



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE  
SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED  
AUTOPARCO**

---

*Assunto il 26/01/2023*

*Numero Registro Dipartimento 84*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 1262 DEL 30/01/2023**

**Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese**

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,  
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore**

Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

**Oggetto:** CIG.Z7D39AC598. Incarico professionale per la redazione di perizia estimativa di impianti, attrezzature ed arredi presenti nei locali dati in concessione alla ditta erogatrice del servizio di ristorazione presso la sede della Cittadella Regionale di Catanzaro. Impegno di spesa n° 1067/2023.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### VISTI:

- la L.R. n.7/96 recante: “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale;
- il D.Lgs n.118/2011 e s.m.i;
- la L.R. 34/2002 recante “Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali”;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella gestionale”;
- la D.G.R. n. 331 del 22/07/2019 avente ad oggetto “Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche alla D.G.R. n. 63 del 15/02/2019”;
- la D.G.R. n. 512 del 31/10/2019 recante: “Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione Dirigenti”;
- la D.G.R. n. 513 del 31/10/2019 recante: “Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d’ufficio dei Dirigenti”;
- la D.G.R. n.13 del 21/01/2020 avente ad oggetto: “Deliberazione n. 513 del 31/10/2019 Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata con DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d’ufficio dei Dirigenti - Modifica ed integrazione”;
- la D.G.R. n. 163 del 02/07/2020 avente ad oggetto “Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche al Regolamento Regionale n. 3 del 19 Febbraio 2019”;
- la D.G.R n. 616 del 28/12/2021 - “Avviso di Selezione ai sensi dell’art. 19 del D. Lgs n. 165/2001, per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze” pubblicato sul sito web istituzionale il 15 novembre 2021: Individuazione”;
- il D.P.G.R n° 180 del 07.11.2021 con il quale è stato approvato il “Regolamento di Riorganizzazione delle strutture della Giunta Regionale n°9 del 07/11/2021”;
- la D.G.R n° 665 del 14.12.2022 che approva il Regolamento Regionale del 14 dicembre 2022, n°12 che disciplina la riorganizzazione delle strutture organizzative della Giunta Regionale, abrogando il precedente Regolamento Regionale n° 3 del 22 aprile 2022 approvato con D.G.R. n°159 del 20 aprile 2022 – “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle strutture della Giunta”;
- il D.P.G.R. n. 247 del 29.12.2021 - Conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze” della Giunta della Regione Calabria al Dott. Filippo De Cello;
- il D.D.G. N° 17513 del 29/12/2022 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Raffela Starace l’incarico di reggenza del Settore „Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare“ e la dirigenza *ad interim* del Settore „Economato, Logistica e Servizi Tecnici – Provveditorato“;
- Legge Regionale n. 50 del 23/12/2022 – Legge di stabilità regionale 2023;
- Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022 - “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025”;
- D.G.R. n. 713 del 28/12/2022 – “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (artt. 11 e 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n.118)”;
- D.G.R n. 714 del 28/12/2022 – “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (art. 39, comma 10, D. Lgs. 23/06/2011, n.118)”;

### PREMESSO CHE:

- Il Dipartimento 3 “Organizzazione, Risorse Umane”, con Decreto del Dirigente Generale N°1816 del 1° marzo 2016, ha indetto procedura ristretta, ai sensi dell’art. 30 del D.Lgs n°163/2006, per la concessione del Servizio di “Gestione Bar – Ristorazione Veloce e Ristorante” presso i locali della Cittadella Regionale;
- Con D.D.G della S.U.A n°2798 del 18 marzo 2016, è stata indetta, ai sensi dell’art. 30 del D.Lgs n°163/2006, la procedura per la concessione del Servizio di “Gestione Bar – Ristorazione Veloce e Ristorante” presso i locali della Cittadella Regionale con il criterio dell’offerta economicamente piu vantaggiosa ed approvati i relativi atti di gara;

- Con D.D.G della S.U.A n°1669 del 20 febbraio 2017 è stata aggiudicata definitivamente la predetta gara all'operatore economico "RistorArt Toscana Srl" con sede legale in 59100 - Prato (PO);
- Con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento n°3 "Organizzazione e Risorse Umane" n°10860 del 04.10.2017 è stato approvato lo schema di contratto ed è stato nominato il D.E.C e l'Assistente al D.E.C;
- in data 20.11.2017 è stato sottoscritto il relativo contratto di concessione repertoriato in data 20.11.2017 al n. 1919, con durata di cinque anni e possibile rinnovo di ulteriori tre anni;

