REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TUTELA DELLA SALUTE E SERVIZI SOCIO-SANITARI
U.O.A. - INVESTIMENTI SANITARI

Assunto il 26/09/2023

Numero Registro Dipartimento 912

==========

DECRETO DIRIGENZIALE

"Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria"

N°. 13716 DEL 28/09/2023

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore
Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

Oggetto: Nuovo Ospedale della Sibaritide. CUP J33D07000370001.
Intervento "Realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide". CIG 2355695CFF.
Perizia di Variante in corso d'opera e suppletiva. Affidamento servizio Tecnico – Contabile di controllo della documentazione inerente alla perizia, ai fini della successiva approvazione da parte del Concedente. Emissione del decreto a contrarre e approvazione dello schema di contratto.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale 13.03.1996 n. 7 recante "*Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale*";
- gli artt.16 e 17 del D.lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;
- il Regolamento Regionale del 14/12/2022, n. 12, "*Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta Regionale*", approvato con DGR n. 665 del 14/12/2022, che, tra l'altro, ha confermato l'U.O.A. "*Investimenti Sanitari*" e i due settori alla stessa afferenti: Settore 1 – Edilizia Sanitaria ed Investimenti Tecnologici e Settore 2 – Monitoraggio ed Attuazione Investimenti PNRR-Missione Salute, nell'ambito dell'organizzazione del Dipartimento "*Tutela della Salute e Servizi Socio Sanitari*";
- il DDG n. 4890 del 05/05/2022, avente ad oggetto: "*Adempimenti conseguenti alla D.G.R. n. 159 del 20 aprile 2022. Approvazione micro-struttura organizzativa del Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Socio-Sanitari*";
- il DDG n. 13696 del 7 ottobre 2013, con cui il Dirigente Ing. Domenico Maria Pallaria è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide;
- la DGR n. 522 del 26/11/2021 ed il successivo DPGR n. 232 del 29/11/2021 con i quali è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "*Tutela della Salute, Servizi Sociali e Socio Sanitari*" all'ing. Iole Fantozzi;
- il DDG n. 9457 del 04/07/2023 con il quale è stato conferito l'incarico di funzione dirigenziale di reggenza dell'UOA "*Investimenti Sanitari*", al Dirigente ing. Pasquale Gidaro, Dirigente di ruolo della Giunta Regionale;
- le Leggi regionali n. 50 del 23/12/2022 avente ad oggetto "*Legge di stabilità Regionale anno 2023*" e n. 51 del 23/12/2022 avente ad oggetto "*Bilancio di previsione finanziario Regione Calabria per gli anni 2023/2025*", pubblicate sul BURC n. 297 del 23/12/2022, con le quali il Consiglio Regionale ha adottato il previsto atto normativo contenente il quadro di riferimento finanziario per il periodo compreso nel bilancio di previsione delle norme tese a realizzare effetti finanziari con decorrenza dal primo anno considerato nel bilancio di previsione (2023-2025);
- la DGR n. 713 del 28/12/2022 avente ad oggetto: "*Documento tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (articoli 11 e 39, comma 10, D.LGS 23 giugno 2011, N.118)"*;
- la DGR n. 714 del 28/12/2022 avente ad oggetto:" *Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (art. 39, comma 10, del D.LGS 23.6.2011, N. 118)"*;
- la nota prot. n 117014 del 9 marzo 2022, del Commissario ad acta nominato dal Governo ai sensi del comma 569 dell'articolo 1 della legge 23 dicembre 2014, n. 190, che, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.L. n. 150 del 10 novembre 2020, convertito con la L. n. 181 del 30 dicembre 2020, che ha disposto la prosecuzione dell'attività tecnico-amministrativa connessa alla realizzazione del Nuovo Ospedale;
- la L.R. n. 8 del 04.02.2002, "*Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria*";
- il D.lgs. 118/2011, art. 57;
- il D.lgs. 163 del 12/4/2006 e s.m.i. ed il DPR n. 207 del 5 ottobre 2011 e s.m.i. ed il D.lgs. 50/2016;
- l'art. 226 del D.lgs. n. 36/2023;
- la DGR n. 183/2023;

PREMESSO CHE:

- in data 13.12.2007, è stato sottoscritto l'Accordo di Programma dal Ministero della Salute e dalla Regione Calabria, per la realizzazione degli ospedali della Sibaritide, di Catanzaro, di Vibo Valentia e della Piana di Gioia Tauro;
- con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3635 del 21.12.2007, sono state dettate*"Disposizioni urgenti di protezione civile dirette a fronteggiare l'emergenza socio-economico-sanitaria nel territorio della Regione Calabria"* ed è stato nominato il Commissario delegato per la gestione della predetta situazione emergenziale e con successive ordinanze, il

Commissario delegato ha approvato il programma di realizzazione dei nuovi ospedali della Piana di Gioia Tauro, della Sibaritide, di Catanzaro e di Vibo Valentia;

