



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI  
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA  
ATERP, ESPROPRI**

---

*Assunto il 10/02/2024*

*Numero Registro Dipartimento 123*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 1642 DEL 10/02/2024**

**Oggetto:** D.G.R. n. 347/2012 e n. 452/2014 – Punto 3.3 Atto d’indirizzo Programma Pilota e sperimentale destinato alla locazione permanente – Annullamento D.D.G. n. 2178 del 7.03.2016 e modifica della graduatoria approvata con D.D.G. n. 6360 del 03.06.2016, in esecuzione della Sentenza del Consiglio di Stato, Sezione Quinta, n. 688/2024 - Approvazione nuova graduatoria.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE GENERALE

### VISTI:

- la Legge Regionale 13.03.1996 n. 7 recante “*Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale*”, ed in particolare:
- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;
- gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;
- la D.G.R. n. 2661 del 21.06.1999, recante “*Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.*”
- il Decreto del Presidente della Regione n. 354 del 21.06.1999, recante “*Separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione*”;
- la Legge Regionale n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;
- il D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021, con il quale è stata modificata la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “*Infrastrutture e Lavori Pubblici*”;
- il D.D.G. n. 11883 del 23.11.2021, con il quale è stato rettificato ed integrato il predetto D.D.G. n. 11667 del 16.11.2021;
- la D.G.R. n. 521 del 26.11.2021, con cui l’ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “*Infrastrutture e Lavori Pubblici*”;
- il D.P.G.R. n. 252 del 30.12.2021, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “*Infrastrutture e Lavori Pubblici*” all’Ing. Claudio Moroni;
- la D.G.R. n. 159 del 20.04.2022, recante oggetto: “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale- approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione Regolamento regionale 07 novembre 2021, n.9*”;
- la D.G.R. n. 163 del 30.04.2022, recante oggetto: “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3 e ss.mm.ii.*”;
- il D.D.G. n. 5120 del 12.05.2022, con il quale è stata modificata parzialmente la micro-struttura organizzativa del Dipartimento “*Infrastrutture e Lavori Pubblici*”;
- la D.G.R.n. 665 del 14.12.2022, avente ad oggetto: *Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii*”;
- il Regolamento n. 12 del 14.12.2022, avente ad oggetto “*Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale*” e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 189 del 28.04.2023, recante “*Approvazione piano dei controlli di regolarità amministrativa successiva*” e il Regolamento regionale n. 1/2023;
- il D.D.G. n. 9747 del 10.07.2023, con il quale è stato conferito all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di dirigenza del Settore n.4 “*Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri*”;
- il D.D.G. n. 9785 del 10.07.2023, con il quale è stato rettificato il predetto D.D.G. n. 9747 del 10.07.2023 esclusivamente con riferimento alla data di decorrenza dell’incarico;
- la D.G.R. n. 578 del 26.10.2023, recante “*Approvazione Piano dei controlli di regolarità amministrativa in fase successiva - Anno 2024*”;
- il D.D.S. n. 16529 del 14.11.2023, avente ad oggetto: “*Individuazione dei Responsabili del Procedimento, assegnazione delle mansioni e degli obiettivi individuali ai dipendenti del settore n. 5 "lavori pubblici- politiche di edilizia abitativa"- anno 2023*, con il quale è stato conferito al Dott. Giancarlo Macrì l’incarico di Responsabile UDP4.13 “*Lavori Pubblici–Politiche Edilizia Abitativa*”- Sportello territoriale RC;

- la legge regionale 25.09.2023, n. 42, recante “MODIFICHE E INTEGRAZIONI DELL’ARTICOLO 39 DELLA LEGGE REGIONALE 23 DICEMBRE 2011, N. 47 (COLLEGATO ALLA MANOVRA DI FINANZA REGIONALE PER L’ANNO 2012)”;

