



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA,
PORTUALITA' TURISTICA, STABILIMENTI BALNEARI E TERMALISMO**

Assunto il 03/04/2024

Numero Registro Dipartimento 235

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 4518 DEL 03/04/2024

Oggetto: LIQUIDAZIONE SALDO CONTRIBUTO CONTO INTERESSE - Avviso Pubblico
"Miglioramento e ampliamento delle strutture ricettive esistenti" approvato con D.D. n. 921 del
04.02.2010 - CUP J84J11000030008

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Visti:

- il D. lgs. n. 23 giugno 2011, n. 118 contenente *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”*;
- L. R. 4 febbraio 2002, n. 8 *“Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria”*;
- il Regolamento di Contabilità Regionale 23 marzo 2010, n. 2;
- la legge Regionale n. 56 del 27/12/2023, avente ad oggetto *“Legge di stabilità regionale 2024”*;
- la legge Regionale n. 57 del 27/12/2023, avente ad oggetto *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026”*;
- la DGR n. 779 del 28/12/2023 - *“Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024-2026 (artt. - 11 e 39, c. 10, D. lgs. 23.6.2011, n. 118)”*;
- la DGR n. 780 del 28/12/2023 - *“Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2024-2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)”*.

Visto, altresì:

- la DGR n. 234 del 27/06/2013 con la quale è stato approvato il Programma Ordinario Convergenza finanziato con le risorse rinvenienti dalla rimodulazione del piano finanziario dei POR Calabria FESR e FSE 2007-2013;
- la DGR n. 121 del 08/04/2014 con la quale il Programma, così come modificato con deliberazione n. 295/2013, è stato nuovamente denominato in Piano di Azione Coesione della Calabria (nel seguito PAC 2007/2013);
- la DGR n. 42 del 02/03/2015, come integrata e modificata dalla deliberazione di Giunta regionale n. 511 del 03/12/2015, con la quale è stato costituito il Fondo Unico PAC a seguito della II fase del processo di revisione del POR Calabria FESR 2007-2013, approvata dalla Commissione Europea con decisione C(2014) 8746 final del 18/11/2014;
- la Delibera della Giunta regionale n. 467 del 12/11/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC Calabria 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi a seguito della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 503 del 01/12/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 40 del 24/02/2016 con la quale:
 - a) è stato ulteriormente rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 ed è stata data applicazione all'art. 1, commi 122 e 123 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190;
 - b) sono state approvate nuove schede descrittive in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR 467/2018 recante *“Piano di azione coesione 2007/2013 – Rimodulazione piano finanziario”*;
- la DGR n. 432 del 27/09/2019 che ha approvato il manuale Si.Ge.Co. da applicare al Programma Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 e al Programma Azione Coesione (PAC) 2014/2020 Approvazione;
- la DGR n. 471 del 02/10/2019 recante *“Piano di azione coesione 2007/2013. Rettifica DGR 467/2018. Approvazione del piano finanziario e presa d'atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma”*;
- la DGR n. 216 del 28.7.2020 *“Piano di Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 - Approvazione del Piano Finanziario, del differimento del termine per la conclusione degli interventi e delle schede nuove operazioni”*;