- con Ordinanza n. 32 del 4 maggio 2011, registrata alle Corte dei Conti, sezione regionale di controllo Catanzaro alla data del 17 maggio 2011, Reg. n. 1 Foglio n. 377, il Commissario ha approvato il progetto preliminare relativo alla realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide (Codice CUP: ora J33D07000370001), unitamente al rispettivo Quadro economico ed ha approvato il relativo bando di gara;
- ai sensi della OCDPC n. 27/2012, la Regione Calabria è stata individuata quale amministrazione competente al coordinamento delle attività necessarie al completamento degli interventi da eseguirsi nel contesto di criticità socio - economico - sanitaria in atto nel territorio della medesima Regione e con successivo Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 2 del 7 gennaio 2013, sono state assunte iniziative finalizzate al definitivo subentro della Regione Calabria, in regime ordinario, nel coordinamento degli interventi in corso;
- con il DPGR n. 2/2013 è stata stabilita, tra l'altro, la competenza della Regione Calabria - Dipartimento Regionale Infrastrutture e Lavori Pubblici - nello svolgimento delle attività inerenti al programma di costruzione dei quattro nuovi Ospedali di Vibo Valentia, della Sibaritide, della Piana di Gioia Tauro e di Catanzaro, ed il relativo subentro al Commissario Delegato di cui all'OPCM n.3635/2007 e successive modifiche ed integrazioni nei rapporti giuridici dallo stesso instaurati e nelle funzioni attribuite, dalla data di emanazione del medesimo Decreto;
- con DDG n. 13696 del 7 ottobre 2013, il Dirigente Generale Ing. Domenico Maria Pallaria è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide;
- con Decreto n. 16843 del 6 dicembre 2013, il Dirigente Generale dell'Autorità Regionale – Stazione Unica Appaltante ed il Responsabile del Procedimento hanno disposto l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria e definitiva della concessione della costruzione e gestione del nuovo Ospedale della Sibaritide;
- all'esito della procedura di gara, esperita ai sensi dell'art.144 co.1 del Codice dei Contratti Pubblici, è stato individuato quale aggiudicatario della concessione il RTI Tecnis S.p.A. (Capogruppo Mandataria) - Cogiatech (Mandante), con sede in Tremestieri Etneo (CT) (CAP 95030), Via Giorgio Almirante, 21 che, conformemente a quanto previsto nel Bando di gara, ha costituito, ai sensi e per gli effetti di cui all'ex art.156 del D.lgs. 163/2006, in data 01/09/2014, una società di progetto sotto forma di Società Consortile per Azioni, denominata "Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni" con sede legale ed amministrativa in Tremestieri Etneo (CT), Via Giorgio Almirante, 21;
- in data 09 settembre 2014 è stato sottoscritto il contratto di concessione tra la Regione Calabria, l'A.S.P. di Cosenza e la Società "Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni", rep. n° 320 del Registro dei Contratti della Regione Calabria;
- in data 26 aprile 2016 è stato sottoscritto, presso la Prefettura di Cosenza, il "Protocollo di Intesa per la tutela della legalità nel settore degli appalti di lavori pubblici", tra la Regione Calabria, l'ASP di Cosenza, il Concessionario e la Prefettura di Cosenza;
- in data 22 luglio 2016, con contratto di appalto registrato al Rep. n. 973 della Regione Calabria, in pari data, è stato affidato alla Società RINA Check S.r.l. il servizio di verifica di cui agli artt. 93, comma 6 e 112, comma 5 del D.lgs. 163/2006, e del Titolo II, Capo II del DPR 207/2010, dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide;
- con decreto del Dirigente Generale n. 8373 del 27 luglio 2017 è stato approvato il progetto definitivo del Nuovo Ospedale della Sibaritide (Codice CUP del Progetto: J79H07000250001), il relativo Quadro economico aggiornato, nonché il cronoprogramma di sviluppo del progetto esecutivo del Nuovo Ospedale, tenuto conto della necessità di redigere, nell'ambito del progetto esecutivo stesso, uno stralcio prioritario relativo alla cantierizzazione dell'opera, alla recinzione dell'area di cantiere, alla bonifica degli ordigni bellici, ai movimenti di terra connessi all'opera principale ed alle lavorazioni propedeutiche alla realizzazione delle opere strutturali, per come concordato con il Concessionario, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) del Contratto di Concessione;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 12993 del 23 novembre 2017, è stato approvato il progetto esecutivo stralcio dei lavori prioritari e si è dato atto che le spese previste nel relativo

quadro economico ammontano a € 3.357.600,75, oltre IVA di legge al 10%, pari ad € 335.760,08, per complessivi €.3.693.360,83, già eseguiti;

- con Decreto del Dirigente Generale n. 5828 del 14.05.2019:

- è stato approvato il Progetto Esecutivo del Nuovo Ospedale della Sibaritide (codice CUP del Progetto J33D07000370001);
- è stata approvata la rimodulazione del Quadro Economico del progetto del Nuovo Ospedale, per l'importo complessivo di € 102.710.928,33 di risorse pubbliche;
- si è dato atto che, per la copertura finanziaria del quadro economico dell'intervento, al netto delle somme già liquidate, sono disponibili le risorse presenti sui capitoli U6106012800, U6106012801, U6106014000, U6106014100, U6106015400, U6106013500 e U91308000202 del bilancio regionale;

- a seguito di varie problematiche legate alla società Tecnis S.p.A. e in particolare ad una procedura interdittiva antimafia intervenuta nei confronti della stessa e al suo stato di insolvenza, con Decreto del Ministro dello sviluppo economico dell'8 giugno 2017 la Società Tecnis è stata ammessa alla procedura di amministrazione straordinaria ai sensi del D.L. n. 347/2003 (Decreto Marzano), convertito con modificazioni dalla L. n. 39/2004 e con Decreto del 28 giugno 2019, il Ministero dello Sviluppo Economico ha autorizzato la vendita delle partecipazioni societarie del cluster "Presidi Ospedalieri" della Tecnis, che comprende le concessioni di progettazione, realizzazione e gestione dei Nuovi Ospedali della Piana di Gioia Tauro e della Sibaritide, alla Società D'Agostino Angelo Costruzioni Generali Srl;

CONSIDERATO CHE:

- il comma 3 dell'art. 43 quater del DL 06/11/2021, n. 152, convertito con la L. n. 233 del 29/12/2021, entrata in vigore il 01/01/2022, ha modificato l'art. 3, comma 3, del D.L. n. 150 del 10 novembre 2020, convertito con la L. n. 181 del 30 dicembre 2020, stabilendo che: « *I progetti di edilizia sanitaria da finanziare ai sensi dell'articolo 20 della legge 11 marzo 1988, n. 67, qualunque sia il livello di progettazione raggiunto, compresi gli interventi già inseriti nel Piano triennale straordinario di edilizia sanitaria e di adeguamento tecnologico della rete di emergenza, della rete ospedaliera e della rete territoriale, comprensivo del Programma di ammodernamento tecnologico di cui all'articolo 6, comma 5, del decreto legge 30 aprile 2019, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 giugno 2019, n. 60, e gli interventi inseriti negli accordi di programma già sottoscritti ai sensi dell'articolo 5-bis del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e dell'articolo 2, comma 203, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, nonché gli altri programmi sottoscritti con il Ministero della salute, sono attuati dal Commissario ad acta anche avvalendosi allo scopo dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Spa - Invitalia, previo parere dell'Agenzia nazionale per i servizi sanitari regionali. Ove necessario in relazione alla complessità degli interventi, il Commissario ad acta può nominare esperti individuati all'esito di una selezione comparativa effettuata mediante avviso pubblico tra persone di comprovata esperienza ed elevata professionalità, nel rispetto delle previsioni del quadro economico generale degli interventi»*;
- con nota prot. n 117014 del 9 marzo 2022, il Commissario ad acta, nominato dal Governo ai sensi del comma 569 dell'articolo 1 della legge 23 dicembre 2014, n. 190, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.L. n. 150 del 10 novembre 2020, convertito con la L. n. 181 del 30 dicembre 2020, ha disposto la prosecuzione dell'attività tecnico-amministrativa connessa alla realizzazione del Nuovo Ospedale;
- su richiesta dell'ASP di Cosenza, in data 28/06/2022, si è tenuta una prima riunione fra la Regione Calabria, la stessa ASP e il Concessionario per definire le variazioni da apportare al progetto esecutivo in ordine alle intervenute esigenze di modifica dell'assetto distributivo ed impiantistico correlate alla necessità di contenimento della diffusione dell'infezione da Covid-19 oltre che alle intervenute nuove esigenze di gestione sanitaria;
- in seguito a successive riunioni e interlocuzioni fra le parti, con nota prot. n. 577553 del 30/12/2022, il Concedente ha richiesto al Concessionario la predisposizione di specifici "*fascicoli di variante*", che tenessero conto delle sopracitate esigenze dell'Asp e degli aspetti di efficientamento energetico e di adeguamento normativo degli impianti, richiesta ribadita con successiva nota prot. n. 22669 del 18/01/2023;
- dopo successive nuove riunioni e interlocuzioni, nel corso di specifici incontri effettuati in data 07/03/2023 e 13/03/2023, sono state compiutamente definite e concordate le variazioni da

apportare al progetto esecutivo come da apposito "*Verbale*";

