZARO (CZ) LO/1963	RMNLMN63R01C352X	Proprietà	36/540														
ROMA 5 nata a	ANO MARIA a NGOLI (KR) il	RMNMRA43C56I982J	Proprietà	27/540	Crotone	26 703	L	Pascolo	3	1.000	0,46€	0,26€		0,35€	160	4,67€		
ROMA MICHE	ANO ELE nato a NGOLI (KR) il	RMNMHL26B22I982K	Proprietà	74/540														
ROMA SEBAS a STRO		RMNSST37S29I982Y	Proprietà	34/540														
ROMA SEBAS a STRO		RMNSST30M12I982G	Proprietà	115/540														
ROMA CARM	ANO SILVIA IELA nata a NGOLI (KR) il	RMNSVC20S41I982D	Proprietà	62/540														
	NIO nato a A (RM) il	RMNNTN52P25H501D	Proprietà	18/1080														
ROMA MICHE ROMA 20/01/	ANO ELA nata a A (RM) il /1950	RMNMHL50A60H501R	Proprietà	1/20														
FRIGO 6 con Se	SERVICE DRIFERI S.R.L. ede in A DI NETO	01823750797	Proprietà	1/1	Crotone	26 702	2	Pascolo	3	60	0,03 €	0,02€		0,35€	102	 2,98€		
ROMA ANTOI RENAT 7 STRON	NIO TO nato a NGOLI (KR) il	RMNNNR52P25I982J	Proprietà	18/540	Crotone	26 693	3	Ferrovia SP		310				0,35€	50	1,46€		
25/09/ ROMA CATER		RMNCRN39B68I982Q	Proprietà	27/540														

STRONGOL (UT)												1				
STRONGOLI (KR) il 28/02/1939																
ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930	RMNCRN30C65I982G	Proprietà	36/540													
ROMANO EZIO nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946	RMNZEI46T07I982O	Proprietà	34/540													
ROMANO FRANCESCO nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925	RMNFNC25T08I982W	Proprietà	7/540													
ROMANO LUIGI EMANUELE nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963	RMNLMN63R01C352X	Proprietà	36/540													
ROMANO MARIA nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943	RMNMRA43C56I982J	Proprietà	27/540													
ROMANO MICHELA nata a ROMA (RM) il 20/01/1950	RMNMHL50A60H501R	Proprietà	18/540													
ROMANO MICHELE nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926	RMNMHL26B22I982K	Proprietà	74/540													
ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937	RMNSST37S29I982Y	Proprietà	34/540													
ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930	RMNSST30M12I982G	Proprietà	115/540													
ROMANO SILVIA CARMELA nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920	RMNSVC20S41I982D	Proprietà	62/540													
TOMEI CLELIA nata a ROMA (RM) il 08/11/1925	TMOCLL25S48H501P	Proprietà	18/540													
ROMANO ANTONIO RENATO nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952	RMNNNR52P25I982J	Proprietà	18/540													
ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939	RMNCRN39B68I982Q	Proprietà	27/540													
ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930	RMNCRN30C65I982G	Proprietà	36/540													
ROMANO EZIO nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946	RMNZEI46T07I982O	Proprietà	34/540	Crotone	26 685	Pascolo	3	3.818	1,77€	0,99€		0,35€	13	0,38€		
ROMANO FRANCESCO nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925	RMNFNC25T08I982W	Proprietà	7/540													
ROMANO LUIGI EMANUELE nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963	RMNLMN63R01C352X	Proprietà	36/540													
ROMANO MARIA nata a STRONGOLI (KR) il	RMNMRA43C56I982J	Proprietà	27/540													

1 1	/02 /4 0 4 2 I		į	Ì	<u> </u>	1 1	1 11	1	1	İ	İ	II.	į	II II	Ì		ļ i		İ	ĵ l	Ī	
	/03/1943																					
M ST 22	OMANO ICHELE nato a RONGOLI (KR) il /02/1926	RMNMHL26B22I982K	Proprietà	74/540																		
SE a S	DMANO BASTIANO nato STRONGOLI (KR) 19/11/1937	RMNSST37S29I982Y	Proprietà	34/540																		
SE a S	DMANO BASTIANO nato STRONGOLI (KR) 12/08/1930	RMNSST30M12I982G	Proprietà	115/540																		
RC CA ST	DMANO SILVIA RMELA nata a RONGOLI (KR) il /11/1920	RMNSVC20S41I982D	Proprietà	62/540																		
RC AN RC	DMANO ITONIO nato a DMA (RM) il /09/1952	RMNNTN52P25H501D	Proprietà	18/1080																		
RC M RC	DMANO ICHELA nata a DMA (RM) il /01/1950	RMNMHL50A60H501R	Proprietà	1/20																		
FR 9 co	GROSERVICE IGORIFERI S.R.L. In Sede in OCCA DI NETO	01823750797	Proprietà	1/1	Crotone 26	694	Ferrovia SP		530					0,35€		435		12,69€				
RC AN RE ST	MANO ITONIO NATO nato a RONGOLI (KR) il /09/1952	RMNNNR52P25I982J	Proprietà	18/540																		
RC CA ST	DMANO TERINA nata a RONGOLI (KR) il /02/1939	RMNCRN39B68I982Q	Proprietà	27/540																		
CA ST	OMANO TERINA nata a RONGOLI (KR) il /03/1930	RMNCRN30C65I982G	Proprietà	36/540																		
na ST	DMANO EZIO to a RONGOLI (KR) il /12/1946	RMNZEI46T07I982O	Proprietà	34/540																		
FR a S	OMANO ANCESCO nato STRONGOLI (KR) 08/12/1925	RMNFNC25T08I982W	Proprietà	7/540																		
EN CA il (MANO LUIGI MANUELE nato a TANZARO (CZ) 01/10/1963	RMNLMN63R01C352X	Proprietà	36/540	Crotone 26	695	Ferrovia SP		190					0,35€		67		1,95€				
na ST 16	OMANO MARIA ta a RONGOLI (KR) il /03/1943	RMNMRA43C56I982J	Proprietà	27/540																		
M RC 20	OMANO ICHELA nata a OMA (RM) il /01/1950	RMNMHL50A60H501R	Proprietà	18/540																		
M ST 22	OMANO ICHELE nato a RONGOLI (KR) il /02/1926	RMNMHL26B22I982K	Proprietà	74/540																		
SE a S il 2	MANO BASTIANO nato TRONGOLI (KR) 19/11/1937	RMNSST37S29I982Y	Proprietà	34/540																		
	MANO BASTIANO nato	RMNSST30M12I982G	Proprietà	115/540																		

	a STRONGOLI (KR)						ĺ													
	il 12/08/1930 ROMANO SILVIA CARMELA nata a STRONGOLI (KR) il	RMNSVC20S41I982D	Proprietà	62/540																
	01/11/1920 TOMEI CLELIA nata a ROMA (RM) il 08/11/1925	TMOCLL25S48H501P	Proprietà	18/540																
11	AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L. con Sede in ROCCA DI NETO	01823750797	Proprietà	1/1	Crotone	26 684		Pascolo	3	26.432	12,29€	6,83€		0,35€		26		0,76€		
12	(KR) GENTILE GAETANO nato a CROTONE (KR) il 08/03/1896	GNTGTN96C08D122G	Oneri possessore per acquisto dall' o. v.s .		Crotone	26 424		Seminativo	2	10.442	51,23€	18,87 €		0,96€		308		24,64 €		
13	POLLIUZI FRANCESCO nato a CROTONE (KR) il 02/01/1891		Oneri possessore per acquisto dall o v s venditrice con patto di riservato dominio		Crotone	26 423		Seminativo	2	10.468	51,36€	18,92 €		0,96€		729		58,32€		
14	MORISI GIUSEPPE nato a MELISSA (KR) il 03/02/1926	MRSGPP26B03F108J	Oneri possessore per acquisto dall o v s venditrice con patto di riservato dominio		Crotone	26 422		Seminativo	2	11.572	56,78€	20,92 €		0,96€		1.912		152,96 €		
15	SOCIETA OSSIGENO NAPOLI S.O.N. S.P.A. con Sede in NAPOLI (NA)	00277420634	Proprietà	1000/1000	Crotone	26 883		Seminativo	1	3.200	22,31€	8,26€		0,96€	941		903,36 €			
16	A.C. 1931 S.R.L. con sede in ROMA (RM)	12977151005	Proprietà	1/1	Crotone	26 919	4	Ente Urbano		6.724			BCNC	0,96 €	179		171,84 €			
	BANCA POPOLARE. COPERATIVA CON SEDE CROTONE		Comproprie tario	4/8																
	GAGLIARDI ANTONIA nata a CROTONE (KR) il 22/10/1952		Proprietà	1/8																
	GAGLIARDI DOMENICO EGIDIO nato a CROTONE (KR) il 01/09/1955	GGLDNC55P01D122D	Proprietà	1/8																
17	GAGLIARDI GIOVANNA nata a CROTONE (KR) il 13/08/1946	GGLGNN46M53D122P	Proprietà	1/8	Crotone	26 109	3	Seminativo	1	600	4,18€	1,55€		0,96€	101		96,96€			
	GAGLIARDI GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 23/03/1951	GGLGPP51C23D122J	Proprietà	1/8																
	GANGEMI CATERINA nata a COSOLETO (RC) il 05/06/1949	GNGCRN49H45D089V	Comproprie tario	4/8																
	GANGEMI DOMENICA nata a GALLICO (RC) il 29/12/1950	GNGDNC50T69D877M	Comproprie tario	4/8																
	GANGEMI DOMENICA nata	GNGDNC47E71D877Q	Comproprie tario	4/8																

GANGEMI GIUSEPPE nato a GALLICO (RC) il		Comproprie tario	4/8																			
GANGEMI NATALE nato a GALLICO (RC) il	GNGNTL45E22D877B	Comproprie tario	4/8																			
GIORDANO JUANA ; AZUCENA nata il 20/12/1930		Da verificare usufruttuari o sull'intera quota dei nipoti																				
LAZZARO CONCETTA nata a CROTONE (KR) il 21/01/1923		Da verificare usufruttuari o in parte sulla quota dei figli																				
S.P.A. Sede in SASSARI (SS)	00319850905	Proprietà	1/1	Crotone	26 113	9 2	Ente Urbano		7.445			D/8	22.800,00€	0,96€	174		167,04€					
ENI REWIND S.P.A. con sede in SAN DONATO MILANESE (MI)	09702540155	Proprietà	1/1	Crotone	26 163	9 6	Ente Urbano		81.120			F/1		0,96€	100		96,00€					
GENTILE GAETANO nato a CROTONE (KR) il 21/08/1968	GNTGTN68M21D122Y	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Crotone	43 400)	Pascolo	1	43.940	79,43€	56,73 €			0,35€	64		22,40€					
ELIA NICOLA nato a CROTONE (KR) il 11/01/1933	LEINCL33A11D122A	Oneri possessore per acquisto dall o v s venditrice con patto di riservato dominio		Crotone	43 40	1	Pascolo	2	3.450	3,03 €	1,96 €			0,35 €	128		44,80€					
AGRIBIO KR								1	4.000	39,25 €	15,49€			1,61€								
AGRICOLA S.R.L. con sede in CROTONE (KR)	03135210791	Proprietà	1/1	Crotone	48 109	8			10.080	70,28€	26,03 €			0,96€		61		4,88 €				
MUTO FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 27/01/1954	MTUFNC54A27D236N	Proprietà	250/1000																			
03/08/1956	MTULGU56M03D236N	Proprietà	250/1000	Crotone	48 109	4		1	2.550	25,02 €	9,88 €			1,61€		57		7,65 €				
nata a CUTRO (KR) il 05/12/1957	MTUMRA57T45D236U	Proprietà	250/1000																			
nato a CUTRO (KR) il 20/03/1952	MTURSR52C20D236S	Proprietà	250/100																			
MAIORANO RAFFAELE MARIA nato a CROTONE (KR) il 26/05/1982	MRNRFL82E26D122X	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Crotone	42 46	5	Uliveto	2	37.090	124,51€	124,51€			2,35€	159		373,65 €					
MAIORANO ALFONSO MARIA nato a CROTONE (KR) il 13/05/1951	MRNLNS51E13D122P	Proprietà	1/1	Crotone	42 34.	3	Seminativo	2	470	2,31 €	0,85 €			0,96€	119		114,24 €					
MAIORANO ALFONSO MARIA nato a CROTONE (KR) il 13/05/1951	MRNLNS51E13D122P	Proprietà	1/1	Crotone	47 13	5	Pascolo	1	12.618	22,81€	16,29€			0,35€		136	3,97€					
MAIORANO RAFFAELE MARIA nato a CROTONE	MRNRFL82E26D122X	Proprietà in regime di separazione	1/1	Crotone	42 459	9	Uliveto	2	36.185	121,47€	121,47€			2,35€	94		220,90€					
	GIUSEPPE nato a GALLICO (RC) il 01/01/1953 GANGEMI NATALE nato a GALLICO (RC) il 22/05/1945 GIORDANO JUANA; AZUCENA nata il 20/12/1930 LAZZARO CONCETTA nata a CROTONE (KR) il 21/01/1923 SARDALEASING S.P.A. Sede in SASSARI (SS) ENI REWIND S.P.A. con sede in SAN DONATO MILANESE (MI) GENTILE GAETANO nato a CROTONE (KR) il 21/08/1968 ELIA NICOLA nato a CROTONE (KR) il 11/01/1933 AGRIBIO KR SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. con sede in CROTONE (KR) il 11/01/1933 AGRIBIO KR SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. con sede in CROTONE (KR) il 11/01/1933 AGRIBIO KR SOCIETA' MUTO LUIGI nato a CUTRO (KR) il 27/01/1954 MUTO LUIGI nato a CUTRO (KR) il 03/08/1956 MUTO MARIA nata a CUTRO (KR) il 05/12/1957 MUTO ROSARIO nato a CUTRO (KR) il 20/03/1952 MAIORANO RAFFAELE MARIA nato a CROTONE (KR) il 26/05/1982 MAIORANO RAFFAELE MARIA nato a CROTONE (KR) il 13/05/1951 MAIORANO ALFONSO MARIA nato a CROTONE (KR) il 13/05/1951 MAIORANO ALFONSO MARIA nato a CROTONE (KR) il 13/05/1951 MAIORANO RAFFAELE MARIA NATORANO RAFFAELE MARIA	31/05/1947 GANGEMI GIUSEPPE nato a GALLICO (RC) ii 01/01/1953 GANGEMI NATALE nato a GALLICO (RC) ii 22/05/1945 GIORDANO JUANA ; AZUCENA nata ii 20/12/1930 LAZZARO CONCETTA nata a CROTONE (KR) ii 21/01/1923 SARDALEASING S.P.A. Sede in SAN DONATO MILANESE (MI) GENTILE GAETANO nato a CROTONE (KR) ii 21/08/1968 ELIA NICOLA nato a CROTONE (KR) ii 21/08/1968 ELIA NICOLA nato a CROTONE (KR) ii 21/08/1968 ELIA NICOLA nato a CROTONE (KR) ii 21/08/1968 ELIA NICOLA nato a CROTONE (KR) ii 21/08/1968 AGRIBIO KR SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. con sede in CROTONE (KR) MUTO FRANCESCO nato a CUTRO (KR) ii 27/01/1954 MUTO LUIGI nato a CUTRO (KR) ii 03/08/1956 MUTO MARIA nata a CUTRO (KR) ii 05/12/1957 MUTO MARIA nata a CUTRO (KR) ii 05/12/1957 MUTO ROSARIO nata a CUTRO (KR) ii 05/12/1957 MUTO ROSARIO nato a CUTRO (KR) ii 05/12/1957 MUTO ROSARIO nato a CUTRO (KR) ii 20/03/1952 MAIORANO ALFONSO MARIA nato a CROTONE (KR) ii 13/05/1951 MAIORANO ALFONSO MARIA nato a CROTONE (KR) ii 13/05/1951 MAIORANO RAFFAELE MARIA NATORESECODIZEZX MRNLNS51E13D122P MRNLNS51E13D122P MRNLNS51E13D122P MRNLNS51E13D122P MRNLNSS1E13D122P MRNLNSS1E13D122P MRNLNSS1E13D122P MRNLNSS1E13D122P MRNLNSS1E13D122P MRNLNSS1E13D122P MRNLNSS1E13D122P MRNLNSS1E13D122P	31/05/1947 GANGEMI GIUSEPPE nato a GALLICO (RC) il 01/01/1953 GANGEMI NATALE nato a GALLICO (RC) il 22/05/1945 GIORDANO JUANA; AZUCENA nata il 20/12/1930 LAZZARO CONCETTA nata a CONCETTA nata a CROTONE (KR) il 21/01/1923 SARDALEASING S.P.A. Sede in SASSARI (SS) ENI REWIND S.P.A. con sede in SAN DONATO MILANESE (MI) GENTILE GAETANO nato a CROTONE (KR) il 21/08/1968 GRIGUA AGRIBIO KR SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. CON SEGE in CROTONE (KR) il 21/01/1933 LEINCL33A11D122A GRIGUA S.R.L. CON SEGE in CONCETTA' AGRICOLA S.R.L. CON SEGE in CROTONE (KR) il 21/01/1933 AGRIBIO KR SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. CON SEGE in CROTONE (KR) il 27/01/1954 MUTO LUIGI nato a CUTRO (KR) ii 27/01/1954 MUTO LUIGI nato a CUTRO (KR) ii 27/01/1954 MUTO LUIGI nato a CUTRO (KR) ii 27/01/1954 MUTO LUIGI nato a CUTRO (KR) ii 27/01/1954 MUTO MARIA nata a CUTRO (KR) ii 03/08/1956 MUTO MARIA nata a CUTRO (KR) ii 03/08/1956 MUTO MARIA nata a CUTRO (KR) ii 03/08/1956 MUTO MARIA nata a CUTRO (KR) ii 03/08/1956 MUTO MARIA nata a CUTRO (KR) ii 03/08/1956 MUTO MARIA nata a CUTRO (KR) ii 03/08/1956 MUTO MARIA nata a CUTRO (KR) ii 03/08/1956 MUTO MARIA nata a CUTRO (KR) ii 03/08/1956 MUTURSR52C20D2365 Proprietà in regime di separazione dei beni MRNRFL82E26D122X MRNRFL82E26D122X Proprietà in regime di regime di regime di regime di regime di regime di regime di regime di regime di regime di regime di	Algorithms	31/05/1947 GANGEMI GUISEPPE nato a GANICEO (RC) ii OLIVIA 31/05/1947 GANGEMI GIUSEPPE nato a GALLICO (RC) 10/10/1953 GANGEMI GIUSEPPE nato a GALLICO (RC) 10/10/1953 GANGEMI GALLICO (RC) 12/20/5/1945 GIORDANO LIANA 7, 2/UCENA nato a GALLICO (RC) 12/20/5/1945 GIORDANO LIANA 7, 2/UCENA nato a 10/20/12/1930 GIORDANO LIANA 7, 2/UCENA nato a 10/20/12/1930 GIORDANO LIANA 7, 2/UCENA /20/12/1930 GIORDANO LIANA 7, 2/UCENA 10/20/12/1930 GIORDANO LIANA 7, 2/UCENA 10/20/12/1930 GIORDANO LIANA 7, 2/UCENA 10/20/12/1930 GIORDANO 10/20/12/1930	SJA05/1947 SANDER SANDE	SARDALEON Comproprie Camproprie Camp	ACRICO A	August A	STATE STAT	STATISTICATION Compropries A/S STATISTIC	31,357,519-79 GARGEMEN GARG	A	23-200-200-200 GARCHORD STORM CONSTRUCTION Construction from the form of the f	2000 2000	13.000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.000000 10.000000 10.000000 10.000000 10.000000 10.000000 10.000000 10.000000 10.000000 10.0000000 10.00000000 10.0000000000	ACCUPATION Compress Compres	1.000 1.00	Second Column Col	10000000 1000000000000000000000000000	Control Cont	

	(KR) il 26/05/1982		dei beni																
28	MAIORANO RAFFAELE MARIA nato a CROTONE (KR) il 26/05/1982	MRNRFL82E26D122X	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Crotone	42	176	Uliveto	2	31.010	104,10 €	104,10€	2,35 €	186		437,10 €			
29	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà	1000/1000	Cutro	7	4	Seminativo	1	28.770	200,59€	74,29 €	0,96€	256		245,76€			
30	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	6	18	Seminativo	2	24.000	117,75€	43,38€	0,96€	6.199		5.951,04€			
31	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/1	Cutro	6	19	Seminativo	2	22.020	108,04 €	39,80€	0,96€	1.499	98	1.439,04 €	7,84 €		
	CILIBERTO ANTONIO nato a CROTONE (KR) il 13/06/1951	CLBNTN51H13D122B	Proprietà	133/400															
	CILIBERTO LUCIA FRANCESCO nata a CROTONE (KR) il 07/04/1949	CLBLFR49D47D122J	Proprietà	67/400															
	CILIBERTO MARIO nato a CROTONE (KR) il 06/05/1946	CLBMRA46E06D122H	Proprietà	133/400															
32	AVANZO BARBIERI Marco Roberto nato a MILANO (MI) il 03/03/1975	VNZMCR75C03F205H	Proprietà	2/54	Cutro	6	12	Seminativo	3	232.72	901,42 €	420,66 €	0,96€	183	638	175,68€	51,04€		
	AVANZO BARBIERI Marco Roberto Antonio nato a MILANO (MI) il 03/03/1975	VNZMCR75C03F205H	Proprietà	1/54						Ü									
	AVANZO BARBIERI MARIA nata a MILANO (MI) il 25/06/1984	VNZMRA84H65F205S	Proprietà	1/18															
	AVANZO BARBIERI STEFANO nato a MILANO (MI) il 12/05/1978	VNZSFN78E12F205X	Proprietà	1/18															
33	FAZZOLARI LEOPOLDO nato a	FZZLLD79P18D122I	Proprietà in regime di	1/1	Cutro	6	3	Seminativo	3	60.429	234,07 €	109,23 €	0,96€	2.003	1.261	1.922,88€	100,88€		
33	CROTONE (KR) il 18/09/1979	122110731 1001221	comunione dei beni Proprietà	1/1	Cutio		3	Pascolo Arborato	U	5.171	8,01€	4,54 €	0,45 €			1.522,00 €	100,88 €		
	CHIARELLO NORINA nata a SAVELLI (KR) il 02/10/1932	CHRNRN32R42I468S	bene personale Proprietà	6/9				Seminativo	3	65.303	252,95€	118,04 €	0,96€	9.071	408				
	SCULCO AURORA nata a CROTONE (KR) il 25/07/1967	SCLRRA67L65D122U	bene personale	1/9	_														
34	SCULCO DOMENICO nato a CROTONE (KR) il 05/09/1958	SCLDNC58P05D122M	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/9	Cutro	11	3	Uliveto	3	347	0,63 €	0,72 €	2,35€			8.708,16 €	32,64 €		
	SCULCO NICOLA nato a CROTONE (KR) il 03/09/1962	SCLNCL62P03D122G	Proprietà bene personale	1/9				Oliveto	3	347	0,03 €	0,72 €	2,33 €						
35	CILIBERTO GREGORIO nato a CROTONE (KR) il 07/07/1936	CLBGGR36L07D122U	Proprieta'		Contra	11	61	Same Land	2	2.220	9.00.0	4.00.0	0.000	454		144.00.0			
35	CILIBERTO PASQUALE nato a CROTONE (KR) il 28/12/1899	CLBPQL99T28D122T	Usufrutto		Cutro	11	61	Seminativo	3	2.320	8,99€	4,09 €	0,96€	151		144,96 €			
36	GALDY ROSINA nata a CUTRO (KR) il 18/11/1946	GLDRSN46S58D236W	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	11	41	Uliveto	3	4.870	8,80€	10,06€	2,35€	2	113	4,70 €	22,13 €		
	CHIARELLO NORINA nata a SAVELLI (KR) il 02/10/1932	CHRNRN32R42I468S	Proprietà bene personale	6/9				Seminativo	3	711	2,75 €	1,29€	0,96€						
37	SCULCO AURORA nata a CROTONE (KR) il 25/07/1967	SCLRRA67L65D122U	Proprietà bene personale	1/9	Cutro	11	7									2.378,20 €	93,61 €		
	SCULCO DOMENICO nato a CROTONE	SCLDNC58P05D122M	Proprietà in regime di	1/9				Uliveto	3	25.329	45,78€	52,33€	2,35€	1.012	478				

