



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA,
PORTUALITA' TURISTICA, STABILIMENTI BALNEARI E TERMALISMO**

Assunto il 15/05/2024

Numero Registro Dipartimento 360

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 6627 DEL 15/05/2024

Oggetto: SAT Alberghi Turistici S.r.l. – LIQUIDAZIONE SALDO CONTRIBUTO CONTO INTERESSE - Avviso Pubblico “Miglioramento e ampliamento delle strutture ricettive esistenti” approvato con D.D. n. 921 del 04.02.2010 - CUP J67113000130008

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI

- il D. lgs. n. 23 giugno 2011, n. 118 contenente “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*”;
- L. R. 4 febbraio 2002, n. 8 “*Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria*”;
- il Regolamento di Contabilità Regionale 23 marzo 2010, n. 2;
- la legge Regionale n. 56 del 27/12/2023, avente ad oggetto “*Legge di stabilità regionale 2024*”;
- la legge Regionale n. 57 del 27/12/2023, avente ad oggetto “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026*”;
- la DGR n. 779 del 28/12/2023 - “*Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024-2026 (artt. - 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)*”;
- la DGR n. 780 del 28/12/2023 - “*Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2024-2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)*”.

Visto, altresì:

- la DGR n. 234 del 27/06/2013 con la quale è stato approvato il Programma Ordinario Convergenza finanziato con le risorse rinvenienti dalla rimodulazione del piano finanziario dei POR Calabria FESR e FSE 2007-2013;
- la DGR n. 121 del 08/04/2014 con la quale il Programma, così come modificato con deliberazione n. 295/2013, è stato nuovamente denominato in Piano di Azione Coesione della Calabria (nel seguito PAC 2007/2013);
- la DGR n. 42 del 02/03/2015, come integrata e modificata dalla deliberazione di Giunta regionale n. 511 del 03/12/2015, con la quale è stato costituito il Fondo Unico PAC a seguito della II fase del processo di revisione del POR Calabria FESR 2007-2013, approvata dalla Commissione Europea con decisione C(2014) 8746 final del 18/11/2014;
- la Delibera della Giunta regionale n. 467 del 12/11/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC Calabria 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi a seguito della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 503 del 01/12/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 40 del 24/02/2016 con la quale:
 - a) è stato ulteriormente rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 ed è stata data applicazione all’art. 1, commi 122 e 123 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190;
 - b) sono state approvate nuove schede descrittive in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR 467/2018 recante “*Piano di azione coesione 2007/2013 – Rimodulazione piano finanziario*”;
- la DGR n. 432 del 27/09/2019 che ha approvato il manuale Si.Ge.Co. da applicare al Programma Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 e al Programma Azione Coesione (PAC) 2014/2020 Approvazione;
- la DGR n. 471 del 02/10/2019 recante “*Piano di azione coesione 2007/2013. Rettifica DGR 467/2018. Approvazione del piano finanziario e presa d’atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma*”;
- la DGR n. 216 del 28.7.2020 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 - Approvazione del Piano Finanziario, del differimento del termine per la conclusione degli interventi e delle schede nuove operazioni*”;