**CONSIDERATO** che:

- in data 18 novembre 2022 è stato rinnovato il contratto in essere per una durata di ulteriori 18 (diciotto) mesi, come da nuovo documento contrattuale di concessione Rep. n° 13092/2022, in atti;
- così come previsto all'art. 5 del Capitolato speciale d'appalto, l'art. 3 del citato contratto dispone che l'Amministrazione, entro novanta giorni dalla sottoscrizione, valuterà l'esercizio dell'opzione di acquisto degli arredi e delle attrezzature installate dalla RistorArt Toscana Srl nei locali assegnati in concessione;

**ATTESO** che si rende necessario procedere alla valutazione degli arredi e delle attrezzature ed alla stima del valore di mercato;

**CONSIDERATO** che tale operazione richiede competenze specifiche e pertanto si rende necessario procedere all'individuazione di un professionista esperto in analisi dei costi e che abbia maturato esperienza nell'ambito della progettazione e realizzazione di impianto industriali per la produzione di pasti;

**RILEVATO** che l'art.1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.14580 ha modificato l'art.1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.29642, innalzando la soglia per l'obbligo di utilizzo del MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;

**CONSIDERATO** che per l'affidamento dell'incarico è stato stimato un valore del contratto inferiore ad € 5.000,00;

**PRESO ATTO** che:

- la procedura di affidamento di che trattasi attiene alla redazione di una perizia tecnica di stima degli arredi e delle attrezzature installate dalla Ditta RistorArt Toscana srl presso i locali in concessione della Cittadella Regionale di Catanzaro;
- è stato acquisito per la presente procedura lo SMART CIG: **Z7D39AC598**;
- sulla base del curriculum vitae è stato individuato l'operatore "Arch. Nicola Vaccarelli" con sede in Milano;

**PRESO ATTO** del documento di offerta economica presentata dal professionista che prevede un valore economico, ritenuto congruo, pari ad € 3.500,00 comprensivo di Iva ed altri oneri di legge;

**RITENUTO**, quindi, di poter affidare all'Arch. Nicola Vaccarelli con sede in Milano ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. a del D. gs 50-2016 e smi., la redazione di una perizia tecnica di stima degli arredi e delle attrezzature installate dalla Ditta RistorArt Toscana srl presso i locali offerti in concessione dall'Amministrazione presso la sede della Cittadella Regionale di Catanzaro;

**RICHIAMATO** il paragrafo 5 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, ai sensi del quale di dispone che ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa;

**ATTESTATO** che, pertanto, ricorrono i presupposti per procedere, ai sensi delle richiamate disposizioni previste dal paragrafo 5 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011, alla proposta di impegno di spesa e che, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n°47/2011, è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul pertinente capitolo U0100910103 e la corretta imputazione della spesa sul bilancio dell'esercizio finanziario 2023;

**RITENUTO** di provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa per € 3.500,00 (diconsi euro tremilacinquecento/00) sul capitolo del bilancio regionale U0100910103, che presenta la necessaria disponibilità;

**VISTA** la scheda di proposta di impegno di spesa n° 1067/2023 del 26/01/2023, generata telematicamente ed allegata al presente atto, come parte integrante e sostanziale;

**DARE ATTO** che l'ing. Edoardo D'Andrea è il R.U.P della presente procedura;  
**Su proposta** del R.U.P, che ha dichiarato la regolarità dell'atto;

## **DECRETA**

Per i motivi indicati in premessa e che si intendono integralmente richiamati:

**DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. a del Dlgs 50-2016 e smi., all'Arch. Nicola Vaccarelli con sede in Milano la redazione di una perizia tecnica di stima degli impianti, degli arredi e delle attrezzature installate dalla Ditta RistorArt Toscana Srl presso i locali detenuti in concessione presso la sede della Cittadella Regionale di Catanzaro;

**DI ASSUMERE** l'impegno per la spesa necessaria, comprensiva di Iva e degli altri oneri di legge, n° 1067/2023 di € 3.500,00 (diconsi euro tremilacinquecento/00) sul capitolo U0100910103 del bilancio 2023, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**DI INCARICARE** il R.U.P dell'adozione dei successivi provvedimenti di competenza;