- con ordine di servizio n. 6 del 15 marzo 2023 avente ad oggetto: "*Avvio delle attività di redazione della Perizia di Variante in corso d'opera al Progetto Esecutivo"* si è disposta la redazione della citata perizia;
- con lo stesso ordine di servizio si è incaricata la Direzione dei Lavori di "*procedere al controllo della documentazione inerente alla perizia di variante in argomento, ai fini della successiva approvazione da parte del Concedente"*;
- la data fissata dal richiamato ordine di servizio per la presentazione di tutti gli elaborati di perizia è stata fissata al 28.06.2023;

PRESO ATTO CHE:

- con nota del 29/05/2023, acquisita al prot. regionale n. 244305 del 30/05/2023, il Concessionario ha trasmesso gli elaborati di perizia necessari per ottenere i pareri, i nulla osta e le autorizzazioni di legge propedeutici all'approvazione della variante;
- a seguito dell'incontro congiunto Concedente/Concessionario/Vigili del Fuoco di Cosenza, avvenuto l'8 giugno 2023, con nota del 14/06/2023, acquisita al ns. prot n. 269667 del 14/06/2023, il Concessionario ha trasmesso gli elaborati di perizia di variante da presentare ai VV.FF. al fine del rilascio del parere di competenza;
- con nota del 28.06.2023, acquisita al prot. regionale al n. 298434 del 30/06/2023, il Concessionario ha presentato gli elaborati di perizia di cui all'ordine di servizio n. 6 del 15/03/2023;
- il contratto di concessione, rep. n° 320/2014, all'art. 16, comma 2, attribuisce in capo al Concessionario Ospedale della Sibaritide S.c.p.a l'istituzione dell'Ufficio Direzione Lavori;
- con lettera di invito prot. n. 293882 del 28/06/2023 è stata comunicata la volontà dell'Amministrazione a procedere all'affidamento del controllo tecnico e contabile della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera, alla Direzione Lavori, sottoscrivendo apposito "Addendum al Contratto di Concessione ai sensi del comma 1 – let. b) dell'art. 106 del D.lgs. N. 50/2016, per come concordato tra il Concedente ed il Concessionario e la Società DAM Consulting, incaricata dal Concessionario all'esecuzione del servizio di Direzione Lavori, per l'importo complessivo, fisso ed invariabile, pari a € 119.125,00, oltre contributo previdenziale integrativo ed IVA;
- con nota prot. n. 298405 del 30/06/2023, la Società DAM Consulting, incaricata dal Concessionario per l'esecuzione del servizio di Direzione Lavori, ha manifestato espressamente la volontà di svolgere il servizio di controllo della documentazione tecnico contabile inerente alla perizia di variante in corso d'opera, necessaria ai fini dell'approvazione da parte del Concedente, per l'importo complessivo, ogni onere compreso, pari a €.119.125,00, oltre INARCASSA ed IVA come per legge;
- con lettera d'invito indirizzata a Ospedale della Sibaritide S.c.p.a., prot. n. 313849 del 10/07/2023, avente ad oggetto: "*Affidamento servizio di controllo tecnico contabile della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera*", la Regione Calabria ha chiesto al Concessionario il preventivo assenso alla sottoscrizione dell'addendum contrattuale per l'affidamento alla società Dam Consulting srl, incaricata dell'esecuzione del servizio di Direzione Lavori, del "*servizio di controllo tecnico contabile della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera*", necessaria ai fini della successiva approvazione;
- con nota del Concessionario Ospedale della Sibaritide s.c.p.a., acquisita al prot. regionale al n. 317281 del 12/07/2023, lo Stesso ha comunicato il preventivo assenso alla sottoscrizione dell'addendum al contratto in argomento come prospettata con la citata nota, prot. regionale n. 313849 del 10/07/2023;

ACCERTATO CHE:

- è stato redatto lo schema di "Addendum al Contratto di Concessione – ai sensi dell'art. 106 – c. 1 – lett. b) del D.lgs. n. 50/2016", allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, preventivamente condivisa dal Concessionario, per l'affidamento alla Direzione Lavori, del servizio "*tecnico contabile di controllo della documentazione inerente alla perizia di variante in argomento, ai fini della successiva approvazione da parte del Concedente",* per l'importo complessivo pari a €.119.125,00, oltre contributo previdenziale integrativo ed IVA come per legge;
- con PEC acquisita al prot. regionale n 408729 del 20/09/2023, il Concessionario ha espresso la

definitiva approvazione dello schema del contratto, allegato al presente decreto, per l'affidamento del servizio *di "controllo tecnico contabile della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera"* alla società incaricata per lo svolgimento delle funzioni di Direzione Lavori, DAM Consulting srl;

- bisogna, prioritariamente, procedere all'emissione del decreto a contrarre ai sensi all'art. 32, comma 2 del D.lgs. n.50/2016;
- bisogna procedere con l'approvazione dello schema di "Addendum al Contratto di Concessione ai sensi del comma 1 – let. b) dell'art. 106 del D.Lgs. N. 50/2016", per l'affidamento alla società, Dam Consulting srl, incaricata del servizio di Direzione Lavori, del servizio di *controllo tecnico contabile della documentazione inerente alla perizia di variante in argomento, ai fini della successiva approvazione da parte del Concedente,* onde pervenire, successivamente, alla sottoscrizione dello stesso*;*
- gli oneri scaturenti dall'"addendum al contratto" in argomento, dell'importo complessivo di **€ 151.145,80** di cui € 119.125,00 per servizi di controllo, € 4.765,00 per contributo integrativo previdenziale ed € 27.255,80 per IVA, trovano copertura nelle somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico dell'intervento assestato con D.D. n. 4078 del 13/04/2022 allocate sul capitolo di spesa n U6106012800, impegno n. 16815/2014 del bilancio regionale per l'anno 2023;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, su proposta del RUP,