- la DGR n. 127 del 28/03/2022 recante *“Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013. D.G.R. n. 87 del 05.03.2022 - rettifica Allegato 1 relativo alla Scheda Nuove Operazioni III.6”* con la quale si è dato atto, tra l'altro, del termine di conclusione degli interventi del Programma PAC Calabria 2007- 2013 fissato al 31.12.2022;
- la DGR n. 489 del 14/10/2022 *“Piano di Azione e Coesione (PSC) 2007/2013. Approvazione rimodulazione delle schede intervento I.1, II.1.4, II.2.1, II.17, III.6, III.1.1-1.2, II.1.3, I.3. Approvazione rimodulazione Piano finanziario”*
- la DGR n.573 del 12/11/2022 *“Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013 3 presa d'atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma”*
- la DGR n. 179 del 20/4/2023 *“Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti ai Pilastri I “Misure anticicliche” e II “Salvaguardia”. Approvazione proposta di rimodulazione scheda intervento III.5”*
- la DGR n. 218 del 11/5/2023 *“Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti al Pilastro I “Misure anticicliche”. Approvazione proposta di rimodulazione schede intervento III.5”*
- la DGR n. 366 del 27/07/2023 recante *“Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Presa d'atto della conclusione positiva della procedura scritta attivata dal gruppo di azione e coesione istituito presso l'Agenzia per la Coesione Territoriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri (GAC) per l'approvazione del nuovo piano finanziario di cui alle Delibere di Giunta Regionale nn. 179/2023 e 218/2023. Approvazione schede di interventi rimodulate: I.2, I.3.2 - III.7 - III.16 - I.5 - I.1 - III.11”*.
- la D.G.R. n. 686 del 27/11/2023 avente ad oggetto *“Variazioni al bilancio di previsione 2023-2025 – annualità 2023 per iscrizione delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione, ai sensi dell'articolo 42, comma 8, del D. lgs. 23 giugno 2011, n. 118”*;
- la D.G.R. n. 29 del 06.02.2024 avente ad oggetto *“Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026”*;
- la D.G.R. 717 del 15/12/2023 avente ad oggetto *“Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022”*;
- il D.D. n.16681 del 16/12/2022 e s.m.i. avente ad oggetto *“Definizione organizzazione degli uffici. Regolamento regionale 14 dicembre 2022, n. 12”* con il quale è stata approvata la nuova articolazione dei settori del Dipartimento *“Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità”*;
- la D.G.R. n. 185 del 28/04/2023 con la quale è stata individuata quale Dirigente Generale del Dipartimento *“Turismo, Marketing territoriale e Mobilità”*, la dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.P.G.R. n. 36 del 28/04/2023 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento *“Turismo, Marketing territoriale e Mobilità”* della Giunta della Regione Calabria alla dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- la D.G.R. n. 801 del 29.12.2023 avente ad oggetto *“Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità. Riassegnazione Dirigente”* con cui la dott.ssa Barbalace Carmela, Dirigente di ruolo della Giunta Regionale, è stata assegnata al Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità;
- il D.D.G. n. 40 del 03.01.2024 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Barbalace Carmela l'incarico di Reggenza del Settore *“Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera, portualità turistica, stabilimenti balneari e termalismo”*;
- il D.D.G. n. 3538 del 14.03.2024 con il quale è stato conferito al dott. Mario Francesco Petrozza l'incarico di posizione di elevata qualificazione di secondo livello denominata *“Gestione, monitoraggio e controllo delle risorse pubbliche assegnate in materia di ricettività alberghiera ed ospitalità”*;

Premesso che:

- con D.D. n. 921 del 04-02-2010, pubblicato sul BURC del 08-02-2010, supplemento straordinario n. 1, è stato indetto l'Avviso Pubblico per la selezione e il finanziamento di Pacchetti Integrati di Agevolazione per la qualificazione, il potenziamento e l'innovazione dei sistemi di ospitalità delle destinazioni turistiche regionali - Settore d'intervento: "Miglioramento e Ampliamento delle Strutture Ricettive Esistenti" e ss. mm. e ii.;
- con D.D. n. 11136 del 01/08/2013 è stata approvata la graduatoria definitiva delle iniziative ritenute ammissibili, a seguito della valutazione dei ricorsi pervenuti nonché schema di convenzione, schema di atto di adesione e obbligo, e schema di garanzia fidejussoria;
- con D.D. n. 17009 del 11/12/2013 "è stato concesso [...] *alla ditta Centro Turismo Alberghiero Altalia di Pizzi Vittoria, con sede in Brancaleone snc via Altalia per la realizzazione di un progetto di ampliamento e ammodernamento albergo Altalia un contributo suddiviso in un 33% in conto capitale pari ad € 989.340,00 e un contributo in conto interessi sui finanziamenti a medio e lungo termine ottenuti a complemento del piano di copertura degli investimenti fino ad un massimo di € 449.700,00, per un totale complessivo di € 1.439.040,00*";
- con D.D. n. 15122 del 09.12.2014 è stato liquidato a titolo di I SAL l'importo di € 332.904,43 ed a titolo di contributo in conto interessi per le annualità dal 2011 al 2014 l'importo di € 108.227,68;
- con D.D. n. 11127 del 16.10.2015 è stato liquidato il contributo conto interessi per il II semestre dell'anno 2014 e per il I semestre dell'anno 2015 per un importo di € 53.358,26;
- con D.D. n. 15558 del 07.12.2016 è stato liquidato il contributo conto interessi per il II semestre dell'anno 2015 e per il I semestre dell'anno 2016 per un importo di € 49.600,74;
- con D.D. n. 4958 del 15.05.2017 è stato liquidato il Sal Finale per l'importo di € 223.796,31 e il contributo conto interessi per il II semestre dell'anno 2016 per un importo di €. 24.800,37;
- con D.D. n. 13596 del 05.12.2017 (su Storico Decreti c'è la scansione del decreto n. 13586) è stato liquidato il contributo conto interessi per il I semestre dell'anno 2017 per un importo di €. 23.508,13;
- con D.D. n. 5527 del 30.05.2018 è stato liquidato il contributo conto interessi per il II semestre dell'anno 2017 per un importo di € 22.185,20;
- con D.D. n. 777 del 28.01.2019 è stato liquidato il contributo conto interessi per il I e II semestre dell'anno 2018 per un importo di € 40.275,16;
- con D.D. n. 9394 del 16.09.2020 è stato liquidato il contributo conto interessi per il I e II semestre dell'anno 2019 per un importo di € 38.888,64;
- con D.D. n. 4195 del 14/04/2022 è stato liquidato il contributo conto interessi su rate scadute dal 30.06.2020 al 31.12.2021 per un importo di € 48.781,78;
- con D.D. n. 1015 del 25/01/2023 è stato liquidato il contributo conto interessi su rate scadute al 30.06.2022 e al 31.12.2022 per un importo di € 25.100,39;
- con PEC del 05.12.2023, acquisita al prot. n. 544819 del 07/12/2023, la ditta beneficiaria ha presentato la richiesta di erogazione del contributo in conto interessi relativo agli oneri finanziari maturati alla data del 30.06.2023, pari ad € 10.217,38;
- con nota prot. n. 27667 del 16/01/2024, inviata con PEC in pari data, è stato richiesto al beneficiario la trasmissione di ulteriore documentazione necessaria al corretto proseguimento del procedimento;
- con PEC del 22.01.2024, acquisita al prot. n. 43217 del 23/01/2024, la ditta in questione ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta;

