



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED
AUTOPARCO**

Assunto il 14/12/2023

Numero Registro Dipartimento 1030

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 19062 DEL 14/12/2023

Oggetto: CIG 96479235EC. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE–COSENZA. Liquidazione fattura n. FPA 50/23 del 06.12.2023 inerente Stato Avanzamento Lavori n.1 (SAL n.1).

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

PREMESSO CHE:

- la Regione Calabria è proprietaria di due appartamenti, dislocati su due livelli, in Piazza XI Settembre a Cosenza nell'edificio denominato "Palazzo degli Uffici";
- il Palazzo fu progettato nel 1929 dall'ingegner Bonetti, poi ridisegnato dall'architetto Camillo Autore e finalmente completato nel 1936. Il prospetto principale è segnato dal riquadro verticale a rilievo dei pilastri per tutta la sua altezza e presenta un'ampia gradinata su Corso Mazzini, che enfatizza il ruolo istituzionale e monumentale della struttura, che ricade sotto la tutela della Soprintendenza ai Beni Culturali A.A.S di Cosenza;
- i suddetti appartamenti sono sede di uffici regionali di prossimità e necessitano di alcuni interventi di manutenzione straordinaria, tra cui con priorità rispetto agli altri, quello relativo alla realizzazione di un impianto di climatizzazione centralizzato nell'ambito di una politica di efficientamento energetico, che preveda l'installazione di n°2 gruppi frigoriferi in pompa di calore, di peso non usuale, da ubicare sul solaio di copertura del 3° piano;

PRESO ATTO CHE:

- con separata procedura si è provveduto ad effettuare la verifica di congruenza con le opere strutturali presenti, con la finalità di accertare se, le interferenze con lo stato dei luoghi in termini di geometrie e di carichi siano in linea con quanto previsto dall'impianto normativo vigente, ed in particolare effettuare preliminarmente la verifica strutturale della portanza del lastrico solare rispetto al peso delle macchine frigorifere da installare;
- mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è stato individuato l'operatore Sism lab Srl, P.IVA02730000789 con sede legale presso l'Università degli Studi della Calabria "UniCal" con sede in Via Pietro Bucci snc – 87036 RENDE (CS) e sede operativa in via Antinori – Zona Industriale Rende (CS) con legale rappresentante Prof. Ing. Giacinto Porco;
- che la verifica strutturale effettuata dal suddetto operatore economico, la cui documentazione è agli atti d'ufficio, ha dato esito positivo rispetto alla possibilità di installare le macchine frigorifere sul lastrico solare individuato;
- la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Cosenza, con nota pro.llo n. MIC-SABAP-CAL 0007485-P del 13.09.2022, ha autorizzato l'esecuzione delle opere in questione;

PRESO ATTO che con DDS 14330 del 16.11.2022 si è provveduto ad:

- Approvare il Progetto Definitivo relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA" ed il relativo quadro economico
- individuare le professionalità interne all'ente per il proseguo delle attività, sino alla realizzazione delle opere, di seguito dettagliate:
 - Responsabile Unico del Procedimento - Ing. Giovanni Romano
 - Supporto al RUP – geom. Attilio Brigante
 - Direttore Esecuzione Contratto: Ing. Edoardo D'Andrea
 - Direttore Operativo - Impianti: Ing. Pia Santelli
 - Direttore Operativo - Architettonico (con particolare riferimento agli aspetti legati alle prescrizioni e raccomandazioni della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Cosenza): Arch. Domenico Lubello;

- approvare la Trattativa Diretta n° 3275124, in bozza, con l'operatore economico Studio di Ingegneria Leonardo Piscionieri, con sede legale in Sellia Marina (CZ), per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

RILEVATO che:

- con DDS n.16477 del 15.12.2022, a seguito di approvazione definitiva della trattativa diretta sul MEPA, si è affidato all'ing. Leonardo Piscionieri l'incarico per la redazione del progetto esecutivo;
- lo stesso professionista, con nota prot.llo n. 41892 del 30.01.2023, in atti, ha consegnato al RUP il progetto esecutivo corredato dagli elaborati previsti dalla normativa vigente;

EVIDENZIATO che con DDS n. 2330 del 17.02.2023 si è approvato il Progetto Esecutivo, agli atti d'ufficio, relativo ai “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA” redatto dall'ing. Leonardo Piscionieri, il relativo quadro economico e contestualmente approvare l'Avviso Pubblico di indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

PRESO ATTO CHE:

- a seguito di istruttoria effettuata dal RUP sugli operatori economici che hanno partecipato alla suddetta indagine di mercato, con DDS n. 4402 del 27.03.202, modificato dal DDS n. 5178 del 12.04.2023, si è approvato l'elenco degli operatori economici da ammettere alla fase successiva di sorteggio dei operatori da invitare per la formulazione dell'offerta nell'ambito di specifica RdO sulla Piattaforma MEPA;
- Si è proceduto, ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016, come sostituito temporaneamente dapprima dalla disciplina di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e successivamente dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, all'avvio della procedura finalizzata alla realizzazione dei “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA, mediante specifica Richiesta di Offerta-RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

RILEVATO che:

- in data 13/04/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica MEPA la RDO n. 3509272 e contestualmente alla pubblicazione sono stati sorteggiati ed invitati a produrre offerta n.15 operatori economici
- che entro il termine di scadenza sono pervenute nove (9) offerte;

PRESO ATTO che con DDS n. 7814 del 05.06.2023, terminati i lavori del seggio di gara, è stato disposto:

- DI AGGIUDICARE in via definitiva non efficace la procedura in argomento all'operatore economico “RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L.” con sede in Marco Polo, SNC – Rende (CS), che ha offerto il ribasso percentuale del 30,876 %, sull'importo posto a base d'asta, % corrispondente ad un importo complessivo netto dei lavori pari ad € 339.651,61 (IVA esclusa), oltre ad € 6.271,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- DI CONVERTIRE la seguente prenotazione di impegno di spesa n.1151/2023 di € 556.237,58, assunta sul capitolo U1204060401 con Decreto Dirigenziale n°2330 del 17/02/2023, nell'impegno di spesa di € 556.237,58, giusta proposta di impegno di spesa n. 6467/2023 sul capitolo U120406040, allegata al presente atto;
- DI CONFERMARE l'impegno di € 9.952,74 diconsi euro novemilanovecentocinquantaquattro/74), assunto con Decreto Dirigenziale n°2330 del 17/02/2023, giusta scheda di impegno n.1154/2023;

VISTI:

- il decreto dirigenziale n° 11769 del 14.08.2023 con il quale è stata dichiarata l'efficacia della suddetta aggiudicazione ed approvato lo schema di contratto;
- Il contratto repertorio n. 408 del 05.09.2023, sottoscritto tra la Regione Calabria e la ditta RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L.;
- il verbale di consegna dei lavori del 07 settembre 2023, in atti;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 5 del contratto "Pagamento in acconto e saldo-Interessi" l'appaltatore ha diritto a pagamenti in acconto ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute di legge, raggiunga la somma di euro 120.000,00.

PRESO ATTO:

- della contabilità dei lavori, in atti, relativa al primo stato di avanzamento (SAL n. 1), proposta dal direttore dei lavori, Ing. Edoardo D'Andrea e sottoscritta dalla ditta esecutrice;
- del relativo certificato di pagamento emesso dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, che riporta un credito a favore dell'impresa RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L. pari ad € 139.185,71, iva esclusa;
- del DDS n. 13309 del 21.09.2023 con il quale è stata erogata l'anticipazione pari al 20% sull'importo contrattuale, effettuata ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice dei Contratti.

ATTESO che:

- con PEC del 05.12.2023, il Responsabile del Procedimento ha inoltrato il Certificato di Pagamento alla ditta esecutrice "RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L.", invitando la stessa ad emettere la relativa fattura al fine di procedere alla liquidazione del credito spettante;
- la Ditta "RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L." ai fini del pagamento ha emesso, in modalità elettronica, la fattura n. 50/23 del 06.12.2023 per un totale di € 169.806,57 Iva inclusa (imponibile € 139.185,71 oltre Iva per € 30.620,86), acquisita al protocollo generale al n° 547566 del 11.12.2023;

ACCERTATO che sul capitolo U1204060401 dell'esercizio finanziario 2023 risulta l'impegno di spesa n° 6467/2023 di € 556.237,58, assunto con decreto dirigenziale n° 7814 del 05.06.2023, che presenta la sufficiente disponibilità per far fronte al pagamento del corrispettivo spettante;

ATTESTATO che:

- ai sensi dell'art.4 della Legge Regionale n° 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dal citato art.57 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;

DATO ATTO che:

- vi è la regolarità contributiva della Ditta "RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L." sulla base del D.U.R.C. INPS_37942698, assunto in atti, ed in scadenza al 06.02.2024;
- la Ditta "RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L." ha effettuato la dichiarazione prevista dalla legge n° 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, in atti;
- si è proceduto per la ditta "RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L." alla verifica fiscale di rito, ai sensi dell'art. 48 bis del DPR n° 602/1973, e la stessa è risultata "non inadempiente" come da documentazione in atti (Identificativo Univoco Richiesta: 202300004692176);

