



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**U.O.A. - POLITICHE DELLA MONTAGNA, FORESTE, FORESTAZIONE E DIFESA
DEL SUOLO ex L.R. n. 6/2021
01 - POLITICHE DELLA MONTAGNA, FORESTE, GESTIONE DEI SISTEMI
FORESTALI E CONTROLLI PSR**

Assunto il 14/03/2024

Numero Registro Dipartimento 35

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 3564 DEL 15/03/2024

Settore Gestione Entrate

VISTO di regolarità contabile, in conformità all'allegato 4/2 del
D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Dott.STEFANIZZI MICHELE

(con firma digitale)

Oggetto: Autorizzazione trasformazione superfici boscate a norma dell'Art. 4 bis delle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale (P.M.P.F.) Progetto “POSA IN OPERA DI CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE – e-distribuzioni MT/MB AL VIALE DELLA PINETA” DEL COMUNE DI SELLIA MARINA - Catasto Terreni - Foglio di mappa n. 23 particella 2576.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI

- il D.Lgs 04/06/1977 n.143 che ha disposto trasferimenti di competenza alle Regioni in materia di Agricoltura, Foreste, Forestazione e Vincolo Forestale;
- la Legge Regionale n. 7 del 13 maggio 1996 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
- la D.G.R.n.2661 del 21 giugno1999 recante: “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore
- per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R.n.7/96 e successive integrazioni e modificazioni;
- il Decreto n.354 del 24giugno 1999 del Presidente della G.R. recante “Separazione delle attività amministrative in indirizzo e di controllo da quella di gestione”, come modificato con D.P.G.R. n.206 del 15dicembre 2000;
- la L.R. n. 6 del 23 aprile 2021 con la quale: “L’Unità Operativa Autonoma “Politiche della Montagna, Foreste, Forestazione e Difesa del Suolo”, al fine di assicurarne l’autonomia, l’efficacia e la tempestività nell’attuazione dei rilevanti compiti alla stessa demandati è assimilata alle strutture dipartimentali”;
- la Deliberazione n. 253 del 09/06/2021 con la quale la Giunta Regionale, ha preso atto “che l’UOA Politiche della Montagna, Foreste, Forestazione e Difesa del Suolo, già istituita presso il “Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari”, con l’art.4 della L.R. n. 6/2021 “al fine di assicurarne l’autonomia, l’efficacia e la tempestività nell’attuazione dei rilevanti compiti alla stessa demandati” – è assimilata alle strutture dipartimentali”;
- la Deliberazione n. 665 del 14/12/2022 “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 20 aprile 2022 n.3 e ss mm ii ”
- la Deliberazione n. 759del 28/12/2022 “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 20 aprile 2022 n.3 e ss mm ii ” con la quale la Giunta Regionale ha individuato l’Ing. Domenico Maria Pallaria per il conferimento dell’incarico di Dirigente Reggente dell’UOA;
- il D.P.G.R. n. 103 del 28 dicembre 2023 con il quale è stato conferito all’Ing. Domenico Maria Pallaria l’incarico di Reggenza dell’UOA “Politiche della Montagna, Foreste, Forestazione e Difesa del Suolo”;
- la DGR n. 297 del 23/06/2023, con la quale la Dirigente Dott.ssa Consolata Loddo è stata assegnata all’UOA “Politiche della Montagna, Foreste, Forestazione e Difesa del Suolo”;
- il decreto. n. 9386 del 03/07/2023 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente del Settore 1 “Politiche della Montagna, Foreste, Gestione dei Sistemi Forestali e controlli PSR” dell’UOA “Politiche della Montagna, Foreste, Forestazione e Difesa del Suolo” alla Dott.ssa Consolata LODDO;
- L’atto prot n°179292 del 08/03/2024 con il quale la dott.ssa Ida Corea viene nominata Responsabile del procedimento per l’area provinciale di Catanzaro, Crotona e Vibo Valentia;
- la Legge Regionale n. 34 del 2002 es.m.i. e ritenuta la propria competenza;
- il D.Lgs. 04/06/1977 n. 143 che ha disposto trasferimenti di competenza alle Regioni in materia di Agricoltura, Foreste, Forestazione;
- La D.G.R. n. 267/2008 recante: assunzione da parte della Regione Calabria della delega a suo tempo conferita al Corpo Forestale dello Stato, relativa alla Gestione del Vincolo Idrogeologico;