**PREMESSO** che:

- ai sensi dell’art. 39 della Legge regionale 23.12.2011, n. 47 la Regione Calabria ha attivato alcune iniziative mirate a rendere immediatamente utilizzabili le risorse disponibili non spese a valere sui “Programma regionali di edilizia residenziale comunque denominati”;
- in attuazione della suindicata L.R. n. 47/2011, con D.G.R. n. 347 del 30.07.2012 è stato approvato un atto di indirizzo per l’elaborazione di un “Programma operativo nel settore delle politiche della casa”, individuando le risorse per l’attuazione del predetto Programma tra quelle derivanti dai fondi attribuiti alla Regione Calabria, ai sensi dell’art. 63 del D.Lgs. n. 112/1998, allocati sul c/c infruttifero n. 20128/1208 “CDP Ed. Sovv. Fondo Globale Regioni” ancora non spesi;
- con successive D.G.R. n. 93 del 7.03.2014 e n. 147 del 17.04.2014 è stato integrato e rimodulato l’atto di indirizzo di cui alla D.G.R. n. 347/2012 sopra richiamata, dando mandato al Dipartimento LL.PP. e Infrastrutture di procedere alla predisposizione di un Programma Operativo ed all’attivazione di tutti gli atti di gestione conseguenti;

**CONSIDERATO** che:

- l’atto di indirizzo approvato con le suddette Deliberazioni prevedeva varie attività, tra cui al punto 3.3 la *“Realizzazione di un Programma pilota e sperimentale destinato alla locazione permanente la cui gestione è finalizzata a sostenere modelli abitativi solidali da attuare nelle Città con popolazione superiore a 30.000 abitanti”*;
- con D.D.G. n. 7583 del 24.06.2014 è stato approvato, in attuazione di quanto disposto con D.G.R. n. 347/12, 93/2014 e n. 147/2014, l’avviso pubblico per l’individuazione dei soggetti beneficiari del programma pilota sopra richiamato;
- con D.D.G. n. 9907 del 8.08.2014 è stata nominata la commissione di valutazione delle domande pervenute;
- con D.G.R. n. 452 del 30.10.2014 è stato altresì rimodulato e aggiornato l’Atto di indirizzo per l’elaborazione di un “Programma operativo nel settore delle politiche della casa” predisposto dal Dipartimento LL.PP. e Infrastrutture in coerenza con l’art. 39 della L.R. n. 47/2011, approvato con D.G.R. n. 347/2012;
- con D.D.G. n. 13569 del 14.11.2014 è stata approvata la graduatoria definitiva redatta dalla Commissione di valutazione;
- con D.D.G. n. 16436 del 29.12.2014 è stato concesso all’impresa EDILFOR Srl il finanziamento di € 2.910.815,93 per la realizzazione di un Programma pilota e sperimentale destinato alla locazione permanente, subordinando la concessione del predetto finanziamento agli adempimenti di cui all’art. 14 dell’avviso pubblico *de quo*, alla verifica del mantenimento dei requisiti del bando, nonché all’acquisizione dell’attestazione dell’avvenuto avvio dei lavori e della costituzione della polizza fideiussoria;
- con D.D.G. n. 3291 del 15.04.2015 sono stati approvati lo schema di polizza fideiussoria, lo schema di Convenzione tra Regione Calabria e soggetto beneficiario e adeguati i costi massimi per gli interventi di E.R.P.;
- con nota acquisita agli atti al prot. n. 18611 del 20.04.2015 l’impresa EDILFOR Srl comunicava l’inizio dei lavori in data 10.04.2015;
- con nota prot. 275385 del 21.09.2015 è stato conferito l’incarico di collaudo tecnico amministrativo e la conseguente costituzione della commissione di collaudo;
- con nota del 5.10.2015, acquisita agli atti al prot. 292240 del 06.10.2015, la commissione di Collaudo trasmetteva il verbale, redatto in data 30.09.2015, con il quale attestava l’avvenuto avvio dei lavori;
- con D.D.S. n. 11832 del 2.11.2015 è stato approvato il QTE iniziale per un importo pari a € 2.910.815,93 ed è stato disposto di prendere atto del progetto esecutivo e del cronoprogramma di realizzazione dell’intervento presentato dall’Impresa EDILFOR Srl;