- la DGR n. 127 del 28/03/2022 recante “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013. D.G.R. n. 87 del 05.03.2022 - rettifica Allegato 1 relativo alla Scheda Nuove Operazioni III.6*” con la quale si è dato atto, tra l'altro, del termine di conclusione degli interventi del Programma PAC Calabria 2007- 2013 fissato al 31.12.2022;
- la DGR n. 489 del 14/10/2022 “*Piano di Azione e Coesione (PSC) 2007/2013. Approvazione rimodulazione delle schede intervento I.1, II.1.4, II.2.1, II.17, III.6, III.1.1-1.2, II.1.3, I.3. Approvazione rimodulazione Piano finanziario*”
- la DGR n.573 del 12/11/2022 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013 3 presa d'atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma*”
- la DGR n. 179 del 20/4/2023 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti ai Pilastrati I “Misure anticicliche” e II “Salvaguardia”. Approvazione proposta di rimodulazione scheda intervento III.5*”
- la DGR n. 218 del 11/5/2023 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti al Pilastrato I “Misure anticicliche”. Approvazione proposta di rimodulazione schede intervento III.5*”
- la DGR n. 366 del 27/07/2023 recante “*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Presa d'atto della conclusione positiva della procedura scritta attivata dal gruppo di azione e coesione istituito presso l'Agenzia per la Coesione Territoriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri (GAC) per l'approvazione del nuovo piano finanziario di cui alle Delibere di Giunta Regionale nn. 179/2023 e 218/2023. Approvazione schede di interventi rimodulate: I.2, I.3.2 - III.7 - III.16 - I.5 - I.1 - III.11*”.
- la D.G.R. n. 686 del 27/11/2023 avente ad oggetto “*Variazioni al bilancio di previsione 2023-2025 – annualità 2023 per iscrizione delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione, ai sensi dell'articolo 42, comma 8, del D. lgs. 23 giugno 2011, n. 118*”;
- la D.G.R. n. 29 del 06.02.2024 avente ad oggetto “*Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026*”;
- la D.G.R. 717 del 15/12/2023 avente ad oggetto “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022*”;
- il D.D. n.16681 del 16/12/2022 e s.m.i. avente ad oggetto “*Definizione organizzazione degli uffici. Regolamento regionale 14 dicembre 2022, n. 12*” con il quale è stata approvata la nuova articolazione dei settori del Dipartimento “*Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità*”;
- la D.G.R. n. 185 del 28/04/2023 con la quale è stata individuata quale Dirigente Generale del Dipartimento “*Turismo, Marketing territoriale e Mobilità*”, la dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.P.G.R. n. 36 del 28/04/2023 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “*Turismo, Marketing territoriale e Mobilità*” della Giunta della Regione Calabria alla dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- la D.G.R. n. 801 del 29.12.2023 avente ad oggetto “*Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità. Riassegnazione Dirigente*” con cui la dott.ssa Barbalace Carmela, Dirigente di ruolo della Giunta Regionale, è stata assegnata al Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità;
- il D.D.G. n. 40 del 03.01.2024 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Barbalace Carmela l'incarico di Reggenza del Settore “*Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera, portualità turistica, stabilimenti balneari e termalismo*”;

Premesso che:

- con D.D. n. 921 del 04-02-2010, pubblicato sul BURC del 08-02-2010, supplemento straordinario n. 1, è stato indetto l'Avviso Pubblico per la selezione e il finanziamento di Pacchetti Integrati di Agevolazione per la qualificazione, il potenziamento e l'innovazione dei

sistemi di ospitalità delle destinazioni turistiche regionali - Settore d'intervento: "Miglioramento e Ampliamento delle Strutture Ricettive Esistenti" e ss. mm. e ii.;