DECRETA

1. Le premesse sono da intendersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di emettere decreto a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016.
3. Di approvare l'Addendum al Contratto di Concessione rep. n° 320/2014, ai sensi dell'art. 106 – c. 1 – lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento alla società DAM Consulting srl, incaricata del servizio di Direzione Lavori, del servizio di "*controllo tecnico contabile della documentazione inerente alla perizia di variante e suppletiva in argomento, ai fini della successiva approvazione da parte del Concedente",* per l'importo complessivo, ogni onere compreso, pari a €.119.125,00, oltre contributo previdenziale integrativo ed IVA come per legge.
4. Di approvare lo schema di contratto, allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale (allegato A).
5. Di approvare l'incremento di spesa pari a € 119.125,00, oltre IVA e contributo previdenziale integrativo, per l'affidamento del servizio di controllo come sopra dettagliato.
6. Di dare atto che le spese scaturenti dal presente decreto, dell'importo complessivo di **€ 151.145,80** di cui € 119.125,00 per servizi di controllo tecnico contabile, € 4.765,00 per contributo integrativo previdenziale ed € 27.255,80 per IVA, trovano la copertura finanziaria sulle somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico dell'intervento assestato con D.D. 4078 del 13/04/2022, allocate nel capitolo di spesa n U6106012800, impegno n. 16815/2014, del bilancio regionale per l'anno 2023.
7. Di dare atto che l'Addendum al Contratto di Concessione, come sopra dettagliata, comporta una spesa inferiore alla soglia percentuale fissata dall'art. 106 – comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
8. Di provvedere alla pubblicazione integrale del presente provvedimento sul BURC a cura del Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Sociali e Socio-Sanitari, ai sensi della L.R. 6.4.2011, n.11, a richiesta del Dirigente Generale del Dipartimento e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.
9. Di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, a cura del Dirigente Generale del Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Sociali e Socio-Sanitari, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ai sensi della L.R. 6.4.2011, n.11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

10. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro i termini di legge.

Sottoscritto dal
Funzionario Istruttore
Ing. Francesco Fucile
(*con firma digitale*)

Sottoscritto dal Dirigente
Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Domenico Maria Pallaria
(con firma digitale)

Sottoscritto dal Dirigente
del Settore e dell'UOA
Ing. Pasquale Gidaro
(*con firma digitale*)

R E G I O N E C A L A B R I A
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 912 del 26/09/2023

DIPARTIMENTO TUTELA DELLA SALUTE E SERVIZI SOCIO-SANITARI

U.O.A. - INVESTIMENTI SANITARI

OGGETTO Nuovo Ospedale della Sibaritide. CUP J33D07000370001.
Intervento "Realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide". CIG 2355695CFF.
Perizia di Variante in corso d'opera e suppletiva. Affidamento servizio Tecnico – Contabile di controllo della documentazione inerente alla perizia, ai fini della successiva approvazione da parte del Concedente. Emissione del decreto a contrarre e approvazione dello schema di contratto.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 27/09/2023

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Umberto Alessio Giordano

(con firma digitale)

Cod. Proposta 38133
Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

REPERTORIO n. _____ del __.__.20__

Addendum al Contratto di Concessione

(art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Nuovo Ospedale della Sibaritide CUP J33D07000370001 - CIG 9504215654 - Contratto di concessione per la realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide e la gestione, per l'intera durata della concessione, dei servizi di supporto non sanitari nonché dei servizi commerciali compatibili con l'attività sanitaria;

Affidamento servizio Tecnico – Contabile di controllo della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera, ai fini della successiva approvazione da parte del Concedente.

TRA

REGIONE CALABRIA, con sede legale in Catanzaro, sita in Germaneto, C.F./P.I. 02205340793, in persona del Dirigente dell'U.O.A. Investimenti Sanitari Ing. Pasquale Gidaro, nato a _____ (__), il __ _____ 19__,

E

La società "**Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni**" con sede legale ed amministrativa in Montefalcione (AV), Via Padre Accurso, snc, quale aggiudicataria della concessone per atto di cessione quote partecipazioni sociali da "Tecnis s.p.a in Amministrazione Straordinaria" a "D'Agostino Angelo Antonio – Costruzioni Generali Srl" in data 22/10/2029 per Notaio Igor Genghini, Roma - in persona Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Delegato pro tempore …… nato a …….. (……) il ……., residente a ……. n……. – codice fiscale ……. - C.I. n. _____, rilasciata dal Comune di _____ (__), in corso di

validità e domiciliato per la carica presso ……. . ..), scritta al Registro Imprese della CCIAA di …… al n. ……. – R.E.A. PD n. ……, codice fiscale e partita I.V.A. n. …… , munito degli occorrenti poteri in forza di Atto di …….. a Rogito Notaio dr. ……, Notaio in ……., data ……., repertorio n. ……, Raccolta n. ……., registrato all'Ufficio di Registro di …… in data ……. al n……. Serie ……...

E

La società DAM Consulting srl, con sede legale in……., partita IVA……., quale soggetto incaricato dal Concessionario a svolgere le funzioni di Direzione Lavori, giusto contratto di affidamento del……, rappresentato da……., nella qualità di……, nato a ……il……..c.f…… residente in ……

*** *** ***

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno ____ del mese di _____, in collegamento telematico, ciascuno presso la propria sede legale, sono comparsi i signori:

- **Ing. Pasquale Gidaro**, per la Regione Calabria, nato a _Catanzaro _____ (CZ), il __/__/19__, domiciliato per la carica presso l'Ente che rappresenta;
- **Ing.** _____ per la società "Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni", **……** nato a ……. (……) il ……, residente a ……. …….. n…… – codice fiscale ……., e domiciliato per la carica presso …….. ……. che rappresenta, munito degli occorrenti poteri in forza di delibera dell'atto costitutivo sopra citato;
- **Ing.** _____ **,** per la società DAM Consulting srl **……** nato a

……. (……) il ……, residente a ……. …….. n…… – codice fiscale ……., e domiciliato per la carica presso …….. ……. che rappresenta, munito degli occorrenti poteri in forza di delibera dell'atto costitutivo sopra citato;

*** *** ***

Premesso che:

- in data 13.12.2007, è stato sottoscritto l'Accordo di Programma dal Ministero della Salute e dalla Regione Calabria, per la realizzazione degli ospedali della Sibaritide, di Catanzaro, di Vibo Valentia e della Piana di Gioia Tauro;
- con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3635 del 21.12.2007, sono state dettate "Disposizioni urgenti di protezione civile dirette a fronteggiare l'emergenza socio-economico-sanitaria nel territorio della Regione Calabria" ed è stato nominato il Commissario delegato per la gestione della predetta situazione emergenziale e con successive ordinanze, il Commissario delegato ha approvato il programma di realizzazione dei nuovi ospedali della Piana di Gioia Tauro, della Sibaritide, di Catanzaro e di Vibo Valentia;
- con Ordinanza n. 32 del 4 maggio 2011, registrata alle Corte dei Conti, sezione regionale di controllo Catanzaro alla data del 17 maggio 2011, Reg. n. 1 Foglio n. 377, il Commissario ha approvato il progetto preliminare relativo alla realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide (Codice CUP: ora J33D07000370001), unitamente al rispettivo Quadro economico ed ha approvato il relativo bando di gara;
- ai sensi della OCDPC n. 27/2012, la Regione Calabria è stata individuata quale amministrazione competente al coordinamento delle attività necessarie al

completamento degli interventi da eseguirsi nel contesto di criticità socio - economico - sanitaria in atto nel territorio della medesima Regione e con successivo Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 2 del 7 gennaio 2013, sono state assunte iniziative finalizzate al definitivo subentro della Regione Calabria, in regime ordinario, nel coordinamento degli interventi in corso;

