



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI  
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA, VIGILANZA  
ATERP, ESPROPRI**

---

*Assunto il 27/09/2023*

*Numero Registro Dipartimento 1096*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 13809 DEL 29/09/2023**

**Oggetto:** INTEGRAZIONE DECRETO N. 4518 DEL 03.05.2021. AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO INDENNITA' DI ASSERVIMENTO E OCCUPAZIONE TEMPORANEA SUI TERRENI NEL COMUNE DI SANTA CATERINA DELLO IONIO FOLGIO 32 PART.LLE 46-64-84-56-201-65-66. METANODOTTO SANT'ANDREA APOSTOLO ALLO IONIO – CAULONIA. DITTA DOLCE SERGIO E AYALA MAURIZIA.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

**VISTA** la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali.

**VISTI** gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni.

**VISTA** la D.G.R. 21.06.1999 n.2661, recante “*Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.*”.

**VISTO** il Decreto n. 354 del 21.06.1999 del Presidente della Regione, recante “*Separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione*”.

**VISTA** la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali.

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770, con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002).

**VISTA** la D.G.R. n. 63 del 15.02.2019, avente ad oggetto “*Struttura organizzativa della Giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i.*”.

**VISTA** la D.G.R. n. 186 del 21.05.2019, recante “*D.G.R. n. 63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n. 541/2015 e s.m.i. pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio*”.

**VISTA** la D.G.R. n. 512 del 31.10.2019, recante “*Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 63/2019 e s.m.i. - Assegnazione dei Dirigenti*”.

**VISTA** la D.G.R. n. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto “*Struttura organizzativa della Giunta Regionale Approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i.*”.

**VISTA** la DGR n. 163 del 30.04.2022, “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta regionale – Approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Modifica regolamento regionale 20 aprile 2022, n. 3*”.

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 665 del 14.12.2022 recante ad oggetto: “*Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione del regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3 e ss.mm.ii*”.

**VISTO** il Regolamento n.12 del 14.12.2022 “*Regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale*”.

**VISTO** il D.G.R. n. 521 del 26.11.2021, avente ad oggetto “*Avviso di selezione, ai sensi dell’art. 19 del D.Lgs. n. 165/2001, per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici pubblicato sul sito web istituzionale il 15 novembre 2021: INDIVIDUAZIONE*”, con cui, fra l’altro, l’Ing. Claudio Moroni è stato individuato per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “*Infrastrutture e Lavori Pubblici*”.

**VISTO**, altresì, il Regolamento regionale n. 9 del 07.11.2021, pubblicato sul BURC parte I n. 88 del 07.11.2021;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 252 del 30.12.2021, con il quale è stato conferito l'incarico all'ing. Claudio Moroni di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici".

**VISTO** il D.D.G. n. 13730 del 07.11.2022, con il quale è stato conferito, nelle more dell'espletamento delle procedure previste, all'ing. Francesco Tarsia, l'incarico di reggenza del Settore n.4 "Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri",

**VISTO** il D.D. n. 3179 del 24.03.2022 con quale si individua il geom. Guerino Cordiale quale Responsabile del Procedimento in materia di esproprio;

**VISTA** la DGR n.665 del 14.12.2022, recante ad oggetto "Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 20 aprile 2022, n.3"

**VISTO** il Regolamento regionale n.12 del 14.12.2022, recante ad oggetto "Modifiche al regolamento di organizzazione delle strutture della Giunta regionale";

**VISTO** il decreto n. 4518 del 03.05.2021 "*Autorizzazione allo svincolo indennità di asservimento e occupazione temporanea sui terreni nel Comune di Santa Caterina dello Ionio, foglio 32 part.IIe 46-64-84-56-201-65-66. Metanodotto Sant'Andrea Apostolo allo Ionio – Caulonia. Ditta Dolce Sergio e Ayala Maurizia*";

**VISTA** la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone - Servizio 2° - settore I Depositi definitivi, n. 0022693.30-06-2022, con la quale si chiede di integrare il decreto n. 4548 del 03.05.2021;

**VISTA** la dichiarazione integrativa, assunta al protocollo al n. 307490 del 05.07.2023, da parte dei sig.ri Dolce Sergio in qualità di proprietario e Ayala Maruzia quale usufruttuaria, con la quale dichiarano:

- che per accordo tra le parti le indennità devono essere così ripartite: Dolce Sergio il 50%; Ayala Maurizia il 50%;
- di assumersi, in ogni caso, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti i terzi (art. 26 comma 6 DPR 327/2001), ed in particolare l'obbligo di cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota d'indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente e futura il responsabile della procedura espropriativa e gli incaricati del servizio depositi definitivi della competente Ragioneria dello Stato che disporranno lo svincolo in suo favore.