VISTE

- Legge Regionale n. 56 del 27/12/2023 “Legge di stabilità regionale 2024”;
- Legge Regionale n. 57 del 27/12/2023 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026”;

- la DGR n. 779 del 28/12/2023 “documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 - 2026 (artt. 11 e 39 comma 10, d. lgs 23 giugno 2011, n. 118)”;
- la DGR n. 780 del 28/12/2023 “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2024 - 2026 (art. 39, comma 10, del d. lgs 23.6.2011, n. 118)”;

VISTO

- il R.D. 30.12.1923 n.3267 e il R.D. 16.05.1926 n.1126;
- il D.P.R.n.11/1972 e il D.P.R.n. 616/1977;
- D.Lgs.22 gennaio 200, n.42 "Codice dei beni colturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n.137;
- la Legge Regionale 12 ottobre 2012, n. 45 “Gestione, tutela e valorizzazione del patrimonio forestale regionale”;
- le P.M.P.F. allegata alla D.G.R. 12 maggio 2011 n. 218, modificate parzialmente con D.G.R. n. 238 del 30 Maggio 2014;
- il D.Lgs.vo 03 Aprile 2018, n. 34 “Testo unico in materia di foreste e filiere forestali”;

Premesso che:

- per come stabilito all'art. 4, comma 11, della L. R. 12 ottobre 2012, n.45, “.....omissis la trasformazione del bosco riveste carattere di eccezionalità ed è consentita esclusivamente per opere pubbliche e di pubblica utilità, ... omissis”;
- l'art. 4, comma 11, della Legge Regionale 45/2012, statuisce altresì: «.... omissis si intende per trasformazione del bosco, ivi inclusi quelli di neoformazione di cui al comma 3, ogni intervento finalizzato ad un uso diverso da quello forestale mediante eliminazione permanente della vegetazione arborea e arbustiva esistenteomissis..... La trasformazione del bosco riveste carattere di eccezionalità ed è consentita esclusivamente per opere pubbliche e di pubblica utilità, omissis .
- agli effetti del disposto art. 38 della L.R.45/2012, ogni riferimento del medesimo testo di legge ai regolamenti forestali, per semplicità indicati come regolamenti, nelle more di redazione, approvazione ed attuazione degli stessi, si intende alle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale;
- ai sensi di quanto stabilito all' art. 5, comma 4 della L.R.45/2012, «... omissis..... La Regione, nelle more della redazione e dell'attuazione dei regolamenti, applica, con riferimento all'intero territorio regionale, le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale (P.M.P.F.) omissis.....»;
- per come fissato all'art. 14, comma 1, lettera a. delle PMPF, allegata alla D.G.R. 218 del 20 maggio 2011, in vigore in Calabria, modificate parzialmente con DGR 238 del 30 maggio 2014, si considera mutamento di destinazione d'uso dei terreni: «... omissis la destinazione a usi diversi da quello forestale dei terreni coperti da boschi, attuata con o senza la realizzazione di opere costruttive ... omissis...» ovvero sia ogni intervento finalizzato a una utilizzazione del suolo diversa da quella forestale, attraverso l'eliminazione permanente della vegetazione arborea e arbustiva esistente;
- ai fini della trasformazione d'uso di superfici rimboschite ai sensi del R.D. 3267/23, salva la tutela idrogeologica, così come prescritto al comma 3 lettera d. dell'art. 4 bis delle P.M.P.F. deve essere “....omissis realizzato un rimboschimento compensativo di superficie doppia di quella che verrebbe a ridursi per effetto della trasformazione omissis ...”;
- ad eccezione dei casi previsti al comma 3 dell'art. 4bis delle PMPF, L'art. 7 comma 7 delle PMPF stesse dispone “qualora il richiedente non disponga di terreni da sottoporre a rimboschimento, deve farne dichiarazione nella domanda e provvedere al versamento, al competente Servizio Area Territoriale, di un importo pari al costo medio per metro quadro di un rimboschimento, determinato secondo il prezzario regionale in vigore alla data della istanza”;
- a mente del comma 3, dell'art. 4 delle PMPF, allegata alla DGR 218 del 20 maggio 2011, la trasformazione dei boschi è anche soggetta all'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n, 2;

