



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED
AUTOPARCO**

Assunto il 29/12/2023

Numero Registro Dipartimento 1095

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 20412 DEL 29/12/2023

Settore Gestione Entrate

VISTO di regolarità contabile, in conformità all'allegato 4/2 del
D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore
Dott.STEFANIZZI MICHELE

(con firma digitale)

Oggetto: Accertamento somme immobili regionali 2023

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI:

- La legge Regionale n°7/96, recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta regionale e sulla dirigenza regionale”;
- Il D.P.G.R. n°354 del 24 giugno 1999 e s.m.i., che ha dato attuazione al sistema di separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella gestionale;
- Il D.lgs. n°118/2011 e s.m.i.;
- la legge Regionale n° 34/2002 riordino delle funzioni amministrative regionali e locali e s.m.i.;
- La Legge Regionale n. 50 del 23/12/2022 – Legge di stabilità regionale 2023;
- La Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022– Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025;
- La DGR n. 713 del 28/12/2022 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023– 2025 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- DGR n. 714 del 28/12/2022 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- il “Regolamento di riorganizzazione delle strutture organizzative della giunta regionale” n. 12 del 14/12/2022;
- la Delibera di Giunta Regionale 616 del 28.12.2021 di individuazione del Dott. Filippo De Cello quale Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze”;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 247 del 29.12.2021 di conferimento dell’incarico al Dott. Filippo De Cello di Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze”;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 298 del 23.06.2023 con la quale il Dott. Filippo De Cello è stato trattenuto in servizio ex art. 1, comma 1 quater del D.L. n. 44/2023 convertito con modificazioni nella Legge 21 giugno 2023, n. 74;
- il decreto dirigenziale n. 9250 del 29.06.2023 con il quale è stato assegnato l’incarico di dirigente del settore “Gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare ed Autoparco” alla Dott.ssa Maria Rosa Nasso

PREMESSO CHE:

- ✓ L’amministrazione regionale ha sottoscritto negli anni le concessioni riportate nella tabella che segue, per le quali è necessario accertare le somme inserite nella medesima tabella:

N.	DATI CATASTALI	Comune	cessionario	Titolo concessorio	Canone da accertare	Proposta di accertamento
1	Fg. 17 part. 243 sub n.2, 3, 4	Cosenza	Confederazione Generale italiana dei Lavoratori Camera del Lavoro di Cosenza C.G.I.L.	3389 23/12/2013	€5.245,00	7285/2023

2	Fg. 17 part. 243 sub n.1, 2, 5	Cosenza	Confederazione Generale italiana dei Lavoratori Camera del Lavoro di Cosenza C.G.I.L.	855 11/07/2016		
3	Fg. 7 part. 53, 54, 55, 56, 593, 595, fraz. Della 57 (mq 330), 574 (mq 1500), 588 (mq 40) e 592 (mq 200)	Scilla (RC)	CONSORZIO TURISTICO SCILLA MARINA GRANDE e CHIANALEA	1148 05/07/2017	€3.760,00	7286/2023

- ✓ È, inoltre, necessario accertare la somma di €601.257,96 – quota capitale - a causa della notifica delle sentenze del Tribunale di Catanzaro n. 2553/2005 e Corte d'Appello Catanzaro n. 335/2018, relative al Contenzioso tra il Comune di Catanzaro e l'amministrazione regionale e successive richieste di adempimento da parte del Settore Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare ed Autoparco, con riguardo all'immobile censito catastalmente Foglio n. 20, p.la n. 246 e al catasto terreni Foglio 20 P.la 247 del Comune di Catanzaro.

CONSIDERATO CHE le suddette somme sono imputabili all'esercizio finanziario in cui la Regione provvede ad accertare l'entrata.

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica correlata al presente provvedimento è perfezionata, in quanto sono determinate la somma da riscuotere, il soggetto debitore, la ragione del credito nonché la scadenza dell'obbligazione e che, pertanto, occorre costituire vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria;

RITENUTO in base alle disposizioni contenute nell'allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 art.53, che è possibile accertare:

- l'importo di € 9.005,00 (euro novemilazerozerocinque/00) sul capitolo di entrata n. E0320310101 del bilancio regionale anno 2023 (*proventi da canoni relativi a concessioni su beni demaniali e patrimoniali*) giuste proposte di accertamento n.7285/2023 e n. 7286/2023, generate telematicamente, riportate nella tabella ed allegate al presente atto quale parte sostanziale;
- l'importo di €601.257,96 (euro seicentounoduecentocinquantesette/96) sul capitolo di entrata E0320310101 del bilancio regionale anno 2023 (*proventi da canoni relativi a concessioni su beni demaniali e patrimoniali*) giusta proposta di accertamento n. 7278/2023 generata telematicamente ed allegata al presente atto quale parte sostanziale;

RISCONTRATA, altresì, la perfetta rispondenza alle indicazioni contenute nel principio della competenza finanziaria potenziato, delle obbligazioni giuridiche assunte con il presente atto la cui esigibilità è accertata nell'esercizio finanziario dell'anno in corso.

DATO ATTO CHE il presente provvedimento non comporta oneri a carico del Bilancio annuale e/o pluriennale della Regione Calabria.