	(KR) il 05/09/1958		separazione dei beni																
	SCULCO NICOLA nato a CROTONE (KR) il 03/09/1962	SCLNCL62P03D122G	Proprietà bene personale	1/9															
	GALDY FRANCESCO		personale					Seminativo	3	34.636	134,16 €	62,61 €	0,96 €	1.114	11				
38	nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà	1/1	Cutro	11 5		Pascolo Arborato	U	144	0,22€	0,13 €	0,45 €			1.069,44 €	0,88€		
	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprieta' in regime di comunione dei beni																
39	MESORACA MARIA nata a CUTRO (KR) il 14/10/1946	MSRMRA46R54D236X	Proprieta' in regime di comunione dei beni		Cutro	11 1		Seminativo	3	16.400	63,52€	29,64 €	0,96 €	2.092		2.008,32 €			
40	MAURO SALVATORE nato a STRONGOLI (KR) il 15/01/1970	MRASVT70A15I982B	Proprieta'	1/1	Cutro	11 60		Seminativo Irriguo	U	9.640	67,21€	24,89 €	1,61 €	3.692		5.944,12€			
11	NICOSCIA MARIA TERESA nata a	NICCOATD 47DF2D422N4	Descript)	4.44	C 1 1 2	5 445		Seminativo	1	11.813	82,36€	4,06 €	0,96 €				4.57.6		
41	CROTONE (KR) il 12/09/1947	NCSMTR47P52D122M	Proprietà	1/1	Cutro	5 145		Uliveto	2	1.123	30,50€	3,77 €	2,35€		8		1,57 €		
42	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	5 146	i	Seminativo	1	9.134	63,68€	23,59€	0,96€	124	434	123,04€	34,72 €		
43	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	5 21		Seminativo	1	12.290	85,69€	31,74 €	0,96€	584	871	560,64€	69,68€		
44	AIELLO LUIGI nato a CUTRO (KR) il 18/05/1956	LLALGU56E18D236G	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	5 160)	Uliveto	2	9.295	33,60€	31,20€	2,35€	382	552	897,70€	108,10€		
	NICOSCIA MARIA TERESA nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947	NCSMTR47P52D122M	Proprietà	1/2				Seminativo	4	300	0,54€	16,38 €	0,96 €						
45	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/2	Cutro	5 54		Uliveto	2	4.530	0,39€	15,21 €	2,35€	507	30	1.191,45 €	5,88€		
	MESORACA		Proprietà in					Seminativo	1	65.800	458,77 €	169,91€	0,96€	5.374	475				
46	GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 27/05/1983	MSRGPP83E27D122Y	regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	2 105	i	Pascolo Arborato	U	54.889	85,04€	48,19€	0,45 €		57	5.159,04 €	40,14 €		
	NICOSCIA MARIA TERESA nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947	NCSMTR47P52D122M	Proprietà	1/2				Uliveto	2	2.700	9,76€	9,06€	2,35€	967	122	0.070.45.6	20.04.5		
47	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/2	Cutro	5 6		Pascolo Arborato	U	4.860	7,53 €	4,27€	0,45 €		404	2.272,45 €	39,04€		
48	AIELLO PAOLO nato a CUTRO (KR) il	LLAPLA67B12D236L	Proprietà	1/1	Cutro	5 1		Seminativo	2	6.000	29,44 €	10,85 €	0,96€	,		4.512,00 €			
	12/02/1967 CILIBERTO							Uliveto	2	12.540 200.04	45,33 €	42,10 €	2,35 €	1.920					
49	GUGLIELMINA nata a CROTONE (KR) il 14/07/1932	CLBGLL32L54D122W	Proprietà	1000/1000	Cutro	3 3		Pascolo Pascolo Arborato	1 U	6 144.43	309,95 € 233,78 €	175,64 € 126,81 €	0,35 € 0,45 €	3.537	1836	1.591,65€	68,85€		
50	MAURO SALVATORE nato a STRONGOLI	MRASVT70A15I982B	Proprietà	1/1	Cutro	6 1		Seminativo	3	212.36	822,56€	383,86 €	0,96€	13.086	768	12.562,56 €	61,44 €		
51	(KR) il 15/01/1970 MAURO SALVATORE nato a STRONGOLI (KR) il 15/01/1970	MRASVT70A15I982B	Proprietà	1/1	Cutro	6 10		Seminativo	3	151.50 0	586,82 €	273,85 €	0,96€	425	449	408,00 €	35,92 €		
	GALDY SALVATORE							Seminativo	4	52.001	94,00€	67,14€	0,96 €		834				
52	nato a CROTONE (KR) il 25/10/1995	GLDSVT95R25D122J	Proprietà	1/1	Cutro	3 39		Uliveto	2	93	0,34 €	0,31€	2,35 €				66,72 €		
								Pascolo	1	1.406	2,18 €	1,23 €	0,35 €						
53	MORELLI MARIO nato a CROTONE	MRLMRA87T30D122J	Proprietà	1/1	Scandale	17 75		Seminativo	4	48.298	74,83 €	62,36 €	0,96€	25.472		24.453,12 €			
	(KR) il 30/12/1987							Uliveto	1	2.652	15,75€	11,64 €	2,35€						

	MORELLI MARIO nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987	MRLMRA87T30D122J	Proprietà	1/1	Scandale	17	79	Uliveto	1	245.84 4	1.460,13 €	1.079,23 €	2	2,35€	27.729	65.163,15 €			
55	MORELLI MARIO nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987	MRLMRA87T30D122J	Proprietà	1/1	Scandale	17	71	Seminativo	3	127.13 0	426,77€	229,80€	0	0,96 €	35.769	34.338,24€			
56	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Scandale	17	76	Uliveto	1	270	1,60€	1,19€	2	2,35€	270	634,50 €			
57	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Scandale	17	72	Seminativo	3	3.300	11,08€	5,97 €	0	0,96€	1.495	1.435,20€			
	SCIACCA DELLA							Uliveto	1	2.522	14,98€	11,07 €	2	2,35€					
58	SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	46	Pascolo Arborato	2	5.158	6,66€	2,93 €	0.	0,45 €	833	374,85 €			
	SCIACCA DELLA							Seminativo	4	5.266	8,16€	6,80€	0	0,96 €	695				
59	SCALA CRISOSTOMO	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	28	Uliveto	3	40.719	84,12€	94,63 €	2	2,35€	2.081	5.557,55€			
	nato a ROMA (RM) il 05/05/1944			-, -				Pascolo Arborato	2	5	0,01€	0,01€	0	0,45€					
	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO							Seminativo	4	759	1,18€	0,98€	0	0,96 €	92				
60	nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	29	Uliveto	3	22.161	45,78€	51,50€	2	2,35€		88,32 €			
61	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	65	Seminativo	3	248.09 0	832,83€	448,45 €	0	0,96€	1.358	1.303,68€			
62	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	68	Uliveto	1	2.500	14,85€	10,97€	2	2,35€	1.314	3.087,90€			
	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO							Seminativo	4	11	0,02€	23,55€	0	0,96 €					
	nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	18	Uliveto	3	11.399	0,01€	26,49 €	2	2,35€	730	1.715,50 €			
	CCIACCA DELLA							Seminativo	4	692	1,07€	0,89 €	0	0,95 €					
64	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	16	Uliveto	1	208.10	1.235,98 €	913,55€	2	2,35€	3.318	7.797,30 €			
	05/05/1944							Pascolo Arborato	2	2.395	3,09€	1,36€	0	0,45 €					
65	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	40	Corte		2.930			0	0,96€	146	140,16€			

5.PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO RELATIVO ALLE SERVITU' AEREA E SERVITU' CAVIDOTTO

	DATI CATASTALI Catasto Terreni																			INDENN	IITA'		
N.	DITTE	Codice Fiscale/P.IVA	Titolarità	Quota	Comune	Fg.	P.lla	Sub	Qualità	Classe		Superficie		Catasto Fab	obricati	Valore di mercato	Servitù aeree	Servitù cavidotto	INDENNITA'	Maggiorazione cessione bonaria + 50%	Coltivata dal colono mezzadro	Coltivata dal proprietario Ind x3	ANNOTAZIONI
											[mq]	Reddito Domenicale	Reddito Agrario	Categoria	R.C.	[€/mq]	[mq]	[mq]	[€]	[€]	[€]	[€]	
1	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	6	17		Seminativo	2	13.280	65,16 €	24,00€			0,96€	4		3,84 €				
2	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà	1000/1000	Cutro	7	4		Seminativo	1	28.770	200,59 €	74,29 €			0,96€	7.441		7.143,36 €				
3	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	6	18		Seminativo	2	24.000	117,75€	43,38€			0,96€	14.076	317	13.817,28€				
4	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	6	20		Seminativo	2	21.720	106,57€	39,26€			0,96€	1.177		1.129,92 €				
5	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/1	Cutro	6	19		Seminativo	2	22.020	108,04€	39,80 €			0,96€		324	311,04 €				
	CILIBERTO ANTONIO nato a CROTONE (KR) il 13/06/1951 CILIBERTO LUCIA FRANCESCA nata a CROTONE	CLBNTN51H13D122B	Proprietà	133/400																			
	(KR) il 07/04/1949	CLBLFR49D47D122J	Proprietà	67/400																			
	CILIBERTO MARIO nato a CROTONE (KR) il 06/05/1946	CLBMRA46E06D122H	Proprietà	133/400																			
6	AVANZO BARBIERI MARCO ROBERTO nato a MILANO (MI) il 03/03/1975	VNZMCR75C03F205H	Proprietà	2/54	Cutro	6	12		Seminativo	3	232.720	901,42 €	420,66 €			0,96 €		109	104,64 €				
	AVANZO BARBIERI MARCO ROBERTO ANTONIO nato a MILANO (MI) il 03/03/1975	VNZMCR75C03F205H	Proprietà	1/54																			
	AVANZO BARBIERI MARIA nata a MILANO (MI) il 25/06/1984	VNZMRA84H65F205S	Proprietà	1/18																			
	AVANZO BARBIERI STEFANO nato a MILANO (MI) il 12/05/1978	VNZSFN78E12F205X	Proprietà	1/18																			
	FAZZOLARI LEOPOLDO nato a CROTONE (KR) il		Proprietà in regime di						Seminativo	3	60.429	234,07 €	109,23 €			0,96€		364					
	18/09/1979	FZZLLD79P18D122I	separazione dei beni	1/1	Cutro	6	3		Pascolo Arborato	U	5.171	8,01€	4,54 €			0,45 €			349,44 €				
	CHIARELLO NORINA nata a SAVELLI (KR) il 02/10/1932	CHRNRN32R42I468S	Proprietà bene personale	6/9						_													
	SCULCO AURORA nata a CROTONE (KR) il 25/07/1967	SCLRRA67L65D122U	Proprietà bene personale	1/9					Seminativo	3	65.303	252,95 €	0,63€			0,96€		276	264,96 €				
8	SCULCO DOMENICO nato a CROTONE (KR) il 05/09/1958	SCLDNC58P05D122M	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/9	Cutro	11	3		Uliveto	3	347	118,04€	0,72€			2,35€							
	SCULCO NICOLA nato a CROTONE (KR) il 03/09/1962	SCLNCL62P03D122G	Proprietà bene personale	1/9																			
_	CILIBERTO GREGORIO nato a CROTONE (KR) il 07/07/1936	CLBGGR36L07D122U	Proprietà		6.1	4.4	-		Carrier	_	2.222	0.00.0	4.40.0			0.000		366	255.20.0				
9	CILIBERTO PASQUALE nato a CROTONE (KR) il 28/12/1899	CLBPQL99T28D122T	Usufrutto		Cutro	11	61		Seminativo	3	2.320	8,99 €	4,19€			0,96 €		266	255,36 €				
10	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprietà in regime di comunione dei beni		Cutro	11	1		Seminativo	3	16.400	63,52 €	29,64 €			0,96€		389	373,44 €				
10	MESORACA MARIA nata a CUTRO (KR) il 14/10/1946	MSRMRA46R54D236X	Proprietà in regime di comunione dei beni		Cutto	11	1		Seminativo	3	10.400	03,32 €	∠3,04 €			<i>0,30</i> €		303	373,44 €				
11	MAURO SALVATORE nato a STRONGOLI (KR) il 15/01/1970	MRASVT70A15I982B	Proprietà	1/1	Cutro	11	60		Seminativo Irriguo	U	9.640	67,21€	24,89€			1,61€	5.046	180	8.413,86 €				
	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà bene personale	1/20					Ŭ ·														
12	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	2/10	Cutro	11	212		Seminativo	3	212	2,56 €	1,19€			0,96 €		224	215,04 €				
	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà in regime di separazione dei	2/10																			

			beni					 											
	GALDY ROSAMARIA nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977	GLDRMR77L67D236G	Proprietà	1/20															
	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprietà bene personale	2/10															
	GALDY SALVATORE nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979	GLDSVT79B02D122R	Proprietà bene personale	1/20															
	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/20															
	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/5															
	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà bene personale	1/20															
	GALDY GIUSEPPINA nata a CUTRO (KR) il 04/03/1971	GLDGPP71C44D236P	Proprietà bene personale	1/20															
	GALDY ROSAMARIA nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977	GLDRMR77L67D236G	Proprietà	1/20															
	GALDY SALVATORE nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979	GLDSVT79B02D122R	Proprietà bene personale	1/20															
13	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	2/10	Cutro	5	138		Uliveto	2	278	1,01 €	0,93€		2,35€	58	136,30€		
	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà in regime di separazione dei beni	2/10															
	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprietà	2/10															
	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/5															
	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà	1/20															
	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà	1/20															
	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà	2/10															
14	GALDYGIUSEPPINA nato a CUTRO (KR) il 04/03/1971	GLDGPP71C04D236L	Proprietà	1/20	Cutur	_	120	1	Cata Habana		200			F/2	2.25.6	12	20.20.6		
14	GALDY ROSAMARIA nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977	GLDRMR77L67D236G	Proprietà	1/20	Cutro	5	139	1	Ente Urbano	U	309			F/2	2,35€	12	28,20€		
	GALDY SALVATORE nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979	GLDSVT79B02D122R	Proprietà	1/20															
	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprietà	2/10															
	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/5															
	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà bene personale	1/20															
	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	2/10															
	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà in regime di separazione dei beni	2/10															
15	GALDY ROSAMARIA nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977	GLDRMR77L67D236G	Proprietà	1/20	Cutro	_	122		Ulivoto	2	112	0.20.6	0.22 €		2.25.6	26	94606		
15	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprietà bene personale	2/10	Cutro	5	132		Uliveto	3	112	0,20€	0,23 €		2,35 €	36	84,60€		
	GALDY SALVATORE nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979	GLDSVT79B02D122R	Proprietà bene personale	1/20															
	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/20															
	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/5															
16	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà bene personale	1/20	Cutro	-	125		Hivoto	2	E17	0.03.5	1075		7 2E E	100	22E 00 £		
16	GALDY GIUSEPPINA nata a CUTRO (KR) il 04/03/1971	GLDGPP71C44D236P	Proprietà bene personale	1/20	Cutro	5	135		Uliveto	3	517	0,93 €	1,07 €		2,35 €	100	235,00€		

	GALDY ROSAMARIA nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977	GLDRMR77L67D236G	Proprietà	1/20																	
	GALDY SALVATORE nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979	GLDSVT79B02D122R	Proprietà bene personale	1/20																	
	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	2/10																	
	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà in regime di separazione dei beni	2/10																	
	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprietà bene personale	2/10																	
	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) iI 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/5																	
17	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	5	204	2	Ente Urbano		2.329			D/10	1.170	2,35€		18	42,30€		
18	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà	1/1	Cutro	5	34		Seminativo Uliveto	2	4.590 10.200	22,52 € 52,68 €	8,30 € 39,51 €			0,96 € 2,35 €	3.542		8.323,70 €		
19	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/1	Cutro	5	126		Uliveto	3	550	0,99 €	1,14 €			2,35 €	3.542	213	500,55 €		
	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	2/10																	
	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà in regime di separazione dei beni	2/10																	
20	GALDY GIUSEPPE nato a CUTRO (KR) il 20/03/1944	GLDGPP44C20D236A	Proprietà bene personale	2/10	Cutro	5	122		Seminativo Arborato	1	12	0,06€	0,02€			1,19€		2	2,38 €		
	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprietà bene personale	2/10																	
	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) iI 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/5																	
21	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/1	Cutro	5	111		Uliveto	3	4.908	8,87 €	10,14€			2,35€		13	30,55€		
	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà	1/4																	
	GALDY ROSAMARIA nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977	GLDRMR77L67D236G	Proprietà	1/4																	
22	GALDY SALVATORE nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979	GLDSVT79B02D122R	Proprietà	1/4	Cutro	5	114		Uliveto	3	90	0,16€	0,19€			2,35 €		62	145,70 €		
	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/4																	
	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà bene personale	1/20																	
	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	2/10																	
	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà in regime di separazione dei beni	2/10																	
	GALDY ROSAMARA nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977	GLDRMR77L67D236G	Proprietà	1/20					Seminativo												
23	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprietà bene personale	2/10	Cutro	5	117		Arborato	1	790	3,88 €	1,22€			1,19€		2	2,38 €		
	GALDY SALVATORE nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979	GLDSVT79B02D122R	Proprietà bene personale	1/20																	
	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/20																	
	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/5																	
24	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/2	Cutro	5	32		Uliveto	2	13.910	50,29€	46,70€			2,35 €		532	1.250,20€		
	VASAPOLLO MARIANNA nata a CUTRO (KR) il 16/04/1958	VSPMNN58D56D236U	Proprietà in regime di comunione dei	1/2					-			, -	, -								