DATO ATTO che

- il Sig. Giovanni SIMONE, in qualità di Responsabile e-distribuzione S.p.A. Unità Territoriale Catanzaro-Crotone-Vibo Valentia, ha prodotto istanza sulla piattaforma SUE del Comune di Sellia Marina prat. SUE 1058 del 07/07/2023, diretta ad ottenere il parere di competenza, per destinare ad usi diversi da quello forestale una superficie di terreno di Ha 00.00.42, attualmente priva di vegetazione, distinta nel Catasto Terreni del Comune di Sellia Marina al Foglio di mappa n. 23 particella 2576, per la posa in opera di una cabina di trasformazione MT/BT;
- l'area è classificata nello Strumento Urbanistico vigente nel Comune di Sellia Marina (CZ) come segue:
 - Interamente in Territorio Urbanizzato – TUM4 tessuto marginale in formazione , tipologie di insediamenti ammessi: Pt/attività ricettive turistico/alberghiere, At Attrezzature turistico/ricreative;
- l'intero territorio del Comune di Sellia Marina (CZ) non rientra nei limiti delle zone vincolate di cui all'art. 1 del R.D. 30 dicembre 1923 nr. 3267;
- i terreni interessati degli interventi previsti dal medesimo progetto, ricadenti in agro del Comune di Sellia Marina, riportati in catasto al Foglio di mappa n. 23 particella 2576 sono stati rimboschiti per motivi di pubblica utilità ai sensi dell'art. 54 del R.D. 3267/23, e riconsegnati al legittimo proprietario in data 09/02/2021, giusto verbale presente in atti d'ufficio;

CONSIDERATO CHE

- tanto l'istanza, quanto gli elaborati progettuali a firma del Dott. Raffaele Mariano Bertucci , in formato cartaceo, per come si evince dal Certificato di Pubblicazione, Reg. n. 0246/2024 del 20/02/2024, sono stati regolarmente pubblicati con Atto n°120680 del 20/02/2024, per 15 giorni consecutivi, ovvero dal 20/02/2024 al 06/03/2024 all'Albo Pretorio del Comune di Sellia Marina, senza che siano intervenute opposizioni/osservazioni;
- ai fini della realizzazione delle opere di interesse generale e di pubblica utilità di cui al progetto, occorre procedere alla preliminare autorizzazione della trasformazione d'uso dei terreni sottoposti a sistemazione idraulico — forestale e rimboschiti, ai sensi del R. D. 3267/23, in applicazione del combinato disposto art. 23 e 24 della Legge Regionale 45/2012; con le modalità stabilite dagli artt. 4, 4bis, 7 e 14, comma 1 delle PMPF;
- così come stabilito dal comma 2. dell'art. 14 delle PMPF e dal comma 3 lettera d. dell'art. 4 bis delle P.M.P.F. la trasformazione d'uso di superfici rimboschite ai sensi del R.D. 3267/23, fatta salva la tutela idrogeologica la trasformazione del bosco, è condizionata alla realizzazione di un rimboschimento compensativo di superficie doppia di quella che verrebbe a ridursi per effetto della trasformazione stessa e che, qualora, il richiedente, non disponga di terreni da sottoporre a rimboschimento, lo stesso, è obbligato al versamento, ai competenti uffici della Regione, di un importo pari al costo medio per metro quadro di un rimboschimento, determinato secondo il prezzario regionale, in vigore al momento della presentazione dell'istanza;
- pertanto, giusto quanto previsto dall'art. 7 delle PMPF, e solo per quanto attiene la norma della destinazione a bosco di altrettanta superficie boscata che verrebbe a ridursi per effetto della realizzazione di opere costruttive, il proponente effettuerà il rimboschimento di una superficie di Ha 00.00.80 sulle particelle 62 e 63 del foglio di mappa 12 del Comune di Sellia Marina (CZ);

