REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TURISMO, MARKETING TERRITORIALE E MOBILITA'
SETTORE 01 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA, PORTUALITA' TURISTICA, STABILIMENTI BALNEARI E TERMALISMO

Assunto il 16/11/2023

Numero Registro Dipartimento 731

==========

DECRETO DIRIGENZIALE

"Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria"

N°. 16691 DEL 16/11/2023

Oggetto: GRAND HOTEL LA TONNARA SRL. - LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO CONTO INTERESSE SU RATE MATURATE E PAGATE A GIUGNO 2023 - AVVISO PUBBLICO: "MIGLIORAMENTO E AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE RICETTIVE ESISTENTI DI CUI AL DDS 921 04.02.2010" - CUP J93J13000640008

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Visti:

- il D. lgs. n.23 giugno 2011, n. 118 contenente "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*";
- L.R. 4 febbraio 2002, n. 8 "*Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria*";
- il Regolamento di Contabilità Regionale 23 marzo 2010, n. 2;
- la legge Regionale n. 50 del 23/12/2022, avente ad oggetto "*Legge di stabilità regionale 2023*";
- la legge Regionale n. 51 del 23/12/2022, avente ad oggetto "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025*";
- la DGR n. 713 del 28/12/2022 - "Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (artt. - 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)";
- la DGR n. 714 del 28/12/2022 - "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)".

Visto, altresì:

- la DGR n. 234 del 27/06/2013 con la quale è stato approvato il Programma Ordinario Convergenza finanziato con le risorse rinvenienti dalla rimodulazione del piano finanziario dei POR Calabria FESR e FSE 2007-2013;
- la DGR n. 121 del 08/04/2014 con la quale il Programma, così come modificato con deliberazione n. 295/2013, è stato nuovamente denominato in Piano di Azione Coesione della Calabria (nel seguito PAC 2007/2013);
- la DGR n. 42 del 02/03/2015, come integrata e modificata dalla deliberazione di Giunta regionale n. 511 del 03/12/2015, con la quale è stato costituito il Fondo Unico PAC a seguito della II fase del processo di revisione del POR Calabria FESR 2007-2013, approvata dalla Commissione Europea con decisione C(2014) 8746 final del 18/11/2014;
- la Delibera della Giunta regionale n. 467 del 12/11/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC Calabria 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi a seguito della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 503 del 01/12/2015 con la quale è stato rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 e sono state approvate le schede descrittive degli interventi in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR n. 40 del 24/02/2016 con la quale:
- a) è stato ulteriormente rimodulato il piano finanziario del PAC 2007/2013 ed è stata data applicazione all'art. 1, commi 122 e 123 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190;
- b) sono state approvate nuove schede descrittive in ragione della rimodulazione finanziaria;
- la DGR 467/2018 recante "*Piano di azione coesione 2007/2013 – Rimodulazione piano finanziario*";
- la DGR n. 432 del 27/09/2019 che ha approvato il manuale Si.Ge.Co. da applicare al Programma Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 e al Programma Azione Coesione (PAC) 2014/2020 Approvazione;
- la DGR n. 471 del 02/10/2019 recante "*Piano di azione coesione 2007/2013. Rettifica DGR 467/2018. Approvazione del piano finanziario e presa d'atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma*";
- la DGR n. 216 del 28.7.2020 "*Piano di Azione e Coesione (PAC) 2007/2013 - Approvazione del Piano Finanziario, del differimento del termine per la conclusione degli interventi e delle schede nuove operazioni*";
- la DGR n. 127 del 28/03/2022 recante "*Piano di Azione e Coesione (PAC)Calabria 2007-2013. D.G.R. n. 87 del 05.03.2022 - rettifica Allegato 1 relativo alla Scheda Nuove Operazioni*

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

III.6" con la quale si è dato atto, tra l'altro, del termine di conclusione degli interventi del Programma PAC Calabria 2007- 2013 fissato al 31.12.2022;