- con il DPGR n. 2/2013 è stata stabilita, tra l'altro, la competenza della Regione Calabria - Dipartimento Regionale Infrastrutture e Lavori Pubblici - nello svolgimento delle attività inerenti al programma di costruzione dei quattro nuovi Ospedali di Vibo Valentia, della Sibaritide, della Piana di Gioia Tauro e di Catanzaro, ed il relativo subentro al Commissario Delegato di cui all'OPCM n.3635/2007 e successive modifiche ed integrazioni nei rapporti giuridici dallo stesso instaurati e nelle funzioni attribuite, dalla data di emanazione del medesimo Decreto;
- con DDG n. 13696 del 7 ottobre 2013, il Dirigente Generale Ing. Domenico Maria Pallaria è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide;
- con Decreto n. 16843 del 6 dicembre 2013, il Dirigente Generale dell'Autorità Regionale – Stazione Unica Appaltante ed il Responsabile del Procedimento hanno disposto l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria e definitiva della concessione della costruzione e gestione del nuovo Ospedale della Sibaritide;
- all'esito della procedura di gara, esperita ai sensi dell'art.144 co.1 del Codice dei Contratti Pubblici, è stato individuato quale aggiudicatario della concessione il RTI Tecnis S.p.A. (Capogruppo Mandataria) - Cogiatech (Mandante), con sede in Tremestieri Etneo (CT) (CAP 95030), Via Giorgio Almirante, 21 che,

conformemente a quanto previsto nel Bando di gara, ha costituito, ai sensi e per gli effetti di cui all'ex art.156 del D.Lgs. 163/2006, in data 01/09/2014, una società di progetto sotto forma di Società Consortile per Azioni, denominata "Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni" con sede legale ed amministrativa in Tremestieri Etneo (CT), Via Giorgio Almirante, 21;

- in data 09 settembre 2014 è stato sottoscritto il contratto di concessione tra la Regione Calabria, l'A.S.P. di Cosenza e la Società "Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni", rep. n° 320 del Registro dei Contratti della Regione Calabria;
- in data 26 aprile 2016 è stato sottoscritto, presso la Prefettura di Cosenza, il "Protocollo di Intesa per la tutela della legalità nel settore degli appalti di lavori pubblici", tra la Regione Calabria, l'ASP di Cosenza, il Concessionario e la Prefettura di Cosenza;
- in data 22 luglio 2016, con contratto di appalto registrato al Rep. n. 973 della Regione Calabria, in pari data, è stato affidato alla Società RINA Check S.r.l. il servizio di verifica di cui agli artt. 93, comma 6 e 112, comma 5 del D.Lgs 163/2006, e del Titolo II, Capo II del DPR 207/2010, dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale della Sibaritide;
- con decreto del Dirigente Generale n. 8373 del 27 luglio 2017 è stato approvato il progetto definitivo del Nuovo Ospedale della Sibaritide (Codice CUP del Progetto: J79H07000250001), il relativo Quadro economico aggiornato, nonché il cronoprogramma di sviluppo del progetto esecutivo del Nuovo Ospedale, tenuto conto della necessità di redigere, nell'ambito del progetto esecutivo stesso, uno stralcio prioritario relativo alla cantierizzazione dell'opera, alla recinzione dell'area

di cantiere, alla bonifica degli ordigni bellici, ai movimenti di terra connessi all'opera principale ed alle lavorazioni propedeutiche alla realizzazione delle opere strutturali, per come concordato con il Concessionario, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. b) del Contratto di Concessione;

- con Decreto del Dirigente Generale n. 12993 del 23 novembre 2017, è stato approvato il progetto esecutivo stralcio dei lavori prioritari e si è dato atto che le spese previste nel relativo quadro economico ammontano a € 3.357.600,75, oltre IVA di legge al 10%, pari ad € 335.760,08, per complessivi €.3.693.360,83, già eseguiti;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 5828 del 14.05.2019: è stato approvato il Progetto Esecutivo del Nuovo Ospedale della Sibaritide (codice CUP del Progetto J33D07000370001); è stata approvata la rimodulazione del Quadro Economico del progetto del Nuovo Ospedale, per l'importo complessivo di € 102.710.928,33 di risorse pubbliche; si è dato atto che, per la copertura finanziaria del quadro economico dell'intervento, al netto delle somme già liquidate, sono disponibili le risorse presenti sui capitoli U6106012800, U6106012801, U6106014000, U6106014100, U6106015400, U6106013500 e U91308000202 del bilancio regionale;
- a seguito di varie problematiche legate alla società Tecnis S.p.A. e in particolare ad una procedura interdittiva antimafia intervenuta nei confronti della stessa e al suo stato di insolvenza, con Decreto del Ministro dello sviluppo economico dell'8 giugno 2017 la Società Tecnis è stata ammessa alla procedura di amministrazione straordinaria ai sensi del D.L. n. 347/2003 (Decreto Marzano), convertito con modificazioni dalla L. n. 39/2004 e con Decreto del 28 giugno 2019, il Ministero

dello Sviluppo Economico ha autorizzato la vendita delle partecipazioni societarie del cluster "Presidi Ospedalieri" della Tecnis, che comprende le concessioni di progettazione, realizzazione e gestione dei Nuovi Ospedali della Piana di Gioia Tauro e della Sibaritide, alla Società D'Agostino Angelo Costruzioni Generali Srl;

- in data 04 novembre 2020 i lavori sono stati definitivamente consegnati al Concessionario Ospedale della Sibaritide S.C.p.A;
- con D.D. n. 6236 del 15/06/2021 è stato liquidato l'acconto del 30% dell'importo residuo del finanziamento a valere su risorse pubbliche, riferito all'esecuzione dell'opera e alla Direzione Lavori, per l'importo di € 17.147.932,44, oltre IVA al 10%, da recuperare nella stessa proporzione sui certificati di pagamento di successiva emissione;
- con D.D. n. 2618 del 14/03/2022 è stata approvata la "Perizia di variante migliorativa senza aumento di spesa";
- con D.D. n. 4078 del 13/04/2022 è stato approvato l'Assestamento del Quadro Economico" dell'intervento;

Considerato che:

- il comma 3 dell'art. 43 quater del DL 06/11/2021, n. 152, convertito con la L. n. 233 del 29/12/2021, entrata in vigore il 01/01/2022, ha modificato l'art. 3, comma 3, del D.L. n. 150 del 10 novembre 2020, convertito con la L. n. 181 del 30 dicembre 2020, stabilendo che: «3. I progetti di edilizia sanitaria da finanziare ai sensi dell'articolo 20 della legge 11 marzo 1988, n. 67, qualunque sia il livello di progettazione raggiunto, compresi gli interventi già inseriti nel Piano triennale straordinario di edilizia sanitaria e di adeguamento tecnologico della rete di emergenza, della rete ospedaliera e della rete territoriale, comprensivo del

Programma di ammodernamento tecnologico di cui all'articolo 6, comma 5, del decreto legge 30 aprile 2019, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 giugno 2019, n. 60, e gli interventi inseriti negli accordi di pro-gramma già sottoscritti ai sensi dell'articolo 5-bis del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e dell'articolo 2, comma 203, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, nonché gli altri pro-grammi sottoscritti con il Ministero della salute, sono attuati dal Commissario ad acta anche avvalendosi allo scopo dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Spa - Invitalia, previo parere dell'Agenzia nazionale per i servizi sanitari regionali. Ove necessario in relazione alla complessità degli interventi, il Commissario ad acta può nominare esperti individuati all'esito di una selezione comparativa effettuata mediante avviso pubblico tra persone di comprovata esperienza ed elevata professionalità, nel rispetto delle previsioni del quadro economico generale degli interventi».

- con nota prot. n 117014 del 9 marzo 2022, il Commissario ad acta, nominato dal Governo ai sensi del comma 569 dell'articolo 1 della legge 23 dicembre 2014, n. 190, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.L. n. 150 del 10 novembre 2020, convertito con la L. n. 181 del 30 dicembre 2020, ha disposto la prosecuzione dell'attività tecnico-amministrativa connessa alla realizzazione del Nuovo Ospedale;
- su richiesta dell'ASP di Cosenza, in data 28/06/2022 si è tenuta una prima riunione fra la Regione Calabria, la stessa ASP e il Concessionario per definire le variazioni da apportare al pro-getto esecutivo in ordine alle intervenute esigenze di modifica dell'assetto distributivo ed impiantistico correlate alla necessità di contenimento della diffusione dell'infezione da Covid-19 oltre che alle intervenute nuove esigenze di gestione sanitaria;

- in seguito a successive riunioni e interlocuzioni fra le parti, con nota prot. n. 577553 del 30/12/2022, il Concedente ha richiesto al Concessionario la predisposizione di specifici "*fascicoli di variante*", che tenessero conto delle sopracitate esigenze dell'Asp e degli aspetti di efficientamento energetico e di adeguamento normativo degli impianti, richiesta ribadita con successiva nota prot. n. 22669 del 18/01/2023;
- dopo successive nuove riunioni e interlocuzioni, nel corso di specifici incontri effettuati in data 07/03/2023 e 13/03/2023, sono state compiutamente definite e concordate le variazioni da apportare al progetto esecutivo come da apposito "*Verbale*".

Preso atto che:

- con ordine di servizio n. 6 del 15 marzo 2023 avente ad oggetto: "Avvio delle attività di redazione della Perizia di Variante in corso d'opera al Progetto Esecutivo" si è disposta la redazione della citata perizia;
- con lo stesso ordine di servizio si è incaricata la direzione dei lavori di procedere al controllo della documentazione inerente alla perizia di variante in argomento, ai fini della successiva approvazione da parte del Concedente;
- la data fissata dal richiamato ordine di servizio per la presentazione di tutti gli elaborati di perizia è fissata al 28.06.2023;

Considerato, altresì, che:

- il contratto di concessione, art. 16, comma 2, attribuisce in capo al Concessionario l'istituzione dell'Ufficio Direzione Lavori;
- con lettera di invito prot. n. 293882 del 28/06/2023 è stata comunicata la volontà dell'Amministrazione a procedere all'affidamento del controllo della

documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera, alla Direzione Lavori, per come concordato tra il Concedente ed il Concessionario in precedenti riunioni e interlocuzioni;

- con nota prot. n. 298405 del 30/06/2023, la Società DAM Consulting, incaricata dal Concessionario all'esecuzione del servizio di Direzione Lavori, ha manifestato espressamente la volontà di svolgere il servizio di controllo della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera, necessaria ai fini dell'approvazione da parte del Concedente, per l'importo complessivo pari a €.119.125,00, oltre INARCASSA ed IVA come per legge;
- per come concordato, il Concessionario non potrà vantare diritto ad altri compensi ovvero ad adeguamenti o aumenti del corrispettivo contrattuale in relazione allo svolgimento delle attività di Controllo tecnico – contabile, oggetto del presente atto;

Considerato, altresì, necessario:

- procedere, per le motivazioni sopra espresse, all'affidamento dell'attività di controllo Tecnico - Contabile della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera all'Ufficio Direzione Lavori, per il tramite del Concessionario Ospedale della Sibaritide Società Consortile per Azioni nulla avendo da eccepire il Concessionario in merito a detto affidamento;
- acquisire la dichiarazione del Concessionario di presa d'atto e ratifica della procedura attuata dal Concedente e dalla DAM Consulting rispettivamente con le note prot. 293882 del 28.06.2023 e prot. US 2023.06.28_01_ra del 28.6.2023 relativamente all'affidamento del servizio di controllo della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera, in capo all'Ufficio Direzione

Lavori;

- prevedere nel contratto di affidamento del servizio di controllo della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera in favore all'Ufficio Direzione Lavori, che il pagamento del relativo compenso, per l'importo complessivo pari a €.119.125,00, oltre INARCASSA ed IVA come per legge, avverrà direttamente da parte del Concedente, previa presentazione dei relativi documenti fiscali.

L'Affidamento del servizio Tecnico – Contabile di controllo della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera, ai fini della successiva approvazione da parte del Concedente, è sottratto alla disciplina del nuovo codice (D.Lgs 36/2023), in quanto vale in ogni caso la regola del "*tempus regit actum*", ragion per cui il D.Lgs.n. 50/2016 continuerà ad esser applicato, anche dopo l'1/7/2023, alle gare indette prima di tale data.

*** *** ***

Tutto ciò premesso le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - Documenti dell'*addendum* contrattuale

Costituiscono riferimento per il puntuale e corretto adempimento delle prestazioni contrattuali:

a) La lettera di Invito prot. n. 293882 del 28/06/2023;

b) Nota di riscontro prot. n. 298405 del 30/06/2023;

c) Lettera d'invito indirizzata a Ospedale della Sibaritide S.c.p.a., prot. n. 313849 del 10/07/2023, da parte della Regione Calabria avente ad oggetto: Affidamento servizio di controllo della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera, ai fini della successiva approvazione da

parte del Concedente;

d) Nota di riscontro del Concessionario Ospedale della Sibaritide s.c.p.a. , acquisita al prot. regionale al n. …….. del…….. con la quale si dà il preventivo assenso alla sottoscrizione del presente atto aggiuntivo;

e) Patto di Integrità approvato con Delibera di Giunta regionale n. 33 del 30 gennaio 2019.

