REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO AGRICOLTURA, RISORSE AGROALIMENTARI E FORESTAZIONE
SETTORE 1 - COORDINAMENTO DELLE ATTIVITA' DIPARTIMENTALI, USI CIVICI, BIODIVERSITA'

Assunto il 18/12/2023

Numero Registro Dipartimento 1764

==========

DECRETO DIRIGENZIALE

"Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria"

N°. 19341 DEL 18/12/2023

Oggetto: Accertamento della sussistenza del gravame di uso civico sull'intero territorio del Comune di Pianopoli (CZ) - terreni individuati catastalmente al foglio di mappa n. 24 particelle nn. 104, 105, 106, 157 e 164 - Verifica della delibera di Giunta Comunale n. 64 del 05/09/2023

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTI

- la L.R. del 13/05/1996 n. 7 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale” ed in particolare gli artt. 28 e 30 che individuano compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale e del Dirigente responsabile di Settore;
- l’art. 21-bis della L.R. del 13/05/1996 n. 7, aggiunto dal’ art. 14, comma 1, l.r. 27 dicembre 2016, n. 43. rubricato “*ulteriori disposizioni in materia di adeguamento dell’ordinamento regionale al principio di separazione tra funzioni di indirizzo e controllo e attività di gestione” che prevede che “a decorrere dall’01 gennaio 2017, le disposizioni legislative e regolamentari, sia previgenti sia emanate successivamente all’entrata in vigore della presente legge, che attribuiscono alla Giunta regionale attività di gestione o negoziale nonché l’adozione di atti o provvedimenti amministrativi, di cui agli articoli 14 e 17, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai dirigenti*”;
- la D.G.R. n. 159 del 20.04.2022 concernente: “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 07 novembre 2021, n. 9”;
- il D.D.G. n. 5079 dell’11/05/2022 avente per oggetto “Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari e Forestazione — Adempimenti di cui alla D.G.R. n. 159 del 20.04.2022. Micro-organizzazione”;
- la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3”;
- il D.D.G. n. 16831 del 20/12/2022 avente per oggetto: "Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari - Forestazione – Adempimenti di cui alla D.G.R. 665 del 14.12.2022. Micro-Organizzazione Settore n. 7 e n. 9”;
- il D.P.G.R. n. 134 del 29/12/2022, con il quale è stato conferito al Dr. Giacomo Giovinazzo l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Agricoltura e Risorse Agroalimentari - Forestazione”;
- la D.G.R. n. 118 del 31/03/2023 concernente “Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025” che comprende il Piano della Performance regionale, il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza, il Piano delle Azioni Positive ed il Piano triennale di formazione del personale, così come modificato dalla D.G.R. n. 490 del 19/09/2023;
- il D.D.G. n. 2537 del 22/02/2023 avente per oggetto “Assegnazione obiettivi ai Dirigenti dei Settori del Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari - Forestazione – anno 2023 con il quale sono stati conferiti, tra gli altri, gli obiettivi da raggiungere anche al dirigente del Settore n. 1;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 297 del 23.06.2023 con la quale è stata individuata, per l’incarico di direzione del Settore n. 1 “Coordinamento delle attività dipartimentali, Usi civici, Biodiversità”, la Dott.ssa Francesca Palumbo, dirigente già assegnata al Dipartimento, ai sensi dell’art. 7, comma 6, del R.R. n. 10/2021, che prevede che “*qualora un medesimo dirigente di ruolo sia contestualmente individuato per il conferimento di più posizioni dirigenziali, la Giunta Regionale ne prende atto e, tenuto conto delle concrete esigenze di funzionalità organizzativa, decide a quale individuazione sia opportuno dare seguito*”;
- il D.D.G. n. 9396 del 03/07/2023 con il quale è stato conferito alla dirigente Dott.ssa Francesca Palumbo, prendendo atto delle determinazioni assunte dalla Giunta Regionale con la deliberazione n. 297 del 23/06/2023, l’incarico di Dirigente del Settore n. 1 “Coordinamento

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

delle attività dipartimentali, Usi civici, Biodiversità" con decorrenza dal 3 luglio 2023 e per la durata di anni tre;

