



## Città di Catanzaro

### Settore Pianificazione del Territorio, Edilizia Privata e SUE

Soggetti Competenti in materia ambientale (SCMA) con l'Autorità Competente  
ai sensi dell'art. 23 del RR 3/2008:

➤ **Dipartimento "Territorio e Tutela dell'Ambiente"**

[dipartimento.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it)

✓ Settore "Urbanistica, Vigilanza Edilizia,  
Rigenerazione Urbana e Sviluppo Sostenibile"

\* [urbanistica.urbanistica@pec.regione.calabria.it](mailto:urbanistica.urbanistica@pec.regione.calabria.it)

✓ Settore "Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali – Sviluppo Sostenibile"

[valutazioniambientali.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it](mailto:valutazioniambientali.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it)

✓ UOA "Rifiuti, Tutela Ambientale ed  
Economia Circolare"

[rifiuti.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it](mailto:rifiuti.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it)

➤ **Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici Mobilità"**

\* [dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it)

✓ Settore "vigilanza normativa tecnica sulle costruzioni e  
supporto tecnico -Area Centrale-" (sede CZ – sportello VV/KR)

[vigilanzatecnicacz.llpp@pec.regione.calabria.it](mailto:vigilanzatecnicacz.llpp@pec.regione.calabria.it)

➤ \* **Dipartimento "Protezione Civile"**

[protcivile.presidenza@pec.regione.calabria.it](mailto:protcivile.presidenza@pec.regione.calabria.it)

➤ **Dipartimento "Agricoltura e Risorse  
Agroalimentari"**

[dipartimento.agricoltura@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.agricoltura@pec.regione.calabria.it)

➤ **Amministrazione Provinciale di Catanzaro**

[paesaggistica@pec.provincia.catanzaro.it](mailto:paesaggistica@pec.provincia.catanzaro.it)

[protocollo@per.provincia.catanzaro.it](mailto:protocollo@per.provincia.catanzaro.it)

➤ **Soprintendenza Archeologia, Belle Art e Paesaggio per le provincie di Catanzaro e Crotone**

[sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it)

➤ **Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale**

[protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it](mailto:protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it)

➤ Consorzio di Bonifica Ionio Catanzarese

(Art. 27, comma 5, della LUR 19/02)

bonificacz@pec.it

➤ Arpacal

(Art. 27, comma 5, della LUR 19/02)

catanzaro@pec.arpacalabria.it

**OGGETTO:** Piano di Lottizzazione Convenzionato in ZTO C1 "**Ville di Borgo Cava 1**" Ditta Promofin Immobiliare srl – Procedura V.A.S. (art. 13, comma 1 D.Lgs.n.152/2006 ed art. 23, comma 1 Regolamento Regionale n.3/2008 e ss.mm.ii.) – **Avvio fase di osservazioni al Rapporto Ambientale** (la presente sostituisce l'avvio precedente protocollo n° 7833 del 23.01.2024)

Il sottoscritto Sindaco Nicola Fiorita in qualità di legale rappresentante dell'Autorità Procedente Comune di Catanzaro con sede in Catanzaro Via Jannoni n° 91 PEC a cui inviare comunicazioni formali ufficio.protocollo@certificata.comune.catanzaro.it in qualità di Autorità Procedente del Piano di lottizzazione convenzionato in ZTO C1 "Ville di Borgo Cava 1" localizzato nel quartiere Cava

**PREMESSO CHE:**

- con nota prot.n. 10081 del 30.01.2020 ha avviato la consultazione preliminare con i SCMA;
- con nota prot.n 82738 del 15.09.2020 ha riavviato la consultazione preliminare con l'Autorità Competente;
- con nota prot.n. 82738 del 15.09.2020 ha riavviato la consultazione preliminare con i SCMA;
- con Decreto Dirigenziale n° **3141 del 25.03.2021** è stato espresso parere motivato di assoggettabilità a VAS;
- sulla base dei contributi acquisiti è stato redatto il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica adottata con delibera di Giunta n° **333 del 29.05.2023** del Piano di Lottizzazione Convenzionato in ZTO C1 "**Ville di Borgo Cava 1**" Ditta Promofin Immobiliare srl che possono essere consultati sul sito web di questa autorità procedente al link: https://www.comune.catanzaro.it/amm-trasparente/pau-piani-attuativi-di-iniziativa-privata/;
- sul Bollettino Ufficiale BUR Calabria n° 132 in data 16 giugno 2023, è stato pubblicato apposito avviso, ai sensi dell'art.24 c.1 del Regolamento Regionale n.3/2008 e con i contenuti indicati all'art.14,c.1 del Dlgs 152/2006;
- con la suddetta pubblicazione si è dato avvio alle consultazioni per l'esame istruttorio e la valutazione di cui alla procedura VAS, ai sensi degli artt. 23 e 24 e del Regolamento Regionale del 04.08.08 n. 3 e s.m.i.e dell'art.14 e 15 del D.lgs.n.152/2006;

Ciò premesso

**COMUNICA**

che, **entro 45 giorni** dalla presente nota chiunque può presentare, in formato elettronico, le **proprie osservazioni al Rapporto Ambientale**, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi ai seguenti recapiti:

indirizzo EMAIL autorità procedente: laura.abramo@comune.catanzaro.it

indirizzo pec autorità procedente: ufficio.protocollo@certificata.comune.catanzaro.it

indirizzo pec autorità competente: valutazioniambientali.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it

Per l'Autorità procedente

Riferimenti dell'Autorità Procedente per contatti:

Nome e Cognome Arch. Laura Abramo  
Telefono 0961881915 cell. 3924950756

E-mail laura.abramo@comune.catanzaro.it

PEC: ufficio.protocollo@certificata.comune.catanzaro.it