**PRESO ATTO** che:

- con nota del 2.12.2015, acquisita agli atti al prot. n. 373280 del 10.12.2015, un'associazione di categoria trasmetteva alla Regione Calabria una perizia tecnica, in cui si evidenziava che l'impresa EDILFOR Srl non aveva registrato, all'epoca della scadenza del bando (28.07.2014), alcun contratto o preliminare di compravendita dell'edificio oggetto di intervento, risultando il preliminare registrato al n. 1381 serie 3 dell'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Rossano in data 2.10.2014;
- l'Agenzia delle Entrate, con nota prot. n. 8325 del 5.02.2016, acquisita agli atti al prot. n. 36558 del 8.02.2016, confermava che l'atto era stato registrato in data 2.10.2014, ovvero dopo la scadenza dell'avviso pubblico;

**DATO ATTO** che:

- con nota prot. n. 36519 del 8.02.2016 la Regione Calabria comunicava all'impresa EDILFOR Srl l'avvio del procedimento di revoca del finanziamento concesso, in quanto il titolo di proprietà presentato "*non risulta essere registrato in linea con il requisito richiesto dal bando*";
- con D.D.G. n. 2178 del 7.03.2016 veniva disposta la revoca del finanziamento concesso con D.D.G. n. 16436 del 29.12.2014 in favore dell'impresa EDILFOR Srl, nonché il D.D.S. n. 11832 del 02.11.2015, con il quale era stato approvato il QTE;

**PRESO ATTO** che nei confronti del summenzionato provvedimento l'impresa EDILFOR Srl ha presentato ricorso dinanzi al T.A.R. per la Calabria;

**DATO ATTO** che con successivo D.D.G. n. 6360 del 3.06.2016 è stato disposto di rettificare la graduatoria pubblicata con D.D.G. n. 16569 del 14.11.2014, tenuto conto altresì del provvedimento del T.A.R. Calabria di rigetto della richiesta di sospensione cautelare del D.D.G. n. 2178/2016;

**PRESO ATTO** che:

- con sentenza n. 360/2018, pubblicata il 7.02.2018, il T.A.R. per la Calabria, Sezione Prima, ha rigettato il ricorso proposto da EDILFOR Srl;
- l'impresa EDILFOR Srl ha presentato appello dinanzi al Consiglio di Stato per la riforma della summenzionata sentenza 360/2018 emessa dal T.A.R. per la Calabria;
- con sentenza n. 688/2024, pubblicata il 22.01.2024, il Consiglio di Stato, Sezione Quinta, ha accolto l'appello e, per l'effetto, in riforma della sentenza del TAR per la Calabria, n. 360 del 2016, il ricorso di primo grado, con conseguente annullamento del provvedimento di revoca dei finanziamenti concessi e in parte *quadella* modifica della relativa graduatoria, oggetto di motivi aggiunti;

**TENUTO CONTO** che:

- in pendenza dei suindicati giudizi dinanzi al TAR per Calabria e al Consiglio di Stato, l'art. 39 della L.R. n. 47/2011 è stato ulteriormente modificato ed integrato dalla L.R. 25.09.2023, n. 42, ai fini del completamento, tra l'altro, degli interventi di cui al punto 3.3 del Programma operativo scaturito dall'attuazione delle D.G.R. n. 347 del 30 luglio 2012 e n. 452 del 30 ottobre 2014, disponendo all'art. 1, comma 1, quanto segue:

*“I commi 1 e 1-bis dell'articolo 39 della legge regionale 23 dicembre 2011, n. 47 (Collegato alla manovra di finanza regionale per l'anno 2012) sono sostituiti dai seguenti:*