ARTICOLO 2 - Oggetto

1. Con il presente atto le Parti intendono regolare il loro rapporto conseguentemente all'*Affidamento servizio Tecnico – Contabili di controllo della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera, ai fini della successiva approvazione da parte del Concedente* alla società DAM Consulting (Affidatario), di cui il Concessionario prende atto, a seguito di negoziazione tra Regione e Affidatario.
2. Il Concessionario dichiara di approvare e ratificare la procedura relativa all'affidamento e al compenso da corrispondere a DAM Consulting, come indicato nella "Nota *prot. US 2023.06.28_01_ra del 28.6.2023"* a firma della DAM Consulting in riscontro alla *"Nota prot. 293882 del 28/06/2023*" a firma del Concedente. Oltre alla presa d'atto di cui al comma 1 del presente articolo, con il presente atto si stabilisce, di comune accordo e senza alcuna riserva che la direzione dei lavori, individuata nella società DAM Consulting, oltre ai compiti attribuiti di competenza ai sensi dei D. Lgs. n. 163/2006, DPR n. 207/2010, nella loro parte tuttora in vigore ed applicabile, nonché del D.lgs. 50/2016, dovrà effettuare i controlli Tecnico - Contabili mediante le seguenti prestazioni professionali:

1) Controllo elaborati architettonici e distributivi;
2) Controllo elaborati impianti meccanici;
3) Controllo elaborati impianti elettrici;
4) Controllo calcoli risparmio energetico;
5) Controllo compatibilità strutture e autorizzazioni;
6) Controllo computi e stime;
7) Controllo materiali e forniture sanitarie;
8) Controllo recepimento prescrizioni Enti;
9) Controllo elaborati impianti idrico-sanitari;
10) Stesura report di verifica e controllo;
11) Partecipazione a riunioni ed incontri;
12) Controllo elaborati per autorizzazioni Antincendio;
13) Verifica compatibilità con il costruito;
14) Coordinamento generale gruppo di lavoro.
15) La riduzione dei rischi di introduzione di ulteriori varianti;
16) La minimizzazione dei rischi di contenzioso;
17) La possibilità di ultimare l'opera entro i termini previsti;
18) L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati.

3. A tal fine il Concessionario prende atto che l'Ufficio Direzione Lavori - costituito dal gruppo di lavoro, ciascuno per le proprie competenze specialistiche dovrà emettere specifici rapporti di controllo intermedi volti ad accertare la rispondenza degli elaborati prodotti rispetto alle richieste dell'Amministrazione, la conformità della soluzione progettuale di variante alle normative applicabili e, per la documentazione di stima economica, che la stessa

sia coerente con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni, proponendo le eventuali necessarie modifiche e/o integrazioni agli elaborati di prima emissione.

4. A conclusione dell'attività di controllo, il gruppo di lavoro dovrà emettere uno specifico rapporto di controllo finale, di piena conformità degli elaborati progettuali al su indicate finalità e contenente le risultanze del controllo analitico del progetto di variante.

ARTICOLO 3 - Importo

1. Il Concessionario prende atto che l'importo contrattuale, conseguente all'affidamento delle prestazioni professionali in argomento, è di complessivi €.119.125,00, (diconsi centodiciannovemilacento-venticinque/00) comprensivi di ogni onere e spese, oltre contributo integrativo INARCASSA ed IVA come per legge.
2. Il pagamento del corrispettivo sarà eseguito in un'unica soluzione dalla Regione Calabria direttamente alla società incaricata di eseguire i servizi richiesti, individuata nella società DAM *Consulting*, previa verifica della regolarità contributiva, dello stato di "non inadempiente" nei riguardi dell'Agenzia delle Entrate-Riscossioni, e della dichiarazione dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010.
3. Il Concessionario prende atto di tale negoziazione e di tale modalità di pagamento e dichiara che, in relazione alla propria posizione e al riguardo non potrà vantare diritto ad altri compensi posto che, come sopra detto, il corrispettivo contrattuale per i servizi richiesti a Dam Consulting, sarà pagato direttamente a quest'ultima dalla Regione.

4. Il Concessionario prende atto altresì che, per negoziazione tra Regione e Affidatario, il prezzo come pattuito è invariabile per tutta la durata contrattuale, e l'Affidatario, non potrà vantare diritto ad altri compensi ovvero adeguamenti o aumenti del corrispettivo contrattuale.

Art. 4 – Cauzione definitiva integrativa

1. Il Concessionario prende atto che, per effetto dell'esecuzione delle prestazioni aggiuntive previste nel presente Atto, ed in conformità all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, l'Affidatario dovrà prestare Polizza Fideiussoria n. _____, rilasciata in data __.__.2023 dalla Società _____ , per l'importo complessivo di € _____,__ (Euro _____/__); l'emissione di tale polizza è oggetto contrattuale tra la Regione e l'Affidatario, posto il pagamento diretto di cui al precedente Art.3, comma 2.

Art. 5 – Termini di esecuzione

1. Il Concessionario prende atto che il tempo utile per ultimare tutti i servizi supplementari affidati è stato stabilito, tra Regione e Affidatario, in 30 gg. (trenta giorni) naturali e consecutivi, a far data dalla consegna delle attività.

Art. 6 – Liquidazione dei corrispettivi e tracciabilità dei flussi finanziari

1. Il Concessionario prende atto che il pagamento del corrispettivo sarà eseguito in un'unica soluzione dalla Regione Calabria direttamente alla società incaricata di eseguire i servizi richiesti, previa verifica della regolarità contributiva, dello stato di "non inadempiente" nei riguardi dell'Agenzia delle Entrate-Riscossioni, e della dichiarazione dei flussi finanziari di cui alla L.

136/2010.

Art. 7 – Richiesta anticipazione

1. Il Concessionario prende atto che su richiesta dall'Affidatario è prevista l'erogazione di un'anticipazione in suo favore, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 18 aprile 206, n. 50 e s.m.i. al soggetto esecutore del servizio come definito al precedente art. 6.
2. Il Concessionario prende atto che, per accordo tra Regione e Affidatario, l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.
3. Il Concessionario prende atto che per accordo tra Regione e Affidatario, la predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. Il Concessionario prende atto, altresì, che la garanzia potrà essere, altresì, rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385.
4. Il Concessionario prende atto che, per accordo tra Regione e Affidatario, il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei servizi non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con

decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

5. Il Concessionario prende atto che, per accordo tra Regione e Affidatario, sull'importo della liquidazione finale è operata la trattenuta dell'importo erogato a titolo di anticipazione.