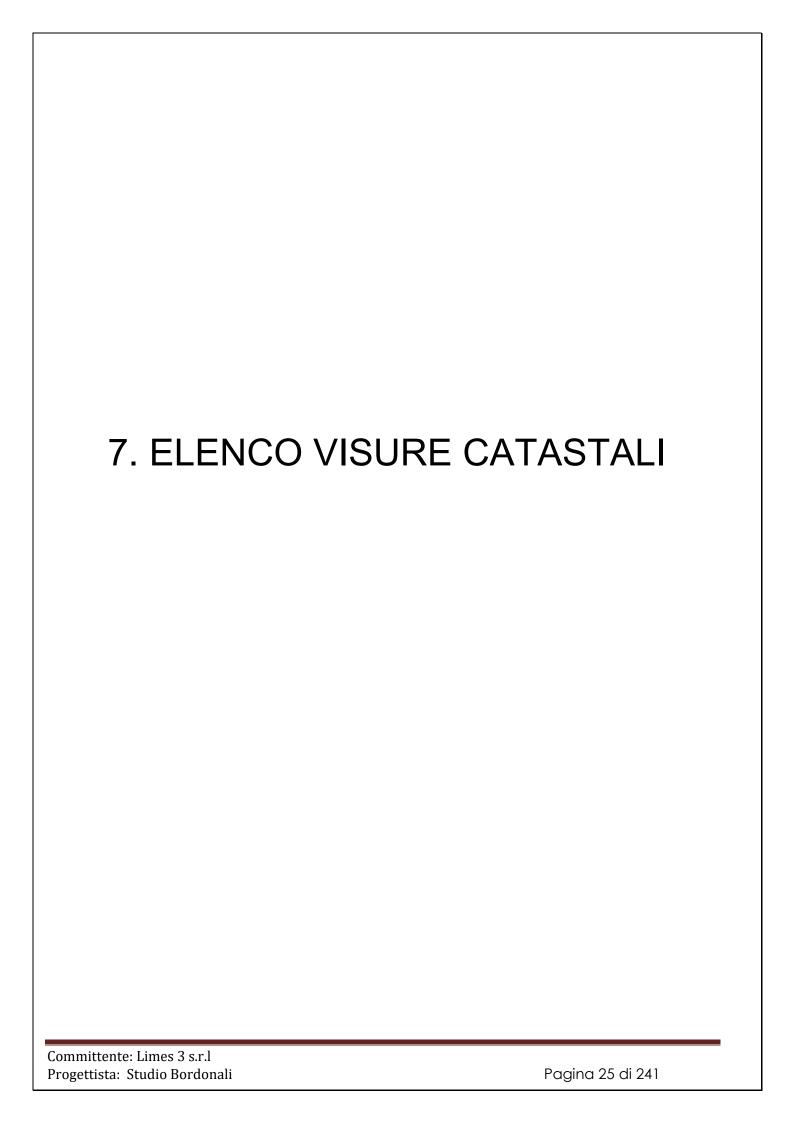
			beni																	
25	MATTACE FRANCESCO nato a SPEZZANO DELLA SILA (CS) il 12/12/1859	MTTFNC59T12I896P	Proprietà	1000/1000	Cutro	5	29		Uliveto	1	19.780	102,16€	76,62 €		2,35€		142	333,70 €		
26	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/2	Cutro	5	27		Uliveto	1	7.350	37,96 €	28,47 €		2,35€		131	307,85 €		
	IANNONE LINA nata a CATANZARO (CZ) il 04/02/1977	NNNLNI77B44C352S	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/2	- Gut. 6		1		0.11/0.10	-	7.550	37,55 5	26, 17 6		2,000		202	307,000		
27	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/2	Cutura	-	20		Seminativo	4	87	0,16€	0,11 €		0,96 €			C40 C0 C		
27	IANNONE LINA nata a CATANZARO (CZ) il 04/02/1977	NNNLNI77B44C352S	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/2	Cutro	5	30		Uliveto	1	7.353	37,98€	28,48 €		2,35 €		276	648,60 €		
28	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	5	171		Seminativo	1	93.110	649,18€	240,44 €		0,96 €		6	5,76€		
	BRUGELLIS ANTONIO nato a CROTONE (KR) il 24/08/1979	BRGNTN79M24D122 H	Proprietà	1/5																
	BRUGELLIS FRANCESCO nato a CROTONE (KR) il 19/10/1977	BRGFNC77R19D122T	Proprietà	1/5																
29	BRUGELLIS GIUSEPPE nato a CUTRO (KR) il 11/04/1973 BRUGELLIS NICOLA nato a CROTONE (KR) il	BRGGPP73D11D236G	Proprietà	1/5	Cutro	5	24		Uliveto	2	11.040	39,91€	37,06€		2,35 €		3	7,05 €		
	26/02/1981 BRUGELLIS SALVATORE nato a CUTRO (KR) il	BRGNCL81B26D122E	Proprietà	1/5																
	07/01/1976	BRGSVT76A07D236Q	Proprietà Proprietà in	1/5					Cominativo	1	13.325	92,90 €	24.41.6		0,96 €		337			
30	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	5	69		Seminativo Uliveto	2	165	0,60 €	34,41 € 0,55 €	-	2,35 €		165	711,27€		
	AIFLLO CHICEDE COOTONE (VD) II		Proprietà in regime di						Seminativo	1	10.044	70,03 €	25,94 €		0,96€			-		
31	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	separazione dei beni	1/1	Cutro	5	151		Uliveto	2	232	0,84 €	0,78€		2,35 €		123	289,05 €		
	BRUGELLIS ANTONIO nato a CROTONE (KR) il 24/08/1979	BRGNTN79M24D122 H	Proprietà	1/5																
	BRUGELLIS FRANCESCO nato a CROTONE (KR) il 19/10/1977	BRGFNC77R19D122T	Proprietà	1/5																
32	BRUGELLIS GIUSEPPE nato a CUTRO (KR) il 11/04/1973	BRGGPP73D11D236G	Proprietà	1/5	Cutro	5	102		Uliveto	2	1.070	3,87 €	3,59€		2,35 €		4	9,40 €		
	BRUGELLIS NICOLA nato a CROTONE (KR) il 26/02/1981	BRGNCL81B26D122E	Proprietà	1/5																
	BRUGELLIS SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 07/01/1976	BRGSVT76A07D236Q	Proprietà	1/5																
	GALLO ANTONIO nato a CROTONE (KR) il		Proprietà in regime di						Uliveto	1	7.422	38,33 €	28,75 €		2,35€		406			
33	06/12/1979	GLLNTN79T06D122F	separazione dei	1/1	Cutro	5	101		Frutteto	U	1.008	11,97€	6,51€		2,35 €			954,10€		
	NICOSCIA MARIA TERESA nata a CROTONE (KR)	NCSMTR47P52D122M	beni Proprietà	1/2																
34	il 12/09/1947 AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/2	Cutro	5	100		Uliveto	1	350	1,81€	1,36€		2,35€		14	32,90€		
35	MESORACA GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 27/05/1983	MSRGPP83E27D122Y	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	2	105	Pa	Seminativo	3 U	65.800 54.889	458,77 € 169,91 €	85,04 € 48,19 €		0,96 € 0,45 €	22.698	780	22.538,88€		
	NICOSCIA MARIA TERESA nata a CROTONE (KR)	NCSMTR47P52D122M	Proprietà	1/2					Uliveto	2	2.700	9,76 €	9,06 €		2,35 €		538			
36	il 12/09/1947 AIELLO GIUSEPPINO nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/2	Cutro	5	6	Pa	ascolo Arborato	U	4.860	7,53€	4,27€		0,45€		23	1.274,65€		
37	AIELLO PAOLO nato a CUTRO (KR) il 12/02/1967 Proprieta' per 1/1	LLAPLA67B12D236L	Proprietà	1/1	Cutro	5	1		Seminativo Uliveto	2	6.000 12.540	29,44 € 45,33 €	10,85 € 42,10 €		0,96 € 2,35 €		320	752,00€		
									27010	_		.5,00	,_0		_,55 €			II		

					 I	1	1		Descri		202.215	200.05.0	475.66.6			0.35.0				1		
38	CILIBERTO GUGLIELMINA nata a CROTONE (KR) il 14/07/1932	CLBGLL32L54D122W	Proprietà	1000/1000	Cutro	3	3	-	Pascolo Arborato	1 U	200.046 144.434	309,95 € 223,78 €	175,64 € 126,81 €			0,35€		1.510	679,50€			
39	MAURO SALVATORE nato a STRONGOLI (KR) il	MRZGNN80E19D122B	Proprietà	1/1	Cutro	6	1		Pascolo Arborato Seminativo	3	212.360	822,56 €	383,86 €			0,45 € 0,96 €	28.014	1.510	28.424,64 €			
40	15/01/1970 MAURO SALVATORE nato a STRONGOLI (KR) il	MRZGNN80E19D122B		1/1			10			3	151.500	586,82 €	273,85 €			0,96 €		220	211,20 €			
40	15/01/1970	WIKZGININ8UE19D12ZB	Proprietà Proprietà in	1/1	Cutro	6	10		Seminativo	4	200.014	361,55 €	258,25 €			0,96 €		220	211,20€			
41	FAZZOLARI LEOPOLDO nato a CROTONE (KR) il	FZZLLD79P18D122I	regime di	1/1	Cutro	2	17	1	Seminativo	4	200.014	301,35 €	230,23 €			0,96 €			434,35 €			
71	18/09/1979	122220731 1001221	separazione dei beni	1/1	Cutio		17		Pascolo	1	379.324	587,72 €	333,04 €			0,35€		1.241	434,33 €			
42	DEMANIO DELLO STATO Sede in CATANZARO	06340981007	Proprietà	1000/1000	Cutro	3	24		Ferrovia SP		43.410					0,96 €		4.425	4.248,00 €			
43	(CZ) DEMANIO DELLO STATO Sede in CATANZARO	06340981007	Proprietà	1000/1000	Cutro	3	25		Ente Urbano		1.400			E/1		0,96 €		64	61,44 €			
43	(CZ)	00340301007	Proprietà in	1000/1000	Cutio		23		Ente Orbano		1.400			L/ 1		0,50 €			01,44 C			
44	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il	LLAGPP83C31D122C	regime di	1/1	Cutro	3	130		Seminativo	4	65.107	117,69 €	84,06 €			0,96 €		341	327,36€			
	31/03/1983		separazione dei beni									,				•			ŕ			
			Proprietà in						Seminativo	1	96.931	675,82 €	250,30€			0,96€		163				
45	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D22C	regime di separazione dei	1/1	Cutro	3	6	-	Pascolo	1	1.180	1,83 €	1,04 €			0,35€			156,48 €			
			bene						Pascolo Arborato	U	179	0,26 €	0,16€			0,45 €						
46	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di	1/1	Cutro	2	132		Sominativo	4	57.407	103,77 €	74,12 €			0,96 €		247	237,12 €			
46	31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	separazione dei beni	1/1	Cutro	3	132		Seminativo	4	37.407	105,77€	74,12 €			0,96 €		247	257,12 €			
	VIA DANIELA nata a CROTONE (KR) il	VIADNL58P50D122P	Proprietà	1/3																		
47	10/09/1958 VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il	VIAMGB55B51D122C		1/3	Cutro	1	27		Seminativo	4	26.457	47,82 €	34,16 €			0,96€		286	274,56 €			
47	11/02/1955 VIA SILVIA ELVIRA nata a CROTONE (KR) il		Proprietà		Cutio	1	21												274,30€			
	05/12/1952	VIASVL52T45D122K	Proprietà	1/3					Pascolo	2	55.303	42,84 €	22,85 €			0,35 €						
	VIA DANIELA nata a CROTONE (KR) il 10/09/1958	VIADNL58P50D122P	Proprietà	1/3																		
48	VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/3	Cutro	1	79		Seminativo	1	147.530	1.028,60€	380,96 €			0,96€		724	695,04€			
	VIA SILVIA ELVIRA nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952	VIASVL52T45D122K	Proprietà	1/3																		
	VIA DANIELA nata a CROTONE (KR) il 10/09/1958	VIADNL58P50D122P	Proprietà	1/3																		
49	VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/3	Cutro	1	119		Seminativo	3	126.075	488,34 €	227,89€			0,96 €		1.523	1.462,08 €			
	11/02/1955 VIA SILVIA ELVIRA nata a CROTONE (KR) il	VIASVL52T45D122K		1/3								,	,			•			·			
	05/12/1952 VIA SILVIA ELVIRA nata a CROTONE (KR) il		Proprietà			_																
50	05/12/1952 VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il	VIASVL52T45D122K	Proprietà	1/1	Cutro	1	100		Seminativo	3	98.796	382,68 €	178,58 €			0,96 €		6	5,76 €			
51	11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/2	Cutro	1	105		Seminativo	3	956	3,70 €	1,73 €			0,96 €		868	833,28 €			
	VIA SILVIA ELVIRA nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952	VIASVL52T45D122K	Proprietà	1/2		_						5,155	_,,			3,2 5			555/25 5			
52	VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/1	Cutro	1	103		Seminativo	3	2.180	8,44 €	3,94 €			0,96€		5	4,80 €			
	VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/2																		
53	VIA SILVIA ELVIRA nata a CROTONE (KR) il	VIASVL52T45D122K	Proprietà	1/2	Cutro	1	99		Seminativo	1	185	1,29€	0,48 €			0,96€		12	11,52€			
	05/12/1952 VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il		·						Seminativo	1	73.044	509,28 €	188,62 €			0,96 €		160				
54	11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/1	Cutro	1	96		Pascolo	1	2.191	3,39 €	1,92 €			0,35 €			153,60 €			
	VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/2						_												
55	VIA SILVIA ELVIRA nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952	VIASVL52T45D122K	Proprietà	1/2	Cutro	1	107		Seminativo	2	262	1,29€	0,47 €			0,96 €		49	47,04€			
	VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il		D		6 :		400		Seminativo	2	56.126	275,37 €	101,45 €			0,96 €		231	221.76.5			
56	11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/1	Cutro	1	106		Pascolo Arborato	U	8.310	12,88€	7,30 €			0,45€			221,76 €			
F-7	VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/2	Ct.	4	101		Constructi	2	1 403	F 42.0	2.52.0			0.000		44	10.500			
57	VIA SILVIA ELVIRA nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952	VIASVL52T45D122K	Proprietà	1/2	Cutro	1	101		Seminativo	3	1.402	5,43 €	2,53 €			0,96€		11	10,56€			
50	VIA SILVIA ELVIRA nata a CROTONE (KR) il	\//AC\// FOTAFO100**	Deceded	4/6	6 1		100		Seminativo	3	4.243	16,43 €	7,67€			1,61€			442.05.0			
58	05/12/1952	VIASVL52T45D122K	Proprietà	1/4	Cutro	1	102		Pascolo	1	43.833	67,91€	38,48€			0,35€		1.263	442,05€			
59	VIA SILVIA ELVIRA nata a CROTONE (KR) il	VIASVL52T45D122K	Proprietà	1/1	Cutro	1	95		Seminativo	4	7.667	13,86 €	9,90€			0,96€			31,15 €			
	05/12/1952			, -					Pascolo	1	543	0,84€	0,48€			0,35€		89	, , ,			
60	VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/1	Cutro	1	93		Seminativo Pascolo	4 1	63.051 106.086	113,97 € 164,39 €	81,41 € 93,14 €			0,96 € 0,35 €		687	240,45 €			
		<u>l</u>		1	<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>	. 430010		100.000	107,00€	JJ, 17 C		1 1	0,33 E		307	<u>II</u>	<u> </u>	I .	

C1	VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il	VIANACDEEDE4D433C	D	1 /1	Cutur	1	4		Seminativo	4	23.290	42,10 €	30,07 €		0,96€	658	624.60.6			
61	11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/1	Cutro	1	4		Uliveto	2	450	1,63€	1,51€		2,35€		631,68€			
62	VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/1	Cutro	1	5	1	Ente Urbano		1.100			F/2	2,35 €	56	131,60 €			
63	MORELLI MARIO nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987	MRLMRA87T30D122J	Proprietà	1/1	Scandale	17	79		Uliveto	1	245.844	1.460,13 €	1.079,23 €		2,35 €	459	1.078,65 €			
C4	MORELLI MARIO nato a CROTONE (KR) il	MDI MADA 07T20D4 22 I	Dunauintà	1 /1	Casadala	17	75		Seminativo	4	48.298	74,83 €	62,36 €		0,96€		F16 40 6		1	
64	30/12/1987	MRLMRA87T30D122J	Proprietà	1/1	Scandale	1/	75		Uliveto	1	2.652	15,75€	11,64 €		2,35€	254	516,48€			



									D	ATI CAT	ASTALI					
									С	atasto Te	erreni					
N.	DITTE	Codice Fiscale/P.IVA	Titolarità	Quota	Comune	Fg. P.lla	Sub	Qualità	Classe		Superfici	2	Catasto Fabi	bricati	Area in concessione	ANNOTAZIONI
										[mq]	Reddito Domenicale	Reddito Agrario	Categoria	R.C.	[mq]	
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	06340981007	Proprietà	1/1	Crotone	48 1099)	Seminativo Irriguo	1	340	3,34 €	1,32 €			80	
2	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	06340981007	Proprietà	1/1	Crotone	48 1090)	Seminativo Irriguo	1	5.523	54,20€	21,39€			78	
3	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	06340981007	Proprietà	1/1	Crotone	48 1093	k	Seminativo Irriguo	1	2.547	24,99€	9,87 €			171	
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in	06340981007	Proprietà	1/1	Crotone	48 1086		Seminativo Irriguo	1	2.770	27,18€	10,73€			2	
4	ROMA (RM)	00340981007	Froprieta	1/1	Crotone	48 1080		Seminativo	1	5.175	36,08€	13,36€				
5	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	6340981007	Proprietà	1/1	Crotone	48 341		Seminativo	2	1.395	6,84€	2,52€			188	
6	A.N.A.S ENTE NAZIONALE PER LE STRADE con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà	1/1	Crotone	42 177		Uliveto	2	4.540	15,24€	15,24€			1.233	





Data: 12/05/2023 Ora: 09:34:21 Numero Pratica: T44190/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 688

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,21 Lire 414

agrario Euro 0,12 Lire 230

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 460 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n.

1629.1/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **26** Particella **688** FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,21 Lire 414 agrario Euro 0,12 Lire 230

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 460 m²

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 26 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **09:34:21**Numero Pratica: **T44190/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 13

> 1. ROMANO Antonio Renato (CF RMNNNR52P25I982J)

nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952 Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

> 2. ROMANO Caterina (CF RMNCRN39B68I982Q)

nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939 Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

> 3. ROMANO Caterina (CF RMNCRN30C65I982G)

nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930

Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

> 4. ROMANO Ezio (CF RMNZEI46T07I982O)

nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946

Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

> 5. ROMANO Francesco (CF RMNFNC25T08I982W)

nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925

Diritto di: Proprieta' per 7/540 (deriva dall'atto 1)

> 6. ROMANO Luigi Emanuele (CF RMNLMN63R01C352X)

nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963

Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

> 7. ROMANO Maria (CF RMNMRA43C56I982J)

nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943

Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

> 8. ROMANO Michele (CF RMNMHL26B22I982K)

nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926

Diritto di: Proprieta' per 74/540 (deriva dall'atto 1)

> 9. ROMANO Sebastiano (CF RMNSST37S29I982Y)

nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937

Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

> 10. ROMANO Sebastiano (CF RMNSST30M12I982G)

nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930

Diritto di: Proprieta' per 115/540 (deriva dall'atto 1)

> 11. ROMANO Silvia Carmela (CF RMNSVC20S41I982D)

nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920

Diritto di: Proprieta' per 62/540 (deriva dall'atto 1)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali 1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/05/1990 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 146 n. 453 registrato in data 29/03/1993 - SUCCESSIONE DI ROMANO CATERINA Voltura n. 1158.1/1993 - Pratica n. CZ0301522 in atti dal 15/12/2004

Pagina 27 di 241



> 12. ROMANO Antonio (CF RMNNTN52P25H501D)

nato a ROMA (RM) il 25/09/1952

Diritto di: Proprieta' per 18/1080 (deriva dall'atto 2)

> 13. ROMANO Michela (CF RMNMHL50A60H501R)

nata a ROMA (RM) il 20/01/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 2)

Data: 12/05/2023 Ora: 09:34:21 Numero Pratica: T44190/2023

2. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di TOMEI CLELIA del 23/09/2018 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 10729 registrato in data 24/01/2019 - Trascrizione n. 492.3/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 31/01/2019

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 28 di 241



Data: 12/05/2023 Ora: 09:34:21 Numero Pratica: T44190/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023 Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 689

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,02 Lire 45 agrario Euro 0,01 Lire 25

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 50 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n.

1629.1/1992)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 689

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,02 Lire 45

agrario Euro 0,01 Lire 25

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 50 m²

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L. (CF 01823750797)

Sede in ROCCA DI NETO (KR)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/02/1992 - PU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 920 registrato in data 16/03/1992 - VENDITA Voltura n. 3815.1/2010 - Pratica n. KR0110329 in atti dal 16/11/2010

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 29 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **09:34:21** Numero Pratica: **T44190/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023 Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 696

Classamento:

Particella con destinazione: FERROVIA SP

Superficie: 160 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n.

1629.2/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **26** Particella **696** FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Dati di classamento

Particella con destinazione: FERROVIA SP

Superficie: 160 m²

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L. (CF 01823750797)

Sede in ROCCA DI NETO (KR)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/02/1992 - PU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 920 registrato in data 16/03/1992 - VENDITA Voltura n. 3815.1/2010 - Pratica n. KR0110329 in atti dal 16/11/2010

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 30 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **09:34:21**Numero Pratica: **T44190/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 700

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,03 Lire 3.924 agrario Euro 1,13 Lire 2.180

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 4.360 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n.

1629.4/1992)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 700

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 2,03 Lire 3.924

agrario Euro 1,13 Lire 2.180

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 4.360 m²

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L. (CF 01823750797)

Sede in ROCCA DI NETO (KR)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/02/1992 - PU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 920 registrato in data 16/03/1992 - VENDITA Voltura n. 3815.1/2010 - Pratica n. KR0110329 in atti dal 16/11/2010

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 31 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **09:53:07** Numero Pratica: **T58012/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 701

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,46 Lire 900 agrario Euro 0,26 Lire 500

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 1.000 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n.

1629.4/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **26** Particella **701** FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,46 Lire 900 agrario Euro 0,26 Lire 500

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 1.000 m²

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 32 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **09:53:07**Numero Pratica: **T58012/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 13

> 1. ROMANO Antonio Renato (CF RMNNNR52P25I982J)

nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952 Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

> 2. ROMANO Caterina (CF RMNCRN39B68I982Q)

nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939 Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

> 3. ROMANO Caterina (CF RMNCRN30C65I982G)

nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930 Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

> 4. ROMANO Ezio (CF RMNZEI46T07I982O)

nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946

Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

> 5. ROMANO Francesco (CF RMNFNC25T08I982W)

nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925 Diritto di: Proprieta' per 7/540 (deriva dall'atto 1)

> 6. ROMANO Luigi Emanuele (CF RMNLMN63R01C352X)

nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963

Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

> 7. ROMANO Maria (CF RMNMRA43C56I982J)

nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943

Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

> 8. ROMANO Michele (CF RMNMHL26B22I982K)

nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926

Diritto di: Proprieta' per 74/540 (deriva dall'atto 1)

> 9. ROMANO Sebastiano (CF RMNSST37S29I982Y)

nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937

Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

> 10. ROMANO Sebastiano (CF RMNSST30M12I982G)

nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930

Diritto di: Proprieta' per 115/540 (deriva dall'atto 1)

> 11. ROMANO Silvia Carmela (CF RMNSVC20S41I982D)

nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920

Diritto di: Proprieta' per 62/540 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/05/1990 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 146 n. 453 registrato in data 29/03/1993 - SUCCESSIONE DI ROMANO CATERINA Voltura n. 1158.1/1993 - Pratica n. CZ0301522 in atti dal 15/12/2004DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/05/1990 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 146 n. 453 registrato in data 29/03/1993 - SUCCESSIONE DI ROMANO CATERINA Voltura n. 1158.1/1993 - Pratica

n. CZ0301522 in atti dal 15/12/2004

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 33 di 241



> 12.ROMANO Antonio (CF RMNNTN52P25H501D)

nato a ROMA (RM) il 25/09/1952

Diritto di: Proprieta' per 18/1080 (deriva dall'atto 2)

> 13. ROMANO Michela (CF RMNMHL50A60H501R)

nata a ROMA (RM) il 20/01/1950 Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 2) Data: **12/05/2023**Ora: **09:53:07**Numero Pratica: **T58012/2023**

2. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di TOMEICLELIA del 23/09/2018 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 10729 registrato in data 24/01/2019 - Trascrizione n. 492.3/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 31/01/2019

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 34 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **09:53:07** Numero Pratica: **T58012/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 702

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,03 Lire 54

agrario Euro 0,02 Lire 30

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 60 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n.

1629.4/1992)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 702

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,03 Lire 54

agrario Euro 0,02 Lire 30

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 60 m²

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L. (CF 01823750797)

Sede in ROCCA DI NETO (KR)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/02/1992 - PU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 920 registrato in data 16/03/1992 - VENDITA Voltura n. 3815.1/2010 - Pratica n. KR0110329 in atti dal 16/11/2010

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 35 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **09:36:36**Numero Pratica: **T45750/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 693

Classamento:

Particella con destinazione: FERROVIA SP

Superficie: 310 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n.

