



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 10 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI – PROVVEDITORATO**

Assunto il 17/04/2024

Numero Registro Dipartimento 333

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 5313 DEL 17/04/2024

Oggetto: LIQUIDAZIONE CONSUNTIVO ONERI CONDOMINIALI 2023 - FITTI E ONERI
CONDOMINIALI II TRIM. 2024 - SEDE DI BRUXELLES - BENEFICIARIO SCHUMAN XIII S.A.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale n. n. 56 del 27/12/2023 - Legge di stabilità regionale 2024
- la Legge Regionale n. 57 del 27/12/2023 - Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026;
- la D.G.R. n. 779 del 28/12/2023 - Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 - 2026 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- la D.G.R. n. 780 del 28/12/2023 - Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i;
- il D.lgs. del 30/03/2001, n. 165 e s.m.i. recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la Legge Regionale n. 7/96 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
- la D.G.R. n. 2661 del 21/06/1999 recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e del D.Lgs n. 29/93 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24/06/1999, relativo alle norme in materia di separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quello della gestione modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- la Legge Regionale n. 30 del 12/10/2016 recante “Disposizioni sulla partecipazione della Regione Calabria alla formazione e all’attuazione della normativa e delle politiche dell’Unione Europea e sulla programmazione nazionale per le politiche di sviluppo e coesione”;
- la Legge Regionale n. 36 del 21/10/2022 recante “Modifiche alla l.r. 12 ottobre 2016, n. 30 - Disposizioni sulla partecipazione della Regione Calabria alla formazione e all’attuazione della normativa e delle politiche dell’Unione Europea e sulla programmazione nazionale per le politiche di sviluppo e coesione” laddove è riportato che “La Regione Calabria, al fine di realizzare un efficace sistema di relazioni con le istituzioni dell’Unione europea nelle materie di competenza regionale, si avvale del proprio ufficio di collegamento a Bruxelles.”;
- la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 che approva il Regolamento Regionale del 14 dicembre 2022, n. 12 che disciplina la riorganizzazione delle strutture organizzative della Giunta Regionale;
- la D.G.R. n. 616 del 28/12/2021 e il D.P.G.R. n. 247 del 29/12/2021 con i quali al Dott. Filippo De Cello è stato conferito l’incarico di Dir. Gen. del Dipartimento “Economia e Finanze”;
- la D.G.R.n. 298 del 23/06/2023 con la quale il Dott. Filippo De Cello è stato trattenuto in servizio ex art. 1, comma 1 quater del D.L. n. 44/2023 convertito con modificazioni nella Legge 21 giugno 2023, n. 74;
- il Decreto n. 9248 del 29/06/2023 con il quale alla Dott.ssa Edith Macri è stato conferito l’incarico di dirigenza ad interim del Settore “Economato, Logistica e Servizi Tecnici - Provveditorato” presso il Dipartimento “Economia e Finanze”.

PREMESSO:

- che il Settore “Economato, Logistica, Servizi Tecnici - Provveditorato” provvede all’acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli Uffici Regionali;
- che lo stesso gestisce in particolare il capitolo U0100510101 ove vengono allocate le spese contrattuali per fitto locali e fabbricati adibiti ad uffici della Regione Calabria;