*1 [...];*

*1-bis Sono defianziati d'ufficio i seguenti interventi:*

*a) gli interventi per cui non sia stato raggiunto, entro il 30 aprile 2024, un avanzamento pari al 35 per cento dei lavori da accertare in conformità a quanto previsto dall'articolo 4 della*

legge regionale 19 novembre 2020, n. 23 (Modifiche e integrazioni alla l.r. 36/2008, alla l.r. 47/2011 e 47/2018);

b) gli interventi per cui non sia stato raggiunto, entro il 30 aprile 2025, un avanzamento pari al 70 per cento dei lavori da accertare in conformità a quanto previsto dall'articolo 4 della l.r. 23/2020”;

- il comma 4 dell'art. 1 della legge regionale n. 42/2023 sopra richiamata prevede che “I soggetti attuatori degli interventi afferenti al programma di cui alla legge regionale 16 ottobre 2008, n. 36 (Norme di indirizzo per programmi di edilizia sociale) e degli interventi di cui al punto 3.3 del Programma operativo scaturito dall'attuazione delle deliberazioni della Giunta regionale n. 347 del 30 luglio 2012 e n. 452 del 30 ottobre 2014, hanno l'obbligo di rilasciare, entro il 30 aprile 2024, adeguata garanzia (atto ipotecario, polizza fideiussoria, garanzie di cui all'articolo 4, comma 13, della l.r. 25/2022) in favore della Regione Calabria, valida fino alla data di emissione della Segnalazione certificata di agibilità (SCA), ai sensi del D.P.R. 380/2001, pena la revoca del finanziamento concesso. La valutazione dei beni immobili oggetto di ipoteca è eseguita dall'Agenzia delle entrate e il relativo costo del servizio è a carico del soggetto attuatore richiedente”;
- nello specifico, l'art. 4 della L.R. n. 23/2020 dispone che “Nella percentuale di avanzamento dei lavori relativi ai programmi finanziati ai sensi della l.r. 36/2008 e ai sensi del punto 3.3 del Programma operativo scaturito dall'attuazione delle deliberazioni della Giunta regionale n. 347 del 30 luglio 2012 e n. 452 del 30 ottobre 2014, vanno conteggiate, oltre ai lavori eseguiti, tutte le spese sostenute dall'operatore per la realizzazione del programma secondo le percentuali e gli importi massimi previsti dal QTE approvato dalla Regione”;

**RILEVATO**, pertanto, di dover dare esecuzione alla sentenza del Consiglio di Stato, Sezione Quinta, n. 688/2024, trasmessa dall'Avvocatura regionale con comunicazione pec del 22.01.2024 ed acquisita agli atti del Dipartimento al prot. n. 45034 del 23.01.2024;

**RITENUTO:**

- di dover annullare per effetto di quanto disposto dal Consiglio di Stato, Sezione Quinta, con sentenza n. 688/2024:
  - il D.D.G. n. 2178 del 7.03.2016, con cui è stato revocato sia il finanziamento concesso con D.D.G. n. 16436 del 29.12.2014 in favore dell'impresa EDILFOR Srl, sia il D.D.S. n. 11832 del 02.11.2015, con il quale è stato approvato il QTE;
  - la rettifica apportata dal D.D.G. n. 6360 del 03.06.2016 al punto 7 (posizione Impresa EDILFOR Srl) della graduatoria (approvata con D.D.G. n. 13569 del 14.11.2014), con cui il predetto provvedimento aveva modificato la voce “Esito” del punto 7 da “Amnesso” a “Decreto di finanziamento revocato con D.D.G. n. 2178 del 7.03.2016”;
- di dover approvare la nuova graduatoria, Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il cui punto 7, concernente la posizione dell'Impresa EDILFOR Srl, prevede alla voce “Esito” la dicitura “Amnesso”;
- di dover concedere all'impresa EDILFOR Srl il finanziamento di € 2.910.815,93 per la realizzazione di un Programma pilota e sperimentale destinato alla locazione permanente;
- di dover indicare all'impresa EDILFOR Srl i seguenti termini e adempimenti, di cui all'art. 39 della L.R. n. 47/2011, come modificato e integrato dall'art. 1, comma 1 della L.R. 42/2023 sopra richiamata:
  - raggiungere, entro il 30 aprile 2024, un avanzamento pari al 35 per cento dei lavori da accertare in conformità a quanto previsto dall'articolo 4 della legge regionale 19 novembre 2020, n. 23, pena il definanziamento d'ufficio del predetto programma;
  - rilasciare, entro il 30 aprile 2024, adeguata garanzia (atto ipotecario, polizza fideiussoria, garanzie di cui all'articolo 4, comma 13, della l.r. 25/2022) in favore della Regione Calabria, valida fino alla data di emissione della Segnalazione certificata di agibilità (SCA), ai sensi del D.P.R. 380/2001, pena la revoca del finanziamento concesso;