- la DGR n. 489 del 14/10/2022 "*Piano di Azione e Coesione (PSC) 2007/2013. Approvazione rimodulazione delle schede intervento I.1, II.1.4, II.2.1, II.17, III.6, III.1.1-1.2, II.1.3, I.3. Approvazione rimodulazione Piano finanziario*"
- la DGR n. 573 del 12/11/2022 "*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007-2013 3 presa d'atto del differimento del termine di conclusione degli interventi del Programma*"
- la DGR n. 179 del 20/4/2023 "*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti ai Pilastri I "Misure anticicliche" e II "Salvaguardia". Approvazione proposta di rimodulazione scheda intervento III.5*"
- la DGR n. 218 del 11/5/2023 "*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Riprogrammazione economie accertate e somme in competenza su Linee di azione afferenti al Pilastro I "Misure anticicliche". Approvazione proposta di rimodulazione schede intervento III.5*"
- la DGR n. 366 del 27/07/2023 recante "*Piano di Azione e Coesione (PAC) Calabria 2007/2013. Presa d'atto della conclusione positiva della procedura scritta attivata dal gruppo di azione e coesione istituito presso l'Agenzia per la Coesione Territoriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri (GAC) per l'approvazione del nuovo piano finanziario di cui alle Delibere di Giunta Regionale nn. 179/2023 e 218/2023. Approvazione schede di interventi rimodulate: I.2, I.3.2 - III.7 - III.16 - I.5 - I.1 - III.11*".
- la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 avente ad oggetto "Misure per garantire la funzionalità della struttura Organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle Strutture della Giunta Regionale. Abrogazione del Regolamento Regionale 20 aprile 2022 n. 3, s.m.i.";
- il D.D. n.16681 del 16/12/2022 e s.m.i. avente ad oggetto "*Definizione organizzazione degli uffici. Regolamento regionale 14 dicembre 2022, n. 12*" con il quale è stata approvata la nuova articolazione dei settori del Dipartimento "Turismo, Marketing Territoriale e Mobilità";
- la D.G.R. n. 185 del 28/04/2023 con la quale è stata individuata quale Dirigente Generale del Dipartimento "Turismo, Marketing territoriale e Mobilità", la dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.P.G.R. n. 36 del 28/04/2023 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Turismo, Marketing territoriale e Mobilità" della Giunta della Regione Calabria alla dott.ssa Maria Antonella Cauteruccio;
- il D.D.G. n. 9681 del 07.07.2023 con il quale è stato conferito all'avv. Gina Aquino l'incarico di direzione ad interim del Settore n. 1 "Ricettività alberghiera ed extra-alberghiera, portualità turistica, stabilimenti balneari e termalismo";
- il D.D.G. n. 13925 del 02/10/2023 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Maria Grazia Guaragna la posizione di elevata qualificazione di II° livello denominata "Esercizi per la Ricettivita' Alberghiera ed Extra Alberghiera. Sistemi di Ospitalità".

Premesso che:

- con D.D.S. n. 921 del 04-02-2010, pubblicato sul BURC del 08-02-2010, supplemento straordinario n. 1, è stato indetto l'Avviso Pubblico per la selezione e il finanziamento di Pacchetti Integrati di Agevolazione per la qualificazione, il potenziamento e l'innovazione dei sistemi di ospitalità delle destinazioni turistiche regionali -Settore d'intervento: - "Miglioramento e Ampliamento delle Strutture Ricettive Esistenti" e ss. mm. e ii.;
- con D.D.S. n. 11136 del 01/08/2013 è stata approvata la graduatoria definitiva delle iniziative ritenute ammissibili, a seguito della valutazione dei ricorsi pervenuti nonché schema di convenzione, schema di atto di adesione e obbligo, e schema di garanzia fidejussoria;
- con D.D. n. 5545 del 04/06/2015 è stato concesso "[…] *in attuazione del D.D.S. 921 del 04.02.2010, alla ditta Gran Hotel la Tonnara srl con sede legale in via Tonnara 7/B – Amantea*

[...] un contributo pari ad € 990.000,00 più un contributo per Servizi Reali di € 33.333,33 oltre ad un contributo in conto interessi fino ad un massimo di € 450.000,00 in relazione al finanziamento bancario presentato e per un interesse massimo al 5%";

