



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA,
PORTUALITA' TURISTICA, STABILIMENTI BALNEARI E TERMALISMO**

Assunto il 04/12/2023

Numero Registro Dipartimento 801

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 18123 DEL 05/12/2023

Oggetto: TERME SIBARITE S.P.A. – LIQUIDAZIONE SALDO CONTRIBUTO CONTO CAPITALE
- AVVISO PUBBLICO: “MIGLIORAMENTO E AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE RICETTIVE
ESISTENTI” DI CUI AL DDS 921 04.02.2010 - CUP J13J17000410008

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI

- il D. lgs. 23 giugno 2011, n. 118 contenente *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”*;
- L.R. 4 febbraio 2002, n. 8 *“Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria”*;
- il Regolamento di Contabilità Regionale 23 marzo 2010, n. 2;
- la legge Regionale n. 50 del 23/12/2022, avente ad oggetto *“Legge di stabilità regionale 2023”*;
- la legge Regionale n. 51 del 23/12/2022, avente ad oggetto *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025”*;
- la DGR n. 713 del 28/12/2022 - *“Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (artt. - 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)”*;
- la DGR n. 714 del 28/12/2022 - *“Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)”*.

Visto, altresì:

- la DGR n. 234 del 27/06/2013 con la quale è stato approvato il Programma Ordinario Convergenza finanziato con le risorse rinvenienti dalla rimodulazione del piano finanziario dei POR Calabria FESR e FSE 2007-2013;
- la DGR n. 121 del 08/04/2014 con la quale il Programma, così come modificato con deliberazione n. 295/2013, è stato nuovamente denominato in Piano di Azione Coesione della Calabria (nel seguito PAC 2007/2013);
- la DGR n. 42 del 02/03/2015, come integrata e modificata dalla deliberazione di Giunta regionale n. 511 del 03/12/2015, con la quale è stato costituito il Fondo Unico PAC a seguito della II fase del processo di revisione del POR Calabria FESR 2007-2013, approvata dalla Commissione Europea con decisione C(2014) 8746 final del 18/11/2014;
- la Delibera della Giunta regionale n. 467 del 12/11/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC Calabria 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi a seguito della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 503 del 01/12/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 40 del 24/02/2016 con la quale:
 - a) è stato ulteriormente rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 ed è stata data applicazione all'art. 1, commi 122 e 123 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190;
 - b) sono state approvate nuove schede descrittive in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR 467/2018 recante *“Piano di azione coesione 2007/2013 – Rimodulazione piano finanziario”*;
- la DGR n. 432 del 27/09/2019 che ha approvato il manuale Si.Ge.Co. da applicare al Programma Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 e al Programma Azione Coesione (PAC) 2014/2020 Approvazione;
- la DGR n. 471 del 02/10/2019 recante *“Piano di azione coesione 2007/2013. Rettifica DGR 467/2018. Approvazione del piano finanziario e presa d'atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma”*;
- la DGR n. 216 del 28.7.2020 *“Piano di Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 - Approvazione del Piano Finanziario, del differimento del termine per la conclusione degli interventi e delle schede nuove operazioni”*;

- la DGR n. 127 del 28/03/2022 recante *“Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013. D.G.R. n. 87 del 05.03.2022 - rettifica Allegato 1 relativo alla Scheda Nuove Operazioni III.6”* con la quale si è dato atto, tra l'altro, del termine di conclusione degli interventi del Programma PAC Calabria 2007- 2013 fissato al 31.12.2022;
- la DGR n. 489 del 14/10/2022 *“Piano di Azione e Coesione (PSC) 2007/2013. Approvazione rimodulazione delle schede intervento I.1, II.1.4, II.2.1, II.17, III.6, III.1.1-1.2, II.1.3, I.3. Approvazione rimodulazione Piano finanziario”*
- la DGR n.573 del 12/11/2022 *“Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013 3 presa d'atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma”*
- la DGR n. 179 del 20/4/2023 *“Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti ai Pilastri I “Misure anticicliche” e II “Salvaguardia”. Approvazione proposta di rimodulazione scheda intervento III.5”*
- la DGR n. 218 del 11/5/2023 *“Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti al Pilastro I “Misure anticicliche”. Approvazione proposta di rimodulazione schede intervento III.5”*
- la DGR n. 366 del 27/07/2023 recante *“Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Presa d'atto della conclusione positiva della procedura scritta attivata dal gruppo di azione e coesione istituito presso l'Agenzia per la Coesione Territoriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri (GAC) per l'approvazione del nuovo piano finanziario di cui alle Delibere di Giunta Regionale nn. 179/2023 e 218/2023. Approvazione schede di interventi rimodulate: I.2, I.3.2 - III.7 - III.16 - I.5 - I.1 - III.11”*.
- la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 avente ad oggetto *“Misure per garantire la funzionalità della struttura Organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle Strutture della Giunta Regionale. Abrogazione del Regolamento Regionale 20 aprile 2022 n. 3, s.m.i.”;*
- il D.D. n. 16681 del 16/12/2022 e s.m.i. avente ad oggetto *“Definizione organizzazione degli uffici. Regolamento regionale 14 dicembre 2022, n. 12”* con il quale è stata approvata la nuova articolazione dei settori del Dipartimento *“Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità”;*
- la D.G.R. n. 185 del 28/04/2023 con la quale è stata individuata quale Dirigente Generale del Dipartimento *“Turismo, Marketing territoriale e Mobilità”*, la dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.P.G.R. n. 36 del 28/04/2023 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento *“Turismo, Marketing territoriale e Mobilità”* della Giunta della Regione Calabria alla dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.D.G. n. 9681 del 07.07.2023 con il quale è stato conferito all'avv. Gina Aquino l'incarico di direzione ad interim del Settore n. 1 *“Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera, portualità turistica, stabilimenti balneari e termalismo”;*