- di demandare al Settore 4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza ATERP, Esprori” di questo Dipartimento la sottoscrizione della Convenzione, nonché tutti gli adempimenti di competenza necessari per dare attuazione a quanto approvato con il presente provvedimento;
- di notificare il presente provvedimento:
  - all’Impresa EDILFOR Srl;
  - all’Avvocatura regionale;

**DATO ATTO** che il presente decreto è stato predisposto tenendo conto delle indicazioni operative contenute nelle circolari del Dipartimento Segretariato Generale n.196397 del 02.05.2023 e n. 567361 del 19.12.2023;

**VISTO** il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, con il relativo Allegato A – Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con D.G.R. n. 118 del 31.03.2023;

**ATTESO** che il suddetto finanziamento non grava sul bilancio regionale e che l’erogazione avverrà tramite Cassa Deposito e Prestiti, su richiesta del competente ufficio regionale secondo le procedure indicate nella convenzione stipulata tra la Cassa Deposito e Prestiti e la Regione Calabria in data 11.10.2001;

**CONSIDERATO CHE:**

- con D.D.S. n. 8030 del 20.07.2017 si è preso atto dello stato di attuazione degli interventi con impegni giuridicamente vincolanti assunti ovvero quelli ricadenti nella tipologia di cui alla lett. a) della D.G.R. 67/2016, riportati in allegato A), con indicazione delle somme necessarie per la conclusione di ogni intervento;
- dal suddetto allegato l’impresa EdilFor SRL era stata esclusa non avendo impegni giuridicamente vincolanti;
- che tra gli interventi riportati nell’Allegato A risulta revocato, giusto decreto D.D.S. 2313 del 27.02.2019, l’intervento finanziato all’impresa Kruseon Srl pari Euro 2.539.153,21;
- con DDS 14388 DEL 16.11.2022 all’esito dell’ulteriore attività di ricognizione effettuata da questo Dipartimento regionale su tutti i programmi d’intervento già autorizzati sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 (ex GESCAL) presso Cassa Depositi e Prestiti, sono state accertate economie pari a € 3.818.800,41;

**ACCERTATO** che sul Programma di interventi attivati dalla Giunta Regionale sui fondi ex GESCAL è presente l’importo necessario a coprire il finanziamento concesso all’Impresa EDILFOR Srl, pari a Euro 2.910.815,93, derivante dal finanziamento revocato all’Impresa Kruseon di € 2.539.153,21 e dalle economie derivanti dal D.D.S. 14388 del 16.11.2022 di € importo pari a € 371.662,72;

**A TERMINI** delle richiamate disposizioni legislative;

**ATTESTATA**, sulla scorta dell’istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa, nonché la legittimità e correttezza del presente atto, su proposta del Responsabile del Procedimento;

**D E C R E T A**

perle motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

**Art.1) Di annullare** per effetto di quanto disposto dal Consiglio di Stato, Sezione Quinta, con sentenza n. 688/2024:

- il D.D.G. n. 2178 del 7.03.2016, con cui è stato revocato sia il finanziamento concesso con D.D.G. n. 16436 del 29.12.2014 in favore dell’impresa EDILFOR Srl, sia il D.D.S. n. 11832 del 02.11.2015, con il quale è stato approvato il QTE;