ARTICOLO 8 - Risoluzione

1. Il Concessionario prende atto che in caso di inerzia o di mancato rispetto dei tempi di attuazione dell'intervento per colpa dell'Affidatario, la Regione Calabria diffiderà per iscritto l'Affidatario ad adempiere tempestivamente, e comunque entro il tempo massimo di 10 giorni solari decorrenti dal ricevimento della diffida.
2. In caso di mancato adempimento, ovvero di insufficienti motivazioni addotte al ritardo dall'Affidatario, la Regione Calabria potrà revocare il suddetto affidamento.
3. In tale ipotesi, la Stazione Appaltante si intenderà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dalla Stazione Appaltante stessa, impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dalla Regione Calabria in conseguenza dell'inadempimento. Stante il pagamento diretto del corrispettivo da parte della Regione all'Affidatario, come evidenziato all'art. 3 comma 2, il Concessionario prende atto di tale clausola, oggetto di negoziazione tra la regione e l'Affidatario.
4. L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 108, comma 2 lett. b) D.lgs. 50/2016 e

ss. mm. e ii., ha l'obbligo di risolvere il contratto per intervenuto provvedimento definitivo, nei confronti dell'Affidatario, che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 80 del Codice.

5. Il Concessionario prende atto che la risoluzione dell'affidamento, nei casi succitati, sarà comunicata all'Affidatario a mezzo PEC ovvero raccomandata A/R ed avrà effetto, senza obbligo preventivo di diffida da parte dell'Amministrazione, a far data dal ricevimento della stessa.
6. Il Concessionario prende atto che, per negoziazione tra Regione e Affidatario, contestualmente alla risoluzione del contratto, l'Amministrazione procederà ad incamerare la cauzione definitiva prestata dall'Affidatario a garanzia dell'affidamento, per l'intero importo residuo al momento della risoluzione, salvo ed impregiudicato il diritto ad agire per il risarcimento dei maggiori danni subiti.
7. Il Concessionario prende atto che nei casi di risoluzione del contratto, come pure in caso di fallimento dell'Affidatario, i rapporti economici con questo o con il curatore sono definiti secondo la normativa vigente e ponendo a carico dell'Affidatario inadempiente gli eventuali maggiori oneri e/o danni derivanti.
8. Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente articolo, si applica l'art. 108 del Codice e comunque la disciplina normativa in materia.

ARTICOLO 9 - Recesso

1. Il Concessionario prende atto che l'Amministrazione si riserva la facoltà di

recedere unilateralmente dal contratto di affidamento del servizio Tecnico – Contabile di controllo della documentazione inerente alla perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 1373 c.c., in qualsiasi momento lo ritenesse opportuno, con semplice preavviso, da notificarsi all'Affidatario con PEC ovvero con lettera A/R. e al Concessionario.

2. Il Concessionario prende atto che, a seguito di recesso l'Amministrazione provvederà al pagamento diretto in favore dell'Affidatario delle sole prestazioni effettivamente eseguite, con rinuncia dell'Affidatario stesso a qualunque altro compenso, indennizzo o risarcimento.
3. Il Concessionario prende atto che la riduzione dell'incarico oggetto dell'appalto sarà comunicata all'Affidatario a mezzo PEC o raccomandata A/R e avrà effetto dalla data di ricezione; tale comunicazione sarà inviata, stesso mezzo, anche al Concessionario.
4. Il Concessionario prende atto che a seguito della riduzione dell'incarico l'Amministrazione darà luogo al pagamento delle sole prestazioni effettivamente eseguite, direttamente in favore dell'Affidatario.

ARTICOLO 10 - Clausola di manleva

1. Il Concessionario prende atto che, per negoziazione tra Affidatario e Regione, esso Affidatario terrà l'Amministrazione sollevata e indenne da ogni responsabilità, danni e spese in relazione ad eventuali azioni, pretese e rivalse anche di terzi connesse o comunque derivanti dall'esecuzione dell'incarico.
2. Il Concessionario prende atto che, per negoziazione tra Affidatario e Regione, esso Affidatario è tenuto a mantenere indenne l'Amministrazione

da ogni richiesta di danni da parte di terzi, per eventi connessi all'incarico stesso.

3. Il Concessionario prende atto che, per negoziazione tra Affidatario e Regione, tutti i maggiori oneri derivanti dall'adempimento delle prescrizioni concordate rimarranno a totale carico dell'Affidatario, il quale non avrà diritto ad alcun compenso aggiuntivo.

ARTICOLO 11 - Proprietà dei documenti

1. Il Concessionario prende atto che, per negoziazione tra Affidatario e Regione, che tutti gli studi, i disegni, le specifiche, i documenti, gli elaborati, i modelli informativi grafici in formato aperto e proprietario, nessuno escluso, compresi tutti i documenti di base e tutti i dettagli predisposti dall'Affidatario, nell'ambito delle prestazioni allo stesso affidate, rimarranno di proprietà dell'Amministrazione.
2. Il Concessionario prende atto che, per negoziazione tra Affidatario e Regione, l'Affidatario riconosce, inoltre, ogni più ampio diritto della Regione Calabria in merito all'utilizzo della documentazione consegnata, secondo le esigenze proprie dell'Amministrazione.
3. Il Concessionario prende atto che, per negoziazione tra Affidatario e Regione, l'Affidatario non potrà pretendere alcunché per la consegna della predetta documentazione.

ARTICOLO 12 - Riservatezza

1. Le parti si impegnano a mantenere la massima riservatezza su fatti, documenti, notizie, dati relativi ai servizi affidati ed a farne un uso esclusivo ai fini dell'espletamento degli stessi.

2. L'eventuale violazione di tale obbligazione configura un'ipotesi di risoluzione espressa del presente atto.

ARTICOLO 13 - Spese di contratto, imposte e tasse

1. Il Concessionario prende atto che, per negoziazione tra Affidatario e Regione , tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Affidatario.
2. Il Concessionario prende atto che, per negoziazione tra Affidatario e Regione, esso Affidatario ha dichiarato che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote previste dalla legge.

ARTICOLO 14 - Trattamenti dei dati personali

1. Le parti danno atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Codice della Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente contratto.
2. Le parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del codice Privacy, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

ARTICOLO 15 - Norma finale

1. Restano ferme ed invariate tutte le restanti clausole contrattuali di cui al "*Contratto di Repertorio n. 320 del 9 settembre 2014"* che espressamente si

richiamano, da intendersi qui riprodotte parola per parola.

L'AFFIDATARIO IL CONCESSIONARIO

ING._____ Ing._____

LA REGIONE CALABRIA

Ing. Pasquale Gidaro