DATO ATTO

- che e-Distribuzione in data 02.01.2024 ha effettuato due versamenti di importo pari a € 25,00 e € 29,24, riscosso dalla Regione Calabria giusto provvisorio n. 218 del 02.01.24;
- Che con nota prot. n. 125854 del 19.02.24 è stato richiesto al Dipartimento Bilancio di iscrivere le somme versate tramite pagopa sul pertinente capitolo di bilancio in entrata E3402002101;

- Che pertanto si provvederà all'accertamento delle somme con successivo atto;

VISTI

- le P.M.P.F. allegate alla D.G.R. 12/05/2011 n. 218, mod. parzialmente con D.G.R. n. 238 del 30 Maggio 2014, nonché la legge regionale 26 agosto 1992, n. 15 (Disciplina dei beni in proprietà della Regione) e successive modifiche ed integrazioni;
- il progetto di rinaturazione a mezzo rimboschimento, a firma del Dr. Agr. Raffaele Mariano BERTUCCI, e in particolare:
 - la relazione tecnica e la planimetria con valutazione estimativa allegate al progetto di "POSA IN OPERA DI UNA CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE MT/MB AL VIALE DELLA PINETA" DEL COMUNE DI SELIA MARINA (CZ) - Catasto Terreni - Foglio di mappa n. 23 p.la 2576;
 - Computo Metrico; Documentazione Fotografica relativi al rimboschimento compensativo per Ha 00.08.00;

CONSIDERATI

la Delibera di Consiglio Comunale di Sellia Marina N. 28 del 27/09/2023 con la quale è stata dichiarata la pubblica utilità per la posa in opera della cabina di trasformazione di cui al progetto presente in atti d'ufficio ;

l' articolo 4 bis comma 3 delle richiamate P.M.P.F. in vigore per la Regione Calabria ;

l'opera di pubblica utilità da realizzare nel Comune di Sellia Marina previa autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso all'area distinta nel Catasto Terreni del Comune di Sellia Marina (CZ) al Foglio di mappa 23 particella 2576; Progetto "POSA IN OPERA DI UNA CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE MT/MB AL VIALE DELLA PINETA".

DATO ATTO,

- Che il presente Decreto è stato predisposto tenendo conto delle indicazioni operative contenute nella Circolare del Dipartimento Segretariato Generale N. 196397 del 02 maggio 2023;
- Che il provvedimento è stato espressamente formulato su proposta del Responsabile del Procedimento Dott.ssa Ida Corea, che ne attesta la regolarità e la correttezza sotto il profilo istruttorio e procedimentale;

DECRETA

Per le motivazioni specificate in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, ritenendosi, in questa parte, riportate e trascritte:

DI AUTORIZZARE, ai sensi di quanto previsto dall' art. 23, della Legge 45/2012, agli effetti del combinato disposto art. 21 R.D. 1126/26; art. 4, 4bis, 7, 14 - comma 1 - lettera a - comma 2 ed art. 59 bis delle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti in Calabria, il mutamento di destinazione di una superficie pari a 42 mq in agro del Comune di Sellia Marina - Catasto Terreni - Foglio di mappa n. 23 particella 2576, superficie sottoposta a sistemazione idraulico — forestale e rimboschita per motivi di pubblica utilità, e pertanto soggetta a Piano di Coltura e Conservazione ex art. 54 R.D. 3267/23, ovvero a destinazione per usi diversi da quello forestale,