- con D.D. n. 10377 del 01.10.2015, alla società Grand Hotel La Tonnara Srl, è stato erogato, a seguito di presentazione polizza fidejussoria, l'importo di € 297.000,00 pari al 30% del contributo a titolo di anticipazione;
- con D.D. n.12609 del 16/11/2017, alla società Grand Hotel La Tonnara Srl, è stato liquidato l'importo complessivo di € 393.408,62 a titolo di I SAL primo Stato Avanzamento Lavori;
- con D.D. n. 101 del 13.01.2020 è stato revocato il contributo concesso con D.D. n. 5545 del 04/06/2015;
- con D.D. 6296 del 13/06/2022 avente ad oggetto "Definizione del ricorso gerarchico sulla revoca di cui al D.D. n.101 del 13.01.2020" si è proceduto all'annullamento del D.D. 101/2020;
- con D.D. n. 11782 del 05/10/2022, alla società Grand Hotel La Tonnara Srl, è stato liquidato quale contributo conto interessi l'importo complessivo di € 170.032,26 di cui:
- 1. € 141.216,00, quale contributo conto interessi su rate maturate e pagate dal 14.05.2013 al 17.04.2022, sul mutuo UBI Banca-Banca Carime n. 1029015 (divenuto, a seguito della fusione con Banca Intesa, mutuo Banca Intesa-San Paolo n. 00/03620452);
- 2. € 28.816,26 quale contributo conto interesse maturati dal 31.05.2017 al 30.11.2017 sul mutuo MCI n. 904936 (divenuto, a seguito della fusione di MCI con Banca Intesa, mutuo Banca Intesa San Paolo n. 159653).
- con D.D. n. 7873 del 06.06.2023 è stato liquidato l'importo complessivo di € 77.531,07, di cui:
  - 1. € 69.844,07 a titolo di saldo finale;
  - 2. € 7.687,00 quale contributo conto interesse su rate maturate e pagate dal 17.05.2022 al 17.02.2023 sul mutuo UBI Banca- Banca Carime n. 1029015 (divenuto, a seguito della fusione con Banca Intesa, mutuo Banca Intesa-San Paolo n. 00/03620452);
- con nota PEC del 02.03.2023, acquisita al prot. n. 100255 del 03/03/2023, e successive integrazioni trasmesse con PEC del 27.03.2023, acquisita al prot n. 143075 del 27/03/2023, PEC del 23.06.2023 acquisita al prot n. del 287988 del 26/06/2023, nota PEC del 05.07.2023, acquista al prot. n. 309259 del 06.07.2023, e in ultimo PEC del 06.07.2023, acquista al prot. n. 310872 del 07/07/2023, la società Gran Hotel La Tonnara Srl ha trasmesso richiesta erogazione contributo conto interesse su rate maturate e pagate da maggio 2017 a giugno 2023 riferite al mutuo MCI n. 904936 (divenuto a seguito della fusione di MCI con Banca Intesa, mutuo Banca Intesa San Paolo n. 159653);

Preso atto:

- che al beneficiario in oggetto è stato concesso un contributo in conto interessi fino ad un massimo di € 450.000,00 per come sopra meglio specificato;
- che agli atti sono presenti:
  a) mutuo n. 1029015 del 17.04.2013, concesso dall'Istituto di credito UBI Banca-Banca Carime, divenuto, a seguito della fusione di UBI BANCA con Banca intesa-San Paolo, mutuo n. 00/03620452, di importo pari ad € 400.000,00, della durata di n. 30 rate semestrali di cui 29 rate di ammortamento e 1 di pre-ammortamento con inizio dal 17.05.2013;
  b) mutuo n. 904936 del 22.12.2016, concesso dall'istituto Mediocredito Italiano, divenuto a seguito della fusione di MCI con Banca Intesa, mutuo Banca Intesa San Paolo n. 159653, di importo pari a 1.200.000,00, della durata di 18 rate semestrali di ammortamento e 2 rate semestrali di pre-ammortamento, con inizio il 31 maggio 2017;