- la rettifica apportata dal D.D.G. n. 6360 del 03.06.2016 al punto 7 (posizione Impresa EDILFOR Srl) della graduatoria (approvata con D.D.G. n. 13569 del 14.11.2014), con cui il predetto provvedimento aveva modificato la voce “Esito” del punto 7 da “Amnesso” a “Decreto di finanziamento revocato con D.D.G. n. 2178 del 7.03.2016”;

**Art.2) Di approvare** la nuova graduatoria, Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il cui punto 7, concernente la posizione dell'Impresa EDILFOR Srl, prevede alla voce “Esito” la dicitura “Amnesso”;

**Art.3) Di concedere** all'impresa EDILFOR Srl il finanziamento di € 2.910.815,93 per la realizzazione di un Programma pilota e sperimentale destinato alla locazione permanente;

**Art.4) Di indicare** all'impresa EDILFOR Srl i seguenti termini e adempimenti, di cui all'art. 39 della L.R. n. 47/2011, come modificato e integrato dall'art. 1, comma 1 della L.R. 42/2023 sopra richiamata:

- raggiungere, entro il 30 aprile 2024, un avanzamento pari al 35 per cento dei lavori da accertare in conformità a quanto previsto dall'articolo 4 della legge regionale 19 novembre 2020, n. 23, pena il definanziamento d'ufficio del predetto programma;
- rilasciare, entro il 30 aprile 2024, adeguata garanzia (atto ipotecario, polizza fideiussoria, garanzie di cui all'articolo 4, comma 13, della l.r. 25/2022) in favore della Regione Calabria, valida fino alla data di emissione della Segnalazione certificata di agibilità (SCA), ai sensi del D.P.R. 380/2001, pena la revoca del finanziamento concesso;

**Art.5) Di demandare** al Settore 4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza ATERP, Espropri” di questo Dipartimento la sottoscrizione della Convenzione, nonché tutti gli adempimenti di competenza necessari per dare attuazione a quanto approvato con il presente provvedimento;

**Art.6) Di notificare** il presente provvedimento all'Impresa EDILFOR Srl e all'Avvocatura regionale;

**Art.7) Di dare atto** che si provvederà agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 26, comma 2, del D.Lgs. n. 33 del 2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di prevenzione della corruzione ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 del D.Lgs. n. 33 del 2013;

**Art.8) Di provvedere** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 (laddove prevista) ed ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

**Art.9) Di dare atto che** avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**Giancarlo Macri**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente  
**FRANCESCO TARSIA**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale  
**Claudio Moroni**  
(con firma digitale)

