



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE
SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED
AUTOPARCO**

Assunto il 15/05/2023

Numero Registro Dipartimento 420

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 6774 DEL 17/05/2023

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Dott. GIORDANO UMBERTO ALESSIO

(con firma digitale)

Oggetto: LAVORI DI DEMOLIZIONE, BONIFICA, SMALTIMENTO AMIANTO, RECUPERO DEL MATERIALE FERROSO DI ALCUNI FABBRICATI DEL COMPLESSO INDUSTRIALE DENOMINATO "ERANOVA" DI PROPRIETA' REGIONALE SITO NEL COMUNE DI GIOIA TAURO (RC). COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI:

- la L.R. n.7/96 recante: “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale;
- il D.Lgs n.118/2011 e s.m.i;
- la L.R. 34/2002 recante “Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali”;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e controllo da quella gestionale”;
- la D.G.R n° 665 del 14.12.2022 che approva il Regolamento Regionale del 14 dicembre 2022, n°12 che disciplina la riorganizzazione delle strutture organizzative della Giunta Regionale, abrogando il precedente Regolamento Regionale n° 3 del 22 aprile 2022 approvato con D.G.R. n°159 del 20 aprile 2022 – “Misure per garantire la funzionalità della struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di Riorganizzazione delle strutture della Giunta”;
- il D.P.G.R. n. 247 del 29.12.2021 - Conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Economia e Finanze” della Giunta della Regione Calabria al Dott. Filippo De Cello;
- il D.D.G. N. 17513 del 29/12/2022 con il quale stato conferito alla Dott.ssa Raffaella Starace l’incarico di reggenza del Settore “Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare” e di dirigenza “ad interim” del Settore “Economato, Logistica, Servizi Tecnici - Provveditorato”;
- Legge Regionale n. 50 del 23/12/2022 – Legge di stabilità regionale 2023;
- Legge Regionale n. 51 del 23/12/2022 - “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025”;
- D.G.R n. 713 del 28/12/2022 – “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (artt. 11 e 39, comma 10, D.Lgs. 23/06/2011, n.118)”;
- D.G.R. n. 714 del 28/12/2022 – “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2023 – 2025 (art. 39, comma 10, D. Lgs. 23/06/2011, n°118)”;
- Il D.D.S. n° 4475 del 29.03.2023 di nomina del Seggio di Gara per la procedura di che trattasi;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- il Verbale di Comitato Tecnico d’Indirizzo del 14 marzo 2023, prot. n° 123712 del 16 marzo 2023 dell’Assessorato “Ambiente, Partecipate, Programmazione unitaria e Progetti strategici” della Regione Calabria;

PREMESSO che:

- con legge n° 910 del 27/10/1966 il Ministero dell’Agricoltura e delle Foreste provvedeva alla realizzazione di impianti di particolare interesse pubblico, per la raccolta conservazione, lavorazione, trasformazione e vendita di prodotti agricoli e zootecnici;
- in attuazione della predetta legge è stato realizzato nel comune di Gioia Tauro (RC) in località “Eranova”, a ridosso della struttura portuale, prospiciente la SS.18, un impianto di raffineria, deposito raccolta e stoccaggio olio;
- il suddetto complesso, mai entrato in funzione, realizzato negli anni 1971-80 quale raffineria per l’olio d’oliva, doveva costituire territorialmente, insieme ad altri impianti simili, un coordinamento produttivo per la valorizzazione dell’olio d’oliva in Calabria.

- l'intero sito industriale, che insiste su un'area di circa mq 46.800, composto da diversi fabbricati sia di tipo industriale che per uffici, si presenta in uno stato di completo abbandono;
- a seguito di verifiche strutturali è stato rilevato un quadro di dissesto generalizzato e la struttura è stata dichiarata obsoleta ed inutilizzabile, nonché totalmente inadeguata alle norme di sicurezza vigenti;

RILEVATO che:

- l'area oggetto di intervento, identificata al foglio 9 mappale n. 63 del comune di Gioia Tauro (RC), è intestata al Demanio dello Stato, da trascrivere in capo alla Regione in forza del D.P.C.M. 11 maggio 2001;
- con Legge n. 143 del 4/6/1997 venivano conferite alle Regioni le funzioni amministrative in materia di agricoltura e pesca, e con D.P.C.M del 11 maggio 2001 veniva disciplinato il trasferimento degli impianti di interesse pubblico di cui alla legge n.910/66 alle Regioni;