DI APPROVARE la trasformazione d'uso dell'area, di una superficie di intervento, pari a m² 42,00, da compensare su una superficie pari a m² 84, come da progetto a firma del Dr. Agr. Raffaele Mariano Bertucci, presente in atti prat. SUE 1058 del 07/07/2023 a mezzo rimboschimento su base geobotanica-fitosociologica;

che,

Nessun parere di competenza nei riguardi idrogeologici, è dovuto da questo ufficio per quanto riguarda l'esecuzione dei movimenti di terra necessari per la realizzazione degli interventi previsti in progetto, ricadenti nel Foglio di mappa 23 particella 2576, atteso che gli stessi sono posti al di fuori della perimetrazione delle zone vincolate per scopi idrogeologici del Comune di Sellia Marina (CZ);

DI STABILIRE

- Che ogni difformità o dichiarazione mendace, qualora presenti nella documentazione e negli elaborati tecnici presentati, altresì la violazione, nella fase esecutiva, delle prescrizioni impartite, implicano, rispettivamente la responsabilità del proponente, del Progettista e del Direttore dei Lavori, e, in ogni caso, inficiano la validità del Decreto di autorizzazione concesso;
- Che il Dipartimento U.O.A. Politiche della Montagna, Foreste e Forestazione, Difesa del Suolo, Ufficio di Cosenza, ha facoltà di disporre la sospensione dei lavori o di assegnare ulteriori prescrizioni, qualora, durante l'esecuzione degli stessi, per fattori imprevisi e imprevedibili, le modalità di lavorazione e le prescrizioni impartite con l'autorizzazione data, si manifestino insufficienti a prevenire i danni di cui all'art.1 del R.D. 3267/23;
- Che, resta fermo l'applicazione, ove ne ricorrano le circostanze, del Regime Sanzionatorio di cui al Capo IX della Legge Regionale 12 ottobre 2012 n. 45, salvi altri profili,

Nei casi di trasgressione accertata nonché nei casi di violazioni delle prescrizioni emanate che provochino danni all'assetto del territorio, la Regione Calabria può, ai sensi dell'art. 24 del R.D. 3267/23 imporre la rimessa in ripristino dei luoghi o il loro riassetto secondo profili di equilibrio o, comunque, di sicurezza ovvero nei casi in cui l'intervento eseguito abbia causato i danni di cui all'art. 1 del medesimo testo di legge;

Per le infrazioni all'art. 4 delle PMPF, si applica la sanzione amministrativa di cui all' art. 1, comma a) della legge 9 ottobre 1967 n. 950, e, nel caso si verificano danni, ai sensi dell'art. 24 e 26 del R.D. 3267/23.

Avverte che, ai sensi dell'art. 4 comma 3 delle P.M.P.F. vigenti, la trasformazione dei boschi è anche soggetta all'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D. Lgs 22/01/2014 n. 42 e s.m.i..

DI SUBORDINARE l'efficacia durevole del presente provvedimento :

alla realizzazione del rimboschimento compensativo, nell'area identificata al foglio di mappa n. 12 particelle 62 e 63 del comune di Sellia Marina, che dovrà essere comunicata a questo dipartimento prima dell'inizio dei lavori di cui al progetto in questione ed alle conseguenti cure colturali del bosco realizzato per i successioni 3 anni nell'area identificata al foglio di mappa n. 12 particelle 62 e 63 ; alle prescrizioni rubricate al prot. nr. 189151 del 13.03.204 che sono parte integrante e sostanziale del presente atto, all'osservanza nella fase esecutiva, da parte del concessionario del provvedimento ed, altresì, da parte della Direzione dei Lavori, alle prescrizioni di cui sopra, nonché a quanto stabilito agli artt. 8, 9, 11, 14 comma 2, 56 e 57 delle PMPF;

di provvedere alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto delle Regolamento UE 2016/679;

di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 nel rispetto del regolamento UE 2016/679

di provvedere alla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Sellia Marina (CZ) per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 14 comma 2 delle PMPF;