Premesso che:

- con D.D.S. n. 921 del 04-02-2010, pubblicato sul BURC del 08-02-2010, supplemento straordinario n. 1, è stato indetto l'Avviso Pubblico per la selezione e il finanziamento di Pacchetti Integrati di Agevolazione per la qualificazione, il potenziamento e l'innovazione dei sistemi di ospitalità delle destinazioni turistiche regionali -Settore d'intervento: - *“Miglioramento e Ampliamento delle Strutture Ricettive Esistenti”* e ss. mm. e ii.;
- con D.D.S. n. 11136 del 01/08/2013 è stata approvata la graduatoria definitiva delle iniziative ritenute ammissibili, a seguito della valutazione dei ricorsi pervenuti nonché schema di convenzione, schema di atto di adesione e obbligo, e schema di garanzia fidejussoria;
- con D.D. n. 14305 del 15/12/2017, è stato concesso *“in attuazione del D.D.S. 921 del 04.02.2010, alla ditta Terme Sibarite con sede legale in Via Terme n. 2 di Cassano allo Jonio per la ristrutturazione e ammodernamento reparto di fangoterapia, sala ristorante, impianti*

idrici e di condizionamento e realizzazione sala convegni e centro benessere, un contributo per un investimento complessivo quantificato in € 1.233.042,98 a fronte del quale veniva riconosciuto, ad opera completamente realizzata e resa funzionale, un contributo pari ad €431.565,04”;

- con D.D. n. 13603 del 05.12.2017 è stata nominata la Commissione di vigilanza, controllo e accertamento della spesa;
- con D.D. n. 8507 del 31.07.2018 è stato liquidato l'importo complessivo di € 107.235,94, a titolo di I SAL;
- con D.D. n. 3449 del 19.03.2019 è stato liquidato l'importo complessivo di € 134.517,96 a titolo di II SAL;
- con nota PEC del 20.10.2021, acquisita al prot. n. 453538 del 20/10/2021, la società Terme Sibarite s.p.a. ha presentato richiesta di liquidazione del saldo finale;
- con D.D. n. 7792 del 13.07.2022 è stato nominato un nuovo componente esterno della suddetta Commissione in sostituzione di quello dimissionario;
- con successive note PEC del 08.02.2023, del 21.04.2023 e del 25.09.2023, acquisite rispettivamente al prot. n. 60629 del 09/02/2023, n. 185943 del 24/04/2023 e n. 414725 del 25/09/2023, la società Terme Sibarite s.p.a. ha presentato documentazione integrativa alla richiesta di liquidazione del saldo finale;

Preso atto:

- del Verbale di accertamento al SAL finale, trasmesso dalla società Terme Sibarite s.p.a. in data 06.06.2023 ed acquisito al prot. n. 256249 del 07/06/2023, nel quale la Commissione di cui al citato D.D. n. 7792/2022 ha accertato una spesa ammissibile al SAL finale pari ad € 423.809,38, quantificando il contributo in conto capitale liquidabile in € 148.333,28;
- che al beneficiario in oggetto, è stata liquidata, ad oggi, la somma totale di € 241.753,90 quale contributo in conto capitale;
- della nota PEC del 25.10.2023, acquisita al prot. n. 470993 del 25/10/2023, con la quale la società Terme Sibarite s.p.a. ha trasmesso l'atto unilaterale d'obbligo, per come previsto dall'Avviso e dalla Convenzione, corredato della relativa nota di trascrizione, in cui ha dichiarato di “ [...] voler vincolare, [...] destinandolo ad uso turistico - alberghiero per la durata di 15 (quindici) anni con decorrenza dalla data del Collaudo Finale, il compendio immobiliare urbano sito nel Comune di Cassano allo Jonio (CS), Via delle Terme, civico numero 2 (in catasto senza numero civico), censito presso il Catasto Fabbricati del predetto Comune [...]” ed, altresì, “ [...] di voler vincolare, [...] obbligandosi in tal senso, all'inalienabilità per il periodo di 5 (cinque) anni, con decorrenza dalla data del Collaudo finale, gli arredi, le attrezzature e i macchinari dettagliatamente descritte nel documento allegato [...]”;
- delle indicazioni della Direzione Generale n. 412614 del 27.09.2021, circa la compatibilità con le norme in materia di aiuti di stato;
- dell'esito positivo del controllo di primo livello riferito al I° e II° Sal - Checklist n. 347644 del 25/06/2021;
- dell'esito positivo del controllo di primo livello riferito al saldo - Checklist n. 386623 del 02/10/2023;
- che è stata effettuata in data 22/11/2023 richiesta di informativa antimafia alla BDNA per il beneficiario ai sensi dell'art. 91 D.Lgs. 159/2011 (nota di ingresso PR_CSUTG_Ingresso_0123562_2023112), rispetto alla quale, allo stato, non è pervenuto riscontro da parte della Prefettura competente;
- che sussistono condizioni di urgenza determinate dall'imminente chiusura dei servizi di tesoreria per l'anno 2023 che suggeriscono all'Amministrazione di procedere alla liquidazione di cui in dispositivo anche in pendenza del termine di cui all'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, anche in ragione del fatto che la maggioranza azionaria di Terme Sibarite s.p.a. è detenuta da Fincalabra s.p.a., società in house providing ad intero capitale pubblico

della Regione Calabria, fermo restando che la liquidazione viene eseguita sotto condizione risolutiva ai sensi di legge;

- dell'esito della Visura Aiuti – VERCOR: 25394981 del 02.11.2023, della Visura Aiuti de minimis – VERCOR: 25394973 del 02.11.2023 e della Visura Deggendorf – VERCOR: 24394991 del 02.11.2023 dalle quali il beneficiario non risulta fra i soggetti tenuti alla restituzione di aiuti;
- del Durc INPS_37304011 data richiesta 10/08/2023 scadenza validità 23.12.2023 con esito regolare (acquisito al prot. n. 533110 del 30/11/2023);
- della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2020, pervenuta con PEC del 25.09.2023, acquisita al prot. n. 414725 del 25/09/2023;
- della comunicazione Agenzia delle Entrate n. 202300004428983 del 30.11.2023, acquisita al prot. n. 533097 del 30/11/2023, conseguente all'interrogazione ex art.48 bis del DPR n.602/1973, dalla quale il soggetto risulta non inadempiente;

Verificata la correttezza dei documenti comprovanti il diritto del creditore.

Ritenuto, pertanto, di liquidare la somma complessiva di € 148.333,28, corrispondente al saldo del contributo in conto capitale;

Vista la distinta di liquidazione n. 16291 del 30.11.2023 generata telematicamente ed allegata al presente atto.

Attestato:

- che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli articoli 26 e 27 del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii;
- che ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria, giusto impegno di spesa n. 4524/2021 sul capitolo U2201070201;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011;
- sulla scorta dell'istruttoria effettuata dal RUP, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.
- che si è adempiuto al monitoraggio dei rapporti tra l'Amministrazione e il soggetto beneficiario, di cui all'articolo 1, comma 9, lettera e) della Legge n. 190/2012 (cfr. nota prot. n. 451492 del 13/10/2022).

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa

DI LIQUIDARE, a titolo di saldo del contributo in conto capitale, la somma totale di € **148.333,28**, a favore della società Terme Sibarite spa (P. IVA 00180310781), per l'iniziativa di *"ristrutturazione e ammodernamento reparto di fangoterapia, sala ristorante, impianti idrici e di condizionamento e realizzazione sala convegni e centro benessere"*, in conformità alla distinta di liquidazione n. 16291 del 30.11.2023, generata telematicamente ed allegata al presente provvedimento.

DI PRECISARE che l'erogazione è sottoposta alle condizioni risolutive di cui all'art. 92, c. 3 del D.Lgs. n. 159/2011 e di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad effettuare il pagamento in favore del beneficiario Terme Sibarite spa, in conformità alla distinta di liquidazione n. 16291 del 30.11.2023.

DI NOTIFICARE il presente provvedimento al beneficiario.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016.679.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
Maria Virdo
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
GINA AQUINO
(con firma digitale)