- con D.D. n. 11136 del 01/08/2013 è stata approvata la graduatoria definitiva delle iniziative ritenute ammissibili, a seguito della valutazione dei ricorsi pervenuti nonché schema di convenzione, schema di atto di adesione e obbligo, e schema di garanzia fidejussoria;
- con D.D. n. 2537 del 07/03/2014, è stato concesso "[...] alla ditta S.A.T. Alberghi Turistici srl con sede legale in Catanzaro viale Crotone 170 per la realizzazione di un progetto di Miglioramento funzionale e di qualificazione della struttura alberghiera Hotel Niagara sito in Catanzaro Lido [...] un contributo suddiviso in 28% in conto capitale pari ad € 292.903,00 e un contributo in conto interessi sui finanziamenti a medio e lungo termine ottenuti a completamento del piano di copertura degli investimenti fino a un massimo di € 135.910,00, un contributo di € 50.550,00 per il Piano di Servizi Reali per un totale complessivo di € 479.363,00";
- con D.D. n. 10378 del 01/10/2015 è stata liquidata la somma di € 89.783,23 a titolo di I SAL;
- con D.D. n. 8785 del 06/08/2018 è stata liquidata la somma complessiva di € 318.111,81, di cui € 246.450,11 a titolo di SAL Finale ed € 71.661,70 a titolo di contributo conto interessi (fino al novembre 2017);
- con D.D. n. 2776 del 07/03/2019, è stata liquidata la somma di € 16.777,42, quale contributo conto interesse da dicembre 2017 a novembre 2018;
- con D.D. n. 13865 del 28/12/2021 è stata liquidata la somma di € 14.412,46, quale contributo conto interesse fino da dicembre 2018 a novembre 2019;
- con D.D. n. 13101 del 19/09/2023 è stata liquidata la somma di € 25.142,13, quale contributo conto interesse fino da dicembre 2019 a dicembre 2022;
- con PEC del 31/01/2024, acquisita al prot. n. 66103 del 31/01/2024, la ditta beneficiaria ha presentato la richiesta di liquidazione del contributo conto interesse per le rate pagate nell'anno 2023 per complessivi € 8.227,98;

Preso atto:

- che al beneficiario in questione è stato concesso un contributo in conto interessi fino ad un massimo di € 135.910,00 per come sopra meglio specificato;
- che agli atti è presente documentazione riferita ad un Mutuo fondiario n. 5741 erogato dalla Banca Centro Calabria con decorrenza dalla data del 15/07/2014 della durata di 120 rate mensili (10 anni) per un importo di € 495.000,00;
- che l'attestazione bancaria presentata, contenente il rendiconto in sintesi per il periodo 01.01.2023 – 31.12.2023 delle rate maturate e pagate, si riferisce al sopraccitato contratto di mutuo n. 5741;
- che, per come risulta dai rendiconti di sintesi per i periodi 01.01.-31.12.2020 e 01.01.-31.12.2021, in atti al prot. n. 123712 del 14/03/2022, il pagamento delle rate da aprile 2020 e gennaio 2021 (n. 10 rate mensili) è stato sospeso per moratoria COVID;
- delle indicazioni della Direzione Generale n. 412614 del 27.09.2021, circa la compatibilità con le norme in materia di aiuti di stato;
- dell'esito positivo del controllo di primo livello desk - Checklist n. 351957 del 16/05/2022;
- che è stata effettuata, in data 30.05.2023, la richiesta di informativa antimafia alla BDNA per il beneficiario ai sensi dell'art. 91 Dlgs 159/2011 (nota di ingresso PR_CZUTG_Ingresso_0050953_20230530), sulla base delle dichiarazioni del beneficiario acquisite al prot. n. 223647 del 17/05/2023 e che pertanto è possibile procedere all'erogazione sotto la condizione risolutiva prevista dal citato art. 92, c. 3 del D. lgs. n. 159/2011;
- dell'esito della Visura Aiuti – VERCOR: 28942819 del 13.05.2024, della Visura Aiuti de minimis – VERCOR: 28942823 del 13.05.2024 e della Visura Deggendorf – VERCOR: 28942820 del 13.05.2024 (acquisite al prot. n. 322771 del 13/05/2024) dalle quali il beneficiario non risulta fra i soggetti tenuti alla restituzione di aiuti;

- del Durc INAIL_43307910 data richiesta 10/04/2024 scadenza validità 08/08/2024 con esito regolare (acquisito al prot. n. 322771 del 13/05/2024);
- della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2020 pervenuta con PEC del 17.05.2023, acquisita al prot n. 223647 del 17.05.2023;
- della comunicazione Agenzia delle Entrate n. 00123280794 del 15/05/2024, conseguente all'interrogazione ex art.48 bis del DPR n.602/1973, dalla quale il soggetto risulta non inadempiente.

