

COMUNE DI CUTRO
PROVINCIA CROTONE



PROGETTO DEFINITIVO PARCO EOLICO "LE SERRE"

Elaborato:LS_CIV_R15	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DESCRITTIVO				
Scala:-					
Data:21/01/2023					
COMMITTENTE: LIMES 3 s.r.l. Via Manzoni n.41 - MILANO P.IVA 10298270967 - REA MI2520525			PROFESSIONISTA: Ing. Eugenio Bordonali		
N°REVISIONE	DATA REVISIONE	ELABORATO	CONTROLLATO	APPROVATO	NOTE
E' vietata la copia anche parziale del presente elaborato					

INDICE

1 PREMESSA	3
2 RIFERIMENTI NORMATIVI.....	3
3 CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA DELLE AREE INTERESSATE	3
3.1 FASI OPERATIVE.....	3
3.2 CALCOLO DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO	4
3.3 CALCOLO DELLE INDENNITÀ DI SERVITÙ ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA	5
3.4 CALCOLO DELLE INDENNITÀ AGGIUNTIVE	5
4. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO RELATIVO ALLE AREE DA ESPROPRIARE E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA	6
5.PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO RELATIVO ALLE SERVITU' AEREA E SERVITU' CAVIDOTTO	16
6.COMPUTO RELATIVO ALLE AEREA IN CONCESSIONE	23
7. ELENCO VISURE CATASTALI	25

1 PREMESSA

Il particellare d'esproprio di seguito esposto riguarda la realizzazione di un impianto eolico che prevede l'installazione di 4 aerogeneratori della potenza di 6.2 MW, per una potenza totale installata di 24.8 MW.

2 RIFERIMENTI NORMATIVI

- Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"
- Sentenza della Corte di Cassazione n.181 del 10 giugno 2011 "Abrogazione del comma 2 e 3 dell'art.40 del DPR n.327/2011"

3 CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA DELLE AREE INTERESSATE

3.1 FASI OPERATIVE

Il lavoro svolto per la determinazione delle indennità è stato sviluppato in due fasi:

- acquisizione e verifica documentale
- rilievi e misurazioni

La prima fase è stata dedicata alla ricerca e alla individuazione dei dati censuari (fogli, particelle e ditte, colture, rendite, coltivazioni, risultanti in catasto) ricadenti nel comune interessato dai lavori anzidetti, in particolare sono stati acquisiti tutti i fogli catastali interessati tramite le visure effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Crotone.

Nella seconda fase sono state determinate le aree da espropriare e da asservire operando la sovrapposizione dell'impianto eolico sui fogli catastali.

L'impianto eolico si compone delle seguenti tipologie:

- Costruzione della piazzola per il montaggio dell'aerogeneratore comprensive della piazzola definitiva per l'esercizio dell'impianto e per la realizzazione del plinto di fondazione;
- Strade di esercizio di nuova realizzazione e strade di esercizio con adeguamento dell'esistente;
- Aree temporanee per la realizzazione di logistica di cantiere;
- Aree temporanee di manovra per la viabilità dei trasporti eccezionali.
- Aree temporanee per la costruzione delle strade di esercizio e per il cavidotto.
- Costruzione di cavidotto interrato.
- Sorvolo aereo delle pale dell'aerogeneratore.
- Aree per cabina di connessione ed opere connesse.

Le operazioni di rilievo complessivo dell'opera sono state eseguite su mappa catastale del territorio di Crotone, Cutro, Scandale

Successivamente si è proceduto a rilevare le ditte catastali dall'Agenzia del Territorio di Crotone, rilevando altresì il tipo di coltura e superfici. Note le ditte catastali interessate con i relativi aggiornamenti e noti i valori di mercato delle aree da occupare, si è passati al calcolo delle indennità provvisori predisponendo un foglio elettronico sul quale sono stati riportati i dati catastali (intestazione, foglio, particella, area, coltura registrata in catasto), gli estremi legislativi che contemplano gli espropri per pubblica utilità e tutte le altre informazioni necessarie al calcolo delle indennità. Sono stati elaborate i seguenti fogli di calcolo:

- Piano particellare di esproprio con riferimento alle superfici da espropriare per la realizzazione dell'impianto eolico comprensivo delle superfici per occupazione temporanea.
- Piano particellare di esproprio con riferimento alle superfici oggetto di servitù di cavidotto e servitù aerea per il sorvolo delle pale dell'aerogeneratore.

3.2 CALCOLO DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Per quanto attiene al calcolo delle indennità provvisorie di esproprio, alla luce della sentenza n. 181 del 7/6/2011 con la quale la Corte Costituzionale ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'art. 5-bis comma 4 della legge 8/8/1992 n. 359 e consequenzialmente, tra gli altri, anche dell'art. 40 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 relativamente al comma 2 che testualmente recita "Se l'area non è effettivamente coltivata, l'indennità è commisurata al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura prevalente nella zona ed al valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati" ed al comma 3 che espressamente riporta "Per l'offerta da formulare ai sensi dell'articolo 20, comma 1, e per la determinazione dell'indennità provvisoria, si applica il criterio del valore agricolo medio di cui all'articolo 41, comma 4, corrispondente al tipo di coltura in atto nell'area da espropriare", è stata effettuata una stima per la determinazione del più probabile valore di mercato.

In definitiva, viene meno il presupposto fondamentale dell'art. 5/bis della legge n. 359/1992 e ribadito dal T.U. del D.P.R. n. 327/01, ovvero che "ciò che non è edificabile è da considerarsi come agricolo" per cui, alla luce della citata pronuncia, nella determinazione dell'indennità di esproprio per aree agricole si è fatto riferimento al valore venale degli immobili determinato tenendo conto anche dell'eventuale presenza di elementi certi ed inequivocabili atti ad evidenziarne non solo le potenzialità edificatorie legali ma anche di quelle effettivamente praticabili su dette aree.

Nel caso in esame, le aree soggette ad esproprio sono costituite da terreni agricoli per le quali è stata condotta la presente Perizia estimativa asseverata delle aree.

La perizia estimativa ha condotto al seguente risultato per l'opera in esame e sulla base di indagini di mercato svolte su beni simili che presentano caratteristiche intrinseche ed estrinseche analoghe, si ritiene congruo adottare i seguenti valore di mercato:

TERRENI SITI NEI COMUNE DI CROTONE, CUTRO, SCANDALE

Le colture interessate dal progetto sono:

1. Seminativo;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 0,96 €/mq

2. Seminativo Irriguo;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 1,61 €/mq

3. Seminativo Arborato;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 1,19 €/mq

4. Uliveto;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 2,35 €/mq.

5. Pascolo;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 0,35 €/mq.

6. Pascolo Arborato;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 0,45 €/mq

7. Pascolo Cespugliato;

per tali tipologia di terreno è stato preso a riferimento il valore di 0,21 €/mq.

Nelle particelle censite come Ente Urbano è stato preso a riferimento il valore del terreno su cui insiste l'immobile.

Dalle visure catastali risulta che dette particelle sono di proprietà privata, per la maggior parte e di proprietà comunale.

Inoltre, per necessità impiantistiche, si è reso necessario percorrere strade comunali e provinciali al fine di realizzare il cavidotto interrato.

In questi casi si provvederà a richiedere agli Enti proprietari la relativa autorizzazione per l'attraversamento.

3.3 CALCOLO DELLE INDENNITÀ DI SERVITÙ ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Per la quantificazione di tali indennità si è proceduto nel seguente modo:

- Per le servitù di cavidotto è stata considerato un valore unitario pari al 100% dell'indennità di esproprio;
- Per le servitù di area spazzata è stata considerato un valore unitario pari al 100% dell'indennità di esproprio.
- Per le occupazioni temporanee è stata considerata una indennità pari a 1/12 del valore venale da moltiplicare per ogni mese di cui si usufruisce.

3.4 CALCOLO DELLE INDENNITÀ AGGIUNTIVE

In base al T.U.E. (D.P.R. n. 327/01) al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante spettano, ove presenti, delle indennità aggiuntive valutate in base al diritto sul bene.

Tale indennità, contemplata dal comma 2 lettera d) dell'art. 45 del Testo Unico in caso di cessione volontaria da parte del proprietario coltivatore diretto, comporta una maggiorazione così come definita dall'art. 40 del citato Testo Unico: "al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata. In tale caso non compete l'indennità aggiuntiva di cui all'articolo 40, comma 4".

Occupazione temporanea.

Gli Artt. 49-50 stabiliscono che in caso di occupazione temporanea dell'area è dovuta una indennità per ogni anno pari ad 1/12 di quanto spetterebbe nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad 1/12 di quella annua.

4. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

RELATIVO ALLE

AREE DA

ESPROPRIARE

E DI

OCCUPAZIONE TEMPORANEA

N.	DITTE	Codice Fiscale/P.IVA	Titolarità	Quota	Comune	DATI CATASTALI								Valore di mercato	Area da espropriare	Area di occupazione temporanea	INDENNITA'					ANNOTAZIONI			
						Fg.	P.IIa	Sub	Catasto Terreni				Catasto Fabbricati				INDENNITA'	Valore OCCUPAZIONE TEMPORANEA Pari a 1/12 del valore venale. Da moltiplicare per ogni mese di cui si usufruisce	Maggiorazione cessione bonaria + 50%	Coltivata dal colono mezzadro	Coltivata dal proprietario Ind x3				
									Qualità	Classe	Superficie												Categoria	R.C.	[€]
1	ROMANO ANTONIO RENATO nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952	RMNNNR52P25I982J	Proprietà	18/540	Crotone	26	688		Pascolo	3	460	0,21 €	0,12 €			0,35 €		67		1,95 €					
	ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939	RMNCRN39B68I982Q	Proprietà	27/540																					
	ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930	RMNCRN30C65I982G	Proprietà	36/540																					
	ROMANO EZIO nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946	RMNZEI46T07I982O	Proprietà	34/540																					
	ROMANO FRANCESCO nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925	RMNFNC25T08I982W	Proprietà	7/540																					
	ROMANO LUIGI EMANUELE nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963	RMNLMN63R01C352X	Proprietà	36/540																					
	ROMANO MARIA nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943	RMNMR443C56I982J	Proprietà	27/540																					
	ROMANO MICHELE nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926	RMNMHL26B22I982K	Proprietà	74/540																					
	ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937	RMNSST37S29I982Y	Proprietà	34/540																					
	ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930	RMNSST30M12I982G	Proprietà	115/540																					
	ROMANO SILVIA CARMELA nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920	RMNSVC20S41I982D	Proprietà	62/540																					
	ROMANO ANTONIO nato a ROMA (RM) il 25/09/1952	RMNNTN52P25H501D	Proprietà	18/1080																					
ROMANO MICHELA nata a ROMA (RM) il 20/01/1950	RMNMHL50A60H501R	Proprietà	1/20																						
2	AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L. con Sede in ROCCA DI NETO (KR)	01823750797	Proprietà	1/1	Crotone	26	689		Pascolo	3	50	0,02 €	0,01 €			0,35 €		5		0,15 €					
3	AGROSERVICE	01823750797	Proprietà	1/1	Crotone	26	696		Ferrovia SP		160				0,35 €		44		1,28 €						

	FRIGORIFERI S.R.L. con Sede in ROCCA DI NETO (KR)																							
4	AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L. con Sede in ROCCA DI NETO (KR)	01823750797	Proprietà	1/1	Crotone	26	700		Pascolo	3	4.360	2,03 €	1,13 €			0,35 €		251		7,32 €				
5	ROMANO ANTONIO RENATO nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952	RMNNNR52P25I982J	Proprietà	18/540	Crotone	26	701		Pascolo	3	1.000	0,46 €	0,26 €			0,35 €		160		4,67 €				
	ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939	RMNCRN39B68I982Q	Proprietà	27/540																				
	ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930	RMNCRN30C65I982G	Proprietà	36/540																				
	ROMANO EZIO nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946	RMNZEI46T07I982O	Proprietà	34/540																				
	ROMANO FRANCESCO nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925	RMNFNC25T08I982W	Proprietà	7/540																				
	ROMANO LUIGI EMANUELE nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963	RMNLMN63R01C352X	Proprietà	36/540																				
	ROMANO MARIA nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943	RMNMRA43C56I982J	Proprietà	27/540																				
	ROMANO MICHELE nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926	RMNMHL26B22I982K	Proprietà	74/540																				
	ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937	RMNSST37S29I982Y	Proprietà	34/540																				
	ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930	RMNSST30M12I982G	Proprietà	115/540																				
	ROMANO SILVIA CARMELA nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920	RMNSVC20S41I982D	Proprietà	62/540																				
	ROMANO ANTONIO nato a ROMA (RM) il 25/09/1952	RMNNTN52P25H501D	Proprietà	18/1080																				
	ROMANO MICHELA nata a ROMA (RM) il 20/01/1950	RMNMHL50A60H501R	Proprietà	1/20																				
6	AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L. con Sede in ROCCA DI NETO (KR)	01823750797	Proprietà	1/1	Crotone	26	702		Pascolo	3	60	0,03 €	0,02 €			0,35 €		102		2,98 €				
7	ROMANO ANTONIO RENATO nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952	RMNNNR52P25I982J	Proprietà	18/540	Crotone	26	693		Ferrovia SP		310					0,35 €		50		1,46 €				
	ROMANO CATERINA nata a	RMNCRN39B68I982Q	Proprietà	27/540																				

8	STRONGOLI (KR) il 28/02/1939																			
	ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930	RMNCRN30C65I982G	Proprietà	36/540																
	ROMANO EZIO nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946	RMNZEI46T07I982O	Proprietà	34/540																
	ROMANO FRANCESCO nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925	RMNFNC25T08I982W	Proprietà	7/540																
	ROMANO LUIGI EMANUELE nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963	RMNLMN63R01C352X	Proprietà	36/540																
	ROMANO MARIA nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943	RMNMRA43C56I982J	Proprietà	27/540																
	ROMANO MICHELA nata a ROMA (RM) il 20/01/1950	RMNMHL50A60H501R	Proprietà	18/540																
	ROMANO MICHELE nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926	RMNMHL26B22I982K	Proprietà	74/540																
	ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937	RMNSST37S29I982Y	Proprietà	34/540																
	ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930	RMNSST30M12I982G	Proprietà	115/540																
	ROMANO SILVIA CARMELA nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920	RMNSVC20S41I982D	Proprietà	62/540																
	TOMEI CLELIA nata a ROMA (RM) il 08/11/1925	TMOCLL25S48H501P	Proprietà	18/540																
8	ROMANO ANTONIO RENATO nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952	RMNNNR52P25I982J	Proprietà	18/540	Crotone	26	685		Pascolo	3	3.818	1,77 €	0,99 €		0,35 €	13	0,38 €			
	ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939	RMNCRN39B68I982Q	Proprietà	27/540																
	ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930	RMNCRN30C65I982G	Proprietà	36/540																
	ROMANO EZIO nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946	RMNZEI46T07I982O	Proprietà	34/540																
	ROMANO FRANCESCO nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925	RMNFNC25T08I982W	Proprietà	7/540																
	ROMANO LUIGI EMANUELE nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963	RMNLMN63R01C352X	Proprietà	36/540																
	ROMANO MARIA nata a STRONGOLI (KR) il	RMNMRA43C56I982J	Proprietà	27/540																

	16/03/1943																					
	ROMANO MICHELE nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926	RMNMMHL26B22I982K	Proprietà	74/540																		
	ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937	RMNSST37S29I982Y	Proprietà	34/540																		
	ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930	RMNSST30M12I982G	Proprietà	115/540																		
	ROMANO SILVIA CARMELA nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920	RMNSVC20S41I982D	Proprietà	62/540																		
	ROMANO ANTONIO nato a ROMA (RM) il 25/09/1952	RMNNTN52P25H501D	Proprietà	18/1080																		
	ROMANO MICHELA nata a ROMA (RM) il 20/01/1950	RMNMMHL50A60H501R	Proprietà	1/20																		
9	AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L. con Sede in ROCCA DI NETO (KR)	01823750797	Proprietà	1/1	Crotone	26	694		Ferrovia SP		530				0,35 €		435		12,69 €			
10	ROMANO ANTONIO RENATO nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952	RMNNNR52P25I982J	Proprietà	18/540	Crotone	26	695		Ferrovia SP		190				0,35 €		67		1,95 €			
	ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939	RMNCRN39B68I982Q	Proprietà	27/540																		
	ROMANO CATERINA nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930	RMNCRN30C65I982G	Proprietà	36/540																		
	ROMANO EZIO nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946	RMNZEI46T07I982O	Proprietà	34/540																		
	ROMANO FRANCESCO nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925	RMNFNC25T08I982W	Proprietà	7/540																		
	ROMANO LUIGI EMANUELE nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963	RMNLMN63R01C352X	Proprietà	36/540																		
	ROMANO MARIA nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943	RMNMRA43C56I982J	Proprietà	27/540																		
	ROMANO MICHELA nata a ROMA (RM) il 20/01/1950	RMNMMHL50A60H501R	Proprietà	18/540																		
	ROMANO MICHELE nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926	RMNMMHL26B22I982K	Proprietà	74/540																		
	ROMANO SEBASTIANO nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937	RMNSST37S29I982Y	Proprietà	34/540																		
	ROMANO SEBASTIANO nato	RMNSST30M12I982G	Proprietà	115/540																		

[illegible]

	a GALLICO (RC) il 31/05/1947																								
	GANGEMI GIUSEPPE nato a GALLICO (RC) il 01/01/1953		Comproprietario	4/8																					
	GANGEMI NATALE nato a GALLICO (RC) il 22/05/1945	GNGNTL45E22D877B	Comproprietario	4/8																					
	GIORDANO JUANA ; AZUCENA nata il 20/12/1930		Da verificare usufruttuari o sull'intera quota dei nipoti																						
	LAZZARO CONCETTA nata a CROTONE (KR) il 21/01/1923		Da verificare usufruttuari o in parte sulla quota dei figli																						
18	SARDALEASING S.P.A. Sede in SASSARI (SS)	00319850905	Proprietà	1/1	Crotone	26	1139	2	Ente Urbano		7.445			D/8	22.800,00 €	0,96 €	174		167,04 €						
19	ENI REWIND S.P.A. con sede in SAN DONATO MILANESE (MI)	09702540155	Proprietà	1/1	Crotone	26	1639	6	Ente Urbano		81.120			F/1		0,96 €	100		96,00 €						
20	GENTILE GAETANO nato a CROTONE (KR) il 21/08/1968	GNTGTN68M21D122Y	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Crotone	43	400		Pascolo	1	43.940	79,43 €	56,73 €			0,35 €	64		22,40 €						
21	ELIA NICOLA nato a CROTONE (KR) il 11/01/1933	LEINCL33A11D122A	Oneri possessore per acquisto dall o v s venditrice con patto di riservato dominio		Crotone	43	401		Pascolo	2	3.450	3,03 €	1,96 €			0,35 €	128		44,80 €						
22	AGRIBIO KR SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. con sede in CROTONE (KR)	03135210791	Proprietà	1/1	Crotone	48	1098		Seminativo Irriguo	1	4.000	39,25 €	15,49 €			1,61 €			4,88 €						
									Seminativo	1	10.080	70,28 €	26,03 €			0,96 €		61							
23	MUTO FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 27/01/1954	MTUFNC54A27D236N	Proprietà	250/1000	Crotone	48	1094		Seminativo Irriguo	1	2.550	25,02 €	9,88 €			1,61 €	57		7,65 €						
	MUTO LUIGI nato a CUTRO (KR) il 03/08/1956	MTULGU56M03D236N	Proprietà	250/1000																					
	MUTO MARIA nata a CUTRO (KR) il 05/12/1957	MTUMRA57T45D236U	Proprietà	250/1000																					
	MUTO ROSARIO nato a CUTRO (KR) il 20/03/1952	MTURSR52C20D236S	Proprietà	250/100																					
24	MAIORANO RAFFAELE MARIA nato a CROTONE (KR) il 26/05/1982	MRNRFL82E26D122X	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Crotone	42	466		Uliveto	2	37.090	124,51 €	124,51 €			2,35 €	159		373,65 €						
25	MAIORANO ALFONSO MARIA nato a CROTONE (KR) il 13/05/1951	MRNLNS51E13D122P	Proprietà	1/1	Crotone	42	343		Seminativo	2	470	2,31 €	0,85 €			0,96 €	119		114,24 €						
26	MAIORANO ALFONSO MARIA nato a CROTONE (KR) il 13/05/1951	MRNLNS51E13D122P	Proprietà	1/1	Crotone	47	136		Pascolo	1	12.618	22,81 €	16,29 €			0,35 €		136	3,97 €						
27	MAIORANO RAFFAELE MARIA nato a CROTONE	MRNRFL82E26D122X	Proprietà in regime di separazione	1/1	Crotone	42	459		Uliveto	2	36.185	121,47 €	121,47 €			2,35 €	94		220,90 €						