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione del SAL n. 1 richiesta con fattura n° 50/23 del 06.12.2023, così come previsto dal Codice dei Contratti, con imputazione sul Capitolo U1204060401,

giusta proposta di liquidazione n° 17314/2023, generata dall'applicativo di contabilità, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che:

- il CIG è il seguente: 96479235EC;
- IL CUP è il seguente J85B23000010005;

ATTESTATO che gli oneri del presente provvedimento gravano sull'impegno di spesa n° 6467/2023 assunto con decreto dirigenziale n° 7814 del 05.06.2023, che presenta la necessaria capienza;

VISTA la scheda di proposta di liquidazione n° 17314/2023 per € 169.806,57 Iva inclusa, allegata al presente provvedimento;

In esito all'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento Ing. Giovanni Romano, funzionario tecnico della Struttura "Cittadella Regionale", che ne attesta la regolarità;

VISTI:

- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.7 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza regionale", ed in particolare l'art. 28;
- la Delibera n. 163 del 02/07/2020 avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta regionale – approvazione modifiche al regolamento regionale n. 3 del 19/02/2019 e s.m.i." ;
- la D.G.R. n° 665 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il "Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale" n. 12/2022;
- il Regolamento regionale 14 dicembre 2022, n. 12 che ha disciplinato la riorganizzazione delle strutture organizzative della Giunta regionale;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 298 del 23 giugno 2023 di individuazione del Dott. Filippo De Cello quale Dirigente Generale del Dipartimento "Economia e Finanze;
- il D.D.G. n. 9250 del 29/06/2023 ad oggetto: Conferimento incarico di dirigente del Settore "Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare" alla dott.ssa Maria Rosa Nasso;
- Legge Regionale n. 50 del 23/12/2022, avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 2023";
- Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022, avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025";
- Delibera di Giunta regionale n. 713 del 28/12/2022, avente ad oggetto "Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)";
- Delibera di Giunta regionale n. 714 del 28/12/2022, avente ad oggetto "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)";
- la legge 241/1990, art. 6, comma 2 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- il d.lgs. 165/2001, art. 53, comma 16-ter (antipantouflage);
- il d.lgs. n. 50/2016 e successive disposizioni integrative e correttive;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- Il DDS n. 2330 del 17.02.2023;
- Il DDS n. 4402 del 27.03.2023;
- Il DDS n. 5178 del 12.04.2023;
- Il DDS n. 7814 del 05.06.2023;
- Il DDS n. 11769 del 14.08.2023;
- IL DDS n. 13309 del 21.09.2023

- La scheda di liquidazione n. 17314/2023

Su proposta dell'ing. Giovanni Romano, che ha dichiarato la regolarità dell'atto;

Attestata, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa, nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

DECRETA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

DI APPROVARE la documentazione contabile, in atti, relativa allo stato di avanzamento n. 1 (SAL n.1) proposta dal Direttore dei lavori, ing. Edoardo D'Andrea e sottoscritta dalla ditta esecutrice, composta dai seguenti documenti:

- Libretto delle Misure;
- Registro di Contabilità;
- Sommario Registro di Contabilità;
- Stato Avanzamento Lavori
- Certificato di Pagamento

DI LIQUIDARE in favore della Ditta "RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L., l'importo complessivo di € 139.185,71 pari all'imponibile per il pagamento delle fatture indicate in premessa.

DI LIQUIDARE, altresì, secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia di stabilità "Split Payment" D.M. 20/02/2015 l'importo dell'IVA pari ad € 30.620,86;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 169.806,57, Iva compresa, sul capitolo di spesa del Bilancio regionale 2023 e sull'impegno indicato in premessa che qui si intendono riportati.

DI AUTORIZZARE il Settore Ragioneria Generale all'emissione del relativo mandato di pagamento, secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto, tenuto conto della normativa vigente in materia di stabilità economica "Split Payment" D.M.20/02/2015;

DI DARE ATTO, per la presente procedura, che:

- il CIG è il seguente: 96479235EC;
- IL CUP è il seguente J85B23000010005;

DI AVER PROVVEDUTO agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art.23 del D.lgs n.33 del 2013 e dalle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di Prevenzione della corruzione ai sensi dell'art.7 bis, comma 3, del medesimo decreto legislativo.

DI DISPORRE:

- Che si provvederà alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n.11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- Che si provvederà alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n.33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n.11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679, a cura del Dirigente Generale del Dipartimento Competente

DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

Giovanni Romano
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

MARIA ROSA NASSO

(con firma digitale)