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

- ad oggi risulta liquidata la somma totale di € 177.719,26, a titolo di contributo in conto interessi riconosciuto sui due mutui per come sopra meglio specificato;
- delle indicazioni della Direzione Generale n. 412614 del 27.09.2021, circa la compatibilità con le norme in materia di aiuti di stato;
- dell'esito positivo del Controllo desk di primo livello riferito alla revoca D.D. del 6296/2022 di- Checklist n. 363861 del 28.06.2022;
- dell'esito positivo del Controllo desk di primo livelloriferito alla liquidazione a saldo ha avuto esito positivo - Checklist n. 381640 del 31.07.2023;
- che è stata effettuata in data 03/10/2023 la richiesta di informativa antimafia alla BDNA per il beneficiario ai sensi dell'art. 91 D. Lgs. 159/2011 (nota di ingresso PR_CSUTG_Ingresso_0104030_2023103), sulla base delle dichiarazioni del beneficiario acquisite al prot. n. 424669 del 29/09/2023 e che pertanto, è possibile procedere all'erogazione sotto la condizione risolutiva prevista dal citato art. 92, c. 3 del D.Lgs. n. 159/2011;
- che in data 08.11.2023 è pervenuta l'Informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 D. Lgs. 159/2011 a seguito di richiesta effettuata in data 08.08.2022 (nota di ingresso PR_CSUTG_Ingresso_0090546_20220808), nella quale "*si informa che a carico della suindicata Grand Hotel la Tonnara e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 Dlgs 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del Dlgs 159/2011, né le situazioni di cui all'art. 84, comma 4, e all'art. 91, comma 6, del medesimo decreto legislativo";*
- dell'esito della Visura Aiuti – VERCOR: 25451455 del 06.11.2023, della Visura Aiuti de minimis – VERCOR: 25451439 del 06.11.2023 e della Visura Deggendorf – VERCOR: 25451473 del 06.11.202 dalle quali il beneficiario non risulta fra i soggetti tenuti alla restituzione di aiuti (acquisite al prot. n. 490763 del 07/11/2023);
- del Durc INAIL_39646173, data richiesta 19/07/2023 scadenza validità 16/11/2023 con esito regolare (acquisito al prot n. 368557 del 22/08/2023);
- della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2020 pervenuta con PEC del 02.03.2023 acquisita al prot n. 100255 del 03/03/2023;

Considerato che:

- in visione della prevista chiusura del PAC (Programma di Azione e Coesione) 2007-2013, attuale fonte di finanziamento dell'Avviso in oggetto, si rende necessario, ai fini di una puntuale previsione della messa in salvaguardia delle quote, stabilire che il termine ultimo per il riconoscimento e conseguente erogazione del contributo conto interesse oltre all'eventuale raggiungimento della quota massima concessa e nel rispetto del massimo tasso erogabile previsto dall'Avviso de quo, debba riferirsi alla conclusione del periodo previsto in conformità a quanto stabilito dall'art. 8 dell'Avviso de quo;
- nel caso del Mutuo MCI n. 904936 (divenuto a seguito della fusione di MCI con Banca Intesa, mutuo Banca Intesa San Paolo n. 159653), che prevedeva n. 18 rate semestrali in scadenza il 31 maggio e il 30 novembre di ogni anno, con 1 anno di preammortamento ed inizio ammortamento il 31 maggio 2018 e termine il 30 novembre 2026, il riconoscimento per le rate semestrali di rimborso del mutuo, oltre alle rate semestrali afferenti la moratoria Turismo ("Sospensione Turismo") ed alle rate mensili riferite agli interessi contrattuali maturati sul finanziamento effettivamente erogato sino alla data del 30 novembre 2022, al netto di eventuali motivazioni di carattere oggettivo e generale, quali ad esempio stati di emergenza deliberati dal Consiglio dei Ministri, dovrà concludersi in data 30.11.2026 (9 anni di ammortamento + 1 di pre-ammortamento);
- nel caso del Mutuo UBI Banca-Banca Carime n. 1029015 (divenuto, a seguito della fusione di UBI BANCA con Banca intesa-San Paolo, mutuo n. 00/03620452), che prevedeva n. 30 rate semestrali (15 anni) di cui 29 rate di ammortamento e 1 di preammortamento, il

riconoscimento, al netto di eventuali motivazioni di carattere oggettivo e generale, quali ad esempio stati di emergenza deliberati dal Consiglio dei Ministri, dovrà concludersi in data 17.10.2023 (10 anni di ammortamento + 6 mesi di pre-ammortamento);