Attestata, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

DI ACCERTARE

- l'importo di € 9.005,00 (euro novemilazerozerocinque/00) sul capitolo di entrata n. E0320310101 del bilancio regionale anno 2023 (*proventi da canoni relativi a concessioni su beni demaniali e patrimoniali*) ai sensi dell'art. 53 del d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i., allegato 4.2, giuste proposte di accertamento n.7285/2023 e n. 7286/2023, generate telematicamente, riportate nella tabella ed allegate al presente atto quale parte sostanziale;
- €601.257,96(euro seicentounoduecentocinquantesette/96) sul capitolo di entrata E0320310101 del bilancio regionale anno 2023 (*proventi da canoni relativi a concessioni su beni demaniali e patrimoniali*) ai sensi dell'art. 53 del d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i., allegato 4.2, giusta proposta di accertamento n. 7278/2023 generata telematicamente, ed allegata al presente atto quale parte sostanziale;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della Legge Regionale 05 aprile 2011 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n.33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Iolanda Russo
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

MARIA ROSA NASSO
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Gestione Entrate

DECRETO DELLA REGIONE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE

SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED AUTOPARCO

Numero Registro Dipartimento 1095 del 29/12/2023

OGGETTO Accertamento somme immobili regionali 2023

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine all'entrata, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 29/12/2023

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Michele Stefanizzi

(con firma digitale)



Esercizio 2023

040000 - DIPARTIMENTO BILANCIO E PATRIMONIO

PROPOSTA DI ACCERTAMENTO 7278/2023

Codice Gest. Siope: E.3.01.03.01.003 - Proventi da concessioni su beni

Piano Conti Finanz.: E.3.01.03.01.003 - Proventi da concessioni su beni

Data Inserimento: 27/12/2023 **Descrizione:** MAGGIORE ACCERTAMENTO RICHIESTO CON PEC DEL 27-12-2023 DA PARTE DEL SETTORE GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE - SENT. TRIB. DI CATANZARO N. 2553/2005 E CORTE D'APPELLO DI CATANZARO N. 335/2018

Data Assunzione: 27/12/2023

Capitolo: E0320310101

Descrizione PROVENTI DA CANONI RELATIVI A CONCESSIONI SU BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI.

Bozza Decreto 2023-45709 Accertamento somme immobili regionali 2023

COD. TRANS. ELEMENTARE	TIPOLOGIA	PIANO DEI CONTI		COFOG	TRANSAZIONI EUROPEE	SIOPE	CUP	TIPO ENTRATA	CAPITOLO PERIMETRO SANITARIO
		TITOLO							
			E.3.01.03.01.003		2	E.3.01.03.01.003		2	

Importo: 601.257,96

Contabilizzabile: 601.257,96

Contabilizzato: 0,00

Da Contabilizzare: 601.257,96

Tot. Ordinativi Prov.: 0,00

Tot. Ordinativi Def.: 0,00

Disp. ad incassare: 601.257,96

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA PROPONENTE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA



Esercizio 2023

040000 - DIPARTIMENTO BILANCIO E PATRIMONIO

PROPOSTA DI ACCERTAMENTO 7285/2023

Codice Gest. Siope: E.3.01.03.01.003 - Proventi da concessioni su beni

Piano Conti Finanz.: E.3.01.03.01.003 - Proventi da concessioni su beni

Data Inserimento: 28/12/2023 **Descrizione:** RICHIESTA MAGGIORE ACCERTAMENTO CON PEC DEL 28/12/2023 - SETTORE PATRIMONIO IMMOBILIARE - CGIL COSENZA

Data Assunzione: 28/12/2023

Capitolo: E0320310101

Descrizione PROVENTI DA CANONI RELATIVI A CONCESSIONI SU BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI.

Bozza Decreto 2023-45709 Accertamento somme immobili regionali 2023

COD. TRANS. ELEMENTARE	TIPOLOGIA	PIANO DEI CONTI		COFOG	TRANSAZIONI EUROPEE	SIOPE	CUP	TIPO ENTRATA	CAPITOLO PERIMETRO SANITARIO
		TITOLO							
			E.3.01.03.01.003		2	E.3.01.03.01.003		2	

Importo: 5.245,00

Contabilizzabile: 5.245,00

Contabilizzato: 0,00

Da Contabilizzare: 5.245,00

Tot. Ordinativi Prov.: 0,00

Tot. Ordinativi Def.: 0,00

Disp. ad incassare: 5.245,00

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA PROPONENTE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA



Esercizio 2023

040000 - DIPARTIMENTO BILANCIO E PATRIMONIO

PROPOSTA DI ACCERTAMENTO 7286/2023

Codice Gest. Siope: E.3.01.03.01.003 - Proventi da concessioni su beni

Piano Conti Finanz.: E.3.01.03.01.003 - Proventi da concessioni su beni

Data Inserimento: 28/12/2023 **Descrizione:** RICHIESTA MAGGIORE ACCERTAMENTO CON PEC DEL 28/12/2023 - SETTORE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Data Assunzione: 28/12/2023

Capitolo: E0320310101

Descrizione PROVENTI DA CANONI RELATIVI A CONCESSIONI SU BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI.

Bozza Decreto 2023-45709 Accertamento somme immobili regionali 2023

COD. TRANS. ELEMENTARE	TIPOLOGIA	PIANO DEI CONTI		COFOG	TRANSAZIONI EUROPEE	SIOPE	CUP	TIPO ENTRATA	CAPITOLO PERIMETRO SANITARIO
		TITOLO							
			E.3.01.03.01.003		2	E.3.01.03.01.003		2	

Importo: 3.760,00

Contabilizzabile:

3.760,00

Contabilizzato:

0,00

Da Contabilizzare:

3.760,00

Tot. Ordinativi Prov.:

0,00

Tot. Ordinativi Def.:

0,00

Disp. ad incassare:

3.760,00

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA PROPONENTE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA