



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'  
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA,  
PORTUALITA' TURISTICA, STABILIMENTI BALNEARI E TERMALISMO**

---

*Assunto il 25/01/2024*

*Numero Registro Dipartimento 45*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 919 DEL 25/01/2024**

**Oggetto:** VASCELLERO VILLAGGI S.R.L. – LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO CONTO INTERESSI SU RATE SCADUTE I E II SEMESTRE ANNO 2023 - AVVISO PUBBLICO: “MIGLIORAMENTO E AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE RICETTIVE ESISTENTI” DI CUI AL D.D.S. 921 04.02.2010 – CUP: J67E14000050008

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### Visti:

- il D.Lgs n.23 giugno 2011, n. 118 contenente “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*”;
- L.R. 4 febbraio 2002, n. 8 “*Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria*”;
- il Regolamento di Contabilità Regionale 23 marzo 2010, n. 2;
- la legge Regionale n. 56 del 27/12/2023, avente ad oggetto “*Legge di stabilità regionale 2024*”;
- la legge Regionale n. 57 del 27/12/2023, avente ad oggetto “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024 – 2026*”;
- la DGR n. 779 del 28/12/2023 - “*Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2024-2026 (artt. - 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)*”;
- la DGR n. 780 del 28/12/2023 - “*Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2024-2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)*”.

### Visto, altresì:

- la DGR n. 234 del 27/06/2013 con la quale è stato approvato il Programma Ordinario Convergenza finanziato con le risorse rinvenienti dalla rimodulazione del piano finanziario dei POR Calabria FESR e FSE 2007-2013;
- la DGR n. 121 del 08/04/2014 con la quale il Programma, così come modificato con deliberazione n. 295/2013, è stato nuovamente denominato in Piano di Azione Coesione della Calabria (nel seguito PAC 2007/2013);
- la DGR n. 42 del 02/03/2015, come integrata e modificata dalla deliberazione di Giunta regionale n. 511 del 03/12/2015, con la quale è stato costituito il Fondo Unico PAC a seguito della II fase del processo di revisione del POR Calabria FESR 2007-2013, approvata dalla Commissione Europea con decisione C(2014) 8746 final del 18/11/2014;
- la Delibera della Giunta regionale n. 467 del 12/11/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC Calabria 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi a seguito della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 503 del 01/12/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 40 del 24/02/2016 con la quale:
  - a) è stato ulteriormente rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 ed è stata data applicazione all’art. 1, commi 122 e 123 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190;
  - b) sono state approvate nuove schede descrittive in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR 467/2018 recante “*Piano di azione coesione 2007/2013 – Rimodulazione piano finanziario*”;
- la DGR n. 432 del 27/09/2019 che ha approvato il manuale Si.Ge.Co. da applicare al Programma Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 e al Programma Azione Coesione (PAC) 2014/2020 Approvazione;
- la DGR n. 471 del 02/10/2019 recante “*Piano di azione coesione 2007/2013. Rettifica DGR 467/2018. Approvazione del piano finanziario e presa d’atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma*”; Cod. Proposta 44637 Copia informatica conforme ai sensi dell’ art. 23-bis del CAD e s.m.
- la DGR n. 216 del 28.7.2020 “*Piano di Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 - Approvazione del Piano Finanziario, del differimento del termine per la conclusione degli interventi e delle schede nuove operazioni*”;

- la DGR n. 127 del 28/03/2022 recante “Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013. D.G.R. n. 87 del 05.03.2022 - rettifica Allegato 1 relativo alla Scheda Nuove Operazioni III.6” con la quale si è dato atto, tra l’altro, del termine di conclusione degli interventi del Programma PAC Calabria 2007- 2013 fissato al 31.12.2022;
- la DGR n. 489 del 14/10/2022 “Piano di Azione e Coesione (PSC) 2007/2013. Approvazione rimodulazione delle schede intervento I.1, II.1.4, II.2.1, II.17, III.6, III.1.1-1.2, II.1.3, I.3. Approvazione rimodulazione Piano finanziario”;
- la DGR n. 573 del 12/11/2022 “Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013 3 presa d’atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma”
- la DGR n. 179 del 20/4/2023 “Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti ai Pilastri I “Misure anticicliche” e II “Salvaguardia”. Approvazione proposta di rimodulazione scheda intervento III.5” ;
- la DGR n. 218 del 11/5/2023 “Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti al Pilastro I “Misure anticicliche”. Approvazione proposta di rimodulazione schede intervento III.5”;
- la DGR n. 366 del 27/07/2023 recante “Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Presa d’atto della conclusione positiva della procedura scritta attivata dal gruppo di azione e coesione istituito presso l’Agenzia per la Coesione Territoriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri (GAC) per l’approvazione del nuovo piano finanziario di cui alle Delibere di Giunta Regionale nn. 179/2023 e 218/2023. Approvazione schede di interventi rimodulate: I.2, I.3.2 - III.7 - III.16 - I.5 - I.1 - III.11”;
- la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 avente ad oggetto “Misure per garantire la funzionalità della struttura Organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle Strutture della Giunta Regionale. Abrogazione del Regolamento Regionale 20 aprile 2022 n. 3, s.m.i.”;
- la D.G.R. 717 del 15/12/2023 avente ad oggetto “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche del Regolamento Regionale n. 12/2022”;
- il D.D. n.16681 del 16/12/2022 e s.m.i. avente ad oggetto “Definizione organizzazione degli uffici. Regolamento regionale 14 dicembre 2022, n. 12” con il quale è stata approvata la nuova articolazione dei settori del Dipartimento “Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità”;
- la D.G.R. n. 185 del 28/04/2023 con la quale è stata individuata quale Dirigente Generale del Dipartimento “Turismo, Marketing territoriale e Mobilità”, la dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.P.G.R. n. 36 del 28/04/2023 di conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Turismo, Marketing territoriale e Mobilità” della Giunta della Regione Calabria alla dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- la D.G.R. n. 801 del 29.12.2023 avente ad oggetto "Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità'. Riassegnazione Dirigente" con cui la dott.ssa Barbalace Carmela, Dirigente di ruolo della Giunta Regionale, è stata assegnata al Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità;
- il D.D.G. n. 40 del 03.01.2024 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Barbalace Carmela avente ad oggetto l’incarico di Reggenza dn. 1 “Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera, portualità turistica, stabilimenti balneari e termalismo”;
- il D.D.G. n. 13924 del 02.10.2023 con il quale è stato conferito al dott. Mario Francesco Petrozza l’incarico di posizione di elevata qualificazione di primo livello denominata “Monitoraggio e controllo sugli interventi relativi alle attività ricettive alberghiere”;

**Premesso che:**

- con D.D.S. n. 921 del 04.02.2010, pubblicato sul BURC del 08.02.2010, supplemento straordinario n. 1, è stato indetto l’Avviso Pubblico per la selezione e il finanziamento di Pacchetti Integrati di Agevolazione per la qualificazione, il potenziamento e l’innovazione dei sistemi di ospitalità delle destinazioni turistiche regionali - Settore d’intervento: “Miglioramento e Ampliamento delle Strutture Ricettive Esistenti” e ss. mm. e ii.;

- con D.D.S. n. 11136 del 01/08/2013 è stata approvata la graduatoria definitiva delle iniziative ritenute ammissibili, a seguito della valutazione dei ricorsi pervenuti nonché schema di convenzione, schema di atto di adesione e obbligo, e schema di garanzia fidejussoria;
- con D.D. n. 1144 del 24.02.2015 è stato concesso “[.....] alla ditta *Vascellero Villaggi Srl con sede legale in via Fanteria snc Cariatì per la realizzazione di un progetto di riqualificazione Villaggio Albergo Club Resort Vascellero, un investimento quantificato in € 3.000.000,00 a fronte del quale veniva riconosciuto ad opera completamente realizzata e resa funzionale, un contributo in conto capitale pari ad € 1.050.000,00 e un contributo in conto interesse sui finanziamenti a medio e lungo termine ottenuti a completamento del piano di copertura degli investimenti fino a un massimo di € 450.000,00;*
- con D.D. n. 11223 del 26.09.2016 è stato liquidato il I SAL per un importo di € 339.222,78;
- con D.D. n. 2302 del 03.03.2017 è stato liquidato il contributo parte II SAL e residuo II SAL per un importo totale di € 308.681,84;
- con D.D. n. 2304 del 03.03.2017 è stato liquidato il contributo conto interesse relativo al 2016 per un importo di €49.966,47;
- con D.D. n. 9443 del 23.08.2017 è stato liquidato il SAL Finale per un importo di € 402.095,37;
- con D.D. n. 5467 del 30.05.2018 è stato liquidato il contributo conto interesse relativo al 2017 per un importo di € 32.172,29;
- con D.D. n. 2231 del 25.02.2019 è stato liquidato il contributo conto interesse relativo al 2018 per un importo di € 27.707,08;
- con D.D. n. 1232 del 30/01/2023 è stato liquidato il contributo conto interesse relativo al 2019 per un importo di € 23.144,90;
- con D.D. n. 4073 del 22/03/2023 si è proceduto alla liquidazione contributo conto interesse su rate scadute I e II semestre 2022 per un importo di € 19.363,44;
- con nota PEC del 10.01.2024, acquisita al prot. n. 18505 del 11.01.2024, la società Vascellero Villaggi S.r.l trasmette richiesta erogazione di contributo conto interesse anno 2023 per la quota totale di € 40.359,57 dichiarando “1. *che alla data del 30/06/2023 l’impresa ha pagato interessi passivi per € 19.999,68 su rata scadenza 30/06/2023;* 2. *che alla data del 31/12/2023 l’impresa ha pagato interessi passivi per € 20.359,89 su rata scadenza 31/12/2023*” ed allegando le ricevute di versamento emesse da Banca Intesa-SanPaolo.

**Preso atto:**

- che al beneficiario in oggetto è stato concesso un contributo in conto interessi fino ad un massimo di € 450.000,00, per come sopra meglio specificato;
- che agli atti è presente un Contratto di prestito finanziario. n. 94049 (atto notaio Fino Rep. N. 65632, per un importo di € 1.200.000,00, stipulato con la “Mediocredito Italiano S.p.A.” in data 05.12.2014, della durata di 18 rate semestrali di ammortamento, più una rata semestrale di preammortamento scadente il 30.06.2015, la prima scadente il 31.12.2015 e l’ultima il 30.06.2024;
- della pec del 19.12.2022, acquisita al prot n. 566927 del 20.12.2022, con cui la società Vascellero Villaggi ha trasmesso comunicazione di Banca Intesa Sanpaolo attestante che “a seguito di fusione per incorporazione di *Mediocredito Italiano S.p.a* in *Banca Intesa Sanpaolo S.p.a*”, il finanziamento MCI n. 94049 ha modificato numero di pratica n. 145158;
- che le liquidazioni contributo conto interesse, a partire dalla rata afferente il II semestre anno 2019, di cui ai sopracitati DD.DD. n. 1232 del 30.01.2023 e n. 4073 del 22/03/2023, sono state effettuate sulla base delle attestazioni bancarie di Banca Intesa Sanpaolo riferite al finanziamento n. 145158 del 11.11.2019;
- che l’attestazione bancaria delle somme corrisposte a titolo di interessi per il I semestre anno 2023 (scadenza 30.06.2023) si riferisce al finanziamento n. 145158 del 11.11.2019;
- che l’attestazione bancaria delle somme corrisposte a titolo di interessi per il II semestre anno 2023 (scadenza 31.12.2023) si riferisce al finanziamento n. 145158 del 11.11.2019;

- che, con riguardo alla liquidazione conto interessi, ad oggi risulta liquidata la somma complessiva di € 152.354,18;
- delle indicazioni della Direzione Generale n. 412614 del 27.09.2021 circa la compatibilità con le norme in materia di aiuti di stato;
- dell'esito positivo del Controllo desk di primo livello con Checklist n. 350994 del 14.02.2022;
- che è stata effettuata in data 26/01/2023 la richiesta di informativa antimafia alla BDNA per il beneficiario ai sensi dell'art. 91 del D. lgs. n. 159/2011 (nota di ingresso PR\_CSUTG\_Ingresso\_0009942\_20230126, acquisita al prot. n. 36482 del 26.01.2023, sulla base delle dichiarazioni del beneficiario acquisite al prot. n. 538074 del 01/12/2022 e che pertanto è possibile procedere all'erogazione sotto la condizione risolutiva prevista dal citato art. 92, c. 3 del D. lgs. n. 159/2011;
- della Visura Aiuti – VERCOR: 27391059 del 23.01.2024, della Visura Aiuti De minimis – VERCOR: 27391021 del 23.01.2024 e dell'esito della Visura Deggendorf – VERCOR: 27391067 del 23.01.2024 (acquisite al protocollo n. 50158 del 25/01/2024), dalla quale il beneficiario non risulta fra i soggetti tenuti alla restituzione di aiuti;
- del Durc INPS\_37833484, data richiesta 20/09/2023, scadenza validità 27/01/2024, con esito regolare (acquisito al prot. n. 50158 del 25/01/2024);
- della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2020, pervenuta con PEC del 22.01.2024 e acquisita al prot. n. 43468 del 23/01/2024;
- della comunicazione Agenzia delle Entrate n. 202400000282218 del 25/01/2024 conseguente all'interrogazione ex art.48 bis del DPR n.602/1973, acquisita al prot. n. 50158 del 25/01/2024 dal quale si evince che il beneficiario non risulta inadempiente.

**Considerato** che:

- nel determinare il contributo in conto interessi spettante, liquidato con il sopracitato D.D. 4073/2023, non si è tenuto in considerazione dell'importo relativo alla voce "SCAD.INT.POST." presente in ciascuna delle quietanze di pagamento allegate alla PEC del 23.02.2023, acquisita al prot. n. 88442 del 24.02.2023, riservandosi di effettuare ulteriori approfondimenti;
- con Pec del 04.04.2023, acquisita al prot n. 159198 del 05/04/2023, la società beneficiaria Vascellero villaggi srl ha precisato che l'importo relativo alla voce "SCAD.INT.POST." si riferisce a *"quote interessi maturati nel biennio 2020-2021 ripartite in parti uguali fino alla scadenza del finanziamento in essere, in seguito a moratoria Covid di cui la società ha usufruito"*;
- con PEC del 22.01.2024, acquisita al prot n 43468 del 23/01/2024, la società beneficiaria Vascellero villaggi srl ha trasmesso il piano di ammortamento aggiornato, riferito al Finanziamento Intesa n. 145158 (ex n. 94049 Mediocredito Italiano), dal quale si evince la ripartizione, in parti uguali, degli interessi maturati nel biennio 2020-2021 tra le rimanenti rate di ammortamento;
- pertanto, nello stabilire il contributo in conto interessi spettante bisogna includere l'importo di € 8.414,78 (€ 4.207,39 x 2), riferito alla voce SCAD.INT.POST presente in ciascuna delle quietanze di pagamento relative alle rate del I e II semestre 2022, non riconosciuto nel D.D. 4073 del 22/03/2023;