	(KR) il 26/05/1982		dei beni																								
28	MAIORANO RAFFAELE MARIA nato a CROTONE (KR) il 26/05/1982	MRNRFL82E26D122X	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Crotone	42	176		Uliveto	2	31.010	104,10 €	104,10 €			2,35 €	186		437,10 €								
29	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà	1000/1000	Cutro	7	4		Seminativo	1	28.770	200,59 €	74,29 €			0,96 €	256		245,76 €								
30	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	6	18		Seminativo	2	24.000	117,75 €	43,38 €			0,96 €	6.199		5.951,04 €								
31	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/1	Cutro	6	19		Seminativo	2	22.020	108,04 €	39,80 €			0,96 €	1.499	98	1.439,04 €	7,84 €							
32	CILIBERTO ANTONIO nato a CROTONE (KR) il 13/06/1951	CLBNTN51H13D122B	Proprietà	133/400	Cutro	6	12		Seminativo	3	232.720	901,42 €	420,66 €			0,96 €	183	638	175,68 €	51,04 €							
	CILIBERTO LUCIA FRANCESCO nata a CROTONE (KR) il 07/04/1949	CLBLFR49D47D122J	Proprietà	67/400																							
	CILIBERTO MARIO nato a CROTONE (KR) il 06/05/1946	CLBMRA46E06D122H	Proprietà	133/400																							
	AVANZO BARBIERI Marco Roberto nato a MILANO (MI) il 03/03/1975	VNZMCR75C03F205H	Proprietà	2/54																							
	AVANZO BARBIERI Marco Roberto Antonio nato a MILANO (MI) il 03/03/1975	VNZMCR75C03F205H	Proprietà	1/54																							
	AVANZO BARBIERI MARIA nata a MILANO (MI) il 25/06/1984	VNZMRA84H65F205S	Proprietà	1/18																							
	AVANZO BARBIERI STEFANO nato a MILANO (MI) il 12/05/1978	VNZSFN78E12F205X	Proprietà	1/18																							
33	FAZZOLARI LEOPOLDO nato a CROTONE (KR) il 18/09/1979	FZZLLD79P18D122I	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/1	Cutro	6	3		Seminativo	3	60.429	234,07 €	109,23 €			0,96 €	2.003	1.261	1.922,88 €	100,88 €							
									Pascolo Arborato	U	5.171	8,01 €	4,54 €			0,45 €											
34	CHIARELLO NORINA nata a SAVELLI (KR) il 02/10/1932	CHNRNR32R42I468S	Proprietà bene personale	6/9	Cutro	11	3		Seminativo	3	65.303	252,95 €	118,04 €			0,96 €	9.071	408	8.708,16 €	32,64 €							
	SCULCO AURORA nata a CROTONE (KR) il 25/07/1967	SCLRRA67L65D122U	Proprietà bene personale	1/9																							
	SCULCO DOMENICO nato a CROTONE (KR) il 05/09/1958	SCLDNC58P05D122M	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/9					Uliveto	3	347	0,63 €	0,72 €			2,35 €											
	SCULCO NICOLA nato a CROTONE (KR) il 03/09/1962	SCLNCL62P03D122G	Proprietà bene personale	1/9																							
35	CILIBERTO GREGORIO nato a CROTONE (KR) il 07/07/1936	CLBGGR36L07D122U	Proprieta'		Cutro	11	61		Seminativo	3	2.320	8,99 €	4,09 €			0,96 €	151		144,96 €								
	CILIBERTO PASQUALE nato a CROTONE (KR) il 28/12/1899	CLBPQL99T28D122T	Usufrutto																								
36	GALDY ROSINA nata a CUTRO (KR) il 18/11/1946	GLDRSN46S58D236W	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	11	41		Uliveto	3	4.870	8,80 €	10,06 €			2,35 €	2	113	4,70 €	22,13 €							
37	CHIARELLO NORINA nata a SAVELLI (KR) il 02/10/1932	CHNRNR32R42I468S	Proprietà bene personale	6/9	Cutro	11	7		Seminativo	3	711	2,75 €	1,29 €			0,96 €			2.378,20 €	93,61 €							
	SCULCO AURORA nata a CROTONE (KR) il 25/07/1967	SCLRRA67L65D122U	Proprietà bene personale	1/9																							
	SCULCO DOMENICO nato a CROTONE	SCLDNC58P05D122M	Proprietà in regime di	1/9					Uliveto	3	25.329	45,78 €	52,33 €			2,35 €	1.012	478									

	(KR) il 05/09/1958		separazione dei beni																					
	SCULCO NICOLA nato a CROTONE (KR) il 03/09/1962	SCLNCL62P03D122G	Proprietà bene personale	1/9																				
38	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà	1/1	Cutro	11	5		Seminativo	3	34.636	134,16 €	62,61 €			0,96 €	1.114	11	1.069,44 €	0,88 €				
									Pascolo Arborato	U	144	0,22 €	0,13 €			0,45 €								
39	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprieta' in regime di comunione dei beni		Cutro	11	1		Seminativo	3	16.400	63,52 €	29,64 €			0,96 €	2.092		2.008,32 €					
	MESORACA MARIA nata a CUTRO (KR) il 14/10/1946	MSRMRA46R54D236X	Proprieta' in regime di comunione dei beni																					
40	MAURO SALVATORE nato a STRONGOLI (KR) il 15/01/1970	MRASVT70A15I982B	Proprieta'	1/1	Cutro	11	60		Seminativo Irriguo	U	9.640	67,21 €	24,89 €			1,61 €	3.692		5.944,12 €					
41	NICOSCIA MARIA TERESA nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947	NCSMTR47P52D122M	Proprietà	1/1	Cutro	5	145		Seminativo	1	11.813	82,36 €	4,06 €			0,96 €				1,57 €				
									Uliveto	2	1.123	30,50 €	3,77 €			2,35 €		8						
42	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	5	146		Seminativo	1	9.134	63,68 €	23,59 €			0,96 €	124	434	123,04 €	34,72 €				
43	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	5	21		Seminativo	1	12.290	85,69 €	31,74 €			0,96 €	584	871	560,64 €	69,68 €				
44	AIELLO LUIGI nato a CUTRO (KR) il 18/05/1956	LLALGU56E18D236G	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	5	160		Uliveto	2	9.295	33,60 €	31,20 €			2,35 €	382	552	897,70 €	108,10 €				
45	NICOSCIA MARIA TERESA nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947	NCSMTR47P52D122M	Proprietà	1/2	Cutro	5	54		Seminativo	4	300	0,54 €	16,38 €			0,96 €			1.191,45 €	5,88 €				
	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/2					Uliveto	2	4.530	0,39 €	15,21 €			2,35 €	507	30						
46	MESORACA GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 27/05/1983	MSRGPP83E27D122Y	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	2	105		Seminativo	1	65.800	458,77 €	169,91 €			0,96 €	5.374	475	5.159,04 €	40,14 €				
									Pascolo Arborato	U	54.889	85,04 €	48,19 €			0,45 €		57						
47	NICOSCIA MARIA TERESA nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947	NCSMTR47P52D122M	Proprietà	1/2	Cutro	5	6		Uliveto	2	2.700	9,76 €	9,06 €			2,35 €	967	122	2.272,45 €	39,04 €				
	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/2					Pascolo Arborato	U	4.860	7,53 €	4,27 €			0,45 €		404						
48	AIELLO PAOLO nato a CUTRO (KR) il 12/02/1967	LLAPLA67B12D236L	Proprietà	1/1	Cutro	5	1		Seminativo	2	6.000	29,44 €	10,85 €			0,96 €			4.512,00 €					
									Uliveto	2	12.540	45,33 €	42,10 €			2,35 €	1.920							
49	CILIBERTO GUGLIELMINA nata a CROTONE (KR) il 14/07/1932	CLBGLL32L54D122W	Proprietà	1000/1000	Cutro	3	3		Pascolo	1	200.046	309,95 €	175,64 €			0,35 €			1.591,65 €	68,85 €				
									Pascolo Arborato	U	144.434	233,78 €	126,81 €			0,45 €	3.537	1836						
50	MAURO SALVATORE nato a STRONGOLI (KR) il 15/01/1970	MRASVT70A15I982B	Proprietà	1/1	Cutro	6	1		Seminativo	3	212.360	822,56 €	383,86 €			0,96 €	13.086	768	12.562,56 €	61,44 €				
51	MAURO SALVATORE nato a STRONGOLI (KR) il 15/01/1970	MRASVT70A15I982B	Proprietà	1/1	Cutro	6	10		Seminativo	3	151.500	586,82 €	273,85 €			0,96 €	425	449	408,00 €	35,92 €				
52	GALDY SALVATORE nato a CROTONE (KR) il 25/10/1995	GLDSVT95R25D122J	Proprietà	1/1	Cutro	3	39		Seminativo	4	52.001	94,00 €	67,14 €			0,96 €		834		66,72 €				
									Uliveto	2	93	0,34 €	0,31 €			2,35 €								
									Pascolo	1	1.406	2,18 €	1,23 €			0,35 €								
53	MORELLI MARIO nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987	MRLMRA87T30D122J	Proprietà	1/1	Scandale	17	75		Seminativo	4	48.298	74,83 €	62,36 €			0,96 €	25.472		24.453,12 €					
									Uliveto	1	2.652	15,75 €	11,64 €			2,35 €								

54	MORELLI MARIO nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987	MRLMRA87T30D122J	Proprietà	1/1	Scandale	17	79		Uliveto	1	245.84 4	1.460,13 €	1.079,23 €			2,35 €	27.729		65.163,15 €					
55	MORELLI MARIO nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987	MRLMRA87T30D122J	Proprietà	1/1	Scandale	17	71		Seminativo	3	127.13 0	426,77 €	229,80 €			0,96 €	35.769		34.338,24 €					
56	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Scandale	17	76		Uliveto	1	270	1,60 €	1,19 €			2,35 €	270		634,50 €					
57	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Scandale	17	72		Seminativo	3	3.300	11,08 €	5,97 €			0,96 €	1.495		1.435,20 €					
58	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	46		Uliveto	1	2.522	14,98 €	11,07 €			2,35 €			374,85 €					
									Pascolo Arborato	2	5.158	6,66 €	2,93 €			0,45 €	833							
59	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	28		Seminativo	4	5.266	8,16 €	6,80 €			0,96 €	695		5.557,55 €					
									Uliveto	3	40.719	84,12 €	94,63 €			2,35 €	2.081							
									Pascolo Arborato	2	5	0,01 €	0,01 €			0,45 €								
60	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	29		Seminativo	4	759	1,18 €	0,98 €			0,96 €	92		88,32 €					
									Uliveto	3	22.161	45,78 €	51,50 €			2,35 €								
61	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	65		Seminativo	3	248.09 0	832,83 €	448,45 €			0,96 €	1.358		1.303,68 €					
62	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	68		Uliveto	1	2.500	14,85 €	10,97 €			2,35 €	1.314		3.087,90 €					
63	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	18		Seminativo	4	11	0,02 €	23,55 €			0,96 €			1.715,50 €					
									Uliveto	3	11.399	0,01 €	26,49 €			2,35 €	730							
64	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	16		Seminativo	4	692	1,07 €	0,89 €			0,95 €			7.797,30 €					
									Uliveto	1	208.10 3	1.235,98 €	913,55 €			2,35 €	3.318							
									Pascolo Arborato	2	2.395	3,09 €	1,36 €			0,45 €								
65	SCIACCA DELLA SCALA CRISOSTOMO nato a ROMA (RM) il 05/05/1944	SCCCSS44E05H501C	Proprietà	1/1	Scandale	17	40		Corte		2.930					0,96 €	146		140,16 €					

5.PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
RELATIVO ALLE
SERVITU' AEREA
E
SERVITU' CAVIDOTTO

N.	DITTE	Codice Fiscale/P.IVA	Titolarità	Quota	Comune	DATI CATASTALI										Valore di mercato	Servitù aeree	Servitù cavidotto	INDENNITA'				ANNOTAZIONI	
						Fg.	P.IIa	Sub	Catasto Terreni				Catasto Fabbricati		INDENNITA'				Maggiorazione cessione bonaria + 50%	Coltivata dal colono mezzadro	Coltivata dal proprietario Ind x3			
									Qualità	Classe	Superficie											Categoria		R.C.
											[mq]	Reddito Domenicale	Reddito Agrario			[€/mq]	[mq]	[mq]	[€]	[€]	[€]	[€]		
1	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	6	17		Seminativo	2	13.280	65,16 €	24,00 €			0,96 €	4		3,84 €					
2	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà	1000/1000	Cutro	7	4		Seminativo	1	28.770	200,59 €	74,29 €			0,96 €	7.441		7.143,36 €					
3	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	6	18		Seminativo	2	24.000	117,75 €	43,38 €			0,96 €	14.076	317	13.817,28 €					
4	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	6	20		Seminativo	2	21.720	106,57 €	39,26 €			0,96 €	1.177		1.129,92 €					
5	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/1	Cutro	6	19		Seminativo	2	22.020	108,04 €	39,80 €			0,96 €		324	311,04 €					
6	CILIBERTO ANTONIO nato a CROTONE (KR) il 13/06/1951	CLBNTN51H13D122B	Proprietà	133/400	Cutro	6	12		Seminativo	3	232.720	901,42 €	420,66 €			0,96 €	109		104,64 €					
	CILIBERTO LUCIA FRANCESCA nata a CROTONE (KR) il 07/04/1949	CLBLFR49D47D122J	Proprietà	67/400																				
	CILIBERTO MARIO nato a CROTONE (KR) il 06/05/1946	CLBMRA46E06D122H	Proprietà	133/400																				
	AVANZO BARBIERI MARCO ROBERTO nato a MILANO (MI) il 03/03/1975	VNZMCR75C03F205H	Proprietà	2/54																				
	AVANZO BARBIERI MARCO ROBERTO ANTONIO nato a MILANO (MI) il 03/03/1975	VNZMCR75C03F205H	Proprietà	1/54																				
	AVANZO BARBIERI MARIA nata a MILANO (MI) il 25/06/1984	VNZMRA84H65F205S	Proprietà	1/18																				
	AVANZO BARBIERI STEFANO nato a MILANO (MI) il 12/05/1978	VNZSFN78E12F205X	Proprietà	1/18																				
7	FAZZOLARI LEOPOLDO nato a CROTONE (KR) il 18/09/1979	FZZLLD79P18D122I	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	6	3		Seminativo	3	60.429	234,07 €	109,23 €			0,96 €		364	349,44 €					
									Pascolo Arborato	U	5.171	8,01 €	4,54 €			0,45 €								
8	CHIARELLO NORINA nata a SAVELLI (KR) il 02/10/1932	CHNRNR32R42I468S	Proprietà bene personale	6/9	Cutro	11	3		Seminativo	3	65.303	252,95 €	0,63 €			0,96 €	276		264,96 €					
	SCULCO AURORA nata a CROTONE (KR) il 25/07/1967	SCLRRA67L65D122U	Proprietà bene personale	1/9																				
	SCULCO DOMENICO nato a CROTONE (KR) il 05/09/1958	SCLDNC58P05D122M	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/9					Uliveto	3	347	118,04 €	0,72 €			2,35 €								
	SCULCO NICOLA nato a CROTONE (KR) il 03/09/1962	SCLNCL62P03D122G	Proprietà bene personale	1/9																				
9	CILIBERTO GREGORIO nato a CROTONE (KR) il 07/07/1936	CLBGGR36L07D122U	Proprietà		Cutro	11	61		Seminativo	3	2.320	8,99 €	4,19 €			0,96 €	266		255,36 €					
	CILIBERTO PASQUALE nato a CROTONE (KR) il 28/12/1899	CLBPQL99T28D122T	Usufrutto																					
10	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprietà in regime di comunione dei beni		Cutro	11	1		Seminativo	3	16.400	63,52 €	29,64 €			0,96 €	389		373,44 €					
	MESORACA MARIA nata a CUTRO (KR) il 14/10/1946	MSRMRA46R54D236X	Proprietà in regime di comunione dei beni																					
11	MAURO SALVATORE nato a STRONGOLI (KR) il 15/01/1970	MRASVT70A15I982B	Proprietà	1/1	Cutro	11	60		Seminativo Irriguo	U	9.640	67,21 €	24,89 €			1,61 €	5.046	180	8.413,86 €					
12	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà bene personale	1/20	Cutro	11	212		Seminativo	3	212	2,56 €	1,19 €			0,96 €	224		215,04 €					
	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	2/10																				
	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà in regime di separazione dei	2/10																				

Committente: Limes 3 s.r.l
Progettista: Studio Bordonali

	GALDY ROSAMARIA nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977	GLDRMR77L67D236G	Proprietà	1/20																			
	GALDY SALVATORE nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979	GLDSVT79B02D122R	Proprietà bene personale	1/20																			
	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	2/10																			
	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà in regime di separazione dei beni	2/10																			
	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprietà bene personale	2/10																			
	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/5																			
17	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà bene personale	1/1	Cutro	5	204	2	Ente Urbano		2.329			D/10	1.170	2,35 €		18	42,30 €				
18	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà	1/1	Cutro	5	34		Seminativo	2	4.590	22,52 €	8,30 €			0,96 €			8.323,70 €				
									Uliveto	1	10.200	52,68 €	39,51 €			2,35 €	3.542						
19	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/1	Cutro	5	126		Uliveto	3	550	0,99 €	1,14 €			2,35 €		213	500,55 €				
20	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	2/10	Cutro	5	122		Seminativo Arborato	1	12	0,06 €	0,02 €			1,19 €		2	2,38 €				
	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà in regime di separazione dei beni	2/10																			
	GALDY GIUSEPPE nato a CUTRO (KR) il 20/03/1944	GLDGPP44C20D236A	Proprietà bene personale	2/10																			
	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprietà bene personale	2/10																			
	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/5																			
21	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/1	Cutro	5	111		Uliveto	3	4.908	8,87 €	10,14 €			2,35 €		13	30,55 €				
22	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà	1/4	Cutro	5	114		Uliveto	3	90	0,16 €	0,19 €			2,35 €		62	145,70 €				
	GALDY ROSAMARIA nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977	GLDRMR77L67D236G	Proprietà	1/4																			
	GALDY SALVATORE nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979	GLDSVT79B02D122R	Proprietà	1/4																			
	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/4																			
23	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà bene personale	1/20	Cutro	5	117		Seminativo Arborato	1	790	3,88 €	1,22 €			1,19 €		2	2,38 €				
	GALDY AQUILINO nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948	GLDQLN48B06D236U	Proprietà bene personale	2/10																			
	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà in regime di separazione dei beni	2/10																			
	GALDY ROSAMARA nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977	GLDRMR77L67D236G	Proprietà	1/20																			
	GALDY SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940	GLDSVT40C11D236R	Proprietà bene personale	2/10																			
	GALDY SALVATORE nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979	GLDSVT79B02D122R	Proprietà bene personale	1/20																			
	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/20																			
	GALDY FEDERICO nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988	GLDFRC88D17D122G	Proprietà	1/5																			
24	GALDY FRANCESCO nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950	GLDFNC50E21D236G	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/2	Cutro	5	32		Uliveto	2	13.910	50,29 €	46,70 €			2,35 €		532	1.250,20 €				
	VASAPOLLO MARIANNA nata a CUTRO (KR) il 16/04/1958	VSPMNN58D56D236U	Proprietà in regime di comunione dei	1/2																			

			beni																				
25	MATTACE FRANCESCO nato a SPEZZANO DELLA SILA (CS) il 12/12/1859	MTTFNC59T12I896P	Proprietà	1000/1000	Cutro	5	29		Uliveto	1	19.780	102,16 €	76,62 €			2,35 €		142	333,70 €				
26	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/2	Cutro	5	27		Uliveto	1	7.350	37,96 €	28,47 €			2,35 €		131	307,85 €				
	IANNONE LINA nata a CATANZARO (CZ) il 04/02/1977	NNNLNI77B44C352S	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/2																			
27	GALDY ALCHERIO nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972	GLDLHR72S18D122J	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/2	Cutro	5	30		Seminativo	4	87	0,16 €	0,11 €			0,96 €			648,60 €				
	IANNONE LINA nata a CATANZARO (CZ) il 04/02/1977	NNNLNI77B44C352S	Proprietà in regime di comunione dei beni	1/2					Uliveto	1	7.353	37,98 €	28,48 €										
28	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	5	171		Seminativo	1	93.110	649,18 €	240,44 €			0,96 €		6	5,76 €				
29	BRUGELLIS ANTONIO nato a CROTONE (KR) il 24/08/1979	BRGNTN79M24D122H	Proprietà	1/5	Cutro	5	24		Uliveto	2	11.040	39,91 €	37,06 €			2,35 €		3	7,05 €				
	BRUGELLIS FRANCESCO nato a CROTONE (KR) il 19/10/1977	BRGFNC77R19D122T	Proprietà	1/5																			
	BRUGELLIS GIUSEPPE nato a CUTRO (KR) il 11/04/1973	BRGGPP73D11D236G	Proprietà	1/5																			
	BRUGELLIS NICOLA nato a CROTONE (KR) il 26/02/1981	BRGNCL81B26D122E	Proprietà	1/5																			
	BRUGELLIS SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 07/01/1976	BRGSVT76A07D236Q	Proprietà	1/5																			
30	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	5	69		Seminativo	1	13.325	92,90 €	34,41 €			0,96 €		337	711,27 €				
									Uliveto	2	165	0,60 €	0,55 €			2,35 €		165					
31	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	5	151		Seminativo	1	10.044	70,03 €	25,94 €			0,96 €			289,05 €				
									Uliveto	2	232	0,84 €	0,78 €			2,35 €		123					
32	BRUGELLIS ANTONIO nato a CROTONE (KR) il 24/08/1979	BRGNTN79M24D122H	Proprietà	1/5	Cutro	5	102		Uliveto	2	1.070	3,87 €	3,59 €			2,35 €		4	9,40 €				
	BRUGELLIS FRANCESCO nato a CROTONE (KR) il 19/10/1977	BRGFNC77R19D122T	Proprietà	1/5																			
	BRUGELLIS GIUSEPPE nato a CUTRO (KR) il 11/04/1973	BRGGPP73D11D236G	Proprietà	1/5																			
	BRUGELLIS NICOLA nato a CROTONE (KR) il 26/02/1981	BRGNCL81B26D122E	Proprietà	1/5																			
	BRUGELLIS SALVATORE nato a CUTRO (KR) il 07/01/1976	BRGSVT76A07D236Q	Proprietà	1/5																			
33	GALLO ANTONIO nato a CROTONE (KR) il 06/12/1979	GLLNTN79T06D122F	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	5	101		Uliveto	1	7.422	38,33 €	28,75 €			2,35 €		406	954,10 €				
									Frutteto	U	1.008	11,97 €	6,51 €			2,35 €							
34	NICOSCIA MARIA TERESA nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947	NCSMTR47P52D122M	Proprietà	1/2	Cutro	5	100		Uliveto	1	350	1,81 €	1,36 €			2,35 €		14	32,90 €				
	AIELLO GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/2																			
35	MESORACA GIUSEPPE nato a CROTONE (KR) il 27/05/1983	MSRGPP83E27D122Y	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/1	Cutro	2	105		Seminativo	3	65.800	458,77 €	85,04 €			0,96 €	22.698	780	22.538,88 €				
									Pascolo Arborato	U	54.889	169,91 €	48,19 €					0,45 €					
36	NICOSCIA MARIA TERESA nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947	NCSMTR47P52D122M	Proprietà	1/2	Cutro	5	6		Uliveto	2	2.700	9,76 €	9,06 €			2,35 €		538	1.274,65 €				
	AIELLO GIUSEPPINO nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983	LLAGPP83C31D122C	Proprietà in regime di separazione dei beni	1/2					Pascolo Arborato	U	4.860	7,53 €	4,27 €					0,45 €					
37	AIELLO PAOLO nato a CUTRO (KR) il 12/02/1967 Proprieta' per 1/1	LLAPLA67B12D236L	Proprietà	1/1	Cutro	5	1		Seminativo	2	6.000	29,44 €	10,85 €			0,96 €			752,00 €				
									Uliveto	2	12.540	45,33 €	42,10 €					2,35 €					

61	VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/1	Cutro	1	4		Seminativo	4	23.290	42,10 €	30,07 €			0,96 €		658	631,68 €				
									Uliveto	2	450	1,63 €	1,51 €			2,35 €							
62	VIA MARIA GABRIELLA nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955	VIAMGB55B51D122C	Proprietà	1/1	Cutro	1	5	1	Ente Urbano		1.100			F/2		2,35 €		56	131,60 €				
63	MORELLI MARIO nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987	MRLMRA87T30D122J	Proprietà	1/1	Scandale	17	79		Uliveto	1	245.844	1.460,13 €	1.079,23 €			2,35 €		459	1.078,65 €				
64	MORELLI MARIO nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987	MRLMRA87T30D122J	Proprietà	1/1	Scandale	17	75		Seminativo	4	48.298	74,83 €	62,36 €			0,96 €			516,48 €				
									Uliveto	1	2.652	15,75 €	11,64 €			2,35 €		254					

6.COMPUTO

RELATIVO ALLE

AEREA IN CONCESSIONE

N.	DITTE	Codice Fiscale/P.IVA	Titolarità	Quota	Comune	DATI CATASTALI									Area in concessione	ANNOTAZIONI	
						Fg.	P.IIa	Sub	Catasto Terreni					Catasto Fabbricati			
									Qualità	Classe	Superficie					Categoria	R.C.
[mq]	Reddito Domenicale	Reddito Agrario															
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	06340981007	Proprietà	1/1	Crotone	48	1099		Seminativo Irriguo	1	340	3,34 €	1,32 €			80	
2	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	06340981007	Proprietà	1/1	Crotone	48	1090		Seminativo Irriguo	1	5.523	54,20 €	21,39 €			78	
3	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	06340981007	Proprietà	1/1	Crotone	48	1093		Seminativo Irriguo	1	2.547	24,99 €	9,87 €			171	
4	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	06340981007	Proprietà	1/1	Crotone	48	1086		Seminativo Irriguo	1	2.770	27,18 €	10,73 €			2	
									Seminativo	1	5.175	36,08 €	13,36 €				
5	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	6340981007	Proprietà	1/1	Crotone	48	341		Seminativo	2	1.395	6,84 €	2,52 €			188	
6	A.N.A.S. - ENTE NAZIONALE PER LE STRADE con sede in ROMA (RM)	80208450587	Proprietà	1/1	Crotone	42	177		Uliveto	2	4.540	15,24 €	15,24 €			1.233	

7. ELENCO VISURE CATASTALI

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **688**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,21 Lire 414**

agrario **Euro 0,12 Lire 230**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **460 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **688**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,21 Lire 414**

agrario **Euro 0,12 Lire 230**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **460 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 13**

➤ **1. ROMANO Antonio Renato**
(CF RMNNNR52P25I982J)
nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/05/1990 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 146 n. 453 registrato in data 29/03/1993 - SUCCESSIONE DI ROMANO CATERINA Voltura n. 1158.1/1993 - Pratica n. CZ0301522 in atti dal 15/12/2004

➤ **2. ROMANO Caterina**
(CF RMNCRN39B68I982Q)
nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939
Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. ROMANO Caterina**
(CF RMNCRN30C65I982G)
nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930
Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ROMANO Ezio (CF RMNZEI46T07I982O)**
nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946
Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. ROMANO Francesco**
(CF RMNFNC25T08I982W)
nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925
Diritto di: Proprieta' per 7/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. ROMANO Luigi Emanuele**
(CF RMNLMN63R01C352X)
nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963
Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **7. ROMANO Maria (CF RMNMRA43C56I982J)**
nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943
Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **8. ROMANO Michele**
(CF RMNMHL26B22I982K)
nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926
Diritto di: Proprieta' per 74/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **9. ROMANO Sebastiano**
(CF RMNSST37S29I982Y)
nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937
Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **10. ROMANO Sebastiano**
(CF RMNSST30M12I982G)
nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930
Diritto di: Proprieta' per 115/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **11. ROMANO Silvia Carmela**
(CF RMNSVC20S41I982D)
nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920
Diritto di: Proprieta' per 62/540 (deriva dall'atto 1)

Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **12/05/2023**

Ora: **09:34:21**

Numero Pratica:
T44190/2023

- > **12. ROMANO Antonio**
(CF RMNNTN52P25H501D)
nato a ROMA (RM) il 25/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 18/1080 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di TOMEI
CLELIA del 23/09/2018 Sede ROMA (RM)
Registrazione Volume 88888 n. 10729 registrato in data
24/01/2019 - Trascrizione n. 492.3/2019 Reparto PI di
CROTONE in atti dal 31/01/2019

- > **13. ROMANO Michela**
(CF RMNMHL50A60H501R)
nata a ROMA (RM) il 20/01/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 2)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **689**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,02 Lire 45**

agrario **Euro 0,01 Lire 25**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **50 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **689**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,02 Lire 45**

agrario **Euro 0,01 Lire 25**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **50 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L.
(CF 01823750797)**

Sede in **ROCCA DI NETO (KR)**

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
23/02/1992 - PU Sede CROTONE (KR) Registrazione
n. 920 registrato in data 16/03/1992 - VENDITA Voltura
n. 3815.1/2010 - Pratica n. KR0110329 in atti dal
16/11/2010

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **696**

Classamento:

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **160 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **696**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **160 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L.
(CF 01823750797)

Sede in **ROCCA DI NETO (KR)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
23/02/1992 - PU Sede CROTONE (KR) Registrazione
n. 920 registrato in data 16/03/1992 - VENDITA Voltura
n. 3815.1/2010 - Pratica n. KR0110329 in atti dal
16/11/2010

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **700**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,03 Lire 3.924**

agrario **Euro 1,13 Lire 2.180**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **4.360 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **700**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,03 Lire 3.924**

agrario **Euro 1,13 Lire 2.180**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **4.360 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L.
(CF 01823750797)**

Sede in **ROCCA DI NETO (KR)**

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
23/02/1992 - PU Sede CROTONE (KR) Registrazione
n. 920 registrato in data 16/03/1992 - VENDITA Voltura
n. 3815.1/2010 - Pratica n. KR0110329 in atti dal
16/11/2010

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **701**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 900**

agrario **Euro 0,26 Lire 500**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **1.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **701**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 900**

agrario **Euro 0,26 Lire 500**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **1.000 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 13**

- **1. ROMANO Antonio Renato**
(CF RMNNNR52P25I982J)
nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)
- **2. ROMANO Caterina**
(CF RMNCRN39B68I982Q)
nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939
Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)
- **3. ROMANO Caterina**
(CF RMNCRN30C65I982G)
nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930
Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)
- **4. ROMANO Ezio (CF RMNZEI46T07I982O)**
nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946
Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)
- **5. ROMANO Francesco**
(CF RMNFNC25T08I982W)
nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925
Diritto di: Proprieta' per 7/540 (deriva dall'atto 1)
- **6. ROMANO Luigi Emanuele**
(CF RMNLMN63R01C352X)
nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963
Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)
- **7. ROMANO Maria (CF RMNMRA43C56I982J)**
nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943
Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)
- **8. ROMANO Michele**
(CF RMNMHL26B22I982K)
nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926
Diritto di: Proprieta' per 74/540 (deriva dall'atto 1)
- **9. ROMANO Sebastiano**
(CF RMNSST37S29I982Y)
nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937
Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)
- **10. ROMANO Sebastiano**
(CF RMNSST30M12I982G)
nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930
Diritto di: Proprieta' per 115/540 (deriva dall'atto 1)
- **11. ROMANO Silvia Carmela**
(CF RMNSVC20S41I982D)
nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920
Diritto di: Proprieta' per 62/540 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/05/1990 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 146 n. 453 registrato in data 29/03/1993 - SUCCESSIONE DI ROMANO CATERINA Voltura n. 1158.1/1993 - Pratica n. CZ0301522 in atti dal 15/12/2004 DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/05/1990 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 146 n. 453 registrato in data 29/03/1993 - SUCCESSIONE DI ROMANO CATERINA Voltura n. 1158.1/1993 - Pratica n. CZ0301522 in atti dal 15/12/2004

Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **12.ROMANO Antonio**
(CF RMNNTN52P25H501D)
nato a ROMA (RM) il 25/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 18/1080 (deriva dall'atto 2)

> **13. ROMANO Michela**
(CF RMNMHL50A60H501R)
nata a ROMA (RM) il 20/01/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 2)

Data: **12/05/2023**
Ora: **09:53:07**
Numero Pratica:
T58012/2023

2. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di TOMEICLELIA
del 23/09/2018 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume
88888 n. 10729 registrato in data 24/01/2019 -
Trascrizione n. 492.3/2019 Reparto PI di
CROTONE in atti dal 31/01/2019

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **702**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,03 Lire 54**

agrario **Euro 0,02 Lire 30**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **60 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **702**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,03 Lire 54**

agrario **Euro 0,02 Lire 30**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **60 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.4/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L.
(CF 01823750797)**

Sede in **ROCCA DI NETO (KR)**

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITÀ del
23/02/1992 - PU Sede CROTONE (KR) Registrazione
n. 920 registrato in data 16/03/1992 - VENDITA Voltura
n. 3815.1/2010 - Pratica n. KR0110329 in atti dal
16/11/2010

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **693**

Classamento:

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **310 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **693**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **310 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 13**

➤ **1. ROMANO Antonio Renato**
(CF RMNNR52P25I982J)
nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/05/1990 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 146 n. 453 registrato in data 29/03/1993 - SUCCESSIONE DI ROMANO CATERINA Voltura n. 1158.1/1993 - Pratica n. CZ0301522 in atti dal 15/12/2004

➤ **2. ROMANO Caterina**
(CF RMNCRN39B68I982Q)
nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939
Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. ROMANO Caterina**
(CF RMNCRN30C65I982G)
nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930
Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ROMANO Ezio (CF RMNZEI46T07I982O)**
nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946
Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. ROMANO Francesco**
(CF RMNFNC25T08I982W)
nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925
Diritto di: Proprieta' per 7/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. ROMANO Luigi Emanuele**
(CF RMNLMN63R01C352X)
nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963
Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **7. ROMANO Maria (CF RMNMRA43C56I982J)**
nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943
Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **8. ROMANO Michela**
(CF RMNMHL50A60H501R)
nata a ROMA (RM) il 20/01/1950
Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **9. ROMANO Michele**
(CF RMNMHL26B22I982K)
nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926
Diritto di: Proprieta' per 74/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **10. ROMANO Sebastiano**
(CF RMNSST37S29I982Y)
nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937
Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **11. ROMANO Sebastiano**
(CF RMNSST30M12I982G)
nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930
Diritto di: Proprieta' per 115/540 (deriva dall'atto 1)

Data: **12/05/2023**
Ora: **09:36:36**
Numero Pratica:
T45750/2023

Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **12. ROMANO Silvia Carmela**
(CF RMNSVC20S41I982D)

nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920

Diritto di: Proprieta' per 62/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **13.TOMEI Clelia (CF TMOCLL25S48H501P)**

nata a ROMA (RM) il 08/11/1925

Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **685**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,77 Lire 3.436**

agrario **Euro 0,99 Lire 1.909**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **3.818 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **685**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,77 Lire 3.436**

agrario **Euro 0,99 Lire 1.909**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **3.818 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 13**

➤ **1. ROMANO Antonio Renato**
(CF RMNNNR52P25I982J)
nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/05/1990 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 146 n. 453 registrato in data 29/03/1993 - SUCCESSIONE DI ROMANO CATERINA Voltura n. 1158.1/1993 - Pratica n. CZ0301522 in atti dal 15/12/2004

➤ **2. ROMANO Caterina**
(CF RMNCRN39B68I982Q)
nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939
Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. ROMANO Caterina**
(CF RMNCRN30C65I982G)
nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930
Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ROMANO Ezio (CF RMNZEI46T07I982O)**
nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946
Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. ROMANO Francesco**
(CF RMNFNC25T08I982W)
nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925
Diritto di: Proprieta' per 7/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. ROMANO Luigi Emanuele**
(CF RMNLMN63R01C352X)
nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963
Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **7. ROMANO Maria (CF RMNMRA43C56I982J)**
nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943
Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **8. ROMANO Michele**
(CF RMNMHL26B22I982K)
nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926
Diritto di: Proprieta' per 74/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **9. ROMANO Sebastiano**
(CF RMNSST37S29I982Y)
nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937
Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **10. ROMANO Sebastiano**
(CF RMNSST30M12I982G)
nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930
Diritto di: Proprieta' per 115/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **11. ROMANO Silvia Carmela**
(CF RMNSVC20S41I982D)
nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920
Diritto di: Proprieta' per 62/540 (deriva dall'atto 1)

Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **12. ROMANO Antonio**
(CF RMNNTN52P25H501D)
nato a ROMA (RM) il 25/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 18/1080 (deriva dall'atto 2)

> **13. ROMANO Michela**
(CF RMNMHL50A60H501R)
nata a ROMA (RM) il 20/01/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 2)

Data: **12/05/2023**
Ora: **09:38:09**
Numero Pratica:
T46899/2023

2. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di TOMEI
CLELIA del 23/09/2018 Sede ROMA (RM)
Registrazione Volume 88888 n. 10729 registrato in data
24/01/2019 - Trascrizione n. 492.3/2019 Reparto PI di
CROTONE in atti dal 31/01/2019

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **694**

Classamento:

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **530 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **694**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **530 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L.
(CF 01823750797)

Sede in **ROCCA DI NETO (KR)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
23/02/1992 - PU Sede CROTONE (KR) Registrazione
n. 920 registrato in data 16/03/1992 - VENDITA Voltura
n. 3815.1/2010 - Pratica n. KR0110329 in atti dal
16/11/2010

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **695**

Classamento:

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **190 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **695**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **190 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.2/1992)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 13**

➤ **1. ROMANO Antonio Renato**
(CF RMNNNR52P25I982J)
nato a STRONGOLI (KR) il 25/09/1952
Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/05/1990 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 146 n. 453 registrato in data 29/03/1993 - SUCCESSIONE DI ROMANO CATERINA Voltura n. 1158.1/1993 - Pratica n. CZ0301522 in atti dal 15/12/2004

➤ **2. ROMANO Caterina**
(CF RMNCRN39B68I982Q)
nata a STRONGOLI (KR) il 28/02/1939
Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. ROMANO Caterina**
(CF RMNCRN30C65I982G)
nata a STRONGOLI (KR) il 25/03/1930
Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. ROMANO Ezio (CF RMNZEI46T07I982O)**
nato a STRONGOLI (KR) il 07/12/1946
Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. ROMANO Francesco**
(CF RMNFNC25T08I982W)
nato a STRONGOLI (KR) il 08/12/1925
Diritto di: Proprieta' per 7/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. ROMANO Luigi Emanuele**
(CF RMNLMN63R01C352X)
nato a CATANZARO (CZ) il 01/10/1963
Diritto di: Proprieta' per 36/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **7. ROMANO Maria (CF RMNMRA43C56I982J)**
nata a STRONGOLI (KR) il 16/03/1943
Diritto di: Proprieta' per 27/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **8. ROMANO Michela**
(CF RMNMHL50A60H501R)
nata a ROMA (RM) il 20/01/1950
Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **9. ROMANO Michele**
(CF RMNMHL26B22I982K)
nato a STRONGOLI (KR) il 22/02/1926
Diritto di: Proprieta' per 74/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **10. ROMANO Sebastiano**
(CF RMNSST37S29I982Y)
nato a STRONGOLI (KR) il 29/11/1937
Diritto di: Proprieta' per 34/540 (deriva dall'atto 1)

➤ **11. ROMANO Sebastiano**
(CF RMNSST30M12I982G)
nato a STRONGOLI (KR) il 12/08/1930
Diritto di: Proprieta' per 115/540 (deriva dall'atto 1)

**Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

Data: **12/05/2023**
Ora: **09:51:33**
Numero Pratica:
T56810/2023

- **12. ROMANO Silvia Carmela(CF RMNSVC20S41I982D)**
nata a STRONGOLI (KR) il 01/11/1920
Diritto di: Proprieta' per 62/540 (deriva dall'atto 1)
 - **13. TOMEI Clelia (CF TMOCLL25S48H501P)**
nata a ROMA (RM) il 08/11/1925
Diritto di: Proprieta' per 18/540 (deriva dall'atto 1)
-

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **684**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 12,29 Lire 23.789**

agrario **Euro 6,83 Lire 13.216**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **26.432 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405 in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **684**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 12,29 Lire 23.789**

agrario **Euro 6,83 Lire 13.216**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **26.432 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/05/2001 Pratica n. 174405
in atti dal 31/05/2001 (n. 1629.1/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. AGROSERVICE FRIGORIFERI S.R.L.
(CF 01823750797)**

Sede in **ROCCA DI NETO (KR)**

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITÀ del
23/02/1992 - PU Sede CROTONE (KR) Registrazione
n. 920 registrato in data 16/03/1992 - VENDITA Voltura
n. 3815.1/2010 - Pratica n. KR0110329 in atti dal
16/11/2010

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **424**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 51,23**

agrario **Euro 18,87**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10.442 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: RIORDINO FONDIARIO del 07/05/2010 Pratica n. KR0044832 in atti dal 07/05/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE LINEA DI COSTA (n. 836.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **424**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 51,23**

agrario **Euro 18,87**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10.442 m²**

RIORDINO FONDIARIO del 07/05/2010 Pratica n. KR0044832 in atti dal 07/05/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE LINEA DI COSTA (n. 836.1/2010)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. GENTILE Gaetano
(CF GNTGTN96C08D122G)**

nato a CROTONE (KR) il 08/03/1896

Diritto di: Oneri possessore per acquisto dall' o. v.
s. (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/07/1985 - IST. N. 74417/05 ERRORE ALL'IMPIANTO Voltura n. 4250.1/2005 - Pratica n. KR0074462 in atti dal 06/06/2005

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **423**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 51,36**

agrario **Euro 18,92**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10.468 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: RIORDINO FONDIARIO del 07/05/2010 Pratica n. KR0044831 in atti dal 07/05/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE LINEA DI COSTA (n. 835.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **423**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 51,36**

agrario **Euro 18,92**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10.468 m²**

RIORDINO FONDIARIO del 07/05/2010 Pratica n. KR0044831 in atti dal 07/05/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE LINEA DI COSTA (n. 835.1/2010)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. POLLIUZI Francesco

nato a CROTONE (KR) il 02/01/1891

Diritto di: Oneri possessore per acquisto dall o v s
venditrice con patto di riservato dominio (deriva
dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **422**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 56,78**

agrario **Euro 20,92**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **11.572 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/07/2012 Pratica n. KR0060360 in atti dal 13/07/2012 (n. 4244.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **422**

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1570**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Annotazione di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON ANCORA REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010 - AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DEL TM DOVRA' ASSUMERE L'IDENTIFICATIVO GIA' UTILIZZATO AL CEU

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 56,78**

agrario **Euro 20,92**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **11.572 m²**

RIORDINO FONDIARIO del 07/05/2010 Pratica n. KR0044829 in atti dal 07/05/2010 SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO MARITTIMO - VARIAZIONE LINEA DI COSTA (n. 833.1/2010)

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/07/2012 Pratica n.
KR0060360 in atti dal 13/07/2012 (n. 4244.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MORISI Giuseppe**
(CF MRSGPP26B03F108J)

nato a MELISSA (KR) il 03/02/1926

Diritto di: Oneri possessore per acquisto dall o v s
venditrice con patto di riservato dominio (deriva
dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **883**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 22,31 Lire 43.200**

agrario **Euro 8,26 Lire 16.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **3.200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 03/04/1995 in atti dal 09/05/1996 (n. 1203.7/1995)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **883**

Partita: **1198**

FRAZIONAMENTO del 03/04/1995 in atti dal
09/05/1996 (n. 1203.7/1995)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 22,31 Lire 43.200**

agrario **Euro 8,26 Lire 16.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **3.200 m²**

FRAZIONAMENTO del 03/04/1995 in atti dal
09/05/1996 (n. 1203.7/1995)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SOCIETA OSSIGENO NAPOLI S.O.N. S.P.A.
(CF 00277420634)

Sede in NAPOLI (NA)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 03/04/1995 in atti dal
09/05/1996 (n. 1203.7/1995)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **919**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **6.724 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 11/04/2019 Pratica n. KR0021951 in atti dal 11/04/2019 presentato il 11/04/2019 (n. 21951.2/2019)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **919**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

TIPO MAPPALE del 25/02/1996 Pratica n. 354608 in atti dal 23/11/2002 (n. 2709.1/1996)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 26 N. 1680,1682

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **919**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **6.724 m²**

Tipo Mappale del 11/04/2019 Pratica n. KR0021951 in atti dal 11/04/2019 presentato il 11/04/2019 (n. 21951.2/2019)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **919** Subalterno **4**

Indirizzo: STRADA CONSORTILE LEONARDI DA VINCI n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 19/11/2019 Pratica n. KR0045256 in atti dal 20/11/2019
FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 16128.1/2019)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **919** Subalterno **4**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 19/11/2019 Pratica n. KR0045256 in
atti dal 20/11/2019 FRAZ. CON CAMBIO DI
DESTINAZIONE (n. 16128.1/2019)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **919**

> Indirizzo

STRADA CONSORTILE LEONARDI DA VINCI n.
SNC Piano T

VARIAZIONE del 19/11/2019 Pratica n. KR0045256 in
atti dal 20/11/2019 FRAZ. CON CAMBIO DI
DESTINAZIONE (n. 16128.1/2019)

> Dati di classamento

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 19/11/2019 Pratica n. KR0045256 in
atti dal 20/11/2019 FRAZ. CON CAMBIO DI
DESTINAZIONE (n. 16128.1/2019)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1098**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,18 Lire 8.100**

agrario **Euro 1,55 Lire 3.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **600 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 04/12/2001 Pratica n. 427126 in atti dal 04/12/2001 (n. 16291.1/1974)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1098**

FRAZIONAMENTO del 04/12/2001 Pratica n. 427126
in atti dal 04/12/2001 (n. 16291.1/1974)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,18 Lire 8.100**

agrario **Euro 1,55 Lire 3.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **600 m²**

FRAZIONAMENTO del 04/12/2001 Pratica n. 427126
in atti dal 04/12/2001 (n. 16291.1/1974)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 12**

➤ **1. BANCA POPOLARE. COPERATIVA CON SEDE CROTONE**

1. FRAZIONAMENTO del 04/12/2001 Pratica n. 427126
in atti dal 04/12/2001 (n. 16291.1/1974)

Diritto di: Comproprietario per per 4/8 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. GAGLIARDI Antonia**

nata a CROTONE (KR) il 22/10/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. GAGLIARDI Domenico Egidio (CF GGLDNC55P01D122D)**

nato a CROTONE (KR) il 01/09/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. GAGLIARDI Giovanna (CF GGLGNN46M53D122P)**

nata a CROTONE (KR) il 13/08/1946

Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. GAGLIARDI Giuseppe (CF GGLGPP51C23D122J)**

nato a CROTONE (KR) il 23/03/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. GANGEMI Caterina (CF GNGCRN49H45D089V)**

nata a COSOLETO (RC) il 05/06/1949

Diritto di: Comproprietario per per 4/8 (deriva dall'atto 1)

➤ **7. GANGEMI Domenica (CF GNGDNC50T69D877M)**

nata a GALLICO (RC) il 29/12/1950

Diritto di: Comproprietario per per 4/8 (deriva dall'atto 1)

➤ **8. GANGEMI Domenica (CF GNGDNC47E71D877Q)**

nata a GALLICO (RC) il 31/05/1947

Diritto di: Comproprietario per per 4/8 (deriva dall'atto 1)

➤ **9. GANGEMI Giuseppe**

nato a GALLICO (RC) il 01/01/1953

Diritto di: Comproprietario per per 4/8 (deriva dall'atto 1)

➤ **10. GANGEMI Natale (CF GNGNTL45E22D877B)**

nato a GALLICO (RC) il 22/05/1945

Diritto di: Comproprietario per per 4/8 (deriva dall'atto 1)

➤ **11. GIORDANO Juana ; Azucena**

nata il 20/12/1930

Data: **12/05/2023**
Ora: **10:07:45**
Numero Pratica:
T68868/2023

Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Diritto di: Da verificare usufruttuario sull'intera
quota dei nipoti (deriva dall'atto 1)

> 12. LAZZARO Concetta

nata a CROTONE (KR) il 21/01/1923

Diritto di: Da verificare usufruttuario in parte sulla
quota dei figli (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1139**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **7.445 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 19/10/2011 Pratica n. KR0142806 in atti dal 19/10/2011
presentato il 18/10/2011 (n. 142806.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1139**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 17/07/2002 Pratica n. 213143
in atti dal 17/07/2002 (n. 2366.1/2002)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1139**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **7.445 m²**

FRAZIONAMENTO del 17/07/2002 Pratica n. 213143
in atti dal 17/07/2002 (n. 2366.1/2002)

> Altre variazioni

Tipo Mappale del 19/10/2011 Pratica n. KR0142806 in
atti dal 19/10/2011 presentato il 18/10/2011 (n.
142806.1/2011)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1139** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 22.800,00**

Zona censuaria **1**,

Categoria **D/8^a**

Indirizzo: CONTRADA PASSOVECCHIO n. SNC Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/10/2012 Pratica n. KR0079103 in atti dal 04/10/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7600.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1139** Subalterno **2**

VARIAZIONE del 14/11/2011 Pratica n. KR0147855 in atti dal 14/11/2011 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 37403.1/2011)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1139**

> Indirizzo

CONTRADA PASSOVECCHIO n. SNC Piano T-1

VARIAZIONE del 14/11/2011 Pratica n. KR0147855 in atti dal 14/11/2011 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 37403.1/2011)

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 22.800,00**
Zona censuaria **1**,
Categoria **D/8^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/10/2012
Pratica n. KR0079103 in atti dal 04/10/2012
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7600.1/2012)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. SARDALEASING S.P.A. (CF 00319850905)**

Sede in SASSARI (SS)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/06/2014 Pubblico ufficiale CARRIERI
COSIMO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 48521 -
UU Sede SASSARI (SS) Registrazione n. 4134
registrato in data 24/06/2014 - ATTO DI FUSIONE PER
INCORPORAZIONE Voltura n. 3270.1/2014 - Pratica
n. KR0044862 in atti dal 02/10/2014

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1639**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **117.910 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 03/09/2014 Pratica n. KR0041209 in atti dal 03/09/2014 presentato il 03/09/2014 (n. 41209.2/2014)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1639**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 03/09/2014 Pratica n. KR0041209 in atti dal 03/09/2014 presentato il 03/09/2014 (n. 41209.1/2014)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 26 N. 1640,1641,1642,1643

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1639**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **117.910 m²**

Tipo Mappale del 03/09/2014 Pratica n. KR0041209 in atti dal 03/09/2014 presentato il 03/09/2014 (n. 41209.2/2014)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **26** Particella **1639** Subalterno **6**

Classamento:

Categoria **F/1^a**, Consistenza **81120 m²**

Indirizzo: STRADA STATALE 106 n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 24/10/2014 Pratica n. KR0048444 in atti dal 24/10/2014
DEMOLIZIONE TOTALE (n. 8956.1/2014)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**
Foglio **26** Particella **1639** Subalterno **6**

VARIAZIONE del 24/10/2014 Pratica n. KR0048444 in
atti dal 24/10/2014 DEMOLIZIONE TOTALE (n.
8956.1/2014)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**
Foglio **26** Particella **1639**

> Indirizzo

STRADA STATALE 106 n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 24/10/2014 Pratica n. KR0048444 in
atti dal 24/10/2014 DEMOLIZIONE TOTALE (n.
8956.1/2014)

> Dati di classamento

Categoria **F/1**, Consistenza **81120 m²**

VARIAZIONE del 24/10/2014 Pratica n. KR0048444 in
atti dal 24/10/2014 DEMOLIZIONE TOTALE (n.
8956.1/2014)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ENI REWIND S.P.A. (CF 09702540155)**

Sede in SAN DONATO MILANESE (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/10/2019 Pubblico ufficiale CESATI
GIANPAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 51206 -
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE
SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n.
5807.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal
25/11/2019

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **43** Particella **400**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 79,43**

agrario **Euro 56,73**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **43.940 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 04/05/2017 Pratica n. KR0015648 in atti dal 30/05/2017 VAR.COLT. CHIESTA DALLA PARTE (n. 487.1/2017)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **43** Particella **400**

FRAZIONAMENTO del 02/07/1993 in atti dal 02/07/1993 (n. 3543.1/1993)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 79,43**

agrario **Euro 56,73**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **43.940 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 04/05/2017 Pratica n. KR0015648 in atti dal 30/05/2017 VAR.COLT. CHIESTA DALLA PARTE (n. 487.1/2017)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. GENTILE Gaetano
(CF GNTGTN68M21D122Y)**

nato a CROTONE (KR) il 21/08/1968

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/11/2019 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 15204 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5841.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 26/11/2019

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 43 Particella 401

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,03 Lire 5.865

agrario Euro 1,96 Lire 3.795

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 3.450 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/07/1993 in atti dal 02/07/1993 (n. 3543.1/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di CROTONE (D122) (KR)

Foglio 43 Particella 401

Partita: 1395

FRAZIONAMENTO del 02/07/1993 in atti dal
02/07/1993 (n. 3543.1/1993)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,03 Lire 5.865

agrario Euro 1,96 Lire 3.795

Particella con qualità: PASCOLO di classe 2

Superficie: 3.450 m²

FRAZIONAMENTO del 02/07/1993 in atti dal
02/07/1993 (n. 3543.1/1993)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ELIA Nicola (CF LEINCL33A11D122A)**

nato a CROTONE (KR) il 11/01/1933

Diritto di: Oneri possessore per acquisto dall o v s
venditrice con patto di riservato dominio (deriva
dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 02/07/1993 in atti dal
02/07/1993 (n. 3543.1/1993)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **48** Particella **1098**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 109,53**

agrario **Euro 41,52**

Superficie: **14.080 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 39,25	Euro 70,28
Reddito agrario	Euro 15,49	Euro 26,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.000	10.080
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 26/11/2012 Pratica n. KR0099481 in atti dal 26/11/2012 (n. 6657.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**
Foglio **48** Particella **1098**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 109,53**

agrario **Euro 41,52**

Superficie: **14.080** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/11/2012 Pratica n. KR0099481 in atti dal 26/11/2012 (n. 6657.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 39,25	Euro 70,28
Reddito agrario	Euro 15,49	Euro 26,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.000	10.080
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGRIBIO KR SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. (CF 03135210791)

Sede in CROTONE (KR)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/05/2022 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 19783 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2558.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/05/2022

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **48** Particella **1099**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,34**

agrario **Euro 1,32**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **340 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **48** Particella **1099**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,34**

agrario **Euro 1,32**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **340 m²**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Altre variazioni

Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO
STRADE CON SEDE IN ROMA
(CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/06/2013 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 22932 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2682.1/2015 Reparto PI di CROTONE in atti dal 02/07/2015

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **48** Particella **1090**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 54,20**

agrario **Euro 21,39**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **5.523 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **48** Particella **1090**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 54,20**

agrario **Euro 21,39**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **5.523 m²**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Altre variazioni

Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO
STRADE CON SEDE IN ROMA
(CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/06/2013 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 22932 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2682.1/2015 Reparto PI di CROTONE in atti dal 02/07/2015

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **48** Particella **1094**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 25,02**

agrario **Euro 9,88**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **2.550 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **48** Particella **1094**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 25,02**

agrario **Euro 9,88**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **2.550 m²**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Altre variazioni

Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

-
- **1. MUTO Francesco (CF MTUFNC54A27D236N)**
nato a CUTRO (KR) il 27/01/1954
Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto 1)
- **2. MUTO Luigi (CF MTULGU56M03D236N)**
nato a CUTRO (KR) il 03/08/1956
Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto 1)
- **3. MUTO Maria (CF MTUMRA57T45D236U)**
nata a CUTRO (KR) il 05/12/1957
Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto 1)
- **4. MUTO Rosario (CF MTURSR52C20D236S)**
nato a CUTRO (KR) il 20/03/1952
Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto 1)
-

1. FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **48** Particella **1093**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 24,99**

agrario **Euro 9,87**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **2.547 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **48** Particella **1093**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 24,99**

agrario **Euro 9,87**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **2.547 m²**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

> Altre variazioni

Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO
STRADE CON SEDE IN ROMA
(CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/06/2013 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 22932 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2682.1/2015 Reparto PI di CROTONE in atti dal 02/07/2015

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **48** Particella **1086**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 63,26**

agrario **Euro 24,09**

Superficie: **7.945 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 27,18	Euro 36,08
Reddito agrario	Euro 10,73	Euro 13,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.770	5.175
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/07/2020 Pratica n. KR0031263 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3220.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0153001 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA558.2020.0001822)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**
Foglio **48** Particella **1086**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039125 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39125.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 63,26**

agrario **Euro 24,09**

Superficie: **7.945 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 27,18	Euro 36,08
Reddito agrario	Euro 10,73	Euro 13,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.770	5.175
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/07/2020 Pratica n. KR0031263 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3220.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0153001 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA558.2020.0001822)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE CON SEDE IN ROMA (CF 06340981007)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/06/2013 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 22932 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2681.1/2015 Reparto PI di CROTONE in atti dal 02/07/2015

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **42** Particella **466**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 124,51**

agrario **Euro 124,51**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **37.090 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 17/05/2017 Pratica n. KR0017180 in atti dal 17/05/2017 presentato il 17/05/2017 (n. 17180.1/2017)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **42** Particella **466**

FRAZIONAMENTO del 17/05/2017 Pratica n. KR0017180 in atti dal 17/05/2017 presentato il 17/05/2017 (n. 17180.1/2017)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 124,51**

agrario **Euro 124,51**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **37.090 m²**

FRAZIONAMENTO del 17/05/2017 Pratica n. KR0017180 in atti dal 17/05/2017 presentato il 17/05/2017 (n. 17180.1/2017)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. MAIORANO Raffaele Maria
(CF MRNRFL82E26D122X)**

nato a CROTONE (KR) il 26/05/1982

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/02/2022 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 88845 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 696.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 15/02/2022

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **42** Particella **341**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,84**

agrario **Euro 2,52**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.395 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **42** Particella **341**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 6,84**

agrario **Euro 2,52**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.395 m²**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

> Altre variazioni

Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO
STRADE CON SEDE IN ROMA
(CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/06/2013 Pubblico ufficiale ANAS SPA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 22932 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 2681.1/2015 Reparto PI di CROTONE in atti dal 02/07/2015

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **42** Particella **343**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,31**

agrario **Euro 0,85**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **470 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **42** Particella **343**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,31**

agrario **Euro 0,85**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **470 m²**

FRAZIONAMENTO del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

> Altre variazioni

Variazione del 25/05/2012 Pratica n. KR0039124 in atti dal 25/05/2012 presentato il 24/05/2012 (n. 39124.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MAIORANO Alfonso Maria
(CF MRNLNS51E13D122P)**

nato a CROTONE (KR) il 13/05/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/02/2004 Pubblico ufficiale CAPOCASALE
Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 64394 -
DONAZIONE Voltura n. 117981.1/2004 - Pratica n.
CZ0125930 in atti dal 25/05/2004

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CROTONE (D122) (KR)
Foglio **47** Particella **96**

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **47** Particella **136**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 22,81**

agrario **Euro 16,29**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **12.618 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 20/07/2017 Pratica n. KR0049220 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2972.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/07/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0091925 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA558.2017.0002341)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **47** Particella **136**

FRAZIONAMENTO del 19/02/2015 Pratica n. KR0007159 in atti dal 19/02/2015 presentato il 18/02/2015 (n. 7159.1/2015)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 22,81**

agrario **Euro 16,29**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **12.618 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 20/07/2017 Pratica n. KR0049220 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2972.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/07/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0091925 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA558.2017.0002341)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. MAIORANO Alfonso Maria
(CF MRNLNS51E13D122P)**

nato a CROTONE (KR) il 13/05/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 19/02/2015 Pratica n.
KR0007159 in atti dal 19/02/2015 presentato il
18/02/2015 (n. 7159.1/2015)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **42** Particella **459**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 121,47**

agrario **Euro 121,47**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **36.185 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 17/05/2017 Pratica n. KR0017180 in atti dal 17/05/2017 presentato il 17/05/2017 (n. 17180.2/2017)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **42** Particella **459**

FRAZIONAMENTO del 17/05/2017 Pratica n. KR0017180 in atti dal 17/05/2017 presentato il 17/05/2017 (n. 17180.1/2017)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 42 N. 465

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 121,47**

agrario **Euro 121,47**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **36.185 m²**

FRAZIONAMENTO del 17/05/2017 Pratica n. KR0017180 in atti dal 17/05/2017 presentato il 17/05/2017 (n. 17180.2/2017)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. MAIORANO Raffaele Maria
(CF MRNRFL82E26D122X)**

nato a CROTONE (KR) il 26/05/1982

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/02/2022 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 88845 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 696.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 15/02/2022

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **42** Particella **176**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 104,10**

agrario **Euro 104,10**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **31.010 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/02/2000 Pratica n. 19549 in atti dal 23/01/2002 VARIAZIONE DI COLTURA A RICHIESTA DELLA PARTE (n. 5664.1/2000)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **42** Particella **176**

FRAZIONAMENTO del 22/10/1992 in atti dal 23/05/1997 (n. 4931.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 104,10**

agrario **Euro 104,10**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **31.010 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/02/2000 Pratica n. 19549 in atti dal 23/01/2002 VARIAZIONE DI COLTURA A RICHIESTA DELLA PARTE (n. 5664.1/2000)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAIORANO Raffaele Maria (CF MRNRFL82E26D122X)

nato a CROTONE (KR) il 26/05/1982

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/02/2022 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 88845 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 696.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 15/02/2022

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **12/05/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/05/2023

Dati identificativi: Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **42** Particella **177**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 15,24**

agrario **Euro 15,24**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **4.540 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/02/2000 Pratica n. 19549 in atti dal 23/01/2002 VARIAZIONE DI COLTURA A RICHIESTA DELLA PARTE (n. 5664.1/2000)

> Dati identificativi

Comune di **CROTONE (D122) (KR)**

Foglio **42** Particella **177**

FRAZIONAMENTO del 22/10/1992 in atti dal 23/05/1997 (n. 4931.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 15,24**

agrario **Euro 15,24**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **4.540 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/02/2000 Pratica n. 19549 in atti dal 23/01/2002 VARIAZIONE DI COLTURA A RICHIESTA DELLA PARTE (n. 5664.1/2000)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1.A.N.A.S. - ENTE NAZIONALE PER LE STRADE (CF 80208450587)

Sede in ROMA (RM)

Dritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/03/1998 Pubblico ufficiale PREFETTO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 400 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 75 registrato in data 18/05/1998 - Voltura n. 305981.1/2001 - Pratica n. 326717 in atti dal 09/10/2001

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **17**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 65,16 Lire 126.160**

agrario **Euro 24,00 Lire 46.480**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **13.280 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **17**

Partita: **4157**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 65,16 Lire 126.160**

agrario **Euro 24,00 Lire 46.480**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **13.280 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GALDY Alcherio
(CF GLDLHR72S18D122J)**

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972

Diritto di: Proprietà per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/05/2010 Pubblico ufficiale PROTO RICCARDO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 137821 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2530.1/2010 Reparto PI di CROTONE in atti dal 14/06/2010

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **7** Particella **4**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 200,59**

agrario **Euro 74,29**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **28.770 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/1994 Pratica n. 228536 in atti dal 19/07/2002 VAR. DI COLT. RICH. DALLA PARTE SEM. IRRIG. PARIF. (n. 7177.1/1994)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **7** Particella **4**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 200,59**

agrario **Euro 74,29**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **28.770 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/1994 Pratica n. 228536 in atti dal 19/07/2002 VAR. DI COLT. RICH. DALLA PARTE SEM. IRRIG. PARIF. (n. 7177.1/1994)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. GALDY Aquilino
(CF GLDQLN48B06D236U)**

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/09/1984 Pubblico ufficiale CERRELLI ALDO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 80089 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 115 n. 3552 registrato in data 20/09/1984 - Voltura n. 638985 in atti dal 03/09/1990

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **18**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 117,75 Lire 228.000**

agrario **Euro 43,38 Lire 84.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **24.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **18**

Partita: **4157**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 117,75 Lire 228.000**

agrario **Euro 43,38 Lire 84.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **24.000 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GALDY Aquilino**
(CF GLDQLN48B06D236U)

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948

Diritto di: Proprietà per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/01/2006 Pubblico ufficiale CAPOCASALE MARIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 98480 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 15 registrato in data 17/01/2006 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE E DIVISIONE Voltura n. 133.4/2007 - Pratica n. KR0003211 in atti dal 16/01/2007

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **20**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 106,57 Lire 206.340**

agrario **Euro 39,26 Lire 76.020**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **21.720 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **20**

Partita: **4157**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 106,57 Lire 206.340**

agrario **Euro 39,26 Lire 76.020**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **21.720 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. GALDY Francesco
(CF GLDFNC50E21D236G)**

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950

Diritto di: Proprietà per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/01/2006 Pubblico ufficiale CAPOCASALE MARIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 98480 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 15 registrato in data 17/01/2006 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE E DIVISIONE Voltura n. 133.5/2007 - Pratica n. KR0003211 in atti dal 16/01/2007

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **19**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 108,04 Lire 209.190**

agrario **Euro 39,80 Lire 77.070**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **22.020 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **19**

Partita: **4157**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 108,04 Lire 209.190**

agrario **Euro 39,80 Lire 77.070**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **22.020 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2787)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. GALDY Federico
(CF GLDFRC88D17D122G)**

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.1/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **12**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 901,42 Lire 1.745.400**

agrario **Euro 420,66 Lire 814.520**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **232.720 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **12**

Partita: **2457**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 901,42 Lire 1.745.400**

agrario **Euro 420,66 Lire 814.520**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **232.720 m²**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7**

➤ **1. CILIBERTO Antonio**
(CF CLBNTN51H13D122B)
nato a CROTONE (KR) il 13/06/1951
Diritto di: Proprieta' per 133/400 (deriva dall'atto 1)

1 DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/12/1986 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 143 n. 200 registrato in data 05/06/1987 - Voltura n. 4813.1/1987 in atti dal 05/11/1996

➤ **2. CILIBERTO Lucia Francesca**
(CF CLBLFR49D47D122J)
nata a CROTONE (KR) il 07/04/1949
Diritto di: Proprieta' per 67/400 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. CILIBERTO Mario**
(CF CLBMRA46E06D122H)
nato a CROTONE (KR) il 06/05/1946
Diritto di: Proprieta' per 133/400 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. AVANZO BARBIERI Marco Roberto**
(CF VNZMCR75C03F205H)
nato a MILANO (MI) il 03/03/1975
Diritto di: Proprieta' per 2/54 (deriva dall'atto 2)

2 DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/12/2002 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 1721 registrato in data 19/11/2004 - CILIBERTO GUGLIELMO RITA Voltura n. 1861.1/2005 - Pratica n. CZ0033278 in atti dal 28/02/2005

➤ **5. AVANZO BARBIERI Marco Roberto Antonio**
(CF VNZMCR75C03F205H)
nato a MILANO (MI) il 03/03/1975
Diritto di: Proprieta' per 1/54 (deriva dall'atto 3)

3 DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/11/2014 Pubblico ufficiale PICA Sede MILANO (MI) - UU Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 9990 n. 1515 registrato in data 21/07/2015 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 140.1/2016 - Pratica n. KR0001407 in atti dal 15/01/2016

➤ **6. AVANZO BARBIERI Maria**
(CF VNZMRA84H65F205S)
nata a MILANO (MI) il 25/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 3)

➤ **7. AVANZO BARBIERI Stefano**
(CF VNZSFN78E12F205X)
nato a MILANO (MI) il 12/05/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 3)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **3**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 242,08**

agrario **Euro 113,77**

Superficie: **65.600 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 234,07	Euro 8,01
Reddito agrario	Euro 109,23	Euro 4,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	60.429	5.171
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160463 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4617.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)
PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 91 - PASCOLO , CLASSE 01

Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **6** Particella **3**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 242,08**

agrario **Euro 113,77**

Superficie: **65.600** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160463 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4617.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 91 - PASCOLO , CLASSE 01

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 234,07	Euro 8,01
Reddito agrario	Euro 109,23	Euro 4,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	60.429	5.171
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. FAZZOLARI Leopoldo (CF FZZLLD79P18D122I)

nato a CROTONE (KR) il 18/09/1979

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/05/2021 Pubblico ufficiale SCAVELLI CATERINA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 1932 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2221.1/2021 Reparto PI di CROTONE in atti dal 12/05/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **3**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 253,58**

agrario **Euro 118,76**

Superficie: **65.650** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 252,95	Euro 0,63
Reddito agrario	Euro 118,04	Euro 0,72
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	65.303	347
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/05/2022 Pratica n. KR0056838 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 56838.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/05/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0041552 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2022.0003668)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **11** Particella **3**
Partita: **798**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 253,58**
 agrario **Euro 118,76**
Superficie: **65.650** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 252,95	Euro 0,63
Reddito agrario	Euro 118,04	Euro 0,72
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	65.303	347
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/05/2022 Pratica n. KR0056838 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 56838.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/05/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0041552 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2022.0003668)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

➤ **1. CHIARELLO Norina**
(CF CHNRN32R42I468S)
nata a SAVELLI (KR) il 02/10/1932
Diritto di: Proprieta' per 6/9 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/10/2006 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 163 n. 277 registrato in data 17/05/2007 - SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 1334.1/2007 - Pratica n. KR0070024 in atti dal 15/06/2007

➤ **2. SCULCO Aurora**
(CF SCLRRA67L65D122U)
nata a CROTONE (KR) il 25/07/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/9 bene personale (deriva dall'atto 1)

➤ **3. SCULCO Domenico**
(CF SCLDNC58P05D122M)
nato a CROTONE (KR) il 05/09/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/9 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

➤ **4. SCULCO Nicola**
(CF SCLNCL62P03D122G)
nato a CROTONE (KR) il 03/09/1962
Diritto di: Proprieta' per 1/9 bene personale (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **61**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,99 Lire 17.400**

agrario **Euro 4,19 Lire 8.120**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.320 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **61**

Partita: **5592**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 8,99 Lire 17.400**

agrario **Euro 4,19 Lire 8.120**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.320 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- | | |
|--|--|
| <p>➤ 1. CILIBERTO Gregorio
(CF CLBGGR36L07D122U)
nato a CROTONE (KR) il 07/07/1936
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 2. CILIBERTO Pasquale
(CF CLBPQL99T28D122T)
nato a CROTONE (KR) il 28/12/1899
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)</p> |
|--|--|
-

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **41**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,80**

agrario **Euro 10,06**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **4.870 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2019 Pratica n. KR0047716 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1603.1/2019)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2019 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2019.0055163 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA1424.2019.0000283)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **41**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 8,80**

agrario **Euro 10,06**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **4.870 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2019 Pratica n. KR0047716 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1603.1/2019)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2019 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2019.0055163 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA1424.2019.0000283)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. GALDY Rosina (CF GLDRSN46S58D236W)**
nata a CUTRO (KR) il 18/11/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 04/01/2006 Pubblico ufficiale CAPOCASALE
MARIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 98480 -
UU Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 15
registrato in data 17/01/2006 - IDENTIFICAZIONE
CATASTALE E DIVISIONE Voltura n. 133.1/2007 -
Pratica n. KR0003211 in atti dal 16/01/2007

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **7**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 48,53**

agrario **Euro 53,62**

Superficie: **26.040** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,75	Euro 45,78
Reddito agrario	Euro 1,29	Euro 52,33
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	711	25.329
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160476 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4630.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/01/2023**
Ora: **12:46:01**
Numero Pratica:
T261668/2023

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **11** Particella **7**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 48,53**

agrario **Euro 53,62**

Superficie: **26.040** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160476 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4630.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,75	Euro 45,78
Reddito agrario	Euro 1,29	Euro 52,33
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	711	25.329
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

➤ **1. CHIARELLO Norina**
(CF CHNRN32R42I468S)
nata a SAVELLI (KR) il 02/10/1932
Diritto di: Proprieta' per 6/9 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/10/2006 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 163 n. 277 registrato in data 17/05/2007 - SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 1334.1/2007 - Pratica n. KR0070024 in atti dal 15/06/2007

➤ **2. SCULCO Aurora**
(CF SCLRRA67L65D122U)
nata a CROTONE (KR) il 25/07/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/9 bene personale (deriva dall'atto 1)

➤ **3. SCULCO Domenico**
(CF SCLDNC58P05D122M)
nato a CROTONE (KR) il 05/09/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/9 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

➤ **4. SCULCO Nicola**
(CF SCLNCL62P03D122G)
nato a CROTONE (KR) il 03/09/1962
Diritto di: Proprieta' per 1/9 bene personale (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **5**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 134,38**

agrario **Euro 62,74**

Superficie: **34.780** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 134,16	Euro 0,22
Reddito agrario	Euro 62,61	Euro 0,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	34.636	144
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. KR0053462 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2493.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0138565 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2016.0002681) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 91 - PASCOLO, Classe 01

Direzione Provinciale di Crotone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **11** Particella **5**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 134,38**
agrario **Euro 62,74**
Superficie: **34.780 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 134,16	Euro 0,22
Reddito agrario	Euro 62,61	Euro 0,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	34.636	144
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. KR0053462 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2493.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0138565 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2016.0002681) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 91 - PASCOLO, Classe 01

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. GALDY Francesco**
(CF GLDFNC50E21D236G)
nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DELIBERA del 20/04/2006 Pubblico ufficiale ARSSA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 264 - UU Sede COSENZA (CS) Registrazione n. 3788 registrato in data 29/06/2006 - CESSAZIONE RISERVATO DOMINIO Voltura n. 830.1/2015 - Pratica n. KR0010696 in atti dal 09/03/2015

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **1**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 63,52 Lire 123.000**

agrario **Euro 29,64 Lire 57.400**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.400 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **1**

Partita: **6102**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **469**

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 63,52 Lire 123.000**

agrario **Euro 29,64 Lire 57.400**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.400 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. GALDY Salvatore**
(CF GLDSVT40C11D236R)

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940

Diritto di: Proprieta' in regime di comunione dei
beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/01/1986 Pubblico ufficiale CERRELLI
ALDO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 87257 - UR
Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 118 n.
537 registrato in data 07/02/1986 - Voltura n. 407087
in atti dal 03/09/1990

➤ **2. MESORACA Maria**
(CF MSRMRA46R54D236X)

nata a CUTRO (KR) il 14/10/1946

Diritto di: Proprieta' in regime di comunione dei
beni (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **60**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 67,21**

agrario **Euro 24,89**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **9.640 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2022 Pratica n. KR0057073 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 57073.1/2022)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità 1 - SEMINATIVO, classe 01 - Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0036000 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2022.0003342)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **60**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2185)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 67,21**

agrario **Euro 24,89**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **9.640 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2022 Pratica n. KR0057073 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 57073.1/2022)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità 1 - SEMINATIVO, classe 01 - Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0036000 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2022.0003342)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. MAURO Salvatore**
(CF MRASVT70A15I982B)

nato a STRONGOLI (KR) il 15/01/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/05/2017 Pubblico ufficiale PERRI CARLO
Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 24369 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2408.1/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal
25/05/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **212**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,56**

agrario **Euro 1,19**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **661 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272094 in atti dal 22/11/2004 (n. 272094.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **11** Particella **212**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n.
CZ0272094 in atti dal 22/11/2004 (n. 272094.1/2004)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,56**

agrario **Euro 1,19**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **661 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n.
CZ0272094 in atti dal 22/11/2004 (n. 272094.1/2004)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7**

➤ **1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)**

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale
(deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/20 in regime di
comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **2. GALDY Aquilino (CF GLDQLN48B06D236U)**

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948

Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **3. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)**

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950

Diritto di: Proprieta' per 2/10 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

➤ **4. GALDY Rosamaria (CF GLDRMR77L67D236G)**

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. GALDY Salvatore (CF GLDSVT40C11D236R)**

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940

Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **6. GALDY Salvatore (CF GLDSVT79B02D122R)**

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **7. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)**

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/12/2010 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 9990 n. 95 registrato in data 15/02/2011 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4906.3/2011 - Pratica n. KR0036954 in atti dal 02/03/2011

2. Atto del 08/04/2016 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 9149 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1906.3/2016 Reparto PI di CROTONE in atti dal 04/05/2016

3. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **138**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,01**

agrario **Euro 0,93**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **278 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 78340.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **138**

Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in
atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n.
78340.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,01**

agrario **Euro 0,93**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **278 m²**

Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in
atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n.
78340.1/2011)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8**

➤ **1. GALDY Alcherio
(CF GLDLHR72S18D122J)**

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale
(deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2011 - PER
NUOVA COSTRUZIONE n. 78340.1/2011 - Pratica n.
KR0078340 in atti dal 13/05/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CUTRO (D236) (KR)
Foglio **5** Particella **75**

➤ **2. GALDY Giuseppina
(CF GLDGPP71C44D236P)**

nata a CUTRO (KR) il 04/03/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **3. GALDY Rosamaria
(CF GLDRMR77L67D236G)**

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. GALDY Salvatore
(CF GLDSVT79B02D122R)**

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **5. GALDY Aquilino
(CF GLDQLN48B06D236U)**

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948

Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale
(deriva dall'atto 2)

2. TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2011 - PER
NUOVA COSTRUZIONE n. 78340.1/2011 - Pratica n.
KR0078340 in atti dal 13/05/2011

➤ **6. GALDY Francesco
(CF GLDFNC50E21D236G)**

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950

Diritto di: Proprieta' per 2/10 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **7. GALDY Salvatore
(CF GLDSVT40C11D236R)**

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940

Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale
(deriva dall'atto 2)

➤ **8. GALDY Federico
(CF GLDFRC88D17D122G)**

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO
ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal
23/01/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/02/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/02/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **139**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **309 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011
PERNUOVA COSTRUZIONE (n. 78340.2/2011)

Annotazioni: COMPRENDE IL FG. 5 N. 133,134,136,137

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **139**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita
speciale 1

Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n.
KR0078340 in atti dal 13/05/2011 PER NUOVA
COSTRUZIONE (n. 78340.2/2011)

Annotazioni: COMPRENDE IL FG. 5 N. 133,134,136,137

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **139**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE
URBANO**

Superficie: **309 m²**

Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n.
KR0078340 in atti dal 13/05/2011 PER NUOVA
COSTRUZIONE (n. 78340.2/2011)

Annotazioni: COMPRENDE IL FG. 5 N. 133,134,136,137

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **139** Subalterno **1**

Classamento:

Categoria **F/2**

Indirizzo: CONTRADA SERRE n. SNC Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 06/06/2011 Pratica n. KR0081310 in atti dal 06/06/2011
COSTITUZIONE (n. 2502.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **5** Particella **139** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 06/06/2011 Pratica n. KR0081310
in atti dal 06/06/2011 COSTITUZIONE (n. 2502.1/2011)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **5** Particella **139**

> Indirizzo

CONTRADA SERRE n. SNC Piano T-1

COSTITUZIONE del 06/06/2011 Pratica n. KR0081310
in atti dal 06/06/2011 COSTITUZIONE (n. 2502.1/2011)

> Dati di classamento

Categoria **F/2**

COSTITUZIONE del 06/06/2011 Pratica n. KR0081310
in atti dal 06/06/2011 COSTITUZIONE (n. 2502.1/2011)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8**

➤ **1. GALDY Alcherio**
(CF GLDLHR72S18D122J)
nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 06/06/2011 Pratica n.
KR0081310 in atti dal 06/06/2011 COSTITUZIONE (n.
2502.1/2011)

➤ **2. GALDY Aquilino**
(CF GLDQLN48B06D236U)
nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948
Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. GALDY Francesco**
(CF GLDFNC50E21D236G)
nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950
Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. GALDY Giuseppina**
(CF GLDGPP71C04D236L)
nato a CUTRO (KR) il 04/03/1971
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. GALDY Rosamaria**
(CF GLDRMR77L67D236G)
nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. GALDY Salvatore**
(CF GLDSVT79B02D122R)
nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **7. GALDY Salvatore**
(CF GLDSVT40C11D236R)
nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940
Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 1)

➤ **8. GALDY Federico**
(CF GLDFRC88D17D122G)
nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO
ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal
23/01/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **132**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,20**

agrario **Euro 0,23**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **112 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **132**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,20**

agrario **Euro 0,23**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **112 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7**

➤ **1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)**

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale
(deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 1/20 in regime di
comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **2. GALDY Aquilino (CF GLDQLN48B06D236U)**

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948
Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **3. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)**

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950
Diritto di: Proprieta' per 2/10 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

➤ **4. GALDY Rosamaria (CF GLDRMR77L67D236G)**

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. GALDY Salvatore (CF GLDSVT40C11D236R)**

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940
Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **6. GALDY Salvatore (CF GLDSVT79B02D122R)**

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **7. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)**

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/12/2010 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 9990 n. 95 registrato in data 15/02/2011 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4906.3/2011 - Pratica n. KR0036954 in atti dal 02/03/2011

2. Atto del 08/04/2016 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 9149 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1906.3/2016 Reparto PI di CROTONE in atti dal 04/05/2016

3. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **135**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,93**

agrario **Euro 1,07**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **517 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 78340.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **135**

Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in
atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n.
78340.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,93**

agrario **Euro 1,07**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **517 m²**

Tipo Mappale del 13/05/2011 Pratica n. KR0078340 in
atti dal 13/05/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n.
78340.1/2011)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8**

➤ **1. GALDY Alcherio
(CF GLDLHR72S18D122J)**

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale
(deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2011 - PER
NUOVA COSTRUZIONE n. 78340.1/2011 - Pratica n.
KR0078340 in atti dal 13/05/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CUTRO (D236) (KR)
Foglio **5** Particella **131**

➤ **2. GALDY Giuseppina
(CF GLDGPP71C44D236P)**

nata a CUTRO (KR) il 04/03/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **3. GALDY Rosamaria
(CF GLDRMR77L67D236G)**

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. GALDY Salvatore
(CF GLDSVT79B02D122R)**

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **5. GALDY Aquilino
(CF GLDQLN48B06D236U)**

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948

Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale
(deriva dall'atto 2)

2. TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2011 - PER
NUOVA COSTRUZIONE n. 78340.1/2011 - Pratica n.
KR0078340 in atti dal 13/05/2011

➤ **6. GALDY Francesco
(CF GLDFNC50E21D236G)**

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950

Diritto di: Proprieta' per 2/10 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **7. GALDY Salvatore
(CF GLDSVT40C11D236R)**

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940

Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale
(deriva dall'atto 2)

➤ **8. GALDY Federico
(CF GLDFRC88D17D122G)**

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO
ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal
23/01/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/02/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/02/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **204**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.329 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 07/06/2021 Pratica n. KR0024429 in atti dal 07/06/2021 presentato il 04/06/2021 (n. 24429.1/2021)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **204**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 07/06/2021 Pratica n. KR0024429 in atti dal 07/06/2021 presentato il 04/06/2021 (n. 24429.1/2021)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **204**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.329 m²**

Tipo Mappale del 07/06/2021 Pratica n. KR0024429 in atti dal 07/06/2021 presentato il 04/06/2021 (n. 24429.1/2021)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **204** Subalterno **2**

Foglio **11** Particella **276** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.170,32**

Categoria **D/10**

Indirizzo: SERRE DELL'AMENTA n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: FUSIONE del 10/07/2021 Pratica n. KR0028885 in atti dal 12/07/2021 FUSIONE (n. 14494.1/2021)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **204** Subalterno **2**

Foglio **11** Particella **276** Subalterno **2**

FUSIONE del 10/07/2021 Pratica n. KR0028885 in atti dal 12/07/2021 FUSIONE (n. 14494.1/2021)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **204**

Foglio **11** Particella **276**

> Indirizzo

SERRE DELL'AMENTA n. SNC Piano T

FUSIONE del 10/07/2021 Pratica n. KR0028885 in atti dal 12/07/2021 FUSIONE (n. 14494.1/2021)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.170,32**
Categoria **D/10**

FUSIONE del 10/07/2021 Pratica n. KR0028885 in atti
dal 12/07/2021 FUSIONE (n. 14494.1/2021)
Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M.
701/94)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GALDY Francesco**
(CF GLDFNC50E21D236G)
nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva
dall'atto 1)

1. FUSIONE del 10/07/2021 Pratica n. KR0028885 in
atti dal 12/07/2021 FUSIONE (n. 14494.1/2021)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **34**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 75,20**

agrario **Euro 47,81**

Superficie: **14.790** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 22,52	Euro 52,68
Reddito agrario	Euro 8,30	Euro 39,51
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.590	10.200
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. KR0027765 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 7079.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

➤ **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **5** Particella **34**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

➤ **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 75,20**
agrario **Euro 47,81**

Superficie: **14.790 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. KR0027765 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 7079.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 22,52	Euro 52,68
Reddito agrario	Euro 8,30	Euro 39,51
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.590	10.200
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. GALDY Francesco**
(CF GLDFNC50E21D236G)

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/10/2013 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 3814 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4553.1/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 24/10/2013

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 126

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,99

agrario Euro 1,14

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 550 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> **Dati identificativi**

Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 126

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,99

agrario Euro 1,14

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 550 m²

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GALDY Federico
(CF GLDFRC88D17D122G)**

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.1/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **122**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,06**

agrario **Euro 0,02**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **12 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **122**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,06**

agrario **Euro 0,02**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **12 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **111**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,87**

agrario **Euro 10,14**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **4.908 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **111**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 8,87**

agrario **Euro 10,14**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **4.908 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GALDY Federico
(CF GLDFRC88D17D122G)**

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.1/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **114**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,16**

agrario **Euro 0,19**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **90 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **114**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n.
CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,16**

agrario **Euro 0,19**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **90 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n.
CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

➤ **1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)**

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **2. GALDY Rosamaria (CF GLDRMR77L67D236G)**

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. GALDY Salvatore (CF GLDSVT79B02D122R)**

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/12/2010 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 9990 n. 95 registrato in data 15/02/2011 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4906.2/2011 - Pratica n. KR0036954 in atti dal 02/03/2011

2. Atto del 08/04/2016 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 9149 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1906.2/2016 Reparto PI di CROTONE in atti dal 04/05/2016

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **117**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,88**

agrario **Euro 1,22**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **790 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n. CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **117**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n.
CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,88**

agrario **Euro 1,22**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **790 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 Pratica n.
CZ0272099 in atti dal 22/11/2004 (n. 272099.1/2004)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7**

➤ **1. GALDY Alcherio (CF GLDLHR72S18D122J)**

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale
(deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/20 in regime di
comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ **2. GALDY Aquilino (CF GLDQLN48B06D236U)**

nato a CUTRO (KR) il 06/02/1948

Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **3. GALDY Francesco (CF GLDFNC50E21D236G)**

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950

Diritto di: Proprieta' per 2/10 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

➤ **4. GALDY Rosamaria (CF GLDRMR77L67D236G)**

nata a CUTRO (KR) il 27/07/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. GALDY Salvatore (CF GLDSVT40C11D236R)**

nato a CUTRO (KR) il 11/03/1940

Diritto di: Proprieta' per 2/10 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **6 GALDY Salvatore (CF GLDSVT79B02D122R)**

nato a CROTONE (KR) il 02/02/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/20 bene personale
(deriva dall'atto 1)

➤ **7. GALDY Federico (CF GLDFRC88D17D122G)**

nato a CROTONE (KR) il 17/04/1988

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/12/2010 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 9990 n. 95 registrato in data 15/02/2011 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4906.3/2011 - Pratica n. KR0036954 in atti dal 02/03/2011

2. Atto del 08/04/2016 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 9149 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1906.3/2016 Reparto PI di CROTONE in atti dal 04/05/2016

3. Atto del 02/01/2017 Pubblico ufficiale PROTO ANDREA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 10492 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 278.2/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/01/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **32**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 50,29 Lire 97.370**

agrario **Euro 46,70 Lire 90.415**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **13.910 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **32**

Partita: **386**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 50,29 Lire 97.370**

agrario **Euro 46,70 Lire 90.415**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **13.910 m²**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. GALDY Francesco
(CF GLDFNC50E21D236G)**

nato a CUTRO (KR) il 21/05/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con VASAPOLLO MARIANNA (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 09/05/2006 Pubblico ufficiale PROTO
RICCARDO Sede CROTONE (KR) Repertorio n.
131525 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da
esaminare) Nota presentata con Modello Unico n.
2261.1/2006 Reparto PI di CROTONE in atti dal
23/05/2006

› **2. VASAPOLLO Marianna
(CF VSPMNN58D56D236U)**

nata a CUTRO (KR) il 16/04/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con GALDY FRANCESCO (deriva dall'atto
1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **29**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 102,16 Lire 197.800**

agrario **Euro 76,62 Lire 148.350**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: **19.780 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **29**

Partita: **231**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 102,16 Lire 197.800**

agrario **Euro 76,62 Lire 148.350**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: **19.780 m²**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MATTACE Francesco**
(CF MTTFNC59T12I896P)

nato a SPEZZANO DELLA SILA (CS) il 12/12/1859

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **27**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 37,96**

agrario **Euro 28,47**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: **7.350 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160462 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4616.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **27**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 37,96**

agrario **Euro 28,47**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: **7.350 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160462 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4616.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. GALDY Alcherio
(CF GLDLHR72S18D122J)**

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con IANNONE LINA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/05/2006 Pubblico ufficiale PROTO
RICCARDO Sede CROTONE (KR) Repertorio n.
131525 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da
esaminare) Nota presentata con Modello Unico n.
2262.1/2006 Reparto PI di CROTONE in atti dal
23/05/2006

➤ **2. IANNONE Lina (CF NNNLNI77B44C352S)**

nata a CATANZARO (CZ) il 04/02/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con GALDY ALCHERIO (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 30

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 38,14

agrario Euro 28,59

Superficie: 7.440 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,16	Euro 37,98
Reddito agrario	Euro 0,11	Euro 28,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	87	7.353
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0069590 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3076.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **5** Particella **30**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 38,14**

agrario **Euro 28,59**

Superficie: **7.440 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0069590 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3076.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,16	Euro 37,98
Reddito agrario	Euro 0,11	Euro 28,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	87	7.353
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	1

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. GALDY Alcherio
(CF GLDLHR72S18D122J)**

nato a CROTONE (KR) il 18/11/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con IANNONE LINA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/05/2006 Pubblico ufficiale PROTO
RICCARDO Sede CROTONE (KR) Repertorio n.
131525 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da
esaminare) Nota presentata con Modello Unico n.
2262.1/2006 Reparto PI di CROTONE in atti dal
23/05/2006

➤ **2. IANNONE Lina (CF NNNLNI77B44C352S)**

nata a CATANZARO (CZ) il 04/02/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con GALDY ALCHERIO (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/02/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **171**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 649,18**

agrario **Euro 240,44**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **93.110 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2020 Pratica n. KR0032001 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3951.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0097797 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2020.0001467)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **171**

FRAZIONAMENTO del 01/06/2012 Pratica n. KR0041510 in atti dal 01/06/2012 presentato il 31/05/2012 (n. 41510.1/2012)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 649,18**

agrario **Euro 240,44**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **93.110 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2020 Pratica n. KR0032001 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3951.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0097797 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2020.0001467)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. AIELLO Giuseppe
(CF LLAGPP83C31D122C)**

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO
CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 4026.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal
29/10/2020

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **24**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 39,91 Lire 77.280**

agrario **Euro 37,06 Lire 71.760**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **11.040 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **24**

Partita: **3766**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 39,91 Lire 77.280**

agrario **Euro 37,06 Lire 71.760**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **11.040 m²**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

➤ **1. BRUGELLIS Antonio**
(CF BRGNTN79M24D122H)
nato a CROTONE (KR) il 24/08/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO PUBBLICO del 15/12/2017 Pubblico ufficiale FSCA MARIA LIGUORI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 57464 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 9990 n. 42 registrato in data 25/01/2018 - SUCCESSIONE DI BRUGELLIS DOMENICO Voltura n. 127.1/2019 - Pratica n. KR0001144 in atti dal 15/01/2019

➤ **2. BRUGELLIS Francesco**
(CF BRGFNC77R19D122T)
nato a CROTONE (KR) il 19/10/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. BRUGELLIS Giuseppe**
(CF BRGGPP73D11D236G)
nato a CUTRO (KR) il 11/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. BRUGELLIS Nicola**
(CF BRGNCL81B26D122E)
nato a CROTONE (KR) il 26/02/1981
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. BRUGELLIS Salvatore**
(CF BRGSVT76A07D236Q)
nato a CUTRO (KR) il 07/01/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 69

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 93,50

agrario Euro 34,96

Superficie: 13.490 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 92,90	Euro 0,60
Reddito agrario	Euro 34,41	Euro 0,55
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.325	165
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2014 Pratica n. KR0058023 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3228.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0064649 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2014.0001934)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **5** Particella **69**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 93,50**
agrario **Euro 34,96**

Superficie: **13.490 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 92,90	Euro 0,60
Reddito agrario	Euro 34,41	Euro 0,55
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.325	165
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2014 Pratica n. KR0058023 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3228.1/2014)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0064649 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2014.0001934)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 151

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 70,87

agrario Euro 26,72

Superficie: 10.276 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 70,03	Euro 0,84
Reddito agrario	Euro 25,94	Euro 0,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	10.044	232
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2020 Pratica n. KR0031999 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3949.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0097797 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2020.0001467)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **5** Particella **151**

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n.
KR0141300 in atti dal 13/10/2011 presentato il
11/10/2011 (n. 141300.1/2011)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 70,87**

agrario **Euro 26,72**

Superficie: **10.276 m²**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 70,03	Euro 0,84
Reddito agrario	Euro 25,94	Euro 0,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	10.044	232
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2020 Pratica n.
KR0031999 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
3949.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del
DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 08/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la
domanda ARCEA.ADU.2020.0097797 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2020.0001467)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. **AIELLO Giuseppe** **(CF LLAGPP83C31D122C)**

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO
CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 4026.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal
29/10/2020