Preso atto:

- che al beneficiario in questione è stato concesso un contributo in conto interessi fino ad un massimo di € 449.700,00 per come sopra meglio specificato;
- che agli atti è presente un Contratto di mutuo ipotecario del 09.06.2011 repertorio n. 5981 per un importo € 1.800.000,00 della durata di 120 mesi di ammortamento e di 24 mesi di preammortamento, rapporto n. 055/000/3854053/000;

- che l'attestazione bancaria presentata, relativa al pagamento della rata scaduta il 30.06.2023, si riferisce al contratto di mutuo rapporto n. 055/000/3854053/000;
- che, per come risulta dal piano di ammortamento del mutuo in atti al prot. n. 14543 del 10/01/2024, il pagamento degli interessi maturati per la rata con scadenza 30.06.2020, pari ad € 17.698,78, è stato sospeso per moratoria COVID;
- che l'ammontare della quota interessi della rata sospesa del 30.06.2020 è stato suddiviso per il numero delle rate rimanenti e l'importo risultante, pari ad €1.608,98, è addebitato, a partire dalla rata del 31.12.2020, alla scadenza di ognuna delle rate rimanenti, in aggiunta alla quota interessi della rata medesima;
- delle indicazioni della Direzione Generale n. 412614 del 27.09.2021, circa la compatibilità con le norme in materia di aiuti di stato;
- dell'esito positivo del Controllo desk di primo livello con Checklist n. 345787 del 22.06.2021;
- che è stata effettuata in data 07.02.2024 la richiesta di informativa antimafia alla BDNA per il beneficiario ai sensi dell'art. 91 Dlgs 159/2011 (nota di ingresso PR_RCUTG_Ingresso_0013486_20240207), sulla base delle dichiarazioni del beneficiario acquisite al prot. n. 43217 del 23/01/2024 e che pertanto è possibile procedere all'erogazione sotto la condizione risolutiva prevista dal citato art. 92, c. 3 del D.Lgs. n. 159/2011;
- dell'esito della Visura Aiuti - VERCOR: 28134223 del 08.03.2024, della Visura Aiuti de minimis – VERCOR: 28134224 del 08.03.2024 e della Visura Deggendorf – VERCOR: 28134226 del 08.03.2024, (acquisiti al prot. n. 239574 del 03/04/2024) dalle quali il beneficiario non risulta fra i soggetti tenuti alla restituzione di aiuti;
- del Durc INPS_39999805 data richiesta 04/03/2024 scadenza validità 02.07.2024, con esito regolare (acquisito al prot. n. 239574 del 03/04/2024);
- della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2020, pervenuta con PEC del 21.03.2022, acquisita al prot. n.139749 del 22/03/2022;
- della comunicazione Agenzia delle Entrate n. 202400001334237 del 03.04.2024, conseguente all'interrogazione ex art.48 bis del DPR n.602/1973, acquisita al prot. n. 239574 del 03/04/2024 dal quale si evince che il beneficiario non risulta inadempiente;

Ritenuto:

- di stabilire il termine ultimo per il riconoscimento e la conseguente erogazione del contributo conto interesse, tenendo presente che tale riconoscimento debba avvenire nel rispetto del limite temporale stabilito dall'art. 8 dell'Avviso de quo, cioè 10 anni di ammortamento più 2 anni di pre-ammortamento (laddove presente), oltre che dell'importo massimo concesso e delle prescrizioni previste all'art. 26 comma 12 dell'Avviso de quo. Nel caso di specie:
 - visto l'atto originario del mutuo ipotecario repertorio n. 5981, concesso dall'istituto Unicredit, di importo pari a 1.800.000,00, stipulato in data 09.06.2011, che prevedeva n. 20 rate semestrali in scadenza il 30 giugno ed il 31 dicembre di ogni anno, con 2 anni di preammortamento ed inizio ammortamento il 01 luglio 2013 e termine il 30 giugno 2023, tale riconoscimento, al netto di eventuali motivazioni di carattere oggettivo e generale, quali ad esempio stati di emergenza deliberati dal Consiglio dei Ministri, dovrà concludersi in data 31.12.2023 (10 anni di ammortamento + 2 anni di pre-ammortamento + 6 mesi di sospensione COVID);
- di riconoscere, nel rispetto di quanto stabilito al punto precedente, la quota parte, pari ad €1.608,98, degli interessi afferenti la rata sospesa del 30.06.2020, imputata al beneficiario in corrispondenza delle rate scadute il 31.12.2020, 30.06.2021, 31.12.2021, 30.06.2022, il 31.12.2022 ed il 30.06.2023 (per come si evince dalla voce "accessori" presente nelle relative attestazioni bancarie), pari ad un totale di € 9.653,88 (€ 1.608,98x6);

Tenuto conto che, con riguardo al contributo in conto interessi, ad oggi risulta liquidata la somma complessiva di € 434.726,35, che sottratta alla somma totale concessa, pari ad € 449.700,00, determina una somma residua massima erogabile di € 14.973,65;

Verificati:

- la correttezza dei documenti comprovanti il diritto del creditore, allegati alle sopracitate comunicazioni;
- il rispetto della prescrizione prevista dall'art. 26 comma 12 dell'Avviso pubblico de quo per come meglio precisato nella relazione istruttoria n. 153806 del 28/02/2024;

Ritenuto, pertanto, di liquidare la somma complessiva di **€ 14.973,65**, corrispondente al saldo del contributo in conto interesse, di cui:

- € 10.217,38 quale quota interessi per la rata con scadenza il 30.06.2023;
- € 4.756,27 quale somma residua massima erogabile sull'importo di € 9.653,88, riconosciuto per come meglio specificato sopra;

Vista la distinta di liquidazione n. 3593 del 03/04/2024, generata telematicamente ed allegata al presente atto.

Attestato:

- che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli articoli 26 (<https://trasparenza.regione.calabria.it/REGIONECALABRIA/SchedeGeneriche/Detail/3139/27/92/SchedeGeneriche>) e 27 (<https://trasparenza.regione.calabria.it/REGIONECALABRIA/AttiDiConcessione/Detail/63188/56/93>) del D. lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii;
- che ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria, giusto impegno di spesa n. 3222/2023 sul capitolo U2201070201;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.
- che si è adempiuto al monitoraggio dei rapporti tra l'Amministrazione e il soggetto beneficiario, di cui all'articolo 1, comma 9, lettera e) della Legge n. 190/2012 (cfr. prot. n. 43217 del 23/01/2024).

Attestata, altresì, dal responsabile del procedimento, dott. Mario Francesco Petrozza, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto, su proposta della stessa ai sensi della L. n. 241/90 e della L.R. n. 19/2001 (articoli 4 e 5);

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa

DI LIQUIDARE a titolo di saldo del contributo in conto interesse sul mutuo ipotecario repertorio n. 5981, contratto dalla ditta C.T.A. Altalia di Pizzi Vittoria, erogato da Banca Unicredit, la somma complessiva di € 14.973,65, in conformità alla distinta di liquidazione n. 3593 del 03/04/2024, generata telematicamente ed allegata al presente provvedimento, a favore della ditta C.T.A. Altalia di Pizzi Vittoria, per l'iniziativa di *"ampliamento e ammodernamento albergo Altalia"*.

DI PRECISARE che l'erogazione è sottoposta alle condizioni risolutive di cui all'art. 92, c. 3 del D. lgs. n. 159/2011 e di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000.

DI DARE ATTO che, con la presente liquidazione, l'importo massimo concesso con D.D. n. 17009 del 11/12/2013 a titolo di contributo in conto interesse è stato interamente erogato e che, pertanto, non spettano ulteriori liquidazioni.

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento.

DI NOTIFICARE il presente provvedimento al beneficiario.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679.

DI RENDERE NOTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione o comunque dalla conoscenza, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Mario Francesco Petrozza
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

CARMELA BARBALACE

(con firma digitale)