1629.2/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **26** Particella **693** FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Dati di classamento

Particella con destinazione: FERROVIA SP

Superficie: 310 m²

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405

in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 36 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **09:36:36**Numero Pratica: **T45750/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 13

> 1. ROMANO Antonio Renato (CF RMNNNR52P25I982J)

nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952 Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

> 2. ROMANO Caterina (CF RMNCRN39B68I982Q)

nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939 Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

> 3. ROMANO Caterina (CF RMNCRN30C65I982G)

nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930

Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

> 4. ROMANO Ezio (CF RMNZEI46T07I982O)

nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946

Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

> 5. ROMANO Francesco (CF RMNFNC25T08I982W)

nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925

Diritto di: Proprieta' per 7/540 (deriva dall'atto 1)

> 6. ROMANO Luigi Emanuele (CF RMNLMN63R01C352X)

nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963

Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

> 7. ROMANO Maria (CF RMNMRA43C56I982J)

nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943

Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

> 8. ROMANO Michela (CF RMNMHL50A60H501R)

nata a ROMA (RM) il 20/01/1950

Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

> 9. ROMANO Michele (CF RMNMHL26B22I982K)

nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926

Diritto di: Proprieta' per 74/540 (deriva dall'atto 1)

> 10. ROMANO Sebastiano (CF RMNSST37S29I982Y)

nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937

Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

> 11. ROMANO Sebastiano (CF RMNSST30M12I982G)

nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930

Diritto di: Proprieta' per 115/540 (deriva dall'atto 1)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali 1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/05/1990 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 146 n. 453 registrato in data 29/03/1993 - SUCCESSIONE DI ROMANO CATERINA Voltura n. 1158.1/1993 - Pratica n. CZ0301522 in atti dal 15/12/2004

Pagina 37 di 241



> 12. ROMANO Silvia Carmela (CF RMNSVC20S41I982D)

nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920 Diritto di: Proprieta' per 62/540 (deriva dall'atto 1)

> 13.TOMEI Clelia (CF TMOCLL25S48H501P)
nata a ROMA (RM) il 08/11/1925
Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

Data: **12/05/2023**Ora: **09:36:36**Numero Pratica: **T45750/2023**

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 38 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **09:38:09** Numero Pratica: **T46899/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 685

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,77 Lire 3.436

agrario Euro 0,99 Lire 1.909

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 3.818 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n.

1629.1/1992)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio **26** Particella **685**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,77 Lire 3.436 agrario Euro 0,99 Lire 1.909

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 3.818 m²

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 39 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **09:38:09**Numero Pratica: **T46899/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 13

> 1. ROMANO Antonio Renato (CF RMNNNR52P25I982J)

nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952 Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

> 2. ROMANO Caterina (CF RMNCRN39B68I982Q)

nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939 Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

> 3. ROMANO Caterina (CF RMNCRN30C65I982G)

nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930

Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

> 4. ROMANO Ezio (CF RMNZEI46T07I982O)

nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946

Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

> 5. ROMANO Francesco (CF RMNFNC25T08I982W)

nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925

Diritto di: Proprieta' per 7/540 (deriva dall'atto 1)

> 6. ROMANO Luigi Emanuele (CF RMNLMN63R01C352X)

nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963

Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

> 7. ROMANO Maria (CF RMNMRA43C56I982J)

nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943

Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

> 8. ROMANO Michele (CF RMNMHL26B22I982K)

nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926

Diritto di: Proprieta' per 74/540 (deriva dall'atto 1)

> 9. ROMANO Sebastiano (CF RMNSST37S29I982Y)

nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937

Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

> 10. ROMANO Sebastiano (CF RMNSST30M12I982G)

nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930

Diritto di: Proprieta' per 115/540 (deriva dall'atto 1)

> 11. ROMANO Silvia Carmela (CF RMNSVC20S41I982D)

nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920

Diritto di: Proprieta' per 62/540 (deriva dall'atto 1)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali 1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/05/1990 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 146 n. 453 registrato in data 29/03/1993 - SUCCESSIONE DI ROMANO CATERINA Voltura n. 1158.1/1993 - Pratica n. CZ0301522 in atti dal 15/12/2004

Pagina 40 di 241



> 12. ROMANO Antonio (CF RMNNTN52P25H501D)

nato a ROMA (RM) il 25/09/1952

Diritto di: Proprieta' per 18/1080 (deriva dall'atto 2)

> 13. ROMANO Michela (CF RMNMHL50A60H501R)

nata a ROMA (RM) il 20/01/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 2)

Data: 12/05/2023 Ora: 09:38:09 Numero Pratica: T46899/2023

2. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di TOMEI CLELIA del 23/09/2018 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 10729 registrato in data 24/01/2019 - Trascrizione n. 492.3/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 31/01/2019

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 41 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **09:38:09**Numero Pratica: **T46899/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023 Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 694

Classamento:

Particella con destinazione: FERROVIA SP

Superficie: 530 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n.

1629.2/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **26** Particella **694** FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Dati di classamento

Particella con destinazione: FERROVIA SP

Superficie: 530 m²

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L. (CF 01823750797)

Sede in ROCCA DI NETO (KR)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/02/1992 - PU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 920 registrato in data 16/03/1992 - VENDITA Voltura n. 3815.1/2010 - Pratica n. KR0110329 in atti dal 16/11/2010

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 42 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **09:51:33**Numero Pratica: **T56810/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 695

Classamento:

Particella con destinazione: FERROVIA SP

Superficie: 190 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n.

1629.2/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **26** Particella **695** FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Dati di classamento

Particella con destinazione: FERROVIA SP

Superficie: 190 m²

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 43 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **09:51:33**Numero Pratica: **T56810/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 13

> 1. ROMANO Antonio Renato (CF RMNNNR52P25I982J)

nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952 Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

> 2. ROMANO Caterina (CF RMNCRN39B68I982Q)

nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939 Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

> 3. ROMANO Caterina (CF RMNCRN30C65I982G)

nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930

Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

> 4. ROMANO Ezio (CF RMNZEI46T07I982O)

nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946

Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

> 5. ROMANO Francesco (CF RMNFNC25T08I982W)

nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925

Diritto di: Proprieta' per 7/540 (deriva dall'atto 1)

> 6. ROMANO Luigi Emanuele (CF RMNLMN63R01C352X)

nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963

Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

> 7. ROMANO Maria (CF RMNMRA43C56I982J)

nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943

Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

> 8. ROMANO Michela (CF RMNMHL50A60H501R)

nata a ROMA (RM) il 20/01/1950

Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

> 9. ROMANO Michele (CF RMNMHL26B22I982K)

nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926

Diritto di: Proprieta' per 74/540 (deriva dall'atto 1)

> 10. ROMANO Sebastiano (CF RMNSST37S29I982Y)

nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937

Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

> 11. ROMANO Sebastiano (CF RMNSST30M12I982G)

nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930 Diritto di: Proprieta' per 115/540 (deriva dall'atto 1) 1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/05/1990 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 146 n. 453 registrato in data 29/03/1993 - SUCCESSIONE DI ROMANO CATERINA Voltura n. 1158.1/1993 - Pratica n. CZ0301522 in atti dal 15/12/2004

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 44 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **09:51:33**Numero Pratica: **T56810/2023**

> 12. ROMANO Silvia Carmela(CF RMNSVC20S41I982D)

nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920

Diritto di: Proprieta' per 62/540 (deriva dall'atto 1)

> 13. TOMEI Clelia (CF TMOCLL25S48H501P)

nata a ROMA (RM) il 08/11/1925

Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 45 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **09:51:33** Numero Pratica: **T56810/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 684

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 12,29 Lire 23.789

agrario Euro 6,83 Lire 13.216

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 26.432 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n.

1629.1/1992)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 684

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 12,29 Lire 23.789

agrario Euro 6,83 Lire 13.216

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Superficie: 26.432 m²

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L. (CF 01823750797)

Sede in ROCCA DI NETO (KR)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/02/1992 - PU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 920 registrato in data 16/03/1992 - VENDITA Voltura n. 3815.1/2010 - Pratica n. KR0110329 in atti dal 16/11/2010

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 46 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **10:02:18** Numero Pratica: **T64772/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 424

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 51,23 agrario Euro 18,87

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 10.442 m²

Ultimo atto di aggiornamento: RIORDINO FONDIARIO del 07/05/2010 Pratica n. KR0044832 in atti dal 07/05/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE LINEA DI COSTA (n. 836.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 424

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 51,23 agrario Euro 18,87

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 10.442 m²

RIORDINO FONDIARIO del 07/05/2010 Pratica n. KR0044832 in atti dal 07/05/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE LINEA DI COSTA (n. 836.1/2010)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GENTILE Gaetano (CF GNTGTN96C08D122G)

nato a CROTONE (KR) il 08/03/1896 Diritto di: Oneri possessore per acquisto dall' o. v. s . (deriva dall'atto 1) 1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/07/1985 - IST. N. 74417/05 ERRORE ALL'IMPIANTO Voltura n. 4250.1/2005 - Pratica n. KR0074462 in atti dal 06/06/2005

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 47 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **10:02:38** Numero Pratica: **T65004/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 423

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 51,36

agrario Euro 18,92

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 10.468 m²

Ultimo atto di aggiornamento: RIORDINO FONDIARIO del 07/05/2010 Pratica n. KR0044831 in atti dal 07/05/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE LINEA DI COSTA (n. 835.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 423

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 51,36 agrario Euro 18,92

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 10.468 m²

RIORDINO FONDIARIO del 07/05/2010 Pratica n. KR0044831 in atti dal 07/05/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE LINEA DI COSTA (n. 835.1/2010)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. POLLIUZI Francesco

nato a CROTONE (KR) il 02/01/1891 Diritto di: Oneri possessore per acquisto dall o v s venditrice con patto di riservato dominio (deriva dall'atto 1) 1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 48 di 241



Data: 12/05/2023 Ora: 10:03:01 Numero Pratica: T65275/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 422

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 56,78

agrario Euro 20,92

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 11.572 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/07/2012 Pratica n. KR0060360 in atti dal 13/07/2012 (n. 4244.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 422

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 1570

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Annotazione di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON ANCORA REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010 - AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DEL TM DOVRA' ASSUMERE L'IDENTIFICATIVO GIA' UTILIZZATO AL CEU

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 56,78 agrario Euro 20,92

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 11.572 m²

RIORDINO FONDIARIO del 07/05/2010 Pratica n. KR0044829 in atti dal 07/05/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE

Pagina 49 di 241

LINEA DI COSTA (n. 833.1/2010)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: **12/05/2023**Ora: **10:03:01**Numero Pratica: **T65275/2023**

> Altre variazioni

VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/07/2012 Pratica n. KR0060360 in atti dal 13/07/2012 (n. 4244.1/2012)

- > Intestazione attuale dell'immobile totale intestati: 1
- > 1. MORISI Giuseppe (CF MRSGPP26B03F108J)

nato a MELISSA (KR) il 03/02/1926 Diritto di: Oneri possessore per acquisto dall o v s venditrice con patto di riservato dominio (deriva dall'atto 1) 1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 50 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **10:03:50**

Numero Pratica: **T65923/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 883

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 22,31 Lire 43.200

agrario **Euro 8,26 Lire 16.000**

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 3.200 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 03/04/1995 in atti dal 09/05/1996 (n. 1203.7/1995)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 883

Partita: 1198

FRAZIONAMENTO del 03/04/1995 in atti dal 09/05/1996 (n. 1203.7/1995)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 22,31 Lire 43.200

agrario **Euro 8,26 Lire 16.000**

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 3.200 m²

FRAZIONAMENTO del 03/04/1995 in atti dal 09/05/1996 (n. 1203.7/1995)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SOCIETA OSSIGENO NAPOLI S.O.N. S.P.A. (CF 00277420634)

Sede in NAPOLI (NA)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto

1. FRAZIONAMENTO del 03/04/1995 in atti dal 09/05/1996 (n. 1203.7/1995)

Pagina 51 di 241

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: 12/05/2023 Ora: 10:03:50

Numero Pratica: **T65923/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 919

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 6.724 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 11/04/2019 Pratica n. KR0021951 in atti dal 11/04/2019

presentato il 11/04/2019 (n. 21951.2/2019)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 919

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 919

TIPO MAPPALE del 25/02/1996 Pratica n. 354608 in atti dal 23/11/2002 (n. 2709.1/1996)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 26 N. 1680,1682

> Dati di classamento

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 6.724 m²

Tipo Mappale del 11/04/2019 Pratica n. KR0021951 in atti dal 11/04/2019 presentato il 11/04/2019 (n.

21951.2/2019)

Committente: Limes 3 s.r.l Pagina 52 di 241 Progettista: Studio Bordonali



Data: 12/05/2023 Ora: 10:03:50

Numero Pratica: **T65923/2023**

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023 Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 919 Subalterno 4

Indirizzo: STRADA CONSORTILE LEONARDI DA VINCI n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 19/11/2019 Pratica n. KR0045256 in atti dal 20/11/2019 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 16128.1/2019)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR) Foglio 26 Particella 919 Subalterno 4

Bene comune non censibile - Partita speciale A

Particelle corrispondenti al catasto terreni Comune di CROTONE (D122) (KR) Foglio 26 Particella 919

VARIAZIONE del 19/11/2019 Pratica n. KR0045256 in atti dal 20/11/2019 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 16128.1/2019)

> Indirizzo

STRADA CONSORTILE LEONARDI DA VINCI n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 19/11/2019 Pratica n. KR0045256 in atti dal 20/11/2019 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 16128.1/2019)

> Dati di classamento

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 19/11/2019 Pratica n. KR0045256 in atti dal 20/11/2019 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 16128.1/2019)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 53 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **10:04:25** Numero Pratica: **T66311/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 1098

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 4,18 Lire 8.100

agrario Euro 1,55 Lire 3.000

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 600 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 04/12/2001 Pratica n. 427126 in atti dal 04/12/2001 (n.

16291.1/1974)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **26** Particella **1098** FRAZIONAMENTO del 04/12/2001 Pratica n. 427126 in atti dal 04/12/2001 (n. 16291.1/1974)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 4,18 Lire 8.100 agrario Euro 1,55 Lire 3.000

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 600 m²

FRAZIONAMENTO del 04/12/2001 Pratica n. 427126

Pagina 54 di 241

in atti dal 04/12/2001 (n. 16291.1/1974)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: 12/05/2023 Ora: 10:04:25 Numero Pratica: T66311/2023

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 12

> 1. BANCA POPOLARE. COPERATIVA CON SEDE CROTONE

Diritto di: Comproprietario per per 4/8 (deriva dall'atto 1)

> 2. GAGLIARDI Antonia

nata a CROTONE (KR) il 22/10/1952 Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 1)

> 3. GAGLIARDI Domenico Egidio (CF GGLDNC55P01D122D)

nato a CROTONE (KR) il 01/09/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 1)

> 4. GAGLIARDI Giovanna (CF GGLGNN46M53D122P)

nata a CROTONE (KR) il 13/08/1946 Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 1)

> 5. GAGLIARDI Giuseppe (CF GGLGPP51C23D122J)

nato a CROTONE (KR) il 23/03/1951 Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 1)

> 6. GANGEMI Caterina (CF GNGCRN49H45D089V)

nata a COSOLETO (RC) il 05/06/1949 Diritto di: Comproprietario per per 4/8 (deriva dall'atto 1)

> 7. GANGEMI Domenica (CF GNGDNC50T69D877M)

nata a GALLICO (RC) il 29/12/1950 Diritto di: Comproprietario per per 4/8 (deriva dall'atto 1)

> 8. GANGEMI Domenica (CF GNGDNC47E71D877Q)

nata a GALLICO (RC) il 31/05/1947 Diritto di: Comproprietario per per 4/8 (deriva dall'atto 1)

> 9. GANGEMI Giuseppe

nato a GALLICO (RC) il 01/01/1953 Diritto di: Comproprietario per per 4/8 (deriva dall'atto 1)

> 10. GANGEMI Natale (CF GNGNTL45E22D877B)

nato a GALLICO (RC) il 22/05/1945 Diritto di: Comproprietario per per 4/8 (deriva dall'atto 1)

> 11. GIORDANO Juana; Azucena

nata il 20/12/1930

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali 1. FRAZIONAMENTO del 04/12/2001 Pratica n. 427126 in atti dal 04/12/2001 (n. 16291.1/1974)

Pagina 55 di 241



Diritto di: Da verificare usufruttuario sull intera quota dei nipoti (deriva dall'atto 1)

> 12. LAZZARO Concetta

nata a CROTONE (KR) il 21/01/1923 Diritto di: Da verificare usufruttuario in parte sulla quota dei figli (deriva dall'atto 1) Data: **12/05/2023**Ora: **10:07:45**Numero Pratica: **T68868/2023**

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 56 di 241



Data: 12/05/2023 Ora: 10:07:45 Numero Pratica: T68868/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 1139

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 7.445 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 19/10/2011 Pratica n. KR0142806 in atti dal 19/10/2011 presentato il 18/10/2011 (n. 142806.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 1139

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 1139

FRAZIONAMENTO del 17/07/2002 Pratica n. 213143 in atti dal 17/07/2002 (n. 2366.1/2002)

> Dati di classamento

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 7.445 m²

FRAZIONAMENTO del 17/07/2002 Pratica n. 213143

Pagina 57 di 241

in atti dal 17/07/2002 (n. 2366.1/2002)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: **12/05/2023**Ora: **10:07:45**Numero Pratica: **T68868/2023**

> Altre variazioni

Tipo Mappale del 19/10/2011 Pratica n. KR0142806 in atti dal 19/10/2011 presentato il 18/10/2011 (n. 142806.1/2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 58 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:08:08**Numero Pratica: **T69151/2023**

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 1139 Subalterno 2

Classamento:

Rendita: Euro 22.800,00

Zona censuaria **1**, Categoria **D/8**^{a)}

Indirizzo: CONTRADA PASSOVECCHIO n. SNC Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/10/2012 Pratica n. KR0079103 in atti dal 04/10/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7600.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **26** Particella **1139** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni Comune di CROTONE (D122) (KR) Foglio 26 Particella 1139 VARIAZIONE del 14/11/2011 Pratica n. KR0147855 in atti dal 14/11/2011 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 37403.1/2011)

> Indirizzo

CONTRADA PASSOVECCHIO n. SNC Piano T-1

VARIAZIONE del 14/11/2011 Pratica n. KR0147855 in atti dal 14/11/2011 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 37403.1/2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 59 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **10:08:08** Numero Pratica: **T69151/2023**

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 22.800,00** Zona censuaria **1**, Categoria **D/8**^{a)} VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/10/2012 Pratica n. KR0079103 in atti dal 04/10/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7600.1/2012) **Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SARDALEASING S.P.A. (CF 00319850905)

Sede in SASSARI (SS)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/06/2014 Pubblico ufficiale CARRIERI COSIMO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 48521 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione n. 4134 registrato in data 24/06/2014 - ATTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE Voltura n. 3270.1/2014 - Pratica n. KR0044862 in atti dal 02/10/2014

Committente: Limes 3 s.r.l

Progettista: Studio Bordonali

Pagina 60 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:08:08**Numero Pratica: **T69151/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023 Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 1639

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 117.910 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 03/09/2014 Pratica n. KR0041209 in atti dal 03/09/2014

presentato il 03/09/2014 (n. 41209.2/2014)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 1639

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 1639

Tipo Mappale del 03/09/2014 Pratica n. KR0041209 in atti dal 03/09/2014 presentato il 03/09/2014 (n. 41209.1/2014)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 26 N. 1640,1641,1642,1643

> Dati di classamento

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 117.910 m²

Tipo Mappale del 03/09/2014 Pratica n. KR0041209 in atti dal 03/09/2014 presentato il 03/09/2014 (n. 41209.2/2014)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 61 di 241



Data: 12/05/2023 Ora: 10:07:14 Numero Pratica: T68484/2023

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 1639 Subalterno 6

Classamento:

Categoria F/1^{a)}, Consistenza 81120 m²

Indirizzo: STRADA STATALE 106 n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 24/10/2014 Pratica n. KR0048444 in atti dal 24/10/2014 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 8956.1/2014)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR) Foglio 26 Particella 1639 Subalterno 6 VARIAZIONE del 24/10/2014 Pratica n. KR0048444 in atti dal 24/10/2014 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 8956.1/2014)

Particelle corrispondenti al catasto terreni Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 26 Particella 1639

> Indirizzo

STRADA STATALE 106 n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 24/10/2014 Pratica n. KR0048444 in atti dal 24/10/2014 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 8956.1/2014)

> Dati di classamento

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 62 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **10:07:14** Numero Pratica: **T68484/2023**

Categoria F/1, Consistenza 81120 m²

VARIAZIONE del 24/10/2014 Pratica n. KR0048444 in atti dal 24/10/2014 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 8956.1/2014)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. ENI REWIND S.P.A. (CF 09702540155)
Sede in SAN DONATO MILANESE (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/10/2019 Pubblico ufficiale CESATI GIANPAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 51206 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 5807.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 25/11/2019

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 63 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:13:15**Numero Pratica: **T72991/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 43 Particella 400

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 79,43 agrario Euro 56,73

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 43.940 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 04/05/2017 Pratica n. KR0015648 in atti dal

30/05/2017 VAR.COLT. CHIESTA DALLA PARTE (n. 487.1/2017)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 43 Particella 400

FRAZIONAMENTO del 02/07/1993 in atti dal 02/07/1993 (n. 3543.1/1993)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 79,43

agrario Euro 56,73

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 43.940 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 04/05/2017 Pratica n. KR0015648 in atti dal 30/05/2017 VAR.COLT. CHIESTA DALLA PARTE (n. 487.1/2017)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GENTILE Gaetano (CF GNTGTN68M21D122Y)

nato a CROTONE (KR) il 21/08/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/11/2019 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 15204 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5841.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 26/11/2019

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: **12/05/2023** Ora: **10:12:49** Numero Pratica: **T72660/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 43 Particella 401

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,03 Lire 5.865

agrario Euro 1,96 Lire 3.795

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 3.450 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/07/1993 in atti dal 02/07/1993 (n. 3543.1/1993)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 43 Particella 401

Partita: 1395

FRAZIONAMENTO del 02/07/1993 in atti dal 02/07/1993 (n. 3543.1/1993)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 3,03 Lire 5.865

agrario Euro 1,96 Lire 3.795

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 3.450 m²

FRAZIONAMENTO del 02/07/1993 in atti dal 02/07/1993 (n. 3543.1/1993)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. ELIA Nicola (CF LEINCL33A11D122A)

nato a CROTONE (KR) il 11/01/1933

Diritto di: Oneri possessore per acquisto dall o v s venditrice con patto di riservato dominio (deriva dall'atto 1) 1. FRAZIONAMENTO del 02/07/1993 in atti dal 02/07/1993 (n. 3543.1/1993)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 65 di 241



Data: 12/05/2023 Ora: 10:17:16 Numero Pratica: T76160/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 48 Particella 1098

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 109,53

agrario Euro 41,52

Superficie: 14.080 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 39,25	Euro 70,28
Reddito agrario	Euro 15,49	Euro 26,03
Deduzioni	-	•
Superficie m ²	4.000	10.080
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 26/11/2012 Pratica n. KR0099481 in atti dal 26/11/2012 (n. 6657.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 66 di 241