Ritenuto:

- di stabilire il termine ultimo per il riconoscimento e la conseguente erogazione del contributo conto interesse, tenendo presente che tale riconoscimento debba avvenire nel rispetto del limite temporale stabilito dall'art. 8 dell'Avviso de quo, cioè 10 anni di ammortamento più 2 anni di pre-ammortamento (laddove presente), oltre che dell'importo massimo concesso e delle prescrizioni previste all'art. 26 comma 12 dell'Avviso de quo. Nel caso di specie:
 - visto l'atto originario del mutuo ipotecario repertorio n. 5741, concesso dall'istituto Banca Centro Calabria, di importo pari a 495.000,00, stipulato in data 15.07.2014, che prevedeva n. 120 rate mensili, con inizio ammortamento il 16 luglio 2014 e termine il 14 luglio 2024, tale riconoscimento, al netto di eventuali motivazioni di carattere oggettivo e generale, quali ad esempio stati di emergenza deliberati dal Consiglio dei Ministri, dovrà concludersi in data 14.05.2025 (10 anni di ammortamento + 10 mesi di sospensione COVID);

Tenuto conto che, con riguardo al contributo in conto interessi, ad oggi risulta liquidata la somma complessiva di € 127.993,71, che sottratta alla somma totale concessa, pari ad € 135.910,00, determina una somma residua massima erogabile di € 7.916,29;

Verificati:

- la correttezza dei documenti comprovanti il diritto del creditore;
- il rispetto della prescrizione prevista dall'art. 26 comma 12 dell'Avviso Pubblico de quo, per come meglio specificato nella relazione acquisita al prot. n. 314507 del 10/07/2023.

Ritenuto, pertanto di liquidare la somma di € 7.916,29 corrispondente al saldo del contributo in conto interesse sul mutuo fondiario n. 5741.

Vista la distinta di liquidazione n. 5421 del 15/05/2024 generata telematicamente ed allegata al presente atto.

Attestato:

- che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli articoli 26 (<https://trasparenza.regione.calabria.it//REGIONECALABRIA/SchedeGeneriche/Detail/3139/27/92/SchedeGeneriche>) e 27 (<https://trasparenza.regione.calabria.it//REGIONECALABRIA/AttiDiConcessione/Detail/61153/56/354>) del D. lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii;
- che ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria, giusto impegno di spesa n. 3222/2023 sul capitolo U2201070201;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.
- che si è adempiuto al monitoraggio dei rapporti tra l'Amministrazione e il soggetto beneficiario, di cui all'articolo 1, comma 9, lettera e) della Legge n. 190/2012 (cfr. prot. n. 553980 del 13/12/2023).

Attestata, altresì, dal responsabile del procedimento, Maria Virdò, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto, su proposta della stessa ai sensi della L. n. 241/90 e della L.R. n. 19/2001 (articoli 4 e 5);

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa

DI LIQUIDARE, a titolo di saldo del contributo in conto interessi sul mutuo repertorio n. 5741 concesso dall'istituto Banca Centro Calabria, stipulato in data 15.07.2014, la somma totale di € 7.916,29 in conformità alla distinta di liquidazione n. **5421** del 15/05/2024, generata telematicamente ed allegata al presente provvedimento, a favore della società S.A.T. Alberghi Turistici srl, per l'iniziativa di *"Miglioramento funzionale e di qualificazione della struttura alberghiera Hotel Niagara"*.

DI PRECISARE che l'erogazione è sottoposta alle condizioni risolutive di cui all'art. 92, c. 3 del D.Lgs. n. 159/2011 e di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

DI DARE ATTO che, con la presente liquidazione, l'importo massimo concesso con D.D. n. 2537 del 07/03/2014 a titolo di contributo in conto interesse è stato interamente erogato e che, pertanto, non spettano ulteriori liquidazioni.

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento.

DI NOTIFICARE il presente provvedimento al beneficiario.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

DI RENDERE NOTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione o comunque dalla conoscenza, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Maria Virdò
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
CARMELA BARBALACE

(con firma digitale)