- che il sopra citato capitolo rientra nell'elenco delle spese definite e specificate come obbligatorie;
- che in data 26/03/2015, è stato sottoscritto un contratto di locazione per l'immobile ubicato in Bruxelles, Rond-Point Schuman,14, di proprietà della Società SCHUMAN XIII SA, adibito a sede della Regione Calabria – Delegazione di Bruxelles, registrato in Bruxelles il 25/08/2015 vol.6 bis fol 17 case 727;
- che tale contratto prevedeva una durata di 9 anni a decorrere dal 01/04/2015 e con scadenza 31/03/2024 senza opzione di rinnovo;
- che nella L.R.n. 36 del 21/10/2022, che modifica la L.R. n. 30 del 12/10/2016, è riportato che "La Regione Calabria, al fine di realizzare un efficace sistema di relazioni con le istituzioni dell'Unione europea nelle materie di competenza regionale, si avvale del proprio ufficio di collegamento a Bruxelles.";
- che con D.D.S. n. 4342 del 28/03/2024 si è provveduto ad approvare lo schema di contratto di locazione Regione Calabria/Schuman XIII S.A. al fine di allocare nella sede di Bruxelles gli Uffici della Regione Calabria come da dispositivo di Legge Regionale sopra citato;
- che in data 28/03/2024, è stato sottoscritto nuovo contratto di locazione per l'immobile ubicato in Bruxelles, Rond-Point Schuman,14, di proprietà della Società SCHUMAN XIII SA, adibito a sede della Regione Calabria – Delegazione di Bruxelles, rep.n. 20912 del 12/04/2024;
- che, ai sensi dell'art. 3 del contratto, la durata della locazione è pari a tre anni a decorrere dal 01/04/2024 e scadenza 31/03/2027 senza opzione di rinnovo;
- che, ai sensi dell'art. 6 del contratto, è previsto il versamento di € 14.857,62 a titolo di cauzione, mantenendo l'importo della cauzione del precedente contratto di locazione, pari a € 10.902,38, affinché la cauzione totale di € 25.760,00 corrisponda a sei mesi di affitto;
- che, ai sensi degli art. 9, 10, 11 del contratto, sono a carico del conduttore, per la propria parte, gli oneri di gestione e le tasse;
- che in data 10/04/2024, la SCHUMAN XIII SA ha trasmesso, in atti d'ufficio al prot. n. 261379 e n. 261306 del 12/04/2024 , le seguenti fatture:

TIPO	N. FATT.	DATA	DESCRIZIONE	IMPORTO
FATTURA	SC14.07.240007	10/04/2024	Canoni locazione Q2/24	12.880,00 €
FATTURA	SC14.17.240004	10/04/2024	Oneri gestione Q2/24	4.750,00 €
TOTALE A DEBITO				17.630,00 €

- che in data 17/04/2024, la SCHUMAN XIII SA ha trasmesso, in atti d'ufficio al prot. n. 272990 e n. 273052 del 17/04/2024, le seguenti fatture:

TIPO	N. FATT.	DATA	DESCRIZIONE	IMPORTO
NOTA CRED.	SC14.18.240005	17/04/2024	Annullamento versamento oneri gestione anno 2023	-27.503,30 €
FATTURA	SC14.01.240004	17/04/2024	Oneri gestione anno 2023	12.202,04 €
TOTALE A CREDITO				-15.301,26 €

allegando il dettaglio delle spese a consuntivo per l'anno 2023, così come sancito nel contratto;

- che necessita procedere alla liquidazione della somma di € 2.328,74 in favore di SCHUMAN XIII SA, quale corrispettivo delle fatture sopra elencate;

DATO ATTO che l'ing. Rocco Agostino, dipendente regionale in servizio presso il Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici-Provveditorato", è individuato quale Responsabile del Procedimento con nota prot. n. 318732 del 12/07/2023;

CONSIDERATO che, in base ai documenti ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento.

ACCERTATO che il pertinente capitolo U0100510101, sull'impegno di spesa n. 388/24, presenta la sufficiente disponibilità per far fronte al pagamento del corrispettivo spettante al beneficiario sopra evidenziato a titolo di liquidazione delle fatture elencate in premessa;

DATO ATTO che l'importo di cui al presente atto non trova applicazione l'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/1973 in materia di pagamenti della Pubblica Amministrazione, giusta Circolare della Ragioneria dello Stato n. 22/2008, in quanto il pagamento è a favore di soggetto estero;

ATTESTATO:

- che, ai sensi dell'art.4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall' art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

VISTA la distinta di liquidazione n. 4289 del 17/04/2024 generata telematicamente ed allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

ATTESTATA, da parte del Responsabile di procedimento sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

- **di liquidare** la somma complessiva di € 2.328,74 in favore della SCHUMAN XIII S.A., per come specificato nella scheda di liquidazione allegata al presente atto;
- **di imputare** la spesa di € 2.328,74 a carico del capitolo U0100510101 giusto impegno n. 388/2024;
- **di demandare** al Settore Ragioneria Generale l'emissione dei relativi mandati di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto;
- **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n° 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- **di provvedere** agli obblighi di pubblicazione previsti dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 del D.lgs. N. 33 del 2013;
- **di provvedere** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n° 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n° 11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- **di evidenziare** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Rocco Agostino
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

EDITH MACRI' '

(con firma digitale)