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **102**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,87**

agrario **Euro 3,59**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.070 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 04/11/2002 Pratica n. 216 in atti dal 02/01/2003
VAR. DI COLT. SU DICH. DELLA PARTE (n. 328098.1/2002)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **102**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 3282)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,87**

agrario **Euro 3,59**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.070 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 04/11/2002 Pratica n. 216 in atti dal 02/01/2003 VAR. DI COLT. SU DICH. DELLA PARTE (n. 328098.1/2002)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

➤ **1. BRUGELLIS Antonio**
(CF BRGNTN79M24D122H)
nato a CROTONE (KR) il 24/08/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO PUBBLICO del 15/12/2017 Pubblico ufficiale FSCA MARIA LIGUORI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 57464 - UU Sede CROTONE (KR) Registrazione Volume 9990 n. 42 registrato in data 25/01/2018 - SUCCESSIONE DI BRUGELLIS DOMENICO Voltura n. 127.1/2019 - Pratica n. KR0001144 in atti dal 15/01/2019

➤ **2. BRUGELLIS Francesco**
(CF BRGFNC77R19D122T)
nato a CROTONE (KR) il 19/10/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. BRUGELLIS Giuseppe**
(CF BRGGPP73D11D236G)
nato a CUTRO (KR) il 11/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. BRUGELLIS Nicola**
(CF BRGNCL81B26D122E)
nato a CROTONE (KR) il 26/02/1981
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. BRUGELLIS Salvatore**
(CF BRGSVT76A07D236Q)
nato a CUTRO (KR) il 07/01/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 101

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 50,30

agrario Euro 35,26

Superficie: 8.430 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 38,33	Euro 11,97
Reddito agrario	Euro 28,75	Euro 6,51
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.422	1.008
Qualità	ULIVETO	FRUTTETO
Classe	1	U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. KR0115296 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22382.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **5** Particella **101**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 3282)
Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ;
1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 50,30**
agrario **Euro 35,26**

Superficie: **8.430 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 38,33	Euro 11,97
Reddito agrario	Euro 28,75	Euro 6,51
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.422	1.008
Qualità	ULIVETO	FRUTTETO
Classe	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. KR0115296 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22382.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. GALLO Antonio (CF GLLNTN79T06D122F)**
nato a CROTONE (KR) il 06/12/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto del 26/11/2021 Pubblico ufficiale CAPOCASALE TOMMASO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 1346 - ACCORDO DI MEDIAZIONE A TITOLO TRANSATTIVO Nota presentata con Modello Unico n. 5955.1/2021 Reparto PI di CROTONE in atti dal 30/11/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **100**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,81**

agrario **Euro 1,36**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: **350 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2017 Pratica n. KR0049469 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3221.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0023551 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2017.0001713)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **100**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 3282)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ;
1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,81**

agrario **Euro 1,36**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: **350 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2017 Pratica n. KR0049469 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3221.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0023551 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2017.0001713)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. NICOSCIA Maria Teresa
(CF NCSMTR47P52D122M)**

nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **2. AIELLO Giuseppe
(CF LLAGPP83C31D122C)**

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto del 04/07/2013 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 3276 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 2925.2/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 16/07/2013

2. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.2/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 145

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 86,42

agrario Euro 34,27

Superficie: 12.936 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 82,36	Euro 4,06
Reddito agrario	Euro 30,50	Euro 3,77
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	11.813	1.123
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0069596 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3082.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **5** Particella **145**

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n.
KR0141300 in atti dal 13/10/2011 presentato il
11/10/2011 (n. 141300.1/2011)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 86,42**

agrario **Euro 34,27**

Superficie: **12.936 m²**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n.
KR0069596 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
3082.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 82,36	Euro 4,06
Reddito agrario	Euro 30,50	Euro 3,77
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	11.813	1.123
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. NICOSCIA Maria Teresa**
(CF NCSMTR47P52D122M)
nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/07/2013 Pubblico ufficiale PROTO
CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 3276 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
2925.1/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal
16/07/2013

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **146**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 63,68**

agrario **Euro 23,59**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **9.134 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141300 in atti dal 13/10/2011 presentato il 11/10/2011 (n. 141300.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **146**

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141300 in atti dal 13/10/2011 presentato il 11/10/2011 (n. 141300.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 63,68**

agrario **Euro 23,59**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **9.134 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141300 in atti dal 13/10/2011 presentato il 11/10/2011 (n. 141300.1/2011)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. AIELLO Giuseppe
(CF LLAGPP83C31D122C)**

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **21**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 85,69**

agrario **Euro 31,74**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **12.290 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/10/1994 Pratica n. 229449 in atti dal 19/07/2002 VAR. DI COLT. RICH. DALLA PARTE SEM. IRRIG. PARIF. (n. 11798.1/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **21**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 85,69**

agrario **Euro 31,74**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **12.290 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/10/1994 Pratica n. 229449 in atti dal 19/07/2002 VAR. DI COLT. RICH. DALLA PARTE SEM. IRRIG. PARIF. (n. 11798.1/1994)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. AIELLO Giuseppe**
(CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **160**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 33,60**

agrario **Euro 31,20**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **9.295 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141301 in atti dal 13/10/2011 presentato il 11/10/2011 (n. 141301.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **160**

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141301 in atti dal 13/10/2011 presentato il 11/10/2011 (n. 141301.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 33,60**

agrario **Euro 31,20**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **9.295 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/10/2011 Pratica n. KR0141301 in atti dal 13/10/2011 presentato il 11/10/2011 (n. 141301.1/2011)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Luigi (CF LLALGU56E18D236G)

nato a CUTRO (KR) il 18/05/1956

Diritto di: Proprietà per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2019 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 15748 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 6041.4/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 09/12/2019

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 54

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 16,92

agrario Euro 15,60

Superficie: 4.830 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,54	Euro 16,38
Reddito agrario	Euro 0,39	Euro 15,21
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	300	4.530
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2014 Pratica n. KR0058022 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3227.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0064649 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2014.0001934)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **5** Particella **54**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 16,92**

agrario **Euro 15,60**

Superficie: **4.830 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,54	Euro 16,38
Reddito agrario	Euro 0,39	Euro 15,21
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	300	4.530
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2014 Pratica n. KR0058022 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3227.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0064649 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2014.0001934)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. NICOSCIA Maria Teresa
(CF NCSMTR47P52D122M)**

nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/07/2013 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 3276 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 2925.2/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 16/07/2013

➤ **2. AIELLO Giuseppe
(CF LLAGPP83C31D122C)**

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.2/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 2 Particella 105

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 543,81

agrario Euro 218,10

Superficie: 120.689 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 458,77	Euro 85,04
Reddito agrario	Euro 169,91	Euro 48,19
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	65.800	54.889
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0069575 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3064.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)
PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 91 - PASCOLO, CLASSE 01

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **2** Particella **105**

FRAZIONAMENTO del 23/05/2012 Pratica n.
KR0038406 in atti dal 23/05/2012 presentato il
23/05/2012 (n. 38406.1/2012)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 543,81**

agrario **Euro 218,10**

Superficie: **120.689 m²**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n.
KR0069575 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
3064.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)
PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE
CON LA QUALITA' 91 - PASCOLO , CLASSE 01

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 458,77	Euro 85,04
Reddito agrario	Euro 169,91	Euro 48,19
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	65.800	54.889
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	1	U

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MESORACA Giuseppe (CF MSRGPP83E27D122Y)

nato a CROTONE (KR) il 27/05/1983

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/08/2020 Pubblico ufficiale PROTO
CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 16814 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2887.1/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal
25/08/2020

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 5 Particella 6

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 17,29

agrario Euro 13,33

Superficie: 7.560 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,76	Euro 7,53
Reddito agrario	Euro 9,06	Euro 4,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.700	4.860
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2014 Pratica n. KR0058019 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3224.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0064649 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2014.0001934) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 91 - PASCOLO, Classe 01

> Dati identificativiComune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **5** Particella **6**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 17,29**agrario **Euro 13,33**Superficie: **7.560 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,76	Euro 7,53
Reddito agrario	Euro 9,06	Euro 4,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.700	4.860
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2014 Pratica n. KR0058019 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3224.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0064649 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2014.0001934) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 91 - PASCOLO, Classe 01

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. NICOSCIA Maria Teresa
(CF NCSMTR47P52D122M)**

nata a CROTONE (KR) il 12/09/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/07/2013 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 3276 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 2925.2/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 16/07/2013

➤ **2. AIELLO Giuseppe
(CF LLAGPP83C31D122C)**

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 23/10/2020 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 17112 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4026.2/2020 Reparto PI di CROTONE in atti dal 29/10/2020

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **5** Particella **1**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 74,77**

agrario **Euro 52,95**

Superficie: **18.540** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 29,44	Euro 45,33
Reddito agrario	Euro 10,85	Euro 42,10
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.000	12.540
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. KR0027760 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 7075.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **5** Particella **1**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 74,77**
agrario **Euro 52,95**

Superficie: **18.540 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. KR0027760 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 7075.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 29,44	Euro 45,33
Reddito agrario	Euro 10,85	Euro 42,10
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.000	12.540
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

- > **1. AIELLO Paolo (CF LLAPLA67B12D236L)**
nato a CUTRO (KR) il 12/02/1967
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/02/2018 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 25236 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 1059.1/2018 Reparto PI di CROTONE in atti dal 23/02/2018

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 3 Particella 3

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 533,73**

agrario **Euro 302,45**

Superficie: **344.480 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 309,95	Euro 223,78
Reddito agrario	Euro 175,64	Euro 126,81
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	200.046	144.434
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. KR0130782 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 2318.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)
PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 91 - PASCOLO , CLASSE 01

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **3** Particella **3**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 533,73**

agrario **Euro 302,45**

Superficie: **344.480 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 309,95	Euro 223,78
Reddito agrario	Euro 175,64	Euro 126,81
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	200.046	144.434
Qualità	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. KR0130782 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 2318.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 91 - PASCOLO , CLASSE 01

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CILIBERTO Guglielmina (CF CLBGLL32L54D122W)

nata a CROTONE (KR) il 14/07/1932

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **1**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 822,56 Lire 1.592.700**

agrario **Euro 383,86 Lire 743.260**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **212.360 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **1**

Partita: **2461**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 822,56 Lire 1.592.700**

agrario **Euro 383,86 Lire 743.260**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **212.360 m²**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MAURO Salvatore**
(CF MRASVT70A15I982B)

nato a **STRONGOLI (KR)** il 15/01/1970

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/05/2017 Pubblico ufficiale PERRI CARLO
Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 24369 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2408.1/2017 Reparto PI di CROTONE in atti dal
25/05/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **10**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 586,82 Lire 1.136.250**

agrario **Euro 273,85 Lire 530.250**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **151.500 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 1783)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **6** Particella **10**

Partita: **5939**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 586,82 Lire 1.136.250**

agrario **Euro 273,85 Lire 530.250**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **151.500 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 1783)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MAURO Salvatore**
(CF MRASVT70A15I982B)

nato a **STRONGOLI (KR)** il 15/01/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/05/2017 Pubblico ufficiale **PERRI CARLO**
Sede **CROTONE (KR)** Repertorio n. 24369 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2408.1/2017 Reparto **PI** di **CROTONE** in atti dal
25/05/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 3 Particella 39

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 96,52

agrario Euro 68,68

Superficie: 53.500 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 94,00	Euro 0,34	Euro 2,18
Reddito agrario	Euro 67,14	Euro 0,31	Euro 1,23
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	52.001	93	1.406
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO
Classe	4	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. KR0031969 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3919.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0137510 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6185.2020.0001435)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **3** Particella **39**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 1583)

> Dati di classamento

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 96,52**
agrario **Euro 68,68**

Superficie: **53.500 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 94,00	Euro 0,34	Euro 2,18
Reddito agrario	Euro 67,14	Euro 0,31	Euro 1,23
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	52.001	93	1.406
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO
Classe	4	2	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. KR0031969 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3919.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0137510 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6185.2020.0001435)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GALDY Salvatore (CF GLDSVT95R25D122J)

nato a CROTONE (KR) il 25/10/1995

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/03/2018 Pubblico ufficiale PERRI CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 25317 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1468.1/2018 Reparto PI di CROTONE in atti dal 20/03/2018

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **02/02/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/02/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **2** Particella **17**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 949,27**

agrario **Euro 591,29**

Superficie: **579.340 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 361,55	Euro 587,72
Reddito agrario	Euro 258,25	Euro 333,04
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	200.014	379.326
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. KR0115281 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22367.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **2** Particella **17**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 949,27**
agrario **Euro 591,29**

Superficie: **579.340 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 361,55	Euro 587,72
Reddito agrario	Euro 258,25	Euro 333,04
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	200.014	379.326
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. KR0115281 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22367.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. FAZZOLARI Leopoldo (CF FZZLLD79P18D122I)

nato a CROTONE (KR) il 18/09/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/05/2021 Pubblico ufficiale SCAVELLI CATERINA Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 1932 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2221.1/2021 Reparto PI di CROTONE in atti dal 12/05/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/01/2023**



Immobile di catasto



Causali di aggiornamento ed

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **3** Particella **24**

Classamento:

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **43.410 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **3** Particella **24**

Partita: **4677**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **43.410 m²**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. DEMANIO DELLO STATO
(CF 06340981007)**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 09/07/1985

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/02/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/02/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **3** Particella **25**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.400 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 17/07/2004
Pratica n. CZ0170360 in atti dal 17/07/2004 (n. 17438.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **3** Particella **25**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Annotazione di immobile: NON DI STADIO-
GEOMETRIADAVERIFICARE

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **3** Particella **25**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.400 m²**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 17/07/2004 Pratica n. CZ0170360 in atti
dal 17/07/2004 (n. 17438.1/2004)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **3** Particella **130**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 117,69**

agrario **Euro 84,06**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **65.107 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 23/06/2022 Pratica n. KR0056825 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 56825.1/2022)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/06/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0078049 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2022.0002396)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **3** Particella **130**

FRAZIONAMENTO del 09/03/2021 Pratica n. KR0011481 in atti dal 09/03/2021 presentato il 09/03/2021 (n. 11481.1/2021)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 117,69**

agrario **Euro 84,06**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **65.107 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 23/06/2022 Pratica n. KR0056825 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 56825.1/2022)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/06/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0078049 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2022.0002396)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. AIELLO Giuseppe
(CF LLAGPP83C31D122C)**

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/05/2019 Pubblico ufficiale PROTO
CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 14805 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2243.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal
15/05/2019

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CUTRO (D236) (KR)
Foglio **3** Particella **23**

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 3 Particella 6

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 677,93

agrario Euro 251,50

Superficie: 98.290 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 675,82	Euro 1,83	Euro 0,28
Reddito agrario	Euro 250,30	Euro 1,04	Euro 0,16
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	96.931	1.180	179
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	1	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2020 Pratica n. KR0031965 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3915.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0091472 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2020.0000976) - Porzione AC: Classamento per parificazione con la qualità 91 - PASCOLO, Classe 01

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **3** Particella **6**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 677,93**
agrario **Euro 251,50**

Superficie: **98.290 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 675,82	Euro 1,83	Euro 0,28
Reddito agrario	Euro 250,30	Euro 1,04	Euro 0,16
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	96.931	1.180	179
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	1	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2020 Pratica n. KR0031965 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3915.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0091472 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA2713.2020.0000976) - Porzione AC: Classamento per parificazione con la qualità 91 - PASCOLO, Classe 01

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AIELLO Giuseppe (CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/05/2019 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 14805 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2243.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 15/05/2019

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 3 Particella **132**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 103,77**
agrario **Euro 74,12**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **57.407 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/03/2021 Pratica n. KR0011481 in atti dal 09/03/2021 presentato il 09/03/2021 (n. 11481.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio 3 Particella **132**

FRAZIONAMENTO del 09/03/2021 Pratica n. KR0011481 in atti dal 09/03/2021 presentato il 09/03/2021 (n. 11481.1/2021)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 103,77**
agrario **Euro 74,12**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **57.407 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/03/2021 Pratica n. KR0011481 in atti dal 09/03/2021 presentato il 09/03/2021 (n. 11481.1/2021)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. AIELLO Giuseppe**
(CF LLAGPP83C31D122C)

nato a CROTONE (KR) il 31/03/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/05/2019 Pubblico ufficiale PROTO CARLO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 14805 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2243.1/2019 Reparto PI di CROTONE in atti dal 15/05/2019

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CUTRO (D236) (KR)
Foglio 3 Particella 5

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella 27

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 90,66**

agrario **Euro 57,01**

Superficie: **81.760 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 47,82	Euro 42,84
Reddito agrario	Euro 34,16	Euro 22,85
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	26.457	55.303
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. KR0103571 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8127.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio 1 Particella 27

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ;
1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 90,66**

agrario **Euro 57,01**

Superficie: **81.760 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. KR0103571 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8127.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 47,82	Euro 42,84
Reddito agrario	Euro 34,16	Euro 22,85
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	26.457	55.303
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	2

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

➤ **1. VIA Daniela (CF VIADNL58P50D122P)**

nata a CROTONE (KR) il 10/09/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **2. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)**

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **3. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)**

nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
08/09/2016 - IST.7383/17 REG.RICONG.US.VIA
SALVATORE Voltura n. 665.1/2017 - Pratica n.
KR0007386 in atti dal 28/02/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella 79

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1.028,60**

agrario **Euro 380,96**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1

Superficie: **147.530 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: VOLTURA D'UFFICIO del 22/12/2006 Pratica n. KR0076793 in atti dal 22/12/2006 BEVA2006 (n. 3185.1/2006)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella 79

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2781)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1.028,60**

agrario **Euro 380,96**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1

Superficie: **147.530 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 03/09/1990 (n. 2781)

> **Altre variazioni**

VOLTURA D'UFFICIO del 22/12/2006 Pratica n. KR0076793 in atti dal 22/12/2006 BEVA2006 (n. 3185.1/2006)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

➤ **1. VIA Daniela (CF VIADNL58P50D122P)**

nata a CROTONE (KR) il 10/09/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **2. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)**

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **3. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)**

nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
08/09/2016 - IST.7383/17 REG.RICONG.US.VIA
SALVATORE Voltura n. 665.1/2017 - Pratica n.
KR0007386 in atti dal 28/02/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **1** Particella **119**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 488,34**

agrario **Euro 227,89**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **126.075 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/04/2018 Pratica n. KR0015794 in atti dal 09/04/2018 presentato il 09/04/2018 (n. 15794.1/2018)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **1** Particella **119**

FRAZIONAMENTO del 09/04/2018 Pratica n. KR0015794 in atti dal 09/04/2018 presentato il 09/04/2018 (n. 15794.1/2018)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 488,34**

agrario **Euro 227,89**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **126.075 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/04/2018 Pratica n. KR0015794 in atti dal 09/04/2018 presentato il 09/04/2018 (n. 15794.1/2018)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

➤ **1. VIA Daniela (CF VIADNL58P50D122P)**

nata a CROTONE (KR) il 10/09/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 09/04/2018 Pratica n.
KR0015794 in atti dal 09/04/2018 presentato il
09/04/2018 (n. 15794.1/2018)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

➤ **2. VIA Maria Gabriella
(CF VIAMGB55B51D122C)**

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

➤ **3. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)**

nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **1** Particella **100**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 382,68**

agrario **Euro 178,58**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **98.796 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 19/11/2020 Pratica n. KR0031934 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3884.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **1** Particella **100**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 382,68**

agrario **Euro 178,58**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **98.796 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 19/11/2020 Pratica n. KR0031934 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3884.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