**Considerato**, altresì, che:

- in visione della chiusura del PAC (Programma di Azione e Coesione) 2007-2013, attuale fonte di finanziamento dell'Avviso in oggetto, si rende necessario, stabilire il termine ultimo, per il riconoscimento e conseguente erogazione del contributo conto interesse, in conformità a quanto stabilito dall'art. 8 dell'Avviso de quo;
- nel caso di specie, visto il Contratto di prestito finanziario. n. 94049, con decorrenza dall'01.01.2015, e tenuto conto del limite temporale stabilito dall'art. 8 dell'Avviso de quo, oltre che dell'importo massimo concesso e delle prescrizioni previste all'art. 26 comma 12

dell'Avviso de quo, nonché della presenza di eventuali rate con quota interessi sospesa per Covid, il termine ultimo per il riconoscimento e conseguente erogazione del contributo conto interesse è il 30.06.2026 (18 rate semestrali di ammortamento + 1 rata semestrale di pre-ammortamento + 4 rate semestrali di sospensione COVID);

**Verificati:**

- la correttezza dei documenti comprovanti il diritto del creditore, allegati alle sopraccitate PEC;
- il rispetto della prescrizione prevista dall'art. 26 comma 12 dell'Avviso Pubblico de quo per come meglio precisato nella relazione istruttoria prot. n. 50158 del 25/01/2024;

**Ritenuto**, pertanto, di liquidare la somma complessiva di € 37.454,56 a titolo di contributo conto interessi su rate maturate e pagate per il I e II semestre 2023 di cui:

1. € 11.250,00 riferita alla rata maturata e pagata I semestre 2023;
2. € 9.375,00 riferita alla rata maturata e pagata II semestre 2023;
3. € 8.414,78 (€ 4.207,39 x 2) riferito alla voce "SCAD.INT.POST" per le rate I e II semestre 2022 e non riconosciute nel D.D. 4073 del 22/03/2023.
4. € 8.414,78 (€ 4.207,39 x 2) riferito alla voce "SCAD.INT.POST" per le rate I e II semestre 2023

**Vista** la distinta di liquidazione n. 874 del 25.01.2024, generata telematicamente ed allegata al presente atto;

**Attestato:**

- che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli articoli 26 e 27 del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii;
- che ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria, giusto impegno di spesa n. 3222/2023 sul capitolo U2201070201;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.
- che si è adempiuto al monitoraggio dei rapporti tra l'Amministrazione e il soggetto beneficiario, di cui all'articolo 1, comma 9, lettera e) della Legge n. 190/2012 (cfr. prot. n. 43468 del 23/01/2024);

**Attestata**, altresì, dal responsabile del procedimento, dott. Mario Francesco Petrozza, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto, su proposta della stessa ai sensi della L. n. 241/90 e della L.R. n. 19/2001 (articoli 4 e 5);

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa

**DI LIQUIDARE**, la somma complessiva di € **37.454,56** a titolo di contributo conto interessi su rate maturate e pagate per il I e II semestre 2023 di cui:

1. € 11.250,00 riferita alla rata maturata e pagata I semestre 2023;
2. € 9.375,00 riferita alla rata maturata e pagata II semestre 2023;
3. € 8.414,78 (€ 4.207,39 x 2) riferito alla voce "SCAD.INT.POST" per le rate I e II semestre 2022 e non riconosciute nel D.D. 4073 del 22/03/2023;
4. 8.414,78 (€ 4.207,39 x 2) riferito alla voce "SCAD.INT.POST" per le rate I e II semestre 2023.

in conformità alla distinta di liquidazione n. 874 del 25.01.2024, generata telematicamente ed allegata al presente provvedimento, a favore della società Vascellero Villaggi S.r.l per l'iniziativa di "Riqualificazione Villaggio Albergo Club Resort Vascellero".

**DI PRECISARE** che l'erogazione è sottoposta alle condizioni risolutive di cui all'art. 92, c. 3 del D.Lgs. n. 159/2011 e di cui all'art. 75 del D.P..R 445/2000.

**DI AUTORIZZARE** la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento.

**DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016.679.

**DI PROVVEDERE** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016.679.

**DI RENDERE NOTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**Mario Francesco Petrozza**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**CARMELA BARBALACE**

(con firma digitale)