DI NOTIFICARE, per quanto di competenza, il presente provvedimento a:

- SUE Comune di Sellia Marina (CZ)
- Comando Provinciale Carabinieri Forestale di Catanzaro Via Vinicio Cortese – 88100 Catanzaro - fcz42735@pec.carabinieri.it.

- Dott.Agr. Raffaele Mariano BERTUCCI – r.bertucci@epap.conafpec.it

Avverso lo stesso è ammesso ricorso in sede giurisdizionale innanzi al TAR della Calabria da chiunque ne abbia legittimo interesse, entro 60 giorni dalla data di pubblicazione sul BURC e, entro 120 giorni dalla stessa data, ricorso al Capo dello Stato.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Ida Corea
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

CONSOLATA LODDO
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Gestione Entrate

DECRETO DELLA REGIONE

**U.O.A. - POLITICHE DELLA MONTAGNA, FORESTE,
FORESTAZIONE E DIFESA DEL SUOLO ex L.R. n. 6/2021**

**01 - POLITICHE DELLA MONTAGNA, FORESTE, GESTIONE DEI SISTEMI
FORESTALI E CONTROLLI PSR**

Numero Registro Dipartimento 35 del 14/03/2024

OGGETTO Autorizzazione trasformazione superfici boscate a norma dell'Art. 4 bis delle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale (P.M.P.F.) Progetto "POSA IN OPERA DI CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE – e-distribuzioni MT/MB AL VIALE DELLA PINETA" DEL COMUNE DI SELLIA MARINA - Catasto Terreni - Foglio di mappa n. 23 particella 2576.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine all'entrata, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 15/03/2024

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Michele Stefanizzi

(con firma digitale)

ALLEGATO 1

Durante l'esecuzione dei lavori dovranno essere poste in essere tutte le misure necessarie e dovranno essere rispettate, da parte del Concessionario e della Direzione dei Lavori, le prescrizioni di cui ai seguenti capi:

- I. Prima di dare inizio ai lavori di trasformazione, attraverso l'eliminazione permanente della vegetazione arborea e arbustiva esistente, salvo, il rispetto delle disposizioni recate dal Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "**Codice dei beni culturali e del paesaggio**", delle Misure Minime di salvaguardia di cui al QTRP adottato con Decreto del Consiglio Regionale n. 300 del 2/04/2013, pubblicato sul BURC N. 111 dell' 01/06/2013, ai sensi dell'art.58 della Legge Regionale 19/2002, deve essere valutata la compatibilità dell'intervento progettato con le disposizioni di legge statali e regionali in materia urbanistica e con le norme di attuazione, previste dal vigente strumento di pianificazione urbanistica comunale;
- II. Prima di dare inizio ai lavori di trasformazione, l'area oggetto di intervento, meglio individuata nella cartografia allegata all'Elaborato "Relazione Tecnica Forestale , Stima del costo del rimboschimento compensativo, Computo metrico), Elaborati planimetrici sito di mutamento e Documentazione fotografica", dovrà essere picchettata mediante l'ausilio di picchetti in legno, con vincolo di non rimuovere gli stessi, tanto al fine di facilitare l'attività di vigilanza da parte delle Autorità preposte al controllo in ordine al rispetto delle prescrizioni impartite e all'osservanza delle vigenti norme in materia forestale ambientale, paesaggistica e urbanistica;
- III. Possibili accumulazioni temporanee di materiale di risulta dovranno essere stoccate in aree prive di vegetazione, rispettando distanze di assoluta sicurezza da incisioni fluviali, orli di terrazzi, eventuali cigli di distacco ed ai confini di aree instabili, in dissesto o in erosione. Lo stesso materiale, qualora non susseguentemente utilizzato, dovrà essere conferito in discarica autorizzata in conformità con le vigenti norme;
- IV. Nell'esecuzione degli interventi dovrà essere garantita tra l'altro la conservazione del suolo e la stabilità dei versanti e deve essere adottata ogni cautela necessaria ad evitare alterazioni idrogeologiche dell'area oggetto degli interventi nonché danni a persone od a cose, dei quali la ditta concessionaria resterà comunque responsabile, tenendo sollevata la Regione Calabria da ogni controversia o rivendicazione da parte di terzi, altresì devono essere garantite le necessarie condizioni di sicurezza dei lavoratori e di salubrità nel posto di lavoro;
- V. E' fatto assoluto divieto di arrecare danno al soprassuolo di specie arboree di origine forestale, alle ceppaie e alla rinnovazione naturale del bosco, presente nell'intorno dell'area interessata da intervento, tutelato ai sensi del R.D.3267/23, dal D.Lgs.42/04, dal D.Lgs. 227/2001, dalla Legge Regionale 45/2012, nonché dalle vigenti PMPF. Invero, è consentita, così come stabilito all'art.4, comma5, l'asportazione e l'eliminazione permanente della vegetazione arborea arbustiva esistente nell'area oggetto di trasformazione raffigurata nella Tavola di progetto allegata, Elaborato "*Relazione Tecnica Forestale, Stima del costo del rimboschimento compensativo, Computo metrico), Elaborati planimetrici sito di mutamento e Documentazione fotografica*";
- VI. Al fine di garantire condizioni di assoluta sicurezza, posto che il lotto interessato dall'intervento di nuova costruzione è collocato in un'area di interesse forestale e ambientale, in considerazione, altresì, delle dimensioni del fabbricato da realizzare e della tipologia costruttiva prescelta, deve essere valutata l'opportunità di porre in essere, salvato quanto disposto a riguardo dall'art. art. 16 delle PMPF, tutte le misure connesse alla previsione e prevenzione del rischio di incendi boschivi attraverso azioni mirate a ridurre le cause e il potenziale innesco d'incendio, nonché interventi finalizzati alla mitigazione dei danni conseguenti. A tali fini dovranno essere utilizzati tutti i sistemi e i mezzi di controllo e vigilanza nonché approntati dispositivi funzionali atti a realizzare la lotta attiva contro gli incendi boschivi;
- VII. Nell'esecuzione degli interventi deve essere inoltre adottata ogni cautela atta ad evitare danni a persone o da cose, dei quali il concessionario resterà comunque responsabile tenendo altresì sollevata la Regione Calabria da ogni controversia o rivendicazione da parte di terzi;
- VIII. A pena revoca della validità del presente Decreto di autorizzazione, il proponente, è obbligato, alla realizzazione del rimboschimento compensativo e delle successive cure colturali per i tre anni, stabiliti;
- IX. L'odierno Decreto di Concessione Nulla-Osta, espresso senza pregiudizio dei diritti di terzi che devono essere salvati, rispettati e riservati o di quanto possa essere disposto da altri organismi tecnici o amministrativi dello Stato, della Regione, della Provincia e del Comune, e altresì vincolata all'ottenimento di pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta, permessi e assensi comunque denominati ovvero sia quelli necessari di natura paesaggistica, ambientale, urbanistica;
- X. Il presente Decreto di Concessione Nulla Osta corredato degli elaborati tecnici visti nonché ogni altro titolo abilitativo dovrà essere custodito sui luoghi dei lavori dal soggetto autorizzato a eseguire gli interventi, a disposizione delle Autorità preposte in caso di controlli;