**DI ATTESTARE** il rispetto degli indirizzi prescritti e limiti contenuti della L.R. n. 69/2012;

**DI DARE ATTO** che lo SMART CIG della procedura è il seguente: **Z7D39AC598**;

**DI PROVVEDERE** agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art.23 del D.Lgs n.33 del 2013 ed alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di prevenzione della corruzione ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, del medesimo Decreto Legislativo;

**DI DISPORRE:**

- che si provvederà alla pubblicazione integrale del provvedimento sul B.U.R.C ai sensi della Legge regionale 6 aprile 2011 n.11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- che si provvederà alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del D. Lgs 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della Legge regionale 6 aprile 2011 n°11, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679, a cura del Dirigente Generale del Dipartimento competente.

**DI EVIDENZIARE** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nelle forme e nei termini di legge.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**Edoardo D'Andrea**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**RAFFAELA STARACE**  
(con firma digitale)



**REGIONE CALABRIA**  
**REGIONE CALABRIA**  
**GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO BILANCIO, PATRIMONIO E FINANZE**  
**SETTORE Gestione Entrate**

**DECRETO DELLA REGIONE**

*Numero Registro Dipartimento 84 del 26/01/2023*

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE**  
**SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED**  
**AUTOPARCO**

**OGGETTO** CIG.Z7D39AC598. Incarico professionale per la redazione di perizia estimativa di impianti, attrezzature ed arredi presenti nei locali dati in concessione alla ditta erogatrice del servizio di ristorazione presso la sede della Cittadella Regionale di Catanzaro. Impegno di spesa n° 1067/2023.

**SI ESPRIME**

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Catanzaro** 30/01/2023

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

**Umberto Alessio Giordano**

(con firma digitale)



Esercizio 2023

180040000 - Dipartimento Economia e Finanze

**PROPOSTA DI IMPEGNO 1067/2023****Codice Gest. Siope:** U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.**Piano Conti Finanz.:** U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.

**Data Inserimento:** 26/01/2023 **Descrizione:** Incarico per la redazione di perizia estimativa di impianti, attrezzature e arredi presenti nei locali dati in concessione alla Ditta erogatrice del servizio di ristorazione presso la sede della Cittadella Regionale di Catanzaro\*. **Debiti Fuori Bil.:** NO

**Data Assunzione:** 26/01/2023

**Capitolo:** U0100910103

**Descrizione** SPESE PER GLI INVENTARI, L'AMMINISTRAZIONE, L'ASSICURAZIONE E LA GESTIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE - ALTRI SERVIZI (SPESE OBBLIGATORIE).

**Bozza Decreto** 2023-23891 Incarico per la redazione di perizia estimativa di impianti, attrezzature e arredi presenti nei locali dati in concessione alla Ditta erogatrice del servizio di ristorazione presso la sede della Cittadella Regionale di Catanzaro\*.

COD. TRANS. ELEMENTARE	MISSIONE	PROGRAMMA	PIANO DEI CONTI		COFOG	TRANSAZIONI EUROPEE	SIOPE	CUP	TIPO SPESA	CAPITOLO PERIMETRO SANITARIO	COD. PROGRAMMA UE
			TITOLO								
	01	U.01.05	U.1.03.02.99.999		01.3	8	U.1.03.02.99.999		4		

**Importo:** 3.500,00**Contabilizzabile:** 3.500,00**Tot. Ordinativi Prov.:** 0,00**Contabilizzato:** 0,00**Tot. Ordinativi Def.:** 0,00**Da Contabilizzare:** 3.500,00**Disponibilità a pagare:** 3.500,00

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA PROPONENTE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA

**Castelletto - Esercizio 2023****Capitolo U0100910103 Competenza**

<b>Stanziamiento</b>	200.000,00
<b>Impegni Assunti</b>	0,00
<b>Disponibile</b>	200.000,00

<b>Tipo</b>	<b>Impegno</b>		<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Impegno	1067	2023	26/01/2023	3.500,00

**Assunto in Ragioneria Generale  
IN DATA**

**DIRIGENTE RAGIONERIA GENERALE  
DOTT. UMBERTO GIORDANO**

27/01/2023