- **1. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)**
nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR)
- UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247
registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI
REP. 136887 Voltura n. 1560.1/2012 - Pratica n.
KR0024070 in atti dal 01/06/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella **105**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,70 Lire 7.170**

agrario **Euro 1,73 Lire 3.346**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **956 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella **105**

Partita: **6876**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,70 Lire 7.170**

agrario **Euro 1,73 Lire 3.346**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **956 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. VIA Maria Gabriella
(CF VIAMGB55B51D122C)**

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR)
- UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247
registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI
REP. 136887 Voltura n. 1560.2/2012 - Pratica n.
KR0024070 in atti dal 01/06/2021

➤ **2. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)**

nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella **103**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,44 Lire 16.350**

agrario **Euro 3,94 Lire 7.630**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.180 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella **103**

Partita: **6876**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 8,44 Lire 16.350**

agrario **Euro 3,94 Lire 7.630**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.180 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VIA Maria Gabriella
(CF VIAMGB55B51D122C)**

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/01/1995 Pubblico ufficiale NOT.
CERRELLI Sede CROTONE (KR) Repertorio n.
136887 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n.
247 registrato in data 23/01/1995 - DONAZIONE Voltura
n. 5410.1/1996 - Pratica n. 66978 in atti dal 06/03/2002

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella **99**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,29 Lire 2.498**

agrario **Euro 0,48 Lire 925**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **185 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.2/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella **99**

Partita: **6876**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.2/1994)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,29 Lire 2.498**

agrario **Euro 0,48 Lire 925**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **185 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.2/1994)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. VIA Maria Gabriella
(CF VIAMGB55B51D122C)**

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR)
- UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247
registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI
REP. 136887 Voltura n. 1560.2/2012 - Pratica n.
KR0024070 in atti dal 01/06/2021

➤ **2. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)**

nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 96

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 512,67

agrario Euro 190,54

Superficie: 75.235 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 509,28	Euro 3,39
Reddito agrario	Euro 188,62	Euro 1,92
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	73.044	2.191
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. KR0103577 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8133.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **1** Particella **96**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.2/1994)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 512,67**

agrario **Euro 190,54**

Superficie: **75.235 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. KR0103577 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8133.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 509,28	Euro 3,39
Reddito agrario	Euro 188,62	Euro 1,92
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	73.044	2.191
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	1

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/01/1995 Pubblico ufficiale NOT. CERRELLI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 136887 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - DONAZIONE Voltura n. 5410.1/1996 - Pratica n. 66978 in atti dal 06/03/2002

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella **107**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,29 Lire 2.489**

agrario **Euro 0,47 Lire 917**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **262 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.4/1994)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella **107**

Partita: **6876**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.4/1994)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,29 Lire 2.489**

agrario **Euro 0,47 Lire 917**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **262 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.4/1994)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. VIA Maria Gabriella
(CF VIAMGB55B51D122C)**

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR)
- UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247
registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI
REP. 136887 Voltura n. 1560.2/2012 - Pratica n.
KR0024070 in atti dal 01/06/2021

➤ **2. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)**

nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 106

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 288,25

agrario Euro 108,75

Superficie: 64.436 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 275,37	Euro 12,88
Reddito agrario	Euro 101,45	Euro 7,30
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	56.126	8.310
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160426 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4580.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)
PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 91 - PASCOLO , CLASSE 01

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio 1 Particella **106**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.4/1994)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 288,25**

agrario **Euro 108,75**

Superficie: **64.436 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 275,37	Euro 12,88
Reddito agrario	Euro 101,45	Euro 7,30
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	56.126	8.310
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160426 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4580.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011) PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 91 - PASCOLO , CLASSE 01

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/01/1995 Pubblico ufficiale NOT. CERRELLI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 136887 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - DONAZIONE Voltura n. 5410.1/1996 - Pratica n. 66978 in atti dal 06/03/2002

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **02/02/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/02/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella **101**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,43 Lire 10.515**

agrario **Euro 2,53 Lire 4.907**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.402 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal 20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella **101**

Partita: **6876**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 5,43 Lire 10.515**

agrario **Euro 2,53 Lire 4.907**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.402 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. VIA Maria Gabriella
(CF VIAMGB55B51D122C)**

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR)
- UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247
registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI
REP. 136887 Voltura n. 1560.2/2012 - Pratica n.
KR0024070 in atti dal 01/06/2021

➤ **2. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)**

nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 102

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 84,34

agrario Euro 46,15

Superficie: 48.076 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 16,43	Euro 67,91
Reddito agrario	Euro 7,67	Euro 38,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.243	43.833
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/06/2021 Pratica n. KR0044490 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 44490.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/06/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2021.0077863 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2021.0005156)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **1** Particella **102**
Partita: **6876**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.3/1994)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 84,34**
agrario **Euro 46,15**
Superficie: **48.076 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 16,43	Euro 67,91
Reddito agrario	Euro 7,67	Euro 38,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.243	43.833
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/06/2021 Pratica n. KR0044490 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 44490.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/06/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2021.0077863 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2021.0005156)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)**
nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITÀ del 05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR) - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI REP. 136887 Voltura n. 1560.1/2012 - Pratica n. KR0024070 in atti dal 01/06/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 95

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 14,70

agrario Euro 10,38

Superficie: 8.210 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 13,86	Euro 0,84
Reddito agrario	Euro 9,90	Euro 0,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.667	543
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/07/2020 Pratica n. KR0031933 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3883.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0147800 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2020.0002819)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **1** Particella **95**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.1/1994)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 14,70**

agrario **Euro 10,38**

Superficie: **8.210 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 13,86	Euro 0,84
Reddito agrario	Euro 9,90	Euro 0,48
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.667	543
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/07/2020 Pratica n. KR0031933 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3883.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0147800 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA686.2020.0002819)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Silvia Elvira (CF VIASVL52T45D122K)

nata a CROTONE (KR) il 05/12/1952

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITÀ del 05/01/1995 Pubblico ufficiale VIASede CROTONE (KR) - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - ATTO NOT. CERRELLI REP. 136887 Voltura n. 1560.1/2012 - Pratica n. KR0024070 in atti dal 01/06/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di CUTRO (D236) (KR)

Foglio 1 Particella 93

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 278,34

agrario Euro 174,55

Superficie: 169.137 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 113,97	Euro 164,37
Reddito agrario	Euro 81,41	Euro 93,14
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	63.051	106.086
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. KR0115279 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22365.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **1** Particella **93**

FRAZIONAMENTO del 20/09/1994 in atti dal
20/09/1994 (n. 3789.1/1994)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 278,34**

agrario **Euro 174,55**

Superficie: **169.137** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 113,97	Euro 164,37
Reddito agrario	Euro 81,41	Euro 93,14
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	63.051	106.086
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. KR0115279 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22365.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/01/1995 Pubblico ufficiale NOT. CERRELLI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 136887 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - DONAZIONE Voltura n. 5410.1/1996 - Pratica n. 66978 in atti dal 06/03/2002

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio 1 Particella 4

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 43,73**

agrario **Euro 31,58**

Superficie: **23.740 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 42,10	Euro 1,63
Reddito agrario	Euro 30,07	Euro 1,51
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	23.290	450
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160413 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4567.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **1** Particella **4**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 43,73**

agrario **Euro 31,58**

Superficie: **23.740 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0160413 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4567.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 42,10	Euro 1,63
Reddito agrario	Euro 30,07	Euro 1,51
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	23.290	450
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. VIA Maria Gabriella (CF VIAMGB55B51D122C)

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/01/1995 Pubblico ufficiale NOT. CERRELLI Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 136887 - UR Sede CROTONE (KR) Registrazione n. 247 registrato in data 23/01/1995 - DONAZIONE Voltura n. 5410.1/1996 - Pratica n. 66978 in atti dal 06/03/2002

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/02/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/02/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **1** Particella **5**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.100 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 07/03/2011 Pratica n. KR0039950 in atti dal 07/03/2011 presentato il 07/03/2011 (n. 39950.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **1** Particella **5**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **1** Particella **5**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.100 m²**

Tipo Mappale del 07/03/2011 Pratica n. KR0039950 in atti dal 07/03/2011 presentato il 07/03/2011 (n. 39950.1/2011)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/01/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **CUTRO (D236) (KR)**

Foglio **1** Particella **5** Subalterno **1**

Classamento:

Categoria **F/2**

Indirizzo: LOCALITA' VOLTA DI GULLO n. SNC Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 03/05/2011 Pratica n. KR0072122 in atti dal 03/05/2011
COSTITUZIONE (n. 2032.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **1** Particella **5** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 03/05/2011 Pratica n. KR0072122
in atti dal 03/05/2011 COSTITUZIONE (n. 2032.1/2011)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CUTRO (D236) (KR)**
Foglio **1** Particella **5**

> Indirizzo

LOCALITA' VOLTA DI GULLO n. SNC Piano T-1

COSTITUZIONE del 03/05/2011 Pratica n. KR0072122
in atti dal 03/05/2011 COSTITUZIONE (n. 2032.1/2011)

> Dati di classamento

Categoria **F/2**

COSTITUZIONE del 03/05/2011 Pratica n. KR0072122
in atti dal 03/05/2011 COSTITUZIONE (n. 2032.1/2011)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VIA Maria Gabriella
(CF VIAMGB55B51D122C)**

nata a CROTONE (KR) il 11/02/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 03/05/2011 Pratica n.
KR0072122 in atti dal 03/05/2011 COSTITUZIONE (n.
2032.1/2011)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/01/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **79**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1.460,13**

agrario **Euro 1.079,23**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: **245.844 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 21/09/2022 Pratica n. KR0043016 in atti dal 21/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6726833.21/09/2022 presentato il 21/09/2022 (n. 43016.1/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **79**

FRAZIONAMENTO del 21/09/2022 Pratica n. KR0043016 in atti dal 21/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6726833.21/09/2022 presentato il 21/09/2022 (n. 43016.1/2022)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1.460,13**

agrario **Euro 1.079,23**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: **245.844 m²**

FRAZIONAMENTO del 21/09/2022 Pratica n. KR0043016 in atti dal 21/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6726833.21/09/2022 presentato il 21/09/2022 (n. 43016.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MORELLI Mario**
(CF MRLMRA87T30D122J)

nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 21/09/2022 Pratica n. KR0043016 in atti dal 21/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6726833.21/09/2022 presentato il 21/09/2022 (n. 43016.1/2022)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **75**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 90,58**

agrario **Euro 74,00**

Superficie: **50.950 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 74,83	Euro 15,75
Reddito agrario	Euro 62,36	Euro 11,64
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	48.298	2.652
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/05/2022 Pratica n. KR0058917 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 58917.1/2022)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/05/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0042668 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA558.2022.0000765)

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**
Foglio **17** Particella **75**

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.17417• 24.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 90,58**

agrario **Euro 74,00**

Superficie: **50.950** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 74,83	Euro 15,75
Reddito agrario	Euro 62,36	Euro 11,64
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	48.298	2.652
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/05/2022 Pratica n. KR0058917 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 58917.1/2022)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/05/2022 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2022.0042668 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA558.2022.0000765)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MORELLI Mario (CF MRLMRA87T30D122J)

nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/04/2013 Pubblico ufficiale LIGUORI FRANCESCO MARIA Sede CUTRO (KR) Repertorio n. 57345 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1893.1/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 03/05/2013

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

SCANDALE (I494) (KR)
Foglio **17** Particella **20**

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/01/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **71**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 426,77**

agrario **Euro 229,80**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **127.130 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **71**

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 426,77**

agrario **Euro 229,80**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **127.130 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MORELLI Mario**
(CF MRLMRA87T30D122J)

nato a CROTONE (KR) il 30/12/1987

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/04/2013 Pubblico ufficiale LIGUORI FRANCESCO MARIA Sede CUTRO (KR) Repertorio n. 57345 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1893.1/2013 Reparto PI di CROTONE in atti dal 03/05/2013

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

SCANDALE (I494) (KR)

Foglio **17** Particella **27**

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/04/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **76**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,60**

agrario **Euro 1,19**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: **270 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **76**

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,60**

agrario **Euro 1,19**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: **270 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)**

nato a ROMA (RM) il 05/05/1944

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/04/2022 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 88989 - ATTO DI TRANSAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1991.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 22/04/2022

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/04/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **72**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,08**

agrario **Euro 5,97**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **3.300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **72**

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 11,08**

agrario **Euro 5,97**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **3.300 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)**

nato a ROMA (RM) il 05/05/1944

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/04/2022 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 88989 - ATTO DI TRANSAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1991.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 22/04/2022

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/04/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **46**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 21,64**

agrario **Euro 14,00**

Superficie: **7.680 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 14,98	Euro 6,66
Reddito agrario	Euro 11,07	Euro 2,93
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.522	5.158
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0164772 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8901.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**
Foglio **17** Particella **46**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 21,64**

agrario **Euro 14,00**

Superficie: **7.680 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0164772 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8901.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 14,98	Euro 6,66
Reddito agrario	Euro 11,07	Euro 2,93
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.522	5.158
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	1	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

- > **1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)**
nato a ROMA (RM) il 05/05/1944
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/05/1999 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 18550 n. 5 registrato in data 19/11/1999 - SUCCESSIONE Voltura n. 1308.1/2021 - Pratica n. KR0021152 in atti dal 11/05/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **15/02/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/02/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **28**

Classamento:

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 92,29**

agrario **Euro 101,44**

Superficie: **45.990 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 8,16	Euro 84,12	Euro 0,01
Reddito agrario	Euro 6,80	Euro 94,63	Euro 0,01
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	5.266	40.719	5
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	4	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0071737 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5152.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**
Foglio **17** Particella **28**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 92,29**

agrario **Euro 101,44**

Superficie: **45.990 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2008 Pratica n. KR0122599 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3092.1/2008)

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 8,16	Euro 84,12	Euro 0,01
Reddito agrario	Euro 6,80	Euro 94,63	Euro 0,01
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	5.266	40.719	5
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	4	3	2

> Altre variazioni

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. KR0071737 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5152.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo**
(CF SCCCSS44E05H501C)
nato a ROMA (RM) il 05/05/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
22/05/1999 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione
Volume 18550 n. 5 registrato in data 19/11/1999 -
SUCCESSIONE SCIACCA GIUSEPPINA Voltura n.
1295.1/2021 - Pratica n. KR0020744 in atti dal
07/05/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **15/02/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/02/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **29**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 46,96**

agrario **Euro 52,48**

Superficie: **22.920** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,18	Euro 45,78
Reddito agrario	Euro 0,98	Euro 51,50
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	759	22.161
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0164767 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8896.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**
Foglio **17** Particella **29**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 46,96**

agrario **Euro 52,48**

Superficie: **22.920 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0164767 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8896.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,18	Euro 45,78
Reddito agrario	Euro 0,98	Euro 51,50
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	759	22.161
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

- > **1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)**
nato a ROMA (RM) il 05/05/1944
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/05/1999 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 18550 n. 5 registrato in data 19/11/1999 - SUCCESSIONE SCIACCA GIUSEPPINA Voltura n. 1295.1/2021 - Pratica n. KR0020744 in atti dal 07/05/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/04/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/04/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio 17 Particella 65

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 832,83**

agrario **Euro 448,45**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **248.090 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/06/2020 Pratica n. KR0013744 in atti dal 29/06/2020 presentato il 29/06/2020 (n. 13744.1/2020)

> **Dati identificativi**

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio 17 Particella 65

FRAZIONAMENTO del 29/06/2020 Pratica n. KR0013744 in atti dal 29/06/2020 presentato il 29/06/2020 (n. 13744.1/2020)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 832,83**

agrario **Euro 448,45**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **248.090 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/06/2020 Pratica n. KR0013744 in atti dal 29/06/2020 presentato il 29/06/2020 (n. 13744.1/2020)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo**
(CF SCCCSS44E05H501C)
nato a ROMA (RM) il 05/05/1944
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/05/1999 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 18550 n. 5 registrato in data 19/11/1999 - SUCCESSIONE Voltura n. 1308.1/2021 - Pratica n. KR0021152 in atti dal 11/05/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **15/02/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/02/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **68**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,85**

agrario **Euro 10,97**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: **2.500 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **68**

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 14,85**

agrario **Euro 10,97**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**

Superficie: **2.500 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. KR0005962 in atti dal 16/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1741724.16/02/2022 presentato il 16/02/2022 (n. 5962.1/2022)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)

nato a ROMA (RM) il 05/05/1944

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/04/2022 Pubblico ufficiale CAPOCASALE GIULIO Sede CROTONE (KR) Repertorio n. 88989 - ATTO DI TRANSAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1991.1/2022 Reparto PI di CROTONE in atti dal 22/04/2022

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/02/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio 17 Particella 18

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 23,57**

agrario **Euro 26,50**

Superficie: **11.410 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,02	Euro 23,55
Reddito agrario	Euro 0,01	Euro 26,49
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	11	11.399
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2016 Pratica n. KR0055470 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4466.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0121096 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA4728.2016.0001287)

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**
Foglio **17** Particella **18**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 23,57**
agrario **Euro 26,50**

Superficie: **11.410 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,02	Euro 23,55
Reddito agrario	Euro 0,01	Euro 26,49
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	11	11.399
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2016 Pratica n. KR0055470 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4466.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0121096 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA4728.2016.0001287)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

- > **1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo (CF SCCCSS44E05H501C)**
nato a ROMA (RM) il 05/05/1944
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/05/1999 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 18550 n. 5 registrato in data 19/11/1999 - SUCCESSIONE SCIACCA GIUSEPPINA Voltura n. 1295.1/2021 - Pratica n. KR0020744 in atti dal 07/05/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/04/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/04/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **16**

Classamento:

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1.240,14**

agrario **Euro 915,80**

Superficie: **211.190 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,07	Euro 1.235,98	Euro 3,09
Reddito agrario	Euro 0,89	Euro 913,55	Euro 1,36
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	692	208.103	2.395
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	4	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0164762 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8891.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**
Foglio **17** Particella **16**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1.240,14**
agrario **Euro 915,80**

Superficie: **211.190 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. KR0164762 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8891.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,07	Euro 1.235,98	Euro 3,09
Reddito agrario	Euro 0,89	Euro 913,55	Euro 1,36
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	692	208.103	2.395
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	4	1	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. SCIACCA DELLA SCALA Crisostomo**
(CF SCCCSS44E05H501C)
nato a ROMA (RM) il 05/05/1944
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/05/1999 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 18550 n. 5 registrato in data 19/11/1999 - SUCCESSIONE Voltura n. 1308.1/2021 - Pratica n. KR0021152 in atti dal 11/05/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/04/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/04/2023

Dati identificativi: Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **40**

Classamento:

Particella con destinazione: **CORTE**

Superficie: **2.930 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 09/07/1985

Annotazioni: COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00009 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00010 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00012 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00013 SUB 000

> Dati identificativi

Comune di **SCANDALE (I494) (KR)**

Foglio **17** Particella **40**

Accessori comuni ad enti rurali ed urbani - Partita speciale 2

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Annotazioni: COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00009 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00010 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00012 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00013 SUB 000

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **CORTE**

Superficie: **2.930 m²**

Impianto meccanografico del 09/07/1985

Annotazioni: COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00009 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00010 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00012 SUB 000 COMUNE AL FOGLIO 0017 NUMERO 00013 SUB 000