



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE  
SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED  
AUTOPARCO**

---

*Assunto il 05/06/2023*

*Numero Registro Dipartimento 499*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 7814 DEL 05/06/2023**

**Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese**

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,  
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore**  
Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

**Oggetto:** CIG 96479235EC. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA. Approvazione atti di gara, aggiudicazione definitiva dei lavori e impegno somme.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### PREMESSO CHE:

- la Regione Calabria è proprietaria di due appartamenti, dislocati su due livelli, in Piazza XI Settembre a Cosenza nell'edificio denominato "Palazzo degli Uffici";
- il Palazzo fu progettato nel 1929 dall'ingegner Bonetti, poi ridisegnato dall'architetto Camillo Autore e finalmente completato nel 1936. Il prospetto principale è segnato dal riquadro verticale a rilievo dei pilastri per tutta la sua altezza e presenta un'ampia gradinata su Corso Mazzini, che enfatizza il ruolo istituzionale e monumentale della struttura, che ricade sotto la tutela della Soprintendenza ai Beni Culturali A.A.S di Cosenza;
- i suddetti appartamenti sono sede di uffici regionali di prossimità e necessitano di alcuni interventi di manutenzione straordinaria, tra cui con priorità rispetto agli altri, quello relativo alla realizzazione di un impianto di climatizzazione centralizzato nell'ambito di una politica di efficientamento energetico, che preveda l'installazione di n°2 gruppi frigoriferi in pompa di calore, di peso non usuale, da ubicare sul solaio di copertura del 3° piano;

### PRESO ATTO CHE:

- con separata procedura si è provveduto ad effettuare la verifica di congruenza con le opere strutturali presenti, con la finalità di accertare se, le interferenze con lo stato dei luoghi in termini di geometrie e di carichi siano in linea con quanto previsto dall'impianto normativo vigente, ed in particolare effettuare preliminarmente la verifica strutturale della portanza del lastrico solare rispetto al peso delle macchine frigorifere da installare;
- mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è stato individuato l'operatore Sism lab Srl, P.IVA02730000789 con sede legale presso l'Università degli Studi della Calabria "UniCal" con sede in Via Pietro Bucci snc – 87036 RENDE (CS) e sede operativa in via Antinori – Zona Industriale Rende (CS) con legale rappresentante Prof. Ing. Giacinto Porco;
- che la verifica strutturale effettuata dal suddetto operatore economico, la cui documentazione è agli atti d'ufficio, ha dato esito positivo rispetto alla possibilità di installare le macchine frigorifere sul lastrico solare individuato;
- la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Cosenza, con nota pro.llo n. MIC-SABAP-CAL 0007485-P del 13.09.2022, ha autorizzato l'esecuzione delle opere in questione;

### PRESO ATTO che con DDS 14330 del 16.11.2022 si è provveduto ad:

- Approvare il Progetto Definitivo relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA" ed il relativo quadro economico
- individuare le professionalità interne all'ente per il proseguo delle attività, sino alla realizzazione delle opere, di seguito dettagliate:
  - Responsabile Unico del Procedimento - Ing. Giovanni Romano
  - Supporto al RUP – geom. Attilio Brigante
  - Direttore Esecuzione Contratto: Ing. Edoardo D'Andrea
  - Direttore Operativo - Impianti: Ing. Pia Santelli
  - Direttore Operativo - Architettonico (con particolare riferimento agli aspetti legati alle prescrizioni e raccomandazioni della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Cosenza): Arch. Domenico Lubello;
- approvare la Trattativa Diretta n° 3275124, in bozza, con l'operatore economico Studio di Ingegneria Leonardo Piscionieri, con sede legale in Sellia Marina (CZ), per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

**RILEVATO che** con DDS n.16477 del 15.12.2022, a seguito di approvazione definitiva della trattativa diretta sul MEPA, si è affidato all'ing. Leonardo Piscionieri l'incarico per la redazione del progetto esecutivo;

**PRESO ATTO che:**

- lo stesso professionista, con nota prot.llo n. 41892 del 30.01.2023, in atti, ha consegnato al RUP il progetto esecutivo corredato dagli elaborati previsti dalla normativa vigente;
- il dipendente dell'ente, Ing. Salvatore Frontera, ha redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del dlgs 81-2008 e s.m.i.;

**EVIDENZIATO** che con DDS n. 2330 del 17.02.2023 si è:

- approvato il Progetto Esecutivo, agli atti d'ufficio, relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA" redatto dall'ing. Leonardo Piscionieri, ed il relativo quadro economico;
- approvato l'Avviso Pubblico di indagine di mercato, pubblicato sul sito della Regione Calabria, per un periodo pari a 15 giorni naturali e consecutivi, nella sezione Bandi e Avvisi di Gara della pagina del Dipartimento Economia e Finanze, con allegato modello di istanza a partecipare alla procedura, finalizzata ad acquisire manifestazione di interesse di operatori economici abilitati sulla piattaforma MePA, ed in particolare al bando al Bando "Lavori di manutenzione e opere pubbliche-Opere specializzate-OS 28 Impianti termici e di condizionamento;

**EVIDENZIATO** che il suddetto avviso pubblico prevedeva:

- All'Art. 5.- *Requisiti di partecipazione*, i requisiti generali e speciali di partecipazione;
- All'Art. 7.-*Modalità di presentazione delle candidature*, come termine ultimo di presentazione delle domande di partecipazione al suddetto Avviso Pubblico, la data del 08 Marzo 2023 alle ore 12.00;
- All'Art. 8 – *Fase successiva alla Ricezione delle candidature* “:
  - l'iter per la formazione dell'elenco, che sarà stilato senza rendere noti i nominativi, delle manifestazioni risultate ammissibili rispetto ai requisiti del suddetto avviso;
  - la successiva fase di negoziazione così disciplinata “.... *Sarà ammesso alla successiva fase di negoziazione un numero di soggetti non inferiore a cinque (5) e non superiori a quindici (n° 15). Nel caso di presentazione di un numero di candidature superiore a 15, si procederà all'individuazione, mediante sorteggio pubblico, di quindici (15) operatori ai quali sarà inviata la lettera di invito. Qualora pervenga un numero di candidature non superiore a quindici (15), verranno invitati alla successiva procedura di gara tutti gli operatori economici istanti, garantendo il numero minimo di cinque (5) operatori;*
  - La negoziazione successiva da espletarsi mediante Richiesta di Offerta sul MEPA.

**CONSIDERATO che:**

- Sono pervenute, a mezzo PEC, le seguenti manifestazioni di interesse, identificate dalla data e ora d'invio:

Numero	data	ora
1	22.02.2023	12.21
2	22.02.2023	12.42
3	24.02.2023	11.39
4	24.02.2023	11.43
5	24.02.2023	12.31
6	24.02.2023	16.13
7	24.02.2023	18.24
8	27.02.2023	12.58
9	27.02.2023	15.59

10	28.02.2023	09.00
11	28.02.2023	09.39
12	28.02.2023	10.07
13	28.02.2023	11.52
14	28.02.2023	12.12
15	01.03.2023	15.43
16	01.03.2023	16.38
17	01.03.2023	16.45
18	02.03.2023	14.12
19	02.03.2023	14.24
20	02.03.2023	15.43
21	03.03.2023	19.04
22	06.03.2023	9.53
23	06.03.2023	9.53
24	06.03.2023	11.20
25	06.03.2023	12.00
26	06.03.2023	17.54
27	06.03.2023	18.37
28	06.03.2023	18.59
29	07.03.2023	9.57
30	07.03.2023	09.59
31	07.03.2023	10.06
32	07.03.2023	11.42
33	07.03.2023	11.54
34	07.03.2023	12.04
35	07.03.2023	12.04
36	07.03.2023	12.43
37	07.03.2023	15.11
38	07.03.2023	15.44
39	07.03.2023	17.07
40	07.03.2023	18.48
41	08.03.2023	08.43
42	08.03.2023	9.34
43	08.03.2023	09.56
44	08.03.2023	10.08
45	08.03.2023	10.36
46	08.03.2023	11.32
47	08.03.2023	17.34

- Il Rup ha effettuato un primo riscontro di verifica di iscrizione degli operatori economici che hanno prodotto istanza di partecipazione, nella categoria MEPA prevista dall'art. 5 della Manifestazione di Interesse – Requisiti di partecipazione e denominata Bando MEPA “Lavori di manutenzione e opere pubbliche-Opere specializzate-OS 28 Impianti termici e di condizionamento”, nonché il possesso della categoria SOA II classe specificata nella manifestazione di interesse;

**PRESO ATTO CHE** con DDS n. 4402 del 27.03.202, modificato dal DDS n. 5178 del 12.04.2023, si è approvato l'elenco degli operatori economici da ammettere alla fase successiva di sorteggio dei operatori da invitare per la formulazione dell'offerta nell'ambito di specifica RdO sulla Piattaforma MEPA:

Numero	data	orario
1	22.02.2023	12.21
2	22.02.2023	12.42
4	24.02.2023	11.43
5	24.02.2023	12.31
6	24.02.2023	16.13
7	24.02.2023	18.24
8	27.02.2023	12.58
10	28.02.2023	09.00
11	28.02.2023	09.39
12	28.02.2023	10.07
13	28.02.2023	11.52
14	28.02.2023	12.12
16	01.03.2023	16.38
18	02.03.2023	14.12
19	02.03.2023	14.24
20	02.03.2023	15.43
21	03.03.2023	19.04
23	06.03.2023	9.53
24	06.03.2023	11.20
25	06.03.2023	12.00
26	06.03.2023	17.54
28	06.03.2023	18.59
30	07.03.2023	09.59
31	07.03.2023	10.06
33	07.03.2023	11.54
35	07.03.2023	12.04
37	07.03.2023	15.11
36	07.03.2023	12.43
38	07.03.2023	15.44
40	07.03.2023	18.48
42	08.03.2023	9.34
43	08.03.2023	09.56
44	08.03.2023	10.08
46	08.03.2023	11.32

**RILEVATA** la necessità di procedere, ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016, come sostituito temporaneamente dapprima dalla disciplina di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e successivamente dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, all'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA,

mediante Richiesta di Offerta-RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione n 3509272;

**PRESO ATTO** della RdO n. 3509272 attivata sul MEPA contenente la seguente documentazione:

- Lettera invito - disciplinare di gara con allegati:
  - *Modello n. 1 – Domanda di partecipazione*
  - *Modello n. 2 – DGUE*
  - *Modello n. 3 – Dichiarazioni integrative*
  - *Modello n. 4 – Dichiarazioni e documenti per soggetti associati*
  - *Modello n. 5 – Attestato di sopralluogo*
- capitolato tecnico;
- schema di contratto;
- Patto di integrità approvato con D.G.R. n. 33 del 30 gennaio 2019;
- elaborati progettuali: vedi allegato “ELENCO ELABORATI”

**PRESO ATTO:**

- della comunicazione della SUA pr.llo n. 147306 del 29.03.2023, la quale interessata in tal senso dallo scrivente Settore, ha manifestato l'impossibilità ad espletare la gara per il tramite di RdO sul Mepa;
- della nomina del seggio di gara, avvenuta con DDS n. 5178 del 12.04.2023, e così composto:
- RUP con funzioni di presidente – Ing. Giovanni Romano
- Componente – geom. Francesco Curcio
- Componente – Ing. Donato Belcastro;
- Segretario verbalizzante – Maria Citraro

**RILEVATO** che:

- in data 13/04/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica MEPA la RDO n. 3509272;
- contestualmente alla pubblicazione della suddetta RDO sono stati sorteggiati ed invitati n.15 operatori, per come disciplinato dall'Avviso Pubblico, di seguito riportati in tabella:

N. Op.	PEC		Operatore Economico
	data	ora	
40	07.03.2023	18.48	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.
26	06.03.2023	17.54	DE CICCO S.R.L.
30	07.03.2023	09.59	GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI
2	22.02.2023	12.42	GIAFRA SRL
12	28.02.2023	10.07	I.T.E.C. SRL
35	07.03.2023	12.04	IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO
7	24.02.2023	18.24	LA TERMOSUD IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
19	02.03.2023	14.24	MARANO CLIMATIZZAZIONI SRL
36	07.03.2023	12.43	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
11	28.02.2023	09.39	RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI , CLIMATIZZAZIONE S.R.L.
21	03.03.2023	19.04	SANITERMICA IBLEA DI TUMINO GIUSEPPE & C. S.R.L.
24	06.03.2023	11.20	SIT IMPIANTI SRL
8	27.02.2023	12.58	SERVICE SRL
14	28.02.2023	12.12	VEGA ENERGIA S.R.L.
1	22.02.2023	12.21	ESSE Climat srl

- il termine ultimo di presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12.00 del giorno 04.05.2023;

**RILEVATO** che entro il suddetto termine sono pervenute le offerte dei seguenti operatori:

N.	Operatore Economico
1	GIAFRA SRL

2	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
3	IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO
4	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.
5	I.T.E.C. SRL
6	VEGA ENERGIA S.R.L.
7	RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI , CLIMATIZZAZIONE S.R.L.
8	LA TERMOSUD IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
9	SERVICE SRL

**PRESO ATTO** che il seggio di gara nominato ha provveduto, in data 18.05.2025, in seduta pubblica sulla piattaforma informatica MEPA:

- all'apertura della BUSTA AMMINISTRATIVA inerenti gli operatori economici offerenti indicati in tabella;
- ad attivare, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del dlgs 50-2016, l'istituto del soccorso istruttorio per l'operatore economico I.T.E.C. S.R.L. per come meglio evidenziato nei verbali di gara agli atti d'ufficio;

**RILEVATO CHE:**

- entro il termine concesso l'operatore economico I.T.E.C S.R.L. ha regolarmente prodotto la documentazione richiesta;
- pertanto, come da verbali allegati, terminata la fase di valutazione della BUSTA AMMINISTRATIVA in data 22.05.2025, gli operatori ammessi alla fase successiva sono i seguenti:

N.	Operatore Economico
1	GIAFRA SRL
2	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
3	IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO
4	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.
5	I.T.E.C. SRL
6	VEGA ENERGIA S.R.L.
7	RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI , CLIMATIZZAZIONE S.R.L.
8	LA TERMOSUD IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
9	SERVICE SRL

**PRESO ATTO** che il seggio di gara, in data 22.05.2025, in seduta pubblica sulla piattaforma informatica MEPA ha provveduto all'apertura della BUSTA ECONOMICA, registrando le seguenti offerte indicate in termini di ribasso percentuale:

Operatore Economico	Offerta Economica (% di Ribasso)
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	32,236
RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI , CLIMATIZZAZIONE S.R.L.	30,876
IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	30,070
SERVICE SRL	28,333
I.T.E.C. SRL	26,624
LA TERMOSUD IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	26,130
B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	21,190
GIAFRA SRL	19,670

VEGA ENERGIA S.R.L.	17,260
<b>Soglia anomalia delle offerte</b>	<b>31,354</b>

**RILEVATO** che alla luce di quanto disposto dall'art. 97 comma 2-bis del Dlgs 50-2016 viene calcolata come soglia di anomalia il valore di 31,354 % . Pertanto ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 120-2020, che cita "...nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque", l'operatore economico PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL, avendo prodotto offerta superiore alla soglia di anomalia individuata viene escluso automaticamente.

**PERTANTO** risulta aggiudicatario l'operatore economico "RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L." che ha offerto una percentuale di ribasso pari al 30,876%, primo valore utile al di sotto della soglia di anomalia, corrispondente ad un importo complessivo netto dei lavori pari ad € 339.651,61 (IVA esclusa), oltre ad € 6.271,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**EVIDENZIATO che:**

- la stessa aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- successivamente si procederà alla stipula del contratto;

**RITENUTO** di poter approvare i verbali di gara, allegati al presente atto, e procedere con l'aggiudicazione definitiva dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA, approvando il nuovo quadro economico di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO di AGGIUDICAZIONE</b>				
	Voce	Descrizione	Importo	
	<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
<b>A - Importo lavori</b>	A.1	Importo lavori	339.651,61	
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori A.1) :	6.271,08	
	A.4	Acquisto di beni, forniture e arredi		
	<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>345.922,69</b>
	<b>B.1</b>	<b>Prestazioni Tecniche</b>		
<b>B - Somme a disposizione</b>	B.1.1	Progettazione Esecutiva	14400,38	
			14.400,38	
	B.1.4	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	3.870,82	
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>			<b>18.271,20</b>
	<b>B.2</b>	<b>Imprevisti sui lavori (compreso IVA)</b>		
	B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	5.837,15	
<b>B.3</b>	<b>Lavori in economia (compreso I.V.A.)</b>			
B.3.1	Lavori in economia (compreso I.V.A.) "previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale"			
<b>TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA</b>			<b>5.837,15</b>	

	<b>B.4</b>	<b>Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)</b>	
	B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)	-
	<b>B.5</b>	<b>I.V.A. sui lavori</b>	
	B.5.1	I.V.A. sui lavori	34.592,27
	<b>B.6</b>	<b>Incentivi per funzioni tecniche</b>	
	B.6.1	Attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.	
		<b>TOTALE INCENTIVI</b>	9.952,74
	<b>B.7</b>	<b>Altro</b>	
	B.7.1	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	20.000,00
		<b>TOTALE ALTRO</b>	3.000,00
	<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (finanziabile): (A + B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5 + B.6 + B.7 )</b>	434.576,05

**EVIDENZIATO CHE** con DDS n. 2330 del 17.02.2023 si è provveduto, sul capitolo U1204060401 del bilancio regionale 2023, ad:

- impegnare la spesa di € 9.952,74 (diconsi euro novemilanovecentocinquantadue/74), giusta scheda di impegno n. 1154/2023;
- prenotare impegno di spesa per € 556.237,58 (diconsi euro cinquecentocinquantaseimiladuecentotrentasette/58), giusta scheda di prenotazione n. 1151/2023.

**RICHIAMATO** il paragrafo 5 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, ai sensi del quale si dispone che, ogni procedimento amministrativo che comporta una spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa;

**CONSIDERATO** che

l'obbligazione giuridica correlata al presente provvedimento è perfezionata, in quanto sono determinate la somma da pagare, il soggetto creditore, la ragione del debito nonché la scadenza dell'obbligazione e che, pertanto, occorre costituire vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria;

**ATTESTATO CHE:**

- pertanto ricorrono i presupposti per procedere all'assunzione dell'impegno, ai sensi delle disposizioni previste dall'art. 56 e dal paragrafo 5 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011;
- ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per l'impegno di che trattasi è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria sui pertinenti capitoli U1204060401, e la corretta imputazione della spesa sul bilancio dell'esercizio finanziario 2023;

**RITENUTO DI DOVER CONVERTIRE** la seguente prenotazione di impegno di spesa n. 1151/2023 di € 556.237,58, assunta sul capitolo U1204060401 con Decreto Dirigenziale n° 2330 del 17/02/2023, nell'impegno di spesa di € 556.237,58, giusta proposta di impegno di spesa n. 6467/2023 sul capitolo U120406040, allegata al presente atto;

**RITENUTO DI DOVER CONFERMARE** l'impegno di € 9.952,74 diconsi euronovemilanovecentocinquantadue/74), assunto con Decreto Dirigenziale n° 2330 del 17/02/2023, giusta scheda di impegno n. 1154/2023:

**RITENUTO DI** approvare l'offerta economica e, pertanto, aggiudicare alla ditta "RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI, CLIMATIZZAZIONE S.R.L." con sede in Marco Polo, SNC – Rende (CS) che ha offerto un ribasso del 30,876% sull'importo posto a base d'asta l'affidamento dei lavori di LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA;

**RISCONTRATA**, altresì, la perfetta rispondenza alle indicazioni contenute nel principio della competenza finanziaria potenziato, delle obbligazioni giuridiche assunte con il presente atto la cui esigibilità è accertata nell'esercizio finanziario anno 2022.

**VISTO** l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 relativo alle fasi delle procedure di affidamento ed in particolare il comma 7 relativo all'efficacia dell'aggiudicazione da parte della stazione appaltante previa verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**PRESO ATTO che:**

- il CIG è il seguente: 96479235EC;
- IL CUP è il seguente J85B23000010005;

**VISTI:**

- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.7 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza regionale", ed in particolare l'art. 28;
- la Delibera n. 163 del 02/07/2020 avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta regionale – approvazione modifiche al regolamento regionale n. 3 del 19/02/2019 e s.m.i." ;
- la D.G.R. n° 665 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il "Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale" n. 12/2022;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 616 del 28 dicembre 2021 di individuazione del Dott. Filippo De Cello quale Dirigente Generale del Dipartimento "Economia e Finanze;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 247 del 29 dicembre 2021 di conferimento dell'incarico al Dott. Filippo De Cello di Dirigente Generale del Dipartimento "Economia e Finanze";
- il D.D.G. n. 17513 del 29/12/2022 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Raffaella Starace l'incarico di reggenza del Settore "Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare" e di dirigenza "ad interim" del Settore "Economato, Logistica, Servizi Tecnici-Provveditorato;
- Legge Regionale n. 50 del 23/12/2022, avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 2023";
- Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022, avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025";
- Delibera di Giunta regionale n. 713 del 28/12/2022, avente ad oggetto "Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)";
- Delibera di Giunta regionale n. 714 del 28/12/2022, avente ad oggetto "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023-2025 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23.6.2011, n. 118)";
- la legge 241/1990, art. 6, comma 2 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- il d.lgs. 165/2001, art. 53, comma 16-ter (antipantouflage);
- il d.lgs. n. 50/2016 e successive disposizioni integrative e correttive;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- Il DDS n. 2330 del 17.02.2023;
- Il DDS n. 4402 del 27.03.2023;
- DDS n. 5178 del 12.04.2023
- La scheda di proposta di impegno spesa n. 6467/2023 allegata al presente atto;

Su proposta dell'ing. Giovanni Romano, che ha dichiarato la regolarità dell'atto;

Attestata, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa, nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

### **DECRETA**

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

**DI APPROVARE**, per i motivi in narrativa indicati, i verbali di gara, allegati al presente atto, riguardante la procedura negoziata tramite richiesta di RDO n. 3509272 sul MEPA indetta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del d. lgs 50/2016, dell'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., per l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA;

**DI AGGIUDICARE** in via definitiva non efficace la procedura in argomento all'operatore economico "RITACCA F.W. IMPIANTI TECNOLOGICI , CLIMATIZZAZIONE S.R.L." con sede in Marco Polo, SNC – Rende (CS), che ha offerto il ribasso percentuale del 30,876%, sull'importo posto a base d'asta, % corrispondente ad un importo complessivo netto dei lavori pari ad € 339.651,61 (IVA esclusa), oltre ad € 6.271,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica dei requisiti prescritti;

**DI CONVERTIRE** la seguente prenotazione di impegno di spesa n. 1151/2023 di € 556.237,58, assunta sul capitolo U1204060401 con Decreto Dirigenziale n° 2330 del 17/02/2023, nell'impegno di spesa di € 556.237,58, giusta proposta di impegno di spesa n. 6467/2023 sul capitolo U120406040, allegata al presente atto;

**DI CONFERMARE** l'impegno di € 9.952,74 (diconsi euro novemilanovecentocinquantaquattro/74), assunto con Decreto Dirigenziale n° 2330 del 17/02/2023, giusta scheda di impegno n. 1154/2023;

**DI DARE ATTO**, per la presente procedura, che:

- il CIG è il seguente: 96479235EC;
- IL CUP è il seguente J85B23000010005;

**DI PROVVEDERE:**

- alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della L.R. 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., e alle ulteriori pubblicazioni previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**Giovanni Romano**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente  
**RAFFAELA STARACE**  
(con firma digitale)



**REGIONE CALABRIA**  
**REGIONE CALABRIA**  
**GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE**  
**SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa**

**DECRETO DELLA REGIONE**

*Numero Registro Dipartimento 499 del 05/06/2023*

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE**  
**SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED**  
**AUTOPARCO**

**OGGETTO** CIG 96479235EC. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE – COSENZA. Approvazione atti di gara, aggiudicazione definitiva dei lavori e impegno somme.

**SI ESPRIME**

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Catanzaro** 05/06/2023

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

**Umberto Alessio Giordano**

(con firma digitale)



Esercizio 2023

180040000 - Dipartimento Economia e Finanze

**PROPOSTA DI IMPEGNO 6467/2023****Codice Gest. Siope:** U.2.02.01.09.002 - Fabbricati ad uso commerciale**Piano Conti Finanz.:** U.2.02.01.09.002 - Fabbricati ad uso commerciale

**Data Inserimento:** 01/06/2023 **Descrizione:** CIG98306572CB.Lavori di rifacimento manto di impermeabilizzazione relativa a porzione di copertura piana afferente all'immobile denominato "Palazzo degli Uffici" sito in P.zza XI Settembre a Cosenza.Approvazione definitiva Trattativa Diretta e impegno somme. **Debiti Fuori Bil.:** NO

**Data Assunzione:** 03/02/2023

**Capitolo:** U1204060401

**Descrizione** SPESE PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E DI ADEGUAMENTO DI IMMOBILI REGIONALI

**Provvedimento:** DEC - 2023 - 2330 **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE CS. Approvazione Progetto Esecutivo e Avviso pubblico, Nomina gruppo di lavoro, prenotazione-impegno somme;**

**Tipo Atto:** DEC - Registro dei decreti

**Bozza Decreto** 2023-31863 **CIG98306572CB.Lavori di rifacimento manto di impermeabilizzazione relativa a porzione di copertura piana afferente all'immobile denominato "Palazzo degli Uffici" sito in P.zza XI Settembre a Cosenza.Approvazione definitiva Trattativa Diretta e impegno somme.**

COD. TRANS. ELEMENTARE	MISSIONE	PROGRAMMA	PIANO DEI CONTI		COFOG	TRANSAZIONI EUROPEE	SIOPE	CUP	TIPO SPESA	CAPITOLO PERIMETRO SANITARIO	COD. PROGRAMMA UE
			TITOLO								
	01	U.01.05	U.2.02.01.09.002		01.3	8	U.2.02.01.09.002		4		

**Importo:** 556.237,58**Contabilizzabile:** 556.237,58**Tot. Ordinativi Prov.:** 0,00**Contabilizzato:** 0,00**Tot. Ordinativi Def.:** 0,00**Da Contabilizzare:** 556.237,58**Disponibilità a pagare:** 556.237,58

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA PROPONENTE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA

**Castelletto - Esercizio 2023****Capitolo U1204060401 Competenza**

<b>Stanziamiento</b>	3.091.500,00
<b>Impegni Assunti</b>	530.062,90
<b>Disponibile</b>	2.561.437,10

<b>Tipo</b>	<b>Impegno</b>		<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Impegno	6467	2023	03/02/2023	556.237,58

**Assunto in Ragioneria Generale  
IN DATA**

05/06/2023

**DIRIGENTE RAGIONERIA GENERALE  
DOTT. UMBERTO GIORDANO**