**VISTE** le ispezioni telematiche ipocatastali n. T47378 – T51182 – T50062 – T52234 – T54240 – T50641 – T51738 del 17.07.2023, effettuate da questo Settore, relativamente alle part.IIe 46-64-84-56-201-65-66 foglio 32 del Comune di Santa Caterina dello Ionio (CZ), risulta l'inesistenza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di;

**VISTO** art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

**VISTA** la legge 23 dicembre 2005, n. 266, che ha disposto con l'art. 1 comma 444, che "*l'art. 35, comma 6, del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, deve*

*intendersi nel senso che le indennità di occupazione costituiscono reddito imponibile e concorrono alla formazione dei redditi diversi se riferite a terreni ricadenti nelle zone omogenee di tipo A,B,C e D, come definite dagli strumenti urbanistici”;*

**CONSIDERATA** inoltre, la Circolare del Ministero delle Finanze – Dip. Entrate Affari Giuridici n. 194 del 24/07/1998, riguardante la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria, con la quale si precisa che non devono essere assoggettate a tassazione, le somme corrisposte a titolo di *indennità di servitù*, in quanto, in questi casi, il contribuente conserva la proprietà del cespite;

**VISTO** il Certificato di Destinazione Urbanistica del 14.09.2023 trasmesso dal Comune di Santa Caterina dello Ionio, con il quale si certifica che le particelle oggetto del presente atto ricadono in "ZTO E1 (Zone Agricole Produttive)";

**CONSIDERATO** pertanto, che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto di cui all'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001;

**RITENUTO** che la determinazione delle indennità sia divenuta definitiva rispetto a tutti e, di conseguenza, può essere disposto lo svincolo delle stesse, per come disposto dal comma 1 dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;

**CONSIDERATO** che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47,

**RITENUTO** necessario integrare il decreto n. 4518 del 03.05.2021 *“Autorizzazione allo svincolo indennità di asservimento e occupazione temporanea sui terreni nel comune di Santa Caterina dello Ionio foglio 32 part.lla 46-64-84-56-201-65-66. Metanodotto Sant’Andrea Apostolo allo Ionio – Caulonia. Ditta Dolce Sergio e Ayala Maurizia”;*

**CONSIDERATO** che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art.4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n.47,

**SU** proposta del Responsabile del Procedimento

## **DECRETA**

per le motivazioni espresse, che qui si intendono richiamate e trascritte, di integrare il decreto n. 4518 del 03.05.2021 per come di seguito riportato.

- lo svincolo il deposito n. nazionale 1350041, n. provinciale 183881, costituito il 14.04.2020, della somma di €. 5.525,00, oltre interessi maturati e maturandi, deve essere liquidato in favore dei sig.ri Dolce Sergio e Ayala Maruzia, a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea del terreno distinto in Catasto al Foglio n. 32, particelle n. 46-64-84-56-201-65-66 del comune di Santa Caterina dello Ionio (RC), necessario per la realizzazione del metanodotto *“Metanodotto Sant’Andrea Apostolo dello Ionio – Caulonia, 1° tronco Sant’Andrea Apostolo dello Ionio - Monasterace”;*
- di ripartire l'indennità al 50% tra i sig.ri Dolce Aldo e Maurizia Ayala per come comunicato con dichiarazione delle parti di cui al protocollo n. 307490 del 05.07.2023;
- di aver accertato direttamente, attraverso visure ipocatastali la piena e libera proprietà del bene espropriato nonché la mancanza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta a carico del bene al momento dell'esproprio/asservimento;
- di attestare di aver acquisito agli atti la dichiarazione dei proprietari in cui gli stessi, ai sensi dell'art. 26 comma 6 del D.P.R. n. 327/2001, con la quale si assumono ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi;

- l'indennità da svincolare non è soggetta alla ritenuta di acconto del 20% per come stabilito dall'art. 35 del DPR 327/2001 in quanto, il terreno interessato ricade nello strumento urbanistico del Comune di Santa Caterina dello Ionio in zona "ZTO E1 (Zone Agricole Produttive)", per come riportato dal CDU trasmesso. Inoltre la Circolare del 24.07.1988 n. 194 – Ministero delle Finanze, Dipartimento delle Entrate, Dir. Centrale: Affari Giuridici e Contenz. Tributario, riporta che *non sono soggette a tassazione le somme corrisposte a titolo di indennità di servitù, in quanto nei casi in specie il contribuente conserva la proprietà del cespite*, e pertanto, l'indennità oggetto di svincolo non è soggetta alle ritenute di cui all'art. 11 della legge 30 dicembre 1991, n. 413;
- di esonerare il responsabile della procedura espropriativa e gli incaricati del servizio depositi definitivi della competente Ragioneria Territoriale dello Stato, per come dichiarato dai sig.ri Dolce Domenico e Maurizia Ayala;
- di trasmettere il presente provvedimento ai richiedenti e alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone;
- di provvedere alla pubblicazione sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE2016/679.

**Avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine, rispettivamente, di sessanta e centoventi giorni dalla data di notifica dello stesso.**

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**Guerino Cordiale**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**FRANCESCO TARSIA**

(con firma digitale)