- la somma complessiva riconosciuta per la presente liquidazione è pari ad € 39.636,70, di cui
  - € 22.500,00 quale quota interessi sulla rata pagata a Maggio 2023 riparametrata all'effettivo tasso del 5%, previsto all'art. 26 comma 12 dell'Avviso;
  - € 3.610,00 quale quota interessi per la rata pagata a Maggio 2023 per "sospensione turismo";
  - € 3.526,70 (€ 2.254,60+ € 2.254,42x5), quale quota interessi per le rate maturate e pagate da Gennaio 2023 a Giugno 2023.

Considerato, inoltre che:

- a seguito della verifica istruttoria n. 202300004033973 data 07/11/2023, conseguente all'interrogazione ex art. 48 bis del DPR n. 602/1973, effettuata da questo Ufficio , acquisita al prot n. 503067 del 14/11/2023 dal quale è emerso che il beneficiario risulta soggetto inadempiente per la somma di € **22.829,65**;

Ritenuto, pertanto di:

- liquidare la somma complessiva di € **16.807,05** quale differenza tra la somma riconosciuta e la somma indicata al punto sopra, in favore della Società Grand Hotel La tonnara Srl a titolo di liquidazione contributo conto interessi su rate maturate e pagate a Giugno 2023;
- di trattenere, ai sensi dell'art 3 comma 4 del Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze del 18 gennaio 2008, n. 40, il restante importo pari ad € **22.829,65,** in attesa di ulteriori comunicazioni da parte dei soggetti competenti.

Verificati:

- la correttezza dei documenti comprovanti il diritto del creditore;
- il rispetto della prescrizione prevista dall'art. 26 comma 12 dell'Avviso pubblico de quo (per come rappresentato nella relazione istruttoria n 490763 del 07/11/2023**).**

Vista la distinta di liquidazione n. 15138 del 16/11/2023 generata telematicamente ed allegata al presente atto.

Attestato:

- che si è provveduto alla pubblicazione di quanto previsto dagli articoli 26 e 27 del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii;
- che ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi, si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria, giusto impegno di spesa n. 3222/2023 sul capitolo U2201070201;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011;
- sulla scorta dell'istruttoria effettuata dal RUP, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;
- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.
- che si è adempiuto al monitoraggio dei rapporti tra l'Amministrazione e il soggetto beneficiario, di cui all'articolo 1, comma 9, lettera e) della Legge n. 190/2012 (cfr. prot. n. 320394 del 11/07/2022).

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa

DI LIQUIDARE, a titolo di contributo conto interesse su rate maturate e pagate a Giugno 2023 la somma totale di € 16.807,05 a favore della società Grand Hotel La Tonnara srl, in conformità alla distinta di liquidazione15138 del 16/11/2023, generata telematicamente ed allegata al presente provvedimento, a favore della società Grand Hotel La Tonnara srl.

DI RINVIARE, a successivo provvedimento la liquidazione del restante importo, pari ad € **22.829,65**, ai sensi dell'art 3 comma 4 del Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze 18 gennaio 2008, n. 40

DI PRECISARE che l'erogazione è sottoposta alle condizioni risolutive di cui all'art. 92, c. 3 del D.Lgs. n. 159/2011 e di cui all'art. 75 del D.P..R 445/2000.

DI AUTORIZZARE la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento.

DI NOTIFICARE il presente provvedimento al beneficiario.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016.679.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016.679.

- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
Maria Grazia Guaragna
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
GINA AQUINO

(con firma digitale)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.