CONSIDERATO che:

- La Regione Calabria, nell'ambito di un ampio piano di riqualificazione del sito industriale, ha avviato un progetto di trasformazione funzionale che mira alla realizzazione di un centro di residenza per lavoratori stagionali, con l'intento di implementare i servizi di accoglienza e integrazione dei migranti regolari.
- La suddetta iniziativa, che mira a rendere sostenibile l'integrazione dei migranti all'interno della comunità cittadina, si sviluppa su due grandi linee guida:
 - Bonifica del sito e valorizzazione degli immobili di proprietà regionale;
 - Creazione di un villaggio eco-sostenibile per lavoratori stagionali.
- Il progetto vuole essere un modello sperimentale replicabile, dove risparmio energetico, uso di fonti energetiche rinnovabili, smaltimento ecologico dei rifiuti, minimizzazione degli impatti ambientali, siano le basi fondamentali di un nuovo modo di dare giusta dignità ai lavoratori stagionali.

ATTESO che, per le finalità sopra esposte, si è reso necessario procedere alla redazione di uno studio preliminare denominato *“Lavori di demolizione, bonifica, smaltimento di elementi in calcestruzzo e amianto e recupero di materiale ferroso da eseguirsi sull'immobile denominato ex Oleificio Eranova di proprietà della Regione Calabria ubicato in Gioia Tauro (RC)”*, finalizzato all'avvio delle attività di bonifica del sito da attuare, in una fase iniziale, attraverso la demolizione degli immobili di proprietà regionale che versano in uno stato di degrado e pericolo per come specificato in premessa;

RITENUTO nominare, per la fase di esecuzione di detto intervento, un Gruppo di Lavoro composto da personale della Giunta Regionale e di Azienda Calabria Lavoro, con specifica esperienza;

CONSIDERATO che con citato D.D.S. N° 14339 del 16.11.2022 si è già provveduto a nominare il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Ing. Edoardo D'Andrea, della Struttura Tecnica “Cittadella Regionale”, che possiede i requisiti;

RICHIAMATI:

- l'art. 101, comma 1 del D. Lgs. N°50/2016 che recita: “L'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento, che controlla i livelli di qualità delle prestazioni. Il R.U.P. nella fase di esecuzione si avvale del Direttore di esecuzione del contratto o del Direttore dei Lavori, del Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione, previsto dal Decreto legislativo n°81/2008, nonché del Collaudatore ovvero della Commissione di Collaudo, del Verificatore della conformità ed accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate”;

- l'Art. 101, comma 3 del D. Lgs. N° 50/2016 rubricato "Soggetti della stazione appaltante" in cui è precisato che il Direttore dei Lavori, con l'Ufficio di Direzione Lavori, ove costituito, è preposto al controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento, affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto ed al contratto. Il Direttore dei Lavori ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'Ufficio di direzione lavori ed interloquisce in via esclusiva con l'esecutore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto;

RITENUTO completare la nomina di detto Gruppo di Lavoro, costituito dal seguente personale con specifica esperienza, come da *curricula* in atti, per la fase di esecuzione dell'intervento in oggetto:

- l'ing. Salvatore Frontera, funzionario tecnico cat. D della Regione Calabria, in servizio presso il Dipartimento Programmazione Unitaria della Regione Calabria, possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione;
- il geom. Attilio Brigante, esecutore amministrativo B1/B2 in servizio presso il Settore "Patrimonio Immobiliare", possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Supporto al Direttore d'Esecuzione del Contratto / supporto al Responsabile Unico del Procedimento;
- l'arch. Domenico Lubello, in servizio presso il Settore "Patrimonio Immobiliare" della Regione Calabria, possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Progettista / Direttore dei Lavori;
- la Dott.ssa Maria Citraro, dipendente di Azienda Calabria Lavoro in servizio presso il Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici – Provveditorato", possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Supporto al R.U.P.;

ACQUISITO, per il dipendente Ing. Salvatore Frontera, il nulla osta del Dirigente Generale del Dipartimento Programmazione Unitaria della Regione Calabria, per lo svolgimento dell'attività di che trattasi, in atti;

PRESO ATTO che è possibile riconoscere gli incentivi legati alle funzioni tecniche previste dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e che le somme accantonate sono destinate alla corresponsione degli incentivi al personale avente diritto con i criteri e le modalità previsti nel Regolamento Regionale n° 7/2019 approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 05/03/2019 – D.G.R. n° 86/2019;

DATO ATTO che con successivo provvedimento si provvederà ad approvare il quadro economico di spesa (comprensivo degli incentivi per funzioni tecniche) e ad impegnare le somme necessarie per l'esecuzione di detti lavori, nonché all'acquisizione del relativo CIG di gara;

VISTO il punto 5 del D. Lgs. N°118/2011;

In esito all'istruttoria compiuta dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Edoardo D'Andrea, della Struttura Tecnica "Cittadella Regionale", che ne attesta la regolarità;

DECRETA

Per i motivi indicati in premessa e che si intendono qui integralmente richiamati;

DI STABILIRE che il Gruppo di Lavoro per l'esecuzione dei "*Lavori di demolizione, bonifica, smaltimento di elementi in calcestruzzo e amianto e recupero di materiale ferroso da eseguirsi sull'immobile denominato ex Oleificio Eranova di proprietà della Regione Calabria ubicato in Gioia Tauro (RC)*", sia costituito dal seguente personale:

- l'ing. Edoardo D'Andrea, funzionario tecnico cat. D della Regione Calabria, in servizio presso la Struttura Tecnica "Cittadella Regionale" di Catanzaro, possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Responsabile del Procedimento, già nominato con D.D.S. N° 14339 del 16.11.2022;

- l'ing. Salvatore Frontera, funzionario tecnico cat. D della Regione Calabria, in servizio presso il Dipartimento Programmazione Unitaria della Regione Calabria, possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione;
- il geom. Attilio Brigante, esecutore amministrativo B1/B2 in servizio presso il Settore "Patrimonio Immobiliare", possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Supporto al Direttore d'Esecuzione del Contratto / supporto al R.U.P;
- l'arch. Domenico Lubello, in servizio presso il Settore "Patrimonio Immobiliare" della Regione Calabria, possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Progettista / Direttore dei Lavori;
- la Dott.ssa Maria Citraro, dipendente di Azienda Calabria Lavoro in servizio presso il Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici – Provveditorato", possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Supporto al R.U.P;

DI NOTIFICARE il presente provvedimento ai soggetti interessati;

DI STABILIRE che con successivo provvedimento si provvederà ad approvare il quadro economico di spesa (comprensivo degli incentivi per funzioni tecniche) e ad impegnare, quindi, le somme necessarie per l'esecuzione di detti lavori, nonché all'acquisizione del relativo CIG di gara;

DI RICONOSCERE gli incentivi legati alle funzioni tecniche previste dall'art. 113 del D. Lgs. n°50/2016 e che le somme accantonate sono destinate alla corresponsione degli incentivi al personale avente diritto con i criteri e le modalità previsti nel Regolamento Regionale n° 7/2019 approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 05/03/2019 – D.G.R. n° 86/2019;

DI DEMANDARE al R.U.P, Ing. Edoardo D'Andrea, gli ulteriori, successivi adempimenti di competenza;

DI ATTESTARE il rispetto degli indirizzi prescritti e limiti contenuti nella L.R. 69/2012;

DI PROVVEDERE agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del D. Lgs n.33 del 2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ai sensi dell'art.7-bis, comma 3 del D.Lgs. n.33 del 2013 in formato aperto del provvedimento sul B.U.R.C ai sensi della Legge Regionale 6 aprile 2011, n°11 e la contestuale pubblicazione in formato aperto sul sito istituzionale della Regione ai sensi del d. lgs.14 marzo 2013, n°33;

DI EVIDENZIARE che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nelle forme e nei termini di legge.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

EDOARDO D'ANDREA
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

RAFFAELA STARACE
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

REGIONE CALABRIA

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE

SETTORE Ragioneria Generale - Gestione Spesa

DECRETO DELLA REGIONE

Numero Registro Dipartimento 420 del 15/05/2023

DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE

SETTORE 03 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ED AUTOPARCO

OGGETTO LAVORI DI DEMOLIZIONE, BONIFICA, SMALTIMENTO AMIANTO, RECUPERO DEL MATERIALE FERROSO DI ALCUNI FABBRICATI DEL COMPLESSO INDUSTRIALE DENOMINATO "ERANOVA" DI PROPRIETA' REGIONALE SITO NEL COMUNE DI GIOIA TAURO (RC). COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO.

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro 17/05/2023

Sottoscritto dal Dirigente del Settore

Umberto Alessio Giordano

(con firma digitale)