Data: 12/05/2023 Ora: 10:17:16 Numero Pratica: T76160/2023

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **48** Particella **1098** FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 109,53** agrario **Euro 41,52**

Superficie: 14.080 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 39,25	Euro 70,28
Reddito agrario	Euro 15,49	Euro 26,03
Deduzioni	-	-
Superficie m²	4.000	10.080
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/11/2012 Pratica n. KR0099481 in atti dal 26/11/2012 (n. 6657.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGRIBIO KR SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. (CF 03135210791)

Sede in CROTONE (KR)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/05/2022 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 19783 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2558.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/05/2022

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 67 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:13:54**Numero Pratica: **T73491/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 48 Particella 1099

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,34 agrario Euro 1,32

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1

Superficie: 340 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012

presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 48 Particella 1099

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 3,34 agrario Euro 1,32

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1

Superficie: 340 m²

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Altre variazioni

Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 68 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:13:54**Numero Pratica: **T73491/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE CON SEDE IN ROMA (CF 06340981007)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/06/2013 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 22932 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2682.1/2015 Reparto PI di CROTONE in atti dal 02/07/2015

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 69 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **10:16:52** Numero Pratica: **T75850/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 48 Particella 1090

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 54,20 agrario Euro 21,39

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1

Superficie: 5.523 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012

presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **48** Particella **1090** FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 54,20 agrario Euro 21,39

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1

Superficie: 5.523 m²

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Altre variazioni

Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 70 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:16:52**Numero Pratica: **T75850/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE CON SEDE IN ROMA (CF 06340981007)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/06/2013 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 22932 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2682.1/2015 Reparto PI di CROTONE in atti dal 02/07/2015

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: **12/05/2023**Ora: **10:17:37**Numero Pratica: **T76419/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 48 Particella 1094

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 25,02

agrario Euro 9,88

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1

Superficie: 2.550 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012

presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 48 Particella 1094

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 25,02

agrario Euro 9,88

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1

Superficie: 2.550 m²

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Altre variazioni

Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 72 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:17:37**Numero Pratica: **T76419/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

> 1. MUTO Francesco (CF MTUFNC54A27D236N) nato a CUTRO (KR) il 27/01/1954 Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto

> 2. MUTO Luigi (CF MTULGU56M03D236N)
nato a CUTRO (KR) il 03/08/1956
Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto 1)

> 3. MUTO Maria (CF MTUMRA57T45D236U)
nata a CUTRO (KR) il 05/12/1957
Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto 1)

> 4. MUTO Rosario (CF MTURSR52C20D236S)
nato a CUTRO (KR) il 20/03/1952
Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto

1. FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 73 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:18:00**Numero Pratica: **T76727/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 48 Particella 1093

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 24,99

agrario Euro 9,87

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1

Superficie: 2.547 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012

presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 48 Particella 1093

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 24,99

agrario Euro 9,87

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 1

Superficie: 2.547 m²

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Altre variazioni

Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 74 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:18:00**Numero Pratica: **T76727/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE CON SEDE IN ROMA (CF 06340981007)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/06/2013 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 22932 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2682.1/2015 Reparto PI di CROTONE in atti dal 02/07/2015

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 75 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **10:18:25** Numero Pratica: **T77080/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 48 Particella 1086

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 63,26

agrario Euro 24,09

Superficie: 7.945 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 27,18	Euro 36,08
Reddito agrario	Euro 10,73	Euro 13,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.770	5.175
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/07/2020 Pratica n. KR0031263 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3220.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0153001 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA558.2020.0001822)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 76 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:18:25**Numero Pratica: **T77080/2023**

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **48** Particella **1086** FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 63,26** agrario **Euro 24,09**

Superficie: **7.945** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 27,18	Euro 36,08
Reddito agrario	Euro 10,73	Euro 13,36
Deduzioni	-	•
Superficie m²	2.770	5.175
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/07/2020 Pratica n. KR0031263 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3220.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0153001 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA558.2020.0001822)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE CON SEDE IN ROMA (CF 06340981007)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/06/2013 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 22932 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2681.1/2015 Reparto PI di CROTONE in atti dal 02/07/2015

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 77 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:19:21**Numero Pratica: **T77746/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 42 Particella 466

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 124,51 agrario Euro 124,51

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 37.090 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 17/05/2017 Pratica n. KR0017180 in atti dal 17/05/2017 presentato il 17/05/2017 (n. 17180 1/2017)

presentato il 17/05/2017 (n. 17180.1/2017)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 42 Particella 466

FRAZIONAMENTO del 17/05/2017 Pratica n. KR0017180 in atti dal 17/05/2017 presentato il 17/05/2017 (n. 17180.1/2017)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 124,51

agrario Euro 124,51

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: 37.090 m²

FRAZIONAMENTO del 17/05/2017 Pratica n. KR0017180 in atti dal 17/05/2017 presentato il 17/05/2017 (n. 17180.1/2017)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAIORANO Raffaele Maria (CF MRNRFL82E26D122X)

nato a CROTONE (KR) il 26/05/1982 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 09/02/2022 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 88845 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 696.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 15/02/2022

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 78 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:19:02**Numero Pratica: **T77509/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 42 Particella 341

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,84 agrario Euro 2,52

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 1.395 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012

presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 42 Particella 341

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 6,84 agrario Euro 2,52

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 1.395 m²

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

> Altre variazioni

Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 79 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:19:02**Numero Pratica: **T77509/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE CON SEDE IN ROMA (CF 06340981007)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/06/2013 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 22932 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2681.1/2015 Reparto PI di CROTONE in atti dal 02/07/2015

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 80 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:18:43**Numero Pratica: **T77299/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 42 Particella 343

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,31 agrario Euro 0,85

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 470 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012

presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **42** Particella **343** FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 2,31 agrario Euro 0,85

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 470 m²

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

> Altre variazioni

Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 81 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:18:43**Numero Pratica: **T77299/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAIORANO Alfonso Maria (CF MRNLNS51E13D122P)

nato a CROTONE (KR) il 13/05/1951 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 16/02/2004 Pubblico ufficiale CAPOCASALE Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 64394 - DONAZIONE Voltura n. 117981.1/2004 - Pratica n. CZ0125930 in atti dal 25/05/2004

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CROTONE (D122) (KR) Foglio **47** Particella **96**

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 82 di 241



Data: **12/05/2023** Ora: **10:19:45** Numero Pratica: **T78062/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 47 Particella 136

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 22,81 agrario Euro 16,29

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 12.618 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 20/07/2017 Pratica n. KR0049220 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2972.1/2017)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/07/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0091925 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA558.2017.0002341)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **47** Particella **136** FRAZIONAMENTO del 19/02/2015 Pratica n. KR0007159 in atti dal 19/02/2015 presentato il 18/02/2015 (n. 7159.1/2015)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 22,81 agrario Euro 16,29

Particella con qualità: PASCOLO di classe 1

Superficie: 12.618 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 20/07/2017 Pratica n. KR0049220 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2972.1/2017)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/07/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0091925 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA558.2017.0002341)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 83 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:19:45**Numero Pratica: **T78062/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

 1. MAIORANO Alfonso Maria (CF MRNLNS51E13D122P)
 nato a CROTONE (KR) il 13/05/1951
 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1) 1. FRAZIONAMENTO del 19/02/2015 Pratica n. KR0007159 in atti dal 19/02/2015 presentato il 18/02/2015 (n. 7159.1/2015)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 84 di 241



Data: 12/05/2023 Ora: 10:20:09 Numero Pratica: T78370/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 42 Particella 459

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 121.47 agrario Euro 121,47

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 36.185 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 17/05/2017 Pratica n. KR0017180 in atti dal 17/05/2017

presentato il 17/05/2017 (n. 17180.2/2017)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR) Foglio 42 Particella 459

FRAZIONAMENTO del 17/05/2017 Pratica n. KR0017180 in atti dal 17/05/2017 presentato il 17/05/2017 (n. 17180.1/2017)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 42 N.

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 121,47 agrario Euro 121,47

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 2

Superficie: 36.185 m²

FRAZIONAMENTO del 17/05/2017 Pratica n. KR0017180 in atti dal 17/05/2017 presentato il 17/05/2017 (n. 17180.2/2017)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAIORANO Raffaele Maria (CF MRNRFL82E26D122X)

nato a CROTONE (KR) il 26/05/1982 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/02/2022 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 88845 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 696.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 15/02/2022

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 85 di 241



Data: **12/05/2023**Ora: **10:20:33**Numero Pratica: **T78700/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 42 Particella 176

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 104,10

agrario Euro 104,10

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 31.010 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/02/2000 Pratica n. 19549 in atti dal

23/01/2002 VARIAZIONE DI COLTURA A RICHIESTA DELLA PARTE (n. 5664.1/2000)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)** Foglio **42** Particella **176** FRAZIONAMENTO del 22/10/1992 in atti dal 23/05/1997 (n. 4931.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 104,10 agrario Euro 104,10

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: 31.010 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/02/2000 Pratica n. 19549 in atti dal 23/01/2002 VARIAZIONE DI COLTURA A RICHIESTA DELLA PARTE (n. 5664.1/2000)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAIORANO Raffaele Maria (CF MRNRFL82E26D122X)

nato a CROTONE (KR) il 26/05/1982 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 09/02/2022 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 88845 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 696.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 15/02/2022

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 86 di 241



Data: 12/05/2023 Ora: 10:21:46 Numero Pratica: T79590/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 42 Particella 177

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 15.24 agrario Euro 15,24

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 4.540 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/02/2000 Pratica n. 19549 in atti dal

23/01/2002 VARIAZIONE DI COLTURA A RICHIESTA DELLA PARTE (n. 5664.1/2000)

> Dati identificativi

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 42 Particella 177

FRAZIONAMENTO del 22/10/1992 in atti dal 23/05/1997 (n. 4931.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 15,24

agrario Euro 15,24

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 2

Superficie: 4.540 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/02/2000 Pratica n. 19549 in atti dal 23/01/2002 VARIAZIONE DI COLTURA A RICHIESTA DELLA PARTE (n. 5664.1/2000)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1.A.N.A.S.-ENTENAZIONALE PER LE STRADE (CF 80208450587)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/03/1998 Pubblico ufficiale PREFETTO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 400 -UR Sede CROTONE (KR) Régistrazione n. 75 registrato in data 18/05/1998 Voltura n. 305981.1/2001 - Pratica n. 326717 in atti dal 09/10/2001

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 87 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:28:37 Numero Pratica: T247268/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 17

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 65,16 Lire 126.160

agrario Euro 24,00 Lire 46.480

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 13.280 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 17

Partita: **4157**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 65,16 Lire 126.160

agrario **Euro 24,00 Lire 46.480**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 13.280 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 28/05/2010 Pubblico ufficiale PROTO RICCARDO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 137821 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2530.1/2010 Reparto PI di CROTONE in atti dal 14/06/2010

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 88 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:30:39 Numero Pratica: T248965/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 7 Particella 4 Classamento:

Redditi: dominicale Euro 200,59

agrario Euro 74,29

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 28.770 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/1994 Pratica n. 228536 in atti dal 19/07/2002 VAR. DI COLT. RICH. DALLA PARTE SEM. IRRIG. PARIF. (n. 7177.1/1994)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 7 Particella 4

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 200,59 agrario Euro 74,29

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 28.770 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/1994 Pratica n. 228536 in atti dal 19/07/2002 VAR. DI COLT. RICH. DALLA PARTE SEM. IRRIG. PARIF. (n. 7177.1/1994)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Aquilino (CF GLDQLN48B06D236U)

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1. Atto del 10/09/1984 Pubblico ufficiale CERRELLI ALDO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 80089 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 115 n. 3552 registrato in data 20/09/1984 - Voltura n. 638985 in atti dal 03/09/1990

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Paaina 89 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:29:46 Numero Pratica: T248238/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 18

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 117,75 Lire 228.000

agrario Euro 43,38 Lire 84.000

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 24.000 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 18

Partita: 4157

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 117,75 Lire 228.000

agrario Euro 43,38 Lire 84.000

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 24.000 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Aquilino (CF GLDQLN48B06D236U)

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva

dall'atto 1)

1. Atto del 04/01/2006 Pubblico ufficiale CAPOCASALE MARIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 98480 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 15 registrato in data 17/01/2006 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE E DIVISIONE Voltura n. 133.4/2007 - Pratica n. KR0003211 in atti dal 16/01/2007

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 90 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:31:42 Numero Pratica: T249854/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 20

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 106,57 Lire 206.340

agrario Euro 39,26 Lire 76.020

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 21.720 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 20

Partita: 4157

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 106,57 Lire 206.340

agrario **Euro 39,26 Lire 76.020**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: 21.720 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950 Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 04/01/2006 Pubblico ufficiale CAPOCASALE MARIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 98480 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 15 registrato in data 17/01/2006 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE E DIVISIONE Voltura n. 133.5/2007 - Pratica n. KR0003211 in atti dal 16/01/2007

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 91 di 241



Data: **26/01/2023**Ora: **12:32:35**Numero Pratica: **T250635/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 19

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 108,04 Lire 209.190

agrario Euro 39,80 Lire 77.070

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 22.020 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 19

Partita: 4157

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 108,04 Lire 209.190

agrario **Euro 39,80 Lire 77.070**

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 22.020 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.1/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 92 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:34:05 Numero Pratica: T251897/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 12

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 901,42 Lire 1.745.400

agrario Euro 420,66 Lire 814.520

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 232.720 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 6 Particella 12

Partita: 2457

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 901,42 Lire 1.745.400

agrario Euro 420,66 Lire 814.520

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: 232.720 m²

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 93 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:34:05 Numero Pratica: T251897/2023

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7

> 1. CILIBERTO Antonio (CF CLBNTN51H13D122B)

nato a CROTONE (KR) il 13/06/1951 Diritto di: Proprieta' per 133/400 (deriva dall'atto 1)

> 2. CILIBERTO Lucia Francesca (CF CLBLFR49D47D122J)

nata a CROTONE (KR) il 07/04/1949 Diritto di: Proprieta' per 67/400 (deriva dall'atto 1)

> 3. CILIBERTO Mario (CF CLBMRA46E06D122H)

nato a CROTONE (KR) il 06/05/1946 Diritto di: Proprieta' per 133/400 (deriva dall'atto 1)

> 4. AVANZO BARBIERI Marco Roberto (CF VNZMCR75C03F205H)

nato a MILANO (MI) il 03/03/1975 Diritto di: Proprieta' per 2/54 (deriva dall'atto 2)

> 5. AVANZO BARBIERI Marco Roberto Antonio (CF VNZMCR75C03F205H)

nato a MILANO (MI) il 03/03/1975 Diritto di: Proprieta' per 1/54 (deriva dall'atto 3)

> 6. AVANZO BARBIERI Maria (CF VNZMRA84H65F205S)

nata a MILANO (MI) il 25/06/1984 Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 3)

> 7. AVANZO BARBIERI Stefano (CF VNZSFN78E12F205X)

nato a MILANO (MI) il 12/05/1978 Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 3) 1 DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/12/1986 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 143 n. 200 registrato in data 05/06/1987 - Voltura n. 4813.1/1987 in atti dal 05/11/1996

- 2 DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/12/2002 UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 1721 registrato in data 19/11/2004 CILIBERTO GUGLIELMO RITA Voltura n. 1861.1/2005 Pratica n. CZ0033278 in atti dal 28/02/2005
- 3 DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/11/2014 Pubblico ufficiale PICA Sede MILANO (MI) UU Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 9990 n. 1515 registrato in data 21/07/2015 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 140.1/2016 Pratica n. KR0001407 in atti dal 15/01/2016

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 94 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:36:08 Numero Pratica: T253726/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 3

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 242,08

agrario Euro 113,77

Superficie: 65.600 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 234,07	Euro 8,01
Reddito agrario	Euro 109,23	Euro 4,54
Deduzioni	-	-
Superficie m²	60.429	5.171
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160463 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4617.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 91 - PASCOLO , CLASSE 01

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 95 di 241



Data: **26/01/2023**Ora: **12:36:08**Numero Pratica: **T253726/2023**

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 6 Particella 3

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 242,08

agrario **Euro 113,77** Superficie: **65.600** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 234,07	Euro 8,01
Reddito agrario	Euro 109,23	Euro 4,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	60.429	5.171
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160463 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4617.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 91 - PASCOLO , CLASSE 01

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. FAZZOLARI Leopoldo (CF FZZLLD79P18D122I)

nato a CROTONE (KR) il 18/09/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 07/05/2021 Pubblico ufficiale SCAVELLI CATERINA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 1932 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2221.1/2021 Reparto PI di CROTONE in atti dal 12/05/2021

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: 26/01/2023 Ora: 12:37:24 Numero Pratica: T254796/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 11 Particella 3

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 253,58

agrario Euro 118,76

Superficie: 65.650 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 252,95	Euro 0,63
Reddito agrario	Euro 118,04	Euro 0,72
Deduzioni	-	-
Superficie m²	65.303	347
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/05/2022 Pratica n. KR0056838 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 56838.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/05/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0041552 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2022.0003668)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 97 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:37:24 Numero Pratica: T254796/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 11 Particella 3

Partita: 798

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 253,58 agrario Euro 118,76

Superficie: 65.650 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 252,95	Euro 0,63
Reddito agrario	Euro 118,04	Euro 0,72
Deduzioni	-	-
Superficie m²	65.303	347
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/05/2022 Pratica n. KR0056838 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 56838.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/05/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0041552 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2022.0003668)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 98 di 241



Data: **26/01/2023**Ora: **12:37:24**Numero Pratica: **T254796/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

> 1. CHIARELLO Norina (CF CHRNRN32R42I468S)

nata a SAVELLI (KR) il 02/10/1932 Diritto di: Proprieta' per 6/9 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 2. SCULCO Aurora (CF SCLRRA67L65D122U)

nata a CROTONE (KR) il 25/07/1967 Diritto di: Proprieta' per 1/9 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 3. SCULCO Domenico (CF SCLDNC58P05D122M)

nato a CROTONE (KR) il 05/09/1958 Diritto di: Proprieta' per 1/9 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> 4. SCULCO Nicola (CF SCLNCL62P03D122G)

nato a CROTONE (KR) il 03/09/1962 Diritto di: Proprieta' per 1/9 bene personale (deriva dall'atto 1) 1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/10/2006 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 163 n. 277 registrato in data 17/05/2007 - SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 1334.1/2007 - Pratica n. KR0070024 in atti dal 15/06/2007

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 99 di 241



Data: **26/01/2023** Ora: **12:38:57** Numero Pratica: **T256172/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 11 Particella 61

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,99 Lire 17.400

agrario Euro 4,19 Lire 8.120

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.320 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 11 Particella 61

Partita: 5592

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 8,99 Lire 17.400

agrario Euro 4,19 Lire 8.120

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: 2.320 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 100 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:38:57 Numero Pratica: T256172/2023

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CILIBERTO Gregorio (CF CLBGGR36L07D122U)

nato a CROTONE (KR) il 07/07/1936 Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

> 2. CILIBERTO Pasquale (CF CLBPQL99T28D122T)

nato a CROTONE (KR) il 28/12/1899 Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1) 1. FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 101 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:45:20 Numero Pratica: T261144/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 11 Particella 41

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,80 agrario Euro 10,06

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 4.870 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2019 Pratica n. KR0047716 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1603.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2019 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2019.0055163 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA1424.2019.0000283)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 11 Particella 41

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 8,80

agrario Euro 10,06

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: 4.870 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2019 Pratica n. KR0047716 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1603.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2019 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2019.0055163 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA1424.2019.0000283)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 102 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:45:20 Numero Pratica: T261144/2023

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Rosina (CF GLDRSN46S58D236W)
nata a CUTRO (KR) il 18/11/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/01/2006 Pubblico ufficiale CAPOCASALE MARIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 98480 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 15 registrato in data 17/01/2006 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE E DIVISIONE Voltura n. 133.1/2007 - Pratica n. KR0003211 in atti dal 16/01/2007

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 103 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:46:01 Numero Pratica: T261668/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 11 Particella 7

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 48,53

agrario Euro 53,62

Superficie: 26.040 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,75	Euro 45,78
Reddito agrario	Euro 1,29	Euro 52,33
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	711	25.329
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160476 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4630.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 104 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:46:01 Numero Pratica: T261668/2023

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)** Foglio **11** Particella **7** Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 48,53** agrario **Euro 53,62**

Superficie: 26.040 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,75	Euro 45,78
Reddito agrario	Euro 1,29	Euro 52,33
Deduzioni	-	-
Superficie m²	711	25.329
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160476 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4630.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 105 di 241



Data: **26/01/2023**Ora: **12:46:01**Numero Pratica: **T261668/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

> 1. CHIARELLO Norina (CF CHRNRN32R42I468S)

nata a SAVELLI (KR) il 02/10/1932 Diritto di: Proprieta' per 6/9 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 2. SCULCO Aurora (CF SCLRRA67L65D122U)

nata a CROTONE (KR) il 25/07/1967 Diritto di: Proprieta' per 1/9 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 3. SCULCO Domenico (CF SCLDNC58P05D122M)

nato a CROTONE (KR) il 05/09/1958 Diritto di: Proprieta' per 1/9 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> 4. SCULCO Nicola (CF SCLNCL62P03D122G)

nato a CROTONE (KR) il 03/09/1962 Diritto di: Proprieta' per 1/9 bene personale (deriva dall'atto 1) 1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/10/2006 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 163 n. 277 registrato in data 17/05/2007 - SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 1334.1/2007 - Pratica n. KR0070024 in atti dal 15/06/2007

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 106 di 241



Data: **26/01/2023** Ora: **12:48:12** Numero Pratica: **T263413/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 11 Particella 5

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 134,38

agrario Euro 62,74

Superficie: 34.780 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 134,16	Euro 0,22
Reddito agrario	Euro 62,61	Euro 0,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	34.636	144
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. KR0053462 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2493.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0138565 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2016.0002681) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualita` 91 - PASCOLO, Classe 01

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 107 di 241



Data: **26/01/2023**Ora: **12:48:12**Numero Pratica: **T263413/2023**

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 11 Particella 5

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 134,38** agrario **Euro 62,74**

Superficie: 34.780 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 134,16	Euro 0,22
Reddito agrario	Euro 62,61	Euro 0,13
Deduzioni	-	-
Superficie m²	34.636	144
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. KR0053462 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2493.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0138565 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2016.0002681) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualita` 91 - PASCOLO, Classe 01

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DELIBERA del 20/04/2006 Pubblico ufficiale ARSSA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 264 - UU Sede COSENZA (CS) Registrazione n. 3788 registrato in data 29/06/2006 - CESSAZIONE RISERVATO DOMINIO Voltura n. 830.1/2015 - Pratica n. KR0010696 in atti dal 09/03/2015

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 108 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:39:50 Numero Pratica: T256888/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 11 Particella 1

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 63,52 Lire 123.000 agrario Euro 29,64 Lire 57.400

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 16.400 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 11 Particella 1

i ogilo III alticella

Partita: 6102

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 11 Particella 469

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 63,52 Lire 123.000

agrario Euro 29,64 Lire 57.400

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 16.400 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)

Committente: Limes 3 s.r.l

Progettista: Studio Bordonali

Pagina 109 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:39:50 Numero Pratica: T256888/2023

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. GALDY Salvatore (CF GLDSVT40C11D236R)

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940 Diritto di: Proprieta' in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

> 2. MESORACA Maria (CF MSRMRA46R54D236X)

nata a CUTRO (KR) il 14/10/1946 Diritto di: Proprieta' in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 26/01/1986 Pubblico ufficiale CERRELLI ALDO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 87257 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 118 n. 537 registrato in data 07/02/1986 - Voltura n. 407087 in atti dal 03/09/1990

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 110 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:50:00 Numero Pratica: T264904/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 11 Particella 60

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 67,21 agrario Euro 24,89

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe U

Superficie: 9.640 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2022 Pratica n. KR0057073 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 57073.1/2022)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualita` 1 - SEMINATIVO, classe 01 - Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0036000 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA. CAA686.2022.0003342)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 11 Particella 60 FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 67,21 agrario Euro 24.89

agrano Euro 24,09

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe U

Superficie: 9.640 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2022 Pratica n. KR0057073 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 57073.1/2022)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualita` 1 - SEMINATIVO, classe 01 - Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0036000 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2022.0003342)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 111 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:50:00 Numero Pratica: T264904/2023

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAURO Salvatore (CF MRASVT70A15I982B)

nato a STRONGOLI (KR) il 15/01/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 24/05/2017 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 24369 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2408.1/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 25/05/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 112 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:50:52 Numero Pratica: T265617/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 11 Particella 212

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,56

agrario Euro 1,19

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 661 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272094 in atti dal 22/11/2004

(n. 272094.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 11 Particella 212

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272094 in atti dal 22/11/2004 (n. 272094.1/2004)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 2,56 agrario Euro 1,19

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 661 m²

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272094 in atti dal 22/11/2004 (n. 272094.1/2004)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 113 di 241



Data: **26/01/2023** Ora: **12:50:52** Numero Pratica: **T265617/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7

> 1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/20 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

> 2. GALDY Aquilino (CF GLDQLN48B06D236U)

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 3. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950 Diritto di: Proprieta' per 2/10 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

➤ 4. GALDY Rosamaria (CF GLDRMR77L67D236G)

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977 Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

> 5. GALDY Salvatore (CF GLDSVT40C11D236R)

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 1)

▶ 6. GALDY Salvatore (CF GLDSVT79B02D122R)

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 7. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)

- 1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/12/2010 UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 9990 n. 95 registrato in data 15/02/2011 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4906.3/2011 Pratica n. KR0036954 in atti dal 02/03/2011
- 2. Atto del 08/04/2016 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 9149 COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1906.3/2016 Reparto PI di CROTONE in atti dal 04/05/2016
- 3. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: **26/01/2023** Ora: **12:52:04** Numero Pratica: **T266558/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 138

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,01 agrario Euro 0,93

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 278 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 78340.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 138

Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 78340.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,01 agrario Euro 0,93

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 278 m²

Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 78340.1/2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 115 di 241



Data: **26/01/2023** Ora: **12:52:04** Numero Pratica: **T266558/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8

> 1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 2. GALDY Giuseppina (CF GLDGPP71C44D236P)

nata a CUTRO (KR) il 04/03/1971 Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 3. GALDY Rosamaria (CF GLDRMR77L67D236G)

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977 Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

> 4. GALDY Salvatore (CF GLDSVT79B02D122R)

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 5. GALDY Aquilino (CF GLDQLN48B06D236U)

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 2)

> 6. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950 Diritto di: Proprieta' per 2/10 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

> 7. GALDY Salvatore (CF GLDSVT40C11D236R)

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 2)

> 8. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3) 1. TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2011 - PER NUOVA COSTRUZIONE n. 78340.1/2011 - Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CUTRO (D236) (KR) Foglio **5** Particella **75**

2. TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2011 - PER NUOVA COSTRUZIONE n. 78340.1/2011 - Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011

3. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 116 di 241



Data: **26/01/2023** Ora: **12:52:04** Numero Pratica: **T266558/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/02/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 139

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 309 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011

PERNUOVA COSTRUZIONE (n. 78340.2/2011)

Annotazioni: COMPRENDE IL FG. 5 N. 133,134,136,137

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 139

Aree di enti urbani e promiscui - Partita

speciale 1

Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 78340.2/2011)

Annotazioni: COMPRENDE IL FG. 5 N. 133,134,136,137

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 139

> Dati di classamento

Particella con destinazione: ENTE

URBANO

Superficie: 309 m²

Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011 PER NUOVA

COSTRUZIONE (n. 78340.2/2011)

Annotazioni: COMPRENDE IL FG. 5 N. 133,134,136,137

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 117 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:55:13 Numero Pratica: T268770/2023

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 139 Subalterno 1

Classamento:

Categoria **F/2**

Indirizzo: CONTRADA SERRE n. SNC Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 06/06/2011 Pratica n. KR0081310 in atti dal 06/06/2011

COSTITUZIONE (n. 2502.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**Foglio **5** Particella **139** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 06/06/2011 Pratica n. KR0081310 in atti dal 06/06/2011 COSTITUZIONE (n. 2502.1/2011)

Particelle corrispondenti al catasto terreni Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 139

> Indirizzo

CONTRADA SERRE n. SNC Piano T-1

COSTITUZIONE del 06/06/2011 Pratica n. KR0081310 in atti dal 06/06/2011 COSTITUZIONE (n. 2502.1/2011)

> Dati di classamento

Categoria F/2

COSTITUZIONE del 06/06/2011 Pratica n. KR0081310 in atti dal 06/06/2011 COSTITUZIONE (n. 2502.1/2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Paaina 118 di 241



Data: **26/01/2023** Ora: **12:55:13** Numero Pratica: **T268770/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8

> 1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

> 2. GALDY Aquilino (CF GLDQLN48B06D236U)

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948 Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 1)

> 3. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950 Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 1)

> 4. GALDY Giuseppina (CF GLDGPP71C04D236L)

nato a CUTRO (KR) il 04/03/1971 Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

> 5. GALDY Rosamaria (CF GLDRMR77L67D236G)

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977 Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

> 6. GALDY Salvatore (CF GLDSVT79B02D122R)

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

> 7. GALDY Salvatore (CF GLDSVT40C11D236R)

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940 Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 1)

> 8. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 2) 1. COSTITUZIONE del 06/06/2011 Pratica n. KR0081310 in atti dal 06/06/2011 COSTITUZIONE (n. 2502.1/2011)

2. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 119 di 241



Data: **26/01/2023** Ora: **12:57:53** Numero Pratica: **T270771/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 132

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,20 agrario Euro 0,23

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 112 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004

(n. 272099.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 132 FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,20 agrario Euro 0,23

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 112 m²

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

Pagina 120 di 241

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: **26/01/2023**Ora: **12:57:53**Numero Pratica: **T270771/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7

> 1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/20 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

> 2. GALDY Aquilino (CF GLDQLN48B06D236U)

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 3. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950 Diritto di: Proprieta' per 2/10 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> 4. GALDY Rosamaria (CF GLDRMR77L67D236G)

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977 Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

> 5. GALDY Salvatore (CF GLDSVT40C11D236R)

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 1)

➤ 6. GALDY Salvatore (CF GLDSVT79B02D122R)

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 7. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)

- 1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/12/2010 UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 9990 n. 95 registrato in data 15/02/2011 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4906.3/2011 Pratica n. KR0036954 in atti dal 02/03/2011
- 2. Atto del 08/04/2016 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 9149 COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1906.3/2016 Reparto PI di CROTONE in atti dal 04/05/2016
- 3. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: 26/01/2023 Ora: 12:58:46 Numero Pratica: T271170/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 135

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,93 agrario Euro 1,07

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 517 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 78340.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 135

Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 78340.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,93 agrario Euro 1,07

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 3

Superficie: 517 m²

Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n.

78340.1/2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 122 di 241



Data: **26/01/2023**Ora: **12:58:46**Numero Pratica: **T271170/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8

> 1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 2. GALDY Giuseppina (CF GLDGPP71C44D236P)

nata a CUTRO (KR) il 04/03/1971 Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 3. GALDY Rosamaria (CF GLDRMR77L67D236G)

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977 Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

> 4. GALDY Salvatore (CF GLDSVT79B02D122R)

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 5. GALDY Aquilino (CF GLDQLN48B06D236U)

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 2)

> 6. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950 Diritto di: Proprieta' per 2/10 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

> 7. GALDY Salvatore (CF GLDSVT40C11D236R)

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 2)

> 8. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3) 1. TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2011 - PER NUOVA COSTRUZIONE n. 78340.1/2011 - Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CUTRO (D236) (KR) Foglio **5** Particella **131**

2. TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2011 - PER NUOVA COSTRUZIONE n. 78340.1/2011 - Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011

3. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 123 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 12:58:46 Numero Pratica: T271170/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/02/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 204

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 2.329 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 07/06/2021 Pratica n. KR0024429 in atti dal 07/06/2021

presentato il 04/06/2021 (n. 24429.1/2021)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 204

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 204

Tipo Mappale del 07/06/2021 Pratica n. KR0024429 in atti dal 07/06/2021 presentato il 04/06/2021 (n. 24429.1/2021)

> Dati di classamento

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 2.329 m²

Tipo Mappale del 07/06/2021 Pratica n. KR0024429 in atti dal 07/06/2021 presentato il 04/06/2021 (n. 24429.1/2021)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 124 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 13:03:08 Numero Pratica: T274182/2023

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio **5** Particella **204** Subalterno **2** Foglio **11** Particella **276** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: Euro 1.170,32

Categoria D/10

Indirizzo: SERRE DELL'AMENTA n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: FUSIONE del 10/07/2021 Pratica n. KR0028885 in atti dal 12/07/2021

FUSIONE (n. 14494.1/2021)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)
Foglio 5 Particella 204 Subalterno 2
Foglio 11 Particella 276 Subalterno 2

FUSIONE del 10/07/2021 Pratica n. KR0028885 in atti dal 12/07/2021 FUSIONE (n. 14494.1/2021)

Particelle corrispondenti al catasto terreni Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio **5** Particella **204** Foglio **11** Particella **276**

> Indirizzo

SERRE DELL'AMENTA n. SNC Piano T

FUSIONE del 10/07/2021 Pratica n. KR0028885 in atti dal 12/07/2021 FUSIONE (n. 14494.1/2021)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 125 di 241



Data: 26/01/2023 Ora: 13:03:08 Numero Pratica: T274182/2023

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 1.170,32**

Categoria D/10

FUSIONE del 10/07/2021 Pratica n. KR0028885 in atti dal 12/07/2021 FUSIONE (n. 14494.1/2021)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950 Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1) 1. FUSIONE del 10/07/2021 Pratica n. KR0028885 in atti dal 12/07/2021 FUSIONE (n. 14494.1/2021)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 126 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **09:58:42**Numero Pratica: **T123776/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 34

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 75,20

agrario Euro 47,81

Superficie: 14.790 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 22,52	Euro 52,68
Reddito agrario	Euro 8,30	Euro 39,51
Deduzioni	-	-
Superficie m²	4.590	10.200
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. KR0027765 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 7079.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 127 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 09:58:42 Numero Pratica: T123776/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 34

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 75,20 agrario Euro 47,81

Superficie: 14.790 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 22,52	Euro 52,68
Reddito agrario	Euro 8,30	Euro 39,51
Deduzioni	-	-
Superficie m²	4.590	10.200
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. KR0027765 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 7079.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 18/10/2013 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 3814 -COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4553.1/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 24/10/2013

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: 27/01/2023 Ora: 09:58:42 Numero Pratica: T123776/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 126

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,99

agrario Euro 1,14

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 550 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004

(n. 272099.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 126

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,99

agrario **Euro 1,14**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: 550 m²

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.1/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 129 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:04:32 Numero Pratica: T128399/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 122

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,06 agrario Euro 0,02

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 12 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004

(n. 272099.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 122 FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,06 agrario Euro 0,02

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 12 m²

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

Committente: Limes 3 s.r.l

Progettista: Studio Bordonali

Pagina 130 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **10:04:32**Numero Pratica: **T128399/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

> 1. GALDY Aquilino (CF GLDQLN48B06D236U)

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 2. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950 Diritto di: Proprieta' per 2/10 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

> 3. GALDY Giuseppe (CF GLDGPP44C20D236A)

nato a CUTRO (KR) il 20/03/1944 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 4. GALDY Salvatore (CF GLDSVT40C11D236R)

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 5. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 2) 1. Atto del 04/01/2006 Pubblico ufficiale CAPOCASALE MARIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 98480 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 15 registrato in data 17/01/2006 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE E DIVISIONE Voltura n. 133.7/2007 - Pratica n. KR0003211 in atti dal 16/01/2007

2. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 131 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **10:04:32**Numero Pratica: **T128399/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 111

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,87

agrario Euro 10,14

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 4.908 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004

(n. 272099.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 111

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 8,87

agrario Euro 10,14

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: 4.908 m²

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.1/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 132 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:05:42 Numero Pratica: T129300/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 114

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,16 agrario Euro 0,19

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 90 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004

(n. 272099.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 114

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,16 agrario Euro 0,19

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 90 m²

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 133 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **10:05:42**Numero Pratica: **T129300/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> 1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1) Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

> 2. GALDY Rosamaria (CF GLDRMR77L67D236G)

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977 Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> 3. GALDY Salvatore (CF GLDSVT79B02D122R)

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

- 1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/12/2010 UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 9990 n. 95 registrato in data 15/02/2011 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4906.2/2011 Pratica n. KR0036954 in atti dal 02/03/2011
- 2. Atto del 08/04/2016 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 9149 COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1906.2/2016 Reparto PI di CROTONE in atti dal 04/05/2016

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 134 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **10:06:04** Numero Pratica: **T129661/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 117

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,88 agrario Euro 1,22

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 790 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004

(n. 272099.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 117

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 3,88 agrario Euro 1,22

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 790 m²

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

Pagina 135 di 241

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: 27/01/2023 Ora: 10:06:04 Numero Pratica: T129661/2023

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7

> 1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/20 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

> 2. GALDY Aquilino (CF GLDQLN48B06D236U)

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 3. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950 Diritto di: Proprieta' per 2/10 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

▶ 4. GALDY Rosamaria (CF GLDRMR77L67D236G)

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977 Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

> 5. GALDY Salvatore (CF GLDSVT40C11D236R)

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940 Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale (deriva dall'atto 1)

▶ 6 GALDY Salvatore (CF GLDSVT79B02D122R)

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale (deriva dall'atto 1)

> 7. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)

- 1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/12/2010 UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 9990 n. 95 registrato in data 15/02/2011 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4906.3/2011 Pratica n. KR0036954 in atti dal 02/03/2011
- 2. Atto del 08/04/2016 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 9149 COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1906.3/2016 Reparto PI di CROTONE in atti dal 04/05/2016
- 3. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: **27/01/2023**Ora: **10:06:51**Numero Pratica: **T130292/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio **5** Particella **32**

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 50,29 Lire 97.370 agrario Euro 46,70 Lire 90.415

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 13.910 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 32

Partita: 386

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 50,29 Lire 97.370

agrario Euro 46,70 Lire 90.415

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 2

Superficie: 13.910 m²

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 137 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:06:51 Numero Pratica: T130292/2023

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950 Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con VASAPOLLO MARIANNA (deriva dall'atto 1)

> 2. VASAPOLLO Marianna (CF VSPMNN58D56D236U)

nata a CUTRO (KR) il 16/04/1958 Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con GALDY FRANCESCO (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 09/05/2006 Pubblico ufficiale PROTO RICCARDO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 131525 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 2261.1/2006 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/05/2006

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: **27/01/2023** Ora: **10:13:37** Numero Pratica: **T135538/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 29

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 102,16 Lire 197.800

agrario **Euro 76,62 Lire 148.350**Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: 19.780 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 29

Partita: 231

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 102,16 Lire 197.800

agrario Euro 76,62 Lire 148.350

Particella con qualità: ULIVETO di classe 1

Superficie: 19.780 m²

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MATTACE Francesco (CF MTTFNC59T12I896P)

nato a SPEZZANO DELLA SILA (CS) il 12/12/1859 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1) 1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 139 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:14:05 Numero Pratica: T135864/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 27

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 37,96 agrario Euro 28,47

Particella con qualità: ULIVETO di classe 1

Superficie: 7.350 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160462 in atti dal

14/12/2011 TRAŠMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4616.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON

MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 27

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 37,96

agrario Euro 28,47

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 1

Superficie: 7.350 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160462 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4616.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 140 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **10:14:05**Numero Pratica: **T135864/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con IANNONE LINA (deriva dall'atto 1)

> 2. IANNONE Lina (CF NNNLNI77B44C352S)

nata a CATANZARO (CZ) il 04/02/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con GALDY ALCHERIO (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/05/2006 Pubblico ufficiale PROTO RICCARDO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 131525 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 2262.1/2006 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/05/2006

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 141 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **10:14:33**Numero Pratica: **T136258/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 30

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 38,14

agrario Euro 28,59

Superficie: 7.440 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,16	Euro 37,98
Reddito agrario	Euro 0,11	Euro 28,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	87	7.353
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0069590 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3076.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 142 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:14:33 Numero Pratica: T136258/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 30

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 38,14 agrario Euro 28,59

Superficie: **7.440** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,16	Euro 37,98
Reddito agrario	Euro 0,11	Euro 28,48
Deduzioni	-	•
Superficie m²	87	7.353
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0069590 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3076.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 143 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **10:14:33**Numero Pratica: **T136258/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con IANNONE LINA (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 09/05/2006 Pubblico ufficiale PROTO RICCARDO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 131525 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 2262.1/2006 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/05/2006

> 2. IANNONE Lina (CF NNNLNI77B44C352S)

nata a CATANZARO (CZ) il 04/02/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con GALDY ALCHERIO (deriva dall'atto 1)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 144 di 241



Data: 01/02/2023 Ora: 11:36:10 Numero Pratica: T202101/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 171

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 649,18 agrario Euro 240,44

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 93.110 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2020 Pratica n. KR0032001 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3951.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0097797 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2020.0001467)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 171

FRAZIONAMENTO del 01/06/2012 Pratica n. KR0041510 in atti dal 01/06/2012 presentato il 31/05/2012 (n. 41510.1/2012)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 649,18 agrario Euro 240,44

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 93.110 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2020 Pratica n. KR0032001 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3951.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0097797 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2020.0001467)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 145 di 241



Data: **01/02/2023**Ora: **11:36:10**Numero Pratica: **T202101/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C) nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020



Data: 27/01/2023 Ora: 10:16:33 Numero Pratica: T137797/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 24

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 39,91 Lire 77.280 agrario Euro 37,06 Lire 71.760

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 11.040 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 24

i ogilo 3 i articella 24

Partita: 3766

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 39,91 Lire 77.280

agrario **Euro 37,06 Lire 71.760**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 2

Superficie: 11.040 m²

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 147 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **10:16:34** Numero Pratica: **T137797/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

> 1. BRUGELLIS Antonio (CF BRGNTN79M24D122H)

nato a CROTONE (KR) il 24/08/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 2. BRUGELLIS Francesco (CF BRGFNC77R19D122T)

nato a CROTONE (KR) il 19/10/1977 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 3. BRUGELLIS Giuseppe (CF BRGGPP73D11D236G)

nato a CUTRO (KR) il 11/04/1973 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 4. BRUGELLIS Nicola (CF BRGNCL81B26D122E)

nato a CROTONE (KR) il 26/02/1981 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 5. BRUGELLIS Salvatore (CF BRGSVT76A07D236Q)

nato a CUTRO (KR) il 07/01/1976 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1) 1. TESTAMENTO PUBBLICO del 15/12/2017 Pubblico ufficiale FSCA MARIA LIGUORI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 57464 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 9990 n. 42 registrato in data 25/01/2018 - SUCCESSIONE DI BRUGELLIS DOMENICO Voltura n. 127.1/2019 - Pratica n. KR0001144 in atti dal 15/01/2019

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 148 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **10:17:10** Numero Pratica: **T138256/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 69

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 93,50

agrario Euro 34,96

Superficie: 13.490 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 92,90	Euro 0,60
Reddito agrario	Euro 34,41	Euro 0,55
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.325	165
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2014 Pratica n. KR0058023 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3228.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0064649 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2014.0001934)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 149 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:17:10 Numero Pratica: T138256/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 69

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 93,50 agrario Euro 34,96

Superficie: 13.490 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 92,90	Euro 0,60
Reddito agrario	Euro 34,41	Euro 0,55
Deduzioni	-	•
Superficie m²	13.325	165
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2014 Pratica n. KR0058023 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3228.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0064649 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2014.0001934)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 -COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020



Data: 27/01/2023 Ora: 10:17:38 Numero Pratica: T138609/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 151

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 70,87

agrario Euro 26,72

Superficie: 10.276 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 70,03	Euro 0,84
Reddito agrario	Euro 25,94	Euro 0,78
Deduzioni	-	-
Superficie m²	10.044	232
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2020 Pratica n. KR0031999 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3949.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0097797 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2020.0001467)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 151 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:17:38 Numero Pratica: T138609/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 151

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141300 in atti dal 13/10/2011 presentato il 11/10/2011 (n. 141300.1/2011)

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 70,87** agrario **Euro 26,72**

Superficie: 10.276 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 70,03	Euro 0,84
Reddito agrario	Euro 25,94	Euro 0,78
Deduzioni	-	-
Superficie m²	10.044	232
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2020 Pratica n. KR0031999 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3949.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0097797 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2020.0001467)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020



Data: 27/01/2023 Ora: 10:19:07 Numero Pratica: T139741/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 102

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,87 agrario Euro 3,59

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 1.070 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 04/11/2002 Pratica n. 216 in atti dal 02/01/2003 VAR. DI COLT. SU DICH. DELLA PARTE (n. 328098.1/2002)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 102

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 3282)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 3,87 agrario Euro 3,59

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 1.070 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 04/11/2002 Pratica n. 216 in atti dal 02/01/2003 VAR. DI COLT. SU DICH. DELLA PARTE (n. 328098.1/2002)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 153 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **10:19:07**Numero Pratica: **T139741/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