- il D.D.G. n. 13536 del 26/09/2023 recante all'oggetto D.G.R. n. 490 del 19/09/2023 – Rimodulazione obiettivi dirigenti dei settori del Dipartimento "Agricoltura, Risorse Agroalimentari – Forestazione" - Anno 2023;
- il Decreto n. 14819 del 17/10/2023 del Dirigente del Settore n.1, avente per oggetto *modifiche ed integrazioni al decreto dirigenziale n. 2823 del 01/03/2023 concernente individuazione dei responsabili del procedimento ed assegnazione delle mansioni ed obiettivi anno 2023 ai dipendenti del settore n. 1 "coordinamento delle attività dipartimentali, usi civici, biodiversità"*, con il quale, tra l'altro, al funzionario Vincenzo Sangiovanni viene assegnata la responsabilità dei procedimenti in materia di usi civici;

VISTI

- la legge 16 giugno 1927, n. 1766 di conversione in legge del R. D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno;
- il R.D. 26 febbraio 1928, n. 332 di approvazione del regolamento per la esecuzione della legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici del Regno;
- la legge 11 giugno 1925, n. 988 di Conversione in legge del r.d.l. 15 luglio 1923, n. 1717, per la riforma delle disposizioni sulla affrancazione dei canoni, censi ed altre prestazioni perpetue;
- il R.D. 15 novembre 1925, n. 2180 con il quale è stata approvato il regolamento per la liquidazione delle competenze ai delegati tecnici, agli istruttori ed ai periti incaricati delle operazioni di riordinamento degli usi civici nel Regno;
- la legge 10 luglio 1930 n. 1078 rubricata "Definizione delle controversie in materia di usi civici";
- la legge 17 aprile 1957, n. 278 rubricata "Costituzione dei Comitati per l'amministrazione separata dei beni civici frazionali";
- la Legge 8 luglio 1980, n. 319 concernente "Compensi spettanti ai periti, ai consulenti tecnici, interpreti e traduttori per le operazioni eseguite a richiesta dell'autorità giudiziaria";
- la legge 20 novembre 2017 n. 168 e ss.mm.ii concernete "Norme in materia di domini collettivi";
- la Legge Regionale n. 18 del 21/08/2007 e ss.mm.ii. che, nel dettare norme in materia di Usi Civici, ha adottato una disciplina organica delle funzioni amministrative in materia di usi civici e di gestione delle terre civiche;
- l'art. 13 della Legge Regionale 18/2007 che istituisce l'Albo regionale degli istruttori e periti demaniali demandando al regolamento di attuazione la formazione, la tenuta e l'accesso all'albo e contemporaneamente istituisce la Commissione per la vigilanza sull'albo;
- il Regolamento regionale n. 10 del 05 dicembre 2022, pubblicato sul BURC n. 273 di pari data, concernente "Regolamento di attuazione dell'art.13 della l.r. 18/2007. Disciplina dell'albo regionale degli istruttori e periti demaniali";

CONSIDERATO che, a norma dell'art. 14, comma 1, della L.R. n. 18/2007, le funzioni amministrative concernenti la liquidazione degli usi civici, la verifica demaniale di terre oggetto di usi civici, la legittimazione di occupazioni abusive e l'affrancazione, la gestione e la classificazione dei terreni di uso civico, sono state conferite ai Comuni;

ATTESO che l'art. 25 della l.r. 18/2007 - Norma sul trasferimento di competenza – al comma 1 stabilisce che "al momento dell'entrata in vigore della presente legge, cessano di diritto le competenze attualmente in capo alla Regione";

VISTI

- la D.G.R. n. 324 del 25 luglio 2022 concernente “attuazione degli artt. 8, 9 e 10 della l.r. 18/2007. Approvazione del piano straordinario di accertamento per la ricognizione delle terre di uso civico e per la redazione del registro generale delle terre civiche della regione Calabria”;
- la D.G.R. n. 567 del 31 ottobre 2022 concernente l’approvazione del Regolamento di attuazione dell’art. 13 della L.R. 18/2007. Disciplina dell’Albo regionale degli Istruttori e periti demaniali;
- la Deliberazione n. 576 del 15/11/2022 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il Disegno di Legge concernente: “Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 21 agosto 2007, n. 18 (norme in materia di usi civici)”;
- il decreto dirigenziale n. 1642 del 07/02/2023 recante “approvazione avviso pubblico per manifestazione di interesse ai fini dell’iscrizione nell’albo regionale degli istruttori e periti demaniali di cui all’art. 13 della l.r. n. 18/2007 recante “norme in materia di usi civici”;
- il decreto dirigenziale n. 3584 del 14/03/2023 recante Nomina Commissione per la Vigilanza sull’Albo degli Istruttori e Periti Demaniali ai sensi dell’art. 3, comma 2, del Regolamento Regionale n. 10 del 05.12.2022 di attuazione dell’art.13 della l.r. 18/2007 recante “norme in materia di usi civici”;
- il decreto dirigenziale n. 14163 del 05/10/2023 rubricato: Approvazione Elenco degli Istruttori e Periti Demaniali ai sensi dell’art. 3, comma 2, del Regolamento Regionale n. 10 del 05.12.2022 di attuazione dell’art.13 della l.r. 18/2007 recante “norme in materia di usi civici”;
- il decreto dirigenziale n. 17340 del 27/10/2023 rubricato: Rettifica in autotutela del Decreto dirigenziale n. 14163 del 05.10.2023 di approvazione dell’elenco degli Istruttori e Periti Demaniali ai sensi dell’art. 3, comma 2, del Regolamento Regionale n. 10 del 05.12.2022 di attuazione dell’art.13 della l.r. 18/2007 recante “norme in materia di usi civici”;