## ALLEGATO 1

N.	RICHIEDENTE	Importo progetto	Importo richiesto	Punteggio	Importo riconosciuto	Esito
1	Impresa S.I.M.E.A. s.r.l.	€ 15.646.653,06	€ 12.517.322,45	56	€ 12.308.700,41	Ammesso
2	MAV CASA s.r.l.	€ 5.229.261,78	€ 4.183.409,42	50	€ 2.931.347,92	Ammesso
3	ARES EDILIZIA s.r.l.	€ 5.466.490,40	€ 4.373.192,32	48	€ 4.017.854,32	Ammesso
4	EDIL COSTRUZIONI SAN FRANCESCO	€ 3.270.000,00	€ 2.616.000,00	46	€ 2.616.000,00	Ammesso
5	COOPERATIVA NOVA CASA	€ 4.396.246,25	€ 3.516.997,00	45	€ 3.126.097,35	Ammesso
6	INTESA Costruzioni s.r.l.	€ 3.688.120,00	€ 2.950.496,00	44	€ 2.342.215,75	Ammesso
7	EDILFOR s.r.l.	€ 4.999.490,82	€ 3.999.592,66	43	€ 2.910.815,93	Ammesso
8	CO.FER. s.r.l.	€ 3.750.000,00	€ 3.000.000,00	42	€ 2.863.849,02	Ammesso
9	GATTO Costruzioni s.p.a.	€ 5.225.626,33	€ 4.180.501,06	41	€ 3.570.168,52	Ammesso
10	KRUSEON s.r.l.	€ 3.750.000,00	€ 3.000.000,00	40	€ 2.539.153,21	Ammesso
11	BERNA COSTRUZIONI s.r.l.	€ 8.750.615,26	€ 7.000.492,21	39	€ 5.773.797,57	Ammesso
12	LA MIMA 2 s.r.l.	€ 4.899.138,17	€ 3.919.310,54	38	€ 1.603.669,16	Ammesso
13	Costruzioni PROCOPIO s.r.l.	€ 2.380.000,00	€ 1.904.000,00	37	€ 1.799.486,48	Ammesso
14	TRIDIVOLIO HOUSE s.r.l.	€ 2.000.000,00	€ 1.600.000,00	34	€ 1.072.431,71	Ammesso
15	ABITCOOP Calabria	€ 7.750.000,00	€ 6.200.000,00	33	€ 5.524.412,65	Ammesso
16	PERRI SANTO Impresa Costruzione	€ 6.237.639,20	€ 4.990.000,00	32	€ 3.453.421,82	Ammesso
17	SICLARI AGOSTINO Costruzioni Generali s.r.l.	€ 6.064.590,95	€ 4.851.672,76	31	€ 4.851.672,76	Ammesso
18	DIDONE s.r.l.	€ 7.070.079,80	€ 5.656.063,84	30	€ 5.656.063,84	Ammesso
19	FATA MORGANA Costruzioni s.a.s.	€ 2.409.717,30	€ 1.927.773,84	28	€ 1.927.773,84	Ammesso
20	NIGRO Costruzioni s.r.l.	€ 2.848.000,00	€ 2.200.000,00	26	€ 2.005.094,40	Ammesso
21	LE TRE PROVINCE	€ 4.180.000,00	€ 3.334.000,00	25	€ 3.344.000,00	Ammesso
22	PANAMA s.r.l.	€ 2.786.400,00	€ 2.229.120,00	25	€ 2.053.592,64	Ammesso
23	N.T.S. s.a.s.	-	-	-	-	Escluso: Manca documentazione probante il risultato di esercizio finanziario
24	ATERP Catanzaro	-	-	-	-	Escluso: due richieste imputabili ad unico centro direzionale
25	ATERP Catanzaro	-	-	-	-	Escluso: due richieste imputabili ad unico centro direzionale
26	ATERP Reggio Calabria	-	-	-	-	Escluso: Manca proprietà dell'immobile
27	ITAIM s.r.l.	-	-	-	-	Escluso: Mancano certificazioni attestante inesistenza vincoli inibitori e Programma e progetto gestionale
28	FININD s.r.l.	-	-	-	-	Escluso: due richieste imputabili ad unico centro direzionale, manca copia documento di riconoscimento
29	EUROBRUZIA s.r.l.	-	-	-	-	Escluso: due richieste imputabili ad unico centro direzionale, manca bilancionella domanda originaria (integrata fuori termine)
30	EDILDUEMILA s.r.l.	-	-	-	-	Escluso: dichiarazione art. 38 D.lgs. 163/06, incompleta
31	GRI.MEL. s.r.l.	-	-	-	-	Escluso: preliminare di compravendita non registrato , bilancio negativo
32	OFFICINE IMMOBILIARI s.r.l.	-	-	-	-	Escluso: Manca Programma e progetto gestionale
33	Impresa SANTE FILIPPELLI	-	-	-	-	Escluso: intervento localizzato in Comune con popolazione <30,000 abitanti, manca copia iscrizione alla C.C.I.A. progetto privo di timbri
34	FORCINITI PAOLO	-	-	-	-	Escluso: soggetto privato