> 1. BRUGELLIS Antonio (CF BRGNTN79M24D122H)

nato a CROTONE (KR) il 24/08/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 2. BRUGELLIS Francesco (CF BRGFNC77R19D122T)

nato a CROTONE (KR) il 19/10/1977 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 3. BRUGELLIS Giuseppe (CF BRGGPP73D11D236G)

nato a CUTRO (KR) il 11/04/1973 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 4. BRUGELLIS Nicola (CF BRGNCL81B26D122E)

nato a CROTONE (KR) il 26/02/1981 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 5. BRUGELLIS Salvatore (CF BRGSVT76A07D236Q)

nato a CUTRO (KR) il 07/01/1976 Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1) 1. TESTAMENTO PUBBLICO del 15/12/2017 Pubblico ufficiale FSCA MARIA LIGUORI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 57464 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 9990 n. 42 registrato in data 25/01/2018 - SUCCESSIONE DI BRUGELLIS DOMENICO Voltura n. 127.1/2019 - Pratica n. KR0001144 in atti dal 15/01/2019

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 154 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **10:19:55**Numero Pratica: **T140322/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 101

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 50,30

agrario Euro 35,26

Superficie: 8.430 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 38,33	Euro 11,97
Reddito agrario	Euro 28,75	Euro 6,51
Deduzioni	-	•
Superficie m ²	7.422	1.008
Qualità	ULIVETO	FRUTTETO
Classe	1	U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. KR0115296 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22382.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 155 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:19:55 Numero Pratica: T140322/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 101

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 3282) **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ;
1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 50,30** agrario **Euro 35,26**

Superficie: 8.430 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 38,33	Euro 11,97
Reddito agrario	Euro 28,75	Euro 6,51
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.422	1.008
Qualità	ULIVETO	FRUTTETO
Classe	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. KR0115296 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22382.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALLO Antonio (CF GLLNTN79T06D122F) nato a CROTONE (KR) il 06/12/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto del 26/11/2021 Pubblico ufficiale CAPOCASALE TOMMASO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 1346 - ACCORDO DI MEDIAZIONE A TITOLO TRANSATTIVO Nota presentata con Modello Unico n. 5955.1/2021 Reparto PI di CROTONE in atti dal 30/11/2021



Data: 27/01/2023 Ora: 10:28:49 Numero Pratica: T147042/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 100

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,81

agrario Euro 1,36

Particella con qualità: ULIVETO di classe 1

Superficie: 350 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2017 Pratica n. KR0049469 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3221.1/2017)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0023551 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2017.0001713)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 100

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 3282) **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ;

1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,81 agrario Euro 1,36

Particella con qualità: ULIVETO di classe 1

Superficie: 350 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2017 Pratica n. KR0049469 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3221.1/2017)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0023551 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2017.0001713)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 157 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **10:28:49** Numero Pratica: **T147042/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. NICOSCIA Maria Teresa (CF NCSMTR47P52D122M)

nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

- △ Riserve: 1 Atti di passaggio intermedi non esistenti
- > 2. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

- 1. Atto del 04/07/2013 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 3276 DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 2925.2/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 16/07/2013
- 2. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.2/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 158 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:21:35 Numero Pratica: T141646/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 145

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 86,42

agrario Euro 34,27

Superficie: 12.936 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 82,36	Euro 4,06
Reddito agrario	Euro 30,50	Euro 3,77
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	11.813	1.123
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0069596 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3082.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 159 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:21:35 Numero Pratica: T141646/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 145

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141300 in atti dal 13/10/2011 presentato il 11/10/2011 (n. 141300.1/2011)

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 86,42

Euro 34,27 agrario

Superficie: **12.936** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 82,36	Euro 4,06
Reddito agrario	Euro 30,50	Euro 3,77
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	11.813	1.123
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0069596 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3082.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. NICOSCIA Maria Teresa (CF NCSMTR47P52D122M)

nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Atto del 04/07/2013 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 3276 -DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 2925.1/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 16/07/2013

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 160 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **10:20:40** Numero Pratica: **T140810/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 146

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 63,68 agrario Euro 23,59

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 9.134 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141300 in atti dal 13/10/2011

presentato il 11/10/2011 (n. 141300.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 146

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141300 in atti dal 13/10/2011 presentato il 11/10/2011 (n. 141300.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 63,68 agrario Euro 23,59

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 9.134 m²

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141300 in atti dal 13/10/2011 presentato il 11/10/2011 (n. 141300.1/2011)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 161 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **10:23:26**Numero Pratica: **T142997/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 21

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 85,69 agrario Euro 31,74

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 12.290 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/10/1994 Pratica n. 229449 in atti dal

19/07/2002 VAR. ĎI COLT. RICH. DALLA PARTE SEM. IRRIG. PARIF. (n. 11798.1/1994)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 21

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 85,69 agrario Euro 31,74

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 12.290 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/10/1994 Pratica n. 229449 in atti dal 19/07/2002 VAR. DI COLT. RICH. DALLA PARTE SEM. IRRIG. PARIF. (n. 11798.1/1994)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 162 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:22:32 Numero Pratica: T142381/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 160

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 33,60 agrario Euro 31,20

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 9.295 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141301 in atti dal 13/10/2011

presentato il 11/10/2011 (n. 141301.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 160

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141301 in atti dal 13/10/2011 presentato il 11/10/2011 (n. 141301.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 33,60 agrario Euro 31,20

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 9.295 m²

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141301 in atti dal 13/10/2011 presentato il 11/10/2011 (n. 141301.1/2011)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Luigi (CF LLALGU56E18D236G)
nato a CUTRO (KR) il 18/05/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2019 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 15748 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 6041.4/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 09/12/2019

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 163 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:24:33 Numero Pratica: T143829/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 54

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 16,92

agrario Euro 15,60

Superficie: 4.830 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,54	Euro 16,38
Reddito agrario	Euro 0,39	Euro 15,21
Deduzioni	-	-
Superficie m²	300	4.530
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2014 Pratica n. KR0058022 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3227.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0064649 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2014.0001934)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 164 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **10:24:33**Numero Pratica: **T143829/2023**

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 54

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 16,92** agrario **Euro 15,60**

Superficie: 4.830 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,54	Euro 16,38
Reddito agrario	Euro 0,39	Euro 15,21
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	300	4.530
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2014 Pratica n. KR0058022 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3227.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0064649 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2014.0001934)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 165 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:24:33 Numero Pratica: T143829/2023

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. NICOSCIA Maria Teresa (CF NCSMTR47P52D122M)

nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 2. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

- 1. Atto del 04/07/2013 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 3276 DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 2925.2/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 16/07/2013
- 2. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.2/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020



Data: 27/01/2023 Ora: 10:27:53 Numero Pratica: T146316/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 2 Particella 105

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 543,81

agrario Euro 218,10

Superficie: 120.689 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 458,77	Euro 85,04
Reddito agrario	Euro 169,91	Euro 48,19
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	65.800	54.889
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0069575 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3064.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 91 - PASCOLO , CLASSE 01

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 167 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **10:27:53**Numero Pratica: **T146316/2023**

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 2 Particella 105

FRAZIONAMENTO del 23/05/2012 Pratica n. KR0038406 in atti dal 23/05/2012 presentato il 23/05/2012 (n. 38406.1/2012)

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 543,81

agrario Euro 218,10

Superficie: **120.689** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 458,77	Euro 85,04
Reddito agrario	Euro 169,91	Euro 48,19
Deduzioni	-	-
Superficie m²	65.800	54.889
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0069575 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3064.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 91 - PASCOLO , CLASSE 01

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MESORACA Giuseppe (CF MSRGPP83E27D122Y)

nato a CROTONE (KR) il 27/05/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 20/08/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 16814 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2887.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 25/08/2020



Data: 27/01/2023 Ora: 10:29:34 Numero Pratica: T147577/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 6

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 17,29

agrario Euro 13,33

Superficie: 7.560 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,76 Euro 7,53	
Reddito agrario	Euro 9,06	Euro 4,27
Deduzioni	-	-
Superficie m²	2.700	4.860
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2014 Pratica n. KR0058019 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3224.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0064649 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2014.0001934) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualita` 91 - PASCOLO, Classe 01

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 169 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:29:34 Numero Pratica: T147577/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 6

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 17,29 agrario Euro 13,33

Superficie: 7.560 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,76	Euro 7,53
Reddito agrario	Euro 9,06	Euro 4,27
Deduzioni	-	-
Superficie m²	2.700	4.860
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2014 Pratica n. KR0058019 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3224.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0064649 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2014.0001934) -Porzione AB: Classamento per parificazione con la

qualita` 91 - PASCOLO, Classe 01

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 170 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:29:34 Numero Pratica: T147577/2023

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. NICOSCIA Maria Teresa (CF NCSMTR47P52D122M)

nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 2. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

- 1. Atto del 04/07/2013 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 3276 DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 2925.2/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 16/07/2013
- 2. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.2/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020

Committente: Limes 3 s.r.l

Progettista: Studio Bordonali

Pagina 171 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **10:31:13** Numero Pratica: **T148787/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 1

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 74,77

agrario Euro 52,95

Superficie: 18.540 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 29,44	Euro 45,33
Reddito agrario	Euro 10,85	Euro 42,10
Deduzioni	-	-
Superficie m²	6.000	12.540
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. KR0027760 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 7075.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 172 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:31:13 Numero Pratica: T148787/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 5 Particella 1

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 74,77 agrario Euro 52,95

Superficie: 18.540 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 29,44	Euro 45,33
Reddito agrario	Euro 10,85	Euro 42,10
Deduzioni	-	•
Superficie m²	6.000	12.540
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. KR0027760 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 7075.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Paolo (CF LLAPLA67B12D236L) nato a CUTRO (KR) il 12/02/1967 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/02/2018 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 25236 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 1059.1/2018 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/02/2018



Data: **27/01/2023**Ora: **10:32:53**Numero Pratica: **T150056/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 3 Particella 3

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 533,73** agrario **Euro 302,45**

Superficie: **344.480** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 309,95	Euro 223,78
Reddito agrario	Euro 175,64	Euro 126,81
Deduzioni	-	-
Superficie m²	200.046	144.434
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. KR0130782 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 2318.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 91 - PASCOLO , CLASSE 01

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 174 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:32:53 Numero Pratica: T150056/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 3 Particella 3

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 533,73 agrario Euro 302,45

Superficie: 344.480 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 309,95	Euro 223,78
Reddito agrario	Euro 175,64	Euro 126,81
Deduzioni	-	-
Superficie m²	200.046	144.434
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. KR0130782 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 2318.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONÉ CON LA QUALITA` 91 - PASCOLO , CLASSE 01

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CILIBERTO Guglielmina (CF CLBGLL32L54D122W)

nata a CROTONE (KR) il 14/07/1932 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985



Data: **27/01/2023**Ora: **10:32:02**Numero Pratica: **T149407/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 1
Classamento:

Redditi: dominicale Euro 822,56 Lire 1.592.700

agrario Euro 383,86 Lire 743.260

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 212.360 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 1

Partita: 2461

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 822,56 Lire 1.592.700

agrario Euro 383,86 Lire 743.260

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: 212.360 m²

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAURO Salvatore (CF MRASVT70A15I982B)

nato a STRONGOLI (KR) il 15/01/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 24/05/2017 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 24369 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2408.1/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 25/05/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 176 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **10:33:34** Numero Pratica: **T150553/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 10

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 586,82 Lire 1.136.250

agrario Euro 273,85 Lire 530.250

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 151.500 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 1783)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 6 Particella 10

Partita: 5939

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 586,82 Lire 1.136.250

agrario **Euro 273,85 Lire 530.250**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: 151.500 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 1783)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAURO Salvatore (CF MRASVT70A15I982B)

nato a STRONGOLI (KR) il 15/01/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 24/05/2017 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 24369 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2408.1/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 25/05/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 177 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:53:50 Numero Pratica: T166089/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 3 Particella 39

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 96,52

agrario Euro 68,68

Superficie: 53.500 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 94,00	Euro 0,34	Euro 2,18
Reddito agrario	Euro 67,14	Euro 0,31	Euro 1,23
Deduzioni	-	-	-
Superficie m²	52.001	93	1.406
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO
Classe	4	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. KR0031969 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3919.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0137510 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6185.2020.0001435)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Paaina 178 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 10:53:50 Numero Pratica: T166089/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 3 Particella 39

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 1583)

> Dati di classamento

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 96,52 agrario **Euro 68,68**

Superficie: 53.500 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 94,00	Euro 0,34	Euro 2,18
Reddito agrario	Euro 67,14	Euro 0,31	Euro 1,23
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	52.001	93	1.406
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO
Classe	4	2	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. KR0031969 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3919.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0137510 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6185.2020.0001435)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Salvatore (CF GLDSVT95R25D122J)

nato a CROTONE (KR) il 25/10/1995 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 19/03/2018 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 25317 COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1468.1/2018 Reparto PI di CROTONE in atti dal 20/03/2018



Data: **02/02/2023** Ora: **10:26:53** Numero Pratica: **T163724/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/02/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 2 Particella 17

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 949,27

agrario Euro 591,29

Superficie: **579.340** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 361,55	Euro 587,72
Reddito agrario	Euro 258,25	Euro 333,04
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	200.014	379.326
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. KR0115281 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22367.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 180 di 241



Data: 02/02/2023 Ora: 10:26:53 Numero Pratica: T163724/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 2 Particella 17

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 949,27 agrario Euro 591,29

Superficie: **579.340** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 361,55	Euro 587,72
Reddito agrario	Euro 258,25	Euro 333,04
Deduzioni	-	-
Superficie m²	200.014	379.326
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. KR0115281 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22367.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. FAZZOLARI Leopoldo (CF FZZLLD79P18D122I)

nato a CROTONE (KR) il 18/09/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/05/2021 Pubblico ufficiale SCAVELLI CATERINA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 1932 -COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2221.1/2021 Reparto PI di CROTONE in atti dal 12/05/2021



Data: **02/02/2023** Ora: **10:26:53** Numero Pratica: **T163724/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 3 Particella 24

Classamento:

Particella con destinazione: FERROVIA SP

Superficie: 43.410 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 3 Particella 24

Partita: **4677**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Particella con destinazione: FERROVIA SP

Superficie: 43.410 m²

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO DELLO STATO (CF 06340981007)

Sede in CATANZARO (CZ)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 182 di 241



Data: **02/02/2023** Ora: **10:26:53** Numero Pratica: **T163724/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/02/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 3 Particella 25

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 1.400 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 17/07/2004

Pratica n. CZ0170360 in atti dal 17/07/2004 (n. 17438.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 3 Particella 25

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 3 Particella 25

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Annotazione di immobile: NON DI STADIO-

GEOMETRIADAVERIFICARE

> Dati di classamento

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 1.400 m²

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 17/07/2004 Pratica n. CZ0170360 in atti

dal 17/07/2004 (n. 17438.1/2004)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 183 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **10:59:05** Numero Pratica: **T170185/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 3 Particella 130

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 117,69

agrario Euro 84,06

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 65.107 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 23/06/2022 Pratica n. KR0056825 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 56825.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/06/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0078049 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2022.0002396)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 3 Particella 130

FRAZIONAMENTO del 09/03/2021 Pratica n. KR0011481 in atti dal 09/03/2021 presentato il 09/03/2021 (n. 11481.1/2021)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 117,69 agrario Euro 84,06

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 65.107 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 23/06/2022 Pratica n. KR0056825 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 56825.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/06/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0078049 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2022.0002396)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 184 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **10:59:05**Numero Pratica: **T170185/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 13/05/2019 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 14805 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2243.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 15/05/2019

Pagina 185 di 241

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CUTRO (D236) (KR) Foglio 3 Particella 23



Data: 27/01/2023 Ora: 11:01:18 Numero Pratica: T171953/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 3 Particella 6

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 677,93

agrario Euro 251,50

Superficie: 98.290 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 675,82	Euro 1,83	Euro 0,28
Reddito agrario	Euro 250,30	Euro 1,04	Euro 0,16
Deduzioni	-	-	-
Superficie m²	96.931	1.180	179
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	1	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2020 Pratica n. KR0031965 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3915.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0091472 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2020.0000976) - Porzione AC: Classamento per parificazione con la qualita` 91 - PASCOLO, Classe 01

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 186 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 11:01:18 Numero Pratica: T171953/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 3 Particella 6

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 677,93** agrario **Euro 251,50**

Superficie: 98.290 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 675,82	Euro 1,83	Euro 0,28
Reddito agrario	Euro 250,30	Euro 1,04	Euro 0,16
Deduzioni	-	-	-
Superficie m²	96.931	1.180	179
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	1	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2020 Pratica n. KR0031965 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3915.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0091472 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2020.0000976) - Porzione AC: Classamento per parificazione con la qualita` 91 - PASCOLO, Classe 01

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 13/05/2019 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 14805 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2243.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 15/05/2019



Data: **27/01/2023** Ora: **11:01:39** Numero Pratica: **T172215/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 3 Particella 132

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 103,77

agrario Euro 74,12

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 57.407 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/03/2021 Pratica n. KR0011481 in atti dal 09/03/2021

presentato il 09/03/2021 (n. 11481.1/2021)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 3 Particella 132

FRAZIONAMENTO del 09/03/2021 Pratica n. KR0011481 in atti dal 09/03/2021 presentato il 09/03/2021 (n. 11481.1/2021)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 103,77 agrario Euro 74,12

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 57.407 m²

FRAZIONAMENTO del 09/03/2021 Pratica n. KR0011481 in atti dal 09/03/2021 presentato il 09/03/2021 (n. 11481.1/2021)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 13/05/2019 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 14805 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2243.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 15/05/2019

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CUTRO (D236) (KR) Foglio 3 Particella 5

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 188 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:02:45**Numero Pratica: **T173073/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 27

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 90,66** agrario **Euro 57,01**

Superficie: 81.760 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 47,82	Euro 42,84
Reddito agrario	Euro 34,16	Euro 22,85
Deduzioni	-	-
Superficie m²	26.457	55.303
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. KR0103571 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8127.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 189 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 11:02:45 Numero Pratica: T173073/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 1 Particella 27

Impianto meccanografico del 09/07/1985 Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 90,66 Euro 57,01 agrario

Superficie: 81.760 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 47,82	Euro 42,84
Reddito agrario	Euro 34,16	Euro 22,85
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	26.457	55.303
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. KR0103571 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8127.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 190 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:02:45**Numero Pratica: **T173073/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

- > 1. VIA Daniela (CF VIADNL58P50D122P)
 nata a CROTONE (KR) il 10/09/1958
 Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- △ Riserve: 1 Atti di passaggio intermedi non esistenti
- > 2. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

- △ Riserve: 1 Atti di passaggio intermedi non esistenti
- > 3. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K) nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952 Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- △ Riserve: 1 Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 08/09/2016 - IST.7383/17 REG.RICONG.US.VIA SALVATORE Voltura n. 665.1/2017 - Pratica n. KR0007386 in atti dal 28/02/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 191 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 11:04:54 Numero Pratica: T174772/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 79

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1.028,60

agrario Euro 380,96

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 147.530 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: VOLTURA D'UFFICIO del 22/12/2006 Pratica n. KR0076793 in atti dal

22/12/2006 BEVA2006 (n. 3185.1/2006)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 79

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2781) **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1.028,60

agrario Euro 380,96

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 147.530 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2781)

> Altre variazioni

VOLTURA D'UFFICIO del 22/12/2006 Pratica n. KR0076793 in atti dal 22/12/2006 BEVA2006 (n. 3185.1/2006)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 192 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:04:55**Numero Pratica: **T174772/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

- > 1. VIA Daniela (CF VIADNL58P50D122P)
 nata a CROTONE (KR) il 10/09/1958
 Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- △ Riserve: 1 Atti di passaggio intermedi non esistenti
- > 2. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

- △ Riserve: 1 Atti di passaggio intermedi non esistenti
- > 3. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K) nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952 Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- △ Riserve: 1 Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 08/09/2016 - IST.7383/17 REG.RICONG.US.VIA SALVATORE Voltura n. 665.1/2017 - Pratica n. KR0007386 in atti dal 28/02/2017

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 193 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **11:05:30** Numero Pratica: **T175234/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 119

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 488,34 agrario Euro 227,89

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 126.075 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/04/2018 Pratica n. KR0015794 in atti dal 09/04/2018

presentato il 09/04/2018 (n. 15794.1/2018)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 1 Particella 119

FRAZIONAMENTO del 09/04/2018 Pratica n. KR0015794 in atti dal 09/04/2018 presentato il 09/04/2018 (n. 15794.1/2018)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 488,34

agrario Euro 227,89

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 126.075 m²

FRAZIONAMENTO del 09/04/2018 Pratica n. KR0015794 in atti dal 09/04/2018 presentato il

09/04/2018 (n. 15794.1/2018)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 194 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:05:30**Numero Pratica: **T175234/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

- > 1. VIA Daniela (CF VIADNL58P50D122P)
 nata a CROTONE (KR) il 10/09/1958
 Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- △ Riserve: 1 Atti di passaggio intermedi non esistenti
- > 2. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

- △ Riserve: 1 Atti di passaggio intermedi non esistenti
- > 3. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K) nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952 Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- △ Riserve: 1 Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. FRAZIONAMENTO del 09/04/2018 Pratica n. KR0015794 in atti dal 09/04/2018 presentato il 09/04/2018 (n. 15794.1/2018)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 195 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 11:11:41 Numero Pratica: T179850/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 100

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 382,68 agrario Euro 178,58

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 98.796 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 19/11/2020 Pratica n. KR0031934 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3884.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella

legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 1 Particella 100

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 382,68 agrario Euro 178,58

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 98.796 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 19/11/2020 Pratica n. KR0031934 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3884.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 196 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:11:41**Numero Pratica: **T179850/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K) nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR) - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI REP. 136887 Voltura n. 1560.1/2012 - Pratica n. KR0024070 in atti dal 01/06/2021



Data: **27/01/2023**Ora: **11:06:55**Numero Pratica: **T176258/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 105

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,70 Lire 7.170

agrario Euro 1,73 Lire 3.346

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 956 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 105

Partita: 6876

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal

20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 3,70 Lire 7.170

agrario Euro 1,73 Lire 3.346

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 956 m²

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal

20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 198 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:06:55**Numero Pratica: **T176258/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1) 05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR) - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI REP. 136887 Voltura n. 1560.2/2012 - Pratica n. KR0024070 in atti dal 01/06/2021

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del

> 2. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)

nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 199 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **11:15:20** Numero Pratica: **T182677/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 103

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,44 Lire 16.350

agrario Euro 3,94 Lire 7.630

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.180 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 103

Partita: 6876

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 8,44 Lire 16.350

agrario Euro 3,94 Lire 7.630

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.180 m²

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/01/1995 Pubblico ufficiale NOT. CERRELLI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 136887 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - DONAZIONE Voltura n. 5410.1/1996 - Pratica n. 66978 in atti dal 06/03/2002

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 200 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:16:52**Numero Pratica: **T183835/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 99

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,29 Lire 2.498

agrario Euro 0,48 Lire 925

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 185 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.2/1994)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 99

Partita: 6876

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal

20/09/1994 (n. 3789.2/1994) **Annotazione di immobile:** SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,29 Lire 2.498

agrario Euro 0,48 Lire 925

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 185 m²

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal

20/09/1994 (n. 3789.2/1994)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 201 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:16:52**Numero Pratica: **T183835/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 2. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)
nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR) - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI REP. 136887 Voltura n. 1560.2/2012 - Pratica n. KR0024070 in atti dal 01/06/2021

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 202 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **11:15:48** Numero Pratica: **T183051/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 96

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 512,67

agrario Euro 190,54

Superficie: 75.235 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 509,28	Euro 3,39
Reddito agrario	Euro 188,62	Euro 1,92
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	73.044	2.191
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. KR0103577 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8133.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 203 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 11:15:48 Numero Pratica: T183051/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 1 Particella 96

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.2/1994)

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 512,67 agrario Euro 190,54

Superficie: **75.235** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 509,28	Euro 3,39
Reddito agrario	Euro 188,62	Euro 1,92
Deduzioni	-	•
Superficie m²	73.044	2.191
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. KR0103577 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8133.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Atto del 05/01/1995 Pubblico ufficiale NOT. CERRELLI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 136887 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - DÓNAZIONE Voltura n. 5410.1/1996 - Pratica n. 66978 in atti dal 06/03/2002



Data: **27/01/2023**Ora: **11:17:35**Numero Pratica: **T184358/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 107

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,29 Lire 2.489

agrario Euro 0,47 Lire 917

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 262 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.4/1994)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 107

Partita: 6876

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal

20/09/1994 (n. 3789.4/1994)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,29 Lire 2.489

agrario Euro 0,47 Lire 917

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 262 m²

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal

20/09/1994 (n. 3789.4/1994)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 205 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:17:35**Numero Pratica: **T184358/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 2. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)

nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1) 1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR) - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI REP. 136887 Voltura n. 1560.2/2012 - Pratica n. KR0024070 in atti dal 01/06/2021

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 206 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 11:18:03 Numero Pratica: T184727/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 106

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 288,25

agrario Euro 108,75

Superficie: 64.436 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 275,37	Euro 12,88
Reddito agrario	Euro 101,45	Euro 7,30
Deduzioni	-	-
Superficie m²	56.126	8.310
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160426 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4580.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 91 - PASCOLO , CLASSE 01

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 207 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 11:18:03 Numero Pratica: T184727/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 1 Particella 106

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.4/1994)

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 288,25 agrario Euro 108,75

Superficie: **64.436** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 275,37	Euro 12,88
Reddito agrario	Euro 101,45	Euro 7,30
Deduzioni	-	•
Superficie m ²	56.126	8.310
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160426 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4580.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONÉ CON LA QUALITA` 91 - PASCOLO , CLASSE 01

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Atto del 05/01/1995 Pubblico ufficiale NOT. CERRELLI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 136887 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - DONAZIONE Voltura n. 5410.1/1996 - Pratica n. 66978 in atti dal 06/03/2002

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 208 di 241



Data: **02/02/2023**Ora: **11:51:58**Numero Pratica: **T237878/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/02/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 101

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,43 Lire 10.515

agrario Euro 2,53 Lire 4.907

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.402 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 101

Partita: 6876

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal

20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 5,43 Lire 10.515

agrario Euro 2,53 Lire 4.907

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 1.402 m²

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal

20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 209 di 241



Data: **02/02/2023**Ora: **11:51:58**Numero Pratica: **T237878/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 2. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)

nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1) 1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR) - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI REP. 136887 Voltura n. 1560.2/2012 - Pratica n. KR0024070 in atti dal 01/06/2021

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 210 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:18:33**Numero Pratica: **T185118/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 102

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 84,34

agrario Euro 46,15

Superficie: 48.076 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 16,43	Euro 67,91
Reddito agrario	Euro 7,67	Euro 38,48
Deduzioni	-	-
Superficie m²	4.243	43.833
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/06/2021 Pratica n. KR0044490 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 44490.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/06/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2021.0077863 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2021.0005156)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 211 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:18:33**Numero Pratica: **T185118/2023**

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 1 Particella 102

Partita: 6876

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 84,34** agrario **Euro 46,15**

Superficie: 48.076 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 16,43	Euro 67,91
Reddito agrario	Euro 7,67	Euro 38,48
Deduzioni	-	-
Superficie m²	4.243	43.833
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/06/2021 Pratica n. KR0044490 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 44490.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/06/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2021.0077863 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2021.0005156)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K) nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR) - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI REP. 136887 Voltura n. 1560.1/2012 - Pratica n. KR0024070 in atti dal 01/06/2021



Data: **27/01/2023**Ora: **11:18:55**Numero Pratica: **T185413/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 95

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 14,70

agrario Euro 10,38

Superficie: 8.210 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 13,86	Euro 0,84
Reddito agrario	Euro 9,90	Euro 0,48
Deduzioni	-	-
Superficie m²	7.667	543
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/07/2020 Pratica n. KR0031933 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3883.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0147800 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2020.0002819)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 213 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:18:55**Numero Pratica: **T185413/2023**

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 1 Particella 95

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.1/1994)

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 14,70** agrario **Euro 10,38**

Superficie: 8.210 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 13,86	Euro 0,84
Reddito agrario	Euro 9,90	Euro 0,48
Deduzioni	-	•
Superficie m²	7.667	543
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/07/2020 Pratica n. KR0031933 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3883.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0147800 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2020.0002819)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K) nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR) - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI REP. 136887 Voltura n. 1560.1/2012 - Pratica n. KR0024070 in atti dal 01/06/2021



Data: 27/01/2023 Ora: 11:49:46 Numero Pratica: T209997/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 93

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 278,34

agrario Euro 174,55

Superficie: 169.137 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 113,97	Euro 164,37
Reddito agrario	Euro 81,41	Euro 93,14
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	63.051	106.086
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. KR0115279 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22365.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 215 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 11:49:46 Numero Pratica: T209997/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 1 Particella 93

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.1/1994)

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 278,34 agrario Euro 174,55

Superficie: **169.137** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 113,97	Euro 164,37
Reddito agrario	Euro 81,41	Euro 93,14
Deduzioni	-	-
Superficie m²	63.051	106.086
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. KR0115279 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22365.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Atto del 05/01/1995 Pubblico ufficiale NOT. CERRELLI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 136887 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - DONAZIONE Voltura n. 5410.1/1996 - Pratica n. 66978 in atti dal 06/03/2002



Data: 27/01/2023 Ora: 11:55:21 Numero Pratica: T214388/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 4

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 43,73

agrario Euro 31,58

Superficie: 23.740 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 42,10	Euro 1,63
Reddito agrario	Euro 30,07	Euro 1,51
Deduzioni	-	-
Superficie m²	23.290	450
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160413 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4567.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 217 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 11:55:21 Numero Pratica: T214388/2023

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR) Foglio 1 Particella 4

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 43,73 agrario Euro 31,58

Superficie: 23.740 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 42,10	Euro 1,63
Reddito agrario	Euro 30,07	Euro 1,51
Deduzioni	-	-
Superficie m²	23.290	450
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160413 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4567.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Atto del 05/01/1995 Pubblico ufficiale NOT. CERRELLI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 136887 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - DONAZIONE Voltura n. 5410.1/1996 - Pratica n. 66978 in atti dal 06/03/2002

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 218 di 241



Data: 27/01/2023 Ora: 11:55:21 Numero Pratica: T214388/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/02/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 5 Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 1.100 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 07/03/2011 Pratica n. KR0039950 in atti dal 07/03/2011

presentato il 07/03/2011 (n. 39950.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 5

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 5

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella con destinazione: ENTE URBANO

Superficie: 1.100 m²

Tipo Mappale del 07/03/2011 Pratica n. KR0039950 in atti dal 07/03/2011 presentato il 07/03/2011 (n.

39950.1/2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 219 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:56:03**Numero Pratica: **T214932/2023**

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 5 Subalterno 1

Classamento:

Categoria F/2

Indirizzo: LOCALITA` VOLTA DI GULLO n. SNC Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 03/05/2011 Pratica n. KR0072122 in atti dal 03/05/2011

COSTITUZIONE (n. 2032.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)** Foglio **1** Particella **5** Subalterno **1** COSTITUZIONE del 03/05/2011 Pratica n. KR0072122 in atti dal 03/05/2011 COSTITUZIONE (n. 2032.1/2011)

Particelle corrispondenti al catasto terreni Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 5

> Indirizzo

LOCALITA` VOLTA DI GULLO n. SNC Piano T-1

COSTITUZIONE del 03/05/2011 Pratica n. KR0072122 in atti dal 03/05/2011 COSTITUZIONE (n. 2032.1/2011)

> Dati di classamento

Categoria F/2

COSTITUZIONE del 03/05/2011 Pratica n. KR0072122 in atti dal 03/05/2011 COSTITUZIONE (n. 2032.1/2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 220 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:56:03**Numero Pratica: **T214932/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C) nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 03/05/2011 Pratica n. KR0072122 in atti dal 03/05/2011 COSTITUZIONE (n. 2032.1/2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 221 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **11:56:59** Numero Pratica: **T215616/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di SCANDALE (1494) (KR)

Foglio 17 Particella 79

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1.460,13 agrario Euro 1.079,23

Particella con qualità: ULIVETO di classe 1

Superficie: 245.844 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 21/09/2022 Pratica n. KR0043016 in atti dal 21/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6726833.21/09/2022 presentato il 21/09/2022

(n. 43016.1/2022)

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)** Foglio **17** Particella **79** FRAZIONAMENTO del 21/09/2022 Pratica n. KR0043016 in atti dal 21/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.67268• 33.21/09/2022 presentato il 21/09/2022 (n. 43016.1/2022)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1.460,13

agrario **Euro 1.079,23**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 1

Superficie: 245.844 m²

FRAZIONAMENTO del 21/09/2022 Pratica n. KR0043016 in atti dal 21/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.67268• 33.21/09/2022 presentato il 21/09/2022 (n. 43016.1/2022)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MORELLI Mario (CF MRLMRA87T30D122J)

nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 21/09/2022 Pratica n. KR0043016 in atti dal 21/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.67268• 33.21/09/2022 presentato il 21/09/2022 (n. 43016.1/2022)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 222 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:58:04**Numero Pratica: **T216484/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di SCANDALE (I494) (KR)

Foglio 17 Particella 75

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 90,58

agrario Euro 74,00

Superficie: 50.950 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 74,83	Euro 15,75
Reddito agrario	Euro 62,36	Euro 11,64
Deduzioni	-	-
Superficie m²	48.298	2.652
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/05/2022 Pratica n. KR0058917 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 58917.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/05/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0042668 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA558.2022.0000765)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 223 di 241



Data: **27/01/2023**Ora: **11:58:04**Numero Pratica: **T216484/2023**

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)** Foglio **17** Particella **75** FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.17417• 24.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 90,58** agrario **Euro 74,00**

Superficie: 50.950 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 74,83	Euro 15,75
Reddito agrario	Euro 62,36	Euro 11,64
Deduzioni	-	•
Superficie m²	48.298	2.652
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/05/2022 Pratica n. KR0058917 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 58917.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/05/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0042668 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA558.2022.0000765)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MORELLI Mario (CF MRLMRA87T30D122J)

nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 04/04/2013 Pubblico ufficiale LIGUORI FRANCESCO MARIA Sede CUTRO (KR) Repertorio n. 57345 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1893.1/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 03/05/2013

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

SCANDALE (I494) (KR) Foglio **17** Particella **20**

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 224 di 241



Data: **27/01/2023** Ora: **11:58:22** Numero Pratica: **T216692/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di SCANDALE (1494) (KR)

Foglio 17 Particella 71

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 426,77 agrario Euro 229,80

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 127.130 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022

(n. 5962.1/2022)

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)** Foglio **17** Particella **71** FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.17417• 24.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 426,77

agrario Euro 229,80

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 127.130 m²

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.17417• 24.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MORELLI Mario (CF MRLMRA87T30D122J)

nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/04/2013 Pubblico ufficiale LIGUORI FRANCESCO MARIA Sede CUTRO (KR) Repertorio n. 57345 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1893.1/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 03/05/2013

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

SCANDALE (I494) (KR) Foglio 17 Particella 27

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 225 di 241



Data: 17/04/2023 Ora: 17:47:53 Numero Pratica: T348934/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/04/2023

Dati identificativi: Comune di SCANDALE (1494) (KR)

Foglio 17 Particella 76

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,60 agrario Euro 1,19

Particella con qualità: ULIVETO di classe 1

Superficie: 270 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022

(n. 5962.1/2022)

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)** Foglio **17** Particella **76** FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.17417• 24.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,60

agrario Euro 1,19

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 1

Superficie: 270 m²

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.17417• 24.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)

nato a ROMA (RM) il 05/05/1944 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 14/04/2022 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 88989 - ATTO DI TRANSAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1991.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 22/04/2022

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 226 di 241



Data: 17/04/2023 Ora: 17:50:34 Numero Pratica: T351198/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/04/2023

Dati identificativi: Comune di SCANDALE (1494) (KR)

Foglio 17 Particella 72

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 11,08

agrario Euro 5,97

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 3.300 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022

(n. 5962.1/2022)

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)** Foglio **17** Particella **72** FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.17417• 24.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 11,08

agrario Euro 5,97

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: 3.300 m²

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.17417• 24.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)

nato a ROMA (RM) il 05/05/1944 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1) 1. Atto del 14/04/2022 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 88989 - ATTO DI TRANSAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1991.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 22/04/2022

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 227 di 241



Data: 17/04/2023 Ora: 17:51:00 Numero Pratica: T351754/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/04/2023

Dati identificativi: Comune di SCANDALE (I494) (KR)

Foglio 17 Particella 46

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 21,64

agrario Euro 14,00

Superficie: 7.680 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 14,98	Euro 6,66
Reddito agrario	Euro 11,07	Euro 2,93
Deduzioni	-	•
Superficie m ²	2.522	5.158
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0164772 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8901.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 228 di 241



Data: 17/04/2023 Ora: 17:51:00 Numero Pratica: T351754/2023

> Dati identificativi

Comune di SCANDALE (1494) (KR) Foglio 17 Particella 46

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 21,64 Euro 14,00 agrario

Superficie: **7.680** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 14,98	Euro 6,66
Reddito agrario	Euro 11,07	Euro 2,93
Deduzioni	-	•
Superficie m²	2.522	5.158
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0164772 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8901.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)

nato a ROMA (RM) il 05/05/1944

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/05/1999 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 18550 n. 5 registrato in data 19/11/1999 -SUCCESSIONE Voltura n. 1308.1/2021 - Pratica n. KR0021152 in atti dal 11/05/2021

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 229 di 241



Data: **15/02/2023**Ora: **18:17:30**Numero Pratica: **T372420/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/02/2023

Dati identificativi: Comune di SCANDALE (I494) (KR)

Foglio 17 Particella 28

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 92,29

agrario Euro 101,44

Superficie: 45.990 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 8,16	Euro 84,12	Euro 0,01
Reddito agrario	Euro 6,80	Euro 94,63	Euro 0,01
Deduzioni	-	-	-
Superficie m²	5.266	40.719	5
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	4	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0071737 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5152.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 230 di 241



Data: **15/02/2023**Ora: **18:17:30**Numero Pratica: **T372420/2023**

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)** Foglio **17** Particella **28** Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 92,29

agrario Euro 101,44

Superficie: 45.990 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 8,16	Euro 84,12	Euro 0,01
Reddito agrario	Euro 6,80	Euro 94,63	Euro 0,01
Deduzioni	-	-	-
Superficie m²	5.266	40.719	5
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	4	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2008 Pratica n. KR0122599 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3092.1/2008)

> Altre variazioni

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0071737 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5152.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 231 di 241



Data: **15/02/2023**Ora: **18:17:30**Numero Pratica: **T372420/2023**

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)

nato a ROMA (RM) il 05/05/1944 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1) 1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/05/1999 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 18550 n. 5 registrato in data 19/11/1999 - SUCCESSIONE SCIACCA GIUSEPPINA Voltura n. 1295.1/2021 - Pratica n. KR0020744 in atti dal 07/05/2021

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 232 di 241



Data: **15/02/2023**Ora: **18:17:15**Numero Pratica: **T372287/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/02/2023

Dati identificativi: Comune di SCANDALE (I494) (KR)

Foglio 17 Particella 29

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 46,96

agrario Euro 52,48

Superficie: 22.920 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,18	Euro 45,78
Reddito agrario	Euro 0,98	Euro 51,50
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	759	22.161
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0164767 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8896.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 233 di 241



Data: 15/02/2023 Ora: 18:17:15 Numero Pratica: T372287/2023

> Dati identificativi

Comune di SCANDALE (1494) (KR) Foglio 17 Particella 29

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 46,96 agrario Euro 52,48

Superficie: 22.920 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,18	Euro 45,78
Reddito agrario	Euro 0,98	Euro 51,50
Deduzioni	-	
Superficie m²	759	22.161
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0164767 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8896.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)

nato a ROMA (RM) il 05/05/1944

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/05/1999 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 18550 n. 5 registrato in data 19/11/1999 -SUCCESSIONE SCIAČCA GIUSEPPINA Voltura n. 1295.1/2021 - Pratica n. KR0020744 in atti dal 07/05/2021

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 234 di 241



Data: **18/04/2023**Ora: **10:33:53**Numero Pratica: **T109930/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/04/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/04/2023

Dati identificativi: Comune di SCANDALE (1494) (KR)

Foglio 17 Particella 65

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 832,83

agrario Euro 448,45

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 248.090 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/06/2020 Pratica n. KR0013744 in atti dal 29/06/2020

presentato il 29/06/2020 (n. 13744.1/2020)

> Dati identificativi

Comune di SCANDALE (1494) (KR)

Foglio 17 Particella 65

FRAZIONAMENTO del 29/06/2020 Pratica n. KR0013744 in atti dal 29/06/2020 presentato il 29/06/2020 (n. 13744.1/2020)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 832,83

agrario Euro 448,45

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 248.090 m²

FRAZIONAMENTO del 29/06/2020 Pratica n. KR0013744 in atti dal 29/06/2020 presentato il 29/06/2020 (n. 13744.1/2020)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)

nato a ROMA (RM) il 05/05/1944

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/05/1999 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 18550 n. 5 registrato in data 19/11/1999 - SUCCESSIONE Voltura n. 1308.1/2021 - Pratica n. KR0021152 in atti dal 11/05/2021

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 235 di 241



Data: **15/02/2023**Ora: **18:16:21**Numero Pratica: **T371824/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/02/2023

Dati identificativi: Comune di SCANDALE (I494) (KR)

Foglio 17 Particella 68

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 14,85 agrario Euro 10,97

Particella con qualità: ULIVETO di classe 1

Superficie: 2.500 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Dati identificativi

Comune di SCANDALE (I494) (KR)

Foglio 17 Particella 68

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.17417• 24.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 14,85

agrario Euro 10,97

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: 2.500 m²

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.17417• 24.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)

nato a ROMA (RM) il 05/05/1944

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/04/2022 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 88989 - ATTO DI TRANSAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1991.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 22/04/2022

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 236 di 241



Data: 15/02/2023 Ora: 18:16:37 Numero Pratica: T371989/2023

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/02/2023

Dati identificativi: Comune di SCANDALE (1494) (KR)

Foglio 17 Particella 18

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 23,57

agrario Euro 26,50

Superficie: 11.410 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,02	Euro 23,55
Reddito agrario	Euro 0,01	Euro 26,49
Deduzioni	-	-
Superficie m²	11	11.399
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2016 Pratica n. KR0055470 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4466.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0121096 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA4728.2016.0001287)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 237 di 241



Data: 15/02/2023 Ora: 18:16:37 Numero Pratica: T371989/2023

> Dati identificativi

Comune di SCANDALE (1494) (KR) Foglio 17 Particella 18

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 23,57 agrario **Euro 26,50**

Superficie: 11.410 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,02	Euro 23,55
Reddito agrario	Euro 0,01	Euro 26,49
Deduzioni	-	-
Superficie m²	11	11.399
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2016 Pratica n. KR0055470 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4466.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0121096 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA4728.2016.0001287)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)

nato a ROMA (RM) il 05/05/1944

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/05/1999 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 18550 n. 5 registrato in data 19/11/1999 -SUCCESSIONE SCIAČCA GIUSEPPINA Voltura n. 1295.1/2021 - Pratica n. KR0020744 in atti dal 07/05/2021

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali



Data: **03/04/2023** Ora: **12:28:44** Numero Pratica: **T170014/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/04/2023

Dati identificativi: Comune di SCANDALE (I494) (KR)

Foglio 17 Particella 16

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 1.240,14

agrario Euro 915,80

Superficie: 211.190 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in

tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,07	Euro 1.235,98	Euro 3,09
Reddito agrario	Euro 0,89	Euro 913,55	Euro 1,36
Deduzioni	-	-	-
Superficie m²	692	208.103	2.395
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	4	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0164762 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8891.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 239 di 241



Data: 03/04/2023 Ora: 12:28:44 Numero Pratica: T170014/2023

> Dati identificativi

Comune di SCANDALE (1494) (KR) Foglio 17 Particella 16

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1.240,14** agrario Euro 915,80

Superficie: 211.190 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,07	Euro 1.235,98	Euro 3,09
Reddito agrario	Euro 0,89	Euro 913,55	Euro 1,36
Deduzioni	-	-	-
Superficie m²	692	208.103	2.395
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	4	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0164762 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8891.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)

nato a ROMA (RM) il 05/05/1944

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/05/1999 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 18550 n. 5 registrato in data 19/11/1999 -SUCCESSIONE Voltura n. 1308.1/2021 - Pratica n. KR0021152 in atti dal 11/05/2021

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 240 di 241



Data: **03/04/2023**Ora: **12:28:44**Numero Pratica: **T170014/2023**

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/04/2023 Dati identificativi: Comune di SCANDALE (I494) (KR)

Foglio 17 Particella 40

Classamento:

Particella con destinazione: CORTE

Superficie: 2.930 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

Annotazioni: COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00009 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00010 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00012 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO

00013 SUB 000

> Dati identificativi

Comune di SCANDALE (1494) (KR)

Foglio 17 Particella 40

Accessori comuni ad enti rurali ed urbani - Partita speciale 2

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Annotazioni: COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00009 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00010 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00012 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00013 SUB 000

> Dati di classamento

Particella con destinazione: CORTE

Superficie: 2.930 m²

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Annotazioni: COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00009 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00010 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00012 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00013 SUB 000

Committente: Limes 3 s.r.l Progettista: Studio Bordonali

Pagina 241 di 241