VISTA la nota prot. n. 6828 del 26.09.2023, acquisita agli atti con il Prot. N. 419928 del 27/09/2023, con la quale il Comune di Pianopoli (CZ) ha trasmesso l’atto finale del procedimento adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 64 del 05.09.2023 ai sensi dell’art. 15 c. 1 della l.r. 18/2007, in esito all’istruttoria demaniale eseguita dal P.I.D. incaricato Arch. Roberto Papaleo;

ESAMINATO il provvedimento dell’Amministrazione comunale e verificato che lo stesso appare conforme alla normativa vigente;

PRESO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione Calabria in quanto le spese per l'istruttoria dei procedimenti, relativamente ai compensi di periti ed istruttori demaniali, sono per legge a carico del richiedente l’accertamento;

ATTESTATAl’assenza di cause di incompatibilità e/o conflitto d’interessi per il funzionario ed i Dirigenti firmatari del presente decreto, ai sensi della normativa sulla prevenzione della corruzione e sulla trasparenza e pubblicità degli atti (L. n. 190/2012 e D.lgs.33/2013), dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, dell’art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i., degli articoli 6 e 7 del Codice di comportamento del personale in servizio presso gli uffici della Giunta della Regione Calabria, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 357 del 21 luglio 2023;

Su Proposta del Responsabile di Procedimento che attesta la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

D E C R E T A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di vistare, ai sensi dell’art. 15 della l.r. 18/2007, l’allegata deliberazione di Giunta comunale n. 64 del 05.09.2023 con la quale il Comune di Pianopoli (CZ) adotta il provvedimento finale del procedimento di accertamento del gravame di uso civico e per l’effetto prende atto ed approva la relazione di accertamento prodotta dal Pid Arch. Roberto Papaleo, dalla quale si evince, allo stato degli atti, che i terreni individuati catastalmente nel Comune di Pianopoli (CZ) al foglio di

mappa n. 24 particelle nn. 104, 105, 106, 157 e 164, oggetto di accertamento, NON SONO GRAVATI DA USI CIVICI;

2. di precisare che la deliberazione di Giunta n. 64 del 05.09.2023 del Comune di Pianopoli (CZ) diviene efficace a seguito del presente provvedimento;
3. di inserire il presente accertamento nel Registro Generale delle Terre Civiche della Regione Calabria che ha funzioni di pubblicità puramente notiziale;
4. di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC a cura del Dirigente Generale, ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11, e nel rispetto delle Reg. UE 2016/679 e sul sito istituzionale della Regione Calabria ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della L.R. 6 aprile 2011, n. 11, e nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679;
5. di notificare il presente provvedimento al Comune interessato, al richiedente l'accertamento, al PID ed all'Ufficio del Commissariato degli Usi Civici della Calabria;
6. di stabilire che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR, entro 60 giorni, per questioni dirette a censurare l'iter procedimentale dell'atto o ricorso al Commissario per la Liquidazione degli Usi Civici per l'accertamento della esistenza, della natura e dell'estensione dei diritti di uso civico ovvero della qualità demaniale delle particelle oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 della legge 1766/1927.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Vincenzo Sangiovanni

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

FRANCESCA PALUMBO

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

Giacomo Giovinazzo

(con firma digitale)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

COPIA

COMUNE DI PIANOPOLI

PROVINCIA DI CATANZARO

64	05.09.2023

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	**Accertamento demaniale terreni gravati da usi civici. Presa atto risultanz Perizia del Perito Istruttore Demaniale.**

L'anno **DUEMILAVENTITRE'** e questo giorno **CINQUE** del mese di **SETTMBRE** alle ore **12:50**, nella Sede Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori di seguito indicati.

Presiede l'adunanza la dr.ssa Valentina CUDA nella sua qualità di Sindaco e risultano essere fisicamente collegati in videochiamata WhatsApp, in modalità sincrona e presenti all'appello nominale, i seguenti componenti la giunta comunale, secondo le modalità a fianco di ciascuno indicate:

Numero D'ordine	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	CUDA Valentina	SI	
2	BARBERIO Irma	SI	
3	TALARICO Francesca		SI
	TOTALE:	2	1

Partecipa, con le funzioni di cui l'art.97, comma 4, lettera a) del D.lgs n.267/2000, il Segretario Comunale Dr.ssa Monica MONDELLA, in videochiamata WhatsApp. che redige il presente verbale.
Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione corrente ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO CHE:

- Il Sig. Adamo Giovanni, legale rappresentante della ditta Adamo Pasqualino Srl, con nota protocollo generale Siar n° 41879 del 31/01/2020 ha avanzato istanza al Servizio Usi Civici del Dipartimento Agricoltura, Foreste e Forestazione della Regione Calabria tesa all'accertamento demaniale sulle particelle interessate al fine di certificare l'esistenza o meno del vincolo di uso civico sui terreni siti in agro del Comune di Pianopoli e distinti in Catasto al foglio di mappa n. 24 particelle104-105-106-157-164;

- la Regione Calabria ha nominato, con nota del 27/01/2020 e protocollo Regionale di nomina n° 60480 del 12/02/2020, Perito Istruttore Demaniale (di seguito denominato P.I.D.) del Comune di Pianopoli il dott. arch. Roberto Papaleo, con l'incarico di procedere al suddetto accertamento demaniale relativamente al territorio comunale di Pianopoli con nota di trasmissione del Servizio Usi Civici della Regione Calabria, Prot. Gen. N. 41879 del 31 gennaio 2020 e invito al deposito della relazione della ditta Adamo Pasqualino Srl nel termine di 60 giorni;

- Con nota prot. n. 158581 del 07/04/2021 la Regione Calabria ha trasmesso gli atti relativi alle operazioni di verifica del demanio civico prodotte dal P.I.D., per la successiva pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ed in particolare: la relazione di accertamento peritale, il bando pubblico e l'avviso generale;

- la documentazione suindicata è stata pubblicata all'albo pretorio online dal 13/04/2021 al 13/05/2021, senza riscontrare opposizioni né osservazioni;

ESAMINATA la relazione tecnica redatta dal P.I.D. arch. Roberto PAPALEO e relativa documentazione allegata, dalla quale si evince che le particelle104-105-106-157-164 del foglio di mappa n. 24, in agro del Comune di Pianopoli, non risultano gravate da usi civici;

Vista la L. R. n. 18 del 21/08/2007 ed in particolare l'art. 15;

Visto il Regolamento Regionale n. 10 del 05/12/2022;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri di regolarità espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., dai Responsabili dei Servizi;

Con votazione unanime favorevole espressa nelle forme di legge

DELIBERA

Le premesse, tutte, si intendono qui riportate quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;

1. **DI PRENDERE ATTO** dell'accertamento demaniale di parte del territorio comunale redatto dal P.I.D. arch. Roberto PAPALEO con allegata relazione tecnica, dal quale risulta che le particelle 104-105-106-157-164 del foglio di mappa n. 24, in agro del Comune di Pianopoli, non risultano gravate da usi civici;
2. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione alla Regione Calabria - Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari per la successiva istruttoria;
3. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con separata e unanime votazione, immediatamente esecutiva ai sensi art. 134 comma 4° del D. Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Del che il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Dr.ssa Valentina Cuda

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Monica Mondella

Ai sensi dell'art.49 D. Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA del presente atto. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to Arch. Luigi Antonio Mercuri	Ai sensi dell'art.49 D. Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità CONTABILE del presente atto, attestandone la relativa copertura finanziaria. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to Dr. Fabio Giuseppe Serratore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'albo pretorio comunale oggi_____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D. Lgs. n. 267/2000;

- è stata comunicata, con lettera n. _____ in data _____ ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000;

L'IMPIEGATO ADDETTO
f.to Michelina Nicotera

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno_____

☒ - perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000);

☐ - perchè decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Monica Mondella

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Pianopoli li, _____

COMUNE DI PIANOPOLI (CZ)

